

ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS

PROCESO POR ADJUDICACIÓN SELECTIVA N° SEL-0018-2024-OFP/PP “SERVICIO COMPLEMENTARIO DE INTERMEDIACIÓN LABORAL PARA EL MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES EN OFICINA PRINCIPAL”

POSTOR: TERRAVERDE INGENIEROS S.A.C.

Consulta N° 1:

APÉNDICE “A1” – MANO DE OBRA: Debido a que el sistema de contratación es a costos unitarios; en la estructura de costos se debería considerar el ítem correspondiente a **descansos médicos del personal**, ya que corresponde a un costo directo correspondiente al servicio.

Respuesta a Consulta N° 1:

Los descansos médicos del personal deberán ser considerados dentro de los Gastos Generales.

Consulta N° 2:

APÉNDICE “A1” MANO DE OBRA: Debido a que el sistema de contratación es a costos unitarios; en la estructura de costos directos se debería considerar el ítem correspondiente a los honorarios del **Médico Ocupacional a tiempo parcial**, así como los gastos por **exámenes médicos de ingreso, periódicos y de retiro** de todo el personal (6 operarios y 1 supervisor) ya que son obligaciones de acuerdo a la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley 29783).

Respuesta a Consulta N° 2:

La finalidad del presente proceso es la contratación del Servicio de Mantenimiento de Áreas Verdes, por lo que no corresponde incluir los honorarios de un médico ocupacional por no obedecer a la finalidad del contrato.

En ese sentido, es responsabilidad de la empresa contratista, contar con un médico ocupacional, bajo su cuenta, en caso lo requieran, a fin de dar cumplimiento a la normativa aplicable.

Con relación a los gastos ocasionados por los servicios de un Médico Ocupacional, exámenes médicos de ingreso, periódicos y de retiro, estos deberán ser considerados en los Gastos Generales.

Consulta N° 3:

APÉNDICE “A1” MANO DE OBRA: De acuerdo a la Ley de Seguridad y Salud en el trabajo, para dar seguimiento al Plan Anual de seguridad es necesario la participación de un **ingeniero de seguridad a tiempo**, el cual debe estar establecido en la estructura de costos directos.

Respuesta a Consulta N° 3:

En referencia a la legislación en materia de Seguridad y Salud Ocupacional, se indica que para trabajos con un nivel Medio, con menos de 20 trabajadores, uno de los trabajadores del equipo del contratista podrá cumplir las funciones QHSSE, sin eximir al contratista del cumplimiento de la legislación vigente que aplique a la actividad

contratada, en este caso, el trabajador del contratista que desempeñe el cargo de profesional QHSSE, deberá aprobar los cursos dictados por PETROPERÚ de inducción, IPERC/ATS y Permisos de Trabajo.

En ese sentido, de acuerdo a lo antes indicado, se deberá elegir dentro del equipo de trabajo a un trabajador que desempeñe la función QHSSE en adición a sus funciones, para lo cual deberá llevar los cursos antes indicados.

Consulta N° 4:

Apéndice N°1- MAQUINARIA: Siendo el sistema de contratación a costos unitarios; en la estructura de costos se debería considerar el ítem correspondiente al **Mantenimiento preventivo** de 3 máquinas (2 máquinas antiguas que entregará Petroperú más 1 máquina nueva) con frecuencia de 4 meses y **mantenimiento correctivo** de 2 maquinarias antiguas con una frecuencia anual.

Respuesta a Consulta N° 4:

Se incluye en la Condiciones Técnicas el Mantenimiento Preventivo y el Mantenimiento Correctivo, en el Apéndice N°1:

| APÉNDICE N° 1 | | | | | | | | | |
|--|---|------------------|--|--|-----------------------------------|-------------------------------|---|---|------------------------------|
| MAQUINARIA Y MANTENIMIENTO MAQUINARIA | | | | | | | | | |
| MANTENIMIENTO MAQUINARIA | | | | | | | | | |
| Ítem | DESCRIPCIÓN | Cantidad Equipos | Mantenimientos Requeridos | | Costo | | | | |
| | | | Total Mantenimientos Preventivos Semestrales (*) | Total Mantenimientos Correctivos Anuales (*) | Costo Unitario Mant. Semestral S/ | Costo Unitario Mant. Anual S/ | (a) Costo Total Mant. Preventivo Semestral (Tres Años) S/ | (a) Costo Total Mant. Correctivo Anual (Tres Años) S/ | (c) Costo Total = (a + b) S/ |
| 1 | Moto guadaña de 2,6 HP, modelo STHL FS280, N° Serie 370593307 y370593389 | 2 | 12 | 6 | | | | | |
| 2 | Motoguadaña con motor de 50.6 cm3, 2.3 Kw a 9500 RPM, con tecnología X-torq y bombín de gasolina. | 1 | 6 | | | | | | |
| 3 | Motofumigadora de 3.9 HP, marca Husqvarna, modelo 362M18, N° Serie 20202500695 | 1 | 6 | 3 | | | | | |
| TOTAL MANTENIMIENTO S/ | | | | | | | | | |
| * Mantenimiento Preventivo: Se efectuarán cada seis (6) meses (dos al año) y el costo por este concepto se evidenciará con las facturas pagadas por el servicio. | | | | | | | | | |
| * Mantenimiento Correctivo: Se efectuarán una vez al año, en caso se requiera, y el costo por este concepto se evidenciará con las facturas pagadas por el servicio. | | | | | | | | | |

Consulta N° 5:

Numeral II, Ítem 2.1: Experiencia del Postor

Se indica que “La empresa deberá contar con una experiencia mínima equivalente a un monto facturado acumulado de S/1 800,000.00 en el servicio de mantenimiento de áreas verdes y/o jardinería y/o deshierbe y/o cultivo de áreas verdes en los últimos (05) años contados desde la fecha de presentación de las propuestas....”

Con la finalidad de promover el Principio de Libre Concurrencia de Postores para atender con la necesidad de la Entidad, solicitamos ampliar la experiencia hasta una antigüedad de ocho (08) años.

Respuesta a Consulta N° 5:

A fin de cautelar la mayor participación de proveedores, se modifica el Numeral II, Item 2.1: Experiencia del Postor:

II REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS**2.1 Experiencia del Postor**

La empresa deberá contar con experiencia mínima equivalente a un monto facturado acumulado de S/1'800,000.00 en el servicio de mantenimiento de áreas verdes y/o jardinería y/o deshierbe y/o cultivo de áreas verdes en los últimos ocho (08) años contados desde la fecha de presentación de propuestas con un máximo de diez (10) servicios, solo se evalúan los diez (10) primeros presentados a fojas correlativas de su propuesta.

En caso se presenten contratos de mantenimiento, solo se evaluarán las partidas relacionadas a trabajos similares a mantenimiento de áreas verdes y/o jardinería y/o deshierbe y/o cultivo de áreas verdes.

Consulta N° 6:

Numeral II, Item 2.1 Experiencia del Postor

Se indica que la experiencia del Postor se acreditará de cualquiera de las siguientes formas:

“Copia de los contratos suscritos y la respectiva conformidad de culminación de la prestación de cada uno de los Servicios/Obras.”

Se solicita ampliar como acreditación para la experiencia del Postor, **Ordenes de Trabajo a Terceros con su respectiva constancia de conformidad por el periodo de prestación efectuada.**

Respuesta a Consulta N° 6:

En el Numeral 9 – Contrato, del Anexo 3 – Definiciones del Reglamento de Contrataciones de Petróleos del Perú – PETROPERÚ S.A., se define la palabra “Contrato” como sigue:

Contrato

Es el documento contractual (contrato literal, orden de compra u orden de trabajo a terceros) perfeccionado como consecuencia del otorgamiento de la Buena Pro, en las condiciones establecidas en las Bases del proceso y la oferta ganadora. También denominado “contrato original”.

A fin de aclarar el Numeral II, Item 2.1: Experiencia del Postor, se modifica como sigue:

Forma de acreditar:

La experiencia del postor será acreditada de cualquiera de las siguientes formas:

- Copia de los Contratos suscritos y la respectiva conformidad de culminación o conformidad por el periodo de prestación efectuada de cada uno de los Servicios, donde se especifique claramente el periodo de ejecución y el monto ejecutado; en caso algún contrato culminado o en ejecución no cuente con la respectiva conformidad, no se considerará válido.