

**ACTA DE EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°003-2025-MDCH-1  
CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE  
ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ASOCIACIÓN URBANIZACIÓN VILLA VICTORIA MZ F LT 1 Y 2, MZ G LT 1  
DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CUI 2668370.**

Siendo las 14:30 horas del día catorce de mayo del año dos mil veinticinco, en la oficina de la Unidad Funcional de Logística ubicada en las instalaciones de la Municipalidad Distrital de Characato, ubicado en Plaza Principal N°101 – Distrito de Characato, Provincia y Departamento Arequipa, se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°025-2025-GM-MDCH de fecha 28-03-2025 y reconfirmado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°040-2025-GM-MDCH de fecha 05-05-2025 encargado de conducir el Procedimiento de Selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°003-2025-MDCH-1 para la **CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ASOCIACIÓN URBANIZACIÓN VILLA VICTORIA MZ F LT 1 Y 2, MZ G LT 1 DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CUI 266837** con la finalidad de continuar con el acto de evaluación, calificación y otorgamiento de la buena del presente procedimiento de selección:

El quorum necesario se logró con la presencia de los siguientes miembros:

CARGO	NOMBRE	DNI	DEPENDENCIA
PRESIDENTE TITULAR	FLAVIO ROBERT ZEBALLOS ARIAS	40844616	GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
PRIMER MIEMBRO TITULAR	HEIMY DIANE FOLLANO GRANADA	43214726	UNIDAD FUNCIONAL DE LOGISTICA
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR	DESIRIE YESSIMARTS PACHECO MOLLOCO	45039558	GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

**PRIMERO:** El Presidente del Comité de Selección, Arq. Flavio Robert Zeballos Arias informa que, según el acta de día 15 de abril del 2025, el comité de selección señaló que se solicita a través del formato H correspondiente a la Directiva N°003-2020-OSCE/CD la corrección de la información registrada en le SEACE de tres postores, a fin de modificar su condición de empresas integradas por discapacitados toda vez que de acuerdo a la evaluación no le corresponde dicha condición y se acordó postergar la siguiente etapa del procedimiento,

Al respecto, en el expediente de contratación no obra la solicitud del formato H señalado en el acta del 15-04-2025, sin embargo, con fecha 08-05-2025 se recibió un correo electrónico de la Sub Dirección de Gestión de Usuarios –OECE por el cual se informa que la solicitud con expediente N°2025-0000800 fue atendida. Realizada la verificación correspondiente en el SEACE, se evidencia que efectivamente la solicitud respecto a la modificación de la condición de empresas integradas por discapacitados fue atendida.

El Comité de Selección precisa que debido a la recarga laboral, no pudo reunirse con anterioridad.

**SEGUNDO:** El Presidente del Comité de Selección da inicio al acto de realización del sorteo electrónico a través del SEACE teniendo como resultado:

Nº	Descripción del ítem	Valor unitario	Unidad de medida	Cantidad	Valor total	Valor unitario	Unidad de medida	Cantidad	Valor total	Valor unitario	Unidad de medida	Cantidad	Valor total
1	Ejecución de obra de construcción y mantenimiento de servicios en espacios públicos urbanos en asociación urbanización VO LA VICTORIA Nº 1 y 2, Ref. 0111												
DISTRITO DE CHAMARCA DE LA PROVINCIA DE AMBATO DEL DEPARTAMENTO DE AMBATO													
1	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	1540507.50	(12793 KB)	1	Pendiente	No		100.0	100.0	50	✓	105.0	
2	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	1540507.50	(12793 KB)	2	Pendiente	No		100.0	100.0	50	✓	105.0	
3	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	1540507.50	(12793 KB)	3	Pendiente	No		100.0	100.0	50	✓	105.0	
4	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	1540507.50	(12793 KB)	4	Pendiente	No		100.0	100.0	50	✓	105.0	
5	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	1540507.50	(12793 KB)	5	Pendiente	No		100.0	100.0	50	✓	105.0	
6	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	1540507.50	(12793 KB)	6	Pendiente	No		100.0	100.0	50	✓	105.0	
7	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	1540507.50	(12793 KB)	7	Pendiente	No		100.0	100.0	50	✓	105.0	
8	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	1540507.50	(12793 KB)	8	Pendiente	No		100.0	100.0	50	✓	105.0	

**TERCERO:** Enseguida se procede a verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas y en orden de prelación de los primero **cuatro postores**, conforme a lo establecido en el numeral 75.3 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, de acuerdo al siguiente detalle:

Requisito de calificación	1. Postor: CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.
<b>B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial de la contratación (S/1'711,675.00) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computaran desde la suscripción del acta de recepción de obra.	<p>Acredita una experiencia de S/1'422,653.12, en la ejecución de obras similares, monto que no supera el monto mínimo solicitado en las bases integradas.</p> <p>Se precisa que no se ha considerado las siguientes experiencias:</p> <p><b>Experiencia N°01,</b> En el contenido del acta de recepción presentada para acreditar la experiencia, se menciona que se verificó la existencia de un deductivo de obra correspondiente a la partida 08.03.01 <i>Suministro e Instalación de Medidor de Agua</i>, el cual se encuentra pendiente de resolución, lo cual no acredita de manera indubitable y fehaciente el monto total ejecutado de la obra al no haber adjuntado el documento que aprueba la liquidación del contrato de obra (Según resolución N°146-2023-TCE-s4 del Tribunal de Contrataciones del Estado).</p> <p>En virtud de lo señalado, la documentación presentada para acreditar esta experiencia no cumple con los principios de transparencia y responsabilidad contemplados en el artículo 2 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, que establece que los documentos presentados por los postores deben ser claros, completos y verificables. La falta de resolución de liquidación del contrato de obra motiva como información suficiente para determinar el monto total ejecutado del contrato de obra.</p> <p><b>Experiencia N°02,</b> El acta de recepción de obra presentada para acreditar la experiencia menciona la existencia de tres adicionales; sin embargo, no consigna los montos aprobados para dichos adicionales. Además, se incluyen resoluciones de aprobación que no detallan adecuadamente los aspectos financieros de las modificaciones, y se observa la existencia de una resolución de reducción de la prestación de obra por partidas no ejecutadas, emitida con anterioridad a la emisión del acta de recepción, la cual no es mencionada en el documento. Por tanto, no acredita de manera indubitable y fehaciente el monto total ejecutado de la obra al</p>

no haber adjuntado el documento que aprueba la liquidación del contrato de obra (Según resolución N° 146-2023-TCE-s4 del Tribunal de Contrataciones del Estado).

Es relevante señalar que, de acuerdo con el contenido del acta de recepción de obra, se afirma de manera expresa que se ha constatado la culminación de metas y la verificación de trabajos ejecutados según el expediente técnico y los adicionales de obra. No obstante, dicha afirmación no guarda congruencia con la documentación acreditada, ya que existe una resolución de reducción de obra por partidas no ejecutadas, la cual no es mencionada en el acta de recepción. Esta incongruencia afecta la integridad de la información presentada, lo que impide realizar una verificación fehaciente de la ejecución total de la obra y el monto total involucrado.

En consecuencia, la documentación presentada para acreditar la experiencia no cumple con los principios de transparencia y responsabilidad establecidos en el artículo 2 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, ya que carece de coherencia y claridad, lo que impide la verificación adecuada de la ejecución de la obra. Además, la falta de integridad en los documentos y la omisión de información clave, como la resolución de liquidación del contrato de obra, contraviene el principio de veracidad previsto en el artículo 2 del Reglamento de la Ley N° 30225, que exige que los postores presenten documentación completa y precisa para acreditar la ejecución total de las obras y los montos correspondientes."

**Experiencia N°03**, El acta de recepción de obra presentado menciona el monto de ejecución de la obra, asimismo, adiciona la Resolución de Gerencia Municipal N° 254-2024-MDS/A-GM que aprueba la reducción de prestación N° 01. Por tanto, no acredita de manera indubitable y fehaciente el monto total ejecutado de la obra al no haber adjuntado el documento que aprueba la liquidación del contrato de obra (Según resolución N° 146-2023-TCE-s4 del Tribunal de Contrataciones del Estado).

