

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	17/10/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA- SUBGERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS PUBLICAS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL INTEGRAL (VEREDAS, BERMAS Y PASAJE) EN EL CENTRO POBLADO SEMI RURAL PACHACUTEC, DISTRITO DE CERRO COLORADO - AREQUIPA - AREQUIPA" III ETAPA (FRENTE 3) CUI. 2262053						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN							
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	55						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	CUI. 2262053					
		Documento que declaró la viabilidad						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	REQUERIMIENTO DE SERVICIO N° 04721-2023-SGSL-GOPI-MDCC			Fecha de recepción	19/09/2023	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI				NO	X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI	X			NO		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	X			NO		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			RRESOLUCIÓN MINISTERIAL N 146-2021-VIVIENDA	Fecha de inicio de vigencia	15/05/2021	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

Consignar una síntesis de las observaciones

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

Nº Item Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

ESTRUCTURA DE COSTOS - SUPERVISION DE OBRA

Costo para el servicio de supervisión física de obra

Item	Código	Descripción	Und	Cantidad	Tiempo	% Part.	Costo S/.	Parcial S/.	Total S/.
COSTO DIRECTO									324,688.27
I SUELDOS Y SALARIOS									
A-1 PERSONAL CLAVE PROFESIONAL									238,000.00
1		Supervisor de Obra	MES	1.00	7.00	100	8,000.00	56,000.00	
2		Especialista Estructuras	MES	1.00	7.00	100	6,500.00	45,500.00	
3		Especialista Calidad	MES	1.00	7.00	100	6,500.00	45,500.00	
4		Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	MES	1.00	7.00	100	6,500.00	45,500.00	
5		Especialista Ambiental	MES	1.00	7.00	100	6,500.00	45,500.00	
A-2 PERSONAL AUXILIAR									80,500.00
1		Asistente Técnico	MES	2.00	7.00	100	2,500.00	35,000.00	
2		Asistente Administrativo	MES	1.00	7.00	100	2,000.00	14,000.00	
3		Chofer	MES	1.00	7.00	100	2,000.00	14,000.00	
4		Topógrafo	MES	1.00	7.00	100	2,500.00	17,500.00	
A-3 ESTUDIOS Y OTROS									6,188.27
1		Ensayos de calidad	GLB	1.00			6,188.27	6,188.27	
GASTOS GENERALES									39,800.00
II B-1 GASTOS VARIABLES									35,300.00
1		Alquiler de Camioneta 4x4	MES	1.00	7.00	100	3,000.00	21,000.00	
2		Alquiler de Oficina	MES	1.00	7.00	100	1,500.00	10,500.00	
3		Implementos de Seguridad	GLB	1.00			2,000.00	2,000.00	
4		Gastos Financieros	GLB	1.00			1,800.00	1,800.00	
B-2 GASTOS FIJOS									4,500.00
		Materiales de Escritorio	GLB	1.00			4,500.00	4,500.00	
		Total CD + GG							364,488.27
		UTILIDAD			4.00%				14,579.53
		Sub Total							379,067.80
		IMPUESTO IGIV			18.00%				68,232.20
		Total							447,300.00

Costo de liquidación del contrato de obra

Item	Código	Descripción	Und	Cantidad	Tiempo	% Part.	Costo S/.	Parcial S/.	Total S/.
LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA									94,766.95
1		Gastos de revisión y conformidad de liquidación de obra	GLB	1.00		100	94,766.95	94,766.95	
		Sub Total							94,766.95
		IGIV			18.00%				17,058.05
		Total							111,825.00

Resumen de cotización

Descripción	% C.T.	Monto S/.
Supervisión física de obra	80%	447,300.00
Liquidación del contrato de obra	20%	111,825.00
Costo Total de la Supervisión	100%	559,125.00

Sistema de contratación

Descripción del objeto	Nº de tiempo	Unidad de tiempo	Tarifa ref. unitaria	Valor ref. total	Sistema de contratación
Supervisión física de la obra	210	días	2130.00	447,300.00	Tarifas
Liquidación del contrato de obra				111,825.00	Suma alzada
Total				559,125.00	



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

DE LA ENTIDAD

Nº Item

Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

ESTRUCTURA DE COSTOS							
ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	% PART.	COSTO	PARCIAL
COSTO DIRECTO							S/ 324,500.00
I		SUELDOS Y SALARIOS					
A-1		PERSONAL CLAVE PROFESIONAL					S/ 238,000.00
	1	SUPERVISOR DE OBRA	MES	1.00	7.00	S/ 8,000.00	S/ 56,000.00
	2	ING. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	1.00	7.00	S/ 6,500.00	S/ 45,500.00
	3	ESPECIALISTA EN CALIDAD	MES	1.00	7.00	S/ 6,500.00	S/ 45,500.00
	4	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	MES	1.00	7.00	S/ 6,500.00	S/ 45,500.00
	5	ESPECIALISTA AMBIENTAL	MES	1.00	7.00	S/ 6,500.00	S/ 45,500.00
A-2		PERSONAL DE AUXILIAR					S/ 80,500.00
	1	ASISTENTE TECNICO	MES	2.00	7.00	S/ 2,500.00	S/ 35,000.00
	2	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	MES	1.00	7.00	S/ 2,000.00	S/ 14,000.00
	3	CHOFER	MES	1.00	7.00	S/ 2,000.00	S/ 14,000.00
	4	TOPOGRAFO	MES	1.00	7.00	S/ 2,500.00	S/ 17,500.00
A-3		ESTUDIOS Y OTROS					S/ 6,000.00
	1	ENSAYOS DE CALIDAD	GLB	1.00		S/ 6,000.00	S/ 6,000.00
GASTOS GENERALES							S/ 41,052.98
B-1		GASTOS VARIABLES					S/ 35,550.00
	1	ALQUILER DE CAMIONETA 4X4	MES	1.00	7.00	S/ 3,000.00	S/ 21,000.00
	2	ALQUILER DE OFICINA	MES	1.00	7.00	S/ 1,500.00	S/ 10,500.00
	3	IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD	MES	1.00		S/ 2,250.00	S/ 2,250.00
	4	GASTOS FINANCIEROS	MES	1.00		S/ 1,800.00	S/ 1,800.00
B-2		GASTOS FIJOS					S/ 5,502.98
	1	MATERIALES DE ESCRITORIO	GLB	1.00		S/ 5,502.98	S/ 5,502.98
TOTAL CD Y GG							S/ 365,552.98
UTILIDAD (4%)							S/ 14,622.12
SUB TOTAL							S/ 380,175.10
IGV							S/ 68,431.52
TOTAL							S/ 448,606.62

