

INFORME TECNICO N° 024-2024-BCVV



A: **WALTER OMAR PEREZ PEZANTES**
Subgerente de Logística y Patrimonio

DE: **BELEN CRISTINA VEGA VEGA**
Especialista de Contrataciones

ASUNTO: **INDAGACIÓN DE MERCADO PARA LA “ADQUISICION DE MODULOS DE METAL OCTOGONO ISOMETRICO PARA EL DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO”.**

REFERENCIA: a) Memorándum N° 5205-2024-GAF-MSS.
b) Cuadro comparativo de cotizaciones.

FECHA: Santiago de Surco, 23 de octubre de 2024.

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en relación al documento de la referencia, con la finalidad de remitirle el resultado de la Indagación de Mercado, para la **“ADQUISICION DE MODULOS DE METAL OCTOGONO ISOMETRICO PARA EL DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO”**, de acuerdo a las especificaciones técnicas.

1. OBJETIVO DEL REQUERIMIENTO

La presente indagación de mercado tiene como objeto evaluar las posibilidades que ofrece el mercado la **“ADQUISICION DE MODULOS DE METAL OCTOGONO ISOMETRICO PARA EL DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO”**, emitiéndose de conformidad con lo establecido en el artículo 32° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para el cual el área usuaria ha remitido las especificaciones técnicas; para determinar, entre otros:

- El Valor Estimado.
- La existencia de pluralidad de marcas o postores.
- La posibilidad de distribuir la Buena Pro.
- Otros aspectos necesarios que tengan incidencia en la eficiencia de la contratación.
- Método de Contratación, entre otros.

2. FINALIDAD PÚBLICA

La presente contratación tiene como finalidad la adquisición de dos módulos octógono isométrico para ser ubicados en AV. PRIMAVEA CUADRA 2 CRUCE CON CALLE MONTE BELLO CDRA 1 AV. PRIMAVERA CDRA 8 CRUCE CON AV. ALEJANDRO VELASCO ASTETE CDRA 10, cuyo fin consiste en impulsar el desarrollo económico utilizando un nuevo formato de exhibición de venta de periódicos, libros y revistas, además de mejorar el ornato del distrito de Santiago de Surco.

3. ANTECEDENTES DEL REQUERIMIENTO

- Con fecha 19 de setiembre de 2024 la Gerencia de Desarrollo Económico remite a la Gerencia de Administración la Solicitud de Requerimiento N° 25-2024-GDE-MSS donde se adjunta las especificaciones técnicas para la **“ADQUISICION DE MODULOS DE METAL OCTOGONO ISOMETRICO PARA EL DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO”**.

- Mediante Memorandum N° 5205-2024-GAF-MSS, de fecha 24 de octubre de 2024, la Gerencia de Administración remite a la Subgerencia de Logística y Patrimonio la solicitud de requerimiento N° 25-2024-GDE-MSS donde se adjunta las especificaciones técnicas para la **“ADQUISICION DE MODULOS DE METAL OCTOGONO ISOMETRICO PARA EL DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO”**.

4. DETERMINACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y CONDICIONES MÍNIMAS. -

La determinación de las especificaciones técnicas, fueron formuladas, por la Subgerencia de Maestranza y Servicios Generales de la Municipalidad Distrital Santiago de Surco, en concordancia con lo establecido en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225 y sus modificatorias.

5. BASE LEGAL

- 5.1 Ley N° 31638, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023
- 5.2 Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- 5.3 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en adelante el Reglamento. -Decreto Supremo N° 082-2019-EF que aprueba el TUO de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado.
- 5.1 Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- 5.2 Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- 5.3 Ley N° 28015, Ley de Promoción y Formalización de la Pequeña y Micro Empresa.
- 5.4 Directiva N° 022-2016-OSCE/CD
- 5.5 Guía para el registro de una comparación de precio (COMPRES) en el SEACE.
- 5.6 Resolución N° 094-2020-OSCE/PRE

6. DETALLE DE LA ADQUISICION

De acuerdo a lo indicado en los antecedentes del presente informe, el requerimiento tiene el siguiente detalle:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN DE LA CONTRATACIÓN | UNIDAD DE MEDIDA |
|------|--|------------------|
| 1 | ADQUISICION DE MODULOS DE METAL OCTOGONO ISOMETRICO PARA EL DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO. | UNIDAD |

7. ANALISIS

Fuentes de información para hallar el Valor Estimado

8. FUENTES

8.1 COTIZACIONES ACTUALIZADAS

Para determinar las condiciones del mercado y considerando la naturaleza de la adquisición, se solicitaron a los proveedores del rubro las respectivas cotizaciones de acuerdo al Anexo N° 2 y Anexo N° 3 de conformidad con la directiva N° 022-2016-OSCE/CD.

