

# BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA  
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO – OSCE

## SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	Importante • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
4	Advertencia • Abc	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
5	Importante para la Entidad • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

## CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0



	Posterior : 0
9	Subrayado
	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

#### INSTRUCCIONES DE USO:

1. Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombreadar.
2. La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019  
Modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019 y julio 2020



## BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS<sup>1</sup>

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV

#### PRIMERA CONVOCATORIA

#### BASES INTEGRADAS

#### CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

“CREACION DEL LOCAL MULTISUOS UBICADO EN LA MZ.  
G, LT. 37 DEL A. H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA  
SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE  
CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO”

<sup>1</sup> Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obras: Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

## DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



## SECCIÓN GENERAL

### DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.



Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con la declarada a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>2</sup>. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supere el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité

<sup>2</sup> La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe)



de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en los numerales 68.5 y 68.6 del artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

#### 1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación y el otorgamiento de la buena pro.

#### 1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

##### Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

## CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

##### Importante

Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda.

A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.

El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.

### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



### CAPÍTULO III DEL CONTRATO

#### 3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

#### 3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

##### 3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

##### Importante

En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:

- El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.
- El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

##### 3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoría, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

##### 3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

#### 3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de

realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

##### Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

##### Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).
- Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.
- Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

- Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encontran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

#### 3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

#### 3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales o insumos, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

#### 3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un periodo determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son



elaboradas el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

#### Advertencia

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*

### 3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

#### Importante

*Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.*

### 3.8. PENALIDADES

#### 3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

#### 3.8.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### 3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### 3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

## SECCIÓN ESPECÍFICA

## CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)



**CAPÍTULO I  
GENERALIDADES**

**1.1. ENTIDAD CONVOCANTE**

Nombre : Municipalidad Distrital de Ventanilla  
RUC N° : 20131369809  
Domicilio legal : Av. La Playa N° 188 – Ventanilla – Callao  
Teléfono : 6311400 – Anexo 441  
Correo electrónico : logisticaventanilla@outlook.com

**1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la Contratación de la Ejecución de la Obra: CREACION DEL LOCAL MULTITUOS UBICADO EN LA MZ. G, LT. 37 DEL A. H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, con Código de Inversión 2480149.

**1.3. VALOR REFERENCIAL<sup>3</sup>**

El valor referencial asciende a S/ 509,398.00 (Quinientos Nueve Mil Trescientos Noventa y Ocho con 00/100 Soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de Marzo del 2021.

Valor Referencial (VR)	Límites <sup>4</sup>	
	Inferior	Superior
S/ 509,398.00 (Quinientos Nueve Mil Trescientos Noventa y Ocho con 00/100 Soles)	S/ 458,458.20 (Cuatrocientos Cincuenta y Ocho Mil Cuatrocientos Cincuenta y Ocho con 20/100 Soles)	S/ 560,337.80 (Quinientos Sesenta Mil Trescientos Treinta y Siete con 80/100 Soles)

**Importante**

- El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

**1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN**

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación : Formato N° 041-2021-GAF, del 18 de Junio del 2021.  
Documento y fecha de aprobación del expediente técnico : RG. N° 025-2020/MDV-GDUI, del 06 de Febrero del 2020.

<sup>3</sup> El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

<sup>4</sup> De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder : RG. N° 68-2021/MDV-GDUI, del 05 de Mayo del 2021.

Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder : No corresponde

**1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO**

Recursos Determinados

**Importante**

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

**1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN**

El presente procedimiento se rige por el sistema de suma alzada, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

**1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN**

No corresponde

**1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO**

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

**1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA**

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de setenta y cinco (75) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

**1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA**

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en : Caja de la Entidad, ubicado en la Gerencia de Rentas de la MDV, costado del Banco de la Nación  
Recoger en : Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura, ubicado en el 3° Piso del Palacio Municipal, sito en Av. La Playa N° 188 – Ventanilla.  
Costo de bases : Impresa: S/ 10.00 (Diez con 00/100 Soles)  
Costo del expediente técnico : Impreso: S/ 100.00 (Cien con 00/100 Soles)  
Digital: S/ 5.00 (Cinco con 00/100 Soles)

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago



correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

**Importante**

- La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde conste que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.
- El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.

**Advertencia**

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

**1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA**

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

**1.12. BASE LEGAL**

- Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Decreto Legislativo N° 1436, Decreto Legislativo Marco de la Administración Financiera del Sector Público.
- Ley N° 31085, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2021.
- Ley N° 31084, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2021.
- TUO de la Ley N° 30225, Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Modificación al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Modificación al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Modificación al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Directivas del OSCE.
- Reglamento de Organizaciones y Funciones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC, Texto Único Ordenado de Formulas Polinómicas.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Decreto Supremo N° 006-2017-JUS, TUO de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Código Civil.
- Normas Técnicas de Control Interno para el Sector Público, aprobadas por Resolución de Contraloría N° 320-2006-CG.
- Decreto Legislativo N° 1071, Ley de Arbitraje.
- Ley N° 29973 - Ley General de la Persona con Discapacidad.
- Decreto Legislativo N° 1252, Decreto que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública.
- Decreto Supremo N° 242-2018-EF, TUO del Decreto Legislativo N° 1252.
- Decreto Supremo N° 284-2018-EF, Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252.
- Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE).

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

**CAPÍTULO II  
DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

**2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

**Importante**

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

**2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS**

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>5</sup>, la siguiente documentación:

**2.2.1. Documentación de presentación obligatoria**

**2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta**

a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)

b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

El certificado de vigencia de poder expedido por registros públicos no debe tener una antigüedad mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

**Advertencia**

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>6</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)

<sup>5</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>6</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>



- d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)
- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)
- g) El precio de la oferta en soles y:

- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
- ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6)

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

#### Importante

- El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.
- El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.
- El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitir las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 26.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

#### 2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### 2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad<sup>17</sup>.
- b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°11).

Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

#### Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

#### 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, mediante Carta Fianza.
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

#### Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE<sup>18</sup>, y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP<sup>19</sup>.
- i) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- j) Calendario de adquisición de materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de plazo otorgado, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- k) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- l) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales i), j) y k).
- m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios<sup>20</sup>.
- n) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de que el postor ganador haya aceptado la reducción de su oferta, en caso de obras a suma alzada.
- o) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico, que amerite el cumplimiento de los requisitos técnicos mínimos. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- p) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel

<sup>18</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>19</sup> Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto millar o por razones de orden interno.

