



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ACTA DE ADMISION y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

LICITACION PUBLICA N° 3-2024-UNAC-1

**CONTRATACIÓN DE EJECUCION DE OBRA DE LA IOARR:
"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS DE CIRCULACIÓN HORIZONTAL Y/O VERTICAL;
EN TRECE ESCUELAS PROFESIONALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL
CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
DEPARTAMENTO CALLAO, CUI N° 2604164".**

En el distrito de Bellavista a las 13.00 horas del día 28 de octubre de 2024, en las instalaciones de la Unidad de Abastecimiento del rectorado de la Universidad Nacional del Callao - UNAC, el comité de selección en fecha 23 de octubre de 2024, procedió a la apertura de las ofertas del procedimiento de selección Licitación Pública N° 3-2024-UNAC-1, cuyo objeto de convocatoria es la contratación DE EJECUCION DE OBRA DE LA IOARR: "CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS DE CIRCULACIÓN HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN TRECE ESCUELAS PROFESIONALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEPARTAMENTO CALLAO, CUI N° 2604164.

1. Respecto a la Apertura de las Ofertas registradas en el SEACE:

- 1.1 En fecha 12 de septiembre de 2024, a través del SEACE se publicó la convocatoria del procedimiento de selección Licitación Pública N° 3-2024-UNAC-1, estableciéndose en el cronograma de las bases administrativas el plazo para el registro de los participantes desde el 13 de septiembre al 21 de octubre de 2024.
- 1.2 Entre las fechas previstas en el cronograma de las bases administrativas para el registro de los participantes, se registró a través del módulo del SEACE los siguientes participantes:

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Estado
1	20173126345	VASMER CONSTRUCCIONES ACABADOS DECORACIONES Y SUMINISTROS S.A.	2024-10-15 10:53:20.0	Válido
2	20230509353	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ORIENTAL E.I.R.L.	2024-09-26 17:33:06.0	Válido
3	20349311608	JJR DURAND SAC	2024-10-15 15:04:24.0	Válido
4	20351988143	J.B.G CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L	2024-10-21 15:47:59.0	Válido
5	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	2024-09-13 02:53:43.0	Válido
6	20393334143	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	2024-10-17 13:06:33.0	Válido
7	20450519783	CONSTRUCTORA PERU TRACTOR SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PERU TRACTOR S.R.L.	2024-09-29 23:21:06.0	Válido
8	20479780847	C&R CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2024-10-19 18:47:05.0	Válido



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

9	20480139705	EMPRESA CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MULTIPLES FERSA INGENIEROS S.A.C.	2024-10-21 21:11:23.0	Válido
10	20481446326	INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C.	2024-09-17 17:36:48.0	Válido
11	20485988468	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.	2024-09-26 11:20:59.0	Válido
12	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-09-24 17:12:36.0	Válido
13	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	2024-09-26 12:26:45.0	Válido
14	20496159811	QIAN BEI S.R.L.	2024-10-21 16:26:50.0	Válido
15	20504320686	CONSORCIO PARAMONGA S.A.	2024-09-21 22:22:01.0	Válido
16	20508619538	CORPORACION PLEYADES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-09-23 17:10:36.0	Válido
17	20510862440	CREACIONES HADASA S.A.C.	2024-09-16 15:01:41.0	Válido
18	20516902575	COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.	2024-10-21 10:21:23.0	Válido
19	20518145763	INVERSIONES & NEGOCIOS SAN CRISTOBAL E.I.R.L.	2024-10-07 10:34:59.0	Válido
20	20520639579	CORPORACION MUNDIAL DE DESARROLLO E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-COMUDEIN S.A.C.	2024-09-13 13:48:27.0	Válido
21	20527760071	ANKA E.I.R.L.	2024-09-16 14:58:00.0	Válido
22	20534120410	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	2024-10-11 20:44:31.0	Válido
23	20535101753	J & C PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.	2024-09-26 18:48:55.0	Válido
24	20541653156	CORPORACION ANDINA YIRET E.I.R.L.	2024-10-11 14:49:57.0	Válido
25	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-10-03 18:59:37.0	Válido
26	20545134536	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-09-23 12:26:37.0	Válido
27	20546051456	DELMARCONSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - DELMARCONSA S.A.C.	2024-09-30 01:38:31.0	Válido
28	20547282559	ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS EIRL	2024-09-18 22:18:52.0	Válido
29	20550812984	CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C	2024-09-24 10:45:49.0	Válido
30	20551544223	SAMED CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-09-14 08:58:55.0	Válido
31	20555616300	7A HOLDING GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - 7HG S.A.C.	2024-10-21 10:02:15.0	Válido
32	20557387421	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSSENSUS S.A.	2024-09-13 10:28:43.0	Válido
33	20566265576	COMPANIO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - COMPANIO S.A.C.	2024-10-14 14:55:39.0	Válido
34	20600883683	SEGURITEL SGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-09-29 12:08:33.0	Válido