DESCRIPCION	(% del C.Y.)	MONTO S/.
Supervisión de Ejecución de Obra	80%	448,606.62
Liquidación de Obra	20%	112,151.65
COSTO TOTAL	100%	560,758.27

DESCRIPCION DEL OBJETO	Nº DE PERIODO DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA	VALOR REFERENCIAL TOTAL	SISTEMA CONTRAT.
SERVICIO DE SUPERVISION DE EJECUCION DE OBRA	210	DIAS	2,136.222	448,606.62	TARIFA
LIQUIDACION DE OBRA				112,151.65	SUMA ALZADA
TOTAL				560,758.27	


TIEMPO DE EJECUCION DE OBRA		210 DIAS CALENDARIOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	% PART.	MONTO S/.	TOTAL	
Gastos de Revision y Conformidad de Liquidación de Obra	GLB	1	100%	S/. 95,043.77	S/. 95,043.77	
I.G.V. 18%					S/. 17,107.88	
TOTAL					S/. 112,151.65	

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORIA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles		Dólares		Otro:	SOLES
	MONTO	S/ 559,125.00 (Quinientos cincuenta y nueve mil ciento veinticinco con 00/100 soles)					

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

ESTRUCTURA DE COSTOS - SUPERVISION DE OBRA									
Costo para el servicio de supervisión física de obra									
Item	Código	Descripción	Und	Cantidad	Tiempo	% Part.	Costo S/.	Parcial S/.	Total S/.
COSTO DIRECTO									324,688.27
I SUELDOS Y SALARIOS									
A-1 PERSONAL CLAVE PROFESIONAL									
1		Supervisor de Obra	MES	1.00	7.00	100	8,000.00	58,000.00	238,000.00
2		Especialista Estructuras	MES	1.00	7.00	100	6,500.00	45,500.00	
3		Especialista Calidad	MES	1.00	7.00	100	6,500.00	45,500.00	
4		Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	MES	1.00	7.00	100	6,500.00	45,500.00	
5		Especialista Ambiental	MES	1.00	7.00	100	6,500.00	45,500.00	
A-2 PERSONAL AUXILIAR									
1		Asistente Técnico	MES	2.00	7.00	100	2,500.00	35,000.00	80,500.00
2		Asistente Administrativo	MES	1.00	7.00	100	2,000.00	14,000.00	
3		Chofer	MES	1.00	7.00	100	2,000.00	14,000.00	
4		Topógrafo	MES	1.00	7.00	100	2,500.00	17,500.00	
A-3 ESTUDIOS Y OTROS									
1		Ensayos de calidad	GLB	1.00			6,188.27	6,188.27	6,188.27
GASTOS GENERALES									39,800.00
II B-1 GASTOS VARIABLES									
1		Alquiler de Camioneta 4x4	MES	1.00	7.00	100	3,000.00	21,000.00	35,300.00
2		Alquiler de Oficina	MES	1.00	7.00	100	1,500.00	10,500.00	
3		Implementos de Seguridad	GLB	1.00			2,000.00	2,000.00	
4		Gastos Financieros	GLB	1.00			1,800.00	1,800.00	
B-2 GASTOS FIJOS									
		Materiales de Escritorio	GLB	1.00			4,500.00	4,500.00	4,500.00
		Total CD + GG							364,488.27
		UTILIDAD			4.00%				14,579.53
		Sub Total							379,067.80
		IMPUESTO IGTV			18.00%				68,232.20
		Total							447,300.00
Costo de liquidación del contrato de obra									
Item	Código	Descripción	Und	Cantidad	Tiempo	% Part.	Costo S/.	Parcial S/.	Total S/.
LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA									
1	1	Gastos de revisión y conformidad de liquidación de obra	GLB	1.00		100	94,766.95	94,766.95	94,766.95
		Sub Total							94,766.95
		IGV			18.00%				17,058.05
		Total							111,825.00
Resumen de cotización									
		Descripción	% C.T.	Monto S/.					
		Supervisión física de obra	80%	447,300.00					
		Liquidación del contrato de obra	20%	111,825.00					
		Costo Total de la Supervisión	100%	559,125.00					
Sistema de contratación									
		Descripción del objeto	N° de tiempo	Unidad de tiempo	Tarifa ref. unitaria	Valor ref. total	Sistema de contratación		
		Supervisión física de la obra	210	días	2130.00	447,300.00	Tarifas		
		Liquidación del contrato de obra				111,825.00	Suma alzada		
		Total				559,125.00			
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		4/10/2023		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		13/10/2023			
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO		SI		X		NO			
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.									
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)		SI				NO		X	
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.									
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN		SI				NO		X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.									
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN		SI				NO		X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar.									
5.									
 MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CERRO COLORADO CPC. Ana Cecilia Choque Santos Subdirectora de Logística y Abastecimientos									
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES									
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									