<sup>20</sup> La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.



profesional clave, en caso de que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU<sup>11</sup>, acreditados a partir de la fecha de la obtención de la colegiatura.

- q) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.
- r) Declaración Jurada de no tener vínculo laboral al 100 % con otra Entidades Públicas, para el caso del Residente de Obra.
- s) Copia de la constitución de la empresa y sus modificatorias debidamente actualizado, emitida por la SUNARP, en caso de ser un Consorcio, de cada uno de los consorciados.
- t) Ficha RUC de la empresa, en caso de un Consorcio, de cada uno de los consorciados.

**NOTA:** De acuerdo con lo señalado en el Capítulo III, referido al Requerimiento, de las presentes bases de adjudicación, se indica lo siguiente:

- a) Certificado de Habilidad vigente, de cada uno de los profesionales propuestos, en el caso del Residente de Obra, adicionalmente deberá presentar el Certificado de Obra Pública, se presentarán obligatoriamente al momento del inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra, pudiendo también presentarse en la suscripción del contrato.

#### Importante

- La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).
  - Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.  
  
En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.  
  
De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el período traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.  
  
Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.  
  
Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.
  - Quando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
  - En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
  - En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:  
a) El procedimiento de selección original del cual deriva el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.  
b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,  
c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.
- Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

<sup>11</sup> <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>



Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y referendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>12</sup>.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Mesa de Partes de la Entidad (Subgerencia de Atención al Vecino y Registro Civil), sito a Espalda del Palacio Municipal y al costado del CAV (Centro de Atención al Vecino), en el horario de 08:00 hasta 16:00 horas.

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

2.5. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será mensual, el informe mensual detallara la ubicación georreferencial, el estado físico y económico de la obra, elaboradas por el Contratista y el Supervisor, debiendo contar además con el informe de conformidad por parte de la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura, y serán elaboradas el último día de cada periodo.

El plazo máximo de aprobación por el Supervisor de las valorizaciones y su remisión a la Entidad será de cinco (05) días, contados a partir del primer día hábil siguiente, al día de la elaboración de la valorización respectiva.

Importante

Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.6 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.5 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.

2.6. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de sesenta (60) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

<sup>12</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

CAPÍTULO III  
REQUERIMIENTO

Importante

Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA  
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA

"CREACIÓN DEL LOCAL MULTITUOS UBICADO EN LA MZ. G, LT.37 DEL A.H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO"

1. DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA

: "CREACIÓN DEL LOCAL MULTITUOS UBICADO EN LA MZ. G, LT.37 DEL A.H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO"

LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

Distrito : VENTANILLA  
Provincia : CALLAO  
Región : LIMA  
NOMBRE DEL PIP : CREACIÓN DEL LOCAL MULTITUOS UBICADO EN LA MZ. G, LT.37 DEL A.H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

CODIGO DE INVERSIÓN

: 24801-49

NIVEL DE LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN : FICHA TÉCNICA SIMPLIFICADA

FECHA DE DECLARACIÓN DE VIABILIDAD : 05/02/2020

APROBACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO : Resolución Gerencial N° 025-2020/MDV-GDU, con fecha 06/02/2020

Actualizado con la Resolución Gerencial N° 68 -2021/MDV-GDUI de fecha 05/05/2021

2. FINALIDAD PÚBLICA

- Este proyecto persigue lograr beneficios en la mejora de la calidad del servicio recreativo brindado a los vecinos de la MZ. G, LT.37 DEL A.H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA quienes harán uso de la infraestructura.
- También se estima generar en la población confianza en los servicios que se ofertan, cubriendo en parte la demanda actual.
- Los beneficiarios directos serán los pobladores de la MZ. G, LT.37 DEL A.H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA.
- Permite la apropiación del espacio público existente con infraestructura adecuada para la recreación de la comunidad del Distrito de Ventanilla.
- Fomentar la integración social de la comunidad.

BASE LEGAL

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 82-2019-EF, y su Nuevo Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2019-EF.
- Reglamento General de Edificaciones y demás normas aplicables.
- Resolución Ministerial N° 148-2020-MINSA. Lineamientos para la vigilancia de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición al COVID-19.
- Decreto Legislativo N° 1486 Decreto legislativo que establece disposición para mejorar y optimizar la ejecución de las inversiones públicas.







MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA  
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS

#### 4. CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS SANITARIAS

De acuerdo con los lineamientos y protocolos para la vigilancia y prevención de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición al COVID -19, por la Declaración de Emergencia Nacional, se consideran los siguientes lineamientos:

##### Objetivo General

El objetivo de la Implementación del Protocolo Sanitario es para definir los lineamientos, normas y principios del contratista de la obra en mención, debiéndose de implementar obligatoriamente para asegurar y proteger la salud de los trabajadores.

##### Implementación de los Protocolos Sanitarios

Los protocolos que será presentado a la Entidad deberán ser elaborados de acuerdo al Protocolo de Seguridad Sanitaria en Prevención del Covid-19 para la continuidad y la reanudación progresiva de proyectos y/o actividades ejecutadas bajo Administración Directa y Por Contrata de la Municipalidad Distrital de Ventanilla, durante la etapa de ejecución de la obra.

##### Plazo de presentación de la Implementación del protocolo Sanitario

El plazo de presentación del protocolo aprobado por la Municipalidad Distrital de Ventanilla se realizará al quinto día de haberse suscrito el contrato, el mismo que será presentado al área de la Sub Gerencia de Obras Públicas.

##### Funciones del Contratista (COVID-19)

El Contratista tiene la función de elaborar la implementación del protocolo sanitario , en un plazo de 07 días calendario, el mismo que será aplicado al inicio de la obra.

Cabe señalar que es responsabilidad del Contratista implementar las medidas dispuestas en el presente protocolo, estableciendo acciones y responsabilidades de su personal asignado. "En caso que la Entidad, verifique el incumplimiento de las disposiciones establecidas en el presente documento, se procederá a informar a los órganos competentes (Ministerio de Trabajo y Ministerio Público, según corresponda), para que proceda con el trámite de procedimiento sancionador, establecido en la Ley N° 28606, en concordancia con la Ley N° 28783 "Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo" y el código penal"

El contratista deberá de implementar el Protocolo de seguridad sanitaria en prevención del covid-19 para la continuidad y la reanudación progresiva de proyectos y/o actividades ejecutados por la modalidad de Contrata de la Municipalidad Distrital de Ventanilla, en la cual establece los lineamientos, normas y principios a cumplir por el contratista.

