

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	24/05/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	8B8100 - DIVISIÓN DE MANTENIMIENTO						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ESTRUCTURAS DE INMUEBLE DE LOS LOCALES DE SUNAT EN LAS SEDES DE TACNA Y MOQUEGUA						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	OEI.01: MEJORAR EL CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO Y ADUANERO OEI.04 – FORTALECER LA CAPACIDAD DE GESTIÓN INTERNA						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	139-2023						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	-					
		Documento que declaró la viabilidad	-					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Formato de Atención de Requerimiento		Fecha de recepción		30/01/2023	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	10/05/2023	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			-			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI			NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización			-	Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X		
		Nº de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			-	Fecha de inicio de vigencia	-	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	8	8	Solicitud Electrónica Nº 0151-2023-3G0300 (Seguimiento Nº 8)	27/04/2023	-	-	-
	Se realizaron observaciones al contenido del Anexo A (Características técnicas de partidas), a fin de que guarde correspondencia con el Anexo B (Partidas y metrados o cantidades referenciales), ambos anexos forman parte de los términos de referencia del requerimiento.							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
	1	8	8	Solicitud Electrónica N° 0151-2023-3G0300 (Seguimiento N° 13)	10/05/2023	-	-	-
Se realizaron modificaciones al contenido del Anexo A (Características técnicas de partidas), a fin de que guarde correspondencia con el Anexo B (Partidas y metrados o cantidades referenciales), ambos anexos forman parte de los términos de referencia del requerimiento.								
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
	N° Item	Ajustes realizados al requerimiento						
	1	Las modificaciones realizadas al contenido del Anexo A (Características técnicas de partidas) que forma parte de los términos de referencia del requerimiento, se detallan en el Anexo adjunto al presente.						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL								
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS								
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS								
DEL PROVEEDOR								
	N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	-	-						
DE LA ENTIDAD								
	N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	-	-						
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA								
	MONEDA	Nuevos Soles	-	Dólares	-	Otro:	-	
	MONTO	-						
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								
-								
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO								
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO				01/02/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			24/05/2023
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO					SI	X	NO	
-								
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)					SI		NO	X
-								
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN					SI		NO	X
-								
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN					SI		NO	X
-								
5.								
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES								
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.								

## ANEXO

### MODIFICACIONES REALIZADAS AL ANEXO A DEL REQUERIMIENTO

N°	DETALLE:	DECÍA:	DICE (MODIFICADO):
1	Respecto a la partida 02.02.07 y 02.02.08, del <b>ANEXO A</b>	<p>02.02.07 CONCRETO <math>f'c=140</math> kg/cm<sup>2</sup> GRADAS Y RAMPAS <math>e=0.10</math> Se aplicarán a todo trabajo de concreto en que no es necesario el empleo de acero de refuerzo tales como, gradas y rampas. Se colocarán cuartones de madera con su cara superior perfectamente nivelada, que servirán de reglas para obtener una superficie plana y perfectamente horizontal. Después de vaciado se apisonará con fuerza el concreto para garantizar que no queden vacíos entre el piso y el falso piso. Luego se correrá una regla pesada de madera bien perfilada, haciendo aflorar el exceso de agua con cemento hasta obtener una superficie compacta, plana y nivelada. Después de un tiempo de 30 minutos se asentará la superficie con una regla de madera (o metálica). Queda prohibido espolvorear cemento o mortero encima del piso acabado. Después de que la superficie haya comenzado a fraguar se iniciará un curado con agua pulverizada durante 5 días por lo menos. También se puede utilizar líquido curador de marca similar a SIKA, siguiendo las instrucciones del fabricante. La unidad de medición será el metro cúbico (m<sup>3</sup>)</p> <p>02.02.08 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO / GRADAS Y RAMPAS Constituye la ejecución de estructuras provisionales de madera que puedan contener el concreto fresco que se vierte dentro de ellas y el retiro de las mismas. El encofrado a usarse deberá estar en óptimas condiciones garantizándose la verticalidad de la madera, el nivel de llenado de concreto, las uniones de maderas y sus refuerzos, la exactitud de las dimensiones, etc. El encofrado podrá retirarse las 24 horas de haberse llenado las gradas y rampas, luego del fraguado inicial, se curará éste por medio de constantes baños de agua durante 7 días como mínimo. Estas labores deberán realizarse con autorización del Ing. Supervisor debiendo verificarse los amarres, uniones y linealidad del encofrado. Una vez culminado los trabajos, éstos serán verificados y aprobados por el Ing. Supervisor. La unidad de medición será el metro cuadrado (m<sup>2</sup>)</p>	Se retiraron del <b>ANEXO A</b> , las partidas 02.02.07 y 02.02.08 con su descripción; puesto que no están considerados en el <b>ANEXO B</b> .
2	Respecto a la partida 03.04.02, del <b>ANEXO A</b>	<p>Se repite la descripción en varios párrafos:</p> <p>03.04.02 TARRAJEO FROTACHADO, MUROS, <math>E=1.5</math>cm, <math>C:A=1:4</math> Es el acabado definitivo y corriente, el que se ejecuta con un frotacho de madera, produciéndose un acabado ligeramente áspero. Actualmente se recomienda que al tarrajeo se dé un acabado alisado, para lo cual se utiliza una plancha de pulir cuando está secando reduciéndose así las imperfecciones del frotacho. Antes de pintar se cubrirán las imperfecciones con masilla y una espátula pequeña, luego se lijará para posteriormente pintar con imprimante; luego de secado se echa la primer mano de color Es el acabado definitivo y corriente, el que se ejecuta con un frotacho de madera, produciéndose un acabado ligeramente áspero. Actualmente se recomienda que al tarrajeo se dé un acabado alisado, para lo cual se utiliza una plancha de pulir cuando está secando reduciéndose así las imperfecciones del frotacho. Antes de pintar se cubrirán las imperfecciones con masilla y una espátula pequeña, luego se lijará para posteriormente</p>	<p>03.04.02 TARRAJEO FROTACHADO, MUROS, <math>E=1.5</math>cm, <math>C:A=1:4</math> Es el acabado definitivo y corriente, el que se ejecuta con un frotacho de madera produciéndose un acabado ligeramente áspero. Actualmente se recomienda que al tarrajeo se dé un acabado alisado, para lo cual se utiliza una plancha de pulir cuando está secando reduciéndose así las imperfecciones del frotacho. La partida considera la aplicación de mortero 1:4 dejándolo frotachados, una vez picadas las áreas a resanar. El espesor del tarrajeo será de 1.5cm a 2.0cm. Deberá efectuarse una vez que hayan quedado terminadas, las instalaciones dado que no se permitirá el picado del mismo; de manera especial, se adoptarán los cuidados a fin de que las cajas de luz e instalaciones en general que deban quedar empotrados, muestren sus bordes perfectamente nivelados y a plomo con el tarrajeo terminado. Por otro parte, se contemplará sacar los derrames de los vanos en la misma jornada de trabajo en que se tarrajeen los paños a los cuales pertenecen. Para</p>

