

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-EP/UO 0812-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE 2DO Y 3ER ESCALON, DE LAS INSTALACIONES QUE OCUPAN LAS DEPENDENCIAS DEL ESTADO MAYOR, UNIDADES Y PEQUEÑAS UNIDADES DE LA 32 BRIGADA DE INFANTERIA - PP 0135

Ruc/código : 20559612121

Fecha de envío : 13/06/2023

Nombre o Razón social : CONSORCIO CHRISVER S.A.C.

Hora de envío : 17:18:28

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

ACLARAR SOBRE LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE Y NO CLAVE

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA,  
PERSONAL CLAVE

Un (01) Maestro de Obra o Técnico en Construcción, titulado como maestro de obra o técnico en construcción; con experiencia mínima de un (01) año como técnico en construcción o maestro de obra en general.

Un (01) Técnico Electricista, especializado en electricidad industrial, con título a nombre de la nación; con experiencia mínima de un (01) año como técnico electricista en electricidad doméstica o industrial (\*)

Un (01) Técnico en Pintura de edificaciones y afines, con título a nombre de la nación y/o certificado en la especialidad; con experiencia mínima de un (01) año (\*)

Un (01) Técnico Gasfitero, con título a nombre de la nación y/o certificado en la especialidad; con experiencia mínima de un (01) año (\*)

PERSONAL NO CLAVE

Mano de obra calificada, especialistas en:

Un (01) En Ferrería. Con experiencia demostrada de preferencia en obras de edificaciones y/o viviendas familiares o multifamiliares (\*\*).

Un (01) En Concreto. Con experiencia demostrada de preferencia en obras de construcción de edificios y/o viviendas (\*\*).

Un (01) Carpintero (\*\*).

Un (01) Ayudantes para el mejor cumplimiento de la ejecución en los plazos requeridos por la Entidad (\*\*).

El personal no clave deberá contar CON EXPERIENCIA MÍNIMA EN UN (01) AÑO.

(\*\*) El personal no clave que cuenta con conocimientos empíricos, deberá acreditar su experiencia con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EN LAS BASES SE AGREGA LA INFORMACION SOBRE LA CANTIDAD DE PERSONALCLAVE Y NO CLAVE QUE SE REQUIERE, SU FORMACION ACADEMICA Y SU EXPERIENCIA LABORAL

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-EP/UO 0812-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE 2DO Y 3ER ESCALON, DE LAS INSTALACIONES QUE OCUPAN LAS DEPENDENCIAS DEL ESTADO MAYOR, UNIDADES Y PEQUEÑAS UNIDADES DE LA 32 BRIGADA DE INFANTERIA - PP 0135

Ruc/código :	20559612121	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSORCIO CHRISVER S.A.C.	Hora de envío :	19:28:48

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CON REFERENTE AL PERSONAL CLAVE Y NO CLAVE SE DEBE DE ESPECIFICAR LA CANTIDAD DE ESPECIALISTAS O TIPO DE ESPECIALISTAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2 Literal: 2 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

PERSONAL CLAVE

Un (01) Maestro de Obra o Técnico en Construcción, titulado como maestro de obra o técnico en construcción; con experiencia mínima de un (01) año como técnico en construcción o maestro de obra en general.

Un (01) Técnico Electricista, especializado en electricidad industrial, con título a nombre de la nación; con experiencia mínima de un (01) año como técnico electricista en electricidad doméstica o industrial (\*)

Un (01) Técnico en Pintura de edificaciones y afines, con título a nombre de la nación y/o certificado en la especialidad; con experiencia mínima de un (01) año (\*)

Un (01) Técnico Gasfitero, con título a nombre de la nación y/o certificado en la especialidad; con experiencia mínima de un (01) año (\*)

PERSONAL NO CLAVE

Mano de obra calificada, especialistas en:

Un (01) En Ferrería. Con experiencia demostrada de preferencia en obras de edificaciones y/o viviendas familiares o multifamiliares (\*\*).

Un (01) En Concreto. Con experiencia demostrada de preferencia en obras de construcción de edificios y/o viviendas (\*\*).

Un (01) Carpintero (\*\*).

