



RESUMEN EJECUTIVO

1. NOMBRE DEL PROYECTO:

SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD: "REFACCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE MANUEL BEGONIAS DEL DISTRITO DE LA PERLA"

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ejecutará en:

REGIÓN : CALLAO
PROVINCIA : CALLAO
DISTRITO : LA PERLA
URBANIZACIÓN : BENJAMIN DOIG LOSSIO
BENEFICIARIOS DIRECTOS : 6,344 Personas

3. UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL DISTRITO

La Perla como Distrito de la Provincia Constitucional del Callao, fue creado el 22 de octubre de 1964, durante el primer gobierno constitucional del Arq. Fernando BELAUNDE TERRY. Tiene las siguientes características:

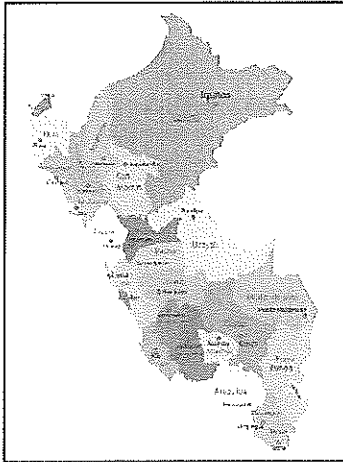
- Departamento: Callao.
- Provincia: Callao
- Distrito: La Perla
- Zona: Urbana
- Región Geográfica: Costa
- Coordenadas Geográficas: Latitud / Longitud: -12.07328105242153 / - 77.10904235443112
- Altitud: 18 m.s.n.m
- Ubigeo: 070104
- Superficie (Km2): 3.05
- Densidad de la población: 22436 hab/km²

➤ Límites territoriales

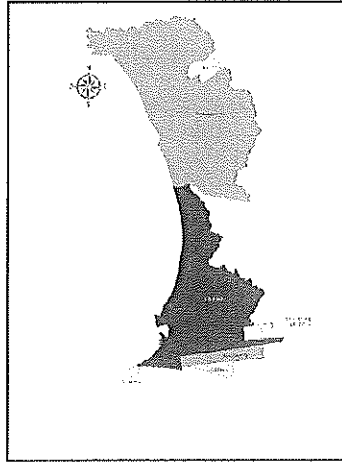
- Por el Norte:
Limita al norte con el distrito de Bellavista.
- Por el Sur:
Limita con el Océano Pacífico.
- Por el Este:
Limita con el Distrito de San Miguel
- Por el Oeste:
Limita con el Distrito del Callao.

LOCALIZACIÓN

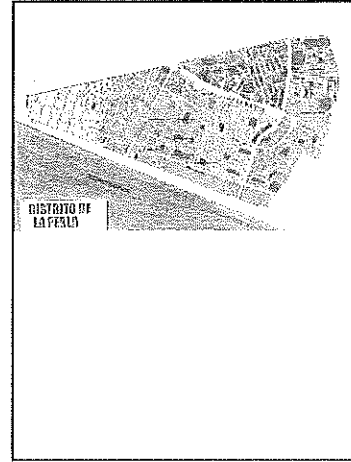
MAPA POLITICO DEL PERÚ



MAPA REGIONAL DEL CALLAO



MAPA DISTRITAL



Ubicación del Distrito de La Perla

4. OBJETIVOS DEL SERVICIO

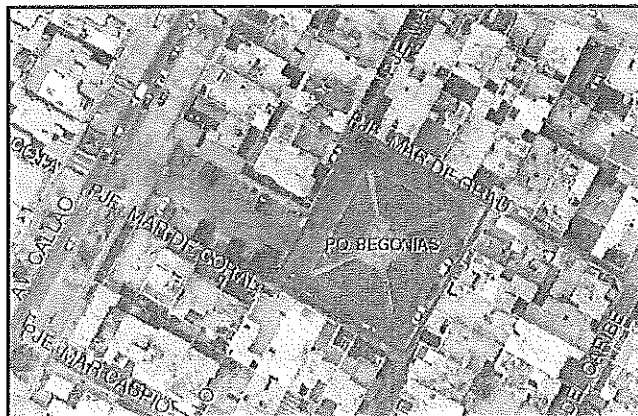
Objetivo General

Contratar los servicios para la ejecución de la actividad: "Refacción y Acondicionamiento de espacios públicos del parque Begonias del distrito de La Perla". Lo que la actividad busca alcanzar, luego de su ejecución, es lograr adecuadas condiciones para el desarrollo óptimo de actividades recreativas de los vecinos del parque Begonias, fomentando la cohesión social.

Objetivos Específicos

- Otorgar una zona de recreación pública en buen estado.
- Integración social y comunitaria de la población en actividades recreativas.
- Acondicionamiento de rampas peatonales buscando la accesibilidad universal.
- Habilitación de cicloparqueaderos promoviendo el uso de la bicicleta como medio de transporte sostenible
- Mejorar la imagen y el ornato urbanístico

5. ALTERNATIVA DESARROLLADA





La alternativa de solución planteada establece la refacción y acondicionamiento de espacios públicos del Parque Begonias del distrito de La Perla, considerando un área total de 642,05 m², donde se desarrollarán las siguientes actividades:

- Refacción de veredas y sardineles
- Acondicionamiento de rampas peatonales
- Habilitación de cicloparqueadero
- Mantenimiento de señalización horizontal

6. ANÁLISIS DE ALTERNATIVA

La sostenibilidad del servicio en el Parque Begonias del distrito de La Perla es parte del mantenimiento efectuado a la infraestructura del parque, asimismo se debe continuar con las acciones de riego y limpieza, con el fin de mantener los beneficios y resultados a largo plazo, garantizando su continuidad y maximizando su impacto positivo en la comunidad. Esto asegurará que las mejoras realizadas perduren en el tiempo y se mantengan en buen estado para el uso de los usuarios.

Gestión eficiente de recursos: Es importante implementar prácticas de gestión eficiente de recursos, tanto en la etapa de construcción como en la operación posterior. Esto implica optimizar el uso de materiales, energía y agua durante la ejecución del proyecto, así como fomentar hábitos de uso responsable por parte de los usuarios, promoviendo el cuidado de las infraestructuras.

Participación comunitaria: La participación activa y continua de la comunidad local es esencial para la sostenibilidad del proyecto. Se deben promover espacios de diálogo y colaboración, involucrando a los residentes y usuarios del distrito de La Perla. Esto generará un mayor sentido de apropiación por parte de la comunidad y contribuirá a su involucramiento en el cuidado de las infraestructuras.

Monitoreo y evaluación continua: Es fundamental establecer mecanismos de monitoreo y evaluación continua para medir el impacto del proyecto en la transitabilidad, accesibilidad y satisfacción de los usuarios. Estos procesos permitirán identificar posibles mejoras, ajustar estrategias y asegurar la efectividad y eficiencia a lo largo del tiempo.

7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La modalidad de ejecución presupuestal del proyecto se plantea a través de la modalidad Administrativa Indirecta – Por contrata.

8. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El sistema de contratación será a Suma Alzada.

9. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR

Los trabajos a ejecutarse para la "REFACCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE BEGONIAS DEL DISTRITO DE LA PERLA" comprenden las siguientes actividades a fin de asegurar el desempeño y funcionalidad del servicio:



ITEM	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
01	1.00	GLOBAL	<p>A. REFACCIÓN DE VEREDAS Y SARDINELES:</p> <p><u>Trabajos preliminares</u></p> <p>a) DEMOLICION DE VEREDAS C/EQUIPO, 159.45 m2, Ver plano A-01</p> <p>b) DEMOLICION DE SARDINEL PERALTADO, 92.66 m, Ver plano A-01</p> <p>c) RETIRO DE ÁREAS VERDES, 58.86 m2, Ver plano A-01</p> <p>d) EXCAVACION MANUAL A SUBRASANTE, 23.68 m3, Ver plano A-03</p> <p>e) PERFILADO Y COMPACTACIÓN DE TERRENO, 236.84 m2, Ver plano A-03</p> <p>f) CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR E=0.10m, 88.79 m2, Ver plano A-03</p> <p>g) ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DM=10 km, 73.33 m3</p> <p><u>Veredas</u></p> <p>h) ENCOFRADO Y DESENCOFRADO, 9.29 m2</p> <p>i) CONCRETO EN VEREDAS F'C=175KG/CM2 E= 0.10 m (INCL. ACABADO SEMIPULIDO Y BRUÑADO @10 CM), 13.64 m3, Ver plano A-02</p> <p>j) CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO, 22.93 m2</p> <p>k) JUNTA DE DILATACION CON ASFALTO, e=1" @3m, 23.00 m, Ver plano A-02</p> <p><u>Sardinel peraltado</u></p> <p>l) ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60, 224.98 kg, Ver plano A-03</p> <p>m) ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SARDINELES PERALTADOS, 58.18 m2</p> <p>n) CONCRETO EN SARDINELES PERALTADOS 20X60 F'C=210KG/CM2, 83.12 m, Ver plano A-03</p> <p>o) CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO, 74.81 m2</p> <p>p) JUNTA DE DILATACION CON ASFALTO, e=1" @3m, 5.54 m</p> <p>q) PINTURA TRAFICO AMARILLO EN SARDINELES PERALTADOS, 83.12 m, Ver plano A-02</p> <p><u>Sardinel sumergido</u></p> <p>r) ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SARDINELES SUMERGIDOS, 36.50 m</p> <p>s) CONCRETO F'C=175KG/CM2 EN SARDINELES SUMERGIDOS 15X30, 36.50 m, Ver plano A-02</p> <p>t) CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO, 5.48 m2</p> <p>u) JUNTA DE DILATACION CON ASFALTO @ 3m, e=1", 1.83 m</p> <p>v) PINTURA TRAFICO BLANCO EN SARDINELES SUMERGIDOS Y BORDE DE VEREDA, 129.38 m, Ver plano A-02</p> <p>w) REPOSICION DE PAVIMENTO FLEXIBLE CON CARPETA ASFALTICA, 1.00 glb</p> <p>Conformación de capa de mezcla asfáltica en las zonas dañadas en el perímetro del parque con un ancho de 25 cm, la cual será construida sobre la superficie de la base</p>



			debidamente imprimada y preparada. pavimento terminará con una capa asfáltica de mínimo 1" de espesor, una vez colocada compactada, construirá una capa capaz de soportar el tránsito.
02	1.00	GLOBAL	B. <u>ACONDICIONAMIENTO DE RAMPAS PEATONALES</u> a) ENCOFRADO Y DESENCOFRADO, 2.35 m2 b) CONCRETO EN RAMPAS F'C=175KG/CM2 e= 0.10 m (INCL. ACABADO SEMIPULIDO Y BRUÑADO @10 CM), 21.42 m2, Ver plano A-03 c) CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO, 23.77 m2 d) JUNTA DE DILATACION CON ASFALTO, e=1", 23.49 m e) CAMA DE APOYO DE ARENA COMPACTADA P/BASE DE ADOQUIN E=0.04M, 53.73 m2, Ver plano A-03 f) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN 10 X 20 X 4 cm – ROJO, 53.73 m2, Ver plano A-03
03	1.00	GLOBAL	C. <u>HABILITACIÓN DE CICLOPARQUEADEROS:</u> a) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CICLOPARQUEADEROS (INCLUIDO BASE), 2.00 und, Ver plano A-03
04	1.00	GLOBAL	D. <u>MANTENIMIENTO DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL:</u> a) PINTADO DE PAVIMENTOS (SÍMBOLOS Y FLECHAS), 69.48 m2, Ver plano A-03

10. META FISICA

La meta física a alcanzar del servicio para la ejecución de la actividad: "REFACCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE BEGONIAS DEL DISTRITO DE LA PERLA" en un área de 642,05 m², se plantea:

- Resultado 1 : Refacción de veredas y sardineles
- Resultado 2 : Acondicionamiento de rampas peatonales
- Resultado 3 : Habilitación de cicloparqueadero
- Resultado 4 : Mantenimiento de señalización horizontal

11. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo del servicio es de cuarenta y cinco (45) días calendario.

MEMORIA DESCRIPTIVA

SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD: "REFACCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE BEGONIAS DEL DISTRITO DE LA PERLA"

