



ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°9-2025-MDA/CS-1

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DEL ASENTAMIENTO HUMANO INMIGRANTES DE CHINCHO, ZONA 03, SUB ZONA 03, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA con CUI 2521346**

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

En el distrito de Ate, siendo las 14:00 horas del día 19 de mayo del 2025, en la oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Ate, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante FORMATO N°029-2025-MDA/OGA, del 15 de abril del 2025, a cargo de la conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°9-2025-MDA/CS- PRIMERA CONVOCATORIA**, para la **EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DEL ASENTAMIENTO HUMANO INMIGRANTES DE CHINCHO, ZONA 03, SUB ZONA 03, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA con CUI 2521346**, se reúnen para llevar a cabo el acto de admisión, evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro, el Comité representado por:

<b>PRESIDENTE TITULAR</b>	ING. JHON GERSON NICHOL ALVARADO
<b>MIEMBRO TITULAR</b>	ING. CIRILO HUAMAN OROSCO
<b>MIEMBRO TITULAR</b>	ING. ROLANDO QUISPE CLEMENTE

Presidente	ING. JHON GERSON NICHOL ALVARADO	Titular	X	Dependencia	Sub Gerencia de Infraestructura
		Suplente			
Primer Miembro	ING. CIRILO HUAMAN OROSCO	Titular	X	Dependencia	Gerencia De Desarrollo Territorial e Infraestructura
		Suplente			
Segundo Miembro	ING. ROLANDO QUISPE CLEMENTE	Titular	X	Dependencia	Oficina de Abastecimiento
		Suplente			

Existiendo el quorum reglamentario de conformidad con el Art. 25 del Reglamento, con la finalidad de llevar a cabo el presente procedimiento de selección, en cumplimiento de las bases integradas se procede a: Apertura y Admisión del procedimiento de selección por **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°9-2025-MDA/CS- PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de la **EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DEL ASENTAMIENTO HUMANO INMIGRANTES DE CHINCHO, ZONA 03, SUB ZONA 03, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA con CUI 2521346**, para lo cual se informó y acordó lo siguiente:

**PRIMERO.** - El Comité de Selección a cargo del citado procedimiento verificó en el SEACE, que durante el periodo correspondiente se inscribieron como participantes, las cuales se detallan a continuación:



Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	Proveedor con RUC	10096036502	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN
2	Proveedor con RUC	20215462910	NOSA CONTRATISTAS GENERALES S R L
3	Proveedor con RUC	20228848591	HALCON INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES
4	Proveedor con RUC	20232650444	FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SRLTD
5	Proveedor con RUC	20379560742	CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.LTDA
6	Proveedor con RUC	20409437738	J & M CONSTRUCTORES DEL PERU S.A.C
7	Proveedor con RUC	20457396946	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SHEYCONSAC
8	Proveedor con RUC	20482474587	ICA GRUPO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
9	Proveedor con RUC	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.
10	Proveedor con RUC	20493043073	SIADec INGENIEROS S.A.C.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social
11	Proveedor con RUC	20509660540	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
12	Proveedor con RUC	20516902575	COMPANIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.
13	Proveedor con RUC	20517230821	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C.
14	Proveedor con RUC	20517491111	GRASS INGENIEROS S.A.C.
15	Proveedor con RUC	20517705102	ICA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.
16	Proveedor con RUC	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC
17	Proveedor con RUC	20523070071	SHYRLE Y MUQUI CONSTRUCTORES S.A.C. - SHYRMUQUICSAC
18	Proveedor con RUC	20523071042	CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.
19	Proveedor con RUC	20525480802	RGH GROUP SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
20	Proveedor con RUC	20525769886	CONSTRUCTORA SEGA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social
21	Proveedor con RUC	20537185661	CORONEL EJECUTORES E.I.R.L.
22	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
23	Proveedor con RUC	20546813589	FALCON CONSTRUCCION & CONSULTORIA S.A.C.
24	Proveedor con RUC	20550812984	CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C
25	Proveedor con RUC	20555616300	7A HOLDING GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - 7HG S.A.C.
26	Proveedor con RUC	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.
27	Proveedor con RUC	20557038338	C & R EJECUTORES S.A.C.
28	Proveedor con RUC	20565650514	CORPORACION DELGADO PULCINELLI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODELPU S.A.C.
29	Proveedor con RUC	20566555574	CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.
30	Proveedor con RUC	20600136586	VITOR EJECUTOR E.I.R.L.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social
31	Proveedor con RUC	20600221303	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.
32	Proveedor con RUC	20600344871	J & D INVERTELP S.A.C.
33	Proveedor con RUC	20600446143	CONSTRUCTORA SAN ROMAN PERU S.A.C.
34	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.
35	Proveedor con RUC	20601595096	ALDRA SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
36	Proveedor con RUC	20603025301	VALUYA GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
37	Proveedor con RUC	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
38	Proveedor con RUC	20603236344	INGPUT S.A.C.
39	Proveedor con RUC	20603387105	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
40	Proveedor con RUC	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.



Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social
41	Proveedor con RUC	20604055149	DMARP CONSTRUCTORA S.A.C.
42	Proveedor con RUC	20604372276	G & R CONSTRUCTION E.I.R.L.
43	Proveedor con RUC	20604659206	MIROVAL ASOCIADOS S.A.C.
44	Proveedor con RUC	20605590242	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES APLICADO EN LA INGENIERIA S.A.C.
45	Proveedor con RUC	20606707534	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.
46	Proveedor con RUC	20607071200	CONSTRUCTORA ZEHENI S.A.C.
47	Proveedor con RUC	20607352381	VECTOR PROYECTOS CIVILES E.I.R.L.
48	Proveedor con RUC	20607426598	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
49	Proveedor con RUC	20607861821	-CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PUKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSPUKA S.A.C.
50	Proveedor con RUC	20609374030	PRAGA CONTRATISTAS S.A.C.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social
51	Proveedor con RUC	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

**SEGUNDO.** - De la revisión efectuada de la plataforma web del SEACE, se evidencia ofertas validas, las cuales serán materia de revisión a los respectivos documentos de presentación obligatoria en conformidad con las bases integradas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	20517491111	CONSORCIO GRASS MDM
2	20550812984	CONSORCIO FIORELLA
3	20523071042	CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.
4	20516902575	COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.
5	20555616300	7A HOLDING GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - 7HG S.A.C.
6	20457396946	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SHEYCONSAC
7	20600136586	VITOR EJECUTOR E.I.R.L.
8	20604372276	CONSORCIO OLIVAR
9	20525480802	CONSORCIO GARRITA
10	20379560742	CONSORCIO TUKA

**TERCERO.** - A continuación, se procede con la revisión que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de estas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases integradas lo establecido en el numeral 2.2 - **CONTENIDO DE LAS OFERTAS.**

Cabe mencionar que, la actuación de los miembros del comité se sustenta en las bases integradas y las evaluaciones integrales de los documentos de admisibilidad de cada ofertante considerando el sistema de redondeo y cuidando los límites de la obra.

Trayendo a colocación lo establecido en la opinión 205-2018/DTN y la Resolución N°2149.2019-TCE-S1 en mérito del numeral 60.4 del artículo 60 del RLCE, se establece que el valor referencial al 90% es el que está en las bases integradas; dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.

El comité comprobó la sumatoria de los parciales obtenidos luego de verificar la operación aritmética multiplicando los precios unitarios propuestos por las cantidades referenciales consignadas en el expediente técnico de obra, arrojando como resultado la propuesta del valor de la obra de cada ofertante.

Es oportuno señalar que las bases integradas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección y es en función de ellas que se debe efectuar la calificación y evaluación de las ofertas, quedando tanto las entidades como los postores, sujetos a sus disposiciones



Integrando la aplicación de la normativa, utilizando para ello los principios establecidos en el artículo 2 de la ley de contrataciones como parámetros, el comité de selección se circunscribe en este extremo.

**Nota:** Dicha revisión se sustenta en el Anexo N°01, que forma parte de la presente acta, como también en el siguiente sustento:

**Detalle de la NO admisión de las ofertas:**

N°	POSTOR	OBSERVACIONES
1	CONSORCIO GRASS MDM (GRASS INGENIEROS S.A.C., y, MDM CONSTRUCCIONES S.A.C)	<p>A) De la revisión de la oferta del postor, en el ANEXO N°5 – PROMESA DE CONSORCIO, en el folio 25, no cuenta con firmas legalizadas, tal como lo describe las bases estandarizadas, 2.2.1.1 <b>Documentos para la admisión de la oferta</b>, se adjunta imagen:</p> <p>f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)</p> <p>Al respecto, conforme establece el Artículo 60, numeral 60.5 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es subsanable; pero como existen más observaciones en la oferta que no ameritan subsanación, no es necesario solicitar la respectiva subsanación del anexo 5.</p> <p>B) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el <b>Anexo N°6, Precio de la Oferta</b>, describe lo siguiente:</p> <p>En los Folios del 21 al 24 presenta ANEXO N°6-PRECIO DE LA OFERTA, y específicamente en la Parte inferior del folio 24, describe lo siguiente:</p> <div><p><b>El valor referencial ha sido calculado al mes de DICIEMBRE 2024.</b></p><p>y,</p><p><b>seguidamente, en el mismo folio 24, describe:</b></p><p><b>Lima, 15 de mayo del 2025</b></p></div> <p>En ese sentido, respecto del párrafo citado establecido en el referido Anexo N°6 - precio de la oferta, este genera IMPRECISIÓN respecto de la forma de determinar el valor ofertado, por parte del postor, toda vez que la fecha consignada en el referido anexo señala: <b>Lima, 15 de mayo del 2025</b>, sin embargo el señalar en un párrafo adicional <b>"El valor referencial ha sido calculado al mes de DICIEMBRE 2024"</b>, que dicho sea de paso no ha sido exigido ni forma parte del formato de las bases estandarizadas; no</p>





quedando claro la exactitud de la determinación del valor ofertado, pues resulta **INCONGRUENTE** la información consignada toda vez que existen dos suposiciones respecto de la fecha de determinación del valor ofertado, creando zozobra al comité de selección, no permitiendo una evaluación adecuada.

C) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el **Anexo N°6, Precio de la Oferta**, describe lo siguiente:

En los Folios del 21 al 24 presenta ANEXO N°6-PRECIO DE LA OFERTA, y específicamente en la Parte inferior del folio 24, LA OFERTA A ELIMINADO INFORMACION que obra en el anexo N°6 precio de la oferta, es decir el anexo está incompleto, o no guarda relación con la información de las bases integradas, se adjunta imagen de la oferta:

SON (Un millón ciento noventa y cuatro mil ciento ochenta y nueve con 04/100 soles)

El valor referencial ha sido calculado al mes de diciembre del 2024.

Documento y fecha de aprobación del expediente técnico

R.15 N° 242-2024 MDA/IGU,  
26.12.2024

Lima, 15 de mayo del 2025

Es decir, ha suprimido la siguiente información del anexo:

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Para mejor ilustración, se trae colación el contenido del anexo 6 PRECIO DE LA OFERTA, según bases integradas:



ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°  
Presente -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV <sup>M</sup>				
5	Monto total de la oferta				

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

D) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el Anexo N°6, Precio de la Oferta, describe lo siguiente:

En los Folios del 21 al 24 presenta ANEXO N°6-PRECIO DE LA OFERTA, y específicamente en la Parte inferior del folio 21 y 22, la oferta a eliminado información, y/o la oferta contiene descripción de partidas con nombres incompletos, por lo que no cumple con ofertar las partidas según expediente técnico de obra, se detalla las observaciones de partidas incompletas:

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

01.05.03	GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y DEMARCAION DE CANCHAS DE m2
----------	---

DICE:

01.05.03 GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y  
DEMARCAION DE CANCHAS DE

DEBE DECIR:

01.05.03 GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y  
DEMARCAION DE CANCHAS DEPORTIVAS.



➤ Se adjunta imagen de la oferta:

01.05.04	SARDINEL PERALTADO DE CONFINAMIENTO 0.15m X 0.50m F'C=210 KG/CM/m
----------	---

DICE:

01.05.04 SARDINEL PERALTADO DE CONFINAMIENTO 0.15m X 0.50m F'C=210 KG/CM

DEBE DECIR:

01.05.04 SARDINEL PERALTADO DE CONFINAMIENTO 0.15m X 0.50m F'C=210 KG/CM2

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

01.05.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARCOS DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCLY. und
----------	--

DICE:

01.05.06 SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCLY.

DEBE DECIR:

01.05.06 SUMINISTRO E INSTALACION D EARCOS DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCLY. ACCESORIOS)

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

02.10	SUMINISTRO E INSTAL.TECHO DE PLANCHA DE POLICARBONATO (ANCHO=5.6m
-------	---

DICE:

02.10 SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHA DE POLICARBONATO (ANCHO=5.6

DEBE DECIR:

02.10 SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHA DE POLICARBONATO (ANCHO=5.60), PLANCHA DE 2.90 m X 2.10 m X 6.0 mm. Y TUBO DE ACERO

➤ Se adjunta imagen de la oferta:



04.03

CONCRETO PARA SARDINEL PERALTADO F'C=175 Kg/cm<sup>2</sup> (0.15mx0.50m), INCM

DICE:

04.03 CONCRETO PARA SARDINEL PERALTADO F'C=175 kg/cm<sup>2</sup> (0.15mX0.50m), IN

DEBE DECIR:

04.03 CONCRETO PARA SARDINEL PERALTADO F'C=175 kg/cm<sup>2</sup> (0.15mX0.50m), INL. ENCOFRADO Y ACERO

Al respecto, se observa que la oferta tiene nombres de partidas incompletas, siendo una oferta, ambigua, confusa, incongruente y genera zozobra al comité de selección, no permitiendo determinar el real alcance de la oferta, así como no cumple con ofertar las partidas acordes con el expediente técnico de obra.

En ese sentido, se advierte que la información contenida en la documentación presentada en la oferta deviene en **incongruente y/o ambigua**, en la medida que no se puede determinar con certeza cuál es el real alcance de la oferta consignada en el referido anexo. Adicionalmente, conforme se ha expuesto en los considerandos que anteceden, ha quedado acreditado que la oferta del Postor presenta incongruencias que van más allá de un simple error material o formal, por lo que debe descartarse que nos encontremos ante un supuesto de error subsanable, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. En tal sentido, admitir correcciones en lo ofertado por el Postor implicaría variar el alcance de la oferta de éste e incluso modificar lo expresamente propuesto por dicho postor (como en este caso, la oferta económica), lo que ya excede totalmente de la corrección de simples errores materiales. Permitir modificaciones de tal naturaleza en el contenido de las ofertas, afectaría la transparencia y oportunidad con las que éstas deben ser formuladas, así como también repercute en la competencia que, en condiciones de igualdad, debe prevalecer en todo proceso de contratación con el propósito de garantizar un análisis objetivo de lo ofertado y velar por un uso eficiente de los recursos del Estado.

Es pertinente precisar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el Postor se encuentra ofertando sin recurrir a





interpretaciones. Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así debe precisarse que, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, para verificar si las ofertas presentadas cumplen con lo establecido en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Al respecto el Tribunal de Contrataciones del estado en diversas resoluciones y en el caso específico la Resolución N°00222-2022-TCE-S2 ha señalado que "en las ofertas presentadas en un procedimiento constituye información incongruente, cuando ocurre que la propia propuesta o el documento contiene información que resultan contradictorias o excluyentes entre sí, es decir se brinda información evidentemente contradictoria, lo que no permite tener certeza sobre cuál es la información que debe considerarse".

Sumado a ello, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha precisado en sus diversas resoluciones, entre ellas señalamos las siguientes:

Resolución N°1962-2020-TCE-S1, ha señalado que, "es obligación del postor ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones; por ende la información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre si a fin de posibilitar la verificación directa de lo ofertado; de lo contrario el presentarse una oferta profusa, difusa confusa o incongruente, imposibilita la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que posibilita al comité a cargo No Admitirla o Descalificarla, según corresponda".

Resolución N°1296-2022-TCE-S4, ha señalado que, La incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información



		<p>contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente cuál ha sido exactamente la declaración del postor y lo que está ofertando (...)".</p> <p>Resolución N°02167-2020-TCE-S1, ha señalado que, "(...) no es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato".</p> <p>Por lo tanto, tomando en cuenta lo antes expuesto, sumado a que el comité no puede interpretar la oferta como tal, este colegiado ha decidido <b>NO ADMITIR</b> la oferta.</p>
2	CONSORCIO FIORELLA (CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C., y, GOLDEN CONSTRUCTORA S.A.C.)	<b>OFERTA ADMITIDA</b>
3	CONSTRUCTOR A COPAO S.A.C.	<p>A) De la revisión de la oferta, el postor declara en el anexo N°2, literal iv, lo siguiente:</p> <p>iv) "Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N°1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas".</p> <p>sin embargo, en su oferta presenta los mismos formatos, la misma estructura de precios unitarios desde la partida 01.02.02 hasta la partida final 12.07, comparten los mismos precios unitarios y los mismos precios sub totales, en relación a otros proveedores que también participan en la presente convocatoria, para mejor constancia se pasan a detallar, y se adjuntan imágenes, así como también se puede corroborar con cada una de sus ofertas, a continuación se detalla las ofertas que son idénticas y/o similares:</p>



1) CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.

2) SHEYSA CONTRATISTAS S.A.C.

Para mayor evidencia se mostrará imágenes de la oferta económica, de las dos ofertas:

1) OFERTA DE CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.

01.02.03	DES-MONTAJE DE ARCOS DE FULBITO EXISTENTE	und	2.00	142.50	285.18
01.03	SEGURIDAD EN OBRA				13,580.18
01.03.01	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gib	1.00	2,250.00	2,250.00
01.03.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	25.00	185.52	4,688.00
01.03.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gib	1.00	575.58	575.58
01.03.04	RECURSO PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS DURANTE EL TRABAJO	gib	1.00	4,419.44	4,419.44
01.03.05	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD EN OBRA	gib	1.00	1,447.16	1,447.16
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRA				34,533.83
01.04.01	DEMOLUCION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	112.22	250.82	28,147.02
01.04.02	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE C/EQUIPO	m3	8.00	10.63	85.04
01.04.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO LIVIANO	m3	5.04	89.67	451.94
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	156.20	36.15	5,649.88
01.05	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				102,328.41
01.05.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE C/EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	10.74	6,495.56
01.05.02	BASE GRANULAR E=0.15m COMPACTACION EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	22.09	13,360.03
01.05.03	GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y DEMARCACION DE CANCHAS DEPORTIVAS	m2	604.80	100.54	60,806.60
01.05.04	SARDINEL PERALTADO DE CONFINAMIENTO 0.15m X 0.50m FC>210 KG/CM2 (INCL. ENCOFRADO Y ACERO)	m	104.00	67.34	7,003.36
01.05.05	ANCLAJE DE CONCRETO PARA POSTES Y ARCOS FC>210 KG/CM2	m3	8.00	564.44	4,515.52
01.05.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCL. ACCESORIOS)	und	2.00	5,173.88	10,347.36
02	GRADERIA DE CONCRETO				219,409.13
02.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS C/EQUIPO	m3	91.98	10.63	977.75
02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	119.67	36.15	4,322.46
02.03	ENCOFRADO PARA BANCA DE CONCRETO	m2	163.17	44.57	7,272.40
02.04	CONCRETO C/H 1:10 +30% P.G. PARA BANCA DE CONCRETO	m3	199.49	270.20	53,902.20
02.05	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT E=1"	m2	22.77	6.85	155.97
02.06	TARRAJE CON CEMENTO-ARENA EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	26.49	11,851.36



02.07	PINTURA ESMALTE EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.30	23.00	10,732.80
02.08	BARANDA METALICA H=0.90m	m	56.04	172.73	11,752.28
02.09	PINTURA DE BARANDAS	m2	61.24	40.31	2,482.49
02.10	SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHA DE POLICARBONATO (ANCHO=5.80) PLANCHA DE 2.90 m x 2.10m X 9.0mm Y TUBO DE ACERO	m	30.00	1,800.00	73,710.00
02.11	ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO PARA SOPORTE DE ZAPATAS				42,289.00
02.11.01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	440.84	7.36	3,243.11
02.11.01.02	CONCRETO PARA ZAPATAS fcc=210 kg/cm2	m3	13.50	403.85	5,451.98
02.11.02	COLUMNAS				33,573.91
02.11.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	132.48	60.79	8,053.46
02.11.02.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	2,612.16	7.36	19,225.50
02.11.02.03	CONCRETO COLUMNAS fcc=210 kg/cm2	m3	12.42	506.84	6,294.95
03	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA				127,517.52
03.01	CORTE EN TERRENO NORMAL C/MAQUINARIA PESADA	m3	475.24	11.70	5,560.31
03.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	279.84	28.66	7,992.23
03.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	282.00	36.15	10,194.30
03.04	CONCRETO C/H 1:1:5 +30% P.G. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	82.24	221.04	18,219.48
03.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MUROS	m2	413.13	47.81	19,669.12
03.06	ASENTADO DE MURO DE PIEDRA HABITADA MEZCLA C/A 1:4:7.5 P.G.	m3	233.18	248.40	58,155.09
03.07	EMBOSQUILLADO DECORATIVO EN MURO DE PIEDRA MEZCLA C/A 1:4	m2	274.55	20.08	5,512.06
03.08	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNODORT E=2" PARA MUROS	m2	93.05	14.89	1,385.51
03.09	DRENAJE EN MURO TUB. 62"	m	30.95	11.97	370.47
03.10	JUNTAS ASFALTICAS	m	56.00	8.18	458.08
04	CERCO METALICO				151,343.25
04.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	3.28	44.83	146.39
04.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	4.26	36.15	154.00
04.03	CONCRETO PARA SARDINEL PERALTADO Fcc=175 Kg/cm2 (0.15mx0.50m) INCL. ENCOFRADO Y ACERO	m	82.40	67.34	4,202.02
04.04	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4" MALLA DE 2". H=5.00M	m	104.40	857.35	89,627.34
04.05	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4" MALLA DE 2". H=3.00M	m	130.36	442.57	57,702.26
04.06	PINTURA DE CERCO METALICO	m2	913.14	17.14	15,651.22
04.07	FUERTIA METALICA (2.00x3.00)	una	2.00	2,430.00	4,860.00
05	VEREDAS DE CONCRETO				39,149.21
05.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUBRASANTE MANUAL	m3	59.80	41.42	2,478.92
05.02	EXCAVACION MANUAL PARA SARDINEL	m	365.59	2.23	815.27
05.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	85.56	36.15	3,454.49
05.04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTES P/VEREDAS	m2	299.02	12.78	3,815.50
05.05	BASE GRANULAR E=0.10m INCL. COMPACTACION C/PLANCHAS	m2	299.02	17.81	5,335.45
05.06	VEREDA DE CONCRETO PREMEZ Fcc=175 Kg/cm2 E=4" CON ACABADO	m2	299.02	45.80	13,725.02
05.07	SARDINEL DE VEREDA CON CONCRETO PREMEZ Fcc=175 Kg/cm2 INCL. ENCOFRADO	m	365.59	23.58	8,613.30
05.08	JUNTAS ASFALTICAS	m	109.20	8.18	893.26
06	SS.HH.				91,596.39
06.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				1,860.60
06.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	15.25	44.83	680.61
06.01.02	EXCAVACION DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	6.83	44.83	305.29
06.01.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	4.44	28.56	126.61
06.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	23.01	36.15	840.89
06.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				8,346.79
06.02.01	SOLADOS CONCRETO Fcc=180 Kg/cm2 H=2"	m2	4.82	36.84	184.08





06.02.02	CIMENTOS CORRIDOS				2,250.83
06.02.02.01	CONCRETO C-H 1:10 +30% P.G. PARA CIMENTOS	m3	10.16	221.94	2,250.85
06.02.03	CORRIDOS				1,421.84
06.02.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMENTOS	m2	30.49	54.14	1,650.73
06.02.03.02	CONCRETO 1:3+25% PM PARA SOBRECIMENTOS	m3	2.29	292.36	669.55
06.02.04	CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1:3 CEMENTO-HORMIGON	m2	28.80	36.26	1,101.80
06.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				22,818.45
06.03.01	ZAPATAS				1,478.61
06.03.01.01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	73.10	7.36	638.02
06.03.01.02	CONCRETO PARA ZAPATAS Fc=210 kg/cm2	m3	2.31	403.85	932.86
06.03.02	VIGA DE CIMENTACION				4,343.42
06.03.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.06	48.71	587.44
06.03.02.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	347.33	7.36	2,550.35
06.03.02.03	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION Fc=210 kg/cm2	m3	3.02	403.85	1,219.63
06.03.03	COLUMNAS				5,715.81
06.03.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	33.60	60.79	2,042.54
06.03.03.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	364.80	7.36	2,684.93
06.03.03.03	CONCRETO COLUMNAS Fc=210 kg/cm2	m3	1.95	506.84	988.34
06.03.04	VIGAS				5,434.60
06.03.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	23.82	87.51	2,084.49
06.03.04.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	315.33	7.36	2,320.83
06.03.04.03	CONCRETO VIGAS Fc=210 kg/cm2	m3	2.14	480.89	1,028.68
06.03.05	LOSA ALIGERADA				3,642.31
06.03.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS	m2	28.80	57.02	1,642.18
06.03.05.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	198.56	7.36	1,448.68
06.03.05.03	CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS Fc=210 kg/cm2	m3	2.59	463.84	1,175.45
06.03.06.04	LADRILLO HUECO DE ARCILLA h=15 cm PARA TECHO	und	240.00	3.20	768.00
06.04	ALIGERADO				5,543.83
06.04.01	MUROS Y TABIQUES DE ALIGERADO	m2	64.86	77.27	5,011.73
06.04.02	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA DE SOTA CON MEZCLA 1:4 X 1.5 cm	m2	8.80	60.87	533.90
06.05	REVOCOS ENLUCIDOS Y MOLDRAS				7,270.80
06.05.01	TARRAJE PRIMARIO RAYADO CON CEMENTO ARENA	m2	74.20	29.77	2,208.93
06.05.02	TARRAJE EN EXTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m2	62.22	36.71	2,408.54
06.05.03	TARRAJE EN INTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m2	16.35	26.21	428.53
06.05.04	TARRAJE DE SUPERFICIES VIGAS CON CEMENTO ARENA	m2	23.82	38.58	918.98
06.05.05	VESTIDURA DE DERRAMES	m	58.40	22.36	1,305.82
06.06	CIELO RASOS				1,311.04
06.06.01	CIELORRASOS CON MEZCLA DE CEMENTO-ARENA	m2	28.80	42.05	1,211.04
06.07	PISOS				3,777.88
06.07.01	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	3.00	38.19	114.57
06.07.02	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.40m X 0.40m COLOR CLARO	m2	28.80	92.48	2,683.42
06.08	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				7,013.05
06.08.01	CONTRAZOCALO DE PINTURA ESMALTE DE H=20 cm	m	23.20	6.51	151.03
06.08.02	ZOCALO CON CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.40m X 0.40m COLOR CLARO	m2	74.20	92.48	6,862.02
06.09	VIGRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				113.19
06.09.01	VIGRIOS DOBLES EN VENTANAS Y SOBRE LUZ DE PUERTAS	m2	3.66	31.01	113.19
06.10	CAMPANERIA METALICA Y DE MADERA				5,778.86
06.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA (0.80x2.10m ) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	1,800.00	3,600.00
06.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA (0.70x1.80m ) INCL. ACCESORIOS	und	4.00	162.00	648.00
06.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA (3.65x0.50m ) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	765.00	1,530.00



06.11	CERRAJERIA				277.00
06.11.01	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3" X 3"	pza	18.00	7.50	135.44
06.11.02	CERRADURA 3 GOLPES	pza	2.00	70.26	140.56
06.12	PINTURA				3,581.81
06.12.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO	m2	28.80	25.77	742.18
06.12.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	88.80	27.07	1,884.07
06.12.03	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	18.35	21.77	398.94
06.12.04	PINTURA LATEX EN VIGAS	m2	23.82	25.18	598.79
06.13	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				5,488.95
06.13.01	INODORO TOP PIECE BLANCO-TANQUE BAJO (INCLUY ACCESORIOS)	und	4.00	288.06	1,152.24
06.13.02	LAVATORIO OVALIN CERALUX CON GRIFERIA VAINSA	und	6.00	349.04	2,094.24
06.13.03	GRIFERIA PARA DUCHA Y ACCESORIOS	und	4.00	165.46	661.84
06.13.04	PAPELERA ADOSADA A PARED H=0.54m	pza	4.00	31.50	126.00
06.13.05	DOSIFICADOR DE JABON LIQUIDO H=1.00	pza	2.00	14.13	28.26
06.13.06	ESPEJO EMPOTRADO A LA PARED DE 2.65m x 0.70m	pza	2.00	140.13	280.26
06.13.07	COLOCACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	14.00	42.21	590.94
06.13.08	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS	pza	6.00	92.47	554.82
06.14	VARIOS				8,145.88
06.14.01	DIVISIONES DE MELAMINE 18MM PARA BAÑOS H=2.00	m	7.00	342.00	2,394.00
06.14.02	MESA DE CONCRETO PARA OVALIN X=0.54m	m	3.90	702.16	3,861.88
06.14.03	BANCAS DE MADERA PARA VESTUARIO SEGUN DETALLES	gib	1.00	1,890.00	1,890.00
06.15	INSTALACIONES SANITARIAS				8,588.31
06.15.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				3,508.31
06.15.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pto	14.00	92.24	1,291.36
06.15.01.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC-SAP	m	58.00	28.08	1,628.64
06.15.01.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pza	3.00	67.09	201.27
06.15.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AGUA	und	2.00	193.60	387.20
06.15.02	SISTEMA DE DESAGUE				5,089.95
06.15.02.01	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	pto	10.00	110.25	1,102.50
06.15.02.02	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	pto	4.00	118.40	473.60
06.15.02.03	SALIDAS DE PVC SAL PARA VENTILACION DE 2"	pto	2.00	124.03	248.06
06.15.02.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	14.60	30.26	441.80
06.15.02.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	18.60	31.99	595.01
06.15.02.06	TUBERIA DE PVC SAL 6"	m	22.56	66.91	1,509.48
06.15.02.07	SUMIDERO DE 2"	pza	2.00	72.69	145.38
06.15.02.08	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	2.00	75.48	150.96
06.15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE DESAGUE	und	2.00	211.60	423.20
06.16	INSTALACIONES ELECTRICAS				5,944.56
06.16.01	SALIDA DE TECTO (INCLUY ACCESORIOS)	pto	8.00	123.56	741.36
06.16.02	SALIDA DE INTERRUPTORES (INCLUY ACCESORIOS)	pto	2.00	99.23	118.46
06.16.03	SALIDA DE TOMACORRIENTES (INCLUY ACCESORIOS)	pto	4.00	127.10	508.40
06.16.04	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00	1,417.84	1,417.84
06.16.05	DISTRIBUCION CABLE CON TUBERIA PVC-SAP ELECTRICAS	m	40.50	60.79	2,462.00
06.16.06	POZO DE TIERRA	und	1.00	707.02	707.02
07	EQUIPAMIENTO URBANO				2,693.56
07.01	RECICLADOR ECOLOGICO (PAPEL, PLASTICOS, VIDRIOS, VARIOS)	und	2.00	1,346.78	2,693.56
08	ILUMINACION				20,879.71
08.01	EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE CABLES	m	115.00	6.50	747.50
08.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO (INCLUY COMPAC. Y CAMA DE ARENA)	m	115.00	12.03	1,383.45
08.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLC. 10M3 D=10KM	m3	3.28	36.15	118.57
08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTES NUEVOS	und	4.00	875.00	2,700.00
08.05	CONEXION Y MEJOR DE LUZ	gib	1.00	6,300.00	6,300.00
08.06	RED DE DISTRIBUCION ELECTRICA PARA REFLECTORES	m	115.00	47.36	5,446.40





