



PERÚ

Ministerio  
de SaludViceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en SaludDirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

123

## TÉRMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR".

### 1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación del servicio de "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR".

### 2. AREA USUARIA

CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURÍN

### 3. FINALIDAD PÚBLICA

Conservar en óptimas condiciones físicas el Centro Materno Infantil Tablada de Lurín, mejorando la cobertura de los ambientes con la finalidad de prolongar su tiempo de vida útil asegurando su funcionalidad, mejorando el grado de seguridad reuniendo condiciones óptimas para brindar un servicio de calidad al público, toda vez que, existe una necesidad urgente de prevención ante las lluvias anómalas y ante la posible presencia de un fenómeno como el niño o la niña costera, de conformidad con lo establecido en el Decreto Supremo N° 035-2023-PCM, que declara el Estado de Emergencia en varios distritos de la Provincia y Departamento de Lima.

### 4. ANTECEDENTES

En el artículo 1 del Decreto Supremo N° 035-2023-PCM, declara el Estado de Emergencia a varios distritos de algunas provincias de los departamentos de Ancash, Apurímac, Arequipa, Ayacucho, Cusco, Huancavelica, Huánuco, Ica, Junín, Lima, Moquegua, Puno y Tacna; y, de la Provincia Constitucional del Callao, por peligro inminente ante intensas precipitaciones pluviales, por el plazo de sesenta (60) días calendario.

Para ello, se deberá considerar también el artículo 2 del Decreto Supremo N° 035-2023-PCM, donde se señala que, las acciones deberán tener nexo directo de causalidad entre las intervenciones y el evento, y podrán ser modificadas de acuerdo a las necesidades y elementos de seguridad que se vayan presentando durante su ejecución, sustentadas en los estudios técnicos de las entidades competentes.

Que debido a las constantes precipitaciones pluviales que vinieron suscitándose a nivel nacional, se vio perjudicado la infraestructura de los distintos establecimientos de salud pertenecientes a la DIRIS Lima Sur, asimismo, el CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN presenta problemas en su infraestructura, debido al deterioro y falta de mantenimiento a las coberturas, lo cual se ha evidenciado en la inspección realizada.

### 5. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar los servicios de una persona natural y/o jurídica especializada que se encargue de ejecutar el servicio de "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR".

#### Objetivo General

Mejorar la infraestructura del del Centro Materno Infantil Tablada de Lurín, con la finalidad de mejorar la seguridad ocupacional de las instalaciones físicas.





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

### Objetivos Específicos

Reducir la vulnerabilidad de las edificaciones del Centro Materno Infantil Tablada de Lurín en cuanto a los riesgos de falla de las instalaciones físicas.

Mejorar el estado de conservación, las condiciones de funcionalidad operación y seguridad de la infraestructura física.

Mejorar y conservar los elementos arquitectónicos de los ambientes del Centro Materno Infantil Tablada de Lurín.

## 6. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR

### 6.1. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El Proveedor deberá realizar el mantenimiento correctivo de la infraestructura física del Servicio de "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR", la cual comprende la ejecución de las siguientes actividades:

### 6.2. ACTIVIDADES A EJECUTAR

El servicio materia del presente proceso es a TODO COSTO, para ello el PROVEEDOR programará y ejecutará actividades básicas tales como:

ÍTEM	ACTIVIDADES
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>
1.01	Traslado Vertical y Horizontal de Equipos, Herramientas y Materiales
<b>2</b>	<b>SEGURIDAD, SALUD, PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES</b>
2.01	Equipos de Protección Individual
2.02	Equipos de Protección Colectiva
2.03	Señalización Temporal de Seguridad
<b>3</b>	<b>DESMONTAJE</b>
3.01	Desmontaje de cobertura y estructura existente de ambiente Emergencia y Sala de partos
3.02	Desmontaje de cobertura y estructura de madera existente de ambiente Star de choferes
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURA</b>
<b>4.01</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>
4.01.02	VIGAS METÁLICAS 2"X2"X2.5MM (ESTRUCTURA DE SOPORTE).
4.01.03	VIGUETAS METÁLICAS 2"X1"X2.5MM (ESTRUCTURA DE SOPORTE).
4.01.04	COLUMNAS METALICAS 3"X3"2.5MM (ESTRUCTURA DE SOPORTE)
4.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA PLANCHA TR-4 PARA AMBIENTES DE: EMERGENCIA, SALA DE PARTOS, VIGILANCIA Y STAR DE CHOFERES







PERÚ

Ministerio  
de SaludViceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en SaludDirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

122

4.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PVC 6", INCLUYE TAPA DE CANALETA Y ACCESORIOS, SOPORTE METÁLICO EN VIGAS Y ABRAZADERA CON MONTANTE CON CANALIZACIÓN AL DRENAJE.
<b>5</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>
<b>5.01</b>	<b>CABLEADO, CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERIA</b>
5.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA, CABLES, INC. ACCESORIOS.
5.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS C/ADHESIVO DE 20X12MM EN CABLES ELECTRICOS EXPUESTOS
<b>5.02</b>	<b>ARTEFACTOS</b>
5.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED RECTANG. DE 36W 6000LM - HERMÉTICO
<b>5.03</b>	<b>TOMACORRIENTES, INTERRUPTOR E INTERRUPTOR</b>
5.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA
5.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE PARA LUMINARIA
5.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINA 2X32A Y LLAVE DIFERENCIAL 2X25A. INCLUYE TABLERO EMPOTRABLE PVC CON TAPA DE 12 POLOS
<b>6</b>	<b>ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE</b>
6.01	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE, Y LIMPIEZA.



Las actividades se realizarán de acuerdo con el expediente para servicio de mantenimiento según detalle descrito en el Apéndice 1: Características técnicas; Apéndice 2: Metrados; Apéndice 3: Programación de ejecución; Apéndice 4: Planos y Apéndice 5: Formato de Acta de Devolución de accesorios y/o materiales reemplazados.

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo por lo que asumirá los costos indirectos, directos, administrativos, fletes, transportes, mano de obra, materiales, insumos, repuestos, seguros, plan de contingencia, pruebas, y gastos que se requieren hasta la finalización de las actividades, así como cualquier actividad inherente que por naturaleza del servicio sea necesario. En tal sentido en contenido de los Apéndices del 1 al 5 es referencial, por lo que el proveedor deberá presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición. El Proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

### 6.3. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO

El Proveedor deberá presentar la programación de intervención disgregado por actividad (Ver Formato del Apéndice N° 3), teniendo en consideración que no interfiera el servicio en días y horas de atención de la entidad. Así como para el cumplimiento del servicio dentro del plazo establecido, esta programación servirá para el monitoreo y Supervisión del servicio por parte de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

El Proveedor de acuerdo a los planos y documentos del servicio, programará sus actividades en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse su terminación en forma ordenada y armónica y en el tiempo previsto.





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

#### 6.4. REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional deberá cumplir con las Normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar las actividades de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

#### 6.5. NORMAS TÉCNICAS

Deberá realizar el Servicio de Mantenimiento correctivo cumpliendo con la normativa vigente:

- Reglamento Nacional de Edificaciones
- NTS 113-MINSA/DGIEM
- Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Código Nacional de Electricidad
- Ley de Gestión integral de residuos sólidos D.L. N° 1278
- Otras normas vigentes.

#### 6.6. IMPACTO AMBIENTAL

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de las actividades con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El Proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de las actividades con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

Asimismo, el Proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

#### 6.7. SEGUROS

El Proveedor proporcionará seguros a su personal de servicio que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Proveedor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de mantenimiento correctivo y/o preventivo contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio de que el Médico Jefe del establecimiento de salud, la Administración de la DIRIS Lima Sur o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.

#### 6.8. VISITA TÉCNICA

El proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

#### 6.9. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO



G. MILLONES





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

#### 6.9.1. Lugar

Calle Republica S/N, distrito Villa María del Triunfo, Departamento y Provincia de Lima.

#### 6.9.2. Plazo

"MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR", se ejecutará en un plazo máximo de cuarenta y cinco días calendarios (45), contabilizados desde el día siguiente de la firma del acta de inicio de servicio y comprende las siguientes actividades.