1. NOMBRE DEL PROYECTO

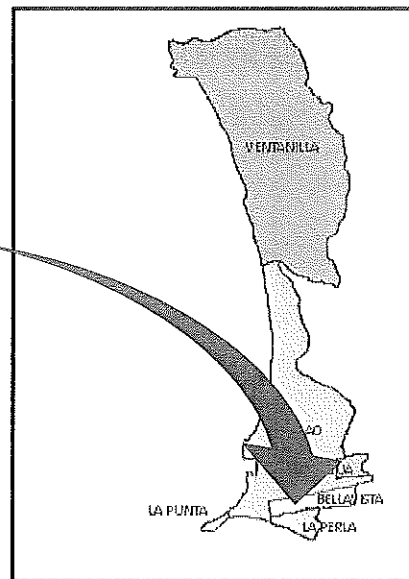
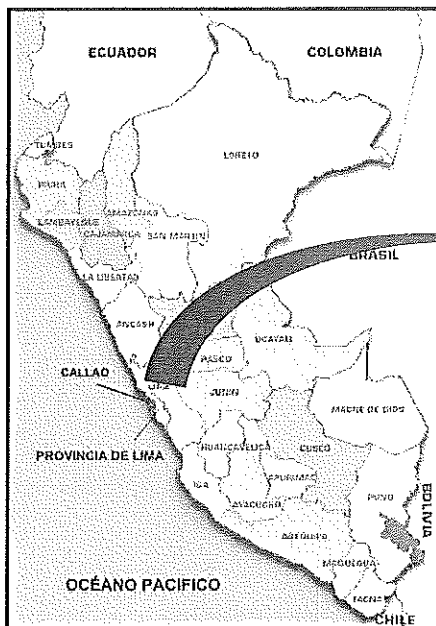
"REFACCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL BEGONIAS DEL DISTRITO DE LA PERLA"

2. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

El distrito de La Perla es uno de los siete distritos que conforman la Provincia Constitucional del Callao, en el Perú, la cual según la Ley 27867 del 16 de noviembre de 2002, se constituye en la única provincia que conforma la Región Callao.

El distrito de La Perla es uno de los siete que conforman la provincia constitucional del Callao en el Perú. Limita al Norte con el distrito de Bellavista por la Avenida Venezuela, al Este con el distrito de San Miguel, al Sur con el Océano Pacífico y al Oeste con el distrito del Callao.

- Departamento / Región : Callao
- Provincia : Callao
- Distrito : La Perla



Fuente: Google maps

2.1 ÁREA DE TERRENO A INTERVENIR

Para la refacción y acondicionamiento de espacios públicos del parque Begonias distrito de La Perla. El parque Begonias tiene un área 642,05m².

3. ANTECEDENTES

El parque Begonias, ubicado entre los Pasajes Mar Adriático, Mar de Coral, Mar de Grau, Mar Báltico, Mar de Grau, en la urbanización Benjamín Doig Lossio del distrito de La Perla, presenta actualmente veredas en malas condiciones, con grietas y que no cumple con el ancho mínimo establecido en las Normas de accesibilidad, rampas peatonales que no cumplen con la pendiente máxima establecido en la Norma de accesibilidad, plataforma central con grietas, sardinel perimétrico en malas condiciones, falta de señalización en la pista.

Es así que la Municipalidad Distrital de la Perla, a través de la Sub Gerencia de Obras Públicas, Tránsito y transporte (Área Usuaría) elaboró los Términos de Referencia para el servicio para la ejecución de la actividad: "REFACCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE BEGONIAS DEL DISTRITO DE LA PERLA", para mantener en óptimas condiciones los espacios e infraestructura pública para garantizar el bienestar social y satisfacer necesidades de los vecinos del parque Begonias, de la urbanización Benjamín Doig Lossio.

4. SITUACIÓN ACTUAL

Estado del terreno

El proyecto se encuentra localizado en el parque Begonias ubicado entre los Pasajes Mar Adriático, Mar de Coral, Mar de Grau, Mar Báltico, Mar de Grau, en el distrito de La Perla. Actualmente, el parque presenta veredas en malas condiciones, con grietas y que no cumple con el ancho mínimo establecido en las Normas de accesibilidad, rampas peatonales que no cumplen con la pendiente máxima establecido en la Norma de accesibilidad, plataforma central con grietas, sardinel perimétrico en malas condiciones, falta de señalización en la pista. Por lo tanto, se determina que el Parque Begonias de la urbanización Benjamín Doig Lossio requiere una refacción y acondicionamiento.

