

**ANEXO 1: FORMATO DE ESTRUCTURA DE COSTOS**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE PISOS, CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y VIDRIO, CARPINTERÍA DE MADERA, CARPINTERÍA METÁLICA, Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS EN LA SEDE DE LA GERENCIA REGIONAL DE CONTROL UCAYALI DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO S/.	COSTO PARCIAL S/.
<b>5.2</b>	<b>ACTIVIDADES A DESARROLLAR</b>				
<b>5.2.1</b>	<b>Trabajos preliminares</b>				<b>0.00</b>
a)	Traslados, delimitar zona de trabajo, limpieza	Glb.	1.00		0.00
<b>5.2.2</b>	<b>Mantenimiento correctivo de revestimiento con porcelanato en pisos</b>				<b>0.00</b>
a)	Reemplazo de fragua en pisos revestidos con porcelanato				
	En ambientes de oficinas y servicios	m2	610.82		0.00
	En escalera	m2	72.78		0.00
b)	Demolición, acarreo y eliminación de porcelanato	Glb.	1.00		0.00
c)	Suministro e instalación de piezas de porcelanato	Glb.	1.00		0.00
<b>5.2.3</b>	<b>Mantenimiento correctivo de pisos de concreto texturado tipo adoquín</b>				<b>0.00</b>
a)	Suministro e instalación de tapa de concreto texturado tipo adoquín	und	1.00		0.00
b)	Reparación de pisos de concreto texturado tipo adoquín	m2	32.51		0.00
c)	Impermeabilización de juntas entre piso y tapa de concreto	und	6.00		0.00
<b>5.2.4</b>	<b>Mantenimiento de carpintería de aluminio y vidrio</b>				<b>0.00</b>
a)	Mantenimiento preventivo de mamparas y puertas de vidrio	und	22.00		0.00
b)	Mantenimiento correctivo de barandas de carpintería de acero con vidrio	und	3.00		0.00
c)	Mantenimiento preventivo de ventanas	und	30.00		0.00
d)	Mantenimiento preventivo de sistema de muro cortina	und	1.00		0.00
<b>5.2.5</b>	<b>Mantenimiento de carpintería de madera</b>				<b>0.00</b>
a)	Mantenimiento preventivo de puertas (marcos y tableros)	und	33.00		0.00
b)	Mantenimiento preventivo de marcos en ventanas y puertas de vidrio	und	29.00		0.00
c)	Mantenimiento preventivo de celosías	und	2.00		0.00
<b>5.2.6</b>	<b>Mantenimiento de carpintería metálica</b>				<b>0.00</b>
a)	Mantenimiento de bandeja metálica	und	1.00		0.00
b)	Mantenimiento de baranda metálica de seguridad	und	4.00		0.00
<b>5.2.7</b>	<b>Otros trabajos complementarios</b>				<b>0.00</b>
a)	Suministro e instalación de cintas reflectivas antideslizantes	ml	77.70		0.00
b)	Suministro e instalación de cortinas tipo roller-estore	und	2.00		0.00
c)	Mantenimiento correctivo de separadores de melamina				
	Separadores de melamina	ml	4.10		0.00
	Puertas de melamina	und	4.00		0.00
d)	Reemplazo de puertas plegables	und	2.00		0.00
e)	Suministro e instalación de reductor de velocidad	ml	2.00		0.00
f)	Anclaje o fijación de muebles y pizarra				
	Fijación de cajas portallaves	und	2.00		0.00
	Fijación de pizarra acrílica	und	1.00		0.00
	Anclaje de mueble con altura superior a 1.50 metros	und	9.00		0.00
g)	Resane y pintado de muro	m2	8.70		0.00
h)	Suministro e instalación de topes en piso	und	3.00		0.00
i)	Reemplazo de baldosas acústicas en falso cielo raso	und	113.00		0.00
<b>5.2.5</b>	<b>Limpieza de las áreas donde se realizan los trabajos</b>				<b>0.00</b>
a)	Traslados, eliminación de residuos y/o desmonte, limpieza	Glb.	1.00		0.00
Subtotal					0.00
I.G.V.					0.00
Total inc. I.G.V.					0.00

**Nota:** El presente formato de estructura de costos contiene los componentes mínimos materia de acreditación, los cuales son coherentes con lo indicado en los términos de referencia del servicio requerido; sin embargo, es posible adicionar otros componentes que el proveedor estime necesario. Asimismo, cabe precisar que los componentes indicados en cada ítem del formato, comprenden la ejecución de todas las actividades establecidas en el numeral 5.2