

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON
Nomenclatura :	LP-ABR-4-2025-CS/MDA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE CENTRAL ¿FRANCISCO TALLER¿ DEL DISTRITO DE ANCON ¿ PROVINCIA DE LIMA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2641554

Ruc/código :	20508349301	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION JARA Y CHAVEZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:51:25

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar si el objeto de la presente contratación es: ¿MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN EL PARQUE CENTRAL ¿FRANCISCO TALLER¿ DEL DISTRITO DE ANCONPROVINCIA DE LIMA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI N° 2641554¿

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 25 de la Ley General de de Contrataciones Publicas, establece que, el area usuaria es la unidad de organización cuyas necesidades pretenden ser atendidas con una determinada contratación de bienes, servicios y obras, programadas en el Cuadro Multianual de Necesidades para el cumplimiento de sus metas y objetivos estratégicos y operativos. Es responsable de la adecuada formulación de sus requerimientos en coordinación con la dependencia encargada de las contrataciones, así como de la verificación de las obligaciones del contrato. El área usuaria, luego de analizar la consulta planteada por el participante, precisa lo siguiente: De conformidad con lo establecido en el numeral 73.3 del artículo 73° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas señala que; Las bases estándar aprobadas incluyen factores de evaluación obligatorios y facultativos de acuerdo con el objeto del procedimiento de selección y su modalidad (...), en concordancia con el numeral 4.1.2. factores de evaluacion facultativos, pag. 60 de las bases estandar aprobadas mediante Resolucion Directoral N° 0015-2025-EF/54.01., cabe señalar que, lo solicitado en la evaluacion tecnica se encuentran de acorde a lo establecido en la normativa de contrataciones vigente, ante ello, con la finalidad que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas, y así fomentar una mayor participación de postores. SE ACLARA la cosulta planteada por el participante, y en la etapa de integracion de bases se incluire MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE CENTRAL "FRANCISCO TALLER" DEL DISTRITO DE ANCON - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2641554

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON

Nomenclatura : LP-ABR-4-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE CENTRAL ¿FRANCISCO TALLER¿ DEL DISTRITO DE ANCON ¿ PROVINCIA DE LIMA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2641554

Ruc/código :	20508349301	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION JARA Y CHAVEZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:51:25

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar si la nomenclatura de la presente contratación es: LICITACION PUBLICA ABREVIADA DE OBRAS 004-2025-C/MDA

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 25 de la Ley General de de Contrataciones Publicas, establece que, el area usuaria es la unidad de organización cuyas necesidades pretenden ser atendidas con una determinada contratación de bienes, servicios y obras, programadas en el Cuadro Multianual de Necesidades para el cumplimiento de sus metas y objetivos estratégicos y operativos. Es responsable de la adecuada formulación de sus requerimientos en coordinación con la dependencia encargada de las contrataciones, así como de la verificación de las obligaciones del contrato. El área usuaria, luego de analizar la consulta planteada por el participante, precisa lo siguiente: De conformidad con lo establecido en el numeral 73.3 del artículo 73° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas señala que; Las bases estándar aprobadas incluyen factores de evaluación obligatorios y facultativos de acuerdo con el objeto del procedimiento de selección y su modalidad (...), en concordancia con el numeral 4.1.2. factores de evaluacion facultativos, pag. 60 de las bases estandar aprobadas mediante Resolucion Directoral N° 0015-2025-EF/54.01., cabe señalar que, lo solicitado en la evaluacion tecnica se encuentran de acorde a lo establecido en la normativa de contrataciones vigente, ante ello, con la finalidad que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas, y así fomentar una mayor participación de postores. SE ACLARA la cosulta planteada por el participante, por la cual la nomeclatura del presente procedimiento de seleccion es: LP-ABR-4-2025-CS/MDA-1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON

Nomenclatura : LP-ABR-4-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE CENTRAL ¿FRANCISCO TALLER¿ DEL DISTRITO DE ANCON ¿ PROVINCIA DE LIMA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2641554

Ruc/código :	20604419442	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	COMPANY SERVIS CONTRATISTAS CONSTRUCTORES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMSERCONG S.A.C.	Hora de envío :	19:00:18

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De la revisión del desagregado de los gastos generales del presente proceso, se está considerando los gastos en las cartas fianzas por adelanto directo y adelanto de materiales, sin embargo, en el capítulo III de las bases, en el numeral 3.3.3 (pág. 24), se indica que no corresponde la entrega de los adelantos, lo cual debe corregirse y considerar la entrega de estos, ya que el expediente técnico lo tiene aprobado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.3 Literal: 3.3.3 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 25 de la Ley General de de Contrataciones Publicas, establece que, el area usuaria es la unidad de organización cuyas necesidades pretenden ser atendidas con una determinada contratación de bienes, servicios y obras, programadas en el Cuadro Multianual de Necesidades para el cumplimiento de sus metas y objetivos estratégicos y operativos. Es responsable de la adecuada formulación de sus requerimientos en coordinación con la dependencia encargada de las contrataciones, así como de la verificación de las obligaciones del contrato. El área usuaria, luego de analizar la observación planteada por el participante, precisa lo siguiente: De conformidad con lo establecido en el inciso b) del numeral 178.3 del artículo 178° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas, señala que; Para obras en el sistema de entrega de solo construcción, el adelanto directo y el adelanto para materiales e insumos, equipamiento y mobiliario no exceden, respectivamente, el 10% y 20% del monto del contrato original (...), de igual forma el numeral 179° del mismo cuerpo normativo establece la entrega del adelanto directo en obras adjuntando las garantías respectivas, ante ello, con la finalidad que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas, y así fomentar una mayor participación de postores. SE ACOGE la observacion planteada por el participante, incluyendo los adelantos directo y materiales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON

Nomenclatura : LP-ABR-4-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE CENTRAL ¿FRANCISCO TALLER¿ DEL DISTRITO DE ANCON ¿ PROVINCIA DE LIMA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2641554

Ruc/código :	20604419442	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	COMPANY SERVIS CONTRATISTAS CONSTRUCTORES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMSERCONG S.A.C.	Hora de envío :	19:00:18

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el artículo N° 5, numeral 5.1 de la ley 32069, para promover la libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación, evitando exigencias y formalidades innecesarias. Por lo que, para la presente contratación, la experiencia del personal clave que acompaña al Residente se debe considerar experiencia en obras en general, para así tener una mayor participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.6 Literal: 3.6.1 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 5 de ley 32069 - libertad de concurrencia

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 25 de la Ley General de de Contrataciones Publicas, establece que, el area usuaria es la unidad de organización cuyas necesidades pretenden ser atendidas con una determinada contratación de bienes, servicios y obras, programadas en el Cuadro Multianual de Necesidades para el cumplimiento de sus metas y objetivos estratégicos y operativos. Es responsable de la adecuada formulación de sus requerimientos en cordinación con la dependencia encargada de las contrataciones, así como de la verificación de las obligaciones del contrato. El área usuaria, luego de analizar la observación planteada por el participante, precisa lo siguiente: De conformidad con lo establecido en el numeral 73.3 del articulo 73° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas señala que; Las bases estándar aprobadas incluyen factores de evaluación obligatorios y facultativos de acuerdo con el objeto del procedimiento de selección y su modalidad (...), en concordancia con el numeral 4.1.2. factores de evaluacion facultativos, pag. 60 de las bases estandar aprobadas mediante Resolucion Directoral N° 0015-2025-EF/54.01. Por otro lado, lo solicitado por el postor se enfoca a "CONSIDERAR EXPERIENCIA EN OBRAS GENERALES" al personal que acompaña al RESIDENTE, se entiende al Especialista SSOMA, Especialista Sanitario o Agricola y Arquitecto, y por el tipo de complejidad del proyecto la presencia dichos profesionales es indispensable durante el proceso constructivo por falta de experiencia en el campo de la especialidad,sin embargo la experiencia del Especialista SSOMA si se podria conisderar en obras eb general, toda vez que las actividades que realiza pueden ser similares en todo tipo de proyectos, con la finalidad que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas, y así fomentar una mayor participación de postores, SE ACOGE PARCIALMENTE la observacion planteada por el participante, incluyendo en la etapa de integracion de bases al Especialista SSOMA con experiencia en Obras en General

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON

Nomenclatura : LP-ABR-4-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE CENTRAL ¿FRANCISCO TALLER¿ DEL DISTRITO DE ANCON ¿ PROVINCIA DE LIMA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2641554

Ruc/código :	20610707824	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACIÓN VIAL LOS ANDES S.A.C.	Hora de envío :	19:06:00

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En los GG del expediente técnico están contemplados los adelantos directos y de materiales, sin embargo en las bases del procedimiento de selección no lo consideran por lo que se debe realizar y ratificar esta información, esto debido a que el expediente detalla aspecto técnicos de la obra incluyen la posibilidad de los adelantos por lo tanto las bases del procedimiento de selección a ser documentos que rigen este proceso debe garantizar y reflejar lo establecido en la documentación del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.3 Literal: 3.3.3 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 25 de la Ley General de de Contrataciones Publicas, establece que, el area usuaria es la unidad de organización cuyas necesidades pretenden ser atendidas con una determinada contratación de bienes, servicios y obras, programadas en el Cuadro Multianual de Necesidades para el cumplimiento de sus metas y objetivos estratégicos y operativos. Es responsable de la adecuada formulación de sus requerimientos en coordinación con la dependencia encargada de las contrataciones, así como de la verificación de las obligaciones del contrato. El área usuaria, luego de analizar la observación planteada por el participante, precisa lo siguiente: De conformidad con lo establecido en el inciso b) del numeral 178.3 del artículo 178° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas, señala que; Para obras en el sistema de entrega de solo construcción, el adelanto directo y el adelanto para materiales e insumos, equipamiento y mobiliario no exceden, respectivamente, el 10% y 20% del monto del contrato original (...), de igual forma el numeral 179° del mismo cuerpo normativo establece la entrega del adelanto directo en obras adjuntando las garantías respectivas, ante ello, con la finalidad que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas, y así fomentar una mayor participación de postores. SE ACOGE la observacion planteada por el participante, incluyendo los adelantos directo y materiales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON

Nomenclatura : LP-ABR-4-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE CENTRAL ¿FRANCISCO TALLER¿ DEL DISTRITO DE ANCON ¿ PROVINCIA DE LIMA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2641554

Ruc/código :	20610707824	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACIÓN VIAL LOS ANDES S.A.C.	Hora de envío :	19:06:00

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita que para las bases integradas de la presente contratación, al personal clave que se va a acreditar junto con el Ing. Residente se tomen en cuenta experiencia en obras en general, así permitiendo que diversos postores puedan participar. Y así cumplir con lo establecido en el artículo N° 5, numeral 5.1 para promover el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación, evitando exigencias y formalidades innecesarias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.6 Literal: 3.6.1 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 5 de la ley 32069 - Libertad de concurrencia

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 25 de la Ley General de de Contrataciones Publicas, establece que, el area usuaria es la unidad de organización cuyas necesidades pretenden ser atendidas con una determinada contratación de bienes, servicios y obras, programadas en el Cuadro Multianual de Necesidades para el cumplimiento de sus metas y objetivos estratégicos y operativos. Es responsable de la adecuada formulación de sus requerimientos en cordinación con la dependencia encargada de las contrataciones, así como de la verificación de las obligaciones del contrato. El área usuaria, luego de analizar la observación planteada por el participante, precisa lo siguiente: De conformidad con lo establecido en el numeral 73.3 del artículo 73° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas señala que; Las bases estándar aprobadas incluyen factores de evaluación obligatorios y facultativos de acuerdo con el objeto del procedimiento de selección y su modalidad (...), en concordancia con el numeral 4.1.2. factores de evaluacion facultativos, pag. 60 de las bases estandar aprobadas mediante Resolucion Directoral N° 0015-2025-EF/54.01. Por otro lado, lo solicitado por el postor se enfoca a "CONSIDERAR EXPERIENCIA EN OBRAS GENERALES" al personal que acompaña al RESIDENTE, se entiende al Especialista SSOMA, Especialista Sanitario o Agrícola y Arquitecto, y por el tipo de complejidad del proyecto la presencia dichos profesionales es indispensable durante el proceso constructivo por falta de experiencia en el campo de la especialidad,sin embargo la experiencia del Especialista SSOMA si se podria conisderar en obras eb general, toda vez que las actividades que realiza pueden ser similares en todo tipo de proyectos, con la finalidad que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas, y así fomentar una mayor participación de postores, SE ACOGE PARCIALMENTE la observacion planteada por el participante, incluyendo en la etapa de integracion de bases al Especialista SSOMA con experiencia en Obras en General

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON

Nomenclatura : LP-ABR-4-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE CENTRAL ¿FRANCISCO TALLER¿ DEL DISTRITO DE ANCON ¿ PROVINCIA DE LIMA ¿ DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2641554

Ruc/código :	20531897413	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	CEMDESA S.R.L.	Hora de envío :	23:54:06

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Observación 01 ¿ Inclusión de los términos "Remodelación" y "Renovación" en la experiencia del postor

En el punto 3.6.1 ¿ Requisitos de Calificación Obligatorios, literal A ¿ Experiencia del Postor en la Especialidad, se detalla que se tomará en cuenta la experiencia en obras relacionadas con la Construcción, Mejoramiento y Creación de servicios deportivos, recreativos y espacios públicos como plazas y parques. Sin embargo, no se consideran las intervenciones por Remodelación ni Renovación, a pesar de que son trabajos frecuentes y técnicamente similares a los ya mencionados.

Estas actividades también implican intervenciones integrales que muchas veces incluyen los mismos componentes técnicos que una obra nueva: instalaciones eléctricas, estructuras metálicas, pisos deportivos, drenaje, paisajismo, iluminación, entre otros. Por tanto, la experiencia en remodelar o renovar este tipo de espacios es completamente válida y pertinente para el objeto del presente procedimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.6.1 Literal: A Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo N°2 y N° 11

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 25 de la Ley General de de Contrataciones Publicas, establece que, el area usuaria es la unidad de organización cuyas necesidades pretenden ser atendidas con una determinada contratación de bienes, servicios y obras, programadas en el Cuadro Multianual de Necesidades para el cumplimiento de sus metas y objetivos estratégicos y operativos. Es responsable de la adecuada formulación de sus requerimientos en cordinación con la dependencia encargada de las contrataciones, así como de la verificación de las obligaciones del contrato. En ese sentido, el área usuaria ha determinado que, debido a la tipología y complejidad del proyecto, corresponde considerar las intervenciones de construcción, mejoramiento y creación; por lo tanto, la observación formulada NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null