ACTIVIDAD	PLAZOS
Programación de Actividades a ejecutar, Acta de Inicio de Servicio y Ejecución del servicio "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR".	45 días calendario
<b>TOTAL</b>	<b>(45) días calendario</b>

La Programación de Actividades deberá ser presentado por el PROVEEDOR por mesa de partes de la DIRIS LIMA SUR dirigido a la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, para Conocimiento, Supervisión y Monitoreo.

Acta de inicio de Servicio deberá ser firmado por el PROVEEDOR, jefe del ÁREA USUARIA del Establecimiento de Salud y la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

#### 6.10. RESULTADOS ESPERADOS

El Proveedor deberá entregar el servicio ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo deberá presentar un INFORME TÉCNICO del servicio ejecutado debidamente firmado por el responsable técnico del servicio (Ingeniero Civil o Arquitecto Colegiado Habilitado), cuyo plazo máximo de presentación será de 05 días después de concluido el servicio, el contenido mínimo será:

- Antecedentes (Numero de orden de servicio, descripción de la situación inicial del servicio, adjuntar panel fotográfico antes del servicio)
- Descripción de las actividades ejecutados panel fotográfico durante la ejecución.
- Conclusiones (Logro alcanzado después de ejecutar el servicio, adjuntar panel fotográfico de la situación final)
- Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)

El Proveedor realizara las pruebas necesarias, en lo que corresponda, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificados por la supervisión.

#### 6.11. REQUISITOS Y RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

##### Del Proveedor

Persona Natural y/o jurídica

##### Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de 02.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%.





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 60%.

#### 6.11.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

El personal del Postor deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio, el mismo tiene condición de equipos mínimos estratégicos, para garantizar a la entidad la eficiencia, capacidad técnica de equipamiento y por ende asegurar el cumplimiento en las condiciones, el equipo asignado puede ser propio, arrendado o con promesa de adquisición. Para la acreditación de los equipos mínimos podrá presentarse documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido no deberá tener una antigüedad mayor a 5 años a la fecha de presentación de propuesta. La relación de equipos:

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
01	01	Máquina de soldar 400 A
02	01	Grupo Electrónico
03	01	Andamio metálico

Se precisa que los insumos y/o actividades que requieran certificados, pruebas y protocolos de control de calidad, deberán elaborarse o efectuarse en coordinación con el Supervisor del Servicio, presentará en su oferta una declaración jurada de certificación del equipamiento estratégico y/o compromiso.

#### 6.11.2. PERSONAL

##### 6.11.2.1. FORMACION ACADÉMICA PERSONAL CLAVE

Un (01) Arquitecto o Ingeniero civil Colegiado y Habilitado, se acreditará al momento de la presentación de la propuesta.

##### 6.11.2.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

El profesional Arq. o Ing. Civil responsable del servicio deberá contar con una experiencia mínima de un (01) año como supervisor y/o coordinador y/o encargado en ejecución de servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura de edificaciones públicas o privadas.

##### 6.11.2.3. ACTIVIDADES

Las actividades del personal clave serán las que se indican a continuación:

- **Ingeniero Civil o Arquitecto**

Será el encargado de las actividades de mantenimiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura del servicio de "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR".

#### 6.12 OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

- La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo, los gastos que se requieren hasta la finalización de las actividades y pruebas respectivas, así como contemplar cualquier actividad que por naturaleza del servicio sea necesario, por lo que el proveedor se compromete a presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.
- El Proveedor deberá mantener comunicación y coordinación con la DIRIS LIMA SUR.







- El Proveedor deberá contar con un plan de seguridad en el trabajo, este deberá incluir la colocación de señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el mantenimiento y cuando estén ausentes del lugar de actividad y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal médico y asistencial del establecimiento de salud, bajo responsabilidad civil y penal.
- El Proveedor deberá de cumplir con dar al personal a su cargo la Indumentaria, equipos de protección personal (EPP) de seguridad de acuerdo con el tipo de actividad.
- El Proveedor deberá dejar limpias y libre de contaminantes las áreas intervenidas.
- El Proveedor deberá limpiar los vidrios, pisos y toda superficie manchada por efectos del servicio a contratar, debiendo para esto prever el cuidado de equipos, pisos, ventanas, etc., contar para ello con los implementos necesarios para protegerlos (fundamentalmente protectores plásticos, mantas u otros afines).
- Al inicio del servicio y hasta la culminación del mismo, se deberá acreditar el uso de un medio de comunicación similar al usado en el establecimiento de salud (como mínimo uno); el cual servirá básicamente para las coordinaciones del establecimiento de salud con el profesional responsable del servicio de mantenimiento.
- El Proveedor garantizará la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de (01) año.

#### 6.12.1 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTAS POR LA ENTIDAD

- Facilidades de acceso a las áreas a intervenir.
- Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad.
- Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiren de los ambientes a intervenir.
- Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.

#### 6.12.2 CONFIDENCIALIDAD

El proveedor se compromete a mantener confidencialidad y reserva absoluta de la información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido de revelar a terceros la información que le sea proporcionada.

Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en planos, dibujos, fotografías, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y otros proporcionados.

#### 6.12.3 MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

##### • ÁREA QUE COORDINARÁ CON EL PROVEEDOR

El Proveedor coordinará con la Oficina de Infraestructura y Equipamiento correo electrónico [gmillones@dirislimasur.gob.pe](mailto:gmillones@dirislimasur.gob.pe) representante de la DIRIS Lima Sur, para la supervisión y recepción respectivamente.

##### • ÁREAS RESPONSABLES DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

- La Oficina de Infraestructura y Equipamiento de la DIRIS LS, realizará el Monitoreo de los Servicios contratados con el PROVEEDOR.
- La Oficina de Infraestructura y Equipamiento realizará la SUPERVISIÓN del Servicio de forma permanente para el cumplimiento de las obligaciones que corresponden al PROVEEDOR en la ejecución del servicio, así como las actividades inherentes a tal fin. Para ello se contratará el servicio del Profesional correspondiente.





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

- Toda consulta que requiera el PROVEEDOR deberá efectuarse mediante la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

#### 6.12.4 CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio será emitida por el Jefe del establecimiento de Salud CMI TABLADA DE LURÍN, previo informe Técnico de la Oficina de Infraestructura de la DIRIS LIMA SUR para la posterior suscripción del Acta de Conformidad correspondiente.

En caso de existir observaciones durante la ejecución de la prestación o a la culminación de estas, la Oficina de Infraestructura y Equipamiento notificará dichas observaciones para efectuar las correcciones del caso, para lo cual se le otorgará un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de diez (10) días, dependiendo de la complejidad. Según el artículo 143 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### 6.12.5 ADELANTOS

De conformidad con el Artículo 156 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, DIRIS LIMA SUR podrá abonar como Adelanto Directo hasta el treinta (30) % del monto del contrato original para los gastos iniciales del servicio.

El adelanto Directo se dará previa presentación de una Carta Fianza incondicional, solidaria, irrevocable y de realización automática en el país, sin beneficios de excusión, al solo requerimiento de la respectiva ENTIDAD, bajo responsabilidad de las empresas que lo remiten. Dichas Empresas deben encontrarse bajo la supervisión directa de la Superintendencia de banca y Seguros y Administradoras Privada de Pensiones y debe estar autorizada para emitir garantías extendida a la orden de la DIRIS LIMA SUR, por el idéntico monto y con un plazo mínimo de vigencia de 3 meses, renovable por el monto pendiente de amortizar, hasta la amortización total del monto otorgado, indicándose que el adelanto será amortizado mediante descuentos proporcionales en cada una de las valorizaciones.

El PROVEEDOR dentro de los ocho (08) días calendarios contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato, podrá solicitar formalmente la entrega del adelanto directo, adjuntando a su solicitud la garantía y el comprobante de pago correspondiente, debiendo la ENTIDAD entregar el monto solicitado dentro de los quince (15) días calendarios contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada la documentación.

#### 6.12.6 FORMA DE PAGO

El pago se realizará a una sola armada descontando el adelanto de ser el caso.

#### 6.12.7 PENALIDAD

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:







PERÚ

Ministerio  
de SaludViceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en SaludDirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución:  $F = 0.40$ .

La aplicación a las penalidades conforme al Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente.