8.1.1. Proveedores invitados a cotizar: Las cotizaciones fueron requeridas a los proveedores mediante correo electrónico, de fecha 17 de octubre del presente año fiscal, según detalle:

| Nº | RAZON SOCIAL | RUC | E-MAIL |
|----|---|-------------|------------------------------------|
| 1 | MODULOS & STANDS S.A.C. | 20600213475 | ventas@modulosystands.com |
| 2 | E.C. PREFABRICADOS S.A.C. | 20100843774 | contables@ecprefabricados.com |
| 3 | MANOS & MODULOS SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 20551997953 | rallosa_r@hotmail.com |
| 4 | AMPUDIA ALVARADO JUDITH ISABEL | 10417368952 | amj61687@gmail.com |
| 5 | PREFABRICADOS CALYTEC S.A.C. | 20608386760 | mita@calytecgroup.com |
| 6 | PREFABRICADOS ECOBLOCK S.A.C. | 20611859776 | ecoblock051@gmail.com |
| 7 | TECNI-MODULOS J.F. S.A.C. | 20509221201 | tecnimodulosifsac@hotmail.com |
| 8 | FORTALEZA EN MODULOS EDUCATIVOS SRL - FOME SRL | 20386108057 | fome2015@hotmail.com |
| 9 | DELIOT & RUIZ ASOCIADOS S.A.C. | 20603060882 | deliotruizasoc.sac24@gmail.com |
| 10 | 3C GROUP MODULOS & CARPAS S.A.C. | 20600226810 | mcamacho@3cgroupmyc.com |
| 11 | PREFABRICADOS DE CONCRETO S.R.LTDA. | 20179342953 | prefaco20@hotmail.com |
| 12 | PREFABRICADOS ANDINOS PERU S.A.C. | 20518153278 | kcabanillas@PREANSA.COM.PE |
| 13 | CONTENEDORES Y MODULOS PERU S.A.C | 20600679741 | MCUETOCORDERO@HOTMAIL.COM |
| 14 | ARSENAL DE PREFABRICADOS DE CONCRETO S.A.C. | 20611144742 | ARSENALDEPREFABRICADOS@HOTMAIL.COM |
| 15 | TOMAS UR ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 20609465205 | tomasurasociadossac@gmail.com |
| 16 | CONSTRUCCIONES Y PROCESOS VARIOS SRL | 20138343422 | julio.vildoso@coprovassrl.com |
| 17 | MOGABEL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 20514424587 | mogabel@gmail.com |
| 18 | NEXOS COMERCIALES S.A.C. | 20466316505 | casalde@nexcom.com.pe |
| 19 | J&M SAC OPERADOR LOGISTICO | 20507891447 | eymsac@hotmail.com |
| 20 | A Y R SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. | 20601352223 | renex6679@gmail.com |
| 21 | PROINCO PROYECTOS, INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C. | 20536470141 | gonzalo.042020@gmail.com |
| 22 | ARQUITAMBO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 20535862878 | percy@vinar.com.pe |

8.1.2. Posterior a ello, se procedió a solicitar la cotización a las empresas que remitieron su cotización, usando el formato incluido en el Anexo N° 2 "Solicitud de cotización". Acorde a lo indicado en la DIRECTIVA N° 022-2016-OSCE/CD DISPOSICIONES APLICABLES A LA COMPARACIÓN DE PRECIOS, lo cual se detalla en el siguiente cuadro:

| Nº | RAZON SOCIAL | RUC | E-MAIL |
|----|---|-------------|--|
| 1 | AMPUDIA ALVARADO JUDITH ISABEL | 10417368952 | amj61687@gmail.com |
| 2 | DELIOT & RUIZ ASOCIADOS S.A.C. | 20603060882 | deliotruizasoc.sac24@gmail.com |
| 3 | TOMAS UR ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 20609465205 | tomasurasociadossac@gmail.com |

8.1.3. De las mencionadas invitaciones, se precisó que las cotizaciones se han formulado incluyendo todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y de ser el caso, los costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, así como, cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre el valor de la contratación. Para tal efecto, se adjuntó una copia de las EETT de la presente adquisición.

