

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS

1. DATOS GENERALES						
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		23-Dic-24				
1.2 ÁREA USUARIA		OFICINA DE OBRAS				
1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" – CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN 2197523.				
1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		4000161. MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SEGURIDAD INTERNA 6000005. EQUIPAMIENTO				
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC		25				
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código		2197523		
		DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO ACTUALIZADO		22-2024/OGIN/OES		
		FECHA DE APROBACIÓN		18.12.2024		
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO						
2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	INFORME N°001183-2024-IN-OGIN-OOB INFORME N°000168-2024-IN-OGIN-OOB-JJRD		Fecha de recepción	19/12/2024
2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión		De oficio		CON MOTIVO DE OBSERVACIONES
		Fecha de la tercera versión		De oficio		CON MOTIVO DE OBSERVACIONES
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		CON MOTIVO DE OBSERVACIONES
		Fecha de la quinta versión		De oficio		CON MOTIVO DE OBSERVACIONES
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI		NO	X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.				
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO	X	
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO	X	
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación	
2.6 SEÑALAR SI EL BIEN OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO	X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia	

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS								
2.7 REQUERIMIENTO			Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
3 INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL								
3.1 FUENTES IDENTIFICADAS								
3.1.2 PRECIOS HISTÓRICOS DE LA ENTIDAD			SI		NO		X	
Indicar el detalle de la fuente identificada durante la realización del estudio de mercado								
3.1.3 PAGINA WEB DEL SEACE				SI		NO		X
Indicar el detalle de la fuente identificada durante la realización del estudio de mercado								
3.1.4 DETERMINACIÓN DE PRESUPUESTO DE OBRA								
DE LA ENTIDAD: Se adjunta presupuesto de Obra								
Nº Item	Detalle de Presupuesto de Obra							

# FORMATO

## RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS

0016

### RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO ACTUALIZADO

**SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TECNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" CUI 2197523**

REGION : AREQUIPA	PLAZO : 09 MESES
PROVINCIA : AREQUIPA	FECHA : 31 DE OCTUBRE 2024
DISTRITO : LA JOYA	MOD. EJEC. : CONTRATA
LUGAR : SAN JOSÉ	

RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 1		
1	: OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD	S/. 25,006,795.11
2	: ESTRUCTURAS	S/. 675,050.21
3	: ARQUITECTURA	S/. 2,600,473.07
4	: INSTALACIONES SANITARIAS	S/. 6,383,380.88
5	: INSTALACIONES ELECTRICAS	S/. 1,745,780.52
6	: INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/. 7,438,412.25
7	: INSTALACIONES MECANICAS Y DE GAS	S/. 4,736,071.05
		S/. 1,427,627.13

RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 2		
1	: OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD	S/. 129,798.09
2	: ESTRUCTURAS	S/. 0.00
3	: ARQUITECTURA	S/. 0.00
4	: INSTALACIONES SANITARIAS	S/. 129,798.09
5	: INSTALACIONES ELECTRICAS	S/. 0.00
6	: INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/. 0.00

<b>MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE</b>	<b>S/. 25,136,593.20</b>
---	--------------------------

8	: COSTO DIRECTO	S/. 25,136,593.20
9	: GASTOS GENERALES	11.00% 2,765,025.25
10	: UTILIDAD	9.00% 2,262,293.39
11	: SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA	30,163,911.84
12	: I.G.V.	18.00% 5,429,504.13
13	: TOTAL PRESUPUESTADO INFRAESTRUCTURA	S/. 35,593,415.97
14	: PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO (I ETAPA)	S/. 3,603,933.90

<b>TOTAL VALOR REFERENCIAL DE OBRA</b>	<b>S/. 39,197,349.87</b>
--	--------------------------

SON: TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 87/100 SOLES



Cesar L. Naplaña C.  
Ing. Civil  
CIP N° 1001155



### RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO 1

**SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TECNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" CUI 2197523**

REGION : AREQUIPA	PLAZO : 09 MESES
PROVINCIA : AREQUIPA	FECHA : 31 DE OCTUBRE 2024
DISTRITO : LA JOYA	MOD. EJEC. : CONTRATA
LUGAR : SAN JOSÉ	

RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 1		
1	: OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD	S/. 675,050.21
2	: ESTRUCTURAS	S/. 2,600,473.07
3	: ARQUITECTURA	S/. 6,383,380.88
4	: INSTALACIONES SANITARIAS	S/. 1,745,780.52
5	: INSTALACIONES ELECTRICAS	S/. 7,438,412.25
6	: INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/. 4,736,071.05
7	: INSTALACIONES MECANICAS Y DE GAS	S/. 1,427,627.13

<b>MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE</b>	<b>S/. 25,006,795.11</b>
---	--------------------------

8	: COSTO DIRECTO	S/. 25,006,795.11
9	: GASTOS GENERALES	11.00% 2,750,747.46
10	: UTILIDAD	9.00% 2,250,611.56
11	: SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA	30,008,154.13
12	: I.G.V.	18.00% 5,401,467.74
13	: TOTAL PRESUPUESTADO INFRAESTRUCTURA	S/. 35,409,621.87
14	: PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO (I ETAPA)	S/. 3,603,933.90

<b>VALOR REFERENCIAL DE OBRA - 1</b>	<b>S/. 39,013,555.77</b>
--------------------------------------	--------------------------

SON: TREINTA Y NUEVE MILLONES TRECE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 77/100 SOLES

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS

0855

RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO 2

SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TECNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" CUI 2197523

REGION : AREQUIPA

PROVINCIA : AREQUIPA

DISTRITO : LA JOYA

LUGAR : SAN JOSÉ

PLAZO : 09 MESES

FECHA : 31 DE OCTUBRE 2024

MOD. EJEC. : CONTRATA

RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 2

1 : OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD

2 : ESTRUCTURAS

3 : ARQUITECTURA

4 : INSTALACIONES SANITARIAS

5 : INSTALACIONES ELECTRICAS

6 : INSTALACIONES DE COMUNICACIONES

7 : INSTALACIONES MECANICAS Y DE GAS

S/.

S/.

S/.

S/.

S/.

S/.

S/.

0.00

0.00

129,798.09

0.00

0.00

0.00

0.00

MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE

S/.

129,798.09

8 : COSTO DIRECTO

S/.

129,798.09

9 : GASTOS GENERALES

11.00%

14,277.79

10 : UTILIDAD

9.00%

11,681.83

11 : SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA

155,757.71

12 : I.G.V.


18.00%

28,036.39

13 : TOTAL PRESUPUESTADO INFRAESTRUCTURA

S/.

183,794.10



VALOR REFERENCIAL DE OBRA - 2

S/.

183,794.10

SON: CIENTO OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 10/100 SOLES

3.1.5

CONSIGNAR OTRA(S) FUENTES (S) IDENTIFICADAS

SI

X

NO

De acuerdo a la información obtenida en la solicitud de confirmación del cumplimiento del expediente técnico e información complementaria y requisitos de calificación, los proveedores PROYECTOS OBRAS E INMOBILIARIA CACERES SAC, CONTRATISTAS & CONSULTORES CIENFUEGOS E.I.R.L., CORPORACION EJECUTORA DE OBRAS S.A.C, SOGU CONSTRUCTORA S.A.C, confirmaron el cumplimiento del expediente técnico e información complementaria y requisitos de calificación.

3.2

CRITERIO Y METODOLOGÍA UTILIZADA PARA DETERMINAR EL VALOR REFERENCIAL

El valor referencial se determinó en función al presupuesto de saldo de obra del expediente técnico.

3.3

VALOR REFERENCIAL

MONED A

MONTO

Soles

x

Dólares

Otro

Señalar otra moneda

S/39,197,349.87

(Treinta y nueve millones ciento noventa y siete mil trescientos cuarenta y nueve con 87/100 soles)

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE MERCADO

4.1

FECHA DE INICIO DEL ESTUDIO DE MERCADO

19/12/2024

FECHA DE CULMINACIÓN DEL ESTUDIO DE MERCADO

23/12/2024

4.2

PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO

Si

x

NO

La pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento se encuentra determinado por las cotizaciones obtenidas en el estudio de mercado.

4.3

POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO

SI

NO

X

En caso de existir la posibilidad de distribuir la buena pro, sustentar.

4.4

SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

SI

NO

X

4 de 5

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS				
	En caso de obtenerse información que se puede utilizar para determinar los factores de evaluación, detallarla.			
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
	En caso de obtenerse información de otros aspectos que tengan incidencia en la eficiencia de la contratación, detallarla.			
5				
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			