		<p>pintar con imprimante; luego de secado se echa la primeramano de color</p> <p>Es el acabado definitivo y corriente, el que se ejecuta con un frotacho de madera, produciéndose un acabado ligeramente áspero.</p> <p>Actualmente se recomienda que al tarrajeo se dé un acabado alisado, para lo cual se utiliza una plancha de pulir cuando está secando reduciéndose así las imperfecciones del frotacho.</p> <p>Antes de pintar se cubrirán las imperfecciones con masilla y una espátula pequeña, luego se lijará para posteriormente pintar con imprimante; luego de secado se echa la primeramano de color</p> <p>Es el acabado definitivo y corriente, el que se ejecuta con un frotacho de madera, produciéndose un acabado ligeramente áspero</p> <p>Es el acabado definitivo y corriente, el que se ejecuta con un frotacho de madera produciéndose un acabado ligeramente áspero.</p> <p>Actualmente se recomienda que al tarrajeo se dé un acabado alisado, para lo cual se utiliza una plancha de pulir cuando está secando reduciéndose así las imperfecciones del frotacho.</p> <p>La partida considera la aplicación de mortero 1:4 dejándolo frotachados, una vez picadas las áreas a resanar. El espesor del tarrajeo será de 1.5cm a 2.0cm. Deberá efectuarse una vez que hayan quedado terminadas, las instalaciones dado que no se permitirá el picado del mismo; de manera especial, se adoptarán los cuidados a fin de que las cajas de luz e instalaciones en general que deban quedar empotrados, muestren sus bordes perfectamente nivelados y a plomo con el tarrajeo terminado.</p> <p>Por otro parte, se contemplará sacar los derrames de los vanos en la misma jornada de trabajo en que se tarrajeen los paños a los cuales pertenecen. Para este trabajo se deberá considerar el cuidado de los pisos protegiéndolos con plásticos o cartones. En resumen, la superficie debe ser pareja y completamente plana. La unidad de medición será el metro cuadrado (m2)</p>	<p>este trabajo se deberá considerar el cuidado de los pisos protegiéndolos con plásticos o cartones. En resumen, la superficie debe ser pareja y completamente plana.</p> <p>La unidad de medición será el metro cuadrado (m2)</p>
3	Respecto a la partida 03.10.07 y 03.10.08, del <b>ANEXO A</b>	<p>03.10.07 PUERTA CONTRAPLACADA CON PLANCHA DE MELAMINE E=9mm</p> <p>Se confeccionará puertas contraplacadas, con bastidores de madera cedro y contraplacado con planchas de melamina de 9mm. Se instalará el marco para la fijación de la hoja. Llevará 02 bisagras tipo cangrejo, para closet, muebles empotrados. Los tapacantos serán de PVC grueso. El interior de la hoja de puerta estará compuesto de bastidores de madera tornillo. La supervisión deberá verificar la estructura de la puerta antes de darle el acabado final.</p> <p>La unidad de medición será el metro cuadrado (m2)</p> <p>03.10.08 PUERTA CONTRAPLACADA E=45 mm CON TRIPLAY LUPUNA 6 mm</p> <p>Se suministrará e instalará puerta contraplacada de e=45mm, que serán confeccionadas con alma de madera cedro para el bastidor perimetral (33 x 95mm) y el bastidor interior de (33x20 mm), y forradas con planchas de triplay de enchape 6mm calidad CC, encolado y clavado. Esta partida incluye el suministro e instalación del marco, el cual será de madera cedro de será de madera cedro de 2"x4" ó 2"x 6", fijado con tornillo autorroscantes. Llevarán aplicas de la misma madera de 6 x 45mm acabado.</p> <p>Se masillarán y pulirán todas las huellas producto de clavos y otros. El tipo de enchape lo decidirá el supervisor y el acabado será el indicado en planos.</p>	<p>03.10.07 PUERTA CONTRAPLACADA E=45 mm CON TRIPLAY LUPUNA 6 mm</p> <p>Se suministrará e instalará puerta contraplacada de e=45mm, que serán confeccionadas con alma de madera cedro para el bastidor perimetral (33 x 95mm) y el bastidor interior de (33x20 mm), y forradas con planchas de triplay de enchape 6mm calidad CC, encolado y clavado. Esta partida incluye el suministro e instalación del marco, el cual será de madera cedro de será de madera cedro de 2"x4" ó 2"x 6", fijado con tornillo autorroscantes. Llevarán aplicas de la misma madera de 6 x 45mm acabado.</p> <p>Se masillarán y pulirán todas las huellas producto de clavos y otros. El tipo de enchape lo decidirá el supervisor y el acabado será el indicado en planos.</p> <p>Las uniones deben ser espigadas y encoladas, las aristas de los marcos y bastidores deben ser biseladas, todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras hasta la entrega final.</p> <p>El relleno de la hoja se hará con listoncillos de la misma madera. El metrado se determinará multiplicando el ancho del vano por la respectiva altura. La supervisión deberá verificar la estructura de la puerta antes de darle el acabado final.</p> <p>La unidad de medición será el metro cuadrado (m2)</p>