08.07	CAJA DE REGISTRO DE ALBAÑILERIA CON TAPA DE FIERRO	und	1.00	373.38	373.35
08.08	FUNDIDO				
08.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE ILUMINACION DE POSTES	pto	4.00	952.81	3,810.44
09	CON 02 REFLECTORES HALOGENOS DE 400W				
09.01	SISTEMA DE RIEGO				8,774.37
09.01	EXCAVACION MANUAL PARA RED DE DISTRIBUCION DE	m	104.50	8.50	879.25
09.02	TUBERIAS				
09.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUALMENTE	m	104.50	9.36	978.12
09.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ.	m3	2.82	36.15	101.94
09.04	10M3 D=10KM				
09.04	RED DISTRIBUCION TUBERIA 3/4" PVC-SAP (m)	m	104.50	26.76	2,780.42
09.05	GRIFO DE RIEGO DE 3/4"	und	2.00	309.32	618.64
09.06	CONEXION Y MEDIDOR DE AGUA	und	1.00	3,600.00	3,600.00
10	AREA VERDE				3,503.88
10.01	REFIRME Y NIVELACION EN TERRENO NORMAL	m2	114.84	1.87	214.38
10.02	MEJORAMIENTO DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	114.84	6.71	768.23
10.03	SEMBRADO DE GRASS	m2	114.84	13.84	1,583.99
10.04	SEMBRADO DE PLANTONES (PICUS)	und	17.00	56.27	956.59
11	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL				2,543.48
11.01	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	1,413.00	0.32	452.16
11.02	REGADO EN OBRA PARA REDUCIR POLVO	m2	1,413.00	1.48	2,091.24
12	VARIOS				1,596.55
12.01	REPOSICION DE ESCALERA DE CONCRETO C/H 1:10 + 30%	m2	11.15	122.12	1,361.84
12.02	P.G.				
12.02	NIVELACION DE TERRENO NATURAL	m2	142.41	13.71	1,952.44
12.03	COLOCACION DE CONFITILLO	m2	142.41	8.08	1,147.82
12.04	TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES	m2	81.09	46.08	2,815.03
12.05	PINTADO DE MUROS EXISTENTES	m2	81.09	37.10	2,988.44
12.06	PINTADO DE POSTES EXISTENTES	und	5.00	48.42	247.10
12.07	PLACA RECORDATORIA (INCLUYE MURETE DE CONCRETO)	und	1.00	1,806.08	1,806.08

## 2) OFERTA DE SHEYSA CONTRATISTAS S.A.C.

01.02.03	DESMONTAJE DE ARCOS DE FULBITO EXISTENTE	und	2.00	142.590	285.18
01.03	SEGURIDAD EN OBRA				13,580.18
01.03.01	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gib	1.00	2,250.000	2,250.00
01.03.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	25.00	195.520	4,888.00
01.03.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gib	1.00	575.580	575.58
01.03.04	RECURSO PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS				
01.03.04	DURANTE EL TRABAJO	gib	1.00	4,419.440	4,419.44
01.03.05	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD EN				
01.03.05	OBRA	gib	1.00	1,447.160	1,447.16
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRA				34,333.88
01.04.01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	112.22	250.820	28,147.02
01.04.02	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE C/EQUIPO	m3	8.00	10.630	85.04
01.04.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO				
01.04.03	LIVIANO	m3	5.04	89.670	451.94
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON				
01.04.04	EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	156.29	36.150	5,649.88
01.05	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				102,528.41
01.05.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB				
01.05.01	RASANTE C/EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	10.740	6,495.55
01.05.02	BASE GRANULAR E=0.15m COMPACTACION				
01.05.02	EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	22.090	13,360.03
01.05.03	GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y				
01.05.03	DEMARCAACION DE CANCHAS DEPORTIVAS	m2	604.80	100.540	60,806.59
01.05.04	SARDINEL PERALTADO DE CONFINAMIENTO 0.15m				
01.05.04	X 0.50m F.C.=210 KG/CM2 (INCL. ENCOFRADO Y	m	104.00	67.340	7,003.36
01.05.05	ACERO)				
01.05.05	ANCLAJE DE CONCRETO PARA POSTES Y ARCOS	m3	8.00	564.440	4,515.52
01.05.06	FC=210 KG/CM2				
01.05.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS				
01.05.06	DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCL. ACCESORIOS)	und	2.00	5,173.680	10,347.36
02	GRADERIA DE CONCRETO				219,409.13
02.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS				
02.01	C/EQUIPO	m3	91.98	10.630	977.75
02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON				
02.02	EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	119.57	36.150	4,322.46
02.03	ENCOFRADO PARA BANCA DE CONCRETO	m2	163.17	44.570	7,272.49



02.04	CONCRETO C H : 10 + 30% P.G. PARA BANCA DE CONCRETO	m3	139.49	270.200	53.902.20
02.05	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT E+1"	m2	22.77	6.850	155.97
02.06	TARRAJE CON CEMENTO-ARENA EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	26.490	11.851.36
02.07	PINTURA ESMALTE EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	23.990	10.732.89
02.08	BARANDA METALICA H=0.90m	m	68.04	172.730	11.752.55
02.09	PINTURA DE BARANDAS	m2	61.74	40.210	2.462.46
02.10	SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHA DE POLICARBONATO (ANCHO=5.60), PLANCHA DE 2.90 m x 2.10m X 6 Dmm. Y TUBO DE ACERO	m	39.00	1.890.000	73.710.00
02.11	ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO PARA SOPORTE DE COBERTURA DE TECHO				42.269.00
02.11.01	ZAPATAS				8.695.09
02.11.01.01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	440.64	7.360	1.741.11
02.11.01.02	CONCRETO PARA ZAPATAS f'c=210 kg/cm2	m3	13.50	403.850	5.451.48
02.11.02	COLUMNAS				33.513.91
02.11.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	132.48	60.790	8.053.46
02.11.02.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	2.612.16	7.360	19.225.50
02.11.02.03	CONCRETO COLUMNAS f'c=210 kg/cm2	m3	12.42	506.840	6.294.95
03	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA				127.517.52
03.01	CORTE EN TERRENO NORMAL C/MAQUINARIA PESADA	m3	475.24	11.700	5.560.31
03.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	279.84	28.560	7.992.73
03.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	282.00	36.150	10.194.30
03.04	CONCRETO C H : 10 + 30% P.G. PARA CIMENTOS	m3	82.24	221.540	18.219.45
03.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MUROS	m2	413.13	47.610	19.669.12
03.06	ASENTADO DE MURO DE PIEDRA HABILITADA MEZCLA C A 1 4+75% PG	m3	233.18	249.400	58.155.09
03.07	EMBOQUILLADO DECORATIVO EN MURO DE PIEDRA, MEZCLA C A 1 4	m2	274.55	20.080	5.512.96
03.08	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT E+2" PARA MUROS	m2	93.05	14.890	1.385.51
03.09	DRENAJE EN MURO TUB. Ø2"	m	30.95	11.970	370.42
03.10	JUNTAS ASFALTICAS	m	56.00	8.180	458.08
04	CERCO METALICO				151.343.25
04.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	3.28	44.630	146.39
04.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	4.26	36.150	154.00
04.03	CONCRETO PARA SARDINEL PERALTADO f'c=175 Kg/cm2 (0.15mx0.50m), INCL. ENCOFRADO Y ACERO	m	62.40	67.340	4.202.02
04.04	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=3.00M	m	104.40	657.350	68.627.34
04.05	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=3.00M	m	140.48	442.570	57.702.28
04.06	PINTURA DE CERCO METALICO	m2	913.14	17.140	15.651.22
04.07	PUERTA METALICA (2.00x3.00)	und	2.00	2.430.000	4.860.00
05	VEREDAS DE CONCRETO				39.149.21
05.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUBRASANTE MANUAL	m3	59.80	41.420	2.476.92
05.02	EXCAVACION MANUAL PARA SARDINEL	m	365.59	2.230	815.27
05.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	95.56	36.150	3.454.49
05.04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTES P/VEREDAS	m2	299.02	12.760	3.815.50





05 05	BASE GRANULAR E=0.10 m INCL. COMPACTACION C/PLANCHA	m2	299.02	17 910	5 355.45
05 06	VEREDA DE CONCRETO PREMEZ. $f_c=175 \text{ kg/cm}^2$ E=4" CON ACABADO	m2	299.02	45 900	13 725.02
05 07	SARDINEL DE VEREDA CON CONCRETO PREMEZ $f_c=175 \text{ kg/cm}^2$ , INCL. ENCOFRADO	m	365.59	23 560	8 613.30
05 08	JUNTAS ASFALTICAS	m	108.70	8 180	831.26
06	55 HM				91 556.39
06 01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				1 966.60
06 01 01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	15.25	44 630	680.61
06 01 02	EXCAVACION DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	6.93	44 630	309.29
06 01 03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	4.44	28 560	126.81
06 01 04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO. 10M3 D=10KM	m3	23.51	36 150	849.89
06 02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				5 856.79
06 02 01	SOLADOS CONCRETO $f_c=100 \text{ kg/cm}^2$ h=2"	m2	4.62	39 840	184.06
06 02 02	CIMENTOS CORRIDOS				2 250.85
06 02 02 01	CONCRETO C R 1:10 + 30% P.G. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	20.16	221 540	2 250.85
06 02 03	SOBRECIMIENTO				2 320.28
06 02 03 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMENTOS	m2	30.43	54 140	1 650.73
06 02 03 02	CONCRETO 1:8+25% PM PARA SOBRECIMENTOS	m3	2.29	292 380	669.55
06 02 04	CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1:8 CEMENTO MORMON E 4"	m2	28.80	38 250	1 101.80
06 03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				22 016.45
06 03 01	ZAPATAS				1 470.91
06 03 01 01	ACERO CORRUGADO $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$	kg	23.10	7 360	538.02
06 03 01 02	CONCRETO PARA ZAPATAS $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	m3	2.31	403 850	937.89
06 03 02	VIGA DE CIMENTACION				4 363.42
06 03 02 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.06	48 710	587.44
06 03 02 02	ACERO CORRUGADO $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$	kg	347.33	7 360	2 556.35
06 03 02 03	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	m3	3.02	403 850	1 219.63
06 03 03	COLUMNAS				5 715.81
06 03 03 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	33.60	60 790	2 042.54
06 03 03 02	ACERO CORRUGADO $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$	kg	364.80	7 360	2 684.93
06 03 03 03	CONCRETO COLUMNAS $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	m3	1.95	506 840	988.34
06 03 04	VIGAS				5 434.00
06 03 04 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	23.82	87 510	2 084.49
06 03 04 02	ACERO CORRUGADO $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$	kg	115.33	7 360	2 320.83
06 03 04 03	CONCRETO VIGAS $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	m3	2.14	480 690	1 028.68
06 03 05	LOSA ALIGERADA				5 032.31
06 03 05 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS ALIGERADAS	m2	28.80	57 020	1 642.18
06 03 05 02	ACERO CORRUGADO $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$	kg	196.56	7 360	1 446.68
06 03 05 03	CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$	m3	2.59	453 840	1 175.45
06 03 05 04	LADRILLO HUECO DE ARCILLA h=15 cm PARA TECHO ALIGERADO	und	240.00	1 200	768.00
06 04	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA				5 545.63
06 04 01	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA DE SOGA CON MEZCLA 1:4 X 1:5 cm	m2	64.86	77 270	5 011.73
06 04 02	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA DE CANTO	m2	8.80	60 670	531.90
06 05	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS				2 270.80



06 05 01	TARRAJEO PRIMARIO RAYADO CON CEMENTO ARENA	m2	74.20	29.770	2.208.93
06 05 02	TARRAJEO EN EXTERIORES CON CEMENTO ARENA	m2	67.27	18.710	2.408.54
06 05 03	TARRAJEO EN INTERIORES CON CEMENTO ARENA	m2	16.35	26.210	428.53
06 05 04	TARRAJEO DE SUPERFICIES VIGAS CON CEMENTO ARENA	m2	23.82	38.580	918.98
06 05 05	VESTIDURA DE DERRAMES	m	58.40	22.360	1.305.82
06 06	CIELO RASOS				1.211.04
06 06 01	CIELOS RASOS CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA	m2	28.80	42.050	1.211.04
06 07	PISOS				2.777.99
06 07 01	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	3.00	38.190	114.57
06 07 02	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.40m x 0.40m	m2	28.80	92.480	2.663.42
06 08	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				7.013.05
06 08 01	CONTRAZOCALO DE PINTURA ESMALTE DE H=20 cm	m	23.20	6.510	151.01
06 08 02	ZOCALO CON CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.40m x 0.40m COLOR CLARO	m2	74.20	92.480	6.867.02
06 09	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				113.19
06 09 01	VIDRIOS DOBLES EN VENTANAS Y SOBRE LUZ DE PUERTAS	m2	3.65	31.010	113.19
06 10	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA				5.778.00
06 10 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA (0.90x2.10m) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	1.800.000	3.600.00
06 10 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA (0.70x1.80m) INCL. ACCESORIOS	und	4.00	162.000	648.00
06 10 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA (3.65x0.50m) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	765.000	1.530.00
06 11	CERRAJERIA				277.00
06 11 01	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3" x 3"	pza	18.00	7.580	136.44
06 11 02	CERRADURA 1 GO: PYS	pza	2.00	70.280	140.56
06 12	PINTURA				3.581.98
06 12 01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO	m2	28.80	25.770	742.18
06 12 02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	19.60	27.070	1.884.07
06 12 03	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	16.35	21.770	355.94
06 12 04	PINTURA LATEX EN VIGAS	m2	23.82	25.180	599.79
06 13	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				5.488.60
06 13 01	INODORO TOP PIFE BLANCO TANQUE BAJO (INCLUY ACCESORIOS)	und	4.00	288.060	1.152.24
06 13 02	LAVATORIO OVALIN CERAMICO CON GRIFERIA VAINSA	und	6.00	349.040	2.094.24
06 13 03	GRIFERIA PARA DUCHA Y ACCESORIOS	und	4.00	165.460	661.84
06 13 04	PAPELERA ADOSADA A PARED H=0.40m	pza	4.00	31.500	126.00
06 13 05	DISFRAZADOR DE JABON LIQUIDO H=1.00	pza	2.00	14.130	28.26
06 13 06	ESPEJO EMPOTRADO A LA PARED DE 2.65m x 0.70m	pza	2.00	140.130	280.26
06 13 07	COLOCACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	14.00	42.210	590.94
06 13 08	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS	pza	6.00	92.470	554.82
06 14	VARIOS				8.145.88
06 14 01	DIVISIONES DE MELAMINE 18MM PARA BAÑOS H=2.00	m	7.00	342.000	2.394.00
06 14 02	MESA DE CONCRETO PARA OVALIN A=0.54m	m	5.50	702.160	3.861.88
06 14 03	BANCAS DE MADERA PARA VESTUARIO SEGUN DETALLES	glb	1.00	1.890.000	1.890.00
06 15	INSTALACIONES SANITARIAS				8.598.31
06 15 01	SISTEMA DE AGUA FRIA				3.508.31
06 15 01 01	1/2" SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC SAP	pto	14.00	92.740	1.291.36
06 15 01 02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC SAP	m	56.00	29.080	1.628.48



06.15.01.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pta	3.00	6.7 090	201.27
06.15.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AGUA	und	2.00	19.3 600	387.20
06.15.02	SISTEMA DE DESAGUE				5.090.00
06.15.02.01	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	pto	10.00	110.250	1.102.50
06.15.02.02	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	pto	4.00	118.400	473.60
06.15.02.03	SALIDAS DE PVC SAL PARA VENTILACION DE 2"	pto	2.00	124.030	248.06
06.15.02.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	14.60	30.260	441.80
06.15.02.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	18.60	31.990	595.01
06.15.02.06	TUBERIA DE PVC SAL 6"	m	22.56	66.910	1.509.43
06.15.02.07	SUMIDERO DE 2"	pta	2.00	72.690	145.38
06.15.02.08	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	7.00	75.480	150.96
06.15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE DESAGUE	und	2.00	211.600	424.20
06.16	INSTALACIONES ELECTRICAS				5.955.08
06.16.01	SALIDA DE TECHO (INCLUY ACCESORIOS)	pto	6.00	123.560	741.36
06.16.02	SALIDA DE INTERRUPTORES (INCLUY ACCESORIOS)	pta	2.00	59.230	118.46
06.16.03	ACCESORIOS	pta	4.00	122.100	508.40
06.16.04	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00	1.417.840	1.417.84
06.16.05	DISTRIBUCION CABLE CON TUBERIA PVC SAP ELECTRICAS	m	40.50	60.790	2.462.00
06.16.06	POZO DE TIERRA	und	1.00	707.020	707.02
07	EQUIPAMIENTO URBANO				2.693.56
07.01	REGICLADOR ECOLOGICO (PAPEL, PLASTICOS, VIDRIOS, VARIOS)	und	7.00	1.346.780	2.693.56
08	ILUMINACION				20.879.71
08.01	EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE CABLES	m	115.00	16.500	747.50
08.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO (INCLUYE COMPAC. Y CAMA DE ARENA)	m	115.00	12.030	1.383.45
08.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D-10KM	m3	5.28	36.150	118.52
08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTES NUEVOS	und	4.00	675.000	2.700.00
08.05	CONEXION Y MEDIDOR DE LUZ	glo	1.00	6.300.000	6.300.00
08.06	RED DE DISTRIBUCION ELECTRICA PARA REFLECTORES	m	115.00	47.160	5.446.40
08.07	CAJA DE REGISTRO DE ALBATERIA CON TAPA DE FIERRO FUNDIDO	und	1.00	173.350	373.35
08.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE ILUMINACION DE POSTES CON 02 REFLECTORES HALOGENOS DE 400W	pta	4.00	952.610	3.810.44
09	SISTEMA DE RIEGO				8.774.32
09.01	EXCAVACION MANUAL PARA RED DE DISTRIBUCION DE TUBERIAS	m	104.50	6.500	679.25
09.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUAMENTE	m	104.50	9.360	978.12
09.03	ELIMINACION DE MATER AL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D-10KM	m3	2.82	36.150	101.94
09.04	RED DISTRIBUCION TUBERIA 3/4" PVC-SAP (m)	m	104.50	26.760	2.796.82
09.05	GRIFO DE RIEGO DE 3/4"	und	2.00	309.320	618.64
09.06	CONEXION Y MEDIDOR DE AGUA	und	1.00	3.600.000	3.600.00
10	AREA VERDE				3.503.89
10.01	REFINE Y NIVELACION EN TERRENO NORMAL	m2	114.64	1.870	214.38
10.02	MEJORAMIENTO DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	114.64	6.710	769.23
10.03	SEMBRADO DE GRASS	m2	114.64	13.640	1.563.69
10.04	SEMBRADO DE PLANTONES (FICUS)	und	17.00	56.270	956.59
11	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL				2.543.40
11.01	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	1.413.00	0.320	452.16
11.02	REGADO EN OBRA PARA REDUCIR POLVO	m2	1.413.00	1.480	2,091.24
12	VARIOS				11.596.55
12.01	REPOSICION DE ESCALERA DE CONCRETO C/H 1.10 x 30% P.G.	m2	11.15	122.120	1.361.84
12.02	NIVELACION DE TERRENO NATURAL	m2	142.41	13.710	1.952.44
12.03	COLOCACION DE CONTRATELLO	m2	142.41	8.060	1.147.82
12.04	TARRAJE EN MUROS EXTERIORES	m2	61.09	36.080	2.215.03
12.05	PINTADO DE MUROS EXISTENTES	m2	61.09	17.120	2.266.44
12.06	PINTADO DE POSTES EXISTENTES	und	5.00	49.420	247.10
12.07	PLACA RECORDATORIA (INCLUYE MULETE DE CONCRETO)	und	1.00	1,806.080	1,806.08

B) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el ANEXO N°06, PRECIO DE LA OFERTA, en el folio N°22, respecto al presupuesto de la obra, **NO** corresponde aplicar la regla general del redondeo, según lo señalado en el **PRONUNCIAMIENTO N°172-2021/OSCE-DGR**, cuestionamiento N°2, y la **RESOLUCIÓN N°2149-2019-TCE-S1**, debido a que es una **oferta inexacta** tal como se explica en el





monto de la **UTILIDAD**, sin embargo, se aplica solo para demostrar que en caso no hubiera ocurrido lo descrito en el párrafo anterior, este quedaría de la siguiente manera:

Es necesario, precisar que, si se corrige la oferta, esta aumentaría en 0.01 dígitos, y se obtendría lo siguiente:

✓ **DE LA OFERTA:**

COSTO DIRECTO	843,353.85
GASTOS GENERALES ( 10.00 % )	84,335.39
UTILIDADES ( 9.999998822138714 % )	84,335.37
SUB TOTAL	1,012,024.61
IGV ( 18.00 % )	182,164.43
PRESUPUESTO_TOTAL	1,194,189.04

SON : UN MILLON CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO Y 04/100 SOLES

✓ **DEL MONTO CORREGIDO DE LA OFERTA, aumentando 0.01 dígitos:**

COSTO DIRECTO	843,353.85
GASTOS GENERALES (10.00 %)	84,335.39
UTILIDAD (9.999998822138714 %)	84,335.38
SUB TOTAL	1,012,024.62
IGV 18%	182,164.43
TOTAL	1,194,189.05

El monto de la oferta corregido sería: S/ 1,194,189.05

Nótese que la oferta describe en letras:

SON: UN MILLON CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO Y 04/100 SOLES, se adjunta imagen:

PRESUPUESTO_TOTAL	1,194,189.04
-------------------	--------------

SON : UN MILLON CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO Y 04/100 SOLES





Por lo tanto, se observa que el monto ofertado en letras difiere del monto ofertado en números, por lo que, al existir divergencia entre números y letras, la normativa de contrataciones ha previsto que prevalece lo ofertado en letras.

La oferta corregida sería superior del límite inferior del valor referencial.

Al respecto, se observa que la oferta tiene montos diferentes, siendo una oferta contradictoria, ambigua, confusa, incongruente y genera zozobra.

En ese sentido, se advierte que la información contenida en la documentación presentada en la oferta deviene en **incongruente y/o ambigua**, en la medida que no se puede determinar con certeza cuál es el real alcance de la fecha consignada en el referido anexo. Adicionalmente, conforme se ha expuesto en los considerandos que anteceden, ha quedado acreditado que la oferta del Postor presenta incongruencias que van más allá de un simple error material o formal, por lo que debe descartarse que nos encontremos ante un supuesto de error subsanable, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. En tal sentido, admitir correcciones en lo ofertado por el Postor implicaría variar el alcance de la oferta de éste e incluso modificar lo expresamente propuesto por dicho postor (como en este caso, la oferta económica), lo que ya excede totalmente de la corrección de simples errores materiales. Permitir modificaciones de tal naturaleza en el contenido de las ofertas, afectaría la transparencia y oportunidad con las que éstas deben ser formuladas, así como también repercute en la competencia que, en condiciones de igualdad, debe prevalecer en todo proceso de contratación con el propósito de garantizar un análisis objetivo de lo ofertado y velar por un uso eficiente de los recursos del Estado.

Es pertinente precisar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el Postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse,



estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así debe precisarse que, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, para verificar si las ofertas presentadas cumplen con lo establecido en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Al respecto el Tribunal de Contrataciones del estado en diversas resoluciones y en el caso específico la Resolución N°00222-2022-TCE-S2 ha señalado que “en las ofertas presentadas en un procedimiento constituye información incongruente, cuando ocurre que la propia propuesta o el documento contiene información que resultan contradictorias o excluyentes entre sí, es decir se brinda información evidentemente contradictoria, lo que no permite tener certeza sobre cuál es la información que debe considerarse”.

Sumado a ello, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha precisado en sus diversas resoluciones, entre ellas señalamos las siguientes:

Resolución N°1962-2020-TCE-S1, ha señalado que, “es obligación del postor ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones; por ende la información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre si a fin de posibilitar la verificación directa de lo ofertado; de lo contrario el presentarse una oferta profusa, difusa confusa o incongruente, imposibilita la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que posibilita al comité a cargo No Admitirla o Descalificarla, según corresponda”.

Resolución N°1296-2022-TCE-S4, ha señalado que, La incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente cuál ha sido exactamente la declaración del postor y lo que está ofertando (...).”.



		<p>Resolución N°02167-2020-TCE-S1, ha señalado que, "(...) no es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato".</p> <p>Por lo tanto, tomando en cuenta lo antes expuesto, sumado a que el comité no puede interpretar la oferta como tal, este colegiado ha decidido <b>NO ADMITIR</b> la oferta.</p>
4	<b>COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.</b>	<p>A) De la revisión del Anexo N°1 DECLARACION JURADA DE DATOS DEL POSTOR, (Página 3) de la Propuesta Técnica del Postor <b>COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.</b>, se puede apreciar que se Declara al Sr. <b>TEOFILO CAYLLAHUA QUISPE</b>, como representante Legal de la Empresa, sin embargo, de la revisión en la Página del RNP y SUNAT, figura como único Representante de la Empresa el: SR. <b>LUIS ALONSO POMA ROSILLO</b>, siendo incongruente la Propuesta presentada por el Postor ya que de acuerdo al Numeral 11.1 del <u>Artículo N° 11 "Actualización de información en el RNP"</u>, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, describe lo siguiente:</p> <p><b><u>11.1 "Los proveedores están OBLIGADOS a tener actualizada la información registrada en el RNP para su intervención en el proceso de contratación. La falta de actualización afecta la vigencia de la inscripción en el RNP."</u></b></p> <p>➤ Para mejor abundamiento se adjunta imagen de la oferta:</p>



KALLANKA

003

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 9-2025-MDA/CS Primera Convocatoria

Presente -

El que se suscribo, TEOFILO CAYLLAHUA QUISPE, Representante Legal de COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C. identificado con DNI N° 09915262, con poder inscrito en la localidad de LIMA en la Ficha N° 11366054 Asiento R00004, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

- De la consulta en la página de SUNAT, se corrobora que el único representante legal es el señor POMA ROSILLO LUIS ALONSO, se muestra imagen:

REPRESENTANTES LEGALES DE 20516902575 - COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.

Resultado de la Búsqueda

La información exhibida en esta consulta corresponde a lo declarado por el contribuyente ante la Administración Tributaria.

Documento	Nro. Documento	Nombre	Cargo	Fecha Desde
DNI	74768945	POMA ROSILLO LUIS ALONSO	GERENTE GENERAL	13/09/2024

Última Composición de Proveedores: RUC: 20516902575 Razón Social: COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.  
"Si el DNI o RUC buscado no aparece en el siguiente listado significa que tuvo vinculo pasado con esta persona jurídica. Se sugiere descargar el historico."

TIPO RELACION	NRO DOC O RUC	NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	% ACCIONES
ACCIONISTA	09915262	CAYLLAHUA QUISPE TEOFILO	50
ACCIONISTA	74768945	POMA ROSILLO LUIS ALONSO	50
ORG ADMINISTRACION	74768945	POMA ROSILLO LUIS ALONSO	0
REPRESENTANTE	74768945	POMA ROSILLO LUIS ALONSO	0

Showing 1 to 4 of 4 entries

Previous 1 Next

Descargar historico de composiciones asociadas

- También se pudo corroborar en la página de: buscar proveedores del estado, se corrobora que el único





representante legal es el señor POMA ROSILLO LUIS ALONSO, se muestra imagen:

**gob.pe** | Buscador de Proveedores del Estado

Inicio > Búsqueda > Ficha Única del Proveedor

COMPañIA DE INVERSIONES KALLANKA  
SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.