Debe precisarse que de la lectura del contenido del acta de recepción de obra señala de manera expresa que al término de la verificación de los trabajos han constatado que estos se han ejecutado de acuerdo al proyecto aprobado, así mismo se ha verificado el cumplimiento de las metas y partidas ejecutadas según expediente técnico, lo cual no guarda congruencia con la documentación acreditada da la existencia de una reducción de obra por partida no ejecutada, la cual no es mencionado en el acta de recepción. Por lo que, la documentación presentada para acreditar la experiencia no cumple con los principios de **transparencia y responsabilidad**, ya que carece de coherencia y claridad, lo que impide la verificación fehaciente de la ejecución total de la obra y del monto total involucrado

Asimismo, se señala que, acorde a lo establecido en el apartado de acreditación de la experiencia del postor en la especialidad de las bases integradas, se señala que la experiencia del postor se acredita con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación, de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; no siendo así las resoluciones de adicional, u otras modificaciones del contrato documentos que no acrediten que la obra fue concluida o el monto total que implicó su ejecución.

Finalmente se precisa que los postores son responsables por la calidad y el contenido de los documentos que presentan en su oferta.

<b>ESTADO</b>	DESCALIFICADO
<b>Requisito de calificación</b>	<b>2. Postor: CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.</b>
<b>B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial de la contratación (S/1'711,675.00) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computaran desde la suscripción del acta de recepción de obra.	<p>Acredita una experiencia de S/779,937.76, en la ejecución de obras similares monto que no supera el monto mínimo solicitado en las bases integradas..</p> <p>Se precisa que no se ha considerado la siguiente experiencia:</p> <p>Experiencia N°1, debido a que, el acta de recepción de obra que la acredita menciona el monto del contrato, asimismo, adiciona una resolución de liquidación, pudiendo observarse la incongruencia en el monto total ejecutado, diferente en dos puntos, en el folio 50 de la oferta presenta. Por tanto, no acredita de manera indubitable y fehaciente el monto total ejecutado de la obra al existir incongruencia en el folio 50 de la liquidación del contrato de obra.</p> <p>Por lo que, la documentación presentada para acreditar la experiencia no cumple con los principios de <b>transparencia y responsabilidad</b>, ya que carece de coherencia y claridad, lo que impide la verificación fehaciente de la ejecución total de la obra y del monto total involucrado.</p> <p>Debiendo precisarse que los postores son responsables por la calidad y el contenido de los documentos que presentan en su oferta, no siendo obligación del comité interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones.</p>
<b>ESTADO</b>	DESCALIFICADO
<b>Requisito de calificación</b>	<b>3. Postor: CONSORCIO AREQUIPA (Integrado por GRUPO CONSTRUCTOR LAO S.R.L. Y CONSTRUCTORA GAMONAL Y CIA S.A.C.)</b>
<b>B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial de la contratación (S/1'711,675.00) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computaran desde la suscripción del acta de recepción de obra.	<p>Acredita una experiencia de S/4,884,665.89, en la ejecución de obras similares.</p>
<b>ESTADO</b>	CALIFICADO
<b>Requisito de calificación</b>	<b>4. Postor: JP CONSTRUCCION &amp; SUMINISTROS S.R.L.</b>
<b>B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial de la contratación (S/1'711,675.00) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computaran desde la suscripción del acta de	<p>Acredita una experiencia de S/2,555,979.68, en la ejecución de obras similares.</p>



recepción de obra.	
<b>ESTADO</b>	CALIFICADO
<b>Requisito de calificación</b>	5. Postor: CONSTRUCTORA COSUR E.I.R.L.
<b>B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial de la contratación (S/1'711,675.00) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computaran desde la suscripción del acta de recepción de obra.	Acredita una experiencia de S/8'435,906.39, en la ejecución de obras similares.  Se precisa que no se ha considerado las siguientes experiencias:  Experiencia N°06, no se considera válida porque su denominación no se encuentra enmarcada dentro del concepto de obra similar.  Experiencia N°09 no se considera válida porque la fecha del acta de recepción de obra excede los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas.
<b>ESTADO</b>	CALIFICADO
<b>Requisito de calificación</b>	6. Postor: DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L.
<b>B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial de la contratación (S/1'711,675.00) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computaran desde la suscripción del acta de recepción de obra.	Acredita una experiencia de S/2,149,240.42, en la ejecución de obras similares.
<b>ESTADO</b>	CALIFICADO

