

ACTA N° 05: OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

AS-SM-18-2024-INABIF-1: "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ – AREQUIPA"

A las 19:33 horas del día 11 de Setiembre del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato - DESIGNACIÓN DE COMITE DE SELECCIÓN N° 23, de fecha 21 de Agosto del 2024, para la conducción del procedimiento de selección: AS-SM-18-2024-INABIF-1: "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ – AREQUIPA".

- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| • JESUS GUSTAVO FLORES DÍAZ | Presidente Titular |
| • LUIS KANASHIRO TAMASHIRO | Miembro Titular |
| • LESLY SILVANA ALVARADO MERLO | Miembro Titular |

Realizada la presentación de los miembros titulares integrantes del comité de selección, se constató el quorum reglamentario conforme lo establece el Artículo 46 literal a) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, iniciándose la reunión con la instalación del comité de selección.

Como cuestión previa, se cita como antecedentes que:

- Mediante Acta N° 04 del 11 de Setiembre del 2024, el Comité de Selección encarga a la Sub Unidad de Abastecimiento, trasladar las ofertas evaluadas de mayor puntaje a la Sub Unidad de Infraestructura, a fin de que determinen si las ofertas en orden de prelación del 1 al 4, cumplen con los requisitos de calificación¹:

ITEM	POSTOR	2. EVALUACIÓN									ORDEN DE PRELACIÓN
		A. PRECIO Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. Acreditación: Se acreditará mediante el	PUNTAJE EVALUACIÓN PRECIO Pi = Oferta Oi = Puntaje de la oferta a evaluar Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio	PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE EVALUACIÓN PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE TOTAL DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	Folio Acreditación REMYPE (SOLICITUD)	5%	BONIFICACION POR PROVINCIA COLINDANTE	TOTAL	
1	NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS E.I.R.L..	S/. 84,878.84	50.00	29 días calendarios	50.00	100.00	82	5.00 0	NO SOLICIT A	105.00	1
1	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	S/. 108,000.00	39.30	29 días calendarios	50.00	89.30	126	4.46 5	8.930	102.69	2
1	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/. 90,103.10	47.10	29 días calendarios	50.00	97.10	10	4.85 5	NO APLICA	101.96	3
1	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	S/. 99,860.00	42.50	29 días calendarios	50.00	92.50	23	4.62 5	NO APLICA	97.12	4

- Dicho traslado fue materializado con el Proveído N°15784-2024-INABIF/SUAB del 11 de Setiembre del 2024 a la Sub Unidad de Infraestructura.
- Mediante Nota N°23-2024-INABIF/UA-SUINF-MANT del 11 de Setiembre del 2024, la Sub Unidad de Infraestructura efectúa respuesta de la calificación de las ofertas evaluadas de mayor puntaje, de acuerdo a los criterios establecidos en los Términos de Referencia, teniendo los siguientes resultados que se detallan en el Anexo N° 01 :

¹ El numeral 46.41 del Artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: Durante el desempeño de su encargo, **el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad.**

REQUISITOS DE CALIFICACION	NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS EIRL	LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES SCRL	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	MAYOLDA INVERSIONES SAC
PERSONAL CLAVE				
FORMACIÓN ACADÉMICA				
Requisitos: Requisitos: Un (01) Profesional Responsable Ingeniero Civil o Arquitecto titulado.	INGENIERO CIVIL TITULADO	ARQUITECTO	INGENIERO CIVIL TITULADO	INGENIERO CIVIL TITULADO
CAPACITACIÓN				
<ul style="list-style-type: none"> • 60 horas lectivas, en curso de residencia y/o supervisión de proyectos de infraestructura. • 40 horas lectivas, en curso de instalaciones sanitarias en edificaciones • 40 horas lectivas, en curso de seguridad y salud en el trabajo 	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE				
Contar con tres (03) años de experiencia como responsable y/o Residente y/o Especialista y/o Supervisor en servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria. Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ampliación y/o remodelación de Edificaciones en general.	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD				
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 370,000.00 micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/.30,000.00	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

• **NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS EIRL:**

Capacitación del personal clave: No adjunta certificaciones en instalaciones sanitarias en edificaciones y en curso de seguridad y salud en el trabajo.

Experiencia del personal clave: LA EXPERIENCIA PRESENTADA, NO ES SIMILAR A LO REQUERIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, ACREDITA EXPERIENCIA EN "INSTALACIONES ELECTRICAS", ASÍ MISMO ADJUNTA EXPERIENCIAS REFERIDAS A CONSULTORIA DE OBRA "ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO"/ EL CONTRATO N° 35-2007-ALOG/MDS ES ILEGIBLE./ ACREDITA EL PUESTO DE ASISTENTE DE OBRA.

Experiencia del postor: PRESENTA EXPERIENCIA EN SERVICIO DE TARRAJEADO (NO SIMILAR A LA EXPERIENCIA REQUERIDA) / ADJUNTA ORDEN DE SERVICIO, SIN CONFORMIDAD.

• **CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

Capacitación del personal clave: No adjunta certificaciones en instalaciones sanitarias en edificaciones y curso de residencia y/o supervisión de proyectos de infraestructura.

Experiencia del personal clave: De acuerdo a la contabilización realizada, solo se consideran similares: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ampliación y/o remodelación de Edificaciones en general, haciendo un total de 2 años y 31 meses.


Experiencia del postor: Si cumple.