Vigentes:

RUC : 20516902575  
Teléfono : 999600268  
Email : comka.sac@igma1.com  
Domicilio : PURA / PIURA / PURA

• **Conformación Societaria** (\*)

**Socios/Accionistas**

CAYLLAHUA QUISPE TEOFILO  
Tipo de Documento: D.N.I. - 09915262

POMA ROSILLO LUIS ALONSO  
Tipo de Documento: D.N.I. - 74768945

**Representantes**

POMA ROSILLO LUIS ALONSO  
Tipo de Documento: D.N.I. - 74768945

**Órganos de Administración**

POMA ROSILLO LUIS ALONSO  
Tipo de Documento: D.N.I. - 74768945  
CARGO: Gerente General

**B) De la revisión de la oferta, el postor declara en el anexo N°2, literal iv, lo siguiente:**



- v) **“Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N°1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas”.**

sin embargo, en su oferta presenta los mismos formatos, igual número de páginas de la oferta económica, comparten el mismo tamaño y tipo de letras y números, comparten los mismos errores en la descripción incompleta de partidas, así como los metrados ilegibles, comparten la misma estructura de precios unitarios en todas las partidas que comprenden el presupuesto de la oferta, comparten los mismos precios unitarios y sub totales, en relación a otros proveedores que también participan en la presente convocatoria, comparten los mismos montos del total de costo directo, comparten los mismos montos de gastos fijos y gastos variables, así como del total de gastos generales, también comparten el mismo monto de la utilidad, así como el monto total de la oferta, para mejor constancia se pasan a detallar, y se adjuntan imágenes, así como también se puede corroborar con cada una de sus ofertas, a continuación se detalla las ofertas que son idénticas y/o similares:

- 1) **COMPAÑÍA DE INVERSIONES KALLANKA S.A.C.**
- 2) **7A HOLDING GROUP S.A.C.**

**Para mayor evidencia se mostrará imágenes de la oferta económica, de las dos ofertas:**

- 1) **OFERTA DE COMPAÑÍA DE INVERSIONES KALLANKA S.A.C.**



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
01	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				182,624.60
01 01	OBRAS PROVISIONALES				7,607.96
01 01 01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA DE 5.40 X 3.60 m	und	1.00	1,607.96	1,607.96
01 01 02	INSTALACIONES PROVISIONALES	gb	1.00	5,000.00	5,000.00
01 01 03	BAÑO QUIMICO PARA PERSONAL DE OBRA	mes	2.00	500.00	1,000.00
01 02	TRABAJOS PRELIMINARES				7,863.49
01 02 01	MOVILIZACION DE EQUIPO Y MAQUINARIA	gb	1.00	4,000.00	4,000.00
01 02 02	TRAZO Y REPLANTEO DE LA OBRA	m2	1,413.00	2.51	3,548.03
01 02 03	DESAMONTAJE DE ARCOS DE FULITO EXISTENTE	und	2.00	158.43	316.86
01 03	SEGURIDAD EN OBRA				15,868.97
01 03 01	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gb	1.00	2,900.00	2,900.00
01 03 02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	25.00	217.24	5,431.00
01 03 03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gb	1.00	639.53	639.53
01 03 04	RECURSO PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS DURANTE EL TRABAJO	gb	1.00	4,910.49	4,910.49
01 03 06	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD EN OBRA	gb	1.00	1,607.96	1,607.96
01 04	MOVIMIENTO DE TIERRA				38,549.38
01 04 01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	112.22	278.69	31,274.50
01 04 02	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE CIEGUPO	m3	8.00	11.61	94.88
01 04 03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO CIEGUPO LIMPIO	m3	5.04	99.63	502.14
01 04 04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLC. 15M3 D+10CM	m3	156.29	40.17	6,278.17
01 05	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				613,914.80
01 05 01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE CIEGUPO LIMPIO	m2	604.80	11.93	7,215.28
01 05 02	BASE GRANULAR E+0 15cm COMPACTACION EQUIPO LIMPIO	m2	604.80	28.54	17,261.79
01 05 03	GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y DEMARCACION DE CANCHAS DEPORTIVAS	m2	604.80	111.71	67,582.21
01 05 04	SAROMEL PERALTADO DE CONFINAMIENTO 0.15m X 0.50m F+210 KG/CM2 (INCL. ENCOFRADO Y ACERO)	m	104.00	74.82	7,781.28
01 05 05	ANCLAJE DE CONCRETO PARA POSTES Y ARCOS FC+210 KG/CM2	m3	8.00	897.15	6,917.20
01 05 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCLY. ACCESORIOS)	und	2.00	6,746.53	13,493.06
02	GRADERIA DE CONCRETO				243,789.48
02 01	EXCAVACION DE ZANIAS PARA CIMENTOS CIEGUPO	m3	91.98	11.61	1,068.28
02 02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLC. 15M3 D+10CM	m3	119.57	40.17	4,803.13
02 03	ENCOFRADO PARA BANCA DE CONCRETO	m2	163.17	49.52	8,080.18
02 04	CONCRETO C.H. 1:10+30% P.B. PARA BANCA DE CONCRETO	m3	109.49	300.22	32,870.89
02 05	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT E+1'	m2	22.77	7.61	173.28
02 06	TARRAJEO CON CEMENTO-ARENA EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	29.43	13,166.69
02 07	PINTURA ESMALTE EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	26.60	11,922.94
02 08	BARRANDA METALICA H+0.90m	m	68.94	191.92	13,208.24
02 09	PINTURA DE BARRANDAS	m2	61.24	44.68	2,736.20
02 10	SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHAS DE POLICARBONATO (ANCHOS 60), PLANCHAS DE 2.90m x 2.10m x 6.8mm Y TUBO DE ACERO	m	39.00	2,100.00	81,900.00
02 11	ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO PARA SOPORTE DE COBERTURA DE TECHO				48,971.65
02 11 01	ZAPATAS				9,662.18
02 11 01 01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	460.64	8.18	3,804.44
02 11 01 02	CONCRETO PARA ZAPATAS f'c=2103 kg/cm2	m3	13.50	448.72	6,057.72



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
02 11 02	COLUMNAS				37,309.49
02 11 02 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	132.40	67.54	8,947.70
02 11 02 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	2,812.16	8.18	21,367.47
02 11 02 03	CONCRETO COLUMNAS f'c=210 kg/cm2	m3	12.42	663.15	6,904.32
03	MURO DE MAMPUESTA DE PIEDRA				541,684.79
03 01	CORTE EN TERRENO NORMAL, CMAQUINARIA PESADA	m3	475.24	13.00	6,178.12
03 02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	279.84	31.73	8,879.32
03 03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	202.00	48.17	11,727.94
03 04	CONCRETO C.H. 1:10+30% P.B. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	82.24	246.15	20,243.38
03 05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MUROS	m2	413.13	52.90	21,664.68
03 06	ASENTADO DE MURO DE PIEDRA HABILITADA MEZCLA C.A. 1:4+75% P.O.	m3	233.18	277.11	64,618.51
03 07	EMBOQUILADO DECORATIVO EN MURO DE PIEDRA, MEZCLA C.A. 1:4	m2	274.55	22.31	6,125.21
03 08	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECHOPORT D=2" PARA MUROS	m2	93.00	16.54	1,529.65
03 09	DRENAJE EN MURO TUB. 62"	m	30.95	13.30	411.64
03 10	JUNTAS ASFALTICAS	m	55.00	9.09	500.04
04	CERCO METALICO				168,154.52
04 01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	3.28	49.59	162.66
04 02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	4.25	40.17	171.12
04 03	CONCRETO PARA SAPINDEL PERALTADO F'c=175 kg/cm2 (S. 15m+0.50m), INCL. ENCOFRADO Y ACERO	m	62.40	74.82	4,668.77
04 04	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=9CM	m	104.40	730.29	76,252.72
04 05	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=9CM	m	130.30	491.74	64,113.00
04 06	PINTURA DE CERCO METALICO	m2	913.14	19.04	17,286.19
04 07	PUERTA METALICA (2.00x3.00)	un0	2.00	2,700.00	5,400.00
05	VEREDAS DE CONCRETO				43,501.71
05 01	EXCAVACION A NIVEL DE SUBRASANTE MANUAL	m3	59.80	45.02	2,702.00
05 02	EXCAVACION MANUAL PARA SAPINDEL	m	368.59	2.48	906.68
05 03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	94.50	48.17	3,838.65
05 04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTES PVEREDAS	m2	289.02	14.18	4,104.10
05 05	BASE GRANULAR E=10 m INCL. COMPACTACION OPLANCHA	m2	299.02	19.90	5,960.60
05 06	VEREDA DE CONCRETO PREMEZ F'c=175 kg/cm2 E=4" CON ACABADO	m2	299.02	51.00	15,250.02
05 07	SAPINDEL DE VEREDA CON CONCRETO PREMEZ F'c=175 kg/cm2, INCL. ENCOFRADO	m	305.59	26.18	9,571.15
05 08	JUNTAS ASFALTICAS	m	109.20	9.09	992.63
06	55.000				991,774.78
06 04	MOVIMIENTO DE TIERRAS				2,185.19
06 04 01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	15.25	49.59	756.25
06 04 02	EXCAVACION DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	6.93	49.59	343.66
06 04 03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	4.44	31.73	140.88
06 04 04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	23.51	48.17	944.40
06 05	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				6,587.33
06 05 01	SOLADOS CONCRETO f'c=190 kg/cm2 h=2"	m2	4.62	44.37	204.50
06 05 02	CIMENTOS CORRIDOS				2,500.88
06 05 02 01	CONCRETO C.H. 1:10+30% P.B. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	10.18	246.15	2,500.88
06 05 03	SOBRECEMENTO				2,577.92
06 05 03 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECEMENTOS	m2	30.40	88.15	1,833.97
06 05 03 02	CONCRETO 1:8+30% P.B. PARA SOBRECEMENTOS	m3	2.29	324.87	743.95
06 05 04	CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1:8 CEMENTO-HORMIGON h=4"	m2	28.80	42.50	1,224.00
06 06	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				24,463.81
06 06 01	ZAPATAS				1,834.50
06 06 01 01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	73.10	8.18	597.06
06 06 01 02	CONCRETO PARA ZAPATAS f'c=210 kg/cm2	m3	2.31	448.72	1,036.54
06 06 02	VIGA DE CIMENTACION				4,848.98
06 06 02 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.06	54.12	652.00
06 06 02 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	347.33	8.18	2,841.16
06 06 02 03	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION f'c=210 kg/cm2	m3	3.02	448.72	1,356.11





N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
06.03.03	COLUMNAS				8,351.54
06.03.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m <sup>2</sup>	33.60	67.54	2,269.34
06.03.03.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	344.50	8.14	2,804.00
06.03.03.03	CONCRETO COLUMNAS f'c=210 kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1.55	563.15	1,008.14
06.03.04	VIGAS				8,038.39
06.03.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m <sup>2</sup>	23.82	97.23	2,314.07
06.03.04.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	315.33	8.18	2,578.63
06.03.04.03	CONCRETO VIGAS f'c=210 kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2.14	524.10	1,142.97
06.03.05	LOSA ALBERADA				5,598.48
06.03.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS ALBERADAS	m <sup>2</sup>	28.50	63.35	1,824.88
06.03.05.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	190.54	8.18	1,607.85
06.03.05.03	CONCRETO EN LOSAS ALBERADAS f'c=210 kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2.50	504.27	1,260.60
06.03.05.04	LADRILLO MUCHO DE ARCILLA M-15 cm PARA TECHO ALBERADO	un <sup>da</sup>	242.80	3.55	852.00
06.04	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA				8,542.90
06.04.01	MUROS DE LADRILLO 1X DE ARCILLA DE SOGA CON MEZCLA 1 A X 1.5 cm	m <sup>2</sup>	84.46	89.85	5,368.80
06.04.02	MUROS DE LADRILLO 1X DE ARCILLA DE CANTO	m <sup>2</sup>	8.80	87.41	993.21
06.05	REVOCOS EMPUJADOS Y MOLDEADOS				8,878.36
06.05.01	TAPPAJO PRIMARIO RAYADO CON CEMENTO ARENA	m <sup>2</sup>	74.20	33.08	2,454.54
06.05.02	TAPPAJO EN EXTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m <sup>2</sup>	62.22	43.01	2,678.60
06.05.03	TAPPAJO EN INTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m <sup>2</sup>	16.36	29.12	478.11
06.05.04	TAPPAJO DE SUPERFICIES VIGAS CON CEMENTO ARENA	m <sup>2</sup>	33.57	42.87	1,621.36
06.05.05	VESTIDURA DE DORAMES	m	50.40	24.84	1,450.56
06.06	CIELO RABOS				1,345.54
06.06.01	CIELORABOS CON MEZCLA DE CEMENTO-ARENA	m <sup>2</sup>	20.00	66.72	1,345.54
06.07	PISOS				3,886.70
06.07.01	PISO DE CEMENTO PULIDO	m <sup>2</sup>	3.00	42.43	127.29
06.07.02	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 8.40m X 8.40m COLOR CLARO	m <sup>2</sup>	28.50	102.76	2,969.49
06.08	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				7,792.53
06.08.01	CONTRAZOCALO DE PINTURA ESMALTE DE 1400 cm	m	23.20	7.23	167.74
06.08.02	ZOCALO CON CERAMICO ANTIDESLIZANTE 8.40m X 8.40m COLOR CLARO	m <sup>2</sup>	74.20	102.76	7,624.79
06.09	VIDRIOS, CRISIALES Y BOMILLAS				125.74
06.09.01	VIDRIOS DOBLES EN VENTANAS Y SCRIBE LUZ DE PUERTAS	m <sup>2</sup>	3.65	34.43	125.74
06.10	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA				6,428.00
06.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ( 8.00x2.10m ) INCL. ACCESORIOS	un <sup>da</sup>	2.00	2,000.00	4,000.00
06.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA ( 8.70x1.80m ) INCL. ACCESORIOS	un <sup>da</sup>	4.00	180.00	720.00
06.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA ( 2.65x0.90m ) INCL. ACCESORIOS	un <sup>da</sup>	2.00	880.00	1,760.00
06.11	CERRAJERIA				367.34
06.11.04	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3" X 3"	pc <sup>da</sup>	19.00	8.42	151.64
06.11.02	CERRADURA 3 GOLPES	pc <sup>da</sup>	2.00	78.09	156.18
06.12	PINTURA				3,988.10
06.12.01	PINTURA LATEX EN CIELO RABO	m <sup>2</sup>	20.00	28.63	572.60
06.12.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m <sup>2</sup>	60.00	30.00	1,800.00
06.12.03	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m <sup>2</sup>	18.36	24.19	444.81
06.12.04	PINTURA LATEX EN VIGAS	m <sup>2</sup>	23.82	27.80	661.48
06.13	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				8,898.40
06.13.01	INODORO TOP PISCE BLANCO-TANQUE BAJO (INCLUY ACCESORIOS)	un <sup>da</sup>	4.00	320.07	1,280.28
06.13.02	LAVATORIO OVALIN CERAMICO CON GRIFERIA VAINSA	un <sup>da</sup>	6.00	387.82	2,326.92
06.13.03	GRIFERIA PARA CUCHA Y ACCESORIOS	un <sup>da</sup>	4.00	183.84	735.36
06.13.04	PAPELERA ADOBADA A PARED HIGIENAL	pc <sup>da</sup>	4.00	35.00	140.00
06.13.05	DOBIFICADOR DE JABON LIQUIDO H-1.00	pc <sup>da</sup>	2.00	15.70	31.40
06.13.06	ESPEJO EMPOTRADO A LA PARED DE 2.65m x 0.70m	pc <sup>da</sup>	2.00	155.70	311.40



Nº ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	P.U.	SUB TOTAL
06.13.07	COLOCACIÓN DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	14.00	45.50	637.00
06.13.08	COLOCACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	gta	6.00	102.74	616.44
06.14	VARIOS				9,958.95
06.14.01	DRASIONES DE MELAMINE 18MM PARA BAÑOS H=2.00	m	7.00	300.00	2,100.00
06.14.02	MESA DE CONCRETO PARA OVALUNA=0.5m	m	5.50	780.18	4,291.00
06.14.03	BANCAS DE MADERA PARA VESTUARIO SEGUN DETALLES	gta	1.00	2,100.00	2,100.00
06.15	INSTALACIONES SANITARIAS				9,553.42
06.15.01	SISTEMA DE MINIFRÍA				3,598.06
06.15.01.01	SALIDA DE AGUA FRÍA CON TUBERÍA DE PVC-SAP 1/2"	gta	14.00	102.45	1,434.30
06.15.01.02	RED DE DISTRIBUCIÓN TUBERÍA DE 1/2" PVC-SAP	m	55.00	32.31	1,777.05
06.15.01.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	gta	3.00	74.14	222.42
06.15.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE AGUA	und	2.00	215.11	430.22
06.15.02	SISTEMA DE DESAGÜE				5,655.36
06.15.02.01	SALIDAS DE PVC-SAL PARA DESAGÜE DE 2"	gta	10.00	122.50	1,225.00
06.15.02.02	SALIDAS DE PVC-SAL PARA DESAGÜE DE 4"	gta	4.00	131.58	526.32
06.15.02.03	SALIDAS DE PVC-SAL PARA VENTILACIÓN DE 2"	gta	2.00	137.81	275.62
06.15.02.04	TUBERÍA DE PVC-SAL 2"	m	14.60	53.62	782.85
06.15.02.05	TUBERÍA DE PVC-SAL 4"	m	18.00	36.54	657.72
06.15.02.06	TUBERÍA DE PVC-SAL 6"	m	22.56	74.34	1,677.11
06.15.02.07	SUMIDERO DE 2"	gta	2.00	80.72	161.44
06.15.02.08	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	2.00	83.87	167.74
06.15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE DESAGÜE	und	2.00	296.11	592.22
06.16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				8,616.57
06.16.01	SALIDA DE TÍCHO (INCLUY ACCESORIOS)	gta	6.00	127.79	766.74
06.16.02	SALIDA DE INTERRUPTORES (INCLUY ACCESORIOS)	gta	2.00	66.61	133.22
06.16.03	SALIDA DE TOMACORRIENTES (INCLUY ACCESORIOS)	gta	4.00	141.22	564.88
06.16.04	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA	und	1.00	1,525.38	1,525.38
06.16.05	DISTRIBUCIÓN CABLE CON TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICAS	m	40.50	67.54	2,725.57
06.16.06	POZO DE TIERRA	und	1.00	765.58	765.58
06.17	EQUIPAMIENTO MÓVIL				2,992.84
06.17.01	RECICLADOR ECOLÓGICO (PAPEL, PLÁSTICO, VIDRIO, VARIOS)	und	2.00	1,496.42	2,992.84
06.18	ILUMINACIÓN				23,189.54
06.18.01	EXCAVACIÓN MANUAL PARA INSTALACIÓN DE CABLES	m	115.00	7.22	830.30
06.18.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO (INCLUY COMPAC Y CAMA DE ARENA)	m	115.00	13.37	1,527.55
06.18.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLVO 10M3 D=180CM	m3	3.28	40.17	131.76
06.18.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES NUEVOS	und	4.00	750.00	3,000.00
06.18.05	CONEXIÓN Y MEDIDOR DE LUZ	gta	1.00	7,000.00	7,000.00
06.18.06	RED DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA PARA REFLECTORES	m	115.00	52.62	6,051.30
06.18.07	CAMA DE REGISTRO DE ALBAÑILERÍA CON TAPA DE FIERRO FUNDIDO	und	1.00	414.83	414.83
06.18.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN DE PORTES CON 62 REFLECTORES HALÓGENOS DE 400W	gta	4.00	1,058.45	4,233.80
06.19	SISTEMA DE RIEGO				9,748.74
06.19.01	EXCAVACIÓN MANUAL PARA RED DE DISTRIBUCIÓN DE TUBERÍAS	m	194.50	7.22	1,404.29
06.19.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUALMENTE	m	194.50	10.40	2,022.80
06.19.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLVO 10M3 D=180CM	m3	2.82	40.17	113.28
06.19.04	RED DISTRIBUCIÓN TUBERÍA 3/4" PVC-SAP (19)	m	194.50	29.73	5,782.79
06.19.05	GRIFO DE RIEGO DE 3/4"	und	2.00	343.69	687.38
06.19.06	CONEXIÓN Y MEDIDOR DE AGUA	und	1.00	4,000.00	4,000.00
06.20	ÁREA VERDE				3,893.30
06.20.01	REFRME Y NIVELACIÓN EN TERRENO NORMAL	m2	114.64	2.08	238.45
06.20.02	MEJORAMIENTO DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	114.64	7.48	859.21
06.20.03	SIEMBRA DE GRASO	m2	114.64	15.15	1,738.80
06.20.04	SIEMBRA DE PLANTONES (FICUS)	und	17.00	62.52	1,062.84
06.21	MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL				2,811.87



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
11.01	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	1,413.00	0.35	494.55
11.02	REBADO EN OBRA PARA REDUCIR POLVO	m2	1,413.00	1.64	2,317.32
12	VARIOS				12,883.68
12.01	REPOSICIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO C.H 1.10 + 30% P.O.	m2	11.15	136.00	1,512.90
12.02	REVELACIÓN DE TERRENO NATURAL	m2	332.41	15.23	5,062.90
12.03	COLOCACIÓN DE COMPILLO	m2	342.41	8.95	3,064.57
12.04	TARRAPEO EN MUROS EXTERIORES	m2	61.09	61.20	3,737.81
12.05	PINTADO DE MUROS EXISTENTES	m2	61.09	41.22	2,518.13
12.06	PINTADO DE POSTES EXISTENTES	und	5.00	64.91	324.55
12.07	PLACA RECORDATORIA (INCLUYE MULETE DE CONCRETO)	und	1.00	2,000.78	2,000.78

1	Total costo directo (A)	937,059.83
2	Gastos generales	56,223.58
2.1	Gastos fijos	28,111.79
2.2	Gastos variables	28,111.79
	Total gastos generales (B)	56,223.58
3	Utilidad (C)	18,741.20
	SUBTOTAL (A+B+C)	1,012,024.61
4	IGV	182,164.43
5	Monto total de la oferta	1,194,189.04

**2) OFERTA DE 7A HOLDING GROUP S.A.C.**



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
01	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				102,624.60
01.01	OBRAS PROVISIONALES				7,607.96
01.01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA DE 5.00 X 3.00 m	und	1.00	1,607.96	1,607.96
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES	gb	1.00	5,000.00	5,000.00
01.01.03	BAÑO QUIMICO PARA PERSONAL DE OBRA	mes	2.00	500.00	1,000.00
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES				7,863.49
01.02.01	MOVILIZACION DE EQUIPO Y MAQUINARIA	gb	1.00	4,000.00	4,000.00
01.02.02	TRAZO Y REPLANTEO DE LA OBRA	m2	1,413.00	2.51	3,546.63
01.02.03	DESCHICAJE DE ARCOS DE FUTBOL EXISTENTE	und	2.00	108.43	216.86
01.03	SEGURIDAD EN OBRA				15,088.97
01.03.01	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gb	1.00	2,500.00	2,500.00
01.03.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	25.00	217.24	5,431.00
01.03.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gb	1.00	639.53	639.53
01.03.04	RECURSO PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS DURANTE EL TRABAJO	gb	1.00	4,910.49	4,910.49
01.03.05	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD EN OBRA	gb	1.00	1,607.96	1,607.96
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRA				38,149.38
01.04.01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	112.22	278.69	31,274.59
01.04.02	EXCAVACION A NIVEL DE SUB PASANTE C/EQUIPO	m3	8.00	11.81	94.48
01.04.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO LIVIANO	m3	5.04	99.63	502.14
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLC. 10M3 D=10KM	m3	156.29	40.17	6,278.17
01.05	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				113,914.80
01.05.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB PASANTE C/EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	11.50	7,215.20
01.05.02	BASE GRAVILLAR E=8 15m COMPACTACION EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	24.54	14,841.79
01.05.03	GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y DEMARICACION DE CANCHAS DEPORTIVAS	m2	604.80	111.71	67,562.21
01.05.04	SARDINEL PERALTADO DE CONFRAMIENTO 0.15m X 0.90m F C=210 NDCM2 (INCL. ENCOFRADO Y ACERO)	m	104.00	74.82	7,781.28
01.05.05	ANCLAJE DE CONCRETO PARA POSTES Y ARCOS FC=210 NDCM2	m3	8.00	627.15	5,017.20
01.05.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCL. ACCESORIOS)	und	2.00	5,748.53	11,497.06
02	GRADERIA DE CONCRETO				243,789.48
02.01	EXCAVACION DE ZANHAS PARA CIMENTOS C/EQUIPO	m3	91.58	11.81	1,086.28
02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLC. 10M3 D=10KM	m3	119.57	40.17	4,803.13
02.03	ENCOFRADO PARA BANCA DE CONCRETO	m2	153.17	49.52	7,586.18
02.04	CONCRETO C.H. 1:10:10% P.O. PARA BANCA DE CONCRETO	m3	169.49	300.22	50,900.89
02.05	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECHOPORT E=1"	m2	2277	7.61	17,328.37
02.06	TAPPAJE CON CEMENTO-ARENA EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	29.43	13,166.69
02.07	PINTURA ESMALTE EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	25.65	11,472.94
02.08	BARANDA METALICA H=0.90m	m	68.94	191.92	13,208.24
02.09	PINTURA DE BARANDAS	m2	61.24	44.68	2,736.20
02.10	SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHA DE POLICARBONATO (ANCHO=5.60), PLANCHA DE 2.90 m. x 2.90m. X 6 0mm. Y TUBO DE ACERO	m	39.00	2,100.00	81,900.00
02.11	ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO PARA SOPORTE DE COBERTURA DE TECHO				46,971.65
02.11.01	ZAPATAS				9,662.16
02.11.01.01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	440.64	8.18	3,604.44
02.11.01.02	CONCRETO PARA ZAPATAS f=210 kg/cm2	m3	13.50	448.72	6,057.72





N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
02.11.02	COLUMNAS				37,309.43
02.11.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	132.48	67.54	8,967.70
02.11.02.02	ACERO CORRUGADO Fy=4308 kg/cm2	kg	2,812.16	8.18	21,367.47
02.11.02.03	CONCRETO COLUMNAS M=219 kg/cm3	m3	12.42	663.15	8,994.32
03	MURO DE MAMPONERÍA DE PIEDRA				141,824.79
03.01	CORTE EN TERRENO NORMAL CUALQUIERA PESADA	m3	475.24	13.00	6,178.12
03.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	279.84	31.73	8,879.32
03.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=18CM	m3	282.00	40.17	11,327.54
03.04	CONCRETO C.M. 1:10+30% P.G. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	82.24	248.15	20,243.36
03.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MUROS	m2	413.13	32.90	21,854.50
03.06	ASIENTADO DE MURO DE PIEDRA HABITADA MEZCLA C.A. 1 A 19% PG	m3	233.18	277.11	64,616.51
03.07	EMBOSILLADO DECORATIVO EN MURO DE PIEDRA, MEZCLA C.A. 1 A	m2	274.55	22.31	6,125.21
03.08	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT E=2" PARA MUROS	m2	93.05	16.54	1,539.05
03.09	CRANAJE EN MURO TUB. Ø2"	m	20.95	13.30	411.64
03.10	JUNTAS ASFALTICAS	m	50.00	9.09	509.04
04	CERCO METALICO				168,154.52
04.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	3.28	49.59	162.66
04.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=18CM	m3	4.26	40.17	171.12
04.03	CONCRETO PARA SARDINEL PERALTADO Fy=4308 kg/cm2 (Ø 15cm) 50m, INCL. ENCOFRADO Y ACERO	m	62.40	74.82	4,668.77
04.04	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=3.00M	m	104.40	730.35	76,252.72
04.05	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=3.00M	m	130.38	491.74	64,113.08
04.06	PINTURA DE CERCO METALICO	m2	913.14	19.04	17,386.19
04.07	PUERTA METALICA (2.00x3.00)	uno	2.00	2,700.00	5,400.00
05	VEREDAS DE CONCRETO				43,504.71
05.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUBRASANTE MANUAL	m3	59.80	46.02	2,752.00
05.02	EXCAVACION MANUAL PARA SARDINEL	m	365.59	2.48	906.66
05.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=18CM	m3	95.56	40.17	3,838.60
05.04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTES PAVESADAS	m2	299.02	14.18	4,240.10
05.05	BASE GRANULAR E=15.00 m INCL. COMPACTACION C/PLANCHA	m2	299.02	19.90	5,950.00
05.06	VEREDA DE CONCRETO PREMEZ M=175 kg/cm2 E=4" CON ACABADO	m2	299.02	51.00	15,250.02
05.07	SARDINEL DE VEREDA CON CONCRETO PREMEZ Fy=4308 kg/cm2, INCL. ENCOFRADO	m	365.59	26.18	9,571.15
05.08	JUNTAS ASFALTICAS	m	109.20	9.09	992.63
06	SS.HH.				101,774.78
06.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				2,185.19
06.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	15.25	49.59	756.20
06.01.02	EXCAVACION DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	6.93	49.59	343.66
06.01.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	4.84	31.73	153.80
06.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=18CM	m3	22.84	40.17	916.40
06.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				6,587.33
06.02.01	SOLAJOS CONCRETO R=400 kg/cm2 2x2"	m2	4.62	44.27	204.53
06.02.02	CIMENTOS CORRIDOS				2,500.80
06.02.02.01	CONCRETO C.M. 1:10+30% P.G. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	10.18	246.15	2,500.80
06.02.03	SOBRECIMENTO				2,577.92
06.02.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMENTOS	m2	33.49	60.15	1,833.97
06.02.03.02	CONCRETO 1:1.5+21% PM PARA SOBRECIMENTOS	m3	2.29	324.87	743.95
06.02.04	CONCRETO FALBO PISO MEZCLA 1:1 CEMENTO HORMIGON m=1"	m2	28.80	42.50	1,224.00
06.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				24,463.81
06.03.01	ZAPATAS				1,834.50
06.03.01.01	ACERO CORRUGADO Fy=4308 kg/cm2	kg	73.10	8.18	597.90
06.03.01.02	CONCRETO PARA ZAPATAS M=219 kg/cm2	m3	2.31	448.72	1,036.54
06.03.02	VIGA DE CIMENTACION				4,848.88
06.03.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.06	54.12	652.69
06.03.02.02	ACERO CORRUGADO Fy=4308 kg/cm2	kg	347.32	8.18	2,841.16
06.03.02.03	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION R=219 kg/cm2	m3	3.02	448.72	1,355.13



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
06.03.03	COLUMNAS				8,351.54
06.03.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	33.80	67.54	2,280.34
06.03.03.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	264.80	8.18	2,164.00
06.03.03.03	CONCRETO COLUMNAS R=210 kg/cm2	m3	1.85	663.15	1,236.11
06.03.04	VIGAS				6,839.39
06.03.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	23.80	99.23	2,366.02
06.03.04.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	315.33	8.18	2,579.40
06.03.04.03	CONCRETO VIGAS R=210 kg/cm2	m3	2.14	654.10	1,402.97
06.03.06	LOSA ALIGERADA				5,599.40
06.03.06.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOBAS ALIGERADAS	m2	28.80	63.35	1,824.48
06.03.06.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	196.56	8.18	1,607.86
06.03.06.03	CONCRETO EN LOBAS ALIGERADAS R=210 kg/cm2	m3	2.59	664.37	1,720.06
06.03.06.04	LADRILLO MUÑO DE ARCILLA M=13 cm PARA TECHO ALIGERADO	und	240.00	3.55	852.00
06.04	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA				6,112.39
06.04.01	MUROS DE LADRILLO XX DE ARCILLA DE SOBA CON MEZCLA 1:4 X 1:6 cm	m2	64.80	85.86	5,568.80
06.04.02	MUROS DE LADRILLO XX DE ARCILLA DE CAYTO	m2	8.80	67.41	593.21
06.05	REVOCOS EXTERIORES Y INTERIORES				8,878.15
06.05.01	TARRAJO PRIMARIO PAVO CON CEMENTO ARENA	m2	74.20	33.08	2,454.56
06.05.02	TARRAJO EN EXTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m2	62.22	43.01	2,678.00
06.05.03	TARRAJO EN INTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m2	16.35	29.12	479.11
06.05.04	TARRAJO DE SUPLEMENTOS VIGAS CON CEMENTO ARENA	m2	23.82	42.37	1,007.10
06.05.06	VESTIDURA DE CERAMICAS	m	58.40	24.84	1,450.00
06.06	CIELO RASOS				1,345.54
06.06.01	CIELOS RASOS CON MEZCLA DE CEMENTO-ARENA	m2	28.80	46.72	1,345.54
06.07	PISOS				3,008.70
06.07.01	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	3.00	42.43	127.29
06.07.02	PISO CERAMICO ANTICOLIZANTE 0.40m X 0.40m COLOR CLARO	m2	28.80	162.76	2,958.40
06.08	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				7,792.53
06.08.01	CONTRAZOCALO DE PINTURA ESMALTE DE M=20 cm	m	22.20	7.23	162.74
06.08.02	ZOCALO CON CERAMICO ANTICOLIZANTE 0.40m X 0.40m COLOR CLARO	m2	74.20	162.76	7,624.79
06.09	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				125.74
06.09.01	VIDRIOS DOBLES EN VENTANAS Y SOBRE LUZ DE PUERTAS	m2	3.65	34.45	125.74
06.10	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA				6,428.00
06.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ( 0.90x2.10m ) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	2,008.00	4,008.00
06.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA ( 0.70x1.80m ) INCL. ACCESORIOS	und	4.00	160.00	720.00
06.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA ( 3.65x3.00m ) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	889.00	1,700.00
06.11	CERILLERIA				367.74
06.11.01	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3" X 3"	pcn	18.00	6.43	115.74
06.11.02	CERRADURA 3 BOLQUES	pcn	2.00	79.00	158.00
06.12	PINTURA				3,980.10
06.12.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO	m2	28.80	28.63	824.54
06.12.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	68.60	30.08	2,053.57
06.12.03	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	18.35	24.19	445.51
06.12.04	PINTURA LATEX EN VIGAS	m2	23.82	27.58	656.48
06.13	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				6,818.40
06.13.01	W.C. TOP PIECE BLANCO-TANQUE BAJO (INCLUY ACCESORIOS)	und	4.00	330.07	1,320.28
06.13.02	LAVATORIO OVALIN CERILLUX CON GRIFERIA VANISA	und	6.00	367.82	2,206.92
06.13.03	GRIFERIA PARA CUCINA Y ACCESORIOS	und	4.00	183.84	735.20
06.13.04	PAPELERA ADOSADA A PARED M=6.00m	pcn	4.00	35.00	140.00
06.13.05	DISFUNDADOR DE JABON LIQUIDO M=1.00	pcn	2.00	15.70	31.40
06.13.06	ESPEJO EMPOTRADO A LA PARED DE 3.00m X 0.70m	pcn	2.00	155.70	311.40



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
06.13.07	COLOCACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	14.00	45.90	650.60
06.13.08	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS	gca	6.00	102.74	616.44
06.14	VARIOS				9,958.90
06.14.01	OPASMORES DE MELAMINE 18MM PARA BAÑOS N°203	m	7.00	300.00	2,000.00
06.14.02	MESA DE CONCRETO PARA DVALIN A40 54m	m	5.50	780.18	4,290.90
06.14.03	BANCAS DE MADERA PARA VESTUARIO SEGUN DETALLES	gls	1.00	2,100.00	2,100.00
06.15	INSTALACIONES SANITARIAS				9,553.42
06.15.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				3,898.86
06.15.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	gls	14.00	102.49	1,434.86
06.15.01.02	PEO DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC SAP	m	58.00	32.31	1,869.36
06.15.01.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	gca	3.00	74.54	223.62
06.15.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AGUA	und	2.00	215.11	430.22
06.15.02	SISTEMA DE DESAGUE				5,655.36
06.15.02.01	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	gls	10.00	122.50	1,225.00
06.15.02.02	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	gls	4.00	131.56	526.24
06.15.02.03	SALIDAS DE PVC SAL PARA VENTILACION DE 2"	gls	2.00	137.81	275.62
06.15.02.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	14.60	33.62	490.85
06.15.02.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	18.60	35.54	661.04
06.15.02.06	TUBERIA DE PVC SAL 6"	m	22.56	74.34	1,677.11
06.15.02.07	BUNOERO DE 2"	gca	2.00	80.77	161.54
06.15.02.08	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	2.00	83.87	167.74
06.15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE DESAGUE	und	2.00	215.11	430.22
06.16	INSTALACIONES ELECTRICAS				8,610.57
06.16.01	SALIDA DE TECHO (INCLUY ACCESORIOS)	gls	8.00	137.29	1,098.32
06.16.02	SALIDA DE INTERRUPTORES (INCLUY ACCESORIOS)	gls	2.00	65.81	131.62
06.16.03	SALIDA DE TOMACORRIENTES (INCLUY ACCESORIOS)	gls	4.00	141.22	564.88
06.16.04	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00	1,575.30	1,575.30
06.16.05	DISTRIBUCION CABLE CON TUBERIA PVC SAP ELECTRICAS	m	40.50	67.54	2,735.37
06.16.06	POZO DE TIERRA	und	1.00	785.58	785.58
06.17	EQUIPAMIENTO URBANO				2,992.84
06.17.01	RECICLADOR ECOLOGICO (PAPEL, PLASTICOS, VETRIOS, VARIOS)	und	2.00	1,496.42	2,992.84
06.18	ILUMINACION				23,199.54
06.18.01	EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE CABLES	m	115.00	7.22	830.30
06.18.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO (INCLUY COMPAC Y CAMA DE ARENA)	m	115.00	13.37	1,527.55
06.18.03	ILUMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLO 10M3 D=10CM	m3	3.28	40.17	131.76
06.18.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTES NUEVOS	und	4.00	750.00	3,000.00
06.18.05	CONEXION Y MEDIDOR DE LUZ	gls	1.00	7,000.00	7,000.00
06.18.06	RED DE DISTRIBUCION ELECTRICA PARA REFLECTORES	m	115.00	52.62	6,051.30
06.18.07	CAJA DE REGISTRO DE ALBAÑERIA CON TAPA DE FIERRO FUNDIDO	und	1.00	414.83	414.83
06.18.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE ILUMINACION DE PORTES CON 82 REFLECTORES HALOGENOS DE 400W	gls	4.00	1,058.45	4,233.80
06.19	SISTEMA DE RIEGO				8,748.74
06.19.01	EXCAVACION MANUAL PARA RED DE DISTRIBUCION DE TUBERIAS	m	104.50	7.22	754.49
06.19.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUALMENTE	m	104.50	10.40	1,088.60
06.19.03	ILUMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLO 10M3 D=10CM	m3	2.82	40.17	113.28
06.19.04	RED DISTRIBUCION TUBERIA 3/4" PVC-SAP (m)	m	104.50	29.73	3,106.78
06.19.05	GRIFO DE PIEDO DE 3/4"	und	2.00	343.89	687.78
06.19.06	CONEXION Y MEDIDOR DE AGUA	und	1.00	4,000.00	4,000.00
06.20	AREA VERDE				3,893.30
06.20.01	REFIRME Y NIVELACION EN TERRENO NORMAL	m2	114.64	2.08	238.45
06.20.02	MEJORAMIENTO DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	114.64	7.48	855.21
06.20.03	SEMBRADO DE GRAS	m2	114.64	15.15	1,738.80
06.20.04	SEMBRADO DE PLANTONIA (INCLUY)	und	17.00	62.52	1,062.84
06.21	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL				2,811.87



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
11.01	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	1,413.00	0.35	494.55
11.02	REGADO EN OBRA PARA REDUCIR POLVO	m2	1,413.00	1.64	2,317.32
12	VARIOS				12,003.86
12.01	REPOSICIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO C.H 1.10 + 30% P.G	m2	11.15	135.69	1,512.94
12.02	NIVELACIÓN DE TERRENO NATURAL	m2	142.41	15.23	2,169.90
12.03	COLOCACIÓN DE CONFITELO	m2	142.41	8.95	1,272.87
12.04	TAPPADEO EN MUROS EXTERIORES	m2	61.09	51.20	3,127.81
12.05	PINTADO DE MUROS EXISTENTES	m2	61.09	41.20	2,516.13
12.06	PINTADO DE POSTES EXISTENTES	unD	5.00	54.61	273.05
12.07	PLACA RECORDATORIA (INCLUYE MURETE DE CONCRETO)	unD	1.00	2,006.76	2,006.76

1	Total costo directo (A)	937,059.83
2	Gastos generales	56,223.58
2.1	Gastos fijos	28,111.79
2.2	Gastos variables	28,111.79
	Total gastos generales (B)	56,223.58
3	Utilidad (C)	18,741.20
	SUBTOTAL (A+B+C)	1,012,024.61
4	IGV	182,164.43
5	Monto total de la oferta	1,194,189.04

- C) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el ANEXO N°06, PRECIO DE LA OFERTA, respecto al presupuesto de la obra, se observa que contiene descripción de partidas incompletas conforme se detallaran y se adjuntara imagen, es decir no están conforme las partidas descritas en el expediente técnico de obra objeto de la presente convocatoria, además se puede apreciar que la oferta corresponde a una captura de imagen insertada en la página, por lo que la oferta contiene descripción de partidas y metrados ILEGIBLES, no permitiendo determinar el real alcance de la oferta, siendo una oferta incompleta, imprecisa, y ambigua, se detalla:

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

05.06

VEREDA DE CONCRETO PREMEZ.  $f'c = 175 \text{ kg/cm}^2$  E=4" CON ACABADO

DICE:

05.06 VEREDA DE CONCRETO PREMEZ.  $f'c = 175 \text{ kg/cm}^2$  E=4" CON ACABADO

DEBE DECIR:

05.06 VEREDA DE CONCRETO PREMEZ.  $f'c = 175 \text{ kg/cm}^2$  E=4" CON ACABADO

➤ Se adjunta imagen de la oferta:





06.02.01

SOLADOS CONCRETO  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

DICE:

06.02.01 SOLADOS CONCRETO  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

DEBE DECIR:

06.02.01 SOLADOS CONCRETO  $f'c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.01.02

CONCRETO PARA ZAPATAS  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.01.02 SOLADOS CONCRETO  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

DEBE DECIR:

06.03.01.02 SOLADOS CONCRETO  $f'c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.02.03

CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.02.03 CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DEBE DECIR:

06.03.02.03 CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION  $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.03.03

CONCRETO COLUMNAS  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$



DICE:

06.03.03.03 CONCRETO COLUMNAS  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DEBE DECIR:

06.03.03.03 CONCRETO COLUMNAS  $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.04.03

CONCRETO VIGAS  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.04.03 CONCRETO VIGAS  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DEBE DECIR:

06.03.04.03 CONCRETO VIGAS  $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.05.03

CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.05.03 CONCRETO EN LOSA ALIGERADA  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DEBE DECIR:

06.03.05.03 CONCRETO EN LOSA ALIGERADA  $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$

Al respecto, se observa que la oferta contiene INFORMACION ILEGIBLE E INCOMPLETA, siendo una oferta, ambigua, confusa, incongruente y genera zozobra al comité de selección y no permite determinar el real alcance de la oferta.

En ese sentido, se advierte que la información contenida en la documentación presentada en la oferta deviene en incongruente y/o ambigua, en la medida que no se puede determinar con certeza cuál es el real alcance de la fecha consignada en el referido anexo. Adicionalmente, conforme se ha expuesto en los considerandos que anteceden, ha quedado



acreditado que la oferta del Postor presenta incongruencias que van más allá de un simple error material o formal, por lo que debe descartarse que nos encontremos ante un supuesto de error subsanable, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. En tal sentido, admitir correcciones en lo ofertado por el Postor implicaría variar el alcance de la oferta de éste e incluso modificar lo expresamente propuesto por dicho postor (como en este caso, optar por una de las fechas que determina el valor de su oferta económica), lo que ya excede totalmente de la corrección de simples errores materiales. Permitir modificaciones de tal naturaleza en el contenido de las ofertas, afectaría la transparencia y oportunidad con las que éstas deben ser formuladas, así como también repercute en la competencia que, en condiciones de igualdad, debe prevalecer en todo proceso de contratación con el propósito de garantizar un análisis objetivo de lo ofertado y velar por un uso eficiente de los recursos del Estado.

Es pertinente precisar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el Postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así debe precisarse que, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, para verificar si las ofertas presentadas cumplen con lo establecido en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Al respecto el Tribunal de Contrataciones del estado en diversas resoluciones y en el caso específico la Resolución N°00222-2022-TCE-S2 ha señalado que "en las ofertas presentadas en un procedimiento constituye información incongruente, cuando ocurre que la propia propuesta o el documento contiene información que resultan contradictorias o excluyentes entre sí, es decir se brinda información evidentemente contradictoria, lo que no permite tener certeza sobre cuál es la información que debe considerarse".



		<p>Sumado a ello, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha precisado en sus diversas resoluciones, entre ellas señalamos las siguientes:</p> <p>Resolución N°1962-2020-TCE-S1, ha señalado que, “es obligación del postor ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones; por ende la información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre si a fin de posibilitar la verificación directa de lo ofertado; de lo contrario el presentarse una oferta profusa, difusa confusa o incongruente, imposibilita la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que posibilita al comité a cargo No Admitirla o Descalificarla, según corresponda”.</p> <p>Resolución N°1296-2022-TCE-S4, ha señalado que, La incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente cuál ha sido exactamente la declaración del postor y lo que está ofertando (...).”.</p> <p>Resolución N°02167-2020-TCE-S1, ha señalado que, “(...) no es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato”.</p> <p>Por lo tanto, tomando en cuenta lo antes expuesto, sumado a que el comité no puede interpretar la oferta como tal, este colegiado ha decidido <b>NO ADMITIR</b> la oferta.</p>
5	7A HOLDING GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - 7HG S.A.C.	<p><b>A) De la revisión de la oferta, el postor declara en el anexo N°2, literal iv, lo siguiente:</b></p> <p>vi) “Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N°1034,</p>





**Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas”.**

sin embargo, en su oferta presenta los mismos formatos, igual número de páginas de la oferta económica, comparten el mismo tamaño y tipo de letras y números, comparten los mismos errores en la descripción incompleta de partidas, así como los metrados ilegibles, comparten la misma estructura de precios unitarios en todas las partidas que comprenden el presupuesto de la oferta, comparten los mismos precios unitarios y sub totales, en relación a otros proveedores que también participan en la presente convocatoria, comparten los mismos montos del total de costo directo, comparten los mismos montos de gastos fijos y gastos variables, así como del total de gastos generales, también comparten el mismo monto de la utilidad, así como el monto total de la oferta, para mejor constancia se pasan a detallar, y se adjuntan imágenes, así como también se puede corroborar con cada una de sus ofertas, a continuación se detalla las ofertas que son idénticas y/o similares:

- 1) COMPAÑÍA DE INVERSIONES KALLANKA S.A.C.**
- 2) 7A HOLDING GROUP S.A.C.**

**Para mayor evidencia se mostrará imágenes de la oferta económica, de las dos ofertas:**

- 1) OFERTA DE COMPAÑÍA DE INVERSIONES KALLANKA S.A.C.**



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
01	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				182,624.00
01.01	OBRAS PROVISIONALES				7,607.96
01.01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA DE 5.40 X 3.60 m	und	1.00	1,607.00	1,607.00
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES	gb	1.00	5,000.00	5,000.00
01.01.03	BANO QUINCO PARA PERSONAL DE OBRA	mes	2.00	500.00	1,000.00
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES				7,863.49
01.02.01	MOVILIZACION DE EQUIPO Y MAQUINARIA	gb	1.00	4,800.00	4,800.00
01.02.02	TRAZO Y REPLANTEO DE LA OBRA	m2	1,413.00	2.51	3,548.63
01.02.03	DESAMONTAJE DE ARCOS DE FULBITO EXISTENTE	und	2.00	158.43	316.86
01.03	SEGURIDAD EN OBRA				15,868.97
01.03.01	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gb	1.00	2,500.00	2,500.00
01.03.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	25.00	217.24	5,431.00
01.03.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gb	1.00	639.52	639.52
01.03.04	RECURSO PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS DURANTE EL TRABAJO	gb	1.00	4,910.49	4,910.49
01.03.05	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD EN OBRA	gb	1.00	5,807.95	1,607.95
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRA				38,149.38
01.04.01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	112.22	278.69	31,274.00
01.04.02	EXCAVACION A NIVEL DE SUB BASANTE CIEGUPO	m3	8.00	11.81	94.48
01.04.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO CIEGUPO LIVIANO	m3	5.04	99.63	502.14
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10CM	m3	156.29	40.17	6,278.17
01.05	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				113,914.80
01.05.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB BASANTE CIEGUPO LIVIANO	m2	604.80	11.93	7,215.20
01.05.02	BASE GRANULAR E=8 15m COMPACTACION EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	24.54	14,841.70
01.05.03	GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y DEMARCACION DE CANCHAS DEPORTIVAS	m2	604.80	111.71	67,582.21
01.05.04	SARDINEL PERALTADO DE CONFINAMIENTO 6 15m X 8 50m F C=216 KG/CM2 (INCL. ENCOFRADO Y ACERO)	m	104.00	74.82	7,781.28
01.05.05	ANCLAJE DE CONCRETO PARA POSTES Y ARCOS F C=216 KG/CM2	m3	8.00	627.15	5,017.20
01.05.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCL. ACCESORIOS)	und	2.00	5,748.53	11,497.06
02	GRADERIA DE CONCRETO				243,789.48
02.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS CIEGUPO	m3	91.86	11.81	1,080.28
02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10CM	m3	119.57	40.17	4,803.13
02.03	ENCOFRADO PARA BANCA DE CONCRETO	m2	163.17	49.82	8,080.18
02.04	CONCRETO C.H. 1:10+30% P.O. PARA BANCA DE CONCRETO	m3	109.43	300.22	32,850.89
02.05	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT E=1"	m2	22.77	7.61	173.30
02.06	TARRAJEO CON CEMENTO ARENA EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.35	29.43	13,166.69
02.07	PINTURA ESMALTE EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.35	25.65	11,522.94
02.08	BARANDA METALICA H=90cm	m	68.04	191.92	13,058.24
02.09	PINTURA DE BARANDAS	m2	61.24	44.68	2,735.20
02.10	SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHAS DE POLICARBONATO (ANCHO=8 60). PLANCHAS DE 2 98 m x 2 16m. Y TUBO DE ACERO	m	39.00	2,100.00	81,900.00
02.11	ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO PARA SOPORTE DE COBERTURA DE TECHO				46,971.65
02.11.01	ZAPATAS				9,662.16
02.11.01.01	ACERO CORRUIMADO Fy=4200 kg/cm2	kg	440.64	8.18	3,604.44
02.11.01.02	CONCRETO PARA ZAPATAS E=2103 kg/m3	m3	13.50	448.72	6,057.72



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
02 11 00	COLUMNAS				37,509.49
02 11 02 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	132.48	67.64	8,947.70
02 11 02 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	2,612.16	8.18	21,367.87
02 11 02 03	CONCRETO COLUMNAS R=210 kg/cm2	m3	12.42	563.15	6,994.32
03	MURO DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA				141,694.29
03 01	CORTE EN TERREÑO NORMAL CARGUANDOLA PESADA	m3	475.24	13.00	6,178.12
03 02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO UMANO	m3	279.84	31.73	8,879.52
03 03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=10MM	m3	282.00	40.17	11,327.94
03 04	CONCRETO C N 1 10 +20% P.O. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	82.24	246.15	20,243.38
03 05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MUROS	m2	413.13	62.90	25,984.58
03 06	ASENTADO DE MURO DE PIEDRA HABILITADA MEZCLA C.A 1 +75% P.B	m3	233.18	277.11	64,616.51
03 07	EMBOSILLADO DECORATIVO EN MURO DE PIEDRA, MEZCLA C.A 1 +4	m2	274.55	22.31	6,125.21
03 08	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECHOPORT E+2' PARA MUROS	m2	93.05	16.54	1,539.05
03 09	DRENAJE EN MURO TUB 80"	m	20.95	13.20	411.64
03 10	JUNTAS ASFALTICAS	m	56.00	9.29	509.04
04	CERCO METALICO				168,154.52
04 01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	3.28	49.59	162.66
04 02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=10MM	m3	4.26	40.17	171.12
04 03	CONCRETO PARA SARDINEL PERALTADO Fy=175 kg/cm2 @ 15mm @ 50mm, INCL. ENCOFRADO Y ACERO	m	62.40	74.82	4,668.77
04 04	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=80CM	m	104.40	730.39	76,262.72
04 05	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=3 80CM	m	130.30	491.74	64,113.00
04 06	PINTURA DE CERCO METALICO	m2	913.14	19.04	17,386.19
04 07	PUERTA METALICA (2 80x3 80)	und	2.00	2,700.00	5,400.00
05	VEREDAS DE CONCRETO				43,501.21
05 01	EXCAVACION A NIVEL DE SUBRASANTE MANUAL	m3	59.80	46.02	2,752.00
05 02	EXCAVACION MANUAL PARA SARDINEL	m	366.59	2.48	908.66
05 03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=10MM	m3	96.50	40.17	3,838.65
05 04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTES PVEREDAS	m2	299.02	14.18	4,240.10
05 05	BASE GRAHULAR E=10 cm INCL COMPACTACION OPLATICA	m2	299.02	19.90	5,950.80
05 06	VEREDA DE CONCRETO PREMEZ R=175 kg/cm2 E=4" CON ACABADO	m2	299.02	51.00	15,250.02
05 07	SARDINEL DE VEREDA CON CONCRETO PREMEZ Fy=175 kg/cm2, INCL. ENCOFRADO	m	368.59	26.18	9,671.15
05 08	JUNTAS ASFALTICAS	m	199.20	9.00	1,792.80
06	S.S.HH				101,774.28
06 01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				2,185.19
06 01 01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	15.25	49.00	750.25
06 01 02	EXCAVACION DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	6.93	49.59	343.68
06 01 03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO UMANO	m3	4.44	31.73	140.88
06 01 04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=10MM	m3	23.51	60.17	1,414.40
06 02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				6,587.33
06 02 01	SOLADOS CONCRETO R=100 kg/cm2 E=2"	m2	4.62	64.27	298.53
06 02 02	CIMENTOS CORRIDOS				2,500.88
06 02 02 01	CONCRETO C N 1 10 +20% P.B. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	19.16	246.15	4,718.88
06 02 03	SOBRECIMENTOS				2,577.92
06 02 03 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMENTOS	m2	30.49	60.15	1,833.97
06 02 03 02	CONCRETO 1 8+20% PM PARA SOBRECIMENTOS	m3	2.29	324.87	743.95
06 02 04	CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1 8 CONCRETO HORMIGON 4+4"	m2	28.00	42.00	1,176.00
06 03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				24,463.81
06 03 01	ZAPATAS				1,634.50
06 03 01 01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	73.10	8.18	597.96
06 03 01 02	CONCRETO PARA ZAPATAS R=175 kg/cm2	m3	2.31	440.72	1,018.54
06 03 02	VIGA DE CIMENTACION				4,848.88
06 03 02 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.06	54.12	652.69
06 03 02 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	347.33	8.18	2,841.10
06 03 02 03	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION R=210 kg/cm2	m3	3.02	449.72	1,358.13



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
06.00.03	COLUMNAS				6,351.51
06.00.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	33.60	67.54	2,266.34
06.00.03.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	363.60	6.10	2,214.06
06.00.03.03	CONCRETO COLUMNAS f'c=210 kg/cm2	m3	135	563.15	75,805.10
06.00.04	VIGAS				6,838.39
06.00.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	23.42	97.23	2,281.02
06.00.04.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	315.50	6.10	1,925.45
06.00.04.03	CONCRETO VIGAS f'c=210 kg/cm2	m3	2.10	534.19	1,121.97
06.00.05	LOSAS ALISERADA				5,999.89
06.00.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS ALISERADAS	m2	28.80	63.25	1,822.40
06.00.05.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	198.50	6.10	1,209.95
06.00.05.03	CONCRETO EN LOSAS ALISERADAS f'c=210 kg/cm2	m3	2.50	564.27	1,405.64
06.00.05.04	LADRILLO MUÑO DE ARCILLA 15x15 cm PARA TECHO ALISERADO	unb	218.80	2.50	547.00
06.04	MUROS Y TABICOS DE ALBAÑILERIA				6,142.09
06.04.01	MUROS DE LADRILLO 10x DE ARCILLA DE SODA CON MEZCLA 1:4:10	m2	64.80	66.66	4,318.28
06.04.02	MUROS DE LADRILLO 10x DE ARCILLA DE CANTO	m2	8.80	67.41	593.21
06.05	REVOCADOS EN MUROS Y MOLDFORMAS				8,878.55
06.05.01	TARRAJO PRIMARIO RAYADO CON CEMENTO ARENA	m2	74.20	33.86	2,500.54
06.05.02	TARRAJO EN EXTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m2	62.22	43.61	2,713.00
06.05.03	TARRAJO EN INTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m2	18.26	29.12	531.51
06.05.04	TARRAJO DE SUPERFICIES VIGAS CON CEMENTO ARENA	m2	23.62	42.87	1,002.16
06.05.05	VESTIGURA DE DEFRAMES	m	60.40	24.84	1,499.56
06.06	CIELO RABOS				1,318.54
06.06.01	CIELOPISOS CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA	m2	26.80	46.72	1,249.54
06.07	PISO				3,806.78
06.07.01	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	3.80	42.43	161.24
06.07.02	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 40x40x8 cm COLOR CLARO	m2	28.80	108.74	3,131.54
06.08	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				7,789.33
06.08.01	CONTRAZOCALO DE PINTURA ESMALTE DE 12x20 cm	m	23.20	7.23	167.74
06.08.02	ZOCALO CON CERAMICO ANTIDESLIZANTE 40x40x8 cm COLOR CLARO	m2	74.20	102.76	7,611.74
06.09	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				125.74
06.09.01	VIDRIOS DOBLES EN VENTANAS Y SOBRE LUZ DE PUERTAS	m2	3.65	34.45	125.74
06.10	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA				4,028.00
06.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ( 0.90x2.10m ) INCL. ACCESORIOS	unb	2.00	2,000.00	4,000.00
06.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA ( 0.70x1.80m ) INCL. ACCESORIOS	unb	4.00	180.00	720.00
06.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA ( 3.65x0.50m ) INCL. ACCESORIOS	unb	2.00	600.00	1,200.00
06.11	CERRAJERIA				367.71
06.11.01	BIGARRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3" X 3"	pieza	19.00	8.42	159.98
06.11.02	CERRADURA 3 BOLQUES	pieza	2.00	78.00	156.00
06.12	PINTURA				3,968.10
06.12.01	PINTURA LATEX EN CIELO RABO	m2	28.80	28.63	822.54
06.12.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	60.00	30.08	1,804.80
06.12.03	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	16.20	24.19	391.91
06.12.04	PINTURA LATEX EN VIGAS	m2	23.82	27.58	656.48
06.13	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				6,896.40
06.13.01	W.C. TOP PIEDE BLANCO-TANQUE BAJO (INCLUY ACCESORIOS)	unb	4.00	320.07	1,280.28
06.13.02	LAVATORIO OVALIN CERAMICO CON GRIFERIA VAIRSA	unb	6.00	387.82	2,326.92
06.13.03	GRIFERIA PARA DUCHA Y ACCESORIOS	unb	4.00	183.84	735.36
06.13.04	PAPELERA ADOSADA A PARED H=8 ANIL	pieza	4.00	35.00	140.00
06.13.05	DOMICADOR DE JABON LIQUIDO H=1.00	pieza	2.00	15.70	31.40
06.13.06	ESPEJO EMPOTRADO A LA PARED DE 2.65m x 0.70m	pieza	2.00	155.70	311.40





N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PIU	SUB TOTAL
06.13.01	COLOCACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	14.00	46.00	656.00
06.13.02	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS	gca	6.00	102.74	616.44
06.14	VARIOS				9,050.00
06.14.01	DIVISIONES DE MELAMINE 18MM PARA BAÑOS 1x2.00	m	7.00	280.00	2,600.00
06.14.02	MESA DE CONCRETO PARA OXPLIN A-8 54m	m	5.50	780.18	4,200.00
06.14.03	BANCAS DE MADERA PARA VESTUARIO SEGUN DETALLES	gh	1.00	2,100.00	2,100.00
06.15	INSTALACIONES SANITARIAS				9,553.42
06.15.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				3,890.00
06.15.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC 3/4" 1/2"	gto	14.00	192.49	1,434.00
06.15.01.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC-SAP	m	56.00	22.31	1,009.36
06.15.01.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	gca	3.00	74.54	223.62
06.15.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMAS DE AGUA	und	2.00	215.11	430.22
06.15.02	SISTEMA DE DESAGUE				5,655.38
06.15.02.01	SALIDAS DE PVC 3/4" PARA DESAGUE DE 2"	gto	10.00	122.50	1,225.00
06.15.02.02	SALIDAS DE PVC 3/4" PARA DESAGUE DE 4"	gto	4.00	131.56	526.24
06.15.02.03	SALIDAS DE PVC 3/4" PARA VENTILACION DE 2"	gto	2.00	137.81	275.62
06.15.02.04	TUBERIA DE PVC 3/4" 2"	m	14.60	33.62	490.85
06.15.02.05	TUBERIA DE PVC 3/4" 4"	m	18.60	35.54	661.04
06.15.02.06	TUBERIA DE PVC 3/4" 6"	m	22.56	74.34	1,677.11
06.15.02.07	SUMIDERO DE 2"	gca	2.00	80.77	161.54
06.15.02.08	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	2.00	83.87	167.74
06.15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMAS DE DESAGUE	und	2.00	205.11	410.22
06.16	INSTALACIONES ELECTRICAS				8,616.57
06.16.01	SALIDA DE BICHO (INCLUY ACCESORIOS)	gto	6.00	137.29	823.74
06.16.02	SALIDA DE INTERRUPTORES (INCLUY ACCESORIOS)	gto	2.00	65.81	131.62
06.16.03	SALIDA DE TOMACORRIENTES (INCLUY ACCESORIOS)	gto	4.00	141.22	564.88
06.16.04	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00	1,575.38	1,575.38
06.16.05	DISTRIBUCION CABLE CON TUBERIA PVC-SAP ELECTRICAS	m	40.50	67.54	2,735.37
06.16.06	POZO DE TIERRA	und	1.00	785.58	785.58
07	EQUIPAMIENTO URBANO				2,992.84
07.01	RECICLADOR ECOLOGICO (PAPEL, PLASTICOS, VIDRIOS, VIDRIOS)	und	2.00	1,496.42	2,992.84
08	ILUMINACION				23,196.54
08.01	EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE CABLES	m	115.00	7.22	830.30
08.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO (INCLUYE COMPAC Y CAMA DE ARENA)	m	115.00	13.37	1,527.55
08.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLVO 19M3 D=190CM	m3	3.28	40.17	131.76
08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTES NUEVOS	und	4.00	750.00	3,000.00
08.05	CONEXION Y MEDIDOR DE LUZ	gto	1.00	7,000.00	7,000.00
08.06	RED DE DISTRIBUCION ELECTRICA PARA REFLECTORES	m	115.00	52.62	6,051.30
08.07	CAMA DE REGISTRO DE ALBAÑILERIA CON TAPA DE FIERRO FUNDIDO	und	1.00	414.83	414.83
08.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE ILUMINACION DE PORTES CON 82 REFLECTORES HALOGENOS DE 400W	gto	4.00	1,059.45	4,238.00
09	SISTEMA DE RIEGO				9,748.74
09.01	EXCAVACION MANUAL PARA RED DE DISTRIBUCION DE TUBERIAS	m	184.50	7.22	754.45
09.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUALMENTE	m	184.50	10.40	1,088.00
09.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLVO 19M3 D=190CM	m3	2.82	40.17	113.28
09.04	RED DISTRIBUCION TUBERIA 3/4" PVC-SAP (19)	m	184.50	29.73	3,108.70
09.05	ORIFIO DE RIEGO DE 3/4"	und	2.00	243.88	687.38
09.06	CONEXION Y MEDIDOR DE AGUA	und	1.00	4,000.00	4,000.00
10	AREA VERDE				3,893.30
10.01	REFIRME Y NIVELACION EN TERRENO NORMAL	m2	114.64	2.68	236.45
10.02	MEJORAMIENTO DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	114.64	7.48	855.21
10.03	SEMBRADO DE GRASAS	m2	114.64	15.15	1,736.80
10.04	SEMBRADO DE PLANTONES (FICUS)	und	17.00	62.52	1,062.84
11	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL				2,811.87



