

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCCOBAMBA - LA CONVENCION
Nomenclatura :	AS-SM-1-2025-CS-MDO/LC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA IOARR (0113) CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN; EN EL(LA) CADENA PRODUCTIVA DE NARANJAS Y MANDARINAS EN EL SECTOR TIRIJUAY SUB CUENCAS DE VERSALLES Y SAN LORENZO, DISTRITO DE OCOBAMBA, PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN Y DEPARTAMENTO DE CUSCO.

Ruc/código :	20490408739	Fecha de envío :	03/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA B & A SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA B & A S.A.C	Hora de envío :	22:13:19

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se pide al comite de seleccion retirar de toso los extremos de las bases los componentes de la experiencia en la especialidad

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ice art. 02 PRONUNCIAMIENTO N° 253-2024/OSCE-DGR

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la Observacion en coordinacion con el area usuaria.  
Se suprimiran de las bases integradas lo componentes de la experiencia en la especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

suprimir componente de la especialidad en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCCOBAMBA - LA CONVENCION

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDO/LC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA IOARR (0113) CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN; EN EL(LA) CADENA PRODUCTIVA DE NARANJAS Y MANDARINAS EN EL SECTOR TIRIJUAY SUB CUENCAS DE VERSALLES Y SAN LORENZO, DISTRITO DE OCOBAMBA, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DE CUSCO.

Ruc/código :	20606373733	Fecha de envío :	03/03/2025
Nombre o Razón social :	CODYLSA S.A.C.	Hora de envío :	22:41:37

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Advertimos y señalamos a la comisión que se estaría contraviniendo a lo que se señala en las bases estandarizadas de adjudicación simplificada en la página 56, donde se menciona que se pueden incluir los factores de sostenibilidad ambiental y social e integridad en la contratación pública (cuando el valor referencial supere el monto establecido por la ley de presupuesto del sector publico parta la adjudicación Simplificada). Por lo que en este caso no supera una adjudicación Simplificada, por lo tanto, no se debería de adjuntar dichos factores de evaluación. solicitamos que al momento de integrar las base se elimine dicho requerimiento y/o condición

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 4    **Literal:** d    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la Observacion.  
Se cumplirá con lo establecido a las bases estandar de adjudicacion simplificada para la ejecucion de obras Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD Octubre 2022

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Cambiar de acuerdo a las bases estandar Y QUITAR LO QUE NO CORRESPONDE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCCOBAMBA - LA CONVENCION

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDO/LC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA IOARR (0113) CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN; EN EL(LA) CADENA PRODUCTIVA DE NARANJAS Y MANDARINAS EN EL SECTOR TIRIJUAY SUB CUENCAS DE VERSALLES Y SAN LORENZO, DISTRITO DE OCOBAMBA, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DE CUSCO.

Ruc/código :	20606373733	Fecha de envío :	03/03/2025
Nombre o Razón social :	CODYLSA S.A.C.	Hora de envío :	22:41:37

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos a la comisión que la experiencia del personal Clave (RESIDENTE DE OBRA; Ingeniero de seguridad, Salud Ocupacional y Medio ambiente), la experiencia a 02 años como requisito sea en obras en general, para permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, ya que de esta manera se estaría cumpliendo con criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: a.3 Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge la Observacion.  
El area usuaria elabora los requisitos de calificacion de acuerdo al criterio de que los postores cumplan con la finalidad publica de la contratacion, de manera clara y objetiva, este criterio no esta direccionado a algun tipo de personal profesional en especial puesto que dicho criterio lo cumplen muchos profesionales en el pais.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCCOBAMBA - LA CONVENCION

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDO/LC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA IOARR (0113) CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN; EN EL(LA) CADENA PRODUCTIVA DE NARANJAS Y MANDARINAS EN EL SECTOR TIRIJUAY SUB CUENCAS DE VERSALLES Y SAN LORENZO, DISTRITO DE OCOBAMBA, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DE CUSCO.

Ruc/código :	20606373733	Fecha de envío :	03/03/2025
Nombre o Razón social :	CODYLSA S.A.C.	Hora de envío :	22:41:37

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE OBSERVA que, se está vulnerando que para el equipamiento (equipo y/o maquinaria que se extrae del expediente técnico) clasificado como estratégico para la ejecución de la obra, debe ser concordante con la relación de precios y cantidad de recursos requeridos por tipo en el expediente técnico, POR LO QUE SE SOLICITA SUPRIMIR los equipos que no guardan coherencia con la ¿Relación de equipos mínimos, detallado en el expediente técnico de obra, como son 01 EQUIPO DE PRUEBA HIDRAULICA, 02 CUERPOS DE ANDAMIO, 02 TECLES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: a.1 Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la Observacion en coordinacion con el area usuaria.  
El area usuaria indica que visto el expediente tecnico se solicitará solo el equipamiento estrategico que sea concordante con lo indicado en el expediente tecnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para las bases integradas se incluirea solo el equipamiento estrategico indicado en el expediente tecnico

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCCOBAMBA - LA CONVENCION

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDO/LC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA IOARR (0113) CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN; EN EL(LA) CADENA PRODUCTIVA DE NARANJAS Y MANDARINAS EN EL SECTOR TIRIJUAY SUB CUENCAS DE VERSALLES Y SAN LORENZO, DISTRITO DE OCOBAMBA, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DE CUSCO.