#### 5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

A Suma Alzada

#### 6. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Administración Indirecta - Contrata

#### 7. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra: setenta y cinco (75) días calendario.

#### 8. REQUISITOS DEL POSTOR

Los requisitos mínimos, indicados a continuación, serán de cumplimiento obligatorio:

##### GENERALES:

- Para la Ejecución de Obra, se requiere contratar los servicios de una Persona Natural y/o Jurídica, relacionada al rubro convocado,
- El Postor debe contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores, en el Capítulo de Ejecutores de Obra.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA  
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS

- El Postor no deberá tener sanción vigente aplicada por el OSCE, ni estar impedido temporal o permanentemente, para contratar con el Estado Peruano. Por lo antes expuesto, el Postor no deberá encontrarse incluido en el Registro de Inhabilitados para Contratar con el Estado.
- El Postor, podrá participar en forma individual o en consorcio, debiendo acreditar su representación de la siguiente manera:

- El Postor deberá acreditar su experiencia en Obras Similares a la convocada.

- El Postor, podrá participar en forma individual o en consorcio, debiendo acreditar su representación de la siguiente manera:

##### REQUISITOS:

- Documento que acredite fehacientemente la representación de quien suscribe la oferta.
- En el caso de Consorcio, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del Consorcio que suscriben la promesa, según corresponda.
- Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los datos de identificación personal de cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.
- La Promesa de Consorcio, debe ser suscrita por cada uno de sus integrantes.

##### ACREDITACIÓN:

- Tratándose de Persona Jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto, expedido por Registros Públicos, con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.
- En caso de Persona Natural, copia del documento nacional de identidad o documento andlogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda, expedido por Registros Públicos, con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.
- Promesa de Consorcio con firmas legalizadas.

Se precisa que el postor ganador de la buena pro deberá cumplir con lo establecido en el Artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### 9. PERSONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

El Contratista deberá contar para la Ejecución de la Obra, como mínimo, con la participación de los profesionales que a continuación se indican:

##### RELACION DE PROFESIONALES

N°	CANT	CARGO	EXPERIENCIA - ESPECIALIDAD
1	01	Residente de Obra	Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y Habilitado, con mínimo de dos (02) años de experiencia como, Residente de Obra, Sucesor de un Residente de Obra, o como Especialista en Seguridad y Salud, acreditados a partir de la fecha de obtención de la colegiatura. Su participación en la ejecución de la obra será del 100% del plazo señalado.
2	01	Especialista en Seguridad y Salud	Ingeniero especialista en Seguridad e Higiene y Salud ocupacional, Titulado, Colegiado y Habilitado, con mínimo dos (02) años de experiencia en la ejecución de obras en general, como Especialista en Seguridad y/o Ingeniero de Seguridad de Obra y/o Especialista en Seguridad y Salud en obra y/o Prevencionista de Seguridad. Acreditados a partir de la fecha de obtención de la colegiatura. Su participación en la ejecución de la obra será del 50% del plazo señalado.

Se consideran obras similares a: Mejoramiento y/o Ampliación y/o Rehabilitación de Obras de Edificación, tales como Hospitales, Colegios, Universidades, Centros de Salud, Complejo Deportivo, Coliseo Deportivo; independientemente de la tipología, que contengan las siguientes





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
GERENCIA DE PLANEAMIENTO E INFRAESTRUCTURA  
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS

actividades: Estructuras, Arquitectura, Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Sanitarias.

Obras provisionales, Trabajos Preliminares: Seguridad, salud y Prevención Covid19 y/o Seguridad y salud, movimiento de tierras, zapatas, columnas, vigas de cimentación, loca aligerada, loca aligerada de concreto armado, muros y tabiques, cerámicos, adoquines, carpintería de madera, vidrios y cristales, pintura, aluminados, tomacorrientes, alimentadores, red de agua, red de desagüe.

Los Calificados de Habilidad originales, del personal profesional propuesto, serán presentados por el Postor ganador de la buena pro, para el inicio de la participación efectiva en el Contrato, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

#### 10. MAQUINARIA Y EQUIPO MÍNIMO

Los postores deben presentar el Equipo Mínimo para la Ejecución de la Obra de acuerdo con el cuadro siguiente.

RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO MÍNIMO OBLIGATORIO

DESCRIPCION Y CARACTERISTICAS	UNIDAD	CANTIDAD
CAMION CISTERNA 4X2 (AGUA) 2000 GAL.	Und	01
CAMION VOLQUETE 10M3	Und	01
CARGADOR SILANTAS 200-250 HP 4.4.1 Y33	Und	01
COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHAS 7 HP	Und	01
ESTACION TOTAL INCL. TRIPODE Y FRISBA	Und	01
MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 16HP 11P3	Und	01
NIVEL TOPOGRAFICO	Und	01
VIBROFANONADOR MANUAL	Und	01
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	Und	01

La Maquinaria y Equipos que emplee el Contratista en la ejecución de la obra, deberán encontrarse en óptimas condiciones de operación. La cantidad indicada en la lista, no es limitativa, el Contratista podrá incrementarla y/o optimizarla en caso de que el avance de la obra así lo requiera.

La Municipalidad, antes de la suscripción del Contrato, podrá verificar dicha disponibilidad, solicitando la documentación pertinente o verificando directamente la operatividad de estos, previa coordinación con el ganador de la buena pro.

Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar deberán transportarse a obra de manera oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del supervisor.

Las pérdidas o daños causados a los equipos y/o maquinarias, durante la ejecución de la Obra, corren por cuenta del Contratista.

Si el supervisor demuestra que los equipos o maquinarias son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias por su cuenta y costo.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA  
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS

#### 11. EXPERIENCIA DEL POSTOR DE LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 509,398.00 (Quinientos nueve mil trescientos noventa y ocho con 00/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se consideran obras similares a: Mejoramiento y/o Ampliación y/o Rehabilitación de Obras de Edificios tales como Hospitales, Colegios, Universidades, Centros de Salud, Complejo Deportivo, Colegio Deportivo; Independientemente de la tipología, que contengan las siguientes actividades: Estructuras, Arquitectura, Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Sanitarias.

Obras provisionales, Trabajos Preliminares: Seguridad, salud y Prevención Covid19 y/o Seguridad y salud, movimiento de tierras, zapatas, columnas, vigas de cimentación, loca aligerada, muros y tabiques, cerámicos, adoquines, carpintería de madera, vidrios y cristales, pintura, aluminados, tomacorrientes, alimentadores, red de agua, red de desagüe.