		<p>Las uniones deben ser espigadas y encoladas, las aristas de los marcos y bastidores deben ser biseladas, todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras hasta la entrega final.</p> <p>El relleno de la hoja se hará con listoncillos de la misma madera. El metrado se determinará multiplicando el ancho del vano por la respectiva altura. La supervisión deberá verificar la estructura de la puerta antes de darle el acabado final.</p> <p>La unidad de medición será el metro cuadrado (m2)</p>	<p>03.10.08 PUERTA CONTRAPLACADA CON PLANCHAS DE MELAMINE E=9mm</p> <p>Se confeccionará puertas contraplacadas, con bastidores de madera cedro y contraplacado con planchas de melamina de 9mm. Se instalará el marco para la fijación de la hoja. Llevará 02 bisagras tipo cangrejo, para closet, muebles empotrados. Los tapacantos serán de PVC grueso. El interior de la hoja de puerta estará compuesto de bastidores de madera tornillo. La supervisión deberá verificar la estructura de la puerta antes de darle el acabado final.</p> <p>La unidad de medición será el metro cuadrado (m2)</p>
4	Respecto a la partida 03.12.04, del <b>ANEXO A</b>	03.12.04 CERRADURA DE PERILLAS PARA BAÑOS	03.12.04 CERRADURA DE PERILLAS PARA PUERTA BAÑOS
5	Respecto a la partida 03.14.02, del <b>ANEXO A</b>	No se encontraba en el <b>ANEXO A</b> .	<p>Se incorporo en el <b>ANEXO A</b>:</p> <p>03.14.02 PINTURA DE MUROS Y COLUMNAS INTERIORES, LATEX 01 MANO</p> <p>Se considerará pintura látex lavable de Clase Superior en acabado mate, formulada a base de látex 100% resina acrílica, de primera calidad, que debe ser de bajo olor y de bajo compuestos orgánicos volátiles (COV). Poseer excelente resistencia a los rayos UV y a la decoloración en exposición a la intemperie, inclusive a las más adversas condiciones climáticas y a la normal alcalinidad de las superficies de concreto y Drywall y será de marca de reconocido prestigio en el mercado, la cual será verificada por la Supervisión. En caso se mate la pintura, se demostrará con comprobantes de pago y documentos fidedignos la calidad de la pintura.</p> <p>El trabajo de pintura de interiores comprende fundamentalmente el pintado de todos los ambientes como oficinas, salas de reuniones, archivos, etc., y se usará cuando se requiera efectuar sólo un mano de pintura, a consideración del supervisor.</p> <p>Verificar los muros o paredes a pintar y determinar en qué zona deben recibir tratamiento de mortero o tarrajeo en la pared, costo que deberá presupuestarse en la partida de resanes de muros o tarrajes, por tratarse de trabajos ligeros de albañilería. Las superficies con imperfecciones serán resanadas y/o selladas (paredes con huecos, descascarado, tarrajeo pobre o desprendimiento de pared).</p> <p>En aquellas zonas que el cemento presente "salitre" y humedad, se usará previamente aditivos para el salitre en los muros, trabajo que se considera en la partida de resanes de muros, debiéndose dejar secar la superficie 12 horas aproximadamente, dependiendo las condiciones climatológicas.</p> <p>Las superficies deberán estar libres de elementos sueltos, así como limpias y secas antes del pintado. (libre de grasa, suciedad y otros contaminantes). Se protegerán con plásticos y cartones los bienes de la institución.</p> <p>Los trabajos serán ejecutados por operarios calificados, los que deberán estar debidamente identificados al inicio de los trabajos.</p>

			<p>La operación podrá hacerse con brocha y/o rodillo, el trabajo concluirá cuando la superficie pintada quede con acabado liso y perfecto. Cuando la superficie a pintar se encuentra a doble altura, es decir presenta un desnivel mayor a 4 metros, se usará la partida de andamio para trabajos en altura. En la cuantificación de los muros debe considerarse los derrames que también serán por m2. La unidad de medición será el metro cuadrado (m2)</p>
6	Respecto a la partida 03.15.28 y 03.15.29, del <b>ANEXO A</b>	No se encontraba en el <b>ANEXO A</b> .	<p>Se incorporo en el <b>ANEXO A</b>:</p> <p>03.15.28 SUM E INSTALACION DE TANQUE DE AGUA 1000 LTS INC ACCESORIOS Y FILTRO En esta partida se deberá considerar el suministro y la instalación de un tanque de agua de 1000lts. Se deberán instalar todos los accesorios y dispositivos de control necesarios para su buen funcionamiento, como radar electrónico, válvula flotadora, válvula compuerta, válvula check, uniones universales, tuberías de agua y desagüe para limpieza, así como el tubo visor de nivel en forma vertical. La instalación incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra necesaria para su entrega a satisfacción de la institución. La unidad de medición será por pieza (pza)</p> <p>03.15.29 SUM E INSTALACION DE TANQUE DE AGUA 2500 LTS INC ACCESORIOS Y FILTRO En esta partida se deberá considerar el suministro y la instalación de un tanque de agua de 2500 lts, se deberán instalar todos los accesorios y dispositivos de control necesarios para su buen funcionamiento, como radar electrónico, válvula flotadora, válvula compuerta, válvula check, uniones universales, tuberías de agua y desagüe para limpieza, así como el tubo visor de nivel en forma vertical. La instalación incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra necesaria para su entrega a satisfacción de la institución. La unidad de medición será por pieza (pza)</p>
7	Respecto a la partida 03.15.30, del <b>ANEXO A</b>	03.15.28 CORTINAS ROLLER SCREEN 5% DE VISIBILIDAD	03.15.30 CORTINAS ROLLER SCREEN 5% DE VISIBILIDAD
8	Respecto a la partida 05.01.05, del <b>ANEXO A</b>	05.01.05 SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE A PRUEBA DE AGUA	05.01.05 SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON LINEA A TIERRA A PRUEBA DE AGUA