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
11.01	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	1,413.00	0.35	494.55
11.02	REDADO EN OBRA PARA REDUCIR POLVO	m2	1,413.00	1.64	2,317.32
12	VARIOS				12,883.66
12.01	REPARACIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO C x 1.10 + 30% P.G.	m2	11.15	135.69	1,512.94
12.02	NIVELACIÓN DE TERRENO NATURAL	m2	142.41	15.23	2,168.90
12.03	COLOCACIÓN DE COMPUERTO	m2	142.41	8.95	1,274.87
12.04	TAPAJEROS EN Muros EXTERIORES	m2	61.09	51.20	3,127.81
12.05	PINTADO DE MUROS EXISTENTES	m2	61.09	41.22	2,518.13
12.06	PINTADO DE POSTES EXISTENTES	und	6.00	54.91	274.86
12.07	PLACA RECORDEDORA (INCLUYE MUÑETE DE CONCRETO)	und	1.00	2,008.70	2,008.70

1	Total costo directo (A)	937,059.83
2	Gastos generales	56,223.58
2.1	Gastos fijos	28,111.79
2.2	Gastos variables	28,111.79
	Total gastos generales (B)	56,223.58
3	Utilidad (C)	18,741.20
	SUBTOTAL (A+B+C)	1,012,024.61
4	IGV	182,164.43
5	Monto total de la oferta	1,194,189.04

**2) OFERTA DE 7A HOLDING GROUP S.A.C.**



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
01	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				182,624.00
01 01	OBRAS PROVISIONALES				7,007.96
01 01 01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA DE 5.40 X 3.60 m	und	1.00	1,607.96	1,607.96
01 01 02	INSTALACIONES PROVISIONALES	gb	1.00	5,000.00	5,000.00
01 01 03	BAÑO QUIMICO PARA PERSONAL DE OBRA	mes	2.00	500.00	1,000.00
01 02	TRABAJOS PRELIMINARES				7,003.49
01 02 01	MOVILIZACION DE EQUIPO Y MAQUINARIA	gb	1.00	4,000.00	4,000.00
01 02 02	TRAZO Y REPLANTEO DE LA OBRA	m2	1,413.00	2.51	3,546.63
01 02 03	DESMONTAJE DE ARCOS DE FUTBOL EXISTENTE	und	2.00	158.43	316.86
01 03	SEGURIDAD EN OBRA				15,008.97
01 03 01	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gb	1.00	2,500.00	2,500.00
01 03 02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	25.00	217.24	5,431.00
01 03 03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gb	1.00	629.53	629.53
01 03 04	RECURSO PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS DURANTE EL TRABAJO	gb	1.00	4,910.49	4,910.49
01 03 05	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD EN OBRA	gb	1.00	1,607.96	1,607.96
01 04	MOVIMIENTO DE TIERRA				38,149.38
01 04 01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	112.22	278.69	31,274.59
01 04 02	EXCAVACION A NIVEL DE SUB PASANTE O EQUIPO	m3	8.00	11.81	94.48
01 04 03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO O EQUIPO LIVIANO	m3	5.04	99.63	502.14
01 04 04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLO 10M3 D=180M	m3	156.29	49.17	8,279.17
01 05	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				113,914.80
01 05 01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB PASANTE O EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	11.93	7,215.26
01 05 02	BASE GRANULAR E+9 15m COMPACTACION EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	21.54	13,041.79
01 05 03	GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y DEMARCACION DE CANCHAS DEPORTIVAS	m2	604.80	911.71	67,562.21
01 05 04	SAFENEL PERALTEADO DE CONFRAMIENTO 0.15m X 0.90m F C=210 HB/CM2 (INCL. ENCOFRADO Y ACERO)	m	104.00	74.82	7,781.28
01 05 05	ANCLAJE DE CONCRETO PARA POSTES Y ARCOS FC-210 HB/CM2	m3	8.00	627.15	5,017.20
01 05 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCL. ACCESORIOS)	und	2.00	5,748.53	11,497.06
02	GRADERIA DE CONCRETO				243,709.48
02 01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CAÑANTOS O EQUIPO	m3	91.98	11.81	1,086.28
02 02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLO 10M3 D=180M	m3	119.57	49.17	5,882.13
02 03	ENCOFRADO PARA BANCA DE CONCRETO	m2	163.17	49.52	8,080.18
02 04	CONCRETO C H 1:1.6 200% P. Q. PARA BANCA DE CONCRETO	m3	199.49	300.22	59,909.80
02 05	ARITA DE CONSTRUCCION DE TECHOPOSTE E+1'	m2	22.77	7.61	173.28
02 06	TARPAJEO CON CEMENTO ARENA EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	29.43	13,166.60
02 07	PINTURA ESMALTE E+1 BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	26.65	11,922.94
02 08	BARANDA METALICA H=0.90m	m	68.04	191.92	13,068.24
02 09	PINTURA DE BARANDAS	m2	61.24	44.68	2,736.20
02 10	SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHA DE POLICARBONATO (ANCHO=5.60), PLANCHA DE 2.90 m x 2.10m X 6.0mm Y TUBO DE ACERO	m	29.00	2,700.00	81,900.00
02 11	ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO PARA SOPORTE DE COBERTURA DE TECHO				48,971.65
02 11 01	ZAPATAS				9,662.16
02 11 01 01	ACERO CORRUSSADO Fy=4200 kg/cm2	kg	440.84	8.18	3,604.44
02 11 01 02	CONCRETO PARA ZAPATAS R=210 kg/cm2	m3	13.50	448.72	6,057.72



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
02 11 02	COLUMNAS				37,309.40
02 11 02 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	132.40	67.54	8,947.70
02 11 02 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	7,512.16	0.18	21,367.47
02 11 02 03	CONCRETO COLUMNAS f'c=18 kg/cm2	m3	12.42	563.15	6,994.32
03	MURO DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA				141,884.70
03 01	CORTE EN TERRENO NORMAL CMAQUINARIA PESADA	m3	475.24	19.00	9,029.56
03 02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	270.84	31.72	8,579.32
03 03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=10KM	m3	282.00	40.17	11,327.04
03 04	CONCRETO C.H. 1:10+30% P.O. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	62.24	246.15	15,323.26
03 05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MUROS	m2	412.12	52.00	21,451.56
03 06	ASENTADO DE MURO DE PIEDRA HABILITADA MEZCLA C.A. 1:4+75% P.O.	m3	233.18	277.11	64,516.51
03 07	EMBOSQUILLADO DECORATIVO EN MURO DE PIEDRA, MEZCLA C.A. 1:4	m2	274.56	20.31	5,576.21
03 08	JUNTA DE CONSTRUCCIÓN DE TECNOFORT E=2" PARA MUROS	m2	93.05	16.54	1,539.05
03 09	DRENAJE EN MURO TUB. Ø2"	m	20.05	12.30	246.61
03 10	JUNTAS ASFALTICAS	m	58.00	9.59	555.04
04	CERCO METALICO				565,154.52
04 01	EXCAVACION DE ZANHAS PARA CIMENTOS	m3	3.25	49.59	161.05
04 02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=10KM	m3	4.26	40.17	171.12
04 03	CONCRETO PARA SARDINEL PERAL TADO F'c=175 kg/cm2 p.Ø 15mm Ø 50mm, INCL. ENCOFRADO Y ACERO	m	62.40	74.82	4,660.77
04 04	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=3.00M	m	104.40	736.30	76,852.72
04 05	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=3.00M	m	130.38	491.74	64,113.00
04 06	PINTURA DE CERCO METALICO	m2	913.14	19.04	17,386.19
04 07	PUERTA METALICA (2.00x3.00)	untd	2.00	2,700.00	5,400.00
05	VEREDAS DE CONCRETO				43,561.71
05 01	EXCAVACION A NIVEL DE SUBRASANTE MAQUIL	m3	59.80	48.02	2,872.00
05 02	EXCAVACION MANUAL PARA SARDINEL	m	365.59	2.48	906.66
05 03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=10KM	m3	95.56	40.17	3,838.65
05 04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTES PVEREDAS	m2	250.02	14.18	3,540.10
05 05	BASE GRANULAR E=18 CM INCL. COMPACTACION OPLANCHAS	m2	259.02	19.50	5,050.50
05 06	VEREDA DE CONCRETO FREMEZ f'c=175 kg/cm2 E=4" CON ACABADO	m2	259.02	51.00	13,210.02
05 07	SARDINEL DE VEREDA CON CONCRETO FREMEZ F'c=175 kg/cm2, INCL. ENCOFRADO	m	365.59	26.18	9,571.15
05 08	JUNTAS ASFALTICAS	m	109.20	9.09	992.63
06	MOVIMIENTO DE TIERRAS				101,774.78
06 01	EXCAVACION DE ZANHAS PARA CIMENTOS	m3	15.25	49.59	758.25
06 01 01	EXCAVACION DE ZANHAS PARA ZAPATAS	m3	6.93	49.59	343.65
06 01 02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	4.44	31.72	140.88
06 01 03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO 10M3 D=10KM	m3	23.51	40.17	944.40
06 02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				6,587.33
06 02 01	COLADOS CONCRETO f'c=180 kg/cm2 4x2"	m2	4.62	44.27	204.53
06 02 02	CIMENTOS CORRIDOS				2,500.88
06 02 02 01	CONCRETO C.H. 1:10+30% P.O. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	10.18	246.15	2,500.88
06 02 03	SOBRE CIMENTOS				2,577.92
06 02 03 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMENTOS	m2	30.49	60.15	1,833.97
06 02 03 02	CONCRETO 1:4+25% PM PARA SOBRECIMENTOS	m3	2.25	324.67	740.50
06 02 04	CONCRETO FALSO RIBO MEZCLA 1:6 CEMENTO-HORMIGON 4x4"	m2	28.80	42.50	1,224.00
06 03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				24,463.81
06 03 01	ZAPATAS				1,634.50
06 03 01 01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	73.10	0.18	131.56
06 03 01 02	CONCRETO PARA ZAPATAS f'c=18 kg/cm2	m3	2.31	468.72	1,082.54
06 03 02	VIGA DE CIMENTACION				4,848.98
06 03 02 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.06	54.12	652.60
06 03 02 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	347.33	0.18	2,841.16
06 03 02 03	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION f'c=210 kg/cm2	m3	3.02	468.72	1,395.13





Nº ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUM TOTAL
06.03.03	COLUMNAS				0,39150
06.03.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	33.90	97.94	3,299.34
06.03.03.02	ACERO CORRUJADO Fy=4200 kg/cm2	kg	244.80	8.10	2,004.00
06.03.03.03	CONCRETO COLUMNAS f'c=210 kg/cm2	m3	1.90	563.15	1,099.98
06.03.04	VIGAS				0,038.30
06.03.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	23.82	97.23	2,314.80
06.03.04.02	ACERO CORRUJADO Fy=4200 kg/cm2	kg	315.33	8.10	2,579.40
06.03.04.03	CONCRETO VIGAS f'c=210 kg/cm2	m3	2.14	536.10	1,147.97
06.03.05	LOSA ALISADA				0,308.00
06.03.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS ALISADAS	m2	26.90	63.35	1,824.40
06.03.05.02	ACERO CORRUJADO Fy=4200 kg/cm2	kg	154.56	8.10	1,251.84
06.03.05.03	CONCRETO EN LOSAS ALISADAS f'c=210 kg/cm2	m3	2.99	508.27	1,509.06
06.03.06.04	LADRILLO MUJCO DE ARCILLA M=15 cm PARA TECHO ALISADO	und	240.00	3.55	852.00
06.04	MUROS Y TABICERIAS DE ALBAÑILERIA				0,142.00
06.04.01	MUROS DE LADRILLO XX DE ARCILLA DE BORA CON MEZCLA 1 A 3 1/2	m2	64.94	85.80	5,580.00
06.04.02	MUROS DE LADRILLO XX DE ARCILLA DE CANTO	m2	8.89	67.41	599.21
06.05	REVOCOS EMBUCCOS Y MOLDEADOS				0,078.56
06.05.01	TAPAJEO PRIMARIO PAVADO CON CEMENTO ARENA	m2	74.20	33.08	2,484.64
06.05.02	TAPAJEO EN EXTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m2	62.22	43.01	2,679.00
06.05.03	TAPAJEO EN INTERIORES CON CEMENTO - ARENA	m2	16.38	29.12	479.11
06.05.04	TAPAJEO DE SUPERFICIES VIDAS CON CEMENTO ARENA	m2	23.82	42.87	1,021.10
06.05.05	VESTIDURA DE CERRAJES	m	58.40	24.84	1,450.00
06.06	CIELO RASOS				1,348.54
06.06.01	CIELORASOS CON MEZCLA DE CEMENTO-ARENA	m2	29.00	46.72	1,348.54
06.07	PISOS				5,000.18
06.07.01	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	3.00	42.43	127.29
06.07.02	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 640m X 9.45m COLOR CLARO	m2	28.00	102.70	2,880.00
06.08	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				7,792.53
06.08.01	CONTRAZOCALO DE PINTURA ESMALTE DE H=20 cm	m	23.20	7.23	167.74
06.08.02	ZOCALO CON CERAMICO ANTIDESLIZANTE 640m X 9.45m COLOR CLARO	m2	14.20	102.70	1,458.34
06.09	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				125.74
06.09.01	VIDRIOS DOBLES EN VENTANAS Y SOBRE LUZ DE PUERTAS	m2	3.65	34.45	125.74
06.10	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA				0,420.00
06.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ( 0.90x2.10m ) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	2,000.00	4,000.00
06.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA ( 0.70x1.90m ) INCL. ACCESORIOS	und	4.00	180.00	720.00
06.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA ( 2.00x0.90m ) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	800.00	1,600.00
06.11	CERRAJERIA				367.74
06.11.01	BIGARRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3" X 3"	pie	18.00	8.42	151.56
06.11.02	CERRADURA 3 GOLPES	pie	2.00	78.00	156.00
06.12	PINTURA				3,080.10
06.12.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO	m2	28.60	28.63	824.84
06.12.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	69.60	30.08	2,093.28
06.12.03	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	16.30	24.19	396.51
06.12.04	PINTURA LATEX EN VIGAS	m2	23.82	27.90	664.48
06.13	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				4,998.40
06.13.01	W.C.ORDO TOP PIECE BLANCO-TANQUE BAJO (INCLUY ACCESORIOS)	und	4.00	320.07	1,280.28
06.13.02	LAVATÓRNO OVALIN CERAMICO CON ORIFERIA VARIAS	und	6.00	367.80	2,206.80
06.13.03	ORIFERIA PARA DUCHA Y ACCESORIOS	und	4.00	183.84	735.36
06.13.04	PAPELERA ADOBADA A PARED H=0.40m	pie	4.00	35.00	140.00
06.13.05	DOSIFICADOR DE JABON LIQUIDO H=1.00	pie	2.00	15.70	31.40
06.13.06	ESPEJO EMPOTRADO A LA PARED DE 2.00m x 0.70m	pie	2.00	155.70	311.40



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
06.13.07	COLOCACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	14.00	45.00	630.00
06.13.08	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS	pza	6.00	102.74	616.44
06.14	VARIOS				9,859.99
06.14.01	DIVISIONES DE MELAMINE 18MM PARA BAÑOS H+2.00	m	7.00	380.00	2,660.00
06.14.02	MEBA DE CONCRETO PARA OVALIN APE 34n	m	8.00	780.18	4,200.99
06.14.03	BANCAS DE MADERA PARA VESTUARIO SEGUN DETALLES	pb	1.00	2,100.00	2,100.00
06.15	INSTALACIONES SANITARIAS				9,553.42
06.15.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				3,858.06
06.15.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pb	14.00	102.49	1,434.86
06.15.01.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC SAP	m	58.00	32.31	1,869.36
06.15.01.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pza	3.00	74.54	223.62
06.15.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AGUA	und	2.00	215.11	430.22
06.15.02	SISTEMA DE DESAGUE				5,695.36
06.15.02.01	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	pb	10.00	122.00	1,220.00
06.15.02.02	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	pb	4.00	131.56	526.24
06.15.02.03	SALIDAS DE PVC SAL PARA VENTILACION DE 2"	pb	2.00	137.81	275.62
06.15.02.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	14.80	33.82	499.85
06.15.02.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	18.00	35.54	641.04
06.15.02.06	TUBERIA DE PVC SAL 6"	m	22.50	74.34	1,672.11
06.15.02.07	SUMIDERO DE 2"	pza	2.00	80.77	161.54
06.15.02.08	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	2.00	83.87	167.74
06.15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE DESAGUE	und	2.00	216.11	432.22
06.16	INSTALACIONES ELECTRICAS				6,616.57
06.16.01	SALIDA DE TECHO (INCLUY ACCESORIOS)	pb	6.00	137.20	823.24
06.16.02	SALIDA DE INTERRUPTORES (INCLUY ACCESORIOS)	pb	2.00	46.81	93.62
06.16.03	SALIDA DE TOMACORRIENTES (INCLUY ACCESORIOS)	pb	4.00	141.22	564.88
06.16.04	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00	1,375.30	1,375.30
06.16.05	DISTRIBUCION CABLE CON TUBERIA PVC-SAP ELECTRICAS	m	40.50	67.54	2,735.37
06.16.06	POZO DE TIERRA	und	1.00	786.58	786.58
07	EQUIPAMIENTO URBANO				3,992.84
07.01	RECICLADOR ECOLOGICO (PAPEL, PLASTICOS, VIDRIOS, YHROS)	und	2.00	1,966.42	3,932.84
08	ILUMINACION				23,189.14
08.01	EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE CABLES	m	115.00	7.22	830.30
08.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO (INCLUYE COMPAC Y CAMA DE ARENA)	m	115.00	13.37	1,527.55
08.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLC 1800 D=1800M	m3	3.28	40.17	131.76
08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTES NUEVOS	und	4.00	750.00	3,000.00
08.05	CONEXION Y MEDIDOR DE LUZ	pb	1.00	7,000.00	7,000.00
08.06	RED DE DISTRIBUCION ELECTRICA PARA REFLECTORES	m	115.00	52.42	6,028.30
08.07	CAMA DE REGISTRO DE ALBAÑILERIA CON TAPA DE 1.5000 FUNDIDO	und	1.00	414.83	414.83
08.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE ILUMINACION DE POSTES CON 02 REFLECTORES HALOGENOS DE 400W	pb	4.00	1,058.45	4,233.80
09	SISTEMA DE RIEGO				9,748.74
09.01	EXCAVACION MANUAL PARA RED DE DISTRIBUCION DE TUBERIAS	m	104.50	7.22	754.49
09.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANJALMEYIE	m	104.50	10.40	1,086.80
09.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLC 1800 D=1800M	m3	2.82	40.17	113.28
09.04	RED DISTRIBUCION TUBERIA 3/4" PVC-SAP (m)	m	104.50	29.73	3,100.79
09.05	ORFEO DE RIEGO DE 3/4"	und	2.00	343.89	687.78
09.06	CONEXION Y MEDIDOR DE AGUA	und	1.00	4,000.00	4,000.00
10	AREA VERDE				3,893.30
10.01	REFINE Y NIVELACION EN TERRENO NORMAL	m2	114.64	2.08	238.45
10.02	MEJORAMIENTO DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	114.64	7.46	856.21
10.03	SEMBRADO DE GRASAS	m2	114.64	15.15	1,738.80
10.04	SEMBRADO DE PLANTONES (FICUS)	und	17.00	62.52	1,062.84
11	MEDICACION DE IMPACTO AMBIENTAL				2,811.87



N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
11.01	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	1,413.00	0.35	494.55
11.02	REGADO EN OBRA PARA REDUCIR POLVO	m2	1,413.00	1.64	2,317.32
12	VARIOS				12,883.86
12.01	REPOSICIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO C/H 1.10 x 1.05 P 0	m2	11.15	135.69	1,512.94
12.02	NIVELACION DE TERRENO NATURAL	m2	142.41	15.23	2,169.90
12.03	COLOCACION DE CONFITELO	m2	142.41	8.55	1,217.57
12.04	TAPPAJO EN MUROS EXTERIORES	m2	61.09	59.20	3,617.81
12.05	PINTADO DE MUROS EXISTENTES	m2	61.09	41.22	2,518.13
12.06	PINTADO DE PUERTAS EXISTENTES	und	5.00	54.94	274.70
12.07	PLACA RECORDATORIA (INCLUYE MURETE DE CONCRETO)	und	1.00	2,006.76	2,006.76

1	Total costo directo (A)	937,059.83
2	Gastos generales	56,223.58
2.1	Gastos fijos	28,111.79
2.2	Gastos variables	28,111.79
	Total gastos generales (B)	56,223.58
3	Utilidad (C)	18,741.20
	SUBTOTAL (A+B+C)	1,012,024.61
4	IGV	182,164.43
5	Monto total de la oferta	1,194,189.04

Al respecto, se observa que la oferta contiene INFORMACION ILEGIBLE E INCOMPLETA, siendo una oferta, ambigua, confusa, incongruente y genera zozobra al comité de selección y no permite determinar el real alcance de la oferta.

- B) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el ANEXO N°06, PRECIO DE LA OFERTA, respecto al presupuesto de la obra, se observa de contiene descripción de partidas incompletas conforme se detallaran y se adjuntara imagen, es decir no están conforme las partidas descritas en el expediente técnico de obra objeto de la presente convocatoria, además se puede apreciar que la oferta corresponde a una captura de imagen insertada en la página, por lo que la oferta contiene descripción de partidas y metrados ILEGIBLES, no permitiendo determinar el real alcance de la oferta, siendo una oferta incompleta, imprecisa, y ambigua, se detalla:

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

5.05 VEREDA DE CONCRETO PREMEZ.  $f_c = 175 \text{ kg/cm}^2$  E=4" CON ACABADO

DICE:

05.06 VEREDA DE CONCRETO PREMEZ.  $f_c = 175 \text{ kg/cm}^2$  E=4" CON ACABADO

DEBE DECIR:

05.06 VEREDA DE CONCRETO PREMEZ.  $f'_c = 175 \text{ kg/cm}^2$  E=4" CON ACABADO



➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.02.01

SOLADOS CONCRETO  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

DICE:

06.02.01 SOLADOS CONCRETO  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

DEBE DECIR:

06.02.01 SOLADOS CONCRETO  $f'c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.01.02

CONCRETO PARA ZAPATAS  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.01.02 SOLADOS CONCRETO  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

DEBE DECIR:

06.02.01 SOLADOS CONCRETO  $f'c = 100 \text{ kg/cm}^2$   $h = 2''$

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.02.03

CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.02.03 CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DEBE DECIR:

06.03.02.03 CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION  $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$





➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.03.03

CONCRETO COLUMNAS  $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.03.03 CONCRETO COLUMNAS  $f_c= 210 \text{ kg/cm}^2$

DEBE DECIR:

06.03.03.03 CONCRETO COLUMNAS  $f'c= 210 \text{ kg/cm}^2$

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.04.03

CONCRETO VIGAS  $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.04.03 CONCRETO VIGAS  $f_c= 210 \text{ kg/cm}^2$

DEBE DECIR:

06.03.04.03 CONCRETO VIGAS  $f'c= 210 \text{ kg/cm}^2$

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.05.03

CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS  $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.05.03 CONCRETO EN LOSA ALIGERADA  $f_c= 210 \text{ kg/cm}^2$

DEBE DECIR:

06.03.05.03 CONCRETO EN LOSA ALIGERADA  $f'c= 210 \text{ kg/cm}^2$

En ese sentido, se advierte que la información contenida en la documentación presentada en la oferta deviene en incongruente y/o ambigua, en la medida que no se puede determinar con certeza cuál es el real alcance de la fecha consignada en el referido anexo. Adicionalmente, conforme se ha expuesto en los considerandos que anteceden, ha quedado acreditado que la oferta del Postor presenta incongruencias que van más



allá de un simple error material o formal, por lo que debe descartarse que nos encontremos ante un supuesto de error subsanable, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. En tal sentido, admitir correcciones en lo ofertado por el Postor implicaría variar el alcance de la oferta de éste e incluso modificar lo expresamente propuesto por dicho postor (como en este caso, optar por una de las fechas que determina el valor de su oferta económica), lo que ya excede totalmente de la corrección de simples errores materiales. Permitir modificaciones de tal naturaleza en el contenido de las ofertas, afectaría la transparencia y oportunidad con las que éstas deben ser formuladas, así como también repercute en la competencia que, en condiciones de igualdad, debe prevalecer en todo proceso de contratación con el propósito de garantizar un análisis objetivo de lo ofertado y velar por un uso eficiente de los recursos del Estado.

Es pertinente precisar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el Postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así debe precisarse que, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, para verificar si las ofertas presentadas cumplen con lo establecido en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Al respecto el Tribunal de Contrataciones del estado en diversas resoluciones y en el caso específico la Resolución N°00222-2022-TCE-S2 ha señalado que "en las ofertas presentadas en un procedimiento constituye información incongruente, cuando ocurre que la propia propuesta o el documento contiene información que resultan contradictorias o excluyentes entre sí, es decir se brinda información evidentemente contradictoria, lo que no permite tener certeza sobre cuál es la información que debe considerarse".