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

35	20601376068	TRUJILLO BIENES & MULTISERVICIOS E.I.R.L.	2024-09-24 11:56:26.0	Válido
36	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	2024-09-17 15:23:12.0	Válido
37	20601595096	ALDRA SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-10-11 19:51:18.0	Válido
38	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-09-16 12:13:20.0	Válido
39	20603370202	BUENOS AIRES SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	2024-09-26 22:58:42.0	Válido
40	20605587713	GELI HOLDING GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GELI HG S.A.C.	2024-10-21 10:11:57.0	Válido
41	20608670255	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-09-24 09:32:12.0	Válido
42	20610813471	CONSTRUCTORA OBRAS Y SERVICIOS GENERALES ANMED SOCIEDAD ANONIMA	2024-09-30 06:51:04.0	Válido
43	20611871393	AIRAM ASOCIADOS S.A.C.	2024-09-27 08:49:50.0	Válido

1.3 En fecha 22 de octubre de 2024, conforme lo establecido en el cronograma de las Bases, se presentaron ofertas al procedimiento de selección Licitación Pública N° 3-2024-UNAC-1, los siguientes participantes:



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

Nro. ítem	Descripción del ítem				Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social						
1	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IOARR ¿CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS DE CIRCULACIÓN HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN TRECE ESCUELAS PROFESIONALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEPARTAMENTO CALLAO ¿ CUI N° 2604164¿						
20485988468	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.				22/10/2024	18:51:50	Electronico
20351988143	CONSORCIO INGENIERIA BELLAVISTA				22/10/2024	20:57:34	Electronico
20508618538	CORPORACION PLEYADES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				22/10/2024	21:01:47	Electronico
20547282559	ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS EIRL				22/10/2024	22:08:52	Electronico
20601595096	CENTENARIO				22/10/2024	23:06:01	Electronico
20534120410	CONSORCIO CALLAO II				22/10/2024	23:23:34	Electronico
20480139705	CONSORCIO ESPERANZA				22/10/2024	23:24:46	Electronico

2. Respecto a la Admisión de las Ofertas presentadas:

2.1 El Comité de Selección procede a revisar la documentación de presentación obligatoria, presentada por los postores los cuales determinan la admisión de la oferta, siendo el resultado el siguiente:



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

	REQUISITOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.		CONSORCIO INGENIERIA BELLAVISTA		CORPORACION PLEYADES S.A.C.		ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS E.I.R.L.	
		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)	X		X		X		X	
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	X		X		X		X	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N.º 2)	X		X		X		X	
d)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)	X		X		X		X	
f)	Declaración jurada del plazo de ejecución de la Obra. (Anexo N.º 4)	X		X		X		X	
g)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N.º 5)	No aplica		X		No aplica		No aplica	
h)	El precio de la oferta en Soles y el desagregado de partidas.	X		X		X			X ¹

¹ Las partidas presentadas en la oferta del postor ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS E.I.R.L. se encuentran ilegibles; por tanto, no permite verificar el contenido del mismo. Ahora bien, conforme lo establecido en el literal a) del numeral 60.1 del artículo 60 del RLCE establece "Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica"