Ruc/código :	20606373733	Fecha de envío :	03/03/2025
Nombre o Razón social :	CODYLSA S.A.C.	Hora de envío :	22:41:37

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se debe señalarse que según el Reglamento se estable que el sistema a suma alzada se aplicaba ¿(¿) cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén totalmente definidas, por lo tanto, solicitamos suprimir el detalle de anclaje de columna metálica sobre columna de concreto del que aparece en el PLANO E-03 de Estructuras, ya que dicha meta y o partida no existe en los metrados, presupuesto y especificaciones técnicas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: viii Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICARA EN LA INTEGRACION DE LAS BASES y se suprimira el detalle de anclaje de columna metálica sobre columna de concreto que aparece en el PLANO E-03 de Estructuras.

Entidad convocante :

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCCOBAMBA - LA CONVENCION

Nomenclatura :

AS-SM-1-2025-CS-MDO/LC-1

Nro. de convocatoria :

1

Objeto de contratación :

Obra

Descripción del objeto :

CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA IOARR (0113) CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN; EN EL(LA) CADENA PRODUCTIVA DE NARANJAS Y MANDARINAS EN EL SECTOR TIRIJUAY SUB CUENCAS DE VERSALLES Y SAN LORENZO, DISTRITO DE OCOBAMBA, PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN Y DEPARTAMENTO DE CUSCO.

Ruc/código :	20606373733	Fecha de envío :	03/03/2025
Nombre o Razón social :	CODYLSA S.A.C.	Hora de envío :	22:41:37

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Se debe señalarse que según el Reglamento se estable que el sistema a suma alzada se aplicaba ¿(¿) cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén totalmente definidas, por lo tanto solicitamos corregir la PARTIDA 03.01.01 MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA, CEMENTO ARENA 1:4 e=15cm, en la parte textual y/o enunciado ya que el insumo de dicha partida es el ladrillo tipo bloque de arcilla de 10x20x30cm, al cual no es igual al LADRILLO KK TIPO IV, esto en la página 332 del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: viii

Página: 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE MODIFICARA EN LA INTEGRACION DE LAS BASES y se corregira la PARTIDA 03.01.01 MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA, CEMENTO ARENA 1:4 e=15cm.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCCOBAMBA - LA CONVENCION

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDO/LC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA IOARR (0113) CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN; EN EL(LA) CADENA PRODUCTIVA DE NARANJAS Y MANDARINAS EN EL SECTOR TIRIJUAY SUB CUENCAS DE VERSALLES Y SAN LORENZO, DISTRITO DE OCOBAMBA, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DE CUSCO.

Ruc/código :	20606373733	Fecha de envío :	03/03/2025
Nombre o Razón social :	CODYLSA S.A.C.	Hora de envío :	22:41:37

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

. Se debe señalarse que según el Reglamento se estable que el sistema a suma alzada se aplicaba ¿(¿) cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén totalmente definidas, por lo tanto, solicitamos suprimir el detalle de canaleta de drenaje fluvial que aparece en el PLANO E-03 de Estructuras, ya que dicha meta y o partida no existe en los metrados, presupuesto y especificaciones técnicas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: viii      Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICARA EN LA INTEGRACION DE LAS BASES y se suprimira el detalle de canaleta de drenaje fluvial que aparece en el PLANO E-03.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OCCOBAMBA - LA CONVENCION

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDO/LC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA IOARR (0113) CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN; EN EL(LA) CADENA PRODUCTIVA DE NARANJAS Y MANDARINAS EN EL SECTOR TIRIJUAY SUB CUENCAS DE VERSALLES Y SAN LORENZO, DISTRITO DE OCOBAMBA, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DE CUSCO.

Ruc/código :	20607872008	Fecha de envío :	03/03/2025
Nombre o Razón social :	BG INGENIERIA & CONSTRUCCION PERU EIRL	Hora de envío :	22:51:45

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LO CONSIGNADO EN LAS BASES INTEGRADAS DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCION SE INDICA QUE ADICIONALMENTE EL EXPEDIENTE SE ENCUENTRA PUBLICADO EN EL SEACE Y ES DE ACCESO LIBRE Y GRATUITO, SIN EMBARGO SE OBSERVA QUE EN LA SECCION 3 DETALLE DEL EXPEDIENTE TECNICO EL ARCHIVO PUBLICADO NO CORRESPONDE AL PRESUPUESTO DE OBRA, EN EL CUAL DONDE SE PUEDA IDENTIFICAR LA TOTALIDAD DE LAS PARTIDAS QUE LO CONFORMAN, POR LO QUE SE EXIGE AL COMITE DE SELECCION QUE EN LA INTEGRACION DE BASES SUBSANEN DICHA OMISION, DE ESTA MANERA EVITAR QUE SE VULNERE LA NORMATIVA VIGENTE Y LOS POSTORES TENGAN ACCESO A LA INFORMACION PRECISA A FIN DE PODER REALIZAR SU OFERTA ECONOMICA, CABE SEÑALAR QUE SI PERSISTE DICHA OMISION ES CAUSAL DE NULIDAD DEL PROCEDIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.11 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LCE , PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES a,b,c,d,e

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion parcialmente.  
Se agregará el presupuesto al seace, visto que el presupuesto registrado es el resumen del presupuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null