

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-GRL/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: CUI N° 2519920 ¿ CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LOS JIRONES: BOLIVAR, SAN MARTIN, HAYA DE LA TORRE, LOS INCAS, SIETE DE JUNIO, BUENOS AIRES, CALLE NUEVA 1 Y CALLE NUEVA 2 EN EL DISTRITO DE MARIATANA ¿ PROVINCIA DE HUAROCHIRI ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ ETAPA II CUI N°2519920

Ruc/código :	20538507661	Fecha de envío :	14/02/2024
Nombre o Razón social :	TADEO JV S.A.C.	Hora de envío :	12:46:49

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Sírvase a corregir el valor referencial del servicio de consultoría toda vez que en la página 38 de los TDR el cuadro de desagregado de supervisión de obras el total del objeto SUPERVISION DE OBRA es por un monto de s/.110,914.22 Soles.

Ahora en el cuadro resumen que esta debajo de dicho desagregado el monto del valor referencial total, es el mismo s/. 110,914.22 soles con lo que se evidencia que el costo por liquidación de obra s/.11,091.42 no está siendo considerado . Por lo que ,el nuevo valor referencial total sería un monto de 122,005.64 ( SUPERVISION DE OBRA sería un monto de 110,914.22 + LIQUIDACION DE OBRA por un monto de 11,091.42).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 38  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Al respecto, se precisa que de acuerdo al valor señalado en el desagregado de supervision de obra el TOTAL (SUPERVISION) corresponde a:  
Supervision de Obra S/ 99,822.80 y a Liquidacion de Obra: S/ 11,091.42 haciendo un total de S/ 110,914.22, tal como lo muestra el cuadro resumen.

DECISION: Se tiene por ACLARADO el cuestionamiento formulado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-4-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: CUI N° 2519920 ¿ CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LOS JIRONES: BOLIVAR, SAN MARTIN, HAYA DE LA TORRE, LOS INCAS, SIETE DE JUNIO, BUENOS AIRES, CALLE NUEVA 1 Y CALLE NUEVA 2 EN EL DISTRITO DE MARIATANA ¿ PROVINCIA DE HUAROCHIRI ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ ETAPA II CUI N°2519920

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	15/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	18:15:17

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

En la METODOLOGÍA PROPUESTA solo debería asignarse puntaje por la presentación de la metodología y su desarrollo, pero no se DEBE evaluar el contenido, pues se correría el riesgo de atentar contra los principios de la ley de Contrataciones: IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA Y EQUIDAD.

Cabe precisar que no estamos cuestionando la solicitud de la metodología por que las bases estándar de la Adjudicación Simplificada para consultorías de obra establecen que el comité de selección, debe precisar de manera objetiva el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología propuesta, en función de las particularidades del objeto de la convocatoria, eso es INDUBITABLE.

Lo que estamos señalando es que hay riesgo de una evaluación subjetiva y debe evitarse

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A

Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 literal b) c) y i) del TUO Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Al respecto, se pone en conocimiento que Segun determina las Bases Estandar (Metodologia Propuesta), es clara con respecto a los puntos (ITEMS) a presentar, asimismo no se trasgrede la normativa debido a que al presentar 1 o 2 items, estaria cumpliendo con el puntaje obtenido, en ese mismo sentido No se esta restringiendo la participacion de postores.

DECISION: NO SE ACOGE la observacion formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: CUI N° 2519920 ¿ CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LOS JIRONES: BOLIVAR, SAN MARTIN, HAYA DE LA TORRE, LOS INCAS, SIETE DE JUNIO, BUENOS AIRES, CALLE NUEVA 1 Y CALLE NUEVA 2 EN EL DISTRITO DE MARIATANA ¿ PROVINCIA DE HUAROCHIRI ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ ETAPA II CUI N°2519920

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	15/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	18:15:17

**Consulta:** Nro. 3

**Consulta/Observación:**

Se solicita confirmar que la facturación en los requisitos de calificación (item C experiencia del postor en la especialidad) se podrá usar en los factores de EVALUACIÓN (item A EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD)?