#### 6.12.8 OTRAS PENALIDADES

La DIRIS LIMA SUR ha previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, según se detalla a continuación, las cuales serán deducidas de manera automática del monto a pagar por la contraprestación efectuada:

N°	PENALIDAD	MULTA	PROCEDIMIENTO
1	<b>SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN EN LA ZONA DE SERVICIO</b> Cuando el PROVEEDOR no cuente con los dispositivos de seguridad durante el montaje e instalación, tanto peatonal y vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la ENTIDAD.	5 % UIT	Mediante Informe, la Oficina de Infraestructura y Equipamiento quien es el encargado de la Supervisión o monitoreo, verificará que cuente con los dispositivos de seguridad tanto peatonal como vehicular, así como las señalizaciones solicitadas durante servicio de mantenimiento de la infraestructura del CMI Tablada de Lurín. La multa es por cada día.
2	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL</b> Cuando el PROVEEDOR no cumple en dotar a su personal con los elementos de seguridad de los uniformes respectivos.	5 % UIT	Mediante Informe, la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, quien es el encargado de la Supervisión o monitoreo, verificará que el personal designado cuente con los uniformes y los implementos de seguridad. La multa es por cada día.
3	<b>LA PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES Y ACTA DE INICIO DE SERVICIO.</b> Cuando el PROVEEDOR no cumple con las fechas indicadas en el ITEM 6.9.2. sobre presentación de la Programación de Actividades y/o Acta de Inicio de Servicio.	5 % UIT	Mediante Informe, la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, quien es el encargado de la supervisión o monitoreo, verificará que el PROVEEDOR presente la documentación completa.

\*La aplicación del porcentaje de multa este referido al Monto Contractual.

#### 6.12.8.1 VICIOS OCULTOS

De acuerdo a lo indicado en la Ley de Contrataciones "El PROVEEDOR es responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos de los bienes o servicios ofertados por un plazo de un (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

#### 6.12.9 NORMAS ANTICORRUPCIÓN

El proveedor acepta expresamente que no llevará a cabo, acciones que están prohibidas por las leyes locales u otras leyes anticorrupción. Sin limitar lo anterior, el proveedor se obliga a no efectuar ningún pago, ni ofrecerá ni transferirá algo de



G. MILLONES



PERÚ

Ministerio  
de SaludViceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en SaludDirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

valor, a un establecido de manera que pudiese violar las leyes locales u otras leyes de anticorrupción, sin restricción alguna.

En forma especial, el proveedor declara con carácter de declaración jurada que no se encuentren inmerso en algún proceso de carácter penal vinculado a presuntos ilícitos penales contra el Estado peruano, constituyendo su declaración, la firma mismo en Contrato/Orden de Servicio de estos términos de referencia forman parte integrante.

#### 6.12.10 NORMAS ANTISOBORNO

El proveedor, no debe ofrecer, negociar o efectuar, cualquier pago, objeto de valor o cualquier dación en general, o cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato, que pueda constituir un incumplimiento de la ley, tales como robo, fraude, cohecho o tráfico de influencias, directa o indirectamente, o a través de socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas, en concordancia a lo establecido en la Ley de Contratación del Estado, Ley N° 30225 y su Reglamento aprobado mediante, Decreto Supremo N°344-2018-EF y sus modificatorias.

### 7. ANEXOS

Apéndice 1	: Características Técnicas según tipo de actividad
Apéndice 2	: Metrados
Apéndice 3	: Cronograma de ejecución de actividades
Apéndice 4	: Planos
Apéndice 5	: Formato de Acta de Devolución de accesorios y/o materiales reemplazados.

### 8. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>01 unidad – Máquina de soldar 400 A.</li> <li>01 unidad – Grupo Electrógeno.</li> <li>01 unidad – Andamio metálico.</li> </ol> <p><u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. (No cabe presentar declaración jurada)<sup>1</sup>.</p>
A.2	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE
A.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u> <b>Profesional Responsable:</b> Un (01) Arquitecto y/o Ingeniero Civil</p> <p><u>Acreditación:</u> Título de los profesionales será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> En caso del Título de los profesionales no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>

<sup>1</sup> De conformidad con el Pronunciamiento N° 712-2016/OSCE-DGR.







PERÚ

Ministerio  
de SaludViceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en SaludDirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

A.2.2	<b>CAPACITACIÓN</b>
	<p><b>Requisitos:</b> Arquitecto y/o Ingeniero Civil</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Capacitación en Supervisión de Obras o Residencia de Obras.</li> </ul> <p><b>Acreditación:</b> Se acreditará con copias simples de constancias, certificados, u otros documentos, según corresponda. Nota: Dichas capacitaciones pueden ser emitidas por cualquier institución ya sea pública o privada o estatal que tengan capacidad legal para brindar los servicios de capacitación requeridos en las presentes bases.</p>
A.2.3	<b>EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>
	<p><b>Requisitos:</b> <b>Profesional Responsable:</b> Experiencia mínima de un (01) año como supervisor y/o coordinador y/o encargado de la ejecución en servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura de edificaciones en general público o privada.</p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del personal clave requerido se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal Técnico clave propuesto.</p>
<b>B</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR</b>
	<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 300,000.00 (Trescientos mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de: S/ 75,000.00 (Setenta y cinco mil con 00/100 Soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de acondicionamiento, reparación, mejoramiento, adecuación y/o mantenimiento en servicios de salud; que cuenten como mínimo con dos de los siguientes componentes: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Sanitarias y/o Pintura.</p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del postor se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva constancia de prestación conformidad por la prestación efectuado; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, reporte de estado de cuenta, o cancelación en el documento, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se</p>





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.  
Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.







PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

118

# Apéndice 1









PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

## CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

### 1.1 Alcances

Los alcances de estas características técnicas cubren todas las actividades del Contrato.

Todos los materiales y personal de servicio empleados en el mantenimiento de infraestructura, estarán sujetos a supervisión o monitoreo por el supervisor, según sea el caso, en el taller, almacén, laboratorios o en el mismo Establecimiento de Salud.

### 1.2 Consideraciones Generales

Conllevan a tomar y asumir criterios dirigidos al aspecto netamente de ejecución a nivel de indicación, materiales y metodología de dosificación, procedimientos de ejecución y otros.

### 1.3 Consideraciones Particulares

Como su nombre lo indica, incluye la gama de variaciones en cuanto a tratamiento y aplicación de las actividades, que por su naturaleza son susceptibles a cambios debido a que:

- El nivel estratigráfico y las distintas variaciones del mismo de acuerdo a una localización geográfica determinada, sugieren técnicas diversas en cuanto al tratamiento.
- El clima y las variaciones atmosféricas inciden notablemente en el comportamiento de los materiales, encauzando a un tratamiento especial en cuanto al proceso de ejecución y dosificaciones en sí.
- La factibilidad de recursos en cuanto al campo de las instalaciones, sean éstas: Sanitarias, eléctricas, y/o especiales, que en cada una de las zonas de actividad Producen variaciones en cuanto a captación de servicios, razón por la cual es necesario adicionar a las características de instalaciones interiores lo referente a instalaciones exteriores.
- Las observaciones y experiencias obtenidas "in situ", en el transcurso del servicio de mantenimiento, debidamente implementadas, completarán el presente documento, previamente avaladas por la Entidad Ejecutora.

### 1.4 Supervisión y Control

La Entidad Ejecutora deberá designar, en concordancia con el Reglamento Nacional de Edificaciones, El Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado y su Reglamento, un Supervisor o Monitor del Servicio, según corresponda, el mismo que ejercerá una labor permanente de supervisión y control de la ejecución de las actividades de intervención.

El Supervisor o Monitor podrá precisar los métodos para la correcta ejecución de las Actividades Presupuestales, siendo el Proveedor mediante su el ingeniero residente el responsable de éstas, las mismas que reflejarán fielmente el diseño, detalles y demás características de la actividad.

Igualmente, por causas debidamente justificadas podrá variar estas características, previa consulta y aprobación de la Entidad, efectuando para el caso los reajustes necesarios y los metrados y costos que pudieran ocasionar.

### 1.5 Materiales

Los materiales que se empleen en el servicio deberán ser nuevos y de primera calidad, de acuerdo a las características presentes.

Los materiales que vienen envasados deberán ingresar al Establecimiento de Salud en sus recipientes originales con la respectiva marca de garantía, intactos y debidamente sellados. Es potestad del Ingeniero supervisor y/o Monitor rechazar los materiales que no reúnan los requisitos indispensables especificados en el momento de su uso.