**CUARTO:** Estando a los resultados de calificación de ofertas, y acorde al orden de prelación, se otorga la buena pro al postor que ocupó el tercer lugar en orden de prelación:

N°	Postor	RUC N°	Monto Adjudicado S/
01	CONSORCIO AREQUIPA Integrado por GRUPO CONSTRUCTOR LAO S.R.L. Y CONSTRUCTORA GAMONAL Y CIA S.A.C.	20601333148 20608978128	S/ 1'540,507.50 (Un millón quinientos cuarenta mil quinientos siete con 50/100 soles)

Estando conformes, proceden a suscribir la presente.

Se precisa que debido a problemas con internet según comunicado adjunto al presente, el registro correspondiente en el SEACE se efectuará al día siguiente.

Siendo las 16:30 horas del mismo día se da por finalizada la reunión, firmando los presentes en señal de conformidad.

  
Arq. Flavio Robert Zeballos Arias  
Presidente Titular

  
Lic. Heimy Diane Follano Granada  
Primer Miembro Titular

  
Arq. Desiree Yessimarts Pacheco Molloco  
Segundo Miembro Titular



Municipalidad Distrital de Characato

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA (AS) N°03-2025-MDCH-1

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADO “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ASOCIACIÓN URBANIZACIÓN VILLA VICTORIA MZ F LT 1 Y 2, MZ G LT 1 DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” CUI N° 2668370

En el Distrito de Characato, Provincia de Arequipa, Región de Arequipa, siendo las 10:00 horas del día (15) de abril del año dos mil veinticinco, en la oficina de la Unidad de Logística de la Municipalidad Distrital de Characato, se reunieron los integrantes del Comité de Selección, Arq. Flavio Robert Zeballos Arias – Presidente Titular, Tec. Nathaly Y. Yucra Palli – Miembro Titular 1, Arq. Desirre Y. Pacheco Molloco – Miembro Titular 2; designados con Resolución De Gerencia Municipal N°028-2025-GM-MDCH, para llevar a cabo la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°03-2025-MDCH-1** correspondiente a la contratación de la ejecución de la obra **DENOMINADO “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ASOCIACIÓN URBANIZACIÓN VILLA VICTORIA MZ F LT 1 Y 2, MZ G LT 1 DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” CUI N° 2668370**, aconteciendo lo siguiente:

**PRIMERO:** El comité de selección hace constar los registrados como participantes a través de la página web del SEACE, teniendo los siguientes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10096036502	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	2025-04-02	Válido
2	20198274705	G Y A CONTRATISTAS S'R LTDA	2025-04-01	Válido
3	20406346570	CONSTRUCTORA Y NEGOCIOS UNION S.R.L.	2025-04-06	Válido
4	20490903233	INVERSIONES DE SERVICIOS GENERALES TORRE S.A.C	2025-04-02	Válido
5	20498186379	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	2025-04-02	Válido
6	20498573739	CONSTRUCTORA A & G S.R.L.	2025-03-31	Válido
7	20498670777	JUNIOR'S CONTRATISTAS S.R.L.	2025-03-31	Válido
8	20498671315	SEÑOR'S CONTRATISTAS S.R.L.	2025-04-07	Válido
9	20514444341	PORFISA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-04-02	Válido
10	20518866584	E.J.L. CONSTRUCCIONES S.A.C.	2025-04-02	Válido
11	20539408543	CONSTRUCTORA COSUR E.I.R.L.	2025-04-07	Válido
12	20543492389	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	2025-03-29	Válido
13	20552908903	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	2025-04-02	Válido
14	20558023946	GRUPO DYMAQ S.R.L.	2025-03-29	Válido
15	20558351790	DRUK GAVE ICS S.R.L.	2025-04-02	Válido
16	20558593963	JP CONSTRUCCION & SUMINISTROS S.R.L.	2025-04-01	Válido
17	20559086135	HAGOT CONSTRUCCIONES S.A.C.	2025-04-02	Válido
18	20559291901	DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L.	2025-04-07	Válido
19	20600446143	CONSTRUCTORA SAN ROMAN PERÚ S.A.C.	2025-04-01	Válido
20	20600911300	MASURCA S.A.C.	2025-04-05	Válido
21	20601059381	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	2025-04-06	Válido
22	20601333148	GRUPO CONSTRUCTOR LAO S.R.L.	2025-03-29	Válido
23	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	2025-04-01	Válido
24	20602018297	DELVILLAREAL E.I.R.L.	2025-03-31	Válido
25	20602051804	GRUPO LEVISIMA DE CHARACATO S.A.C.	2025-04-01	Válido
26	20602845665	COMPAÑIA CONSTRUCTORA A&L E.I.R.L.	2025-03-31	Válido
27	20603092865	CONSORCIO MAMUT E.I.R.L.	2025-03-29	Válido
28	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-03-31	Válido
29	20604357951	FAPECOÑS INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	2025-04-02	Válido
30	20605239863	QUEI TECH PERÚ E.I.R.L.	2025-04-04	Válido
31	20605563253	MAJIHSA MATERIALES Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	2025-04-02	Válido
32	20605590242	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES APLICADO EN LA INGENIERIA S.A.C.	2025-04-04	Válido
33	20608330021	AM ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONSTRUCCION S.R.L.	2025-03-31	Válido
34	20608368656	4D CONTRATISTAS S.A.C.	2025-04-02	Válido
35	20608978128	CONSTRUCTORA GAMONAL Y CIA. S.A.C.	2025-04-02	Válido



