

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE
Nomenclatura :	AS-SM-39-2024-MDVO-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL DE LA URBANIZACION SANTA MARGARITA SECTOR 01-I ETAPA - DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA PIURA, REGION PIURA, CON CUI N°2570427¿

Ruc/código :	10406937386	Fecha de envío :	22/10/2024
Nombre o Razón social :	CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS	Hora de envío :	23:31:45

Consulta: Nro. 1
Consulta/Observación:
SE SOLICITA AMPLIAR LAS OBRAS SIMILARES CONSIDERANDO COMO OBRAS SIMILARES AL MANTENIMIENTO DE ORNATO PUBLICO
Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** B **Literal:** B2 **Página:** 35
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Este comité de selección, indica que, de conformidad con lo establecido en art. 16 de la Ley de Contrataciones y el art. 29 de su Reglamento, el area usuaria maniesta que despues del analisis efectuado a la consulta del postor CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS., decide NO ACOGER la Consulta, porque ha determinado que las actividades de mantenimiento, por su naturaleza, se clasifican como servicios de gasto corriente y no como obras de inversión. En consecuencia, no pueden ser consideradas como experiencia en proyectos similares para efectos de este procedimiento de selección, Esta posición se sustenta en el hecho de que las obras, a diferencia de los servicios, generan activos fijos y contribuyen al incremento del patrimonio de la entidad. Las actividades de mantenimiento, por su parte, están orientadas a conservar la funcionalidad de activos ya existentes, sin generar nuevos bienes. En ese sentido el colegiado decido NO ACOGER LA CONSULTA.
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-39-2024-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO:
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL DE LA URBANIZACION
SANTA MARGARITA SECTOR 01-I ETAPA - DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA PIURA, REGION PIURA,
CON CUI N°2570427¿

Ruc/código :	10406937386	Fecha de envío :	22/10/2024
Nombre o Razón social :	CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS	Hora de envío :	23:31:45

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:
Se solicita definir con precision el alcance de las obras similares, toda vez que en los terminos de referencia, pagina 26, se tiene obras similares distintas a las consideradas en los requisitos de calificacion.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B2 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comité de selección, indica que, de conformidad con lo establecido en art. 16 de la Ley de Contrataciones y el art. 29 de su Reglamento, el area usuaria maniesta que despues del analisis efectuado a la OBSERVACION del postor CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS., decide ACOGER la OBSERVACION, Para subsanar esta situación, se elaboró un nuevo anexo en el que se unifican y clarifican los términos, estableciendo criterios diferenciados para evaluar la experiencia del jefe de proyectos y de la consultoría de obra.. En ese sentido el colegiado decido ACOGER LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se MODIFICARA : Se considera proyectos de infraestructura recreacional: Construcción y/o Ampliación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o creación y/o Rehabilitación y/o, mejoramiento y/o Combinación de estas mismas; en parques y/o centros recreativos y/o recreación y/o servicio de recreación y/o ornato y/o plazas cívicas y/o plaza y/o plazuela y/o urbanizaciones y/o servicios recreacionales y/o servicios recreativos y/o conjuntos residenciales.Se considera proyectos similares a: Construcción y/o Ampliación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o creación y/o Rehabilitación y/o, mejoramiento y/o Combinación de estas mismas; en parques y/o centros recreativos y/o recreación y/o servicio de recreación y/o ornato y/o plazas cívicas y/o plaza y/o plazuela y/o servicios recreacionales y/o servicios recreativos

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-39-2024-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO:
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL DE LA URBANIZACION
SANTA MARGARITA SECTOR 01-I ETAPA - DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA PIURA, REGION PIURA,
CON CUI N°2570427;

Ruc/código :	10406937386	Fecha de envío :	22/10/2024
Nombre o Razón social :	CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS	Hora de envío :	23:31:45

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AMPLIAR EL ALCANCE DE LAS OBRAS SIMILARES Y QUE SE CONSIDERE: Construcción y/o Ampliación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o creación y/o Rehabilitación y/o, mejoramiento y/o mantenimiento y/o Combinación de estas mismas; en parques y centros recreativos, en ornato y/o plazas cívicas y/o plazuela y/o urbanizaciones y/o servicios recreativos y/o servicios recreacionales y/o conjunto residencial

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2 Literal: 2.2 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comité de selección, indica que, de conformidad con lo establecido en art. 16 de la Ley de Contrataciones y el art. 29 de su Reglamento, el area usuaria maniesta que despues del analisis efectuado a la OBSERVACION del postor CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS., decide ACOGER PARCIALMENTE la OBSERVACION, A fin de garantizar una interpretación amplia de los servicios a prestar, se han incorporado los términos "servicios recreativos" y "servicios recreacionales" como sinónimos del término "servicio de recreación", previamente definido en los términos de referencia; Dado que los proyectos de URBANIZACIÓN Y/O CONJUNTOS RESIDENCIALES, por normativa, incluyen áreas verdes y parques como parte de sus aportes a la recreación, se considera que un jefe de proyecto con experiencia en este tipo de desarrollos cumple con los requisitos de experiencia solicitados.. En ese sentido el colegiado decido ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION..