### 1.6 Personal de servicio

El personal de servicio será a y cuidadosa, dentro de la buena técnica de ejecución, empleando operarios expertos y con la suficiente experiencia en actividades similares.







PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

En el transcurso del servicio de mantenimiento, se deberá tener un aspecto ordenado de tal manera que se permita apreciar su buena ejecución de acuerdo a los avances programados.

### 1.7 Ensayos de los materiales

Cuando las características técnicas o planos indiquen "igual", "similar" o "semejante", sólo el supervisor decidirá sobre la igualdad, similitud o semejanza.

Los ensayos que no puedan efectuarse en campo y algún otro que determine el Ingeniero Supervisor o Monitor, deberán ser realizados en laboratorios aprobados o reconocidos de la Ciudad de Lima.

### 1.8 Planos de Mantenimiento

Los planos y características deberán encontrarse disponibles para supervisión o referencia del Supervisor o Monitor en cualquier momento.

### 1.09 Verificaciones Previas

Todas las dimensiones y niveles deberán ser verificados por el Ingeniero residente antes de iniciar las actividades y si en ellos se encontrará algunas discrepancias, deberá notificarlo de inmediato al Ingeniero Supervisor o Monitor, y realizar los ajustes en base a las instrucciones que para tal efecto recibirá del Supervisor o Monitor.

El supervisor o Monitor, será el responsable por la veracidad y corrección de estas verificaciones previas, y por la corrección de las posiciones, niveles, dimensiones y alineamiento de todos los componentes del servicio de mantenimiento, y por el suministro de todos los instrumentos, personal de servicios, etc., que resulten necesarios para realizarlas.

En los metrados, la omisión parcial o total de una actividad no dispensará al Ingeniero residente de su ejecución, si está prevista en los planos y características técnicas.

El Ingeniero residente deberá proteger y mantener todos los hitos, testigos y demás marcas de carácter topográfico que sean dejadas para la verificación de las actividades.

### 1.10 Seguridades y Facilidades del Servicio

El Ingeniero residente deberá mantener el emplazamiento del servicio ordenado, limpio y libre de todo escombros y materia extraña a las mismas que sean objetables por el Supervisor o Monitor.

Los materiales y equipos que se encuentran en uso, deberán ser almacenados en áreas especialmente establecidas para estos fines.

En caso de ser requerido, deberá controlar las cantidades de polvo que se produzcan en el desarrollo del servicio, por medio de riego y otros procedimientos aceptables al Supervisor o Monitor.

El Ingeniero residente deberá mantener en todo momento el lugar del servicio en condiciones de perfecto drenaje para prevenirlas de cualquier acumulación de agua.

### 1.11 Servicios Existentes

El Residente será responsable de proteger y/o reubicar los servicios existentes y si ellos fueran reubicados temporalmente para poder efectuar el servicio de mantenimiento, deberá restaurar estos servicios a su posición y condición inicial antes de proceder a su entrega.

Cualquier interrupción de servicios existentes que resulten inevitables, El Ingeniero residente deberá consultar y efectuar los arreglos que resulten necesarios, con las autoridades locales involucradas y el Supervisor y/o Monitor antes de efectuar esta interrupción.

### 1.12 Limpieza del lugar de Actividades

Luego de haber completado todas las actividades, el Ingeniero residente deberá limpiar y remover el emplazamiento de actividades todos los materiales no utilizados, desmonte y las







PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

actividades temporales de cualquier clase y dejar el área intervenida limpia y libre de todo lo que haya sido necesario para la actividad a completa satisfacción del Supervisor o Monitor.

### 1.13 Responsabilidades

El contratista, mediante el Ingeniero residente que designe, desde el inicio del servicio y toma de posesión del terreno y mientras duren las actividades de mantenimiento, será el único responsable de todo daño en el recinto o propiedades vecinas o terceros que se deriven las actividades de mantenimiento.

### 1.14 Cuidado del Servicio

El Ingeniero residente cuidará las instalaciones donde se prestará el Servicio de mantenimiento, tomando para ello todas las medidas necesarias de seguridad y especialmente aquellas señaladas en estas características.

### 1.15 Compatibilización y complementos

El objetivo de las características técnicas es dar las pautas generales a seguirse en cuanto a calidades, procedimientos y acabados durante la ejecución del servicio, como complemento de los planos, memorias y metrados. Todos los materiales deberán cumplir con las normas ITINTEC correspondientes.

El contenido técnico vertido en el desarrollo de las características técnicas del sistema, es compatible con los siguientes documentos:

- Reglamento Nacional de Edificaciones del Perú (RNE-última edición)
- Manuales de normas del A.C.I (Instituto Americano de Concreto)
- Manuales de Normas de A.S.T.M. (Sociedad Americana de Pruebas y Cargas)
- Código Nacional de Electricidad del Perú.
- Reglamento de la Ley de Industria Eléctrica del Perú.
- Características vertidas por cada fabricante.

## 1. TRABAJOS PRELIMINARES.

### 1.1 TRASLADO VERT. Y HORIZ. DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES

#### Descripción

El Proveedor deberá trasladar al servicio todos los equipos y maquinaria necesarios para la correcta y técnica intervención del servicio.

Al concluir las actividades el Proveedor retirará todo el equipo utilizado y dejando toda el área utilizada limpia y en perfectas condiciones. El Proveedor retirará y reemplazará en la actividad, todo el equipo que de acuerdo con el control de la Supervisión no sea eficiente en la intervención del servicio.

Al término de la obra, el Proveedor eliminará y alejará del sitio todo el equipo, herramientas, etc., dejando el área utilizada de maniobra, totalmente limpia y nivelada a satisfacción de la Supervisión.

#### Método de Intervención

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la intervención del servicio; tanto para garantizar la no caída de los materiales en la actividad, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

#### Unidad de Medida

La unidad de medida será Global (GLB).

## 2 SEGURIDAD, SALUD, PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES

### 2.1 EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

#### Descripción

Comprende todos los equipos de protección individual (EPI) que deben ser y utilizados por el personal del servicio. Para estar protegidos de los peligros asociados a las actividades que





PERÚ

Ministerio  
de SaludViceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en SaludDirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

se realicen, de acuerdo a la Norma G. 050 Seguridad durante la intervención del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Entre ellos se debe considerar, sin llegar a ser una limitación: casco de seguridad, gafas de acuerdo al tipo de actividad, escudo facial, guantes de acuerdo al tipo de actividad (cuero, aislantes, etc.), botines, botas de acuerdo al tipo de actividad (con puntera de acero, dieléctricos, etc.), protectores de oído, respiradores, arnés de a cuerpo entero y línea de enganche, prendas de protección dieléctricas, chalecos reflectivos, ropa especial de servicio en caso se requiera, otros.

**Materiales**

EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

**Unidad de Medida**

Unidad (Und)

**2.2 EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA****Descripción**

Comprende los equipos de protección colectiva que deben ser instalados para proteger a los trabajadores y públicos en general de los peligros existentes en las diferentes áreas de actividades.

Entre ellos se debe considerar, sin llegar a hacer una limitación: acordonamientos para limitación de áreas de riegos, tapa para aberturas en losas de piso.

**Materiales**

EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA

**Unidad de Medida**

Global (Glb.)

**2.3 SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD****Descripción**

Comprende, sin llegar a limitarse, las señales de advertencia, de prohibición, de información, de obligación, y todos aquellos carteles utilizados para rotular áreas de actividades, que tengan la finalidad de informar al personal del servicio y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de actividades, instaladas dentro del servicio e en las áreas perimetrales. Cintas de señalización, conos reflectivos, así como carteles de promoción de la seguridad y la conservación del ambiente, etc.

**Materiales**

SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD

**Unidad de Medida**

Global (Glb)

**3 DESMONTAJE****3.1 DESMONTAJE DE COBERTURA Y ESTRUCTURA EXISTENTE DE AMBIENTE EMERGENCIA Y SALA DE PARTOS****Descripción**

Comprende los trabajos relacionados con el desmontaje y remoción de elementos estructurales de metal, calaminas existentes, etc. a fin de eliminar elementos que no participan del diseño de construcción.

Esta partida incluye: el desmontaje, apilamiento, y limpieza de las superficies donde se va a efectuar el desmontaje.

**Equipos**

Herramientas manuales.

**Método de Ejecución**

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución del servicio; tanto para garantizar la no caída de los materiales en trabajo, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

**Unidad de Medida**





PERÚ

Ministerio  
de SaludViceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en SaludDirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

La unidad de medida será Metro Cuadrado M2, PZA y UND. Según el tipo de elemento a desmontar.

- 3.1.1 Desmontaje de cobertura y estructura existente en azotea
- 3.1.2 Desmontaje de techado deteriorado existente en azotea

### 3.2 DESMONTAJE DE COBERTURA Y ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE DE AMBIENTE STAR DE CHOFERES

#### Descripción

Comprende los trabajos relacionados con el desmontaje y remoción de elementos estructurales de metal, calaminas existentes, maderas, drywall, etc. a fin de eliminar elementos que no participan del diseño de construcción.

Esta partida incluye: el desmontaje, apilamiento, y limpieza de las superficies donde se va a efectuar el desmontaje.

#### Equipos

Herramientas manuales.

#### Método de Ejecución

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución del servicio; tanto para garantizar la no caída de los materiales en trabajo, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

#### Unidad de Medida

La unidad de medida será Metro Cuadrado M2, PZA y UND. Según el tipo de elemento a desmontar.

### 4 ESTRUCTURA

#### 4.1 ESTRUCTURA METALICA

##### 4.1.1 VIGAS METÁLICAS 2"x2"x2.5MM (ESTRUCTURA DE SOPORTE).

##### 4.1.2 VIGUETAS METÁLICAS 2"x1"x2.5MM (ESTRUCTURA DE SOPORTE)

##### 4.1.3 COLUMNAS METÁLICAS 3"x3"x2.5MM (ESTRUCTURA DE SOPORTE)

#### Descripción:

El proveedor deberá suministrar los materiales para la instalación de vigas metálicas, éstas serán de 2"x2"x2.5mm x 6m, 2"x1"x2.5mm x 6m, 3"x2"x2.5mm x 6m y 3"x3"x2.5mm x 6m, donde trabajan a flexión, frente a acciones determinadas, sus fibras inferiores están sometidas a tracción, mientras que las superiores, a compresión. Los esfuerzos axiales, al actuar a una distancia de la fibra neutra de la barra, provoca un esfuerzo de momento flector. Las uniones de estos elementos estructurales se darán mediante soldadura eléctrica.

Las columnas metálicas de 3x3x2.5mm deberán estar soldadas a una platina metálica de 200mmx200mmx9mm y ésta empotrada en el suelo con 4 pernos de anclaje, reforzados con 4 cartelas de 40x40mm e 9mm, los pernos de anclaje serán de 6"x5/8 (distancia de agujero de extremo a eje 20mm)

#### Materiales

**Acero:** Los aceros a emplear en la ejecución de estructuras resistentes, deben ser garantizados por el productor en los valores mínimos de las propiedades mecánicas, en los valores máximos de su composición química y en sus propiedades tecnológicas. La garantía que se establece en el párrafo anterior será certificada por el productor y garantizada por la contratista.

**Tornillos:** Los remaches a emplear en los medios de unión deberán cumplir con las normas IRAM 521, 5200, 5206 y 5207. Los tornillos normales y tuercas calibrados o en bruto a emplear en los medios de unión, deberán cumplir con las normas IRAM 5214, 5220, y 5304.

**Electrodos y Fundentes:** Los electrodos y fundentes cumplirán con los requerimientos del Código A.W.S. de acuerdo con las condiciones o clasificación de su uso.

#### Método De Ejecución







PERÚ

Ministerio  
de SaludViceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en SaludDirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

Toda la personal de servicio y equipos serán de buena calidad. Todos los compuestos deberían estar exentos de escamas, herrumbres, laminillas u otros defectos, debiendo tener adecuada terminación, no admitiéndose en ningún caso el uso desoldaduras u otros medios para rellenar o disimular imperfecciones de ningún tipo. Previamente a la utilización del material, se verificará su calidad; de estimarlo necesario podrá requerir de ensayos durante la fabricación de la estructura.

El contratista tomara a su cargo la corrección que resulte necesario efectuar por cualquier desviación respecto a lo indicado en esta especificación, a menos que tales modificaciones hayan sido aceptadas por escrito por la dirección de servicio.

**Enderezado:** Todos los materiales. Planos, redondos y perfiles, deberán ser rectilíneos, salvo caso indicado en planos. Si fuera necesario enderezar y/o aplanar alguna superficie, la actividad se realizará mediante máquina.

Cuando excepcionalmente se utilice la maza o martillo deberán tomarse precauciones para evitar alteraciones en las propiedades del material.

En toda actividad de corte, se procurará no dejar huellas que no puedan ser eliminadas por operaciones posteriores. El corte podrá efectuarse con sierra, cizalla o mediante oxicorte, en lo posible dirigido mecánicamente, debiendo eliminarse posteriormente con piedra esmeril la rebabas, estrías o irregularidades de los bordes que se han cortados.

En el corte se tomarán las precauciones necesarias para no introducir en las piezas tensiones parasitas de tipo térmico.

En los bordes cortados con cizalla o por oxicorte que deban quedar en las proximidades de uniones soldadas, se mecanizarán los mismos mediante piedra esmeril o fresa en una profundidad no menor de 2 mm a fin de levantar toda la capa de material alterado por el corte. No se cortarán nunca chapas o perfiles en forma que queden ángulos entrantes con aristas vivas.

Estos ángulos cuando no se puedan eludir, se redondearán siempre con el mayor radio de curvatura posible.

**Agujereado:** los agujeros podrán ser punzados hasta un espesor máximo del material de 10 mm y cuando dicho espesor sea como máximo 2/3 del diámetro del agujero; excediendo estos máximos, los agujeros deberán taladrarse y deberán efectuarse de adentro hacia afuera.

**Biselados:** todos los biselados o chaflanes de aristas indicados en los planos, se ejecutarán ajustándose a las dimensiones o inclinaciones fijadas para los mismos. **Trabajabilidad:** se deberán eliminar las rebabas en los productos laminados. Las marcas de laminación en relieve sobre las superficies de contacto han de eliminarse. No deben originarse daños en la superficie o fisuras debido al doblado y achaflanado; tales perjuicios pueden evitarse mediante consideraciones de las propiedades del material, elección de radios de curvatura grandes y elaboración del material a una temperatura apropiada.

La marca de elementos mediante cincel, no está permitido. El material ha de trabajarse en frío o a la temperatura rojo cereza claro (alrededor de 950°). No está permitido trabajar o solicitar el material en un estado de temperatura intermedio (rojo azul).

## Uniones

El Contratista realizará la ejecución de las uniones para transmitir los esfuerzos de las partes conectadas o para las cargas, esfuerzos y reacciones dados en los planos de diseño. Aquellas conexiones detalladas en los planos de diseños, se realizarán de acuerdo a estos. El contratista proyectará las uniones que los planos de diseño soliciten sin estar en ellos detallados. El contratista diseñará y ejecutará las uniones de acuerdo con esta especificación, los planos de diseño, a un lógico mejor aprovechamiento del material y al sistema de montaje que se adopte. Las uniones en taller serán soldadas y las de servicio atornilladas, salvo que en los planos de diseño diga lo contrario o exista necesidad de proceder en contrario. En este último caso se requerirá la aprobación de la Dirección de Servicio. El tipo de unión, material y modo de ejecución será indicado en los planos de detalle, taller, montaje o características que realiza el contratista.

Las uniones a realizar en el servicio, deberán ser reducidas al mínimo compatible con el transporte de los elementos a la misma.

Todo elemento provisional que por razones de fabricación o montaje deba ser soldado a la



ING. Y. SOTO



G. MILLONES





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

113

estructura, se retirará posteriormente con soplete o amoladora sin dañarla estructura. No se admitirá la actividad con maza o martillo. Los restos de soldadura se eliminarán con piedra esmeril, fresa o lima.

