

ACTA CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO BUENA PRO
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0012-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA
"EJECUCIÓN DE OBRA; DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3
CHOCOPE – LA LIBERTAD".

En San Borja, siendo las 9:30 horas del día 22 de agosto del 2024, se reúne presencialmente el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N° 046-2024-BN/5500, de fecha 02 de abril de 2024, a cargo del procedimiento de selección para la contratación relacionada a la "EJECUCIÓN DE OBRA; DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 CHOCOPE – LA LIBERTAD".

El Comité de Selección está integrado por los siguientes miembros:

- Martha Haydée Villavisencio Sáenz – Presidenta Titular
- José Aldo Vargas Pisconte – Miembro Titular
- Luis Fernando Reyna García - Miembro Titular

El Presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quórum respectivo, inició la sesión, señalando como tema de agenda lo siguiente:

Calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro, presentadas en la Adjudicación Simplificada
N° 0012-2024-BN "Ejecución de obra; Demolición y Construcción de la Agencia 3 Chocope – La
Libertad"

Antes de iniciar el desarrollo de análisis a las ofertas presentadas, se precisa que la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro, se sujetarán a lo establecido en las disposiciones y lineamientos del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante **la Ley**), y del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF (en adelante **el Reglamento**), así como de sus respectivas disposiciones conexas.

Es preciso indicar, que el Comité de Selección procedió a efectuar el día 20 de agosto de 2024 el sorteo en la plataforma del SEACE (sorteo electrónico), a efecto de determinar el orden de prelación, entre las empresas que han obtenido en primer lugar y de acuerdo con el numeral 91.1 del artículo 91° del Reglamento, con los siguientes resultados:



Martha Villavisencio Sáenz



REPORTE DEL DESEMPEÑO

SE@CE

Entidad Convocante : BANCO DE LA NACION

Objeto de la Contratación : Obra

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-BN-1

Nro. Convocatoria : 1

Descripción del Objeto : Ejecución de obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Chocope - La Libertad

Datos del ítem y sorteo

Número ítem	1	Fecha :	20/08/2024	Hora :	3:58 PM
Descripción ítem	Ejecución de obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3	Usuario que actualizó :	JESUS MARTIN PEÑA LA TORRE		

Listado del Resultado del Desempeño

Código Post. Postor	Razón Social	Puntaje total con Bonificación	Myra	Empresa integrada por discapacitados	Orden de Prelación
20392986601	BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - BEICON S.A.C.	105.0	SI	SI	1
20482435417	ELMER PASCUAL CONTRATISTAS S.A.C.	105.0	SI	SI	2
20393878836	CONSORCIO BRIZA	105.0	SI	SI	3
20508274701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y	105.0	SI	SI	4
20449255675	INVERSIONES Y SERVICIOS ALFA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD	105.0	SI	SI	5
20335343701	CONSORCIO ENRIQUEZ - JAEL	105.0	SI	SI	6
20481700729	CONSORCIO DEL NORTE	105.0	SI	SI	7
20510103450	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	105.0	SI	SI	8
20547097089	CONSORCIO PUEBLO LIBRE	105.0	SI	SI	9
20482148272	CONSORCIO CHOCPE 2	105.0	SI	SI	10
20514073423	C.B.G. E.I.R.L.	105.0	SI	SI	11
20602904629	CONSORCIO CONSTRUPERU	105.0	SI	SI	12
20508416343	HUCRIS S.A.C.	105.0	SI	SI	13
20489451558	CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA	105.0	SI	NO	14
20609171376	CONSORCIO ROMAAC	105.0	SI	NO	15
20540029556	CONSORCIO EL CHILIANO	105.0	SI	NO	16
20136583311	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES TECNICAS S.R.L CONINTEC S.R.L	105.0	SI	NO	17
20530819127	CONSORCIO CAUTIVO	105.0	SI	NO	18
20534120410	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	105.0	SI	NO	19
20482617019	CONSORCIO LA ESPERANZA	105.0	SI	NO	20
20608596888	CONSORCIO GOLD	105.0	SI	NO	21
20556411370	TAICORO S.A.C.	105.0	SI	NO	22
20571420067	INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L.	105.0	SI	NO	23
20514431302	CGI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	105.0	SI	NO	24