5. OBJETIVOS

Lo que la actividad busca alcanzar, luego de su ejecución, es lograr adecuadas condiciones para el desarrollo óptimo de actividades recreativas de los vecinos del parque Begonias, fomentando la cohesión social; las infraestructuras a optimizar son:

- Otorgar una zona de recreación pública en buen estado.
- Integración social y comunitaria de la población en actividades recreativas.
- Acondicionamiento de rampas peatonales buscando la accesibilidad universal.
- Habilitación de cicloparqueaderos promoviendo el uso de la bicicleta como medio de transporte sostenible
- Mejorar la imagen y el ornato urbanístico

6. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El servicio para la ejecución de la actividad: "REFACCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE BEGONIAS DEL DISTRITO DE LA PERLA", ha sido elaborado con la finalidad de mantener en óptimas condiciones los espacios e infraestructura pública para garantizar el bienestar social y satisfacer necesidades de los vecinos del parque Begonias. Se plantea la refacción de veredas y sardineles, acondicionamiento de rampas peatonales, habilitación de cicloparqueaderos y el mantenimiento de señalización horizontal

7. ALCANCES DEL PROYECTO

- Refacción de veredas y sardineles
- Acondicionamiento de rampas peatonales
- Habilitación de cicloparqueadero
- Mantenimiento de señalización horizontal

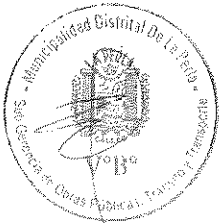
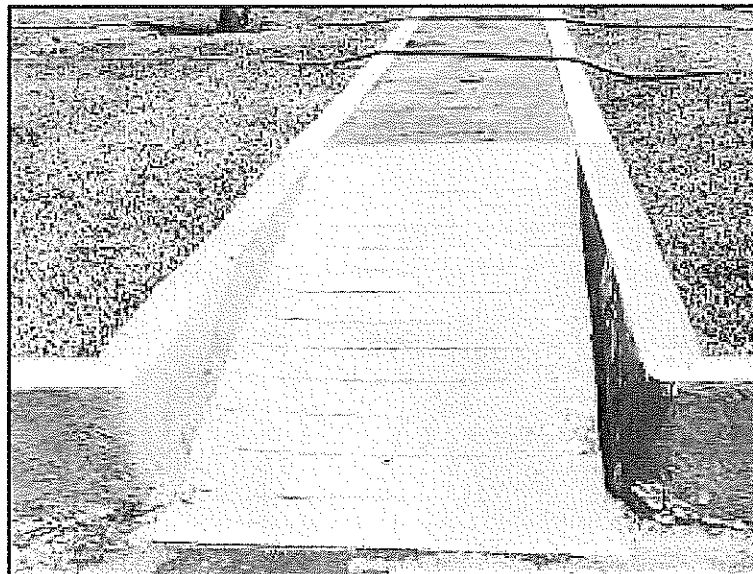
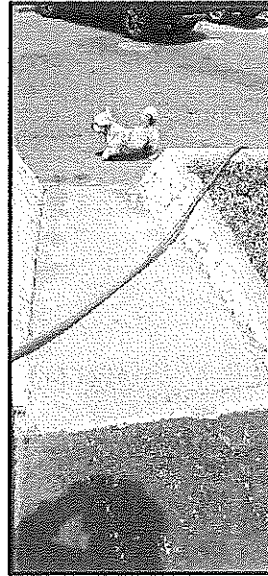
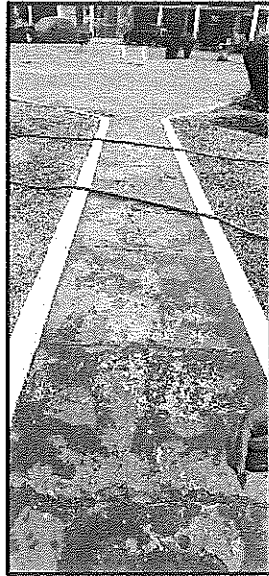
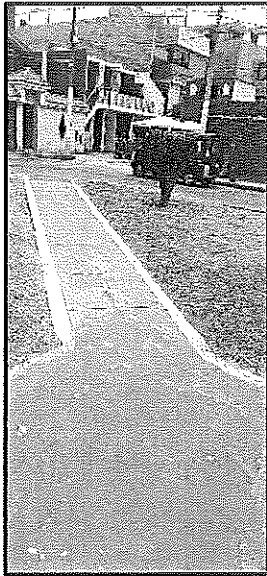
Es por esta razón que la Municipalidad de La Perla, con el fin de lograr los objetivos planteados y cumpliendo con las normas establecidas, estará efectuando el mantenimiento de la infraestructura públicas del parque Begonias.

8. PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA

El plazo del servicio es de cuarenta y cinco (45) días calendario.

9. ESTADO SITUACIONAL DEL PARQUE BEGONIAS

PANEL FOTOGRÁFICO



A handwritten signature in black ink.