**Método de Medición:** La unidad de medida será en metro lineal (ml)

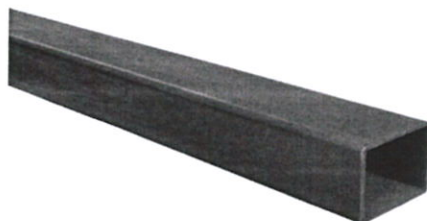


Foto referencial

#### 4.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA PLANCHA TR-4 PARA AMBIENTES DE: EMERGENCIA, SALA DE PARTOS, VIGILANCIA Y STAR DE CHOFERES

**Descripción:**

Las coberturas planchas TR4 (Aluzinc) 3.00x1.10m e=0.30mm, son una gama de paneles metálicos que se utilizan tanto para cerramientos como también para techos. Estos paneles cuentan con 4 trapecios. Por eso el nombre "TR4". Estas coberturas tienen como característica principal, una alta resistencia estructural dado que los trapecios hacen que puedan soportar más peso y necesiten menos apoyos intermedios. Se unirán mediante pernos autorroscantes a la vigueta metálica.

**Método de Medición:** La unidad de medida será en metro cuadrado (m2).

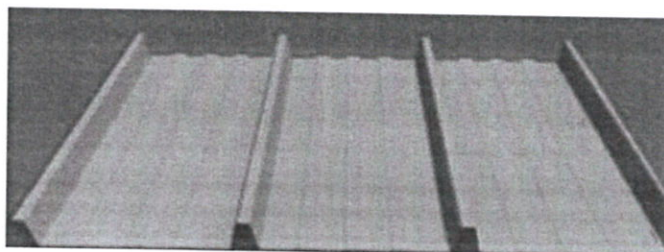


Foto referencial

#### 4.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PVC 6", INCLUYE TAPA DE CANALETA Y ACCESORIOS, SOPORTE METÁLICO EN VIGAS Y ABRAZADERA CON MONTANTE CON CANALIZACIÓN AL DRENAJE.

**Descripción:**

Las canaletas de PVC de 6" son un gran accesorio que protegen en épocas de lluvia. Evitará que se filtre por los cimientos/paredes, no acumulará humedad, además de aportar estética al techo. Están hechas con un material durable, que no se alterará con el paso del tiempo. Se conectará a un punto existente para su drenaje. Incluye conexión a punto existente.





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

**Método de Medición:** La unidad de medida será en UNIDAD(UND).

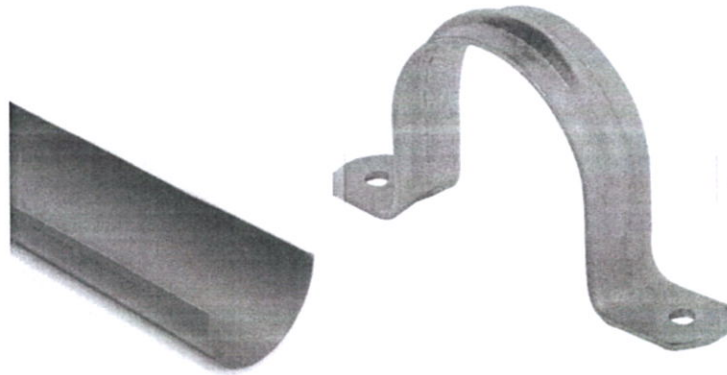


Foto referencial

## 5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

### 5.1 CABLEADO, CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERIA

#### 5.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA, CABLES, INC. ACCESORIOS.

**Descripción:**

Se usa este tubo PVC SAP 1/2" para canalizaciones eléctricas del tomacorriente e interruptor, cuenta con un aislamiento eléctrico con resistencia de alto impacto y bajo nivel de corrosión, además es resistente a químicos.

Se usará cable de libre halogeno NH80 4 mm<sup>2</sup>. El uso de cables libres de halógenos es importante en las instalaciones eléctricas en lugares de alta concentración de personas, para garantizar que en caso de incendio el cable no permitirá que se expanda y tampoco emitirá gases tóxicos ni corrosivos.

Se usará cable de puesta a tierra nh80 4 mm<sup>2</sup>. Las conexiones a tierra buscan reducir al mínimo la tensión, o diferencia de potencial, entre un punto de la instalación eléctrica y el terreno. El cable de libre alógeno NH-80 una buena opción para construcciones con puestas a tierra. Su calibre para conducir una fuerza media baja de amperaje. Con una buena resistencia a la humedad y las grasas.

**Método de Medición:** La unidad de medida será en METRO LINEAL (ML)



Foto referencial







PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

112

### 5.1.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS C/ADHESIVO DE 20X12MM EN CABLES ELECTRICOS EXPUESTOS

#### Descripción:

La Canaleta de esta fabricada 100% en PVC, con unas dimensiones de 20x12 mm (HxW), incluye cinta adhesiva con marcación tipo metro. Esta Canaleta facilitan los tendidos de cableado de forma segura y eficiente en ámbitos como instalación de alarmas, circuitos cerrados de televisión, grandes y pequeñas redes de datos, tableros de control, conducción de cables de fuerza, entre otros.

Estas canaletas se instalarán en todo los ambientes y pasadizos donde se encuentren cables eléctricos expuestos y colgados, entre ellos son: En el primer piso, segundo piso y el tercer piso de todo el establecimiento.

**Método de Medición:** La unidad de medida será en METRO LINEAL (ML)

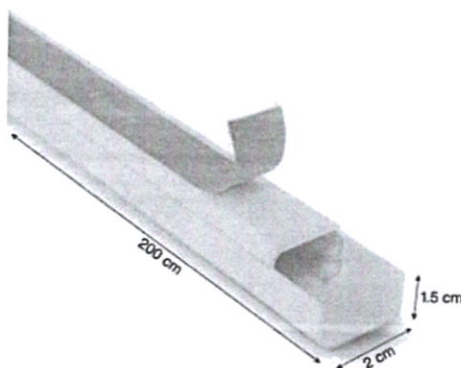


Foto referencial

## 5.2 ARTEFACTOS

### 5.2.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED RECTANG. DE 36W 6000LM - HERMÉTICO

#### Descripción

El fabricante de artefactos deberá suministrar artefactos de primera calidad, ejecutados con material de aluminio, resinas o acero, de acuerdo con normas y según espesores especificados, con el tratamiento anticorrosivo y acabado de última tecnología.

Las partes y accesorios deben ser de primer uso, debidamente garantizados y probados, en el equipo se deberán de tener en alto relieve la marca del fabricante. No deberán instalarse con conexiones, conductores o equipo visibles que hagan peligrar la seguridad de instalación. En planos se indica la relación de artefactos considerados en el proyecto, así como los protectores antirrobo que deberán de llevar cada luminaria y sus características principales.

#### Aprobación

Los artefactos deberán ser aprobados previa presentación de muestras, por la Entidad, personal designado por la entidad o supervisores del servicio, antes de darse la autorización de la fabricación, suministro e instalación.

#### Hermeticidad

Todas las unidades por instalarse a intemperie tendrán como mínimo IP65 lo que indica en las características técnicas de cada luminaria.

Todas las unidades por instalarse en interior de edificación tendrán como mínimo IP20 o de acuerdo con lo indicado en los planos.





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

Todas las luminarias se instalarán mediante borneras de conexión. Los equipos de iluminación deberán cumplir con el Decreto Supremo N° 034-2008-EM, con rango de operación mínima 198V – 254V.

Las áreas a intervenir serán en la Edificación Antigua: Inmunización, C Red, Medicina I y II, PCT, Obstetricia, Ecografía, Triage I, Caja, Sala de Espera I y II, Pasadizo I e Ingreso, tal como lo especifica la planilla de metrados.

#### LUMINARIAS LED RECTANG. DE 36W 6000LM - HERMÉTICO

Luminaria con difusor en policarbonato para sobreponer con diseño lineal y moderno. Equipada con LED de alta potencia con Luz Neutra, que ilumina el ambiente de manera uniforme. Instalación fácil y rápida. Con Protección IP65 y Protección contra Impactos IK08. Ideal para iluminación de Estacionamientos, Vapores y Saunas, Hangares y Almacenes.

Se instalarán en el Star de choferes y en el área de lavandería del establecimiento (tercer piso).

#### Método de Ejecución

Características:

Los artefactos de alumbrado deberán ser de fabricantes reconocidos y con distribuidores que garanticen la procedencia y posterior reemplazo.

