

FORMATO N° 19
ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

1 NÚMERO DE ACTA LP-ABR-1-2025-CVH-CS-1

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En el distrito de Lurigancho, a los 24 de junio del año 2025, en la Unidad de Logística de la Oficina de Administración y Finanzas del Centro Vacacional Huampaní, sito en la Carretera Central Km 24.5 Lurigancho - Chosica, se reunieron los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato N° 04 de fecha 06 de junio de 2025, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Licitación Pública Abreviada N° 001-2025-CVH (PRIMERA CONVOCATORIA), cuyo objeto de convocatoria es Ejecución del SALDO DE OBRA: Construcción de Cobertura de instalaciones Deportivas; en el Centro Vacacional Huampaní en la Localidad de Chosica, Distrito de Lurigancho, Provincia de Lima, Departamento de Lima, CUI N° 2498998" a fin de proseguir con los actos correspondientes al procedimiento de selección.

3 SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN

El quórum necesario que exige la normativa de contratación del Estado se logró con la presencia de los siguientes

Presidente	GUEVARA BERN JESUS JOEL	Condición	CAS	Titular	X
				Suplente	
Primer Miembro	PEÑA VARGAS KAREN LIZBETH	Condición	LCOADOR	Titular	X
				Suplente	
Segundo Miembro	MARCENARO PINEDO JOSE LUIS	Condición	LOCADOR	Titular	X
				Suplente	

4 OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo con los resultados de la evaluación, el postor ganador de la buena pro es:

N°	Nombres y apellidos del postor ganador	Monto adjudicado
1	CONTRATACIONES LUCEMAR E.I.R.L.	S/. 530,052.74

5 BASE LEGAL

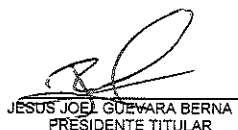
Numeral 97.1 del artículo 97 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "La buena pro se otorga mediante su publicación en el SEACE (...)".

6 ACUERDO ADOPTADO

El órgano a cargo del procedimiento de selección da por aprobado los resultados del otorgamiento de la buena pro. El

Unanimidad	X	Mayoría	Fundamento del voto discrepante
------------	---	---------	---------------------------------

7


JESUS JOEL GUEVARA BERN
PRESIDENTE TITULAR


PEÑA VARGAS KAREN LIZBETH
PRIMER MIEMBRO TITULAR


JOSE LUIS MARCENARO PINEDO
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

ANEXO A
ACTA DE ADMISIÓN DE OFERTAS
LP-ABR-1-2025-CVH-CS-1

SALDO DE OBRA: Construcción de Cobertura de Instalaciones Deportivas; en el Centro Vacacional Huampaní en la Localidad de Chosica, Distrito de Lurigancho, Provincia de Lima, Departamento de Lima, CUI N° 2498998"

N° de ítem	Descripción del ítem	N° Postor	RUC	Nombre o Razón Social	ADMISIÓN DE LA OFERTA						Resultado (Admitida / No admitida)		
					Documentación de presentación obligatoria								
1	SALDO DE OBRA: Construcción de Cobertura de Instalaciones Deportivas; en el Centro Vacacional Huampaní en la Localidad de Chosica, Distrito de Lurigancho, Provincia de Lima, Departamento de Lima, CUI N° 2498998"	1	20525089917	CONTRATACIONES LUCEMAR E.I.R.L.	a) Declaración jurada de los datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Pacto de integridad	c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, estos documentos deben ser presentados por cada uno de los integrantes de consorcio que suscriban la promesa de consorcio, según corresponda.	d) Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	e) Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	f) Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso como participante hubiera presentado la declaración jurada de desafectación del impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	g) Oferta Económica (Anexo 6). En el caso de obras ejecutadas bajo el sistema de diseño y construcción, se anexa la estructura de costos del diseño.	ADMITIDA	
		2	20506315086	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DISCOVERY S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA		
		2	20602750249	CONSORCIO CASTRO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA		
OFERTA FIGURA COMO BORRADOR NO ENVIADO EN EL SEACE					3	20602750249	CONSORCIO CASTRO	19/06/2025	23:33:09	20602750249	---	Borrador no enviado	NO ADMITIDA