Un (01) Ayudantes para el mejor cumplimiento de la ejecución en los plazos requeridos por la Entidad (\*\*).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACLARA SOBRE LA CANTIDAD DE PERSONAL CLAVE Y NO CLAVE QUE SE REQUIERE, SU FORMACION Y SU EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-EP/UO 0812-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE 2DO Y 3ER ESCALON, DE LAS INSTALACIONES QUE OCUPAN LAS DEPENDENCIAS DEL ESTADO MAYOR, UNIDADES Y PEQUEÑAS UNIDADES DE LA 32 BRIGADA DE INFANTERIA - PP 0135

Ruc/código : 20604821518

Nombre o Razón social : GAESA SERVICE E.I.R.L.

Fecha de envío : 13/06/2023

Hora de envío : 23:26:18

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

PRESENTO CONSULTA CON RESPECTO A QUE SI PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN EL CONTRATISTA ASUMIRÁ LA ENTREGA DE MATERIALES (BIENES) COMO TOMACORRIENTES, LAVATORIOS, INODOROS ENTRE OTROS O SOLO EL PROCESO SE REFIERE A QUE CONTRATISTA REALIZARÁ LA PRESTACIÓN ÚNICA DEL SERVICIO (MANO DE OBRA). ESTA CONSULTA LA PRESENTAMOS POR NO ESTAR PRECISADO CORRECTAMENTE E INDICADO EN LAS BASES.

**Acápite de las bases :** Sección: General

**Numeral:** 3.1

**Literal:** 3

**Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA:

En los términos de referencia, en los títulos de los servicios a realizar de cada unidad y/o sub unidad se señala que el servicio es a todo costo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-EP/UO 0812-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE 2DO Y 3ER ESCALON, DE LAS INSTALACIONES QUE OCUPAN LAS DEPENDENCIAS DEL ESTADO MAYOR, UNIDADES Y PEQUEÑAS UNIDADES DE LA 32 BRIGADA DE INFANTERIA - PP 0135

Ruc/código :	20604821518	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	GAESA SERVICE E.I.R.L.	Hora de envío :	23:26:18

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

SE PRESENTA OBSERVACIÓN RESPECTO A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y REQUERIMIENTOS TÉCNICOS , AL NO ESTABLECER LOS METRADOS CORRESPONDIENTES PARA LAS ÁREAS QUE SE REALIZARA EL PINTADO.

AL RESPECTO SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGER NUESTRA OBSERVACIÓN Y SE INDIQUE EN LAS BASES INTEGRADAS CON EXACTITUD LA CANTIDAD DE METRADOS DE LAS ÁREAS QUE SE REALIZARÁ EL PINTADO EN LAS INSTALACIONES DE LA 32ª BRIGADA DE INFANTERIA.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** 3    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN:

En los términos de referencia, en los cuadros de actividades por realizar de cada unidad y/o sub unidad se señala que el metraje de cada trabajo de pintura.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-EP/UO 0812-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE 2DO Y 3ER ESCALON, DE LAS INSTALACIONES QUE OCUPAN LAS DEPENDENCIAS DEL ESTADO MAYOR, UNIDADES Y PEQUEÑAS UNIDADES DE LA 32 BRIGADA DE INFANTERIA - PP 0135

Ruc/código : 20604821518

Nombre o Razón social : GAESA SERVICE E.I.R.L.