**Método de Medición:** La unidad de medida será en METRO LINEAL (ML)



Imagen de Referencia

### 5.3 TOMACORRIENTES, INTERRUPTOR Y LLAVE TÉRMICA

#### 5.3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA

**Descripción:**

El tomacorriente doble universal con tierra es para instalaciones de uso interno, además cuenta con arboles protegidos, también tiene contactos internos de latón resistente a la corrosión y bornes con doble agujero para derivaciones. Instalar a una altura de 35 cm. Se adjunta planos eléctricos para la instalación.

**Método de Medición:** La unidad de medida será en PUNTO (PTO).

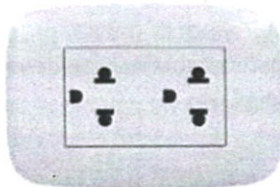


Foto referencial

#### 5.3.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE PARA LUMINARIA

**Descripción:**







PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

Unipolar. Se acciona manualmente para activar o desactivar el paso de electricidad, según el uso de su instalación. En algunos casos, también funcionan para timbres. Fácil instalación, por medio de presión, de forma horizontal y por el frente del chasis. Cuenta con protección a los rayos UV y aislante eléctrico. Material retardante a la flama autoextinguible. Resistentes a impactos sin presentar fractura o desprendimiento de componentes.

Con

placa.

**Método de Medición:** La unidad de medida será en PUNTO (PTO).

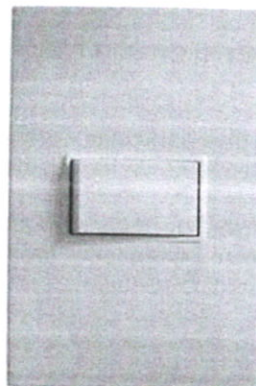


Foto referencial

#### 5.3.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINA 2X32A Y LLAVE DIFERENCIAL 2X25A. INCLUYE TABLERO EMPOTRABLE PVC CON TAPA DE 12 POLOS

##### Descripción:

El proveedor deberá suministrar e instalar el tablero empotrable PVC de 12 polos empotrado, con interruptor 3x32 Amperios que será la llave general, 2x25 Amperios que será para tomacorrientes, 2x16 Amperios que será para luminarias, 2x25 + 2x25 Amperios que será para diferenciales.

Los tableros corresponden a una estructura fabricada en PVC, donde se colocan los componentes internos de un circuito eléctrico. Están montados para permitir un fácil acceso a las pruebas, inspecciones y servicios de mantenimiento.

**Método de Medición:** La unidad de medida será en PUNTO (PTO).



Foto referencial





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

## 6 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

### 5.3 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE Y LIMPIEZA.

#### Descripción

Esta actividad se destina a eliminar los insumos producto de los desmontajes.

Se debe de tener cuidado que, durante los servicios de carguío y eliminación, el camión volquete y equipo pesado tenga tránsito sobre losas existentes no diseñadas para soportar este tipo de cargas. La ejecución de estos servicios deberá contar con dirección técnica permanente. Se debe tener especial cuidado de tal manera de no apilar los excedentes en forma que ocasionen innecesarias interrupciones al tránsito, así como no deben ocasionar molestias con el polvo que generen estos servicios de apilamiento, carguío y transporte que forma parte de la actividad.

Cuando se levante polvo y/u otras partículas dañinas se procederá a rociar con agua dicho material, a fin de evitar el levantamiento de los mismos.

Comprende finalmente, el acarreo de todo el material sobrante producto de las diferentes actividades hasta su eliminación en un botadero autorizado por la Entidad.

#### Método de Ejecución

Consiste mediante equipos menores, carretillas o similar, hacer el retiro a un punto de acopio, para luego mediante cargador y un volquete hacer la eliminación respectiva, se debe dejar el lugar limpio, en condiciones encontradas.

#### Unidad de medida

El método de medición global (GLB)







PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

119

## Apéndice 2









PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

## Apéndice 3







109

"MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR"			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
1.01	Traslado Vertical y Horizontal de Equipos, Herramientas y Materiales	GLB	1
<b>2</b>	<b>SEGURIDAD, SALUD, PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES</b>		
2.01	Equipos de Protección Individual	GLB	1
2.02	Equipos de Protección Colectiva	GLB	1
2.03	Señalización Temporal de Seguridad	GLB	1
<b>3</b>	<b>DESMONTAJE</b>		
3.01	Desmontaje de cobertura y estructura existente de ambiente Emergencia y Sala de partos	M2	422.69
3.02	Desmontaje de cobertura y estructura de madera existente de ambiente Star de choferes	M2	13.05
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURA</b>		
<b>4.01</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>		
4.01.02	VIGAS METÁLICAS 2"x2"x2.5MM (ESTRUCTURA DE SOPORTE).	ML	304.3
4.01.03	VIGUETAS METÁLICAS 2"x1"x2.5MM (ESTRUCTURA DE SOPORTE).	ML	286.4
4.01.04	COLUMNAS METALICAS 3"x3"x2.5MM (ESTRUCTURA DE SOPORTE)	ML	120.48
4.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA PLANCHA TR-4 PARA AMBIENTES DE: EMERGENCIA, SALA DE PARTOS,VIGILANCIA Y STAR DE CHOFERES	M2	444.39
4.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PVC 6", INCLUYE TAPA DE CANALETA Y ACCESORIOS. SOPORTE METÁLICO EN VIGAS Y ABRAZADERA CON MONTANTE CON CANALIZACIÓN AL DRENAJE.	ML	69
<b>5</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>		
<b>5.01</b>	<b>CABLEADO, CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERIA</b>		
5.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA, CABLES, INC. ACCESORIOS.	ML	50
5.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS C/ADHESIVO DE 20X12MM EN CABLES ELECTRICOS EXPUESTOS	ML	100
<b>5.02</b>	<b>ARTEFACTOS</b>		
5.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED RECTANG. DE 36W 6000LM - HERMÉTICO	PTO	3
<b>5.03</b>	<b>TOMACORRIENTES, INTERRUPTOR E INTERRUPTOR</b>		
5.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA	PTO	2
5.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE PARA LUMINARIA	PTO	2
5.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINA 2X32A Y LLAVE DIFERENCIAL 2X25A. INCLUYE TABLERO EMPOTRABLE PVC CON TAPA DE 12 POLOS	PTO	1
<b>6</b>	<b>ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE</b>		
6.01	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE, Y LIMPIEZA.	GLB	1







100







PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

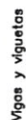
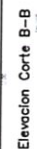
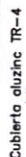
106

# Apéndice 4







[illegible]

	Fecha de Emisión: <b>15/04/2023</b>	Fecha de Validación: <b>15/04/2023</b>
Nombre del Emisor: <b>Dr. J. L. M.</b>	Nombre del Revisor: <b>Dr. J. L. M.</b>	Nombre del Aprobador: <b>Dr. J. L. M.</b>
Lugar de Emisión: <b>Bogotá D.C.</b>	Lugar de Validación: <b>Bogotá D.C.</b>	Lugar de Aprobación: <b>Bogotá D.C.</b>

[illegible][illegible]