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** IV      **Literal:** A      **Página:** 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

se ACLARA que la experiencia del postor acreditado sera suficiente para adjuntar como parte a la EVALUACION, asi los POSTORES no tengan la obligacion de adjuntar doblemente cierto requisito.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-4-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: CUI N° 2519920 ¿ CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LOS JIRONES: BOLIVAR, SAN MARTIN, HAYA DE LA TORRE, LOS INCAS, SIETE DE JUNIO, BUENOS AIRES, CALLE NUEVA 1 Y CALLE NUEVA 2 EN EL DISTRITO DE MARIATANA ¿ PROVINCIA DE HUAROCHIRI ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ ETAPA II CUI N°2519920

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	15/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	18:15:17

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En la Metodología propuesta en el tercer item, la Entidad estaría solicitando que el postor realice una visita e inspección con tomas fotográficas, es decir, ello resultaría en una obligación de efectuar una visita; no obstante, dicha exigencia resultaría excesiva y podría constituir una barrera a la mayor participación de postores.

Al respecto, cabe indicar que, conforme lo señalado en varios Pronunciamientos (Pronunciamiento N° 66-2020/OSCE-DGR, N° 397-2018/OSCE-DGR, entre otros), emitidos por el OSCE, las entidades al elaborar las Bases de los procedimientos de selección, DEBEN EVITAR ESTABLECER COMO REQUISITO OBLIGATORIO QUE LOS POSTORES REALICEN VISITAS PREVIAS AL LUGAR EN EL QUE SE EJECUTARÁ EL CONTRATO, TODA VEZ QUE LA VISITA DEBE SER CONSIDERADA COMO UN ELEMENTO OPCIONAL, máxime, cuando podría constituir una barrera a la mayor participación de postores, vulnerando los Principios de Competencia y Libertad de Concurrencia, consagrados en el artículo 2 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.

En ese sentido solicitamos amablemente al comité suprima o lo considere de manera facultativa a los postores, tal requisito, en merito a lo expuesto

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: IVLiteral: BPágina: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 liter a) b) Ley N° 30225 Ley Contratac. Estado y Pronunciam. N° 66-2020/OSCE-DGR, N° 397-2018

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la presente observacion, en la METODOLOGIA DE LA PROPUESTA, debiendo decir : "¿ IDENTIFICACIÓN DE FACILIDADES. (Facultativamente, adjuntar fotos de reconocimiento de terreno o proyecto).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

IDENTIFICACIÓN DE FACILIDADES. (Facultativamente, adjuntar fotos de reconocimiento de terreno o proyecto).

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-4-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: CUI N° 2519920 ¿ CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LOS JIRONES: BOLIVAR, SAN MARTIN, HAYA DE LA TORRE, LOS INCAS, SIETE DE JUNIO, BUENOS AIRES, CALLE NUEVA 1 Y CALLE NUEVA 2 EN EL DISTRITO DE MARIATANA ¿ PROVINCIA DE HUAROCHIRI ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ ETAPA II CUI N°2519920

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	15/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	18:15:17

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el equipamiento estratégico se indica 01 Camioneta Pick Up 4x4 pero, resulta innecesario que sea Camioneta Pick Up 4x4, dado que la supervisión NO movilizará grandes equipos y/o herramientas; suficiente podría ser hasta una movilidad tipo station wagon, incluso se puede prescindir de la movilidad y usar taxi caso contrario se vulnera el principio de LIBERTAD DE CONCURRENCIA que señala que debe evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XXI Literal: A.3. Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 literal a) del TUO Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es la responsable de remitir el requerimiento, adjuntando los términos de referencia, en el cual no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, que limitan impidan la concurrencia de potenciales participantes.

Con respecto a la observacion en el TDR, específicamente al equipamiento estrategico es imprescindible el uso de la camioneta pick Up 4x4 para ingresar al Distrito de Mariatana; ya que es un tramo de 3.30 hrs de trocha carrozable desde la ciudad de Lima.

DECISION: No se AGOGE el cuestionamiento formulado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-4-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: CUI N° 2519920 ¿ CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LOS JIRONES: BOLIVAR, SAN MARTIN, HAYA DE LA TORRE, LOS INCAS, SIETE DE JUNIO, BUENOS AIRES, CALLE NUEVA 1 Y CALLE NUEVA 2 EN EL DISTRITO DE MARIATANA ¿ PROVINCIA DE HUAROCHIRI ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ ETAPA II CUI N°2519920

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	15/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	18:47:55

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se verifica que, las obras similares descritas en las bases del presente procedimiento cumplen estrictamente con lo indicado en la Resolucion Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA.