8.1.4. Se ha obtenido respuesta de tres (3) proveedores invitados, quienes remitieron sus cotizaciones a través de correos electrónicos, tal como se evidencia en el expediente y documento de la referencia b), "Cuadro comparativo de cotizaciones" y en el presente expediente.

9. DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO

Se ha Determinado el Valor Estimado en concordancia con lo establecido en el numeral 32.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde señala lo siguiente "En el caso de bienes y servicios distintos a consultorías de obra, sobre la base del requerimiento, el órgano encargado de las contrataciones tiene la obligación de realizar indagaciones en el mercado para determinar el valor estimado de la contratación".

Asimismo, el numeral 32.2. del mismo artículo establece: "Al realizar la indagación de mercado, el órgano encargado de las contrataciones puede recurrir a información existente, incluidas las contrataciones que hubiera realizado el sector público o privado, respecto de bienes o servicios que guarden similitud con el requerimiento".

En este marco, al realizar la indagación mercado, se ha consultado diversas fuentes de información existente, tales como: cotizaciones actualizadas, precios históricos de la Entidad y precios SEACE, procediéndose a considerar como válido la fuente I: Cotizaciones Actualizadas; de acuerdo a lo informado en el numeral 7 del presente informe.

En mérito a lo establecido en la normativa en la Contrataciones del Estado, se ha realizado el análisis de la información obtenida, determinando considerar para la determinar del Valor Estimado, las cotizaciones consideradas validadas las mismas que indican cumplir con las especificaciones técnicas.

Metodología:

Criterio 1.- Se consideran como VÁLIDAS para la determinación del Valor Estimado, las COTIZACIONES que cumplen con las especificaciones técnicas y con las Condiciones Generales solicitadas.

Criterio 2.- El Valor Estimado se determina en base al PRECIO MENOR DE LAS COTIZACIONES ACTUALIZADAS DE LA FUENTE I.

Del cuadro comparativo de las cotizaciones de acuerdo al documento b) de la referencia, se establece que para la **"ADQUISICION DE MODULOS DE METAL OCTOGONO ISOMETRICO PARA EL DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO"**, el valor estimado asciende al importe de **S/ 77,000.00 (Setenta y Siete Mil con 00/100 Soles).**

El Valor Estimado incluye todos los impuestos de ley, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda tener incidencia sobre los bienes.

INFORMACIÓN ADICIONAL.-

9.1 DETERMINACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

El Artículo 17° Capítulo III de la Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023, señala los montos para la determinación de los procedimientos de selección para efectuar las licitaciones públicas, concursos públicos, adjudicaciones simplificadas entre otros, en todas las entidades del Sector Público comprendidas en el artículo 3° de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

Por otro lado, el Art. 21° de la Ley de Contrataciones del Estado (TUO de la Ley N°30225 de Contrataciones del Estado) establece que: *"Una Entidad puede contratar por medio de licitación pública, concurso público, adjudicación simplificada, selección de consultores individuales, **comparación de precios**, subasta inversa electrónica, contratación directa y los demás procedimientos de selección de alcance general que contemple el reglamento, los que deben respetar los principios que rigen las contrataciones y los tratados o compromisos internacionales que incluyan disposiciones sobre contratación pública. Las disposiciones aplicables a los procedimientos de selección son previstas en el reglamento"*.