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICARA: Se considera proyectos de infraestructura recreacional: Construcción y/o Ampliación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o creación y/o Rehabilitación y/o, mejoramiento y/o Combinación de estas mismas; en parques y/o centros recreativos y/o recreación y/o servicio de recreación y/o ornato y/o plazas cívicas y/o plaza y/o plazuela y/o urbanizaciones y/o servicios recreacionales y/o servicios recreativos y/o conjuntos residenciales.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-39-2024-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO:
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL DE LA URBANIZACION
SANTA MARGARITA SECTOR 01-I ETAPA - DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA PIURA, REGION PIURA,
CON CUI N°2570427¿

Ruc/código :	10406937386	Fecha de envío :	22/10/2024
Nombre o Razón social :	CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS	Hora de envío :	23:31:45

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
SE SOLICITA ACLARAR EL SIGUIENTE EXTREMO DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA: AL LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES O ABSOLUCION DE CONSULTAS DEBERA PRESENTAR 02 ORIGINALES Y 01 COPIA DEBIDAMNTE SUSCRITA POR LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DEL ESTUDIO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2 **Literal:** 2.2 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Este comité de selección, indica que, de conformidad con lo establecido en art. 16 de la Ley de Contrataciones y el art. 29 de su Reglamento, el area usuaria maniesta que despues del analisis efectuado a la CONSULTA del postor CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS., decide ACOGER la CONSULTA, Al evidenciar una incongruencia, en los documentos requeridos para el levantamiento de observaciones; el cual se realizará la modificación en los términos de referencia. En ese sentido el colegiado decide que se ACOGE LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
SE MODIFICARA: Al levantamiento de las observaciones se deberá presentar 01 original, con la información digital, editable y escaneada debidamente suscritas por los profesionales responsables del estudio (equipo clave).

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-39-2024-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO:
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL DE LA URBANIZACION
SANTA MARGARITA SECTOR 01-I ETAPA - DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA PIURA, REGION PIURA,
CON CUI N°2570427¿

Ruc/código :	10406937386	Fecha de envío :	22/10/2024
Nombre o Razón social :	CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS	Hora de envío :	23:31:45

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

TENIENDO EN CUENTA QUE EL INFORME 3: EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO, DEBE SER REVISAO SE SOLIICTA SUPRIMIR LA EXIGENCIA DE PRESENTAR 02 ORIGINALES Y UNA COPIA. POR EL CONTRARIO DEBE SOLO CONSIDERARSE LA PRESENTACION DE UN ORIGINAL.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** INF 03 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comité de selección, indica que, de conformidad con lo establecido en art. 16 de la Ley de Contrataciones y el art. 29 de su Reglamento, el area usuaria maniesta que despues del analisis efectuado a la OBSERVACION del postor CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS., decide ACOGER la OBSERVACION, Al evidenciar una incongruencia, en los documentos requeridos para los entregables a presentar; el cual se realizará la modificación en los términos de referencia anexos al presente informe. En ese sentido el colegiado decide que se ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICARA: Informe N°03: Expediente Técnico del Proyecto

EL CONSULTOR presentará el Expediente Técnico del Proyecto completo a partir de la aprobación del Informe N° 02: Propuesta Arquitectónica. La presentación de este Informe N° 03, en físico, en archivador de palanca, de modo que permita su fácil desglosamiento para poder hacer reproducciones, y en archivo digital en CD y 01 USB (deberá contener los archivos en formato: Word, Excel, AUTO CAD LAND, CIVIL O ADC y base de datos). Adicionalmente se presentará un archivo digital con el expediente técnico firmado y escaneado.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-39-2024-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO:
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL DE LA URBANIZACION
SANTA MARGARITA SECTOR 01-I ETAPA - DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA PIURA, REGION PIURA,
CON CUI N°2570427¿

Ruc/código :	10406937386	Fecha de envío :	22/10/2024
Nombre o Razón social :	CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS	Hora de envío :	23:31:45