Usuario : 09949409

Página 1 de 2

Fecha de Generación : 20/08/2024

Hora de Generación : 3:58 PM

Código Post. Postor	Razón Social	Puntaje total con Bonificación	Myra	Empresa integrada por discapacitados	Orden de Prelación
20452899745	CONSORCIO HAQUIRA	105.0	SI	NO	25
20487500527	LEDGGUI CORPORATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	105.0	SI	NO	26
20261682363	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	105.0	SI	NO	27
20450519783	CONSTRUCTORA PERU TRACTOR SOCIEDAD COMERCIAL DE	100.01	SI	NO	28
20610194240	CONSORCIO AUSTROS	96.98	SI	NO	29

Usuario : 09949409

Página 2 de 2

Fecha de Generación : 20/08/2024

Hora de Generación : 3:58 PM

En ese sentido, y en atención a lo señalado en el artículo 75° del Reglamento, numerales:

75.1 Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

75.2 Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

Así mismo, el numeral 75.3 del artículo 75 del Reglamento el Comité de Selección, indica "Tratándose de obras, se aplica lo dispuesto en el numeral 75.2, **debiendo el comité de selección identificar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación**".

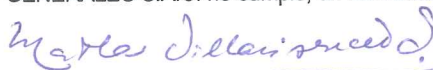
CALIFICACIÓN DE LA OFERTA:

El Comité de Selección, procederá a revisar los requisitos de calificación de los postores que obtuvieron los cuatro (04) primeros lugares según orden de prelación, a efecto de verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases - conforme al numeral 3.2 del capítulo III de la Sección Específica de la Bases integradas (Ítem B – Experiencia del Postor en la Especialidad), y cuyo orden de prelación es el siguiente:

1° LUGAR	:	BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
2° LUGAR	:	ELMER PASCUAL CONTRATISTAS S.A.C.
3° LUGAR	:	CONSORCIO BRIZSA (CONTRATISTAS GENERALES MARREROS E.I.R.L. - GRUPO MARREROS S.A.C.)
4° LUGAR	:	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.

ORDEN DE PRELACIÓN			1° LUGAR
POSTOR		BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folio del 44 al 126 El postor BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.: No cumple, debido a que al revisar las experiencias de la propuesta alcanzada, se evidencia que no todas demuestran la semejanza con las características y alcances descritos, necesario para alcanzar el monto facturado acumulado requerido como experiencia en la especialidad.
Calificación		NO CUMPLE	

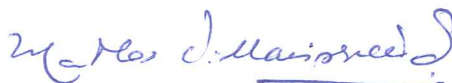
El postor BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. no cumple, en ese sentido su oferta es descalificada.


ORDEN DE PRELACIÓN		2° LUGAR	
POSTOR		ELMER PASCUAL CONTRATISTAS S.A.C.	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folios del 21 al 73
Calificación		CUMPLE	

ORDEN DE PRELACIÓN		3° LUGAR	
POSTOR		CONSORCIO BRIZSA (CONTRATISTAS GENERALES MARREROS E.I.R.L. - GRUPO MARREROS S.A.C.)	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folios del 29 al 108
Calificación		CUMPLE	



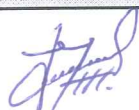


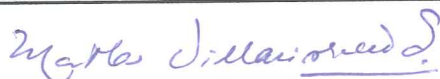


ORDEN DE PRELACIÓN		4° LUGAR	
POSTOR		PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.,	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folios del 39 al 196
Calificación		CUMPLE	

Considerando lo señalado en el numeral 75.3 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procede a calificar al siguiente postor teniendo en cuenta su orden de prelación, con el fin de **identificar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación.**

ORDEN DE PRELACIÓN		5° LUGAR	
POSTOR		INVERSIONES Y SERVICIOS ALFA EIRL - IS ALFA E.I.R.L.	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folios del 29 al 44
Calificación		CUMPLE	