Av. Sáenz Peña N.º 1066 - 4.º Piso

Teléfono 453-3857

Correo Electrónico: osasa@unac.pe



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

	REQUISITOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA	CONSORCIO CENTENARIO		CONSORCIO CALLAO II		CONSORCIO ESPERANZA	
		CUMPLE	NO	CUMPLE (3)	NO	CUMPLE (3)	NO
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)	X		X		X	
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	X		X		X	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N.º 2)	X		X		X	
d)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)	X		X		X	
e)	Declaración jurada del plazo de ejecución de la Obra. (Anexo N.º 4)	X		X		X	
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N.º 5)	X		X		X ²	
h)	El precio de la oferta en Soles y el desagregado de partidas.	X			X ³	X	

² Mediante CARTA N.º 04/CS-LP-3-2024-JUNAC-1 de fecha 23 de octubre de 2024, El Comité de Selección solicitó la subsanación del ANEXO N.º 5 de la oferta del postor CONSORCIO ESPERANZA, debido a la falta de legalización de la misma; Ahora bien, dentro del plazo otorgado, el postor CONSORCIO ESPERANZA subsanó el ANEXO N.º 5 de su Oferta.

³ Las partidas presentadas en la oferta del postor CONSORCIO CALLAO II se encuentran ilegibles; por tanto, no permite verificar el contenido del mismo. Ahora bien, conforme lo establecido en el literal a) del numeral 60.1 del artículo 60 del RLCE establece "Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica".



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

2.2 Conforme la revisión efectuada a los documentos presentados por los postores al procedimiento de selección Licitación Pública N° 3-2024-UNAC-1, se tiene los siguientes resultados:

Admitidos:

- SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.
- CONSORCIO INGENIERIA BELLAVISTA
- CORPORACIÓN PLEYADES S.A.C.
- CONSORCIO CENTENARIO
- CONSORCIO ESPERANZA

No Admitidos:

- ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS E.I.R.L.
- CONSORCIO CALLAO II

3 Respecto a la Evaluación de la Oferta y determinación del orden de prelación:

El Comité de Selección procedió a determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, según los factores de evaluación enunciados en el capítulo IV de las bases, siendo el único factor de evaluación el precio, se evalúa conforme lo siguiente:

Nombre o Razón Social	Condición	Propuesta Económica S/	Puntaje $P_i = O_m \times PMPE/O_i$	Puntaje Total	Orden de Prelación
SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.	ADMITIDO	17,747,349.99	100.00	99.999966248	2°
CONSORCIO INGENIERIA BELLAVISTA	ADMITIDO	17,747,344.00 ⁴	100.00	100.000000000	1°
CORPORACIÓN PLEYADES S.A.C.	ADMITIDO	17,747,344.00	100.00	100.000000000	1°
CONSORCIO CENTENARIO	ADMITIDO	17,747,344.00	100.00	100.000000000	1°
CONSORCIO ESPERANZA	ADMITIDO	17,747,344.00	100.00	100.000000000	1°

4 Acuerdo del Comité de Selección:

⁴ El postor CONSORCIO INGENIERIA BELLAVISTA oferta el importe de S/ 17,747,343.99; no obstante, al aplicar la corrección aritmética de su oferta económica, el importe determinado es S/ 17,747,344.00



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

El organo colegiado encargado de la conducción del procedimiento de selección acuerda realizar el sorteo de los postores que ocuparon el primer lugar en el orden de prelación, a través de la plataforma del SEACE.

Siendo las 18:10 horas del mismo día, firman el presente acta en señal de conformidad.

ING. EDWIN JHONNY NOREÑA PONCE
Presidente Suplente del Comité de Selección

ARQ. DIANA CAROLINA CHAVEZ BERROSPI
Primer Miembro Titular del Comité de Selección

LIC. JUAN MANUEL BALCAZAR CORDOVA
Segundo Miembro Titular del Comité de Selección