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL PLAZO MAXIMO DE PRESENTACION DEL INFORME 02, REFERIDO A LA PROPUESTA ARQUITECTONICA EL CUAL DEBE SER 15 DC CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCION DE LA NOTIFICACION D APROBACION DEL INFORME 01.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6 Literal: PLAZO EJEC Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comité de selección, indica que, de conformidad con lo establecido en art. 16 de la Ley de Contrataciones y el art. 29 de su Reglamento, el área usuaria maniesta que despues del analisis efectuado a la OBSERVACION del postor CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS., decide ACOGER PARCIALMENTE la OBSERVACION, identificándose una incongruencia en cuanto a la suma de los plazos establecidos para la presentación de los entregables y el plazo contractual total, SE modificara en los términos de referencia ajustando los plazos de manera que sean congruentes entre sí.. En ese sentido el colegiado decide que se ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICARA : DE ACUERDO AL CUADRO ANEXO

INFORME 01:

ENTREGABLE: PLAN DE TRABAJO

PLAZO MÁXIMO PARA LA PRESENTACIÓN: 10 DIAS CALENDARIOS, CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL

PLAZO MAXIMO PARA SUBSANAR OBSERVACIONES: (A PARTIR DE NOTIFICACIÓN: 03 DIAS ACLENDARIOS

INFORME 02:

ENTREGABLE: PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

PLAZO MÁXIMO PARA LA PRESENTACIÓN: 25 DIAS CALENDARIOS, CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL

PLAZO MAXIMO PARA SUBSANAR OBSERVACIONES (A PARTIR DE NOTIFICACIÓN: 05 DIAS ACLENDARIOS

INFORME 03:

ENTREGABLE: EXPEDIENTE TECNICO

PLAZO MÁXIMO PARA LA PRESENTACIÓN: 30 DIAS CALENDARIOS CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE NOTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DE INFORME 02

PLAZO MAXIMO PARA SUBSANAR OBSERVACIONES A PARTIR DE NOTIFICACIÓN: 10 DIAS ACLENDARIOS

INFORME 04:

ENTREGABLE: EXPEDIENTE TÉCNICO COMPLETO Y CONFORME

PLAZO MÁXIMO PARA LA PRESENTACIÓN: 5 D.C CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE NOTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DE INFORME 03

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-39-2024-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO:
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL DE LA URBANIZACION
SANTA MARGARITA SECTOR 01-I ETAPA - DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA PIURA, REGION PIURA,
CON CUI N°2570427¿

Ruc/código :	10406937386	Fecha de envío :	22/10/2024
Nombre o Razón social :	CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS	Hora de envío :	23:31:45

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE SOLICITA INCLUIR EN LAS OBRAS SIMILARES PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL CONSULTOR EN LA ESPECIALIDAD A EDIFICACIONES QUE BRINDEN EL SERVICIO DE RECREACION ACTIVA Y/O SERVICIOS RECRATIVOS Y/O ALAMEDAS Y/O VIAS URBANAS CON PAVIMENTO ARTICULADO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: C Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comité de selección, indica que, de conformidad con lo establecido en art. 16 de la Ley de Contrataciones y el art. 29 de su Reglamento, el area usuaria maniesta que despues del analisis efectuado a la OBSERVACION del postor CORDOVA SALVADOR JUAN CARLOS., decide ACOGER PARCIALMENTE la OBSERVACION, manifestando ampliar la definición de "obras similares", en adelante "proyectos similares", incluyendo los términos "servicios RECRATIVOS", y excluye el término " RECREACION ACTIVA Y/O ALAMEDAS Y/O VIAS URBANAS CON PAVIMENTO ARTICULADO; a fin de garantizar una interpretación amplia de los servicios a prestar, se han incorporado los términos "servicios recreativos" y "servicios recreacionales" como sinónimos del término "servicio de recreación", Los proyectos de "recreación activa", "alamedas" y "vías urbanas con pavimento articulado" no se encuadran dentro del alcance de los proyectos similares a considerar. La recreación activa se circunscribe a infraestructuras deportivas específicas, mientras que las alamedas constituyen elementos complementarios de proyectos urbanísticos de vías urbanas. En ese sentido el colegiado decide que se ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE IMODIFICARA Se considera proyectos similares a: Construcción y/o Ampliación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o creación y/o Rehabilitación y/o, mejoramiento y/o Combinación de estas mismas; en parques y/o centros recreativos y/o recreación y/o servicio de recreación y/o ornato y/o plazas cívicas y/o plaza y/o plazuela y/o servicios recreacionales y/o servicios recreativos.