El artículo 25 de la Ley de Contrataciones del Estado (TUO de la Ley N°30225 de Contrataciones del Estado) establece que: *"La comparación de precios puede utilizarse para la contratación de bienes y servicios de disponibilidad inmediata, distintos a los de consultoría, que no sean fabricados o prestados siguiendo las especificaciones o indicaciones del contratante, siempre que sean fáciles de obtener o que tengan un estándar establecido en el mercado, conforme a lo que señale el reglamento"*

Así también el numeral 98.1 del artículo 98 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala que: *"Para aplicar el procedimiento de selección de **comparación de precios**, la Entidad verifica que los bienes y/o servicios en general objeto de la contratación: i) Existen en el mercado; ii) Cumplan con las especificaciones técnicas o términos de referencia sin necesidad de ser fabricados, producidos, modificados, suministrados o prestados siguiendo la descripción particular de la Entidad; y iii) Se entreguen o implementen dentro de los cinco (5) días siguientes de formalizar la contratación"*.

Al respecto, sobre el valor estimado obtenido de la indagación de mercado, se considera que el tipo de procedimiento de selección que corresponde es a una **COMPARACION DE PRECIOS**, conforme a lo dispuesto en los párrafos precedentes.

9.2 N° DE REFERENCIA DEL PAC:

El presente requerimiento no fue considerado en el cuadro de necesidades por el área usuaria por lo tanto el procedimiento de selección, no está incluido en el Plan Anual de Contrataciones 2024.

De conformidad con lo establecido por el numeral 6.4 del artículo 6° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, señala que: *"Es requisito para la convocatoria de los procedimientos de selección, salvo para la COMPARACION DE PRECIOS, que estén incluidos en el Plan Anual de Contrataciones, bajo sanción de nulidad"*.

Por lo, que dicha comparación de precios no correspondería estar incluida en el Plan Anual de Contrataciones 2024.

9.3 EXISTENCIA DE PLURALIDAD DE MARCAS O POSTORES:

El numeral 32.3 del Artículo 32° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado indica *"La indagación de mercado contiene el análisis respecto de la pluralidad de marcas y postores, así como, de la posibilidad de distribuir la buena pro. En caso solo exista una marca en el mercado, dicho análisis incluye pluralidad de postores"*.

Sobre el particular, de la información obtenida de la indagación de mercado, que ha servido de sustento para la determinación el Valor Estimado, se evidencia que en el mercado existe más de un proveedor en la capacidad de atender el presente requerimiento.

9.4 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO:

Como resultado de la indagación de mercado, se establece que el presente bien puede ser cubierto por un sólo proveedor, por lo que no existe la posibilidad de distribuir la Buena Pro. De acuerdo a lo señalado en el (Artículo 62° del RLC).

9.5 MODALIDAD DE SELECCIÓN:

No corresponde.

9.6 SISTEMA DE CONTRATACIÓN:

Suma Alzada

9.7 ADELANTO:

No corresponde.

9.8 PLAZO DE ENTREGA:

El plazo de entrega será de hasta cinco (05) días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de la notificación de la orden de compra.

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- De la presente indagación de Mercado se llega a las siguientes conclusiones:

| DESCRIPCIÓN | DETALLE |
|---|--|
| Objeto de la Contratación | ADQUISICION DE MODULOS DE METAL OCTOGONO ISOMETRICO PARA EL DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO. |
| Valor Estimado | S/ 77,000.00 (Setenta y Siete Mil con 00/100 Soles). |
| Tipo de Procedimiento de Selección | COMPARACION DE PRECIOS |
| Sistema de Contratación | Suma alzada |
| Proceso N° - PAC | - |
| Distribución de la buena pro | No corresponde |
| Información empleada para la determinación del Valor Estimado | Cotización Actualizada |
| Metodología empleada para la determinación del Valor Estimado | Se considera que el valor estimado sea el menor precio de la Fuente I: Cotizaciones Actualizadas, por ser esta una fuente que refleja los precios del mercado. |
| Periodo de ejecución del contrato | El plazo de entrega será de hasta cinco (05) días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de la notificación de la orden de compra. |

- Asimismo, se recomienda se realice las gestiones para que se emita la Certificación de Crédito Presupuestal, según el siguiente detalle:

| Respaldo Presupuestal | Monto Determinado Valor Estimado |
|-----------------------|----------------------------------|
| CCP N° 12124-2024 | S/ 77,000.00 |
| TOTAL S/. | S/ 77,000.00 |

Es todo cuanto tengo que informar, para los fines que estime conveniente.

Atentamente,


BELEN CRISTINA VEGA VEGA
 Analista en Contrataciones
 Subgerencia de Logística y Patrimonio