#### 12. FORMAS DE PAGO

El pago para la Ejecución de la Obra se efectuará mediante Valorizaciones Mensuales, el Informe mensual detallará la ubicación georreferencial, el estado físico y económico de la obra elaborados por el Contratista y el Supervisor, debiendo contar además con el informe de conformidad por parte de la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura y serán elaborados el último día de cada periodo.

El plazo máximo de aprobación por el Supervisor de las valorizaciones y su remisión a la Entidad será de cinco (05) días, contados a partir del primer día hábil siguiente, al día de la elaboración de la valorización respectiva.

#### 13. REAJUSTES

El Postor se regirá por lo estipulado en los Artículos 38° y 195° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### 14. PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

Queda claramente establecido que el hecho de haber recepcionado la obra no exonera al Contratista de sus responsabilidades. Por lo que, para la presente obra, se establece el plazo de responsabilidad para el Contratista de siete (07) años, contado a partir de la conformidad de la recepción de la obra.

#### 15. PENALIDADES

Las penalidades, se aplicarán de acuerdo a lo establecido en el Contrato en concordancia con el Artículo 161°, 162° y 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### 16. OTRAS PENALIDADES

De conformidad con el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establecen las siguientes penalidades que son objetivas, permanentes y aplicables con el objeto de la convocatoria hasta por el término de la ejecución de la obra, al diez por ciento (10%) del monto del contrato, según se establece en el caso del ítem que debió ejecutarse estas penalidades se calcularán de forma independiente a la penalidad por mora.

N°	SUJETOS DE APLICACION DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando el personal acreditado permanezca menos de sesenta (60) días consecutivos de inasistencia al día de inicio del contrato o del inicio del plazo de ejecución, el este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	(0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor de Obra.







MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
GERENCIA DE INGENIERIA Y OBRAS PUBLICAS

Nº	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
2	En el caso el Contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal adecuado o con el mismo sustituido.	(0.5 UIT) por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor de Obra.
3	Si el Contratista o su personal no realiza adecuadamente las actividades de obra, de acuerdo a lo establecido en el Plan de Obra, el Supervisor de Obra podrá ordenar la suspensión de la obra, de acuerdo a lo establecido en el Plan de Obra.	Cerca por mil (6/1000) del monto de la valorización, en el periodo donde se suspenda la obra.	Según informe del Supervisor de Obra.
4	Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su Personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	(0.5 UIT) por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor de Obra.
5	Cuando el Contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunos para verificar la calidad de los materiales y las dotaciones y es requerido por el supervisor.	(0.5 UIT) por cada vez que se requiera el ensayo.	Según informe del Supervisor de Obra.
6	Cuando el Contratista no presenta los equipos de seguridad requeridos para el trabajo.	(0.5 UIT) por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor de Obra.
7	Do no presentar el Contratista los comprobantes que acrediten la cancelación del seguro de vida de los trabajadores.	(0.5 UIT) por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor de Obra.
8	Cuando el Contratista no presente los equipos de seguridad requeridos para el trabajo.	(0.5 UIT) por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor de Obra.
9	Cuando el Contratista no presente los equipos de seguridad requeridos para el trabajo.	(0.5 UIT) por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor de Obra.
10	Cuando el Contratista no presente los equipos de seguridad requeridos para el trabajo.	(0.5 UIT) por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor de Obra.

Las penalidades serán deducidas de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final, o si luego resultare que cobrará el monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

#### 17. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

La Resolución del Contrato se registrará por lo estipulado en los Artículos 36° de la Ley de Contrataciones del Estado y 164° y 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### 18. RECEPCIÓN DE LA OBRA

La recepción de la obra se sujeta a las disposiciones previstas en el Artículo 208° del Reglamento y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### 19. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA

La liquidación del contrato de obra, se realizará de conformidad con lo establecido en el Artículo 203° y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
GERENCIA DE INGENIERIA Y OBRAS PUBLICAS

#### 20. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el Contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de Sesenta (60) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

#### 21. ADELANTOS

La Entidad no contempla el otorgamiento de adelanto alguno para la ejecución de la obra.

#### 22. GESTIÓN DE RIESGO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA

a. Los riesgos identificados y analizados se clasificaron en:

CODIGO	IDENTIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE RIESGOS
R1	Riesgo de errores o deficiencias en el diseño que repercuten en el costo o la calidad de la infraestructura, tales como: errores en el diseño, errores en la especificación, errores en la construcción, los cuales se pueden originar por diferentes causas que abarcan aspectos técnicos, humanos, de recursos, de materiales, de procedimientos, de comunicación, de gestión, de organización, de planificación, de ejecución, de monitoreo, de evaluación, de mantenimiento, de operación, de cierre, etc.
R2	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R3	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R4	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R5	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R6	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R7	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R8	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R9	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R10	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R11	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R12	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.
R13	Riesgo de corrupción de los datos de la obra, tales como: errores en la recolección, procesamiento, almacenamiento, recuperación, transmisión, etc.

b. El plan de respuesta para cada aspecto es el siguiente:





CÓDIGO	ACCIÓN	PLAN DE RESPUESTA
R1	Evitar	Elaborar personal responsable para ensayo de campo.
R2	E-dar	Contar con equipo técnico capacitado y con experiencia en la formulación y evaluación del proyecto.
R3	E-dar	Contar con personal capacitado en la planificación y programación de la obra.
R4	Minimizar	Transferir los documentos legales como acta un donación y libro de donatarios.
R5	Evitar	Realizar un estudio exhaustivo geológico y geotécnico para la ejecución de la obra.
R6	Evitar	Realizar un estudio exhaustivo geológico y geotécnico para la ejecución de la obra.
R7	Evitar	Realizar un estudio exhaustivo geológico y geotécnico para la ejecución de la obra.
R8	Evitar	Verificación geotécnica y análisis avanzado toda las medidas de mitigación
R9	Evitar	Realización de los componentes del proyecto efectuados por otros arqueólogos.
R10	Evitar	Establecer las acciones inmediatas y oportunas (compensación y zampo) para conseguir todos los autorizaciones por parte de la entidad, para evitar el retraso de la obra.
R11	Minimizar	Compensación social satisfactoria y clara de la relación permanentemente tanto a casa de los beneficiarios como a la comunidad en general.
R12	Evitar	Realizar un estudio exhaustivo geológico y geotécnico para la ejecución de la obra.
R13	Evitar	Realizar un estudio exhaustivo geológico y geotécnico para la ejecución de la obra.