Fecha de envío : 13/06/2023

Hora de envío : 23:26:18

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE PARA LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EN CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - FORMACION ACADEMICA, SE SOLICITA LA PRESENTACION DE TITULO PROFESIONAL, TECNICO O CERTIFICADO PARA EL CASO DE UN TECNICO EN PINTURA Y TAMBIÉN PARA UN TECNICO GASFITERO, AL RESPECTO DEBEMOS SEÑALAR QUE DE LA REVISIÓN DE LAS BASES EN LA PAG 23 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA EN NINGUNA PARTE DEL PUNTO 5.3 PERSONAL SE MENCIONA LA ESPECIALIDAD DE TÉCNICO EN PINTURA NI TAMPOCO DE TÉCNICO GASFITERO; ASÍ MISMO SOLO VERIFICAMOS LA MENCIÓN DE MANO DE OBRA CALIFICADA DENTRO DE LOS CUALES SE MENCIONA EN GASFITERÍA Y MAESTRO PINTOR; LO CUAL DIFIERE CON LO SE ESTA SOLICITANDO EN LA PAGINA 42 EN FORMACIÓN ACADÉMICA. AL RESPECTO EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE TENER EN CUENTA QUE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DEBEN CONTENER LAS MISMAS CONDICIONES EN LO QUE RESPECTA A PERSONAL COMO LO DETALLA LOS TERMINOS DE REFERENCIA, TENIENDO EN CUENTA QUE LOS MENCIONADOS TERMINOS ES ELABORADA POR EL ÁREA USUARIA DE ACUERDO A LA NECESIDAD DEL SERVICIO REQUERIDO, ENCONTRANDO INCONGRUENCIA CON LO PLANTAEADO EN LOS MENCIONADOS TÉRMINOS DE REFERENCIA. ASÍ MISMO DEBEMOS SEÑALAR QUE ESTE TIPO PERSONAL REQUERIDO SU FORMACIÓN ACADÉMICA ES EMPERICA. POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN AGOGER NUESTRA OBSERVACIÓN Y QUE EN LAS BASES INTEGRADAS QUEDE SOLO ACREDITAR FORMACIÓN ACADÉMICA PARA EL MAESTRO DE OBRA Y ELECTRICISTA.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B3      **Página:** 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 LEY DE CONTARTACIONES, INCISO a, b, c, d, e, f e i

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, señalando lo siguiente:  
1.3 DEL PERSONAL

**PERSONAL CLAVE**  
**FORMACIÓN ACADEMICA**

Un (01) Maestro de Obra o Técnico en Construcción, titulado como maestro de obra o técnico en construcción; con experiencia mínima de un (01) año como técnico en construcción o maestro de obra en general.

Un (01) Técnico Electricista, especializado en electricidad industrial, con título a nombre de la nación; con experiencia mínima de un (01) año como técnico electricista en electricidad doméstica o industrial (\*)

Un (01) Técnico en Pintura de edificaciones y afines, con título a nombre de la nación y/o certificado en la especialidad; con experiencia mínima de un (01) año (\*)

Un (01) Técnico Gasfitero, con título a nombre de la nación y/o certificado en la especialidad; con experiencia mínima de un (01) año (\*)

El Título profesional, técnico o certificado será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : <http://www.titulosinstitutos.pe/>, según corresponda.

El personal clave deberá contar CON EXPERIENCIA MÍNIMA EN UN (01) AÑO.

(\*) La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-EP/UO 0812-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE 2DO Y 3ER ESCALON, DE LAS INSTALACIONES QUE OCUPAN LAS DEPENDENCIAS DEL ESTADO MAYOR, UNIDADES Y PEQUEÑAS UNIDADES DE LA 32 BRIGADA DE INFANTERIA - PP 0135

Especifico	3.2	B3	23
------------	-----	----	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 LEY DE CONTARTACIONES, INCISO a, b, c, d, e, f e i

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

**PERSONAL NO CLAVE**

Mano de obra calificada, especialistas en:

Un (01) En Ferrería. Con experiencia demostrada de preferencia en obras de edificaciones y/o viviendas familiares o multifamiliares (\*\*).

Un (01) En Concreto. Con experiencia demostrada de preferencia en obras de construcción de edificios y/o viviendas (\*\*).

Un (01) Carpintero (\*\*).

Un (01) Ayudantes para el mejor cumplimiento de la ejecución en los plazos requeridos por la Entidad (\*\*).

El personal no clave deberá contar CON EXPERIENCIA MÍNIMA EN UN (01) AÑO.

(\*\*) El personal no clave que cuenta con conocimientos empíricos, deberá acreditar su experiencia con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EN LAS BASES SE HA ESPECIFICADO LO RELACIONADO A LA CANTIDAD DE PERSONAL CLAVE Y NO CLAVE, SU FORMACION PROFESIONAL O TECNICA Y LA EXPERIENCIA LABORAL