Como resultado de la calificación de las ofertas, el orden de prelación actualizado es como sigue:

- | | | |
|----------|---|---|
| 1° LUGAR | : | ELMER PASCUAL CONTRATISTAS S.A.C. |
| 2° LUGAR | : | CONSORCIO BRIZSA (CONTRATISTAS GENERALES MARREROS E.I.R.L. - GRUPO MARREROS S.A.C.) |
| 3° LUGAR | : | PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L. |
| 4° LUGAR | : | INVERSIONES Y SERVICIOS ALFA EIRL - IS ALFA E.I.R.L. |

Es importante señalar, lo siguiente:

(*) Numeral 49.3 del Artículo 49 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: Tratándose de obras y consultoría de obras, la capacidad técnica y profesional es verificada por el órgano encargado de las contrataciones para la suscripción del contrato. La Entidad no puede imponer requisitos distintos a los señalados en el presente artículo.

(*) Numeral 139.1 del Artículo 139 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro presenta además de los documentos previstos en los documentos del procedimiento de selección, lo siguiente: literal e) Los documentos que acrediten el requisito de calificación referidos a la capacidad técnica y profesional en el caso de obras y consultoría de obras.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Concluida la verificación de los documentos exigidos para calificación de la documentación presentada por los siguientes postores: 1. ELMER PASCUAL CONTRATISTAS S.A.C. y 2. CONSORCIO BRIZSA, CONFORMADO POR: (CONTRATISTAS GENERALES MARREROS E.I.R.L. Y LA FIRMA GRUPO MARREROS S.A.C., 3. PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L. y 4. INVERSIONES Y SERVICIOS ALFA EIRL - IS ALFA E.I.R.L., se establece que las ofertas de los citados postores cumplen con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas para el presente procedimiento de selección.

Luego de las deliberaciones del caso, el Comité de Selección tomó los siguientes acuerdos:

Acuerdos tomados por el Comité de Selección:

1° En atención a la Ley N° 32077 "Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE", en la cual en los numerales 3.1 y 3.2 del artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos, se indica lo siguiente:

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como MYPE según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

- a) **Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.**
- b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

Por lo expuesto, y de acuerdo con lo señalado en el literal a) del numeral 3.2 corresponde a la entidad evaluar en otorgar al postor adjudicatario calificado como MYPE tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento.

2° Confirmar el orden de prelación (1ro. al 4to. lugar) para el presente procedimiento de selección:

- | | | |
|----------|---|---|
| 1° LUGAR | : | ELMER PASCUAL CONTRATISTAS S.A.C. |
| 2° LUGAR | : | CONSORCIO BRIZSA (CONTRATISTAS GENERALES MARREROS E.I.R.L. - GRUPO MARREROS S.A.C.) |
| 3° LUGAR | : | PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L. |
| 4° LUGAR | : | INVERSIONES Y SERVICIOS ALFA EIRL - IS ALFA E.I.R.L. |

3° OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Otorgar la Buena Pro al postor **ELMER PASCUAL CONTRATISTAS S.A.C.**, con representante legal Sra. Juana Jacquelin García Valdivia, identificada con DNI N° 44258403 y domicilio legal en Calle Félix Aldao N° 266 – Distrito La Esperanza – Provincia de Trujillo – Departamento La Libertad, para la Adjudicación Simplificada N° 0012-2024-BN Primera Convocatoria "Ejecución de obra; Demolición y Construcción de la Agencia 3 Chocope – La Libertad", por el monto de S/. 1,489,868.02 (Un millón cuatrocientos ochenta y nueve mil ochocientos sesenta y ocho con 02/100 soles), incluido el IGV.

Siendo las 16:15 horas, se dio por finalizada la sesión, firmando en señal de conformidad.



José Aldo Vargas Pisconte
Miembro Titular



Martha Haydée Villavisencio Sáenz
Presidenta Titular



Luis Fernando Reyna García
Miembro Titular