El contratista conformara el equipo técnico calificado y con experiencia profesional en el tipo de proyectos, quienes serán los responsables de la ejecución, deberá contar con el equipo mínimo de técnicos y profesionales que se describen en el numeral 9 de los términos de referencia.

El contratista es directamente responsable que el proyecto se ejecute con la calidad técnica en los términos de referencia y la propuesta técnica ofertada; por lo que los errores u omisiones y sus consecuencias cometidas por el o los profesionales de su equipo serán de su responsabilidad.

El contratista, deberá coordinar, preparar y presentar al supervisor, de manera oportuna en los 30 primeros días de la obra los expedientes cumpliendo los requisitos de las empresas prestadoras de servicio para el trámite de instalación de los suministros de: Instalaciones sanitarias (SEDAPAL) e instalaciones eléctricas (ENEL) de formar que se cuente con dichos servicios operativos a la culminación de la obra.

El Expediente Técnico de la obra Actualizado con la Resolución Gerencial N° 68-2021/MDV-GDUI de fecha 05/05/2021, el mismo que se encontrará a disposición de los Participantes en la Subasta de Obras Públicas, de la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Municipalidad Distrital de Ventanilla, ubicado en Av. La Playa N°188, Palacio Municipal de Ventanilla 3° Piso, distrito de Ventanilla.



VERACRUZ DEL LOCAL MUDITUSO UNICADO GULA 12. G. 17. 37 DEL A. H. KENI FUJIORI PARCELA "A" ZONA

[illegible]

Item	Descripción	Unid.	Mileaje	Precio \$	Presal \$
et					10,341.15
64.1	COMUNICACIONES				7,370.15
64.1.1	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRAS EN CARRETERA	un	1.00	91.71	91.71
64.1.2	UNIFORME ALMOFAN, CINTA DE SEGURIDAD	un	2.50	10.00	25.00
64.1.3	BALAS VOTIVAS PARA PRESENCIA DE OBRAS	un	3.50	10.00	35.00
64.1.4	COMUNICACIONES POR RADIO PARA PRESENCIA DE OBRAS	un	9.00	97.74	880.14
64.1.5	TRAMPA PARA PULMONES	un	1.00	3,000.00	3,000.00
64.1.6	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	3.78	37.80
64.1.7	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	2.31	23.10
64.1.8	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.9	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.10	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.11	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.12	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.13	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.14	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.15	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.16	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.17	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.18	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.19	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.20	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.21	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.22	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.23	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.24	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.25	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.26	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.27	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.28	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.29	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.30	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.31	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.32	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.33	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.34	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.35	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.36	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.37	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.38	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.39	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.40	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.41	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.42	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.43	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.44	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.45	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.46	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.47	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.48	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.49	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.50	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.51	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.52	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.53	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.54	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.55	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.56	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.57	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.58	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.59	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.60	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.61	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.62	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.63	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.64	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.65	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.66	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.67	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.68	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.69	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.70	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.71	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.72	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.73	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.74	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.75	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.76	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.77	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.78	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.79	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.80	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.81	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.82	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.83	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.84	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.85	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.86	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.87	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.88	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.89	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.90	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.91	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.92	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.93	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.94	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.95	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.96	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.97	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.98	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.99	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.100	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.101	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.102	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.103	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.104	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.105	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.106	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.107	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.108	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.109	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.110	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.111	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.112	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.113	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.114	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.115	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.116	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.117	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.118	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.119	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.120	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.121	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.122	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.123	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.124	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.125	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.126	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.127	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.128	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.129	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.130	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.131	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.132	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.133	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.134	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.135	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.136	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.137	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.138	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.139	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.140	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.141	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.142	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.143	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.144	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.145	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.146	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.147	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.148	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.149	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.150	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.151	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.152	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.153	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.154	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.155	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.156	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.157	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.158	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.159	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.160	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.161	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.162	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.163	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.164	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.165	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.166	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.167	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.168	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.169	UNIFORME Y PRESENCIA PARA OBRAS DE OBRAS	un	10.00	4.32	43.20
64.1.170	UNIFORME Y PRESENC				









**Presupuesto**

"CREACION DEL LOCAL MULTITHINGS UBICADO EN LA VZ. Q. L. T. 37 DELA H. MENJIFUMONI PARCELA N.º 1294  
RUC. DEL DISEÑO QUE VENTANILLA. PROVINCIA DE CALLAO. DEPARTAMENTO DE CALLAO"

Presupuesto  
Municipalidad de Ventanilla  
Callao - Callao - Ventanilla

Case: 2007-07021

[illegible]

CONTEMPORARY AND CLASSIC THEORETICAL AND APPLIED RESEARCH

DEPARTMENT OF EDUCATION

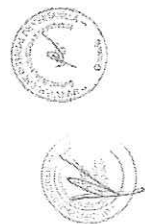


ANEXO 1: DETALLE DE GASTOS GENERALES									
PROYECTO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
ACTIVIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
UNIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
CANTIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
PRECIO UNITARIO	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
PRECIO TOTAL	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								

ANEXO 2: DETALLE DE GASTOS GENERALES									
PROYECTO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
ACTIVIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
UNIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
CANTIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
PRECIO UNITARIO	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
PRECIO TOTAL	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								

ANEXO 3: DETALLE DE GASTOS GENERALES									
PROYECTO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
ACTIVIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
UNIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
CANTIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
PRECIO UNITARIO	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
PRECIO TOTAL	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								

ANEXO 4: DETALLE DE GASTOS GENERALES									
PROYECTO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
ACTIVIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
UNIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
CANTIDAD	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
PRECIO UNITARIO	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								
PRECIO TOTAL	CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA								



**Importante**

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes:

**3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

**RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO MINIMO OBLIGATORIO**

DESCRIPCION Y CARACTERISTICAS	UNIDAD	CANTIDAD
CAMION CISTERNA 4X2 (AGUA) 2.000 GAL.	Und	01
CAMION VOLQUETE 10M3	Und	01
CARGADOR SILANTAS 200-250 HP 4-4.1 YD3	Und	01
COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP	Und	01
ESTACION TOTAL INCL. TRIPODE Y PRISMA	Und	01
MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 10HP 11p3	Und	01
NIVEL TOPOGRAFICO	Und	01
VIBROCOMPACTADOR MANUAL	Und	01
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2-40"	Und	01

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Importante**

No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.