Municipalidad Distrital de Characato

36	20609149478	GRUPO TATIN E.I.R.L.	2025-04-04	Válido
37	20609299321	WENCASI INGENIERIA & CONSTRUCCION E.I.R.L.	2025-03-30	Válido
38	20609893258	J & M AQP CONSTRUCTORES E.I.R.L.	2025-04-02	Válido
39	20611395567	CHAMPION DISEÑO Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	2025-04-06	Válido
40	20612277401	CORPORATIVO GONHORUS S.A.C.	2025-03-29	Válido
41	20613212788	KS NIEVES E.I.R.L.	2025-03-31	Válido
42	20613357051	KALTO CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-04-03	Válido
43	20613357816	CORPORACION FORJO PERU E.I.R.L.	2025-04-03	Válido
44	20613429035	ODDYSEUM S.A.C.	2025-03-31	Válido
45	20613546074	FYM DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS S.A.C.	2025-04-07	Válido

**SEGUNDO:** Acto seguido, el comité de selección dio a conocer los postores que presentaron propuestas a través de la plataforma SEACE de acuerdo al cronograma establecido en las bases, teniendo las siguientes ofertas presentadas:

Nro	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20601333148	CONSORCIO AREQUIPA	8/04/2025	21:27:59	Enviado	Valido
2	20543492389	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	8/04/2025	17:51:31	Enviado	Valido
3	20498670777	JUNIOR'S CONTRATISTAS S.R.L.	8/04/2025	18:59:12	Enviado	Valido
4	20602845665	COMPAÑIA CONSTRUCTORA A& L E.I.R.L.	8/04/2025	18:16:24	Enviado	Valido
5	20558593963	JP CONSTRUCCION & SUMINISTROS S.R.L.	8/04/2025	20:02:46	Enviado	Valido
6	20498186379	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	8/04/2025	22:48:02	Enviado	Valido
7	20559291901	DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L.	8/04/2025	22:38:02	Enviado	Valido
8	20539408543	CONSTRUCTORA COSUR E.I.R.L.	8/04/2025	18:16:50	Enviado	Valido

**TERCERO:** Acto seguido se procedió a la verificación de los documentos de presentación obligatoria solicitados para la **ADMISIÓN** de la oferta, habiéndose determinado que:

Nº	POSTORES	DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA							ESTADO DE LA OFERTA
		Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 6)	
1	CONSORCIO AREQUIPA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
2	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
3	JUNIOR'S CONTRATISTAS S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
4	COMPAÑIA CONSTRUCTORA A& L E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
5	JP CONSTRUCCION & SUMINISTROS S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
6	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
7	DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
8	CONSTRUCTORA COSUR E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO

**CUARTO:** Acto seguido, el Comité de Selección, procede a verificar las ofertas económicas de los postores admitido, para la **EVALUACIÓN** correspondiente, según el siguiente resultado:





Municipalidad Distrital de Characato

Nº	POSTOR	FACTOR DE EVALUACION	DOCUMENTACION DE PRESENTACION FACULTATIVA	
		PRECIO (100 Puntos)	EMPRESA INTEGRADAS POR PERSONAS CON DISCAPACIDAD	ANEXO N°11 Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa.
1	CONSORCIO AREQUIPA	S/ 1,540,507.50 (100 Puntos)	CUMPLE	SI
2	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	S/ 1,540,507.50 (100 Puntos)	CUMPLE	SI
4	COMPANIA CONSTRUCTORA A& L E.I.R.L.	S/ 1,540,507.50 (100 Puntos)	NO CUMPLE El postor presenta el PDT Planillas Electrónicas PLAME declaradas en el mes de FEBRERO, debiendo haber presentado la planilla PLAME declarada en el mes de MARZO.	SI
5	JP CONSTRUCCION & SUMINISTROS S.R.L.	S/ 1,540,507.50 (100 Puntos)	CUMPLE	SI
6	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	S/ 1,540,507.50 (100 Puntos)	CUMPLE	SI
✓	DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L.	S/ 1,540,507.50 (100 Puntos)	NO CUMPLE En la planilla presentada por el postor, el personal acreditado con condición de discapacidad no representa el 30% de la misma, de acuerdo con lo requerido según normativa.	SI
✓	CONSTRUCTORA COSUR E.I.R.L.	S/ 1,540,507.50 (100 Puntos)	NO CUMPLE El postor presenta el PDT Planillas Electrónicas PLAME declaradas en el mes de FEBRERO, debiendo haber presentado la planilla PLAME declarada en el mes de MARZO.	SI
3	JUNIOR'S CONTRATISTAS S.R.L.	S/ 1,698,197.24 (90.71 Puntos)	NO PRESENTA	SI

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
De acuerdo con la evaluación técnica realizada a los siguientes postores, se determina lo siguiente:		
NRO.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO AREQUIPA	105 puntos
2	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	105 puntos
✗ 3	COMPANIA CONSTRUCTORA A& L E.I.R.L.	105 puntos
4	JP CONSTRUCCION & SUMINISTROS S.R.L.	105 puntos
5	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	105 puntos
✗ 6	DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L.	105 puntos
✗ 7	CONSTRUCTORA COSUR E.I.R.L.	105 puntos
8	JUNIOR'S CONTRATISTAS S.R.L.	95.71 puntos

**QUINTO:** Acto seguido, según de aprecia, luego de la evaluación, de acuerdo con lo establecido en las bases y aplicación de las respectivas bonificaciones, los postores han obtenido el puntaje máximo, existiendo empate; por lo que debe procederse con el sorteo respectivo, frente a ello se solicita a través del formato H correspondiente a la Directiva N° 003-20220-OSCE/CD la corrección de la información registrada




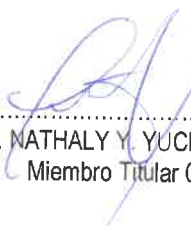


*Municipalidad Distrital de Characato*

en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, por los postores **CONSTRUCTORA COSUR E.I.R.L., DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L., COMPAÑIA CONSTRUCTORA A&L E.I.R.L.** a fin de modificar su condición de empresas integradas por discapacitados en la plataforma del SEACE, toda vez que, de acuerdo a la evaluación, no les corresponde dicha condición, los cuales fueron registrados por los participantes al momento de su inscripción el presente procedimiento de selección., Por lo que, se procede a postergar la siguiente etapa del procedimiento.

Sin observaciones y no habiendo más temas en el presente procedimiento de selección, siendo las 13:00 horas del mismo día los presentes dan por concluido el presente acto y en señal de conformidad firman a continuación.

  
ARQ. FLAVIO ROBERT ZEBALLOS ARIAS  
Presidente Titular del Comité

  
TEC. NATHALY Y. YUCRA PALLI  
Miembro Titular 01

  
ARQ. DESIRIE Y. PACHECO MOLLOCO  
Miembro Titular 2