24 de junio de 2025

JESUS JOÉL GUEVARA BERNA
PRESIDENTE TITULAR

PENA VARGAS KAREN LIZBETH
PRIMER MIEMBRO TITULAR

JOSE LUIS MARCENARO PINEDO
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR



ANEXO B
ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
LP-ABR-1-2025-CVH-CS-1

SALDO DE OBRA: Construcción de Cobertura de Instalaciones Deportivas, en el Centro Vacacional Huampani en la Localidad de Chosica, Distrito de Lurigancho, Provincia de Lima, Departamento de Lima, CUI N° 2498998

N° de ITEM	Descripción del ITEM	N° Postor (según Registro en SEACE)	RUC	Nombre de Razón Social	Precio ofertado	EVALUACIÓN TÉCNICA						PUNTAJE TOTAL TÉCNICO (MÁXIMO 100)	Orden de Prelación
						A. EXPERIENCIA EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS DE USO PÚBLICO (MÁX. 15 PUNTOS)	C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL ADICIONAL DEL PLAN DE MANEJO (MÁX. 15 PUNTOS)	D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL ADICIONAL (MÁX. 10 PUNTOS)	E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA (MÁX. 10 PUNTOS)	G. GESTIÓN DE CALIDAD (MÁX. 10 PUNTOS)	H. MEJORA AL REQUERIMIENTO (MÁX. 15 PUNTOS)	J. GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD (MÁX. 15 PUNTOS)	
1	SALDO DE OBRA: Construcción de Cobertura de Instalaciones Deportivas, en el Centro Vacacional Huampani en la Localidad de Chosica, Distrito de Lurigancho, Provincia de Lima, Departamento de Lima, CUI N° 2498998	20525069917		CONTRATACIONES LUCEMAR E.I.R.L.	S/. 530,052.74	15.00	15.00	0.00	10.00	10.00	15.00	15.00	1
2		20506315086		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DISCOVERY S.A.C.	S/. 503,550.10	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2

CAPITULO IV. NUMERAL 4.1. INDICA LO SIGUIENTE: La evaluación técnica se realiza sobre diez puntos. Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de sesenta puntos.

Donde:

- PTP = Puntaje total del postor a evaluar
 - Pt = Puntaje de la evaluación técnica del postor a evaluar
 - Pe = Puntaje de la evaluación económica del postor a evaluar
 - C1 = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica: $\frac{93}{93}$
 - c2 = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica: 0.30
- Donde: $c1 + c2 = 1.00$

N° Postor	RUC	Nombre de Razón Social	Precio ofertado	EVALUACIÓN ECONÓMICA		
				PUNTAJE EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE EVALUACIÓN ECONÓMICA	PUNTAJE TOTAL PTP=PTP+CEPe
1	20525069917	CONTRATACIONES LUCEMAR E.I.R.L.	530052.74	90	100	93

24 de junio de 2025

JESUS IGEL GUEVARA BERNAL

PEÑA VARGAS KAREN LIZBETH

JOSE LUIS MARCEVARO PINEDO

ANEXO C

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

LP-ABR-1-2025-CVH-CS-1

SALDO DE OBRA: Construcción de Cobertura de instalaciones Deportivas, en el Centro Vacacional Huampant en la Localidad de Chosica, Distrito de Lurigancho, Provincia de Lima, Departamento de Lima, CUI N° 2498998"

N° de ITEM	Descripción del ITEM	Orden de Prelación	RUC	Nombre de Razón Social	3.6.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN OBLIGATORIOS			3.6.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN FACULTATIVOS		Etapas de calificación
					A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	B.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	C. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	D. PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO	
1	SALDO DE OBRA: Construcción de Cobertura de Instalaciones Deportivas; en el Centro Vacacional Huampant en la Localidad de Chosica, Distrito de Lurigancho, Provincia de Lima, Departamento de Lima, CUI N° 2498998"	1°	20525089917	CONTRATACIONES LUCEMAR E.I.R.L.	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	NO CORRESPONDE	CALIFICADA
		2°	20506315086	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DISCOVERY S.A.C.	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	NO ACREDITA	NO CORRESPONDE	CALIFICADA

24 de junio de 2025



JESÚS JOEL GUEVARA BERNA
PRESIDENTE TITULAR



PENÁ VARGAS KAREN LIZBETH
PRIMER MIEMBRO TITULAR



JOSE LUIS MARCAMARO PINEDO
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR