

ACTA DE APERTURA ELECTRÓNICA, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 117-2023-GRL/CS-1

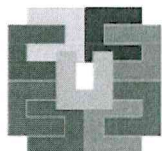
En Huacho, a las 16:00 horas del día veinte (20) del mes de noviembre del año 2023, se reúne el Comité de Selección, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 117-2023-GRL/CS-1 para la **CONTRATACION DE SERVICIO A TODO COSTO PARA LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI MEDIANTE LA HABILITACION DE MODULOS PREFABRICADOS**, integrado por LEONOR CONSUELO TELLO MACAVILCA como Titular Presidente, REYNALDO DARIO CHUMPITAZ BUSTAMANTE como Primer Miembro Titular y PABLO VIRGILIO DIAZ MENACHO como Segundo Miembro Titular, procediéndose a determinar lo siguiente:

Nro.	Tipo	Nro. Documento	Apellidos y Nombres	Tipo de Integrante	Condición Laboral
1	DNI	42440839	LEONOR CONSUELO TELLO MACAVILCA	Titular Presidente	PLANILLA
2	DNI	71777507	REYNALDO DARIO CHUMPITAZ BUSTAMANTE	Titular Miembro 1	PLANILLA
3	DNI	46853643	PABLO VIRGILIO DIAZ MENACHO	Titular Miembro 2	PLANILLA

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El presidente del Comité de Selección, dio inicio informando a los miembros que, de acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través de la plataforma del SEACE como participantes los siguientes:

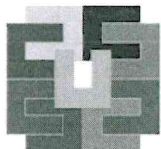
Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10/11/2023	Válido	10/11/2023	10402725791
2	Proveedor con RUC	10461355477	SOTO QUILCA PEDRO RAMIREZ	12/11/2023	Válido	12/11/2023	10461355477
3	Proveedor con RUC	10751674738	SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	10/11/2023	Válido	10/11/2023	10751674738
4	Proveedor con RUC	20344635731	FRIO TEELSA EIRL	10/11/2023	Válido	10/11/2023	20344635731
5	Proveedor con RUC	20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC	16/11/2023	Válido	16/11/2023	20437554804
6	Proveedor con RUC	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	11/11/2023	Válido	11/11/2023	20477495142
7	Proveedor con RUC	20534053399	CONSTRUCTORA GENERALES ROMERO E.I.R.L.	10/11/2023	Válido	10/11/2023	20534053399
8	Proveedor con RUC	20535566390	JHOBER 'S S.A.C.	10/11/2023	Válido	10/11/2023	20535566390
9	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/11/2023	Válido	11/11/2023	20542513439



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

GOBIERNO REGIONAL DE LIMA – SEDE CENTRAL

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
10	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	11/11/2023	Válido	11/11/2023	20545531888
11	Proveedor con RUC	20547134525	KEVERCOM S.A.C.	10/11/2023	Válido	10/11/2023	20547134525
12	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	11/11/2023	Válido	11/11/2023	20563715163
13	Proveedor con RUC	20564077152	F CONSTRUCTORA FABIO'S EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCCION FABIO'S E.I.R.L.	13/11/2023	Válido	13/11/2023	20564077152
14	Proveedor con RUC	20600254830	JERUSAP EIRL	15/11/2023	Válido	15/11/2023	20600254830
15	Proveedor con RUC	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	12/11/2023	Válido	12/11/2023	20601187605
16	Proveedor con RUC	20601966353	SEGEVISAC BUSSINESS S.A.C.	16/11/2023	Válido	16/11/2023	20601966353
17	Proveedor con RUC	20602122582	CIVILTOP S & P S.A.C.	16/11/2023	Válido	16/11/2023	20602122582
18	Proveedor con RUC	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	15/11/2023	Válido	15/11/2023	20602597688
19	Proveedor con RUC	20602996019	CORPORATION F NACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/11/2023	Válido	11/11/2023	20602996019
20	Proveedor con RUC	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	12/11/2023	Válido	12/11/2023	20604475059
21	Proveedor con RUC	20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	13/11/2023	Válido	13/11/2023	20606026651
22	Proveedor con RUC	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	16/11/2023	Válido	16/11/2023	20608283219
23	Proveedor con RUC	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	13/11/2023	Válido	13/11/2023	20609045338
24	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	11/11/2023	Válido	11/11/2023	20609275252
25	Proveedor con RUC	20609865769	CENTRO DE ASESORIA CONSULTORIA Y NEGOCIOS EMPRESARIALES CHAPA Y ASOCIADOS S.A.C.	10/11/2023	Válido	10/11/2023	20609865769
26	Proveedor con RUC	20610272119	PAVISAM E.I.R.L.	15/11/2023	Válido	15/11/2023	20610272119



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

GOBIERNO REGIONAL DE LIMA – SEDE CENTRAL

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
27	Proveedor con RUC	20611176563	GRUPO MIO E.I.R.L.	14/11/2023	Válido	14/11/2023	20611176563
28	Proveedor con RUC	20611361395	CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES QUISPE & MEDINA S.A.C.	10/11/2023	Válido	10/11/2023	20611361395
29	Proveedor con RUC	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.	16/11/2023	Válido	16/11/2023	20611364025
30	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	14/11/2023	Válido	14/11/2023	20611499591

II. PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Luego de haberse verificado el registro de participantes en concordancia con las etapas del procedimiento de selección, el presidente del Comité de Selección informa que, según el reporte del SEACE, los participantes que presentaron sus ofertas, son:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-SM-117-2023-GRL/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE SERVICIO A TODO COSTO PARA LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI MEDIANTE LA HABILITACION DE MODULOS PREFABRICADOS.

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACION DE SERVICIO A TODO COSTO PARA LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI MEDIANTE LA HABILITACION DE MODULOS PREFABRICADOS.			
20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	17/11/2023	08:25:14	Electronico
10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	17/11/2023	11:45:19	Electronico
20610272119	PAVISAM E.I.R.L.	17/11/2023	17:14:13	Electronico
20535566390	JHOBER 'S S.A.C.	17/11/2023	18:11:46	Electronico
20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	17/11/2023	20:06:18	Electronico
20534053399	CONSTRUCTORA GENERALES ROMERO E.I.R.L.	17/11/2023	20:38:50	Electronico
20344635731	FRIO TEELSA EIRL	17/11/2023	21:18:12	Electronico
20609275252	ARQUITECTONOGIA S.A.C.	17/11/2023	21:44:17	Electronico

III. ADMISIÓN DE LAS OFERTAS PENDIENTES.

Se procedió a la apertura de las ofertas electrónicas con el objetivo de verificar la documentación requerida en las bases integradas como reglas definitivas del procedimiento de selección, tanto de índice obligatorio para la **ADMISIÓN** de ofertas, como la documentación de presentación facultativa para el presente procedimiento en mención, de conformidad con lo dispuesto en los Art. 52 y 90 del Reglamento, según el siguiente detalle:

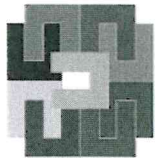


GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

GOBIERNO REGIONAL DE LIMA – SEDE CENTRAL

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	POSTOR							
	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	JHOBER 'S S.A.C.	CONSTRUCTOR A GENERALES ROMERO E.I.R.L.	FRIO TEELSA EIRL	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	ARQUITECTONOGIA S.A.C.	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	PAVISAM E.I.R.L.
2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta								
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta								
En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Declaración jurada de cumplimiento de los Terminos de	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE

[Handwritten signature]



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

GOBIERNO REGIONAL DE LIMA – SEDE CENTRAL

Referencia según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)										
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
El precio de la oferta en [SOLES] (Anexo N° 6)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO

IV. EVALUACIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, el comité procedió a la evaluación de la oferta admitida, con el objetivo de determinar el puntaje, de acuerdo a la documentación que acredita uno de los factores de evaluación, referido al **PRECIO Y PLAZO**, concordante al artículo 74 del R.L.C.E, obteniendo el siguiente detalle:

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

I = Oferta

Pi = Puntaje de la oferta a evaluar

Oi = Precio i

Om = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

FACTORES DE EVALUACION

Nombre o Razón Social	MONTO OFERTADO	PUNTAJE ECONÓMICO [80] puntos	PLAZO DEL SERVICIO [20 PUNTOS]
GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	477,938.95	12.97 puntos	10 puntos
JHOBER 'S S.A.C.	310,412.86	19.97 puntos	20 puntos
CONSTRUCTORA GENERALES ROMERO E.I.R.L.	364,000.00	17.03 puntos	5 puntos
FRIO TEELSA EIRL	77,500.00	80.00 puntos	20 puntos
INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	289,499.00	21.42 puntos	20 puntos
ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	377,990.00	16.40 puntos	5 puntos
LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	340,000.00	18.24 puntos	20 puntos
PAVISAM E.I.R.L.	498,410.13	12.44 puntos	5 puntos

Nombre o Razón Social	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
FRIO TEELSA EIRL	100.00 puntos	1
INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	41.42 puntos	2
JHOBER 'S S.A.C.	39.97 puntos	3
LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	38.24 puntos	4
GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	22.97 puntos	5
CONSTRUCTORA GENERALES ROMERO E.I.R.L.	22.03 puntos	6
ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	21.40 puntos	7
PAVISAM E.I.R.L.	17.44 puntos	8

Acto seguido, según el artículo 75 del reglamento de la ley de contrataciones del Estado, se procede a la etapa de calificación de ofertas.

V. CALIFICACION DE OFERTAS

Conforme con lo establecido en el Artículo 75° del RLCE, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF, se procedió a verificar que los postores admitidos cumplan con los requisitos de calificación según lo establecido en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases, evaluando a los postores, de la siguiente manera:

Nombre o Razón Social	C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Requisitos: Se consideran servicios similares a los siguientes: Ambientación y/o Construcción y/o acondicionamiento y/o reparación y/o rehabilitación y/o acabados de muros de drywall, madera fibrocemento y/o infraestructura en general.
FRIO TEELSA EIRL	DESCALIFICADA (1)
INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	DESCALIFICADA (2)
JHOBER 'S S.A.C.	CALIFICADA
LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	CALIFICADA
GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	CALIFICADA
CONSTRUCTORA GENERALES	DESCALIFICADA (3)
ROMERO E.I.R.L.	
ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	CALIFICADA
PAVISAM E.I.R.L.	CALIFICADA

- (1) El Postor **FRIO TEELSA EIRL**, de su oferta en LA EXPERIENCIA DEL POSTOR, no cumple con lo indicado en las bases integradas, como servicios similares, debido a que acredita como contrato: **"MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES"**; se visualiza en las Bases Integradas: *"Se consideran servicios similares a los siguientes: Ambientación y/o Construcción y/o acondicionamiento y/o reparación y/o rehabilitación y/o acabados de muros de drywall, madera fibrocemento y/o infraestructura en general."*; asimismo también el postor en mención no ha foliado su oferta. En consecuencia, el Presente Comité de Selección DESCALIFICA la presente oferta.

- (2) El Postor **INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.**; en su folio 18 de su oferta, Presenta:

CONTRATO N° 03-2017-CB&B/RL

Conste por el presente documento, la contratación de **SUMINISTRO Y SERVICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURA EN DRYWALL A TODO COSTO**, que celebran de una parte el **CONSORCIO B&B** con domicilio de coordinación en el **JR. AMAZONAS N° 402 - DISTRITO DE HUACRACHUCO - PROVINCIA DE MARAÑON, DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO**, con su representante legal **VICTOR F. PALMA CERDA**, IDENTIFICADO CON DNI N° 25802799, DOMICILIADO EN EL JR. SIMÓN GRADOS N°715 DPTO. 20- LOS OLIVOS- LIMA en adelante se denominara EL CONTRATANTE; y de la otra parte la empresa **INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L** con R.U.C 20477495142 con domicilio legal en la Av. LUÍS CONDEMARIN Mz E Lt 11 CAMPIÑA LA MERCED I ETAPA (3 CUADRAS DE LA TOMASITA) LA LIBERTAD-TRUJILLO-LAREDO, representado por su Representante Legal **CARLOS FELIX MENDOZA**, IDENTIFICADO CON DNI N° 23085747 quien en adelante se le denomina el CONTRATISTA ambas partes celebran el presente contrato en los términos y condiciones siguientes:

Presenta que el CONSORCIO B&B le adjudica la experiencia, pero no se visualiza la razón social **"RUC – Registro Unico de Contribuyente"**, donde acredite que la empresa tenga legitimidad jurídica y/o legal, por lo que se menciona que en las Contrataciones del Estado En las bases integradas, asimismo al presentar y/o solicitar la fiscalización posterior, las empresas que

acrediten la experiencia deben tener toda la información mínima necesaria para la solicitud de la misma.

**CAPÍTULO V
PROFORMA DEL CONTRATO**

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por

Asimismo se puede visualizar en la Imagen que el OSCE mediante sus Bases Estandar, menciona en una PROFORMA DEL CONTRATO, donde la información MINIMA del Contratante se obliga el registro del RUC en el Contrato, en su defecto tal Contrato tiene incongruencia de datos para poder validarla como LEGITIMA, en ese sentido el Presente comité de selección declara DESCALIFICAR la oferta del Postor.

- (3) El postor **CONSTRUCTORA GENERALES ROMERO E.I.R.L.**, en el Folio 10 de Su oferta, Presenta el CONTRATO N° 068-202-HBC-SBS-UL "**Servicio de Instalación provisional de modulo para pacientes covid....**" se visualiza en las Bases Integradas: "**Se consideran servicios similares a los siguientes: Ambientación y/o Construcción y/o acondicionamiento y/o reparación y/o rehabilitación y/o acabados de muros de drywall, madera fibrocemento y/o infraestructura en general.**", en consecuencia, el Presente Comité de Selección DESCALIFICA la presente oferta.

Luego de la intervención de todos los miembros del comité de selección, quienes actuaron de acuerdo al marco normativo vigente, y en cumplimiento a lo señalado en el artículo 76° del reglamento de la ley de contrataciones del estado, por decisión unánime, se tomó el siguiente acuerdo:


VI. OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:

PRIMERO: El comité de selección acuerda por unanimidad **OTORGAR LA BUENA PRO** al postor **JHOBER 'S S.A.C. Con RUC 20535566390**, para la ejecución del proceso de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 117-2023-GRL/CS-1** para la **CONTRATACION DE SERVICIO A TODO COSTO PARA LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI MEDIANTE LA HABILITACION DE MODULOS PREFABRICADOS**, por el importe de **S/ 310,412.86 (Trescientos Diez Mil Cuatrocientos Doce con 86/100 soles)** incluido IGV.

SEGUNDO:

Encargar al presidente de comité de selección de este procedimiento, comunique al órgano encargado de contrataciones, para que el resultado del procedimiento se publique a través del SEACE.

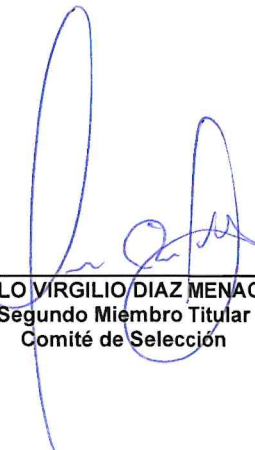
No habiendo más asunto que tratar, se procede a leer la presente acta, y se levanta la sesión, siendo las 18:00 horas del mismo día, suscribiendo la misma por duplicado los miembros del comité de selección, en señal de conformidad.



**LEONOR CONSUELO TELLO
MACAVILCA**
Presidente Titular
Comité del Selección



**REYNALDO DARIO CHUMPITAZ
BUSTAMANTE**
Primer Miembro titular
Comité de Selección



PABLO VIRGILIO DIAZ MENACHO
Segundo Miembro Titular
Comité de Selección