- En esa línea, de acuerdo a la calificación realizada por la Sub Unidad de Infraestructura se contaría con el siguiente orden de prelación:

ITEM	POSTOR	2. EVALUACIÓN									ORDEN DE PRELACIÓN
		A. PRECIO Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. Acreditación: <i>Se acreditó, mediata, al</i>	PUNTAJE EVALUACIÓN PRECIO I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio	PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE EVALUACIÓN PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE TOTAL DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	Folio Acreditación REMYPE (SOLICITUD)	5%	BONIFICACION POR PROVINCIA COLINDANTE	TOTAL	
1	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	S/. 108,000.00	39.30	29 días calendarios	50.00	89.30	126	4.46 5	8.930	102.69	1
1	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	S/. 99,860.00	42.50	29 días calendarios	50.00	92.50	23	4.62 5	NO APLICA	97.12	2

- Corresponde **OTORGAR LA BUENA PRO** al postor **L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.**, contando con el **ORDEN DE PRELACIÓN N° 01** de la AS-SM-18-2024-INABIF-1: "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ – AREQUIPA".

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión.


LUIS KANASHIRO TAMASHIRO


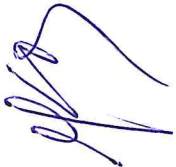


JESUS GUSTAVO FLORES DÍAZ


LESLY SILVANA ALVARADO MERLO

REQUISITOS DE CALIFICACION	NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS EIRL	LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES SCRL	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	MAYOLDA INVERSIONES SAC
PERSONAL CLAVE				
FORMACIÓN ACADÉMICA				
Requisitos: Requisitos: Un (01) Profesional Responsable Ingeniero Civil o Arquitecto titulado.	INGENIERO CIVIL TITULADO	ARQUITECTO	INGENIERO CIVIL TITULADO	INGENIERO CIVIL TITULADO
CAPACITACIÓN				
<ul style="list-style-type: none"> • 60 horas lectivas, en curso de residencia y/o supervisión de proyectos de infraestructura. • 40 horas lectivas, en curso de instalaciones sanitarias en edificaciones • 40 horas lectivas, en curso de seguridad y salud en el trabajo 	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE				
<p>Contar con tres (03) años de experiencia como responsable y/o Residente y/o Especialista y/o Supervisor en servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ampliación y/o remodelación de Edificaciones en general.</p>	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD				
<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 370,000.00</p> <p>micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/.30,000.00</p>	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE



Firmado digitalmente por
 KANASHIRO FAYAS PERO Luis
 FAU 20507920722 soft
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 11.09.2024 18:30:05 -05:00

POSTOR: NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS EIRL

CAPACITACION						
ITEM	REQUISITO	CUMPLE	HORAS SOLICITADAS	HORAS SUSTENTADAS	FOLIO	RESULTADO
1	60 horas lectivas, en curso de residencia y/o supervisión de proyectos de infraestructura.	CUMPLE	60	226	67	CUMPLE
2	40 horas lectivas, en curso de instalaciones sanitarias en edificaciones	CUMPLE	40	0	0	NO CUMPLE
3	40 horas lectivas, en curso de seguridad y salud en el trabajo	CUMPLE	40	0	0	NO CUMPLE

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE : Contar con tres (03) años de experiencia como responsable y/o Residente y/o Especialista y/o Supervisor en servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria. Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ampliación y/o remodelación de Edificaciones en general.									
ITEM	EMPRESA	CARGO	DENOMINACION DEL SERVICIO	INICIO	FIN	DIAS	FOLIO	OBSERVACION	
1	LA EXPERIENCIA PRESENTADA, NO ES SIMILAR A LO REQUERIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, ACREDITA EXPERIENCIA EN "INSTALACIONES ELECTRICAS", ASI MISMO ADJUNTA EXPERIENCIAS REFERIDAS A CONSULTORIA DE OBRA "ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO". EL CONTRATO N° 35-2007-ALOG/MDS ES ILEGAL. ACREDITA EL PUESTO DE ASISTENTE DE OBRA								
RESULTADO								0	NO CUMPLE

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD											
N°	ENTIDAD	OBJETO	CONTRATO	FECHA	IMPORTE	MONTO FACTURADO ACUMULADO	FOLIACIÓN	MONTO VALIDADO CON DOCUMENTACIÓN	CONSORCIO	OBSERVACIÓN	RESULTADO
1	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN GABAN	SERVICIO DE ACABADO DE TARRAJEO	ORDEN DE SERVICIO N°758	15/09/2023	S/ 39,500.00	S/ 39,500.00	84-86	S/ 39,500.00	NO	PRESENTA EXPERIENCIA EN SERVICIO DE TARRAJEO (NO SIMILAR A LA EXPERIENCIA REQUERIDA) ADJUNTA ORDEN DE SERVICIO SIN CONFORMIDAD	NO CUMPLE



Firmado digitalmente por
KANASHIRO TAMASHIRO Luis
FAU 20507920722 soft
Fecha: 11/09/2024 18:25:48 -05:00

POSTOR: CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

CAPACITACION					
ITEM	REQUISITO	CUMPLE	HORAS SOLICITADAS	HORAS SUSTENTADAS	RESULTADO
1	60 horas lectivas, en curso de 1 residencia y/o supervisión de proyectos de infraestructura.	CUMPLE	60	0	NO CUMPLE
2	40 horas lectivas, en curso de instalaciones sanitarias en edificaciones	CUMPLE	40	0	NO CUMPLE
3	40 horas lectivas, en curso de seguridad y salud en el trabajo	CUMPLE	40	120	CUMPLE
					RESULTADO
					47
					NO CUMPLE

PROFESIONAL: PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: Contar con tres (03) años de experiencia como responsable y/o Residente y/o Especialista y/o Supervisor en servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ampliación y/o remodelación de Edificaciones en general.

ITEM	EMPRESA	CARGO	DENOMINACION DEL SERVICIO	INICIO	FIN	DIAS	FOLIO
1	CONSORCIO SUMEGEN	RESIDENTE DE SERVICIO	ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES	19/09/2011	20/12/2011	93.00	24
2	CONSORCIO MONTENEGRO	RESIDENTE DE SERVICIO	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES NO ESTRUCTURALES DEL CENTRO DE SALUD ENRIQUE MONTENEGRO	1/03/2013	20/03/2013	20.00	26
3	CONSORCIO BYS	RESIDENTE DE SERVICIO	ACONDICIONAMIENTO DE TECHOS	22/10/2013	24/01/2014	95.00	27
4	CONSORCIO BYS	RESIDENTE DE SERVICIO	MANTENIMIENTO DE LOS CONSULTORIOS DE EMERGENCIA	10/03/2014	27/05/2014	79.00	28
5	CONSORCIO BYS	RESIDENTE DE SERVICIO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VESTIBULOS DE SALIDA DE EMERGENCIA	28/05/2014	18/07/2014	52.00	29
6	CONSORCIO BYS	RESIDENTE DE SERVICIO	ACONDICIONAMIENTO DE OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO	10/09/2014	13/10/2014	34.00	30
7	CEMS SRL	RESIDENTE DE SERVICIO	MANTENIMIENTO DEL CENTRO QUIRURGICO DEL HOSPITAL NACIONAL SERGIO BERNALES	12/12/2014	15/01/2015	35.00	31
8	CEMS SRL	RESIDENTE DE SERVICIO	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO OBSTETRICO DE INMP	16/01/2015	6/04/2015	81.00	32
9	CEMS SRL	RESIDENTE DE SERVICIO	ACONDICIONAMIENTO DE MODULO PARA ARCHIVO FR HISTORIAS CLINICAS	7/04/2015	8/06/2015	63.00	33
10	CEMS SRL	RESIDENTE DE SERVICIO	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE LA RED DE SALUD RIMAC	26/11/2015	16/01/2016	52.00	35
11	CONSORCIO BYS	RESIDENTE DE SERVICIO	MEJORAMIENTO DE AMBIENTES	17/01/2016	9/03/2016	53.00	36
12	SERVICIOS GENERALES BQA	RESIDENTE DE SERVICIO	MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD DE CUIDADOS GINECO OBSTETRICOS	25/08/2016	19/09/2016	26.00	37
13	SERVICIOS GENERALES BQA	RESIDENTE DE SERVICIO	MANTENIMIENTO DEL AREA DE PROCEDIMIENTOS MENORES	20/09/2016	24/10/2016	35.00	38
14	CONSORCIO BYS	RESIDENTE DE SERVICIO	MANTENIMIENTO DE LA SALA DE OBSERVACIONES	12/11/2016	28/12/2016	47.00	39
15	CONSORCIO SAN NICOLAS	RESIDENTE DE SERVICIO	REMEDIACION DEL MEZANINE DEL CONSERVATORIO NACIONAL DE MUSICA	23/06/2017	5/09/2017	75.00	40
						RESULTADO	2.301369863
						840.00	NO CUMPLE



Firmado digitalmente por
KANASHIRO TAMASHIRO Luis
FAU 2050792022 soft
Fecha: 11/09/2024 18:27:01 -05:00

[Handwritten signatures and marks]

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD											
N°	ENTIDAD	OBJETO	CONTRATO	FECHA	IMPORTE	MONTO FACTURADO ACUMULADO	FOLIACIÓN	MONTO VALIDADO CON DOCUMENTACIÓN	CONSORCIO	OBSERVACIÓN	RESULTADO
1	HOSPITAL HIPOLITO UNANUE	ACONDICIONAMIENTO DE LA JEFATURA DE ANESTESIOLOGIA Y ALMACEN DE SALA DE OPERACIONES DEL HNHU DEL IOARR CUI 2430582	CONTRATO N° 172-2018-HNHU	28/12/2018	S/ 226,429.40	S/ 226,429.40	50-66	S/ 226,429.40	NO	-	ACREDITA EXPERIENCIA DE POSTOR
2	INSTITUTO MATERNO PERINATAL	SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS	CONTRATO N°090-2017-INMP	30/11/2017	S/ 310,000.00	S/ 310,000.00	67-91	S/ 0.00	SI	NO ACREDITA PORCENTAJE DE OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE CONSORCIO	
3	RED DE SALUD LIMA ESTE METROPOLITANA	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS DEL PUESTO DE SALUD PORTADA DEL SOL	CONTRATO N° 031-2017-DIRIS LE	21/12/2017	S/ 269,493.05	S/ 269,493.05	92-101	S/ 269,493.05	NO	-	



Firmado digitalmente por
FAU 20507320722 cert
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 11.09.2024 18:27:36 -05:00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

POSTOR: LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.

CAPACITACION					
ITEM	REQUISITO	CUMPLE	HORAS SOLICITADAS	HORAS SUSTENTADAS	RESULTADO
1	60 horas lectivas en curso de residencia y/o supervisión de proyectos de infraestructura.	CUMPLE	60	80	CUMPLE
2	40 horas lectivas en curso de instalaciones sanitarias en edificaciones	CUMPLE	40	50	CUMPLE
3	40 horas lectivas en curso de seguridad y salud en el trabajo	CUMPLE	40	600	CUMPLE
					RESULTADO CUMPLE

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: Contar con tres (03) años de experiencia como responsable y/o Residente y/o Especialista y/o Supervisor en servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.									
Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ampliación y/o remodelación de Edificaciones en general.									
ITEM	EMPRESA	CARGO	DENOMINACION DEL SERVICIO	INICIO	FIN	DIAS	FOLIO		
1	MALAGA Y MALAGA	RESPONSABLE DEL SERVICIO	REMODELACION DE LA AGENCIA DEL BANCO DE LA NACION DE ATICO - AREQUIPA	2/02/2005	4/04/2005	62.00	42		
2	LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	RESPONSABLE TECNICO/ARQUITECTO RESIDENTE	MEJORAMIENTO DE AMBIENTES DE CENTRO QUIRURGICO HOSPITAL GOYENECHE AREQUIPA	24/07/2009	25/08/2009	33.00	48		
3	LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	RESPONSABLE TECNICO/ARQUITECTO RESIDENTE	MEJORAMIENTO DE SSHH Y VISIDORES DE CENTRO QUIRURGICO HOSPITAL GOYENECHE AREQUIPA	28/08/2009	15/10/2009	49.00	49		
4	MALAGA Y MALAGA	ARQUITECTO RESPONSABLE	MEJORAMIENTO DE AMBIENTES DEL DESPACHAMIENTO DE PATOLOGIA CLINICA Y BANCO DE SANGRE HOSPITAL GOYENECHE AREQUIPA	29/10/2009	28/11/2009	31.00	50		
5	LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	MANTENIMIENTO MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE AMBIENTES E INSTALACIONES SANITARIAS Y ELECTRICAS - INSTALACION DE CIELOS RASOS EN EL LOCAL DEL INSTITUTO DE INFORMATICA	12/10/2012	28/11/2012	48.00	63		
6	LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	RESPONSABLE DEL SERVICIO	GENERACION/ANAGER MANTENIMIENTO REMODELACION Y AMPLIACION DE AULAS SSHH Y PABELLON ADMINISTRATIVO, INSTALACIONES SANITARIAS Y ELECTRICAS EN CPI FRANCISCO BOLOGNESI	31/12/2012	28/02/2013	60.00	64		
7	LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	REFACCION Y ACONDICIONAMIENTO DE TECHOS ZONA REGISTRAL XII AREQUIPA	26/07/2013	11/09/2013	48.00	65		
8	LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	MEJORAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES REHABILITACION FISICA HOSPITAL GOYENECHE AREQUIPA	3/11/2015	30/11/2015	28.00	69		
9	LQS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE AMBIENTES EN CENTRO ODONTOLÓGICO AMERICANO YANAHUARA AREQUIPA	5/05/2016	30/06/2016	57.00	70		



Firmado digitalmente por
KANASHIRO TAMASHIRO Luis
FAU 20507920722 soft
Motivo: Day V B
Fecha: 11.09.2024 18:28:10 -05:00

10	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES DE SALUD MENTAL HOSPITAL GOYENECHE	1/12/2015	27/02/2016	89.00	71
11	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PARA EL JUZGADO DE FAMILIA	14/10/2016	13/11/2016	31.00	72
12	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	COORDINADOR	ACONDICIONAMIENTO E INSTALACION DE PANELES DRYWALL PARA EL SERVICIO DE HOSPITALIZACION INSTITUTO REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASIAS AREQUIPA	12/12/2016	21/04/2017	131.00	73
13	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	MANTENIMIENTO DEL ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SOCABAYA AREQUIPA AREQUIPA MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO	14/11/2017	28/02/2018	107.00	74
14	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	REMODELACION Y AMPLIACION DE AULAS LABORATORIO SSHH Y PABELLON ADMINISTRATIVO CPI FRANCISCO BOLOGNESI CERRO DE PASCO	1/03/2018	30/04/2018	61.00	75
15	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	RESPONSABLE DE SERVICIO	MANTENIMIENTO, IMPLEMENTACION Y REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	20/07/2020	18/09/2020	61.00	77
16	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLE EN LA CIUDAD DE MOLLENDU ADECUACION Y	20/11/2020	30/12/2020	41.00	76
17	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	ACONDICIONAMIENTO DE LABORATORIO DE MODELADO Y SIMULACION	15/01/2021	28/02/2021	45.00	80
18	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DEL CENTRO DE RECURSOS TECNOLOGICOS	1/12/2021	14/01/2022	45.00	82
19	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	MANTENIMIENTO DE PALACIO MUNICIPAL DE CULTURA	1/02/2022	31/03/2022	59.00	83
20	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	INFRAESTRUCTURA DE LA IE EL GRAN MAESTRO AREQUIPA	1/07/2022	30/08/2022	61.00	84
21	LOS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES	ARQUITECTO RESIDENTE	ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES DE FARMACIA	1/10/2022	15/11/2022	46.00	85
RESULTADO						1193.00	3.268493151
						CUMPLE	



Firmado digitalmente por
Ing. Oscar J. VILLALBA
FAU 20507920722 cert
Motive: Doy V B
Fecha: 11.09.2024 18:28:39 -05:00

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD											RESULTADO
N°	ENTIDAD	OBJETO	CONTRATO	FECHA	IMPORTE	MONTO FACTURADO ACUMULADO	FOLIACIÓN	MONTO VALIDADO CON DOCUMENTACIÓN	CONSORCIO	OBSERVACIÓN	
1	MUNICIPALIDAD DE SOCABAYA	MANTENIMIENTO DEL ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SOCABAYA AREQUIPA AREQUIPA	CONTRATO N° 71-INV-2017-MDS-ADM	19/10/2017	S/ 377.270.00	S/ 377.270.00	93-97	S/ 377.270.00	NO	CONSTANCIA DE PRESTACION DE SERVICIO	CUMPLE

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

POSTOR: MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.

PROFESIONAL : FRANCISCO GODOFREDO BARRANTES TROYES						
CAPACITACION						
ITEM	REQUISITO	CUMPLE	HORAS SOLICITADAS	HORAS SUSTENTADAS	FOLIO	RESULTADO
1	60 horas lectivas, en curso de residencia y/o supervisión de proyectos de infraestructura.	CUMPLE	60	60	28	CUMPLE
2	40 horas lectivas, en curso de instalaciones sanitarias en edificaciones	CUMPLE	40	60	29	CUMPLE
3	40 horas lectivas, en curso de seguridad y salud en el trabajo	CUMPLE	40	40	30	CUMPLE
RESULTADO						CUMPLE

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: Contar con tres (03) años de experiencia como responsable y/o Residente y/o Especialista y/o Supervisor en servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ampliación y/o remodelación de Edificaciones en general.

ITEM	EMPRESA	CARGO	DENOMINACION DEL SERVICIO	INICIO	FIN	DIAS	FOLIO
1	ANDFER SAC	SUPERVISOR	CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTES	5/03/2018	2/02/2019	335.00	31
2	ANDFER SAC	SUPERVISOR	ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO MEDICO SAN JUDAS TADEO	11/02/2019	10/05/2020	455.00	31
3	CORPORACION CASANOVA	SUPERVISOR	ACONDICIONAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO SANTA CATALINA	3/06/2020	29/01/2022	606.00	32
RESULTADO							CUMPLE
1396.00							3.824657534

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD



Firmado digitalmente por
KANASHIRO TAMASHIRO Luis
FAU 20507920722 soft
Módulo: DocuV°B°
Fecha: 11.09.2024 18:29:10 -05:00

N°	ENTIDAD	OBJETO	CONTRATO	FECHA	IMPORTE	MONTO FACTURADO ACUMULADO	FOLIACIÓN	MONTO VALIDADO CON DOCUMENTACIÓN	CONSORCIO	RESULTADO
1	CORPORACION CASANOVA SAC	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ENMANUEL	CONTRATO PRIVADO N° 03-2020/C.CASANOVA	6/01/2020	S/ 36,807.00	S/ 36,807.00	20-22	S/ 36,807.00	NO	CUMPLE



Firmado digitalmente por
KAWASHIRO LUIS CASANOVA
FAU 20507920722 soft
Móvil: Doy V° B°
Fecha: 11.09.2024 16:29:35 -05:00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SUBUNIDAD DE ABASTECIMIENTO

PROVEIDO N° 015956-2024-INABIF/SUAB

EXPEDIENTE : CARSJQ20240000248

ASUNTO: AS-SM-18-2024-INABIF-1:
SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO
DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIPA

FECHA

11/09/2024

Atender en 1 días

REFERENCIA : PROVEIDO N° 000482-2024-
INABIF/SUINF

AS-SM-18-2024-INABIF-1:
SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA
USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIPA

DEPENDENCIA DESTINO	TRAMITE	PRIORIDAD	INDICACIONES
SUBUNIDAD DE ABASTECIMIENTO FLORES DIAZ JESUS GUSTAVO	ATENDER	MUY URGENTE	

RODRIGUEZ SALDAÑA KATTY MIRIAM
COORDINADOR(A)



PERÚ

Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF



Firmado digitalmente por
KANASHIRO TAMASHIRO Luis FAU
20507920722 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 11.09.2024 18:31:28 -05:00

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

Lima, 11 de Septiembre del 2024

NOTA N° 000023-2024-INABIF/UA-SUINF-MANT

Señora

ROSA CECILIA REINA SANCHEZ

SUB UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA

Presente. –

ASUNTO : CALIFICACION DE REQUISITOS DE CALIFICACION DE 04 PROPUESTAS REF. AS-
SM-18-2024-INABIF-1: SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y
MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR
SAN JOSÉ – AREQUIPA

REFERENCIA : a) PROVEIDO N°000479-2024-INABIF/SUINF
b) PROVEIDO N° 015784-2024/SUAB
Expediente N° CARSJQ20240000248

De mi consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted en atención al asunto y documento de la referencia b),
mediante el cual la Subunidad de Abastecimiento, a solicitud del Comité de Selección, traslada
cuatro propuestas para la evaluación de los REQUISITOS DE CALIFICACION, siendo las siguientes:

1. NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS E.I.R.L.
2. L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.
3. CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE
RESPONSABILIDAD LIMITADA
4. MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.

Al respecto, el que suscribe ha realizado el análisis correspondiente, lo cual se detalla en los
anexos adjuntos al presente.

En ese sentido, se remite el presente documento para conocimiento y fines correspondientes.

Atentamente,

Firmado Digitalmente
LUIS KANASHIRO TAMASHIRO
SUINF - MANTENIMIENTO

(LKT)

SUB UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA

PROVEIDO N° 000479-2024-INABIF/SUINF

EXPEDIENTE : CARSJQ20240000248

ASUNTO: AS-SM-18-2024-INABIF-1:
SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO
DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIP

FECHA

11/09/2024

Atender en 1 días

REFERENCIA : PROVEIDO N° 015784-2024-
INABIF/SUAB

AS-SM-18-2024-INABIF-1:
SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA
USO
DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIP

DEPENDENCIA DESTINO	TRAMITE	PRIORIDAD	INDICACIONES
SUINF - MANTENIMIENTO ALVARADO MERLO LESLY SILVANA	ATENDER	MUY URGENTE	

REINA SANCHEZ ROSA CECILIA
DIRECTOR(A)

SUBUNIDAD DE ABASTECIMIENTO

PROVEIDO N° 015784-2024-INABIF/SUAB

EXPEDIENTE : CARSJQ20240000248

ASUNTO: AS-SM-18-2024-INABIF-1:
SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO
DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIPA

FECHA

11/09/2024

Atender en 1 días

REFERENCIA : PROVEIDO N° 014650-2024-
INABIF/SUAB

ABSOLUCION DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LA AS-SM-18-2024-
INABIF-1: SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE
AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIPA

DEPENDENCIA DESTINO	TRAMITE	PRIORIDAD	INDICACIONES
SUB UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA	ATENDER	MUY URGENTE	

RODRIGUEZ SALDAÑA KATTY MIRIAM
COORDINADOR(A)

ACTA N° 04: TRASLADO DE OFERTAS TÉCNICAS A LA SUB UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA

AS-SM-18-2024-INABIF-1: "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ – AREQUIPA"

A las 10:00 horas del día 11 de Setiembre del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato - DESIGNACIÓN DE COMITE DE SELECCIÓN N° 23, de fecha 21 de Agosto del 2024, para la conducción del procedimiento de selección: AS-SM-18-2024-INABIF-1: "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ – AREQUIPA"

- JESUS GUSTAVO FLORES DÍAZ Presidente Titular
- LUIS KANASHIRO TAMASHIRO Miembro Titular
- LESLY SILVANA ALVARADO MERLO Miembro Titular

Realizada la presentación de los miembros titulares integrantes del comité de selección, se constató el quorum reglamentario conforme lo establece el Artículo 46 literal a) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, iniciándose la reunión con la instalación del comité de selección.

Como cuestión previa, se cita como antecedentes que:

- De acuerdo a reporte de presentación de ofertas en el SEACE, se registraron (12) doce ofertas

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACEN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ - AREQUIPA.				
20548949611	PROYECTIA SOLUCIONES INTEGRALES SAC		04/09/2024	17:48:12	Electronico
20550533759	CVV MONTAJE S.A.C.		04/09/2024	17:48:17	Electronico
20447772079	WAYRA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.		04/09/2024	17:57:08	Electronico
20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		04/09/2024	19:21:55	Electronico
20600105613	NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS E.I.R.L.		04/09/2024	20:11:18	Electronico
20455120374	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.		04/09/2024	21:23:03	Electronico
20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.		04/09/2024	21:52:20	Electronico
10438254272	CELIS CASTILLO ALEX FRANCISCO		04/09/2024	21:58:00	Electronico
20507583114	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		04/09/2024	22:11:43	Electronico
20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.		04/09/2024	22:33:16	Electronico
20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.		04/09/2024	22:44:35	Electronico
20543513131	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA		04/09/2024	23:41:19	Electronico

- De la admisión obtiene que los doce postores que registraron su propuesta quedaron **ADMITIDOS**, de acuerdo a detalle de anexo adjunto.
- De la evaluación, se obtiene el siguiente detalle:

ITEM	N°	POSTOR	2. EVALUACIÓN								ORDEN DE PRELACIÓN	
			A. PRECIO Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta	PUNTAJE EVALUACIÓN PRECIO I = Oferta PI = Puntaje de la oferta a evaluar OI = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio	PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE EVALUACIÓN PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE TOTAL DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	Folio Acreditación REMYPE (SOLICITUD)	5%	BONIFICACION POR PROVINCIA COLINDANTE		TOTAL
1	1	NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS E.I.R.L..	S/. 84,878.84	50.00	29 días calendarios	50.00	100.00	82	5.000	NO SOLICITA	105.00	1
1	2	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	S/. 99,860.00	42.50	29 días calendarios	50.00	92.50	23	4.625	NO APLICA	97.12	4
1	3	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/. 90,103.10	47.10	29 días calendarios	50.00	97.10	10	4.855	NO APLICA	101.96	3
1	4	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/. 102,590.00	41.37	29 días calendarios	50.00	91.37	125	4.568	NO APLICA	95.94	5

1	5	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA	S/. 168,200.00	25.23	29 días calendarios	50.00	75.23	NO SOLICITA	0.000	NO APLICA	75.23	9
1	6	WAYRA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.	S/. 107,499.99	39.48	29 días calendarios	50.00	89.48	69	4.474	NO SOLICITA	93.95	6
1	7	CELIS CASTILLO ALEX FRANCISCO	S/. 118,000.00	35.97	29 días calendarios	50.00	85.97	13	4.298	NO APLICA	90.26	7
1	8	CYV MONTAJE S.A.C.	S/. 119,848.56	35.41	35 días calendarios	10.00	45.41	10	2.271	NO APLICA	47.68	11
1	9	NABA CORPORATION E.I.R.L.	S/. 114,304.29	37.13	39 días calendarios	10.00	47.13	36	2.356	4.713	54.20	10
1	10	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/. 125,000.00	33.95	29 días calendarios	50.00	83.95	18	4.198	NO APLICA	88.15	8
1	11	PROYECTIA SOLUCIONES INTEGRALES SAC	S/. 150,583.61	28.18	40 días calendarios	0.00	28.18	NO INDICA FOLIO	1.409	NO APLICA	29.59	12
1	12	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	S/. 108,000.00	39.30	29 días calendarios	50.00	89.30	126	4.465	8.930	102.69	2

CELIS CASTILLO ALEX FRANCISCO, el domicilio considerado en el RNP (PIURA), no se considera como provincia colindante al lugar donde se prestará el servicio (AREQUIPA).
CYV MONTAJE S.A.C., el domicilio considerado en el RNP (LIMA), no se considera como provincia colindante al lugar donde se prestará el servicio (AREQUIPA).

- En ese sentido, según orden de prelación, se identifican las (04) cuatro ofertas de mayor puntaje, que pasarían a la etapa de calificación de ofertas¹.

ITEM	POSTOR	2. EVALUACIÓN									ORDEN DE PRELACIÓN
		A. PRECIO Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta	PUNTAJE EVALUACIÓN PRECIO I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio	PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE EVALUACIÓN PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE TOTAL DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	Folio Acreditación REMYPE (SOLICITUD)	5%	BONIFICACION POR PROVINCIA COLINDANTE	TOTAL	
1	NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS E.I.R.L.,	S/. 84,878.84	50.00	29 días calendarios	50.00	100.00	82	5.000	NO SOLICITA	105.00	1
1	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	S/. 108,000.00	39.30	29 días calendarios	50.00	89.30	126	4.465	8.930	102.69	2
1	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/. 90,103.10	47.10	29 días calendarios	50.00	97.10	10	4.855	NO APLICA	101.96	3

¹ Artículo 75. Calificación.

75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

75.2. Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

1	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	S/. 99,860.00	42.50	29 días calenda rios	50.00	92.50	23	4.62 5	NO APLICA	97.12	4
---	----------------------------------	---------------	-------	----------------------------	-------	-------	----	-----------	--------------	-------	---

- Por tanto, este colegiado traslada la documentación de la calificación de las (04) empresas de mayor puntaje, a fin que la SUB UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA en calidad de área técnica conocedora del objeto de contratación, efectúe la evaluación de los requisitos de calificación, bajo los términos formulados en su requerimiento, conforme los siguientes artículos:

"El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad." Sobre el particular, el numeral 16.2 del citado dispositivo legal dispone que las especificaciones técnicas, términos de referencia² (en el caso de servicios) o expediente técnico —elaborados por el área usuaria o por el órgano de las contrataciones, previa aprobación del área usuaria— deben formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación, y no deben tener la finalidad de crear obstáculos que perjudicaran la competencia en el mismo. En tal sentido, se advierte que el área usuaria de la Entidad es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento de bienes, servicios u obras —según corresponda—, debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

*El numeral 46.41 del Artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: Durante el desempeño de su encargo, **el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad.***

- Requiriéndose a la Sub Unidad de Abastecimiento, trasladar la documentación de la calificación de las (04) empresas de mayor puntaje de la AS-SM-18-2024-INABIF-1: "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPOCO DEL CAR SAN JOSÉ – AREQUIPA" a la Sub Unidad de Infraestructura, para su evaluación.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión.



LUIS KANASHIRO TAMASHIRO



JESUS GUSTAVO FLORES DÍAZ




LESLY SILVANA ALVARADO MERLO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-18-2024-INABIF.1 - PRIMERA CONVOCATORIA

SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIPA

Nº	DOCUMENTO	1	2	3	4	5					
		NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS E.I.R.L..	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA					
		20600105613	20605545948	20507583114	20550683645	20543513131					
Valor Estimado : \$/ 123,838.12											
a	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	Folio 96	Cumple	Folio 14	Cumple	Folio 12	Cumple	Folio 3		
b	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Cumple	Del 92 al 95	Cumple	Del 08 al 11	Cumple	Del 02 al 04	Cumple	Del 13 al 18	Cumple	13 al 14
c	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	91	Cumple	15	Cumple	5	Cumple	19	Cumple	5
d	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	90	Cumple	16	Cumple	6	Cumple	20	Cumple	6
e	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4).	Cumple	29 días calendarios	Cumple	29 días calendarios	Cumple	29 días calendarios	Cumple	29 días calendarios	Cumple	29 días calendarios
f	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consignó los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
g	g) El precio de la oferta en SOLES y: <input type="checkbox"/> El desglose de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6) El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	Cumple	84,878.84	Cumple	\$/. 99,860.00	Cumple	\$/. 90,103.10	Cumple	\$/. 102,590.00	Cumple	\$/. 168,200.00
VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE ADMISIÓN		ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO					

JESUS GUSTAVO FLORES DIAZ
Presidente del Comité


LUIS KANASHIRO TAMASHIRO
Miembro del Comité


LESLY SILVANA ALVARADO MERLO
Miembro del Comité

ANEXO N° 1 CUADRO DE ADMISIBILIDAD DE OFERTAS
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-18-2024-INABIF-1 - PRIMERA CONVOCATORIA
SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIPA

N°	DOCUMENTO	6		7		8		9		10	
		WAYRA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.	CELIS CASTILLO ALEX FRANCISCO	CVV MONTAJE S.A.C.	NABA CORPORATION E.I.R.L.	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA					
		20447772079	10438254272	20550533759	20558093219	20557084364					
Valor Estimado : S/ 123,838.12											
a	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	Folio 5	Cumple	Folio 4	Cumple	Folio 1	Cumple	Folio 3	Cumple	Folio 2
b	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Cumple	6	Cumple	5	Cumple	15	Cumple	5	Cumple	4
c	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	11	Cumple	6	Cumple	2	Cumple	10	Cumple	8
d	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	13	Cumple	7	Cumple	3	Cumple	11	Cumple	9
e	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4).	Cumple	29 días calendarios	Cumple	29 días calendarios	Cumple	35 días calendarios	Cumple	39 días calendarios	Cumple	29 días calendarios
f	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
g	g) El precio de la oferta en SOLES y: <input checked="" type="checkbox"/> El desglose de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6) El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	Cumple	S/. 107,499.99	Cumple	S/. 118,000.00	Cumple	S/. 119,848.56	Cumple	S/. 114,304.29	Cumple	S/. 125,000.00
VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE DOCUMENTOS Y REQUERIMIENTOS TÉCNICOS		ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO	
MÍNIMOS											


JESUS GUSTAVO FLORES DIAZ
Presidente del Comité


LUIS KANASHIRO TAMASHIRO,
Miembro del Comité


LESLY SILVANA ALVARADO MERLO
Miembro del Comité

ANEXO N° 1 CUADRO DE ADMISIBILIDAD DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-18-2024-INABIF-1 - PRIMERA CONVOCATORIA

SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIPA

N°	DOCUMENTO	11		12	
		PROYECTIA SOLUCIONES INTEGRALES SAC		L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	
		20548949611		20455120374	
		Valor Estimado : S/ 123,838.12			
		Cumple	Folio	Cumple	Folio
a	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	NO INDICA	Cumple	4
b	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Cumple	NO INDICA	Cumple	5
c	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	NO INDICA	Cumple	8
d	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	NO INDICA	Cumple	9
e	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4).	Cumple	40 días calendarios	Cumple	29 días calendarios
f	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA		NO APLICA	
g	g) El precio de la oferta en SOLES y: <input checked="" type="checkbox"/> El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesorio, cuando corresponda. (Anexo N° 6) El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	Cumple	S/. 150,583.61	Cumple	S/. 108,000.00
VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE DOCUMENTOS Y REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS		ADMITIDO		ADMITIDO	


JESUS GUSTAVO FLORES DÍAZ
Presidente del Comité


LESLY SILVANA ALVARADO MERLO
Miembro del Comité


LUIS KANASHIRO TAMASHIRO
Miembro del Comité

ANEXO N° 2 CUADRO DE EVALUACION DE OFERTAS
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-18-2024-INABIF-1 - PRIMERA CONVOCATORIA
SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE AMBIENTE PARA USO DE ALMACÉN Y TOPICO DEL CAR SAN JOSÉ-AREQUIPA

ITEM	N°	POSTOR	2. EVALUACION								ORDEN DE PRELACIÓN	
			A. PRECIO Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6). PI = Om x PMP OI = Om x PMP	PUNTAJE EVALUACIÓN PRECIO PI = Puntaje de la oferta a evaluar OI = Precio I Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio	PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE EVALUACIÓN PLAZO DE ENTREGA	PUNTAJE TOTAL DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	Folio Acreditación REMYPE (SOLICITUD)	5%	BONIFICACION POR PROVINCIA COLINDANTE	TOTAL	
1	1	NEGOCIACIONES MULTIPLES DIVINO NIÑO JESUS E.I.R.L.	SI. 84,878.84	50.00	29 días calendarios	50.00	100.00	82	5.000	NO SOLICITA	105.00	1
1	2	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	SI. 99,860.00	42.50	29 días calendarios	50.00	92.50	23	4.625	NO APLICA	97.12	4
1	3	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI. 90,103.10	47.10	29 días calendarios	50.00	97.10	10	4.855	NO APLICA	101.96	3
1	4	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	SI. 102,590.00	41.37	29 días calendarios	50.00	91.37	125	4.568	NO APLICA	95.94	5
1	5	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA	SI. 168,200.00	25.23	29 días calendarios	50.00	75.23	NO SOLICITA	0.000	NO APLICA	75.23	9
1	6	WAYRA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.	SI. 107,499.99	39.48	29 días calendarios	50.00	89.48	69	4.474	NO SOLICITA	93.95	6
1	7	CELIS CASTILLO ALEX FRANCISCO	SI. 118,000.00	35.97	29 días calendarios	50.00	85.97	13	4.298	NO APLICA	90.26	7
1	8	CYV MONTAJE S.A.C.	SI. 119,848.56	35.41	35 días calendarios	10.00	45.41	10	2.271	NO APLICA	47.68	11
1	9	NABA CORPORATION E.I.R.L.	SI. 114,304.29	37.13	39 días calendarios	10.00	47.13	36	2.356	4.713	54.20	10
1	10	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SI. 125,000.00	33.95	29 días calendarios	50.00	83.95	18	4.198	NO APLICA	88.15	8
1	11	PROYECTIA SOLUCIONES INTEGRALES SAC	SI. 150,583.61	28.18	40 días calendarios	0.00	28.18	NO INDICA FOLIO	1.409	NO APLICA	29.59	12
1	12	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	SI. 108,000.00	39.30	29 días calendarios	50.00	89.30	126	4.465	8.930	102.69	2

CELIS CASTILLO ALEX FRANCISCO, el domicilio considerado en el RNP (PIURA), no se considera como provincia colindante al lugar donde se prestará el servicio (AREQUIPA).
CYV MONTAJE S.A.C., el domicilio considerado en el RNP (LIMA), no se considera como provincia colindante al lugar donde se prestará el servicio (AREQUIPA).


JESUS GUSTAVO FLORES DIAZ
Presidente del Comité


LUIS VINASHIRO TALAMASHIRO
Miembro del Comité


LESLY SILVANA ALVARADO MERLO
Miembro del Comité