A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

- Residente de Obra. - Ingeniero Civil, Titulado.
- Especialista en Seguridad y Salud. - Ingeniero, Titulado.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Importante**

El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
-----	---



**Requisitos:**

- **Residente de Obra.** - Con mínimo de dos (02) años de experiencia como, Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión de obra, en la ejecución de obras iguales o similares. Acreditados a partir de la fecha de obtención de la colegiatura. Su participación en la ejecución de la obra será del 100% del plazo señalado.
- **Especialista en Seguridad y Salud.** - Con mínimo dos (02) años de experiencia en la ejecución de obras en general, como Especialista en Seguridad y/o Especialista en Seguridad e Higiene y Salud Ocupacional y/o Ingeniero de Seguridad de Obra y/o Especialista en Seguridad y Salud en obra y/o Prevencionista de Seguridad. Acreditados a partir de la fecha de obtención de la colegiatura. Su participación en la ejecución de la obra será del 50% del plazo señalado.

**Acreditación:**

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Importante**

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

**B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

**Requisitos:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 509,398.00 (Quinientos Nueve Mil Trescientos Noventa y Ocho con 00/100 Soles) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará Obras Similares a todo tipo de obras de: Mejoramiento y/o Ampliación y/o Rehabilitación de Obras de Edificación, tales como Hospitales, Colegios, Universidades, Centros de Salud, Complejo Deportivo, Coliseo Deportivo, independientemente de la tipología, que contengan las siguientes actividades: Estructuras, Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Sanitarias, Obras Provisionales, Trabajos Preliminares: Seguridad, Salud y Prevención Covid 19 y/o Seguridad y Salud, movimiento de tierras, zapatas, columnas, vigas de cimentación, losa aligerada, muebles de concreto armado, muros y tabiques, cerámicos, adoquines, carpintería de madera, vidrios y cristales, pintura, alumbraos, tomacorrientes, alimentadores, red de agua, red de desagüe.

**Acreditación:**

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación<sup>13</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso de que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en

<sup>13</sup> De acuerdo con la Opinión Nº 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

caso de que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo Nº 9.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo Nº 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.

**Importante**

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

**Importante**

• Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.

• Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.



## CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>  <b>Evaluación:</b> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.  <b>Acreditación:</b> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:  $P_i = \frac{Q_m \times PMP}{O_i}$  I = Oferta P <sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar O <sub>i</sub> = Precio i Q <sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio  100 <sup>14</sup> puntos

<sup>14</sup> De 85 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

### Importante

- Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.
- En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra: CREACION DEL LOCAL MULTITUOS UBICADO EN LA MZ. G, LT. 37 DEL A. H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], con DNI N° [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN] para la contratación de la ejecución de la obra: CREACION DEL LOCAL MULTITUOS UBICADO EN LA MZ. G, LT. 37 DEL A. H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra: CREACION DEL LOCAL MULTITUOS UBICADO EN LA MZ. G, LT. 37 DEL A. H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO.

### CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

### CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>15</sup>

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del

<sup>15</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

#### CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de setenta y cinco (75) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

#### CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

#### CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

#### Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- "De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

#### CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

#### CLÁUSULA UNDECIMA: ASIGNACIÓN DE RIEGOS DEL CONTRATO DE OBRA

- a. Los riesgos identificados y analizados se clasificaron en:

IDENTIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE RIEGOS	
CÓDIGO	LISTA DE RIEGOS
R1	Riesgo de errores o deficiencias en el diseño que repercutan en el costo o la calidad de la infraestructura, nivel de servicio y/o puedan provocar retrasos en la ejecución de la obra.
R2	Riesgo de construcción que generen sobrecostos y/o sobre plazos durante el período de construcción, los cuales se pueden originar por diferentes causas que abarcan aspectos técnicos, ambientales o regulatorios y decisiones adoptadas por las partes.
R3	Riesgo de expropiación de terrenos de que el encarecimiento o la no disponibilidad del predio donde construir la infraestructura provoquen retrasos en el comienzo de las obras y sobrecostos en la ejecución de estas.
R4	Riesgo geológico / geotécnico que se identifica con diferencias en las condiciones del medio o del proceso geológico sobre lo previsto en los estudios de la fase de formulación y/o estructuración que redunde en sobrecostos o ampliación de plazos de construcción de la infraestructura.
R5	Riesgo de interferencias / servicios afectados que se traduce en la posibilidad de sobrecostos y/o sobre plazos de construcción por una deficiente identificación y cuantificación de las interferencias o servicios afectados.
R6	Riesgo ambiental relacionado con el riesgo de incumplimiento de la normativa ambiental y de las medidas correctoras definidas en la aprobación de los estudios ambientales.
R7	Riesgo arqueológico que se traduce en hallazgos de restos arqueológicos significativos que generen la interrupción de normal desarrollo de las obras de acuerdo a los plazos establecidos en el contrato o sobrecostos en la ejecución de las mismas.
R8	Riesgo de obtención de permisos y licencias derivado de la no obtención de alguno de los permisos y licencias que deben ser expedidas por las instituciones u organismos públicos distintos a la Entidad contratante y que es necesario obtener por parte de ésta antes del inicio de las obras de construcción.
R9	Riesgos derivados de eventos de fuerza mayor o caso fortuito, cuyas causas no resultarían imputables a ninguna de las partes.
R10	Riesgos regulatorios o normativos de implementar las modificaciones normativas pertinentes que sean de aplicación pudiendo estas modificaciones generar un impacto en costo o en plazo de la obra.
R11	Riesgos vinculados a accidentes de construcción y daños a terceros.
R12	Riesgos Tecnológicos asociados a la pérdida de archivos por daños eléctricos, base de datos y/o informáticos, usos de tecnología absoluta manejo adecuado de la tecnología, diseños obsoletos respecto a la tecnología actual, incompatibilidad de la tecnología utilizada.
R13	Riesgos Socio Políticos asociados a modificaciones inesperadas en el diseño



	de la cimentación por factores externos o edificaciones vecinas, modificaciones en la cimentación por requerimiento especiales del cliente, falta de planeación en los procesos, falta de claridad en la comunicación entre los participantes, modificación del cronograma de desarrollo del proyecto por problemas como huelgas o paros, y por la inseguridad de la zona.
--	--

b. El plan de respuesta para cada aspecto es el siguiente:

IDENTIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE RIESGOS		
CÓDIGO	ACCIÓN	LISTA DE RIESGOS
R1	Evitar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Establecer personal responsable para trabajo de campo.</li> <li>Contar con equipo técnico capacitado y con experiencia en la formulación y evaluación del proyecto.</li> </ul>
R2	Evitar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Contar con personal especializado en la planificación y programación de la obra.</li> </ul>
R3	Evitar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tramitar los documentos legales como acta de donación y/o libre disponibilidad.</li> </ul>
R4	Mitigar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar un estudio adecuado geológico y geotécnico para la ejecución de la obra.</li> </ul>
R5	Evitar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Establecer las acciones inmediatas y oportunas (compatibilidad de campo) para evitar la afectación de la interferencia o servicio, por parte del contratista; para evitar el retraso de la obra.</li> </ul>
R6	Evitar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Verificación identificación y análisis adecuando todas las medidas de mitigación planeadas para el proyecto.</li> </ul>
R7	Evitar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reubicación de los componentes del proyecto afectados por sitios arqueológicos.</li> </ul>
R8	Evitar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Establecer las acciones inmediatas y oportunas (compatibilidad de campo) para conseguir todas las autorizaciones por parte de la entidad para evitar el retraso de la obra.</li> </ul>
R9	Mitigar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Capacitaciones sobre contingencias y charlas de inducción permanentes frente a casos fortuitos que acontecen en obras.</li> </ul>
R10	Evitar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Análisis y compatibilización de los criterios planteados en el proyecto con la normativa modificada.</li> </ul>
R11	Evitar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Implementación y puesta en marcha del protocolo de seguridad y el plan de contingencias.</li> </ul>
R12	Aceptar	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar capacitaciones constantes sobre el manejo de tecnología, promover el uso e invertir en la innovación.</li> </ul>

R13	Aceptar	<ul style="list-style-type: none"> <li>De materializarse el riesgo se deberá realizar socializaciones de avances del Proyecto y actividades pendientes.</li> </ul>
-----	---------	--

La responsabilidad de los riesgos señalados es de cargo de EL CONTRATISTA, según las especificaciones señaladas líneas arriba.

Durante la ejecución de la obra, la Entidad a través del Supervisor, debe realizar la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra.

El Residente de la obra, así como el Supervisor, deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.

#### CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

NI la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

#### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

SI EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

#### PENALIDADES

Nº	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	(0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor de Obra.
2	En el caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	(0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor de Obra.



Nº	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
3	Si el contratista o su personal no realiza anotaciones diarias de las ocurrencias de obra, en el cuaderno de obra digital. (Directiva N° 009-2020-OSCE/CD).	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización en el periodo donde se incurre la falta.	Según informe del Supervisor de Obra.
4	Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su Personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	(0.5 UIT) por cada día que el Personal del Contratista no cuente con los elementos de seguridad.	Según informe del Supervisor de Obra.
5	Cuando el Contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones y es requerido por el supervisor.	(0.5 UIT) por cada vez que siendo requerido por el Supervisor el Contratista no realiza las pruebas o ensayos.	Según informe del Supervisor de Obra.
6	Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	(0.5 UIT) por cada día que el Personal del Contratista no se encuentre en forma permanente en la obra.	Según informe del Supervisor de Obra.
7	De no presentar el Contratista los comprobantes que acrediten la cancelación del seguro complementario de trabajo de riesgo, dentro de los 20 días siguientes al inicio de obra, se le aplicará la penalidad que se señala.	(0.5 UIT) por cada día que el Personal del Contratista no cuente con el mencionado Seguro.	Según informe del Supervisor de Obra.
8	Cuando el Contratista no presente los equipos declarados en su oferta, luego de 05 días de ser requerido por el Supervisor. Cuando la falta de este equipo afecte el correcto desarrollo de la Obra.	(0.5 UIT) por cada día que el Contratista no presente los equipos declarados en su oferta.	Según informe del Supervisor de Obra.
9	Cuando el Contratista y/o Residente no ejecuten o respeten su plan de seguridad y salud en el trabajo, en el periodo de ejecución de la obra, de acuerdo a lo que establece la Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el trabajo.	(0.5 UIT) por cada día que el Contratista y/o el Residente no cumpla.	Según informe del Supervisor de Obra.
10	Cuando el Contratista y/o Residente no presenten y/o implementen los Lineamientos para la vigilancia de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición al COVID-19 - Resolución Ministerial N°448-2020-MINSA	(0.5 UIT) por cada día que el Contratista y/o el Residente no cumpla.	Según informe del Supervisor de Obra.

**Importante**

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme al artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Solo en lo previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>16</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

<sup>16</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

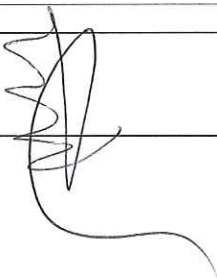
DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
"LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
"EL CONTRATISTA"



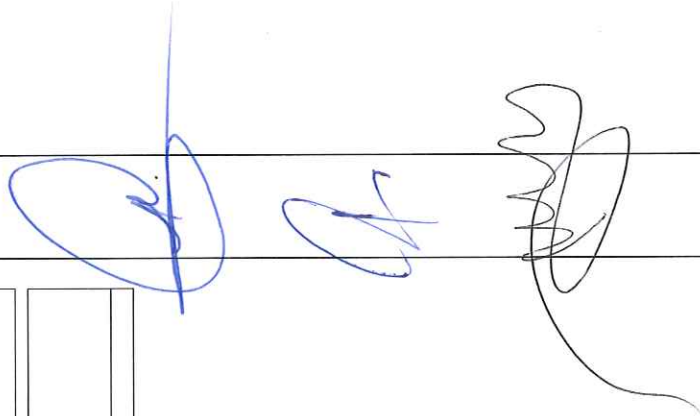
**CAPÍTULO VI**  
**CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA**

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1	DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento Fecha de emisión del documento
2	DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social RUC EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: Nombre o razón social del integrante del consorcio RUC %
3	DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato Tipo y número del procedimiento de selección Descripción del objeto del contrato Fecha de suscripción del contrato Monto del contrato
4	DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito) Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra Plazo original Ampliación(es) de plazo Total, plazo Fecha de culminación de la obra Fecha de recepción de la obra Fecha de liquidación de la obra Número de adicionales de obra Monto total de los adicionales Número de deductivos Monto total de los deductivos Monto total de la obra (sólo componente de obra)



5	APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora		
		Monto de otras penalidades		
		Monto total de las penalidades aplicadas		
6	SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	Si	No
		Arbitraje	Si	No
		N° de arbitrajes		
7	DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad		
		RUC de la Entidad		
		Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia		
		Cargo que ocupa en la Entidad		
		Teléfono de contacto		
8	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE			



ANEXOS



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV  
Presente. -

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social:			
Domicilio Legal:			
RUC:	Teléfono(s) :	Sí	No
MYPE <sup>17</sup>			
Correo electrónico:			

Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
2. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

<sup>17</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el artículo 149 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV  
Presente. -

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social:			
Domicilio Legal:			
RUC:	Teléfono(s) :	Sí	No
MYPE <sup>18</sup>			
Correo electrónico:			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social:			
Domicilio Legal:			
RUC:	Teléfono(s) :	Sí	No
MYPE <sup>19</sup>			
Correo electrónico:			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social:			
Domicilio Legal:			
RUC:	Teléfono(s) :	Sí	No
MYPE <sup>20</sup>			
Correo electrónico:			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

<sup>18</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el artículo 149 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

<sup>19</sup> Ibidem.