		<p>Sumado a ello, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha precisado en sus diversas resoluciones, entre ellas señalamos las siguientes:</p> <p>Resolución N°1962-2020-TCE-S1, ha señalado que, “es obligación del postor ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones; por ende la información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre si a fin de posibilitar la verificación directa de lo ofertado; de lo contrario el presentarse una oferta profusa, difusa confusa o incongruente, imposibilita la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que posibilita al comité a cargo No Admitirla o Descalificarla, según corresponda”.</p> <p>Resolución N°1296-2022-TCE-S4, ha señalado que, La incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente cuál ha sido exactamente la declaración del postor y lo que está ofertando (...).”</p> <p>Resolución N°02167-2020-TCE-S1, ha señalado que, “(...) no es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato”.</p> <p>Por lo tanto, tomando en cuenta lo antes expuesto, sumado a que el comité no puede interpretar la oferta como tal, este colegiado ha decidido <b>NO ADMITIR</b> la oferta.</p>
6	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA SHEYCONSAC	<p>A) De la Revisión de la Propuesta del Postor, en el ANEXO N°1 – DECLARACION JURADA DE DATOS DEL POSTOR, Se Observa que el Postor ha utilizado un formato de LICITACION PUBLICA que no contiene datos como MYPE, por lo que el formato del presente anexo no corresponde al de las bases integradas de la presente convocatoria, como se muestra a continuación:</p>



Nombre, Denominación o Razón Social	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SHEYCONSAC		
Domicilio Legal	Jirón Loma de las Lilas Nro 171 Urb Monterrico Sur/Lima - Lima - Santiago de Surco		
RUC	20457396946	Teléfono(s)	995 711 281
Correo electrónico	sheysacontratistas@gmail.com		

✓ A continuación, se trae a colación el anexo N°1, de las bases integradas:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 9-2025-MDA/CS-1

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°**  
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>27</sup>	Si	No	
Correo electrónico :			

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda

A continuación, se trae a colación el anexo N°1, de las bases estandarizadas de LICITACION PUBLICA:





ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA].  
**DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	Teléfono(s) :
Correo electrónico :	

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

B) De la Revisión de la Propuesta del Postor, en el ANEXO N°2 – DECLARACION JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO), Se Observa que el Sr. **AMILCAR OSWALDO SALAZAR BELLIDO**, es **APODERADO** de **SHEYSA CONTRATISTAS S.A.C.**, como se muestra a continuación:

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA  
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN,

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 9-2025-MOA/CS-1

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, apoderado de SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, declaro bajo juramento

Así mismo se pudo corroborar que el CERTIFICADO DE VIGENCIA que obra en su oferta en folio 008, describe que el GERENTE GENERAL es el señor AMILCAR OSWALDO SALAZAR BELLIDO, y no figura como



APODERADO, TAL COMO LO DESCRIBE en el ANEXO N°2 –  
DECLARACION JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE  
CONTRATACIONES DEL ESTADO), se adjunta imagen:

**REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS  
LIBRO DE SOCIEDADES ANONIMAS**

**CERTIFICADO DE VIGENCIA**

El servidor que suscribe CERTIFICA

Que, en la partida electrónica N° 12269464 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de LIMA, consta registrado y vigente el nombramiento a favor de SALAZAR BELLIDO, AMILCAR OSWALDO, identificado con DNI N° 08413379, cuyos datos se precisan a continuación:

**DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL:** SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  
**LIBRO:** SOCIEDADES ANONIMAS  
**ASIENTO:** C00009  
**CARGO:** GERENTE GENERAL

**C) De la revisión de la oferta, el postor declara en el anexo N°2, literal iv, lo siguiente:**

**“Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N°1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas”.**

sin embargo, en su oferta presenta los mismos formatos, la misma estructura de precios unitarios desde la partida 01.02.02 hasta la partida final 12.07, comparten los mismos precios unitarios y los mismos precios sub totales, en relación a otros proveedores que también participan en la presente convocatoria, para mejor constancia se pasan a detallar, y se adjuntan imágenes, así como también se puede corroborar con cada una de sus ofertas, a continuación se detalla las ofertas que son idénticas y/o similares:

- 1) CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.**
- 2) SHEYSA CONTRATISTAS S.A.C.**

**Para mayor evidencia se mostrará imágenes de la oferta económica, de las dos ofertas:**

- 1) OFERTA DE CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.**



01.02.03	DESMTAJE DE ARCOS DE FULBITO EXISTENTE	und	2.00	142.56	285.16
01.03	SEGURIDAD EN OBRA				
01.03.01	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gib	1.00	2,250.00	2,250.00
01.03.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	25.00	195.52	4,888.00
01.03.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gib	1.00	575.58	575.58
01.03.04	RECURSO PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS DURANTE EL TRABAJO	gib	1.00	4,419.44	4,419.44
01.03.05	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD EN OBRA	gib	1.00	1,447.16	1,447.16
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRA				
01.04.01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	112.22	250.82	28,147.02
01.04.02	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE C/EQUIPO	m3	8.00	10.63	85.04
01.04.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO LIVIANO	m3	5.04	89.67	451.94
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	158.20	36.15	5,749.65
01.05	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				
01.05.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE C/EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	10.74	6,495.55
01.05.02	BASE GRANULAR E=0.15m COMPACTACION EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	22.09	13,360.03
01.06.03	GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y DEMARCAION DE CANCHAS DEPORTIVAS	m2	604.80	100.54	60,806.59
01.06.04	SARDINEL PERALTADO DE CONFINAMIENTO 0.15m X 0.80m FC=210 KG/CM2 (INCL. ENCOFRADO Y ACERO)	m	104.00	67.34	7,003.36
01.06.05	ANCLAJE DE CONCRETO PARA POSTES Y ARCOS FC=210 KG/CM2	m3	8.00	564.44	4,515.52
01.06.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCL. ACCESORIOS)	und	2.00	5,173.88	10,347.36
02	GRADERIA DE CONCRETO				
02.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS C/EQUIPO	m3	91.98	10.63	977.75
02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	119.57	36.15	4,322.46
02.03	ENCOFRADO PARA BANCA DE CONCRETO	m2	183.17	44.57	7,272.49
02.04	CONCRETO C/H 1:10 +30% P.G. PARA BANCA DE CONCRETO	m3	198.49	270.20	53,632.20
02.05	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT E=1"	m2	22.77	6.85	155.97
02.06	TARRAJE CON CEMENTO-ARENA EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.36	26.49	11,851.36



02.07	PINTURA ESMALTE EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.36	23.09	10,332.89
02.08	BARANDA METALICA H=90cm	m	88.04	122.73	11,752.58
02.09	PINTURA DE BARANDAS	m2	61.24	40.21	2,482.41
02.10	SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHA DE POLICARBONATO (ANCHO=5.80) PLANCHA DE 2.00 m. x 2.10m X	m	39.00	1,880.00	73,710.00
02.11	ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO PARA SOPORTE DE COBERTURA DE TECHO.				42,300.00
02.11.01	ZAPATAS				8,685.09
02.11.01.01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	440.84	7.36	3,243.11
02.11.01.02	CONCRETO PARA ZAPATAS f'c=210 kg/cm2	m3	13.50	403.85	5,451.86
02.11.02	COLUMNAS				33,573.81
02.11.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	132.48	60.79	8,053.46
02.11.02.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	2,812.16	7.36	18,225.50
02.11.02.03	CONCRETO COLUMNAS f'c=210 kg/cm2	m3	12.42	506.84	6,294.96
03	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA				127,517.52
03.01	CORTE EN TERRENO NORMAL C/MAQUINARIA PESADA	m3	475.24	11.70	5,560.31
03.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	279.84	28.56	7,992.23
03.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLO	m3	282.00	36.15	10,194.30
03.04	CONCRETO C/H 1:10 +36% P.G. PARA CIMENTOS CORRUGADOS	m3	82.24	221.54	18,218.45
03.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MUROS	m2	413.13	47.81	19,660.12
03.06	ASENTADO DE MURO DE PIEDRA HABILITADA MEZCLA C/A	m3	233.18	249.40	58,155.09
03.07	1:4+75% PG. EMBOQUILLADO DECORATIVO EN MURO DE PIEDRA. MEZCLA C/A 1:4	m3	274.58	20.08	5,512.96
03.08	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT E=2" PARA MUROS	m2	83.05	14.89	1,239.51
03.09	DRENAJE EN MURO TUBO Ø2"	m	30.95	11.97	370.47
03.10	JUNTAS ASFALTICAS	m	56.00	8.18	458.08
04	CERCO METALICO				151,343.25
04.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	3.28	44.83	146.59
04.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLO	m3	4.26	36.15	154.00
04.03	CONCRETO PARA SARDINEL PERALTADO F'c=175 Kg/cm2	m	82.40	87.34	7,202.02
04.04	Ø 15mm(Ø 50m), INCL. ENCOFRADO Y ACERO	m	104.40	657.36	68,627.34
04.05	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=5.00M	m	130.38	442.57	57,702.28
04.06	PINTURA DE CERCO METALICO	m2	813.14	17.14	13,851.22
04.07	PUERTA METALICA (2.00x3.00)	und	2.00	2,430.00	4,860.00
05	VEREDAS DE CONCRETO				39,149.21
05.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUBRASANTE MANUAL	m3	56.80	41.42	2,376.92
05.02	EXCAVACION MANUAL PARA SARDINEL	m	365.59	2.23	815.27
05.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLO	m3	95.56	36.15	3,454.49
05.04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTES	m2	299.02	12.76	3,815.50
05.05	BASE GRANULAR E=10 m INCL. COMPACTACION C/PLANCHAS	m2	299.02	17.81	5,325.45
05.06	VEREDA DE CONCRETO PREMEZ F'c=175 kg/cm2 E=4" CON ACABADO	m2	299.02	45.80	13,725.02
05.07	SARDINEL DE VEREDA CON CONCRETO PREMEZ F'c=175 Kg/cm2, INCL. ENCOFRADO	m	365.59	23.56	8,613.30
05.08	JUNTAS ASFALTICAS	m	109.20	8.18	893.26
06	SS.HH.				91,595.39
06.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				1,948.65
06.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	15.25	44.83	680.61
06.01.02	EXCAVACION DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	6.93	44.83	309.29
06.01.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	4.44	28.56	126.81
06.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLO	m3	23.01	36.15	840.69
06.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				5,368.79
06.02.01	SOLADOS CONCRETO F'c=150 kg/cm2 h=2"	m2	4.62	38.84	184.05





06.02.02	CIMENTOS CORRIDOS				2,236.85
06.02.02.01	CONCRETO C.H. 1:10+30% P.G. PARA CIMENTOS	m3	10.16	221.54	2,236.85
06.02.03	SOBRECIMIENTO				3,421.88
06.02.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMENTOS	m2	36.48	54.14	1,866.72
06.02.03.02	CONCRETO 1:3+25% M PARA SOBRECIMENTOS	m3	2.26	282.36	638.85
06.02.04	CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1:3 CEMENTO-HORMIGON	m2	28.80	36.25	1,101.60
06.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				22,016.45
06.03.01	"ZAPATAS"				1,210.01
06.03.01.01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	73.10	7.36	538.02
06.03.01.02	CONCRETO PARA ZAPATAS Fc=210 kg/cm2	m3	2.31	403.85	932.89
06.03.02	VIGA DE CIMENTACION				4,353.82
06.03.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.08	46.71	567.44
06.03.02.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	347.33	7.36	2,556.35
06.03.02.03	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION Fc=210 kg/cm2	m3	3.02	403.85	1,219.83
06.03.03	COLUMNAS				5,715.81
06.03.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	33.60	60.79	2,042.84
06.03.03.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	364.60	7.36	2,684.83
06.03.03.03	CONCRETO COLUMNAS Fc=210 kg/cm2	m3	1.95	506.84	988.34
06.03.04	VIGAS				5,434.60
06.03.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	23.82	87.51	2,084.49
06.03.04.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	313.33	7.36	2,320.83
06.03.04.03	CONCRETO VIGAS Fc=210 kg/cm2	m3	2.14	480.98	1,028.69
06.03.05	LOSA ALIGERADA				5,632.38
06.03.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS ALIGERADA	m2	28.80	57.02	1,642.16
06.03.05.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 Kg/cm2	kg	188.56	7.36	1,446.69
06.03.05.03	CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS Fc=210 kg/cm2	m3	2.39	453.84	1,175.45
06.03.05.04	LADRILLO HUECO DE ARCILLA N°15 cm PARA TECHO ALIGERADO	und	240.00	3.20	768.00
06.04	MUROS Y TABIQUES DE ALBANILERIA				3,545.63
06.04.01	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA DE SOGA CON MEZCLA 1:4 X 1.5 cm	m2	64.88	77.27	5,011.73
06.04.02	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA DE CANTO	m2	8.80	60.87	533.86
06.05	REVOCOS ENLUCIDOS Y MOLINAS				7,270.63
06.05.01	TARRAJEO PRIMARIO RAYADO CON CEMENTO ARENA	m2	74.20	29.77	2,208.63
06.05.02	TARRAJEO EN EXTERIORES CON CEMENTO ARENA	m2	62.22	38.71	2,408.54
06.05.03	TARRAJEO EN INTERIORES CON CEMENTO ARENA	m2	16.38	26.21	429.53
06.05.04	TARRAJEO DE SUPERFICIES VIGAS CON CEMENTO ARENA	m2	23.82	38.56	918.98
06.05.05	VESTIDURA DE DERRAMES	m	58.40	22.36	1,305.62
06.06	CIELO RAJOS				1,311.04
06.06.01	CIELOS RAJOS CON MEZCLA DE CEMENTO-ARENA	m2	28.80	42.05	1,211.64
06.07	PISOS				3,777.98
06.07.01	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	3.06	38.19	115.87
06.07.02	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.40m X 0.40m COLOR CLARO	m2	28.90	92.48	2,683.42
06.08	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				7,015.68
06.08.01	CONTRAZOCALO DE PINTURA ESMALTE DE H=20 cm	m	23.20	8.51	181.63
06.08.02	ZOCALO CON CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.40m X 0.40m COLOR CLARO	m2	74.20	92.48	6,862.02
06.09	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				113.16
06.09.01	VIDRIOS DOBLES EN VENTANAS Y SOBRE LUZ DE PUERTAS	m2	3.66	31.01	113.16
06.10	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA				3,798.50
06.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ( 0.90x2.10m ) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	1,800.00	3,600.00
06.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA ( 0.70x1.80m ) INCL. ACCESORIOS	und	4.00	162.00	648.00
06.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA ( 3.65x0.50m ) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	795.00	1,590.00



06.11	CERRAJERIA				277.90
06.11.01	B-SAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3" X 3"	pza	18.00	7.58	136.44
06.11.02	CERRADURA 3 COUPES	pza	2.00	70.28	140.40
06.12	PINTURA				3,581.18
06.12.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO	m2	28.80	25.77	742.18
06.12.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	86.60	27.07	2,344.67
06.12.03	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	18.35	21.77	399.84
06.12.04	PINTURA LATEX EN VIGAS	m2	23.82	25.16	599.79
06.13	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				5,488.89
06.13.01	INODORO TOP PIECE BLANCO-TANQUE BAJO (INCLUY ACCESORIOS)	und	4.00	268.06	1,072.24
06.13.02	LAVATORIO OVALIN CERALUX CON GRIFERIA VAINSA	und	8.00	349.04	2,792.32
06.13.03	GRIFERIA PARA DUCHA Y ACCESORIOS	und	4.00	165.46	661.84
06.13.04	PAPELERA ADOBADA A PARED 1140 46ML	pza	4.00	31.50	126.00
06.13.05	DOSIFICADOR DE JABON LIQUIDO H=1.00	pza	2.00	14.13	28.26
06.13.06	ESPEJO EMPOTRADO A LA PARED DE 2.85m x 0.70m	pza	2.00	140.13	280.26
06.13.07	COLOCACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	14.00	42.21	590.94
06.13.08	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS	pza	8.00	92.47	739.76
06.14	VARIOS				8,145.88
06.14.01	DIVISIONES DE MELAMINE 18MM PARA BANOS H=2.00	m	7.00	342.00	2,394.00
06.14.02	MESA DE CONCRETO PARA OVALIN A=0.54m	m	5.50	702.16	3,861.88
06.14.03	BANCAS DE MADERA PARA VESTUARIO SEGUN DETALLES	pb	1.00	1,860.00	1,860.00
06.15	INSTALACIONES SANITARIAS				8,594.31
06.15.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				3,304.31
06.15.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pto	14.00	92.24	1,291.36
06.15.01.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC-SAP	m	58.00	28.08	1,628.64
06.15.01.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pza	3.00	87.09	261.27
06.15.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AGUA	und	2.00	163.85	327.70
06.15.02	SISTEMA DE DESAGUE				5,089.08
06.15.02.01	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	pto	10.00	110.23	1,102.30
06.15.02.02	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	pto	4.00	118.40	473.60
06.15.02.03	SALIDAS DE PVC SAL PARA VENTILACION DE 2"	pto	2.00	124.03	248.06
06.15.02.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	14.60	30.26	441.80
06.15.02.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	18.60	31.89	595.01
06.15.02.06	TUBERIA DE PVC SAL 6"	m	22.56	68.91	1,559.48
06.15.02.07	SUMIDERO DE 2"	pza	2.00	72.69	145.38
06.15.02.08	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	2.00	75.48	150.96
06.15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE DESAGUE	und	2.00	211.60	423.20
06.16	INSTALACIONES ELECTRICAS				9,944.84
06.16.01	SALIDA DE TECHO (INCLUY ACCESORIOS)	pto	6.00	123.58	741.50
06.16.02	SALIDA DE INTERRUPTORES (INCLUY ACCESORIOS)	pto	2.00	58.23	116.46
06.16.03	SALIDA DE TOMACORRIENTES (INCLUY ACCESORIOS)	pto	4.00	127.10	508.40
06.16.04	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00	1,417.84	1,417.84
06.16.05	DISTRIBUCION CABLE CON TUBERIA PVC-SAP ELECTRICAS	m	40.50	60.79	2,462.00
06.16.06	POZO DE TIERRA	und	1.00	707.02	707.02
07	EQUIPAMIENTO URBANO				2,693.58
07.01	RECICLADOR ECOLOGICO (PAPEL, PLASTICOS, VIDRIOS, VARIOS)	und	2.00	1,346.78	2,693.56
08	ILUMINACION				20,879.71
08.01	EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE CABLES	m	115.00	6.90	793.50
08.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO (INCLUYE COMPAC Y CANA DE ARENA)	m	115.00	12.03	1,383.45
08.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLCO. 1040 D=10CM	m3	3.28	36.15	118.57
08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTES NUEVOS	und	4.00	875.00	3,500.00
08.05	CONEXION Y MEJOR DE LUZ	pb	1.00	6,300.00	6,300.00
08.06	RED DE DISTRIBUCION ELECTRICA PARA REFLECTORES	m	115.00	47.36	5,446.40





08.07	CAJA DE REGISTRO DE ALBAÑILERIA CON TAPA DE FIERRO	und	1.00	373.35	373.35
08.08	FUNDIDO				
08.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE ILUMINACION DE POSTES	pto	4.00	992.61	3,618.44
09	CON 02 REFLECTORES HALOGENOS DE 400W				8,774.33
09.01	SISTEMA DE RIEGO				679.25
09.01	EXCAVACION MANUAL PARA RED DE DISTRIBUCION DE	m	104.50	8.50	978.12
09.02	TUBERIAS	m	104.50	8.36	101.94
09.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUALMENTE	m	104.50	8.36	2,706.42
09.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ.	m3	2.82	38.15	818.84
09.04	10M3 D=10KM				3,600.00
09.04	RED DISTRIBUCION TUBERIA 3/4" PVC-BAP (m)	m	104.50	26.76	3,503.80
09.05	GRIFO DE RIEGO DE 3/4"	und	2.00	309.32	214.38
09.06	CONEXION Y MEDIDOR DE AGUA	und	1.00	3,600.00	769.23
10	AREA VERDE				1,563.80
10.01	REFINE Y NIVELACION EN TERRENO NORMAL	m2	114.64	1.87	956.59
10.02	MEJORAMIENTO DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	114.64	8.71	2,543.40
10.03	SEMBRADO DE GRASS	m2	114.64	13.64	452.16
10.04	SEMBRADO DE PLANTONES (FICUS)	und	17.00	56.27	2,091.34
11	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL				11,596.35
11.01	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	1,413.00	0.32	1,361.84
11.02	REGADO EN OBRA PARA REDUCIR POLVO	m2	1,413.00	1.48	1,952.44
12	VARIOS				1,147.82
12.01	REPOSICION DE ESCALERA DE CONCRETO C.H 1.10 + 30%	m2	11.15	122.12	2,815.03
12.01	P.O.				2,268.44
12.02	NIVELACION DE TERRENO NATURAL	m2	142.41	13.71	61.06
12.03	COLOCACION DE CONFILLO	m2	142.41	8.06	37.10
12.04	TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES	m2	61.06	46.06	49.42
12.05	PINTADO DE MUROS EXISTENTES	m2	61.06	37.10	1,806.08
12.06	PINTADO DE POSTES EXISTENTES	und	5.00	49.42	1,806.08
12.07	PLACA RECORDATORIA (INCLUYE MURETE DE CONCRETO)	und	1.00	1,806.08	1,806.08

## 2) OFERTA DE SHEYSA CONTRATISTAS S.A.C.

01.02.03	DESMONTAJE DE ARCOS DE FULBITO EXISTENTE	und	2.00	142.590	285.18
01.03	SEGURIDAD EN OBRA				13,580.18
01.03.01	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00	2,750.000	2,250.00
01.03.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	25.00	195.520	4,888.00
01.03.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	g'b	1.00	575.580	575.58
01.03.04	RECURSO PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS				4,419.44
01.03.04	DURANTE EL TRABAJO	glb	1.00	4,419.440	1,447.16
01.03.05	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD EN	glb	1.00	1,447.160	34,333.88
01.04	OBRA				28,147.02
01.04.01	MOVIMIENTO DE TIERRA	m3	112.22	250.820	85.04
01.04.02	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	8.00	10.630	451.94
01.04.02	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE C/EQUI-PO	m3	5.04	89.670	5,649.88
01.04.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO	m3	156.29	36.150	102,528.41
01.04.03	LIVIANO				6,495.55
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON	m2	604.80	10.740	13,360.03
01.04.04	EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m2	604.80	22.090	60,806.59
01.05	CAMPO DE MINIFUTBOL DE GRASS SINTETICO				7,001.16
01.05.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB	m3	8.00	564.440	4,515.52
01.05.01	RASANTE C/EQUIPO LIVIANO	und	2.00	5,173.680	10,347.36
01.05.02	BASE GRANULAR F=0 15m COMPACTACION				219,409.13
01.05.02	EQUIPO LIVIANO	m2	604.80	100.540	977.75
01.05.03	GRASS SINTETICO INCLUYE INSTALACION Y	m3	91.98	10.630	4,322.46
01.05.03	DEMARCAION DE CANCHAS DEPORTIVAS	m3	119.57	36.150	7,272.49
01.05.04	SARDINEL PERALTADO DE CONFINAMIENTO 0 15m	m2	163.17	44.570	
01.05.04	X 0 50m F.C=210 KG/CM2 (INCL ENCOFRADO Y				
01.05.04	ACERO)				
01.05.05	ANCLAJE DE CONCRETO PARA POSTES Y ARCOS				
01.05.05	FC=210 KG/CM2				
01.05.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS				
01.05.06	DEPORTIVOS PARA FUTBOL (INCLY. ACCESORIOS)				
02	GRADERIA DE CONCRETO				
02.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS				
02.01	C/EQUIPO				
02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON				
02.02	EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM				
02.03	ENCOFRADO PARA BANCA DE CONCRETO				



02.04	CONCRETO C.H. 1:10 + 30% P.G. PARA BANCA DE CONCRETO	m3	199.49	270.200	53.902.20
02.05	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT 1-1"	m2	22.77	6.850	155.97
02.06	TARRAJO CON CEMENTO ARENA EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	26.490	11.851.36
02.07	PINTURA ESMALTE EN BANCA DE CONCRETO	m2	447.39	21.990	10.712.89
02.08	BARANDA METALICA H=0.90m	m	68.04	172.730	11.752.55
02.09	PINTURA DE BARANDAS	m2	61.24	40.210	2.462.46
02.10	SUMINISTRO E INSTAL. TECHO DE PLANCHA DE POLICARBONATO (ANCHO=5.60). PLANCHA DE 2.90 m x 2.10m X 6.0mm. Y TUBO DE ACEPO	m	39.00	1.890.000	73.710.00
02.11	ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO PARA SOPORTE DE COBERTURA DE TECHO				42.269.00
02.11.01	ZAPATAS				8.695.09
02.11.01.01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	440.64	7.360	3.243.11
02.11.01.02	CONCRETO PARA ZAPATAS Fc=210 kg/cm2	m3	13.50	403.850	5.451.98
02.11.02	COLUMNAS				33.573.91
02.11.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	132.48	60.790	8.053.46
02.11.02.02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	2.612.16	7.360	19.275.50
02.11.02.03	CONCRETO COLUMNAS Fc=210 kg/cm2	m3	12.42	506.840	6.294.95
03	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA				127.517.52
03.01	CORTE EN TERRENO NORMAL C/MAQUINARIA PESADA	m3	475.24	11.700	5.560.31
03.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CON EQUIPO LIVIANO	m3	279.84	28.560	7.992.21
03.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	282.00	36.150	10.194.30
03.04	CONCRETO C.H. 1:10 + 30% P.G. PARA CIMIENTOS CORRIDOS	m3	82.24	221.540	18.218.45
03.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MUROS	m2	413.13	47.610	19.669.12
03.06	ASENTADO DE MURO DE PIEDRA HABILITADA MEZCLA C A 1:4 + 75% PG	m3	231.18	249.400	58.155.09
03.07	EMBOQUILADO DECORATIVO EN MURO DE PIEDRA, MEZCLA C A 1:4	m2	274.55	20.080	5.512.96
03.08	JUNTA DE CONSTRUCCION DE TECNOPORT 1-1" PARA MUROS	m2	93.05	14.890	1.385.51
03.09	DRENAJE EN MURO TUB. Ø2"	m	30.95	11.970	370.47
03.10	JUNTAS ASFALTICAS	m	56.00	8.180	458.08
04	CERCO METALICO				151.341.25
04.01	EXCAVACION DE ZANIAS PARA CIMIENTOS	m3	3.28	44.630	146.39
04.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	4.26	36.150	154.00
04.03	CONCRETO PARA SARDINEL PERALTADO Fc=175 kg/cm2 (0.15mx0.50m), INCL. ENCOFRADO Y ACERO	m	62.40	67.340	4.202.02
04.04	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=5.00M	m	104.40	657.350	68.627.34
04.05	CERCO METALICO CON TUBO REDONDO DE 4", MALLA DE 2", H=3.00M	m	130.38	442.570	57.702.28
04.06	PINTURA DE CERCO METALICO	m2	913.14	17.140	15.851.22
04.07	PUERTA METALICA (2.00x3.00)	und	2.00	2.430.000	4.860.00
05	VEREDAS DE CONCRETO				39.149.21
05.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUBRASANTE MANUAL	m3	59.80	41.470	2.476.92
05.02	EXCAVACION MANUAL PARA SARDINEL	m	165.59	2.230	815.27
05.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	95.56	36.150	3.454.49
05.04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTES P/VEREDAS	m2	299.02	12.760	3.815.50





05 05	BASE GRANULAR F=0.10 m INCL COMPACTACION C/PLANCHAS	m2	299.02	17.910	5.355.45
05 06	VEREDA DE CONCRETO PREMEZ Fc=175 kg/cm2 E=4' CON ACABADO	m2	299.02	45.900	13.725.02
05 07	SARDINES DE VEREDA CON CONCRETO PREMEZ Fc=175 kg/cm2 INCL ENCOFRADO	m	365.59	23.560	8.611.30
05 08	JUNTAS ASFALTICAS	m	109.20	8.180	893.26
06	SS HH				95.596.39
06 01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				1.966.60
06 01 01	EXCAVACION DE ZANIAS PARA CIMIENTOS	m3	15.25	44.630	680.61
06 01 02	EXCAVACION DE ZANIAS PARA ZAPATAS	m3	6.93	44.630	309.29
06 01 03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO CONTINUO ENVIADO	m3	4.44	28.560	126.81
06 01 04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLC. 10M3 D=10KM	m3	23.51	36.150	849.89
06 02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				5.856.79
06 02 01	SOLADOS CONCRETO Fc=100 kg/cm2 h=2"	m2	4.62	39.840	184.06
06 02 02	CIMIENTOS CORRIDOS				2.250.85
06 02 02 01	CONCRETO C/H 1:10 +30% P.G. PARA CIMIENTOS CORRIDOS	m3	10.16	221.540	2.250.85
06 02 03	SOBRECIMIENTO				2.320.28
06 02 03 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PAJA SOBRECIMENTOS	m2	30.49	54.140	1.650.73
06 02 03 02	CONCRETO 1:8+25% PM PARA SOBRECIMENTOS CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1:1 CEMENTO	m3	2.79	292.380	669.55
06 02 04	HORMIGON e=4"	m2	28.80	38.250	1.101.60
06 03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				22.016.45
06 03 01	ZAPATAS				1.470.91
06 03 01 01	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	73.10	7.360	538.02
06 03 01 02	CONCRETO PARA ZAPATAS Fc=210 kg/cm2	m3	2.31	403.850	932.89
06 03 02	VIGA DE CIMENTACION				4.363.42
06 03 02 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.06	48.710	587.44
06 03 02 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	347.33	7.360	2.556.35
06 03 02 03	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION Fc=210 kg/cm2	m3	3.02	403.850	1.219.63
06 03 03	COLUMNAS				5.715.81
06 03 03 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	33.60	60.790	2.042.54
06 03 03 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	264.80	7.360	2.684.93
06 03 03 03	CONCRETO COLUMNAS Fc=210 kg/cm2	m3	1.95	506.840	988.34
06 03 04	VIGAS				5.434.00
06 03 04 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	23.82	87.510	2.084.49
06 03 04 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	315.33	7.360	2.320.83
06 03 04 03	CONCRETO VIGAS Fc=210 kg/cm2	m3	2.14	480.690	1.028.68
06 03 05	LOSA ALIGERADA				5.037.41
06 03 05 01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS ALIGERADAS	m2	28.80	57.020	1.642.18
06 03 05 02	ACERO CORRUGADO Fy=4200 kg/cm2	kg	196.56	7.360	1.446.68
06 03 05 03	CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS Fc=210 kg/cm2	m3	2.59	453.840	1.175.45
06 03 05 04	LADRILLO HUECO DE ARCILLA h=15 cm PARA TECHO ALIGERADO	und	240.00	1.200	268.00
06 04	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA				5.545.63
06 04 01	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA DE SOGA CON MEZCLA 1:4 X 1.5 cm	m2	64.86	77.270	5.011.73
06 04 02	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA DE CANTO	m2	8.80	60.670	533.90
06 05	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS				7.270.80



06.05.01	TARRAJEO PRIMARIO RAYADO CON CEMENTO ARENA	m2	74.20	29.770	2.208.93
06.05.02	TARRAJEO EN EXTERIORES CON CEMENTO ARENA	m2	62.77	38.710	2.408.54
06.05.03	TARRAJEO EN INTERIORES CON CEMENTO ARENA	m2	16.15	26.210	428.53
06.05.04	TARRAJEO DE SUPERFICIES VIGAS CON CEMENTO ARENA	m2	23.82	38.580	918.98
06.05.05	VESTIDURA DE DERRAMES	m	58.40	22.360	1.305.82
06.06	CIELO RASOS				1.211.04
06.06.01	CIELORRASOS CON MEZCLA DE CEMENTO-ARENA	m2	28.80	42.050	1.211.04
06.07	PISOS				2.777.99
06.07.01	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	3.00	38.190	114.57
06.07.02	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.40m X 0.40m COLOR CLARO	m2	28.80	92.480	2.663.42
06.08	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				7.013.05
06.08.01	CONTRAZOCALO DE PINTURA ESMALTE DE H=20 cm	m	23.20	6.510	151.01
06.08.02	ZOCALO CON CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.40m X 0.40m COLOR CLARO	m2	74.20	92.480	6.862.02
06.09	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				113.19
06.09.01	VIDRIOS DOBLES EN VENTANAS Y SOBRE LUZ DE PUERTAS	m2	3.65	31.010	113.19
06.10	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA				5.778.00
06.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA (0.90x2.10m) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	1.800.000	3.600.00
06.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA (0.70x1.80m) INCL. ACCESORIOS	und	4.00	162.000	648.00
06.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA (1.65x0.50m) INCL. ACCESORIOS	und	2.00	765.000	1.530.00
06.11	CERRAJERIA				277.00
06.11.01	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3" X 3"	pta	18.00	7.580	136.44
06.11.02	CERRADURA 3 GOLPES	pta	2.00	70.280	140.56
06.12	PINTURA				3.581.98
06.12.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO	m2	28.80	25.770	742.18
06.12.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	69.60	27.070	1.884.07
06.12.03	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	16.35	21.770	355.94
06.12.04	PINTURA LATEX EN VIGAS	m2	23.82	25.180	599.79
06.13	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				5.488.60
06.13.01	INODORO TOP PIECE BLANCO TANQUE BAJO (INCLUY ACCESORIOS)	und	4.00	288.060	1.152.24
06.13.02	LAVATORIO OVALIN CERALUX CON GRIFERIA VAJISA	und	6.00	349.040	2.094.24
06.13.03	GRIFERIA PARA DUCHA Y ACCESORIOS	und	4.00	165.460	661.84
06.13.04	PAPELERA ADOSADA A PARED H=0.40ML	pta	4.00	31.500	126.00
06.13.05	DOSIFICADOR DE JABON LIQUIDO H=1.00 ESFEJO EMPOTRADO A LA PARED DE 2.65m x 0.70m	pta	2.00	14.130	28.26
06.13.06		pta	2.00	140.130	280.26
06.13.07	COLOCACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	14.00	42.710	598.94
06.13.08	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS	pta	6.00	92.470	554.82
06.14	VAROS				8.145.88
06.14.01	DIVISIONES DE MELAMINE 18MM PARA BAÑOS H=2.00	m	7.00	342.000	2.394.00
06.14.02	MESA DE CONCRETO PARA OVALIN A 40 5.3m	m	5.50	702.150	3.861.88
06.14.03	BANCAS DE MADERA PARA VESTUARIO SEGUN DETALLES	gib	1.00	1.890.000	1.890.00
06.15	INSTALACIONES SANITARIAS				8.598.31
06.15.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				3.508.31
06.15.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pto	14.00	92.240	1.291.36
06.15.01.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC-SAP	m	56.00	29.080	1.628.48



06.15.01.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pta	1.00	67.090	201.27
06.15.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AGUA	und	2.00	193.600	387.20
06.15.02	SISTEMA DE DESAGUE				5.090.00
06.15.02.01	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	pto	10.00	110.250	1.102.50
06.15.02.02	SALIDAS DE PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	m	4.00	118.400	473.60
06.15.02.03	SALIDAS DE PVC SAL PARA VENTILACION DE 2"	pto	2.00	124.030	248.06
06.15.02.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	14.60	30.280	441.80
06.15.02.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	18.60	31.990	595.01
06.15.02.06	TUBERIA DE PVC SAL 6"	m	27.56	66.910	1.509.49
06.15.02.07	SUMIDERO DE 2"	pta	2.00	72.680	145.38
06.15.02.08	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	2.00	75.480	150.96
06.15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE DESAGUE	und	2.00	211.600	423.20
06.16	INSTALACIONES ELECTRICAS				5.955.08
06.16.01	SALIDA DE TECHO (INCLUY ACCESORIOS)	pto	6.00	123.560	741.36
06.16.02	SALIDA DE INTERRUPTORES (INCLUY ACCESORIOS)	pto	2.00	59.230	118.46
06.16.03	SALIDA DE TOMACORRIENTES (INCLUY ACCESORIOS)	pto	4.00	127.100	508.40
06.16.04	TABLEROS DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00	1.417.840	1.417.84
06.16.05	DISTRIBUCION CABLE CON TUBERIA PVC SAP ELECTRICAS	m	40.50	60.790	2.462.00
06.16.06	POZO DE TIERRA	und	1.00	707.020	707.02
07	EQUIPAMIENTO URBANO				2.693.56
07.01	RECICLADOR ECOLOGICO (PAPEL, PLASTICOS, VIDRIOS, VARIOS)	und	2.00	1.346.780	2.693.56
08	ILUMINACION				20.879.71
08.01	EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE CABLES	m	115.00	6.500	747.50
08.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO (INCLUY COMPACT. Y CAMA DE ARENA)	m	175.00	12.030	1.383.45
08.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	1.28	36.150	118.57
08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTES NUEVOS	und	4.00	675.000	2.700.00
08.05	CONEXION Y AMIDADOR DE 11/7	pta	1.00	6.300.000	6.300.00
08.06	RED DE DISTRIBUCION ELECTRICA PARA REFLECTORES	m	115.00	47.360	5.446.40
08.07	CAJA DE REGISTRO DE ALBAÑERIA CON TAPA DE FIERRO ELINDIO	und	1.00	373.350	373.35
08.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE ILUMINACION DE POSTES CON 02 REFLECTORES HALOGENOS DE 400W	pta	4.00	952.610	3.810.44
09	SISTEMA DE RIEGO				8.774.57
09.01	EXCAVACION MANUAL PARA RED DE DISTRIBUCION DE TUBERIAS	m	104.50	6.500	679.25
09.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANIPALMENTE	m	104.50	9.360	978.12
09.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO VOLQ. 10M3 D=10KM	m3	2.82	36.150	101.94
09.04	RED DISTRIBUCION TUBERIA 1/4" PVC SAP (m)	m	154.50	26.760	2.796.42
09.05	GRIFO DE RIEGO DE 3/4"	und	2.00	309.820	618.64
09.06	CONEXION Y MEDIDOR DE AGUA	und	1.00	3.600.000	3.600.00
10	AREA VERDE				3.503.89
10.01	RELINE Y NIVELACION EN TERRENO NORMAL	m2	114.64	1.870	214.38
10.02	MEJORAMIENTO DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	114.64	6.710	769.73
10.03	SEMBRADO DE GRASS	m2	114.64	13.640	1.563.69
10.04	SEMBRADO DE PLANTONES (FICUS)	und	17.00	56.270	956.59
11	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL				2.343.40
11.01	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	1.413.00	0.320	452.16
11.02	REGADO EN OBRA PARA REDUCIR POLVO	m2	1.413.00	1.480	2.091.24

12	VARIOS				11.596.55
12.01	REPOSICION DE ESCALERA DE CONCRETO C.H. 1.10 x 30% P.G	m2	13.15	122.120	1.612.84
12.02	NIVELACION DE TERRENO NATURAL	m2	142.41	13.710	1.952.44
12.03	COLOCACION DE COMPACTO	m2	142.41	8.060	1.147.82
12.04	TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES	m2	61.09	46.080	2.815.03
12.05	PINTADO DE MUROS EXISTENTES	m2	61.09	77.100	2.266.84
12.06	PINTADO DE POSTES EXISTENTES	und	5.00	49.420	247.10
12.07	PLACA RECORDATORIA (INCLUY MURETE DE CONCRETO)	und	1.00	1.806.080	1.806.08

Es pertinente precisar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el Postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea





acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así debe precisarse que, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, para verificar si las ofertas presentadas cumplen con lo establecido en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Al respecto el Tribunal de Contrataciones del estado en diversas resoluciones y en el caso específico la Resolución N°00222-2022-TCE-S2 ha señalado que “en las ofertas presentadas en un procedimiento constituye información incongruente, cuando ocurre que la propia propuesta o el documento contiene información que resultan contradictorias o excluyentes entre sí, es decir se brinda información evidentemente contradictoria, lo que no permite tener certeza sobre cuál es la información que debe considerarse”.

Sumado a ello, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha precisado en sus diversas resoluciones, entre ellas señalamos las siguientes:

Resolución N°1962-2020-TCE-S1, ha señalado que, “es obligación del postor ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones; por ende la información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre si a fin de posibilitar la verificación directa de lo ofertado; de lo contrario el presentarse una oferta profusa, difusa confusa o incongruente, imposibilita la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que posibilita al comité a cargo No Admitirla o Descalificarla, según corresponda”.

Resolución N°1296-2022-TCE-S4, ha señalado que, La incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente cuál ha sido exactamente la declaración del postor y lo que está ofertando (...).

Resolución N°02167-2020-TCE-S1, ha señalado que, “(...) no es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir





		<p>información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato".</p> <p>Por lo tanto, tomando en cuenta lo antes expuesto, sumado a que el comité no puede interpretar la oferta como tal, este colegiado ha decidido <b>NO ADMITIR</b> la oferta.</p>
7	VITOR EJECUTOR E.I.R.L.	<p>A) De la Revisión de la Propuesta del Postor, en el ANEXO N°1 - DECLARACION JURADA DE DATOS DEL POSTOR, N°2- DECLARACION JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO), N°3- DECLARACION JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, N°4- DECLARACION JURADA DE EJECUCION DE LA OBRA, y N°6 – PRECIO DE LA OFERTA, Se Observa que el Sr. <b>ROSENDO VICTOR BARCINO</b>, suscribe dichos anexos en calidad de Gerente de <b>VICTOR EJECUTOR E.I.R.L.</b>; sin embargo de la revisión del DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD - DNI que obra en su oferta, su verdadero nombre es <b>ROSENDO FORTUNATO VICTOR BARCINO</b>; así mismo, de la revisión del CERTIFICADO DE VIGENCIA EN SUNARP solo registra: <b>ROSENDO VICTOR BARCINO</b>, también se verifico en la página de SUNAT con el mencionado RUC 20600136586 y le pertenece a <b>VICTOR EJECUTOR E.I.R.L.</b> y según registro el Gerente es <b>ROSENDO FORTUNATO VICTOR BARCINO</b>, por lo tanto, quien suscribe la oferta en todos los anexos y en toda la oferta, no es el nombre completo que figura en el registro de GERENTE en la página de SUNAT, tal como se muestra a continuación:</p> <p>a) Se evidencia el nombre completo en el DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD – DNI: <b>ROSENDO FORTUNATO VICTOR BARCINO</b>, tal como se muestra:</p>



REPÚBLICA DEL PERÚ  
REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN Y ESTADO CIVIL  
DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD

CUI 09069438-9

Primer Apellido  
**VITOR**

Segundo Apellido  
**BARCINO**

Parentesco  
**ROSENDO FORTUNATO**

344408

Sexo: **M** Nacionalidad: **PER** Fecha de nacimiento: **22 03 1992**  
Estado Civil: **CASADO** Fecha de emisión: **13 09 2024**  
N° de Tarjeta: **0205451889** Fecha de caducidad: **NO CADUCA**

- b) Se evidencia suscripción de Anexo N°1 DECLARACION JURADA DE DATOS DEL POSTOR, por el Sr. **ROSENDO VICTOR BARCINO**, en calidad de Gerente de **VICTOR EJECUTOR E.I.R.L.**

**VE**  
VITOR EJECUTOR E.I.R.L.  
*Roseno Victor Barcino*  
**ROSENDO VICTOR BARCINO**  
GERENTE

Firma, Nombres y Apellidos del postor  
Representante legal, según corresponda

- c) Se evidencia el CERTIFICADO DE VIGENCIA del Sr. **ROSENDO VICTOR BARCINO**, en calidad de Gerente de **VICTOR EJECUTOR E.I.R.L.**

REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS  
LIBRO DE EMPRESAS INDIVIDUALES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

CERTIFICADO DE VIGENCIA

El servidor que suscribe, CERTIFICA

Que, en la partida electrónica N° 13374081 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de LIMA, consta registrado y vigente el nombramiento a favor de **VITOR BARCINO ROSENDO** identificado con DNI N° 09069438, cuyos datos se precisan a continuación.

DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: **VITOR EJECUTOR E.I.R.L.**  
LIBRO: **EMPRESAS INDIVIDUALES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**  
ASIENTO: **C00001**  
CARGO: **GERENTE**



d) Se evidencia del registro de la página de la SUNAT, con la consulta RUC N°20600136586 que pertenece a VICTOR EJECUTOR E.I.R.L., donde el Gerente es **ROSENDO FORTUNATO VICTOR BARCINO**, tal como se muestra en la siguiente imagen:

REPRESENTANTES LEGALES DE 20600136586 - VITOR EJECUTOR E.I.R.L.

Resultado de la Búsqueda

La información exhibida en esta consulta corresponde a lo declarado por el contribuyente ante la Administración Tributaria.

Documento	Nro. Documento	Nombre	Cargo	Fecha Desde
DNI	09069438	VITOR BARCINO ROSENDO FORTUNATO	GERENTE	28/05/2019
DNI	10059739	VITOR DONGO FERNANDO MIGUEL	APODERADO	08/05/2025

Para una mejor vista, se adjunta imagen:

Nombre	Cargo	Fecha Desde
VITOR BARCINO ROSENDO FORTUNATO	GERENTE	28/05/2019
VITOR DONGO FERNANDO MIGUEL	APODERADO	08/05/2025

Se evidencia de la consulta de la página de buscar proveedores del estado, con la consulta RUC N°20600136586 que pertenece a VICTOR EJECUTOR E.I.R.L., donde recoge datos de las Fuentes:

(\*) Registro Nacional de Proveedores del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado

(\*\*) Superintendencia Nacional de Aduanas y Administración Tributaria

(\*\*\*) Registro Nacional de Identificación y Estado Civil

Es decir; se puede apreciar una mala redacción y omisión en la descripción del nombre del GERENTE según lo registrado en LA SUNAT, RNP Y CERTIFICADO DE VIGENCIA, y de acuerdo al Numeral 11.1 del Artículo N° 11 "Actualización de información en el RNP", del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, dice lo siguiente:

**11.1 "Los proveedores están OBLIGADOS a tener actualizada la información registrada en el RNP para su intervención en el proceso de contratación. La falta de actualización afecta la vigencia de la inscripción en el RNP."**



se adjuntan evidencias de la búsqueda de la página de buscador de  
proveedores del estado:

**gob.pe** | Buscador de Proveedores del Estado

Inicio > Búsqueda > Ficha Única del Proveedor

## VITOR EJECUTOR E.I.R.L.

Vigentes: BIENES SERVICIOS EJECUTOR DE OBRA

- RUC (\*) : 20600136586
- Teléfono (\*) : 6771148-988495614
- Email (\*) : vitorejecutor@hotmail.com
- Domicilio (\*\*) : LIMA / LIMA / SAN BORJA
- CMC (\*) : S/ 6,949,444.92
- CLC (\*) : S/ 6,949,444.92
- Estado (\*\*) : ACTIVO
- Condición (\*\*) : HABIDO
- Tipo de Contribuyente (\*\*)  
EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA





• **Conformación Societaria (\*)**

**Socios/Accionistas**

**VITOR BARCINO ROSENDO FORTUNATO**

Tipo de Documento: D.N.I. - 09069438

**Representantes**

**VITOR BARCINO ROSENDO FORTUNATO**

Tipo de Documento: D.N.I. - 09069438

**Órganos de Administración**

**VITOR BARCINO ROSENDO FORTUNATO**

Tipo de Documento: D.N.I. - 09069438

CARGO: Titular - Gerente

**Fuentes**

(\*) Registro Nacional de Proveedores del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado

(\*\*) Superintendencia Nacional de Aduanas y Administración Tributaria

(\*\*\*) Registro Nacional de Identificación y Estado Civil

**Al respecto, se observa que la oferta tiene LA SUSCRIPCION DE ANEXOS de la oferta por un nombre que no coincide con el nombre del gerente registrado en la SUNAT, siendo una oferta contradictoria, ambigua, confusa, incongruente y genera zozobra.**

**C) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el ANEXO N°06, PRECIO DE LA OFERTA, que utiliza el formato se suma alzada, formato que no corresponde a la presente convocatoria, se adjunta imagen de su oferta:**



ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 9-2025-MDACS-1  
Presente -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, su oferta es la siguiente:

	PRECIO TOTAL
MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DEL ASENTAMIENTO HUMANO INMIGRANTES DE CHINCHO, ZONA 03, SUB ZONA 03, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA con C.R. 7521346	SOLES
TOTAL	1,194,189.04

El precio de la oferta UN MILLON CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE CON 04 /100 SOLES, incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Lima, 15 de Mayo del 2025

VE  
AUTOR EJECUTOR  
*[Firma]*  
INGENIERO TORIBIO BANCINO  
CERECIA

Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

- D) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el ANEXO N°06, PRECIO DE LA OFERTA, respecto al presupuesto de la obra, se observa de contiene descripción de partidas incompletas, se observa números incompletos respecto a precio unitario y subtotal, conforme se detallaran y se adjuntara imagen, se cambió nombre de partidas, es decir no están conforme las partidas descritas en el expediente técnico de obra objeto de la presente convocatoria, la oferta contiene descripción de partidas y metrados ILEGIBLES, además, la oferta le falta partidas presupuestales, con sus respectivos metrados, le falta sus respectivos precios unitarios y su respectivo subtotal de las partidas desde el ITEM N° 06.15.01.02 RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE ½" PVC-SAP hasta la partida con el ITEM N° 12.06 PINTADO DE POSTES EXISTENTES, no permitiendo determinar el real alcance de la oferta, siendo una oferta incompleta, imprecisa, y ambigua, se detalla:

- E) Se adjunta imagen de la oferta donde es ILEGIBLE y se visualiza las letras y números incompletos:

01.02.03	DESMTAJE DE ARCOS DE FULBITO EXISTENTE	und	2.00	159.82	216.86
----------	--	-----	------	--------	--------



F) Se adjunta imagen de la oferta:

05.06 | VEREDA DE CONCRETO PREMEZ  $f_c = 175 \text{ kg/cm}^2$  CON ACABADO

DICE:

05.06 VEREDA DE CONCRETO PREMEZ.  $f_c = 175 \text{ kg/cm}^2$  E=4" CON ACABADO

DEBE DECIR:

05.06 VEREDA DE CONCRETO PREMEZ.  **$f'c = 175 \text{ kg/cm}^2$**  E=4" CON ACABADO

G) Se adjunta imagen de la oferta:

06.02.01 | SOLADOS CONCRETO  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$  h=2"

DICE:

06.02.01 SOLADOS CONCRETO  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$  h=2"

DEBE DECIR:

06.02.01 SOLADOS CONCRETO  **$f'c = 100 \text{ kg/cm}^2$**  h=2"

H) Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.01.02 | CONCRETO PARA ZAPATAS  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$

DICE:

06.03.01.02 SOLADOS CONCRETO  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$  h=2"

DEBE DECIR:

06.02.01 SOLADOS CONCRETO  **$f'c = 100 \text{ kg/cm}^2$**  h=2"

I) Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.02.03 | CONCRETO PARA VIGAS E CIMENTACION  $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$



DICE:

06.03.02.03 CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION  $f_c = 210$  kg/cm<sup>2</sup>

DEBE DECIR:

06.03.02.03 CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION  $f'_c = 210$  kg/cm<sup>2</sup>

J) Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.03.03	CONCRETO COLUMNAS $f_c = 210$ kg/cm <sup>2</sup>
-------------	--

DICE:

06.03.03.03 CONCRETO COLUMNAS  $f_c = 210$  kg/cm<sup>2</sup>

DEBE DECIR:

06.03.03.03 CONCRETO COLUMNAS  $f'_c = 210$  kg/cm<sup>2</sup>

K) Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.04.03	CONCRETO VIGAS $f_c = 210$ kg/cm <sup>2</sup>
-------------	---

DICE:

06.03.04.03 CONCRETO VIGAS  $f_c = 210$  kg/cm<sup>2</sup>

DEBE DECIR:

06.03.04.03 CONCRETO VIGAS  $f'_c = 210$  kg/cm<sup>2</sup>

L) Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.05.03	CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS $f_c = 210$ kg/cm <sup>2</sup>
-------------	---

DICE:

06.03.05.03 CONCRETO EN LOSA ALIGERADA  $f_c = 210$  kg/cm<sup>2</sup>

DEBE DECIR:





06.03.05.03 CONCRETO EN LOSA ALIGERADA  $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$

M) Se adjunta imagen de la oferta:

**06.11.01 BISAGRA ALUMIMZADA CAPUCHINA DE 3"X3"**

DICE:

06.11.01 BISAGRA ALUMIMZADA CAPUCHINA DE 3"X3"

DEBE DECIR:

06.11.01 BISAGRA ALUMNIZADA CAPUCHINA DE 3"X3"

N) Se adjunta imagen de la oferta, donde se evidencia que el folio 22 de su oferta describe hasta el ITEM N°06.15.01.01, y luego en el folio 23 inicia con el ITEM N°12.07, es decir no contiene partidas desde la partida del ITEM N°06.15.01.02 hasta la partida del ITEM N° 12.06:

06.14	VARIOS				8,759.85
06.14.01	DIVISIONES DE MELAMINE 18MM PARA BAÑOS H=2.00	m	7.00	380.00	2,660.00
06.14.02	MESA DE CONCRETO PARA OVALIN A=0.54m	m	5.50	780.18	4,290.99
06.14.03	BANCAS DE MADERA PARA VESTUARIO SEGUN DETALLES	glb	1.00	1,808.86	1,808.86
06.15	INSTALACIONES SANITARIAS				9,553.42
06.15.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				3,098.00
06.15.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pto	14.00	102.49	1,434.86

*[Firma]*  
ROSENDO VITOR BARCINO  
GERENTE

12.07	PLACA RECORDATORIA (INCLUYE MURETE DE CONCRETO)	und	1.00	2,006.76	2,006.76
1	Total costo directo (A)				922,538.38
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos		0.20%		1,845.08
2.2	Gastos variables		7.00%		64,577.69
	Total gastos generales (B)				66,422.77
3	Utilidad (C)		2.50%		23,063.46
	SURTOTAL (A+B+C)				1,012,024.61
4	IGV		18.00%		182,164.43
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA			5/-	1,194,189.04

O) Se adjunta imagen de la oferta, donde se evidencia que el folio 22 de su oferta que ha omitido o ha suprimido la información del anexo



6 PRECIO DE LA OFERTA, que contiene el formato de las bases estandarizadas, según detalle:

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°  
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV <sup>34</sup>				
5	Monto total de la oferta				

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Se adjunta imagen de la oferta donde concluye con firma del postor, y donde se evidencia que ha suprimido información:

23

12.07	PLACA RECORDATORIA (INCLUYE MURETE DE CONCRETO)	und	1.00	2,006.76	2,006.76
1	Total costo directo (A)				922,538.38
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos		0.20%		1,845.08
2.2	Gastos variables		7.00%		64,577.69
	Total gastos generales (B)				66,422.77
3	Utilidad (C)		2.50%		23,063.46
	SUBTOTAL (A+B+C)				1,012,024.61
4	IGV		18.00%		182,164.43
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA			S/.	1,194,189.04

VE  
JTOR EJECUTOR  
ROSENDO VILCHES BARCINO  
GERENTE



**Al respecto, se observa que la oferta es incompleta, ilegible, incongruente y/o ambigua, confusa, incongruente y genera zozobra, no permitiendo determinar el real alcance de la oferta.**

En ese sentido, se advierte que la información contenida en la documentación presentada en la oferta deviene en INCONGRUENTE Y/O AMBIGUA, en la medida que no se puede determinar con certeza cuál es el real alcance de la fecha consignada en el referido anexo. Adicionalmente, conforme se ha expuesto en los considerandos que anteceden, ha quedado acreditado que la oferta del Postor presenta incongruencias que van más allá de un simple error material o formal, por lo que debe descartarse que nos encontremos ante un supuesto de error subsanable, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. En tal sentido, admitir correcciones en lo ofertado por el Postor implicaría variar el alcance de la oferta de éste e incluso modificar lo expresamente propuesto por dicho postor, lo que ya excede totalmente de la corrección de simples errores materiales. Permitir modificaciones de tal naturaleza en el contenido de las ofertas, afectaría la transparencia y oportunidad con las que éstas deben ser formuladas, así como también repercute en la competencia que, en condiciones de igualdad, debe prevalecer en todo proceso de contratación con el propósito de garantizar un análisis objetivo de lo ofertado y velar por un uso eficiente de los recursos del Estado.

Es pertinente precisar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el Postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así debe precisarse que, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, para verificar si las ofertas presentadas cumplen con lo establecido en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.



Al respecto el Tribunal de Contrataciones del estado en diversas resoluciones y en el caso específico la Resolución N°00222-2022-TCE-S2 ha señalado que “en las ofertas presentadas en un procedimiento constituye información incongruente, cuando ocurre que la propia propuesta o el documento contiene información que resultan contradictorias o excluyentes entre sí, es decir se brinda información evidentemente contradictoria, lo que no permite tener certeza sobre cuál es la información que debe considerarse”.

Sumado a ello, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha precisado en sus diversas resoluciones, entre ellas señalamos las siguientes:

Resolución N°1962-2020-TCE-S1, ha señalado que, “es obligación del postor ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones; por ende la información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre si a fin de posibilitar la verificación directa de lo ofertado; de lo contrario el presentarse una oferta profusa, difusa confusa o incongruente, imposibilita la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que posibilita al comité a cargo No Admitirla o Descalificarla, según corresponda”.

Resolución N°1296-2022-TCE-S4, ha señalado que, La incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente cuál ha sido exactamente la declaración del postor y lo que está ofertando (...). ”.

Resolución N°02167-2020-TCE-S1, ha señalado que, “(...) no es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato”.

Por lo tanto, tomando en cuenta lo antes expuesto, sumado a que el comité no puede interpretar la oferta como tal, este colegiado ha decidido **NO ADMITIR** la oferta.





8 CONSORCIO  
OLIVAR

- A) De la revisión de la oferta, se observa que no contiene la respectiva foliación tal como lo exige las bases integradas, sin embargo, conforme estable el Artículo 60, numeral 60.5 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es subsanable; pero como existen más observaciones en la oferta que no ameritan subsanación, no es necesario solicitar la respectiva subsanación.
- B) De la Revisión de la Propuesta del Postor, en el ANEXO N°2 – DECLARACION JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO), Se Observa que ha alterado el formato con información que no corresponde a las bases integradas, es decir ha alterado los numerales iniciando desde vii., ix., x., xi., xii., xiii., xiv., como se muestra a continuación:

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA  
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 9-2025-MDA/CS-1  
Presente.

Mediante el presente el suscrito, Representante Legal de CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C&D S.A.C., declaro bajo juramento:

- vii. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como respetar el principio de integridad.
- ix. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- x. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- xi. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor, y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- xii. Conocer, aceptar y someterme a las Bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- xiii. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- xiv. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la Buena Pro.

Lima, 15 de mayo del 2025

Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda

Es preciso indicar que según lo dispuesto en el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que establece: "Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), d), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden



las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas específicas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida".

C) De la revisión de la Propuesta del Postor ANEXO N°5 PROMESA DE CONSORCIO, se observa que contiene información que no corresponde a la entidad que ha convocado el presente procedimiento de selección, lo siguiente:

✓ DE LA ENTIDAD QUE REALIZO LA CONVOCATORIA:

Se observa que en el literal b) (...) hace referencia a la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE – VITARTE**; al respecto se aclara que según bases integradas la entidad es la siguiente:

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre	:	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE
RUC N°	:	20131378620
Domicilio legal	:	CARRET. CENTRAL KM 7.5 – AV. VICTOR RAUL HAYA D S/N
Teléfono:	:	-
Correo electrónico:	:	-

D) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el ANEXO N°06, PRECIO DE LA OFERTA, respecto al presupuesto de la obra, según el expediente técnico de obra de la presente convocatoria el ITEM N° 06.02.03 SOBRECIMIENTO, con su respectivo sub total de S/ 2,577.92; esta partida contiene dos sub partidas con ITEM N°06.02.03.01 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS, e ITEM N°06.02.03.02 CONCRETO 1:8+25% PM PARA SOBRECIMIENTOS, cada uno con su respectiva unidad de medida, precio unitario y sub total, tal como se muestra en la siguiente imagen proveniente del expediente técnico de obra objeto de la presente convocatoria:

06.02.03	SOBRECIMIENTO				2,577.92
06.02.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS	m2	30.49	60.15	1,833.97
06.02.03.02	CONCRETO 1:8+25% PM PARA SOBRECIMIENTOS	m3	2.29	324.87	743.95

Para mejor vista se muestra imagen con los precios, de la imagen anterior, que corresponden a precios del expediente técnico de la obra:



2,577.92

m2 30.49 60.15 1,833.97

m3 2.29 324.87 743.95

A continuación, se observa que la oferta del postor ha unido y sumado tres sub partidas, de manera que en dicha partida 06.02.03 **SOBRECIMIENTO** oferta 3,801.92; por lo que se observa que no corresponde incorporar otras sub partidas, esto pondría en riesgo la ejecución contractual, siendo una oferta inexacta, ambigua y confusa, se muestra imagen de la oferta:

06.02.03	SOBRECIMIENTO				3,801.92
06.02.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMENTOS	m2	30.49	60.15	1,833.97
06.02.03.02	CONCRETO 18+2% PM PARA SOBRECIMENTOS	m3	2.29	324.87	743.95

Para mejor vista se amplía:

				3,801.92
m2	30.49	60.15		1,833.97
m3	2.29	324.87		743.95

En ese sentido, se advierte que la información contenida en la documentación presentada en la oferta deviene en INCONGRUENTE Y/O AMBIGUA, en la medida que no se puede determinar con certeza cuál es el real alcance de la fecha consignada en el referido anexo. Adicionalmente, conforme se ha expuesto en los considerandos que anteceden, ha quedado acreditado que la oferta del Postor presenta incongruencias que van más allá de un simple error material o formal, por lo que debe descartarse que nos encontremos ante un supuesto de error subsanable, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. En tal sentido, admitir correcciones en lo ofertado por el Postor implicaría variar el alcance de la oferta de éste e incluso modificar lo expresamente propuesto por dicho postor, lo que ya excede totalmente de la corrección de simples errores materiales. Permitir modificaciones de tal naturaleza en el contenido de las ofertas, afectaría la transparencia y oportunidad con las que éstas deben ser formuladas, así como también repercute en la competencia que, en condiciones de igualdad, debe prevalecer en todo proceso de contratación con el propósito de garantizar un análisis objetivo de lo ofertado y velar por un uso eficiente de los recursos del Estado.

Es pertinente precisar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección



pueda evidenciar lo que el Postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así debe precisarse que, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, para verificar si las ofertas presentadas cumplen con lo establecido en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Al respecto el Tribunal de Contrataciones del estado en diversas resoluciones y en el caso específico la Resolución N°00222-2022-TCE-S2 ha señalado que "en las ofertas presentadas en un procedimiento constituye información incongruente, cuando ocurre que la propia propuesta o el documento contiene información que resultan contradictorias o excluyentes entre sí, es decir se brinda información evidentemente contradictoria, lo que no permite tener certeza sobre cuál es la información que debe considerarse".

Sumado a ello, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha precisado en sus diversas resoluciones, entre ellas señalamos las siguientes:

Resolución N°1962-2020-TCE-S1, ha señalado que, "es obligación del postor ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones; por ende la información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre si a fin de posibilitar la verificación directa de lo ofertado; de lo contrario el presentarse una oferta profusa, difusa confusa o incongruente, imposibilita la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que posibilita al comité a cargo No Admitirla o Descalificarla, según corresponda".

Resolución N°1296-2022-TCE-S4, ha señalado que, La incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información





		<p>contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente cuál ha sido exactamente la declaración del postor y lo que está ofertando (...)"</p> <p>Resolución N°02167-2020-TCE-S1, ha señalado que, "(...) no es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato".</p> <p>Por lo tanto, tomando en cuenta lo antes expuesto, sumado a que el comité no puede interpretar la oferta como tal, este colegiado ha decidido <b>NO ADMITIR</b> la oferta.</p>
9	<b>CONSORCIO GARRITA (RGH GROUP SCRL. Y, SERVICIOS GENERALES KEISSY FERNANDA S.C.R.L.)</b>	<p>A) De la revisión de la oferta del postor, en el ANEXO N°5 – PROMESA DE CONSORCIO, en el folio 48 y 49, Respecto a las obligaciones:</p> <p>En el d) 1 y 2 obligaciones de los consorciados, y entre sus obligaciones, describe:</p> <p>1. OBLIGACIONES DE: RGH S.C.R.L. (...)</p> <p>- RESPONSABLE DE HACER CUMPLIR LA OBLIGACIÓN DE PRESTAR SERVICIOS A TIEMPO COMPLETO AL RESIDENTE O SUPERVISOR DE OBRA, SALVO EN AQUELLOS CASOS EN QUE LA NORMATIVA LO PERMITA; ASUMIENDO TODA LA RESPONSABILIDAD DEL CONSORCIO Y TODOS SUS INTEGRANTES</p> <p>Al respecto, el postor se obliga a:</p> <p>- <b>RESPONSABLE DE HACER CUMPLIR LA OBLIGACION DE PRESTAR SERVICIOS A TIEMPO COMPLETO AL RESIDENTE O SUPERVISOR DE OBRA (...).</b></p> <p>Nota: el subrayado es nuestro.</p> <p>Como se puede evidenciar, el postor se obliga a cumplir actividades que no le corresponden, debido a que el supervisor de obra cumple otras obligaciones y representa a la Entidad, quien supervisa la correcta ejecución de la obra, por lo que el contratista no tendría injerencia en el supervisor de obra.</p>



RESPONSABLE DE NO INCURRIR EN LA INFRACCIÓN DE OCASIONAR QUE LA ENTIDAD RESUELVA EL CONTRATO, INCLUIDO ACUERDOS MARCO, SIEMPRE QUE DICHA RESOLUCIÓN HAYA QUEDADO CONSENTIDA O FIRME EN VÍA CONCILIATORIA O ARBITRAL; ASUMIENDO TODA LA RESPONSABILIDAD DEL CONSORCIO Y TODOS SUS INTEGRANTES.

Al respecto, el postor se obliga a:

- RESPONSABLE DE NO INCURRIR EN LA INFRACCIÓN DE OCASIONAR QUE LA ENTIDAD RESUELVA EL CONTRATO, INCLUIDO ACUERDO MARCO (...).

Como se puede evidenciar, dentro de sus obligaciones del primer consorciado describe dentro de sus obligaciones a (...) INCLUIDO ACUERDO MARCO, es decir se compromete a una actividad que no corresponde al presente objeto de la convocatoria.

Nota: el subrayado es nuestro.

2. OBLIGACIONES DE: SERVICIOS GENERALES KEISSY SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA ATARO E.I.R.L. (...)

Al respecto, se observa que el consorciado SERVICIOS GENERALES KEISSY SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA ATARO E.I.R.L. NO EXISTE O NO PARTICIPA EN EL PRESENTE CONSORCIO, por lo que es una oferta contradictoria, ambigua, confusa, incongruente, generando zozobra al comité de selección al no permitir determinar el real alcance de la oferta.

Es decir, no cumple con lo establecido en la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD, acápite 7.4.2, numeral 2, primer párrafo establece:

La información contenida en los literales a), d) y e) del numeral precedente no pueden ser modificadas con ocasión de la suscripción del contrato de consorcio, ni durante la etapa de ejecución contractual. En tal sentido, no cabe variación alguna en la conformación del consorcio, por lo que no es posible que se incorpore, sustituya o separe a un integrante. (el resaltado es agregado nuestro).

- B) De la revisión de la oferta del postor, en el ANEXO N°5 – PROMESA DE CONSORCIO, en el folio 22 Y 23, no cuenta con firmas legalizadas, tal como lo describe las bases estandarizadas, 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta, se adjunta imagen:



- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)

Al respecto, conforme establece el Artículo 60, numeral 60.5 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es subsanable; pero como existen más observaciones en la oferta que no ameritan subsanación, no es necesario solicitar la respectiva subsanación del anexo 5.

- C) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el ANEXO N°06, PRECIO DE LA OFERTA, respecto al presupuesto de la obra, según el expediente técnico de obra de la presente convocatoria el ITEM N° 06.02.03 SOBRECIMIENTO, con su respectivo sub total de S/ 2,577.92; esta partida contiene dos sub partidas con ITEM N°06.02.03.01 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS, e ITEM N°06.02.03.02 CONCRETO 1:8+25% PM PARA SOBRECIMIENTOS, cada uno con su respectiva unidad de medida, precio unitario y sub total, tal como se muestra en la siguiente imagen proveniente del expediente técnico de obra objeto de la presente convocatoria:

06.02.03	SOBRECIMIENTO						2,577.92
06.02.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS	m2	30.49	60.15			1,833.97
06.02.03.02	CONCRETO 1:8+25% PM PARA SOBRECIMIENTOS	m3	2.29	324.87			743.95

Para mejor vista se muestra imagen con los precios, de la imagen anterior, que corresponden a precios del expediente técnico de la obra:

				2,577.92
m2	30.49	60.15		1,833.97
m3	2.29	324.87		743.95

A continuación, se observa que la oferta del postor ha unido y sumado tres sub partidas, de manera que en dicha partida 06.02.03 SOBRECIMIENTO oferta 3,801.92; por lo que se observa que no corresponde incorporar otras sub partidas, esto pondría en riesgo la ejecución contractual, siendo una oferta inexacta, ambigua y confusa, se muestra imagen de la oferta:



06.02.03	SOBRECIMIENTO				3,801.92
06.02.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS	m2	30.49	60.15	1,833.97
06.02.03.02	CONCRETO 1:8+25% PM PARA SOBRECIMIENTOS	m3	2.29	324.87	743.95

Para mejor vista se amplía:

			3,801.92
m2	30.49	60.15	1,833.97
m3	2.29	324.87	743.95

- B) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el ANEXO N°06, PRECIO DE LA OFERTA, respecto al metrado ofertado de la partida 06.03.02.03 CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup>, la unidad de medida ofertada ES ILEGIBLE no permitiendo determinar el real alcance de la oferta, siendo una oferta incompleta, imprecisa, y ambigua, se detalla:

➤ Se adjunta imagen de la oferta:

06.03.02.03	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION $f'c=210$ kg/cm <sup>2</sup>	
-------------	---	--

- C) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el ANEXO N°06, PRECIO DE LA OFERTA, respecto al monto total ofertado difiere de la oferta escrita en letras, tal como se muestra en la imagen:

1	Tota costo directo (A)	922,716.03
2	GASTOS GENERALES	
2.1	Gastos fijos	2,691.04
2.2	Gastos variables	71,168.24
	Tota gastos generales (B)	73,859.28
3	Utilidad (C)	16,481.30
	SUBTOTAL (A+B+C)	1,012,024.61
4	IGV	18.06% 182,164.43
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	S/ 1,194,189.04

El precio de la oferta es S/ 1,194,189.04 (un millón ciento noventa y cuatro ciento ochenta y nueve con 04/100 soles).

Para mejor entendimiento, es necesario traer a colación lo establecido en el Reglamento de Ley 30225, donde describe lo siguiente:





60.4. En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.

Para este caso concreto, no se puede elegir lo escrito de la oferta en letras debido a que está incompleto, tal como se muestra en la imagen:

El precio de la oferta es S/ 1,194,189.04 (un millón ciento noventa y cuatro ciento ochenta y nueve con 04/100 soles).

DICE:

Un millón ciento noventa y cuatro ciento ochenta y nueve con 04/100 soles.

DEBE DECIR:

Un millón ciento noventa y cuatro **mil** ciento ochenta y nueve con 04/100 soles.

En ese sentido, se advierte que la información contenida en la documentación presentada en la oferta deviene en INCONGRUENTE Y/O AMBIGUA, en la medida que no se puede determinar con certeza cuál es el real alcance de la fecha consignada en el referido anexo. Adicionalmente, conforme se ha expuesto en los considerandos que anteceden, ha quedado acreditado que la oferta del Postor presenta incongruencias que van más allá de un simple error material o formal, por lo que debe descartarse que nos encontremos ante un supuesto de error subsanable, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. En tal sentido, admitir correcciones en lo ofertado por el Postor implicaría variar el alcance de la oferta de éste e incluso modificar lo expresamente propuesto por dicho postor, lo que ya excede totalmente de la corrección de simples errores materiales. Permitir modificaciones de tal naturaleza en el contenido de las ofertas, afectaría la transparencia y oportunidad con las que éstas deben



ser formuladas, así como también repercute en la competencia que, en condiciones de igualdad, debe prevalecer en todo proceso de contratación con el propósito de garantizar un análisis objetivo de lo ofertado y velar por un uso eficiente de los recursos del Estado.

Es pertinente precisar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el Postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así debe precisarse que, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, para verificar si las ofertas presentadas cumplen con lo establecido en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Al respecto el Tribunal de Contrataciones del estado en diversas resoluciones y en el caso específico la Resolución N°00222-2022-TCE-S2 ha señalado que “en las ofertas presentadas en un procedimiento constituye información incongruente, cuando ocurre que la propia propuesta o el documento contiene información que resultan contradictorias o excluyentes entre sí, es decir se brinda información evidentemente contradictoria, lo que no permite tener certeza sobre cuál es la información que debe considerarse”.

Sumado a ello, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha precisado en sus diversas resoluciones, entre ellas señalamos las siguientes:

Resolución N°1962-2020-TCE-S1, ha señalado que, “es obligación del postor ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones; por ende la información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre si a fin de posibilitar la verificación directa de lo ofertado; de lo contrario el presentarse una oferta profusa, difusa confusa o incongruente, imposibilita la



		<p>determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que posibilita al comité a cargo No Admitirla o Descalificarla, según corresponda”.</p> <p>Resolución N°1296-2022-TCE-S4, ha señalado que, La incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente cuál ha sido exactamente la declaración del postor y lo que está ofertando (...).”.</p> <p>Resolución N°02167-2020-TCE-S1, ha señalado que, “(...) no es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato”.</p> <p>Por lo tanto, tomando en cuenta lo antes expuesto, sumado a que el comité no puede interpretar la oferta como tal, este colegiado ha decidido <b>NO ADMITIR</b> la oferta.</p>
10	CONSORCIO TUKA (CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L. y, JBG CONSTRUCTORES S.A.C.)	<p>A) De la revisión del Anexo N°1 DECLARACION JURADA DE DATOS DEL POSTOR, (Página 005) de la Propuesta Técnica del Postor <b>CONSORCIO TUKA</b>, se puede apreciar que en el Recuadro perteneciente a la Información de Datos del <b>Consortiado 2: JBG CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA – JBG CONSTRUCTORES S.A.C.</b>, el Postor declara tener su domicilio Legal en: <u>“Av. Pedro Abad N° 408- Cpto.301- Urb. Vista Alegre/ Lima – Lima – Santiago de Surco”</u>, sin embargo, de la revisión de su RNP y SUNAT, el domicilio legal de la empresa es: <u>“Av. Pedro Abad N° 408 Dpto. 301, Urb. Vista Alegre, Lima – Lima – Santiago de Surco”</u>, se puede apreciar una mala redacción y omisión en la descripción de la dirección fiscal el Consortiado 2 y de acuerdo al Numeral 11.1 del <u>Artículo N° 11 “Actualización de información en el RNP”</u>, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, dice lo siguiente:</p> <p><b><u>11.1 “Los proveedores están OBLIGADOS a tener actualizada la información registrada en el RNP para su intervención en el proceso de</u></b></p>



**contratación. La falta de actualización afecta la vigencia de la inscripción en el RNP."**

***Se adjunta imágenes de consulta de dirección:***

RUC N° 2055597626

**REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES**

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN  
PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA

**JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.**

Domiciliado en: AVENIDA PEDRO ABAD NRO. 408 DPTO. 301 URBANIZACIÓN VISTA ALEGRE /LIMA-LIMA-SANTIAGO DE SURCO (Según información declarada en la SUNAT)

***se amplía dirección de RNP:***

**JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.**

Domiciliado en: AVENIDA PEDRO ABAD NRO. 408 DPTO. 301 URBANIZACION VISTA ALEGRE /LIMA-LIMA-SANTIAGO DE SURCO (Según infor

***Se muestra dirección de SUNAT:***

Consulta RUC

Verificar

Resultado de la Búsqueda

Número de RUC:	20555976268 - JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.		
Tipo Contribuyente:	SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		
Nombre Comercial:			
Fecha de Inscripción:	06/01/2014	Fecha de Inicio de Actividades:	02/01/2014
Estado del Contribuyente:	ACTIVO		
Condición del Contribuyente:	HABIDO		
Domicilio Fiscal:	AV. PEDRO ABAD NRO. 408 DPTO. 301 URB. VISTA ALEGRE LIMA - LIMA - SANTIAGO DE SURCO		

B) De la Revisión de la Información del certificado de vigencia de poder del representante legal en los folios del 10 al 11 de la oferta, y de las facultades con las que el Postor cuenta en su Vigencia Poder, se puede apreciar que la Empresa: **CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R. L.**, No indica poder participar en los Procedimientos de Selección, de acuerdo al Numeral 53.1 del Artículo 53 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, existen 7 tipos de Procedimientos de Selección:

a) Licitación Pública, b) Concurso Público, c) Adjudicación Simplificada, d) Subasta Inversa Electrónica, e) Selección de





Consultores Individuales, f) Comparación de Precios, g) Contratación Directa.

Siendo este Proceso de Selección una (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA) el Postor no cuenta con facultades necesarias para su admisión o calificación.

La empresa no cumple de acuerdo a lo solicitado en las bases integradas, en el capítulo II, numeral 2.2.1 Documentos de presentación Obligatoria, 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta, literal b), donde se le solicita la vigencia de poder en la cual dentro de sus facultades no acredita la participación en procedimientos de selección o para contratar con el Estado.

Así mismo, se observa que, del CERTIFICADO DE VIGENCIA, no se desprende fehacientemente que el Gerente general cuente con facultades para participar en CONSORCIO.

Mediante opinión N°011-2019/DTN de la Dirección Técnica Normativa del OSCE, establece que "Durante el desarrollo de la admisión, precalificación, evaluación y calificación el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda puede solicitar a cualquier postor que subsane o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta".

Si bien la normativa de contrataciones del Estado no ha definido que debe entenderse por un error "material" o "formal", puede entenderse que el "error material" es aquel "atribuible no a la manifestación de voluntad o razonamiento contenido en el acto, sino al soporte material que lo contiene" y que no altera lo sustancial del contenido ni el sentido de tal acto, mientras que, el error formal es aquel referido, precisamente, a formalidades que no inciden en el contenido esencial o alcance de la oferta.

- C) De la revisión de la oferta del postor, en el ANEXO N°5 – PROMESA DE CONSORCIO, en el folio 27 y 28, no cuenta con firmas legalizadas, tal como lo describe las bases estandarizadas, 2.2.1.1 **Documentos para la admisión de la oferta**, se adjunta imagen:



- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5)

Al respecto, conforme establece el Artículo 60, numeral 60.5 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es subsanable; pero como existen más observaciones en la oferta que no ameritan subsanación, no es necesario solicitar la respectiva subsanación del anexo 5.

- D) De la revisión de la oferta del postor, en el ANEXO N°5 – PROMESA DE CONSORCIO, en el folio 27 y 28, Respecto a las obligaciones:

En el d) 1 y 2 obligaciones de los consorciados, y entre sus obligaciones, describe:

3. OBLIGACIONES DE: CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R. LTDA  
(...)  
· **Consortio con mayor experiencia**  
· **Encargado de la preparación y presentación de la oferta técnica y económica.**  
(...)
4. OBLIGACIONES DE: JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA – JBG CONSTRUCTORES S.A.C.  
(...)  
· **Consortiado con menor experiencia**

Al respecto, se observa que, en la descripción de las responsabilidades, solo el consorciado: CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R. LTDA se responsabiliza entre otras responsabilidades a: **Encargado de la preparación y presentación de la propuesta técnica y económica (...)**; es decir, el otro consorciado: JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA – JBG CONSTRUCTORES S.A.C., **se excluye** de dicha responsabilidad de toda la documentación de oferta técnica y económica, esta afirmación colisiona con lo declarado y suscrito en el ANEXO N°2 – DECLARACION JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO), específicamente en: literal **VI. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.**

Además, se observa que, Ambos consorciados se comprometen a responsabilidades que no corresponden a actividades de la



convocatoria, como es el caso de la descripción de: **Consortiado con mayor experiencia y Consortiado con menor experiencia.**

por lo que dicha descripción contraviene con lo dispuesto en la Directiva N°005-2019-OSCE/CD norma que regula la **participación de proveedores en consorcio en las contrataciones del Estado.**

Se trae a colación lo establecido en dicha directiva:

**7.4.2. Promesa de consorcio**

**1. Contenido mínimo**

La promesa de consorcio debe ser suscrita por cada uno de sus integrantes o de sus representantes legales, debiendo contener necesariamente la siguiente información:

(...),

d) Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio. En el caso de consultorías en general, consultorías de obras y ejecución de obras, todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a ejecutar actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones.

Es decir, no cumple con lo establecido en la Directiva N°005-2019-OSCE/CD, acápite 7.4.2, numeral 2, primer párrafo establece:

La información contenida en los literales **a), d) y e)** del numeral precedente **no pueden ser modificadas con ocasión de la suscripción del contrato de consorcio, ni durante la etapa de ejecución contractual. En tal sentido, no cabe variación alguna en la conformación del consorcio, por lo que no es posible que se incorpore, sustituya o separe a un integrante.** (el resaltado es agregado nuestro).

**D) De la Revisión de la Propuesta del Postor, en el Anexos N°6 – PRECIO DE LA OFERTA, hace referencia a "ITEM N° UNICO" en folio del 19, como se muestra a continuación:**

**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

**ITEM N°[UNICO]**

**E) De la Propuesta del Postor, se aprecia que en el Anexo N°6, Precio de la Oferta, describe lo siguiente:**



En los Folios del 30 al 38 presenta ANEXO N°6-PRECIO DE LA OFERTA, y específicamente en la Parte centro del folio 38, describe lo siguiente:

**El valor referencial ha sido calculado al mes de diciembre del 2024.**

**y,**

**seguidamente, en el mismo folio 38, describe:**

**Lima, 15 de mayo del 2025**

En ese sentido, respecto del párrafo citado establecido en el referido Anexo N°6 - precio de la oferta , este genera **IMPRECISIÓN** respecto de la forma de determinar el valor ofertado, por parte del postor, toda vez que la fecha consignada en el referido anexo señala **Lima, 15 de mayo del 2025**, sin embargo el señalar en un párrafo adicional "**El valor referencial ha sido calculado al mes de diciembre del 2024**", que dicho sea de paso no ha sido exigido ni forma parte del formato de las bases estandarizadas; no quedando claro la exactitud de la determinación del valor ofertado, pues resulta **INCONGRUENTE** la información consignada toda vez que existen dos suposiciones respecto de la fecha de determinación del valor ofertado, creando zozobra al comité de selección, no permitiendo una evaluación adecuada.

En ese sentido, se advierte que la información contenida en la documentación presentada en la oferta deviene en **INCONGRUENTE Y/O AMBIGUA**, en la medida que no se puede determinar con certeza cuál es el real alcance de la fecha consignada en el referido anexo. Adicionalmente, conforme se ha expuesto en los considerandos que anteceden, ha quedado acreditado que la oferta del Postor presenta incongruencias que van más allá de un simple error material o formal, por lo que debe descartarse que nos encontremos ante un supuesto de error subsanable, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. En tal sentido, admitir correcciones en lo ofertado por el Postor implicaría variar el alcance de la oferta de éste e incluso modificar lo expresamente propuesto por dicho postor (como en este caso, optar por una de las fechas que determina el valor de su oferta económica), lo que ya excede totalmente de la corrección de simples errores materiales. Permitir modificaciones de tal naturaleza en el contenido de las ofertas, afectaría la transparencia y oportunidad con las que éstas deben ser formuladas, así como también repercute en la competencia que, en condiciones de igualdad, debe prevalecer en todo proceso de contratación con el propósito de garantizar un análisis objetivo de lo ofertado y velar por un uso eficiente de los recursos del Estado.





Es pertinente precisar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el Postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así debe precisarse que, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, para verificar si las ofertas presentadas cumplen con lo establecido en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Al respecto el Tribunal de Contrataciones del estado en diversas resoluciones y en el caso específico la Resolución N°00222-2022-TCE-S2 ha señalado que "en las ofertas presentadas en un procedimiento constituye información incongruente, cuando ocurre que la propia propuesta o el documento contiene información que resultan contradictorias o excluyentes entre sí, es decir se brinda información evidentemente contradictoria, lo que no permite tener certeza sobre cuál es la información que debe considerarse".

Sumado a ello, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha precisado en sus diversas resoluciones, entre ellas señalamos las siguientes:

Resolución N°1962-2020-TCE-S1, ha señalado que, "es obligación del postor ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones; por ende la información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre si a fin de posibilitar la verificación directa de lo ofertado; de lo contrario el presentarse una oferta profusa, difusa confusa o incongruente, imposibilita la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que posibilita al comité a cargo No Admitirla o Descalificarla, según corresponda".



	<p>Resolución N°1296-2022-TCE-S4, ha señalado que, La incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente cuál ha sido exactamente la declaración del postor y lo que está ofertando (...)"</p> <p>Resolución N°02167-2020-TCE-S1, ha señalado que, "(...) no es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato".</p> <p>Por lo tanto, tomando en cuenta lo antes expuesto, sumado a que el comité no puede interpretar la oferta como tal, este colegiado ha decidido <b>NO ADMITIR</b> la oferta.</p>
--	--

Al respecto, se advierte que, las oferta no admitida según sea el caso, es incompleta, ambigua, imprecisa, por lo que, en el caso concreto ha imposibilitado el Comité de Selección determinar fehacientemente el real alcance de la misma, para ello traemos a colación lo siguiente:

## ***Tribunal de Contrataciones del Estado***

### ***Resolución N° 4016-2022-TCE-S4***

**Sumilla:** *"(...) no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación."*



Es preciso indicar que según lo dispuesto en el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que establece: “Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), d), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas específicas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera **no admitida**”.

Ante la información incongruente presentado por EL POSTOR según corresponda, es preciso mencionar que el Tribunal de Contrataciones del Estado mediante Resolución N°1693-2019-TCE-S2 de fecha 20 de junio del 2019, en parte III. 4 análisis de los Puntos controvertidos, numeral 36 establece:

Sobre el particular, cabe señalar que, en reiterados pronunciamientos emitidos por el tribunal, se ha señalado que, la normativa de contratación pública ha establecido que toda información contenida en la oferta presentada en un procedimiento de selección debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar que el comité de selección realice la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma corroborar, si ello es concordante con lo requerido por la Entidad, es decir si las ofertas presentadas cumplen con las características mínimas establecidas en las bases del procedimiento para satisfacer las necesidades del área usuaria, situación última que no ha podido ser merituada en el presente caso, debido a la falta de precisión en la oferta del impugnante, que ha imposibilitado el Comité de Selección determinar fehacientemente el real alcance de la misma, y que devino en la conclusión de que su oferta no cumplía con lo requerido en las bases, en el extremo referido a que debía presentar un único sistema para sus componentes.

La normativa de las contrataciones del Estado permite la subsanación de aquellos errores que no varíen el contenido esencial ni el sentido de la oferta, en otras palabras, un error puede subsanarse en la medida que no altere los alcances ni desnaturalice lo ofrecido por el Postor.

Sobre ello la oferta presentada por el Postor no contiene error subsanable, toda vez que la presentación de la información y documentación por parte del Postor debe ser clara y precisa. El rol del comité de selección es verificarla, no es competente para interpretar ni aclarar imprecisiones, menos aún para completar información y/o modificar anexos.

Por los Fundamentos expuestos el Comité de Selección decide **NO ADMITIR** las ofertas del Postor según corresponda.

#### CUARTO. - RESULTADO DE LA ADMISIÓN DE LAS OFERTAS:

Luego de haber revisado los Documentos obligatorios solicitados en las bases integradas, el cumplimiento de los requerimientos mínimos de los postores se procede a declarar admitida por unanimidad las ofertas técnicas de las ofertantes según el siguiente cuadro:



N°	Nombre o Razón Social del Postor	ESTADO
1	<b>CONSORCIO FIORELLA (CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C., y, GOLDEN CONSTRUCTORA S.A.C.)</b>	ADMITIDO

#### QUINTO. - EVALUACIÓN DE LA OFERTA

Acto seguido, el presente colegiado procede a evaluar las ofertas que fue declarado admitido, de acuerdo con el factor de evaluación establecido en el CAPITULO IV de las Bases Integradas, de acuerdo con el siguiente detalle:

#### DE LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

#### FACTOR DE EVALUACIÓN – PRECIO (100 Puntos)

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

i = Oferta

Pi = Puntaje de la oferta a evaluar

Oi = Precio i

O<sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

La evaluación de las ofertas consiste en la aplicación del único factor de evaluación (precio), previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases, a las **ofertas admitidas**, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, teniendo el siguiente resultado:

N°	POSTOR	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONÓMICO	PORCENTAJE DEL VALOR REFERENCIAL
1	<b>CONSORCIO FIORELLA (CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C., y, GOLDEN CONSTRUCTORA S.A.C.)</b>	<b>S/ 1'194,189.04</b>	<b>100.00</b>	<b>90%</b>

Nota: Dicha revisión se sustenta en el Anexo N°02 precio de la oferta





**SEXTO.** - Acto seguido se procede a realizar la ponderación de acuerdo con el numeral 2.3 del Capítulo II de las Bases Integradas; quedando la evaluación final de la siguiente manera:

N°	POSTOR	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONÓMICO	Bonificaci ón de REMYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL
1	<b>CONSORCIO FIORELLA (CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C., y, GOLDEN CONSTRUCTORA S.A.C.)</b>	<b>S/ 1'194,189.04</b>	100.00	SI = 5 PUNTOS	105.00

**RESUMEN DE LA EVALUACION:**

Luego de culmina la evaluación, el comite de selección, según lo dispone el reglamento de la ley de contracciones (art. 75 numeral 75.3), debe calificar la oferta de los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar de acuerdo con el orden de prelación, verificando que cumplan los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del capítulo III de la selección específica de las bases; en el presente caso se procede a la calificación de acorde al siguiente orden:

**ORDEN DE PRELACION:**

RAZON SOCIAL	ORDEN DE PRELACIÓN
<b>CONSORCIO FIORELLA (CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C., y, GOLDEN CONSTRUCTORA S.A.C.)</b>	1

**SÉPTIMO.** - Acto seguido, el Comité de Selección de acuerdo con lo señalado en el numeral 75.3 del Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, procedió a revisar los documentos de las ofertas presentadas del primer, segundo y tercer lugar según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases, a fin de verificar si cumplen con los **REQUISITOS DE CALIFICACIÓN** establecidos en las Bases

Integradas.



B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CONSORCIO FIORELLA
	<p><u>Requisitos.</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Creación y/o construcción y/o ampliación y/o recuperación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o remodelación y/o mejoramiento de plaza y/o alameda y/o parque y/o infraestructura urbana y/o equipamiento urbano.</p>	SI CUMPLE CON EL MONTO REQUERIDO, SE DESARROLLA A DETALLE EN EL ANEXO N°03
CONCLUSIONES		CALIFICA

**Nota:** Dicha revisión se sustenta en el Anexo N°3, que forma parte de la presente Acta

**OCTAVO.** - Acto seguido, obtenido el orden de prelación y el resultado de la calificación, el comité de selección por unanimidad acuerda:

Otorgar la Buena Pro a **CONSORCIO FIORELLA (CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C.; y, GOLDEN CONSTRUCTORA S.A.C.)**, ganador del procedimiento de selección denominado **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°9-2025-MDA/CS-1**, cuyo objeto de la convocatoria es la **EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DEL ASENTAMIENTO HUMANO INMIGRANTES DE CHINCHO, ZONA 03, SUB ZONA 03, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA con CUI 2521346**, por la oferta económica que asciende a **S/ 1'194,189.04 (Un millón ciento noventa y cuatro mil ciento ochenta y nueve con 04/100 soles)**, la cual incluye todos los tributos, seguros transporte, inspecciones, pruebas y de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la ejecución de la obra.

Notificar el resultado del presente procedimiento de selección a través del SEACE, de acuerdo con el calendario del proceso.

Siendo las 15:00 horas, del día 19 de junio del año 2025, se dio por concluido el presente acto, firmando este documento en señal de conformidad.

No habiendo otro asunto que tratar, este colegiado da por concluida la presente sesión, sin más que tratar se da por concluida la presente sesión suscribiéndose la presente acta en señal de conformidad.

Atentamente:

ING. JHON GERSON NICHOL ALVARADO

Presidente de Comité de Selección

ING. CIRILO HUAMAN  
OROSCO

Primer Miembro Titular

ING. ROLANDO QUISPE CLEMENTE  
Segundo Miembro Titular

**ACTA DE ADMISIBILIDAD DE OFERTA**  
**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°9-2025-MDA/CS-1**

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DEL ASENTAMIENTO HUMANO INMIGRANTES DE CHINCHO, ZONA 03, SUB ZONA 03, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA con CUI 2521346**

N° Postor	POSTOR	DOCUMENTO DE PRESENTACION OBLIGATORIA							RESULTADO (ADMITIDA / NO ADMITIDA)
		a) Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 01)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 02)	d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso. (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 6).	
1	CONSORCIO GRASS MDM (GRASS INGENIEROS S.A.C., y, MDM CONSTRUCCIONES S.A.C.)	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA
2	CONSORCIO FIORELLA (CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C., y, GOLDEN CONSTRUCTORA S.A.C.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA
3	CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA
4	COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMIKA S.A.C.	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA
5	7A HOLDING GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - 7HG S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA
6	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SHEYCONSAC	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA
7	VITOR EJECUTOR E.I.R.L.	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA

N° Postor	POSTOR	DOCUMENTO DE PRESENTACION OBLIGATORIA							RESULTADO (ADMITIDA / NO ADMITIDA)
		a) Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 01)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 02)	d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3).	e) Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso. (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 6).	
8	CONSORCIO OLIVAR	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA
9	CONSORCIO GARRITA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA
10	CONSORCIO TUKA	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDA

OBSERVACIONES:

LAS OBSERVACIONES SE DETALLAN EN EL ACTA








**ANEXO 2**  
**ACTA DE EVALUACION DE LA OFERTA**  
**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°9-2025-MDA/CS-1**

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DEL  
 ASENTAMIENTO HUMANO INMIGRANTES DE CHINCHO, ZONA 03, SUB ZONA 03, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO  
 DE LIMA con CUI 2521346**

N° Postor	POSTOR	Precio Ofertado (S/)	Factores de Evaluación			Orden de Prelación
			Precio (Puntaje máximo: 100 puntos)	Bonificación 5% sobre el puntaje total obtenido (MYPE)	Puntaje Total	
1	CONSORCIO FIORELLA (CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C., y, GOLDEN CONSTRUCTORA S.A.C.)	S/.1,194,189.04	100	5	105	1°
<b>Mejor oferta presentada</b>		S/.1,194,189.04				

ANEXO 3

ACTA DE CALIFICACION DE OFERTAS  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°9-2025-MDA/CS-1

EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DEL  
ASENTAMIENTO HUMANO INMIGRANTES DE CHINCHO, ZONA 03, SUB ZONA 03, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE  
LIMA con CUI 2521346

Orden de Prelación	POSTOR	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Resultado de la Etapa de Calificación (Califica / No Califica)
1	CONSORCIO FIORELLA (CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C., y, GOLDEN CONSTRUCTORA S.A.C.)	NO CORRESPONDE	CUMPLE	CALIFICA