En ese sentido como las obras en general tienen en algunos casos denominaciones COMBINADAS se solicita que, sea suficiente que en la denominación de una obra con denominación COMBINADA por lo menos UNA de las denominaciones coincida con una de las denominaciones de las obras similares.

Por ejemplo tenemos la denominación combinada "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS QATAR 2022", en este caso el termino recreativo es similar por lo tanto toda esta obra debe ser similar por que ya es recreativo y ADICIONALMENTE ES DEPORTIVO.

En conclusión no se cuestiona o desconoce que las obras similares cumplan estrictamente con lo indicado en la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, si no que se solicita que la aplicación de la definición de las obras similares SEA CON CRITERIO TÉCNICO y respetando los principios de IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA Y COMPETENCIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XXI Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 literal b) c) y e) del TUO Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Sobre el particular, corresponde señalar que el artículo 29 delReglamento, establece que la Entidad mediante el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento, debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse aquella.

Por lo cual se mantiene el requerimiento, el postor deberá ceñirse a lo exigido en las bases ya que estas estan homologadas con Res. Ministerial 146-2021-VIVIENDA y son las reglas definidas.

DECISION: No se ACOGE la OBSERVACION formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: CUI N° 2519920 ¿ CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LOS JIRONES: BOLIVAR, SAN MARTIN, HAYA DE LA TORRE, LOS INCAS, SIETE DE JUNIO, BUENOS AIRES, CALLE NUEVA 1 Y CALLE NUEVA 2 EN EL DISTRITO DE MARIATANA ¿ PROVINCIA DE HUAROCHIRI ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ ETAPA II CUI N°2519920

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	15/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	20:04:00

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

En el cuarto ítem se sugiere que, antes del inicio de la obra se revisará el expediente Técnico, presentando el informe de diagnóstico y vigencia del Expediente técnico ANTES DEL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, pero el plazo de entrega de este informe debe ser de acuerdo  
Reglamento de la ley de contrataciones del estado artículo 177

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1.    **Literal:** 5    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Estando a la razonabilidad de la petición, se reformula el texto en la forma siguiente:  
¿ Antes del inicio de la obra, revisará el expediente técnico y verificará en el campo los aspectos críticos y de diseño del proyecto y la documentación técnica presentada por el contratista a la firma del contrato, formulando, oportunamente, las recomendaciones, complementaciones y /o modificaciones, a fin de efectuar las correcciones antes del inicio de la ejecución de los trabajos, presentando el informe de diagnóstico y vigencia del expediente técnico, de acuerdo con los plazos señalados en el artículo 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

DECISION: Se ACOGE la OBSERVACION formulada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

¿ Antes del inicio de la obra, revisará el expediente técnico y verificará en el campo los aspectos críticos y de diseño del proyecto y la documentación técnica presentada por el contratista a la firma del contrato, formulando, oportunamente, las recomendaciones, complementaciones y /o modificaciones, a fin de efectuar las correcciones antes del inicio de la ejecución de los trabajos, presentando el informe de diagnóstico y vigencia del expediente técnico, de acuerdo con los plazos señalados en el artículo 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: CUI N° 2519920 ¿ CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LOS JIRONES: BOLIVAR, SAN MARTIN, HAYA DE LA TORRE, LOS INCAS, SIETE DE JUNIO, BUENOS AIRES, CALLE NUEVA 1 Y CALLE NUEVA 2 EN EL DISTRITO DE MARIATANA ¿ PROVINCIA DE HUAROCHIRI ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ ETAPA II CUI N°2519920

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	15/02/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	20:04:00

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Se señala en el cuarto guión que, el supervisor debe verificar la autenticidad y vigencia de las cartas fianzas y de las pólizas de seguros remitidas por el contratista, pero esto contraviene lo señalado en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS y también en las propias bases de ñla ejecución de la obra mediante ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 149-2023-GRL/CS¿1

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 6.2    **Literal:** a    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

BASES ESTANDAR Y BASES DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 149-2023-GRL/CS¿1

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Estando al razonamiento parcial del participante, se reformula el texto en la forma siguiente:  
- Verificar la vigencia de las cartas fianzas y la autenticidad de las pólizas de seguros de ser el caso remitidas por el contratista.

DECISION: Se ACOGE PARCIALMENTE la OBSERVACION formulada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Verificar la vigencia de las cartas fianzas y la autenticidad de las pólizas de seguros de ser el caso remitidas por el contratista.