### Detalles de Platina y Anclaje



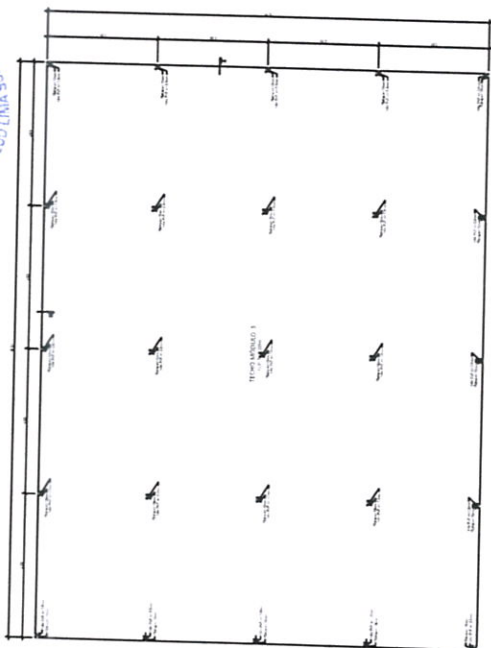




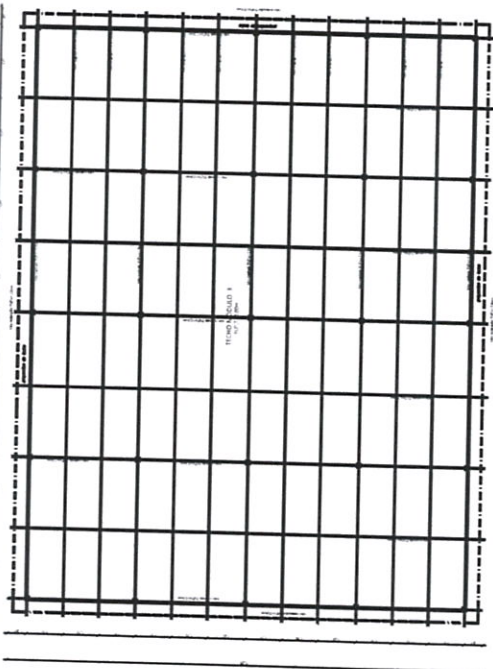




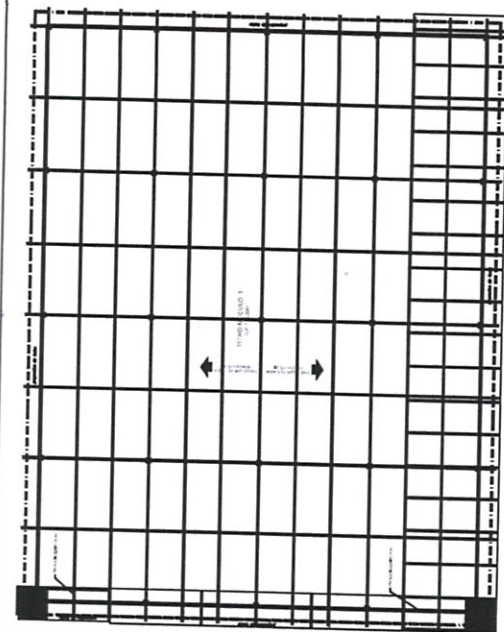
MINISTERIO DE SALUD  
VIA  
OFICINA DE  
INFRAESTRUCTURA  
Y EQUIPAMIENTO  
EDIFICIOS INTEGRADOS DE SALUD LINARIA  
ING Y SOTO



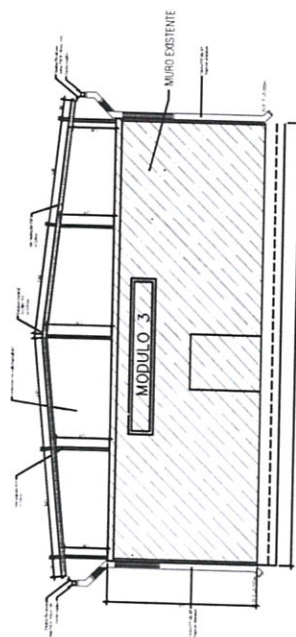
Plano-columnas



Vigas y Viguetas

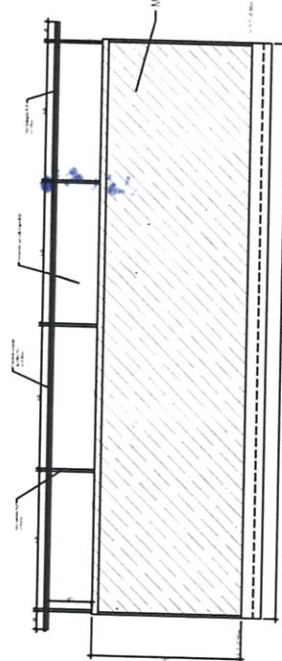


Cubierta ductos TH-4

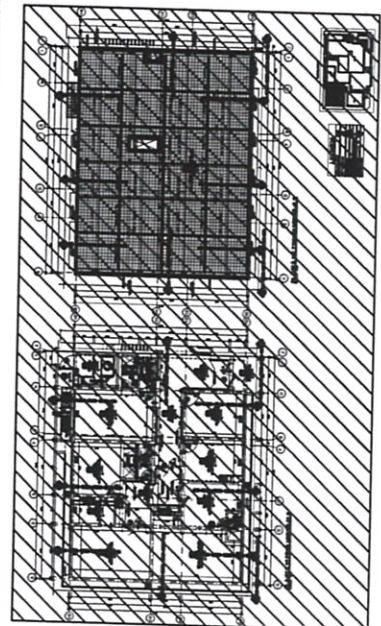


Elevación Corte A-A

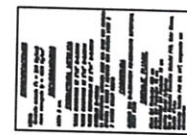
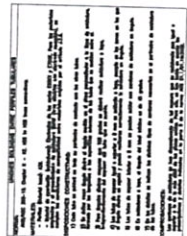
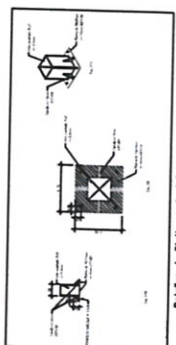
MINISTERIO DE SALUD  
VIA  
OFICINA DE  
INFRAESTRUCTURA  
Y EQUIPAMIENTO  
EDIFICIOS INTEGRADOS DE SALUD LINARIA  
G. MILLONES



Elevación Corte B-B



Divisiones de Placas y Anclaje



		PLAN: PLANO ZONA DE INTERVENCIÓN MÓDULO 3 ESCALA: INDICADA FECHA: ABRIL 2023
PROYECTO: "MANTENIMIENTO DE AMBIENTES DEL CIM TABLADA DE LURIN DE LA OIRS L3" LAMINA: A-03		103







SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PVC 6", INCLUYE TAPA DE CANALETA Y ACCESORIOS, SOPORTE METÁLICO EN VIGAS Y ABRAZADERA CON MONTANTE CON CANALIZACIÓN AL DRENAJE.

SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGAS Y VIGUETAS DE ESTRUCTURA METALICA

SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMNAS METALICAS, INCLUYE PLATINA DE 20X20 CM. ALTURA 2.80M

SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINA 2X32A Y LLAVE DIFERENCIAL 2X25A. INCLUYE TABLERO EMPOTRABLE PVC CON TAPA DE 12 POLOS

DESMONTAJE DE COBERTURA Y ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED RECTANG. DE 36W 6000LM - HERMÉTICO

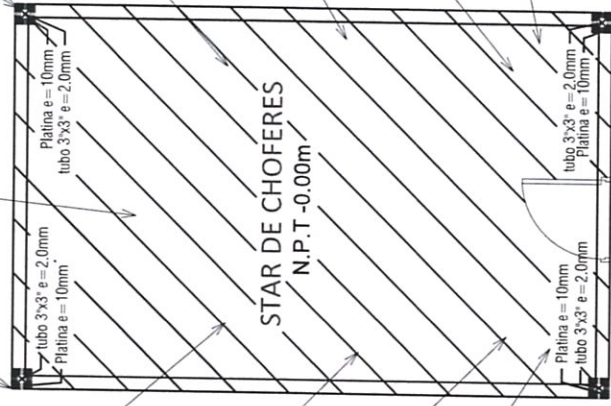
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 02 TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA PLANCHAS TR-4 DE 30 MM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA, CABLES, INC. ACCESORIOS.

SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS C/ADHESIVO DE 20X12MM EN CABLES ELECTRICOS EXPUESTOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE 01 INTERRUPTOR SIMPLE PARA LUMINARIA



— ZONA DE INTERVENCIÓN







PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

101

# Apéndice 5









PERÚ

Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

## FORMATO DE ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES QUE SERÁN REEMPLAZADOS

Siendo el día \_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ en \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, mediante el presente documento, la Empresa Proveedora del Servicio realiza la devolución formal de los repuestos, accesorios y/o materiales usados en condición de desgaste inoperativos producto del SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR", los presentes Jefe de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento y Representante de la empresa proveedora del servicio. Declaran recepción de los mismos.

### 1.- FUNCIONARIOS DE LA DIRIS QUE RECIBE LOS BIENES

Nombres y Apellidos	
Cargo	

### 2.- RELACIÓN

SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL TABLADA DE LURIN DE LA DIRIS LIMA SUR".				
Ambiente/servicio/UPS				
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS	CONDICIÓN

### 3.- ENTREGA

FECHA ENTREGA:

Entregado por :	Recibido por :
Nombre y Cargo	Nombre y Cargo