<sup>20</sup> Ibidem.



1. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
2. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio

**Importante**

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

**ANEXO N° 2**

**DECLARACIÓN JURADA  
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV**  
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Que mi información (en caso de que el postor sea persona natural) o la información de la persona jurídica que represento, registrada en el RNP se encuentra actualizada.
- iv. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- v. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- vi. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vii. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- viii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda

**Importante**

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.



ANEXO N° 3

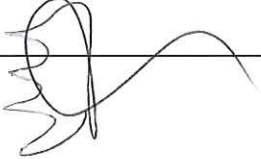
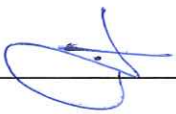
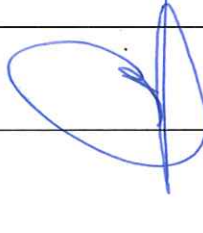
DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV  
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV  
Presente. -

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, considerar lo siguiente, según corresponda

"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario"<sup>21</sup>

"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, y la ejecución de la operación asistida de la obra en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario."<sup>22</sup>

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas.

<sup>21</sup> Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

<sup>22</sup> Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.



ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO  
(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV  
Presente. -

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO].

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

- Integrantes del consorcio
  - [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
  - [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].
- Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.
- Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].
- Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

- OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]<sup>23</sup>  
[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]
- OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]<sup>24</sup>  
[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]
- TOTAL OBLIGACIONES 100%<sup>25</sup>

<sup>23</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.  
<sup>24</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.  
<sup>25</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Consignado 1  
Nombres, apellidos y firma del Consorcio 1  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....  
Consignado 2  
Nombres, apellidos y firma del Consorcio 2  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.



Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV  
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe adjuntar el desgagado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total, costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				

	Total, gastos generales (B)
3	Utilidad (C)
	SUBTOTAL (A+B+C)
4	IGV <sup>20</sup>
5	Monto total de la oferta

- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:

"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".

- De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

Representante legal o común, según corresponda

<sup>20</sup> Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.



ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA  
(NUMERAL 49.4 DEL ARTICULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV  
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/mp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV  
Presente. -

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO <sup>27</sup>	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES <sup>28</sup>	MONEDA	IMPORTE <sup>29</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>30</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>31</sup>
1										
2										
3										
4										
5										

<sup>27</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>28</sup> Si el titular de la experiencia de su postor, consignar el dicho sustrato correspondiente a la matriz en caso que el postor sea sustrato, a sus transmisiones por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 016-2017-DGTN, "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013-DGTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se entregue producto de la reorganización societaria, en la medida que la experiencia de la sociedad matriz o absorbida, que se entregue producto de la reorganización societaria, no se encuentre en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en sus futuras procesos de selección en las que participe".

<sup>29</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>30</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>31</sup> Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.



N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>28</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>29</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>31</sup>
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2021/CS-MDV  
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.



## ABSOLUCION DE CONSULTAS Y/O OBSERVACIONES

AS. N° 028-2021/CS-MDV

### LISTADO DE CONSULTAS Y/O OBSERVACIONES A LAS BASES

#### CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA

"CREACION DEL LOCAL MULTISUOS UBICADO EN LA MZ. G, L.T. 37 DEL  
A. H. KENJI FUJIMORI PARCELA "A" - ZONA SUR - DEL DISTRITO DE  
VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO"

A continuación, se detalla el listado de consultas y/u observaciones presentadas por los  
Participantes registrados, a las bases de adjudicación del procedimiento de selección en  
menón:

Empresa: CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.

#### OBSERVACION N° 01:

En el ítem B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como  
obras similares:

MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN,  
TALES COMO HOSPITALES, COLEGIOS, CENTROS DE SALUD, COMPLEJO  
DEPORTIVO, COLISEO DEPORTIVO, INDEPENDIENTE DE LA TIPOLOGIA, QUE  
CONTENGAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: ESTRUCTURAS, ARQUITECTURA,  
INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INSTALACIÓN SANITARIAS, OBRAS PROVISIONALES,  
TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD ENTRE OTROS EXPUESTOS EN LAS BASES.

Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la  
directiva N° 001-2018- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad  
de la Entidad, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la  
que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de  
manera que su definición deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de  
naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores. Por lo que se  
solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares para la experiencia en la  
especialidad del postor a:

MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN,  
TALES COMO HOSPITALES, INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL, CENTROS  
DE SALUD, COMPLEJO DEPORTIVO, COLISEO DEPORTIVO, INDEPENDIENTE DE LA  
TIPOLOGIA

Asimismo, se solicita eliminar o considerar similares a los componentes señalados para  
una participación libre.

De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato  
igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley  
de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa.

Artículo y norma que se vulnera: Art. 16 de la Ley LCE

Art. 8 del Reglamento LCE

Directiva N° 001-2018- OSCE/CD

Art. 2° de la LCE

#### Análisis respecto de la consulta u observación

No se acoge, al respecto, corresponde señalar que el área usuaria es responsable de la adecuada  
formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su  
reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. El artículo  
16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante  
Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 23° del Reglamento de la Ley N° 30225  
Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada  
mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, establece que la definición de los requerimientos es de  
exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de  
proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y  
proporcionalidad.

En este sentido, se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de  
contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, releyendo en la calidad y  
condiciones en la que se debe ejecutar la contratación. Cabe señalar que, en numerosos  
pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado -  
OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a  
la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que,  
para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la  
que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra  
son las prestaciones involucradas en su ejecución. Es en ese sentido que, las actividades (componentes)  
que se solicitan acumular, están acorde con las actividades realizadas en el Presupuesto de Obra del  
Expediente Técnico de Obra, asegurando con ello que el postor adjudicado, tenga la experiencia  
adecuada para asegurar la calidad de la obra.