

ACTA DE BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°031-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA
“SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL DE ALQUILER PARA LA APERTURA Y FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA 3 ANCÓN”

Siendo las 10:00 horas del día 19 de julio de 2024, se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N°083-2024-BN/5500 de fecha 21/06/2024, para llevar a cabo el procedimiento de Adjudicación Simplificada N°031-2024-BN Primera Convocatoria referido a la contratación del “**Servicio de acondicionamiento del local de alquiler para la apertura y funcionamiento de la Agencia 3 Ancón**”, integrado por el señor Luis Víctor Elizarbe Ramos quien lo preside (titular) y sus miembros: señora Hermila Yanet Vega Bazán Meléndez suplente del miembro titular Ricardo Alfredo Varas Charcape ausente por motivo de finalización de orden de servicios y la señora Katherin Micaela Mimbela Estrada (titular).

DE LA CALIFICACION DE OFERTAS:

El comité de selección, luego de realizar la evaluación de las propuestas presentadas, informando que se ha presentado el supuesto señalado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, artículo 68°, numeral 68.1:

“En el caso de contrataciones de bienes, servicios en general y consultorías en general, el Comité de Selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros; i) La oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado...”

Motivo por el cual el Comité de Selección decidió solicitar al postor: CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C., la presentación de su estructura de costos, la cual incluye detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y cualquier información adicional que resulte pertinente. Asimismo, se le otorgó el plazo de dos (02) días hábiles de acuerdo a la normativa.

Una vez cumplido el plazo, se ha recibido respuesta del postor. Ante esto el comité analizó la estructura remitida, quedando la calificación de la siguiente manera:

ORDEN PRELACIÓN	POSTOR	ANÁLISIS	ESTADO
1°	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C	No cumple de acuerdo al análisis adjunto. (ANEXO N°01)	DESCALIFICADO

VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE LOS POSTORES, SEGÚN ORDEN DE PRELACION

Acto seguido, en atención a lo prescrito en el artículo 75 del Reglamento el Comité de Selección, procede a la calificación de ofertas de los postores según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación, obteniendo el siguiente resultado:

ORDEN PRELACIÓN	POSTOR	REQUISITO DE CALIFICACIÓN			RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN
		PERSONAL CLAVE		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
		FORMACION ACADEMICA	EXPERIENCIA	CUMPLE / NO CUMPLE	CALIFICADA/ DESCALIFICADA
2°	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Cumple	Cumple	Cumple	CALIFICADA
3°	ASCURRA Y FLORES CONSTRUCTORA S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	CALIFICADA

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo con los resultados de la calificación, el postor ganador de la buena pro es:

Razón social del postor ganador: JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA


Monto adjudicado : S/ 198,278.00 (Ciento noventa y ocho mil doscientos setenta y ocho con 00/100 soles)

ACUERDO ADOPTADO


Los integrantes del Comité de Selección por unanimidad, otorgan la buena pro al postor:

JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA por S/ 198,278.00 (Ciento noventa y ocho mil doscientos setenta y ocho con 00/100 soles)

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la sesión, firmándose la presente acta en señal de aceptación y conformidad.



Hermila Yanet Vega Bazán Meléndez
Miembro Suplente



Luis Víctor Elizarbe Ramos
Presidente Titular



Katherin Micaela Mimbela Estrada
Miembro Titular

ANALISIS DE LA RESPUESTA DEL POSTOR CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.

Mediante la presente y en relación con la respuesta de los "elementos constitutivos de la oferta/Adjudicación Simplificada N°031-2024-BN – primera convocatoria, adjuntamos a la presente la evaluación a la estructura de costos del postor **CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.**, de la siguiente manera:

- a) **Precios de Materiales:** No detallan, los precios de los, materiales y suministros estos deben presentarse desagregados.
- b) **Precios de Maquinaria, Herramientas y Equipo:** No detallan los costos requeridos estos deben presentarse desagregados.
- c) **Mano de Obra:** No detallan los precios requeridos del personal acorde a la planilla de trabajadores de construcción civil en el Perú vigente a junio 2024, estos deben presentarse desagregados.
- d) **Otros Costes:** No detallan, en este rubro, generalmente se trata de costos de administración, fletes, transportes u otras actividades necesarias y que no hacen parte de las categorías anteriores, estos costos son generalmente los más utilizados y se recomiendan para usarlos para apoyar el presupuesto y ejecución del Proyecto.

Asimismo, se ha observado que en la presentación de la estructura de los costos unitarios en la CARTA N°064-2024/CS, están por debajo de los costos reales en el mercado nacional como es el caso de la partida **9.00 MOBILIARIO**

La partida 9.01 Suministro e instalación de módulos de atención al público, detalla un costo de S/ 1,680.00 siendo su costo aproximadamente de S/ 4,750.00 soles cada módulo.

La partida 9.02 Suministro e instalación de módulos de atención para personas con discapacidad, detalla un costo de S/ 945.00 soles, siendo su costo aproximadamente de S/ 4,750.00 soles cada módulo.

Con la finalidad de comparar los costos presentados por el postor se adjunta una cotización presentada al Banco la misma que se adjunta al presente líneas abajo.

En conclusión, se observa que el postor **CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.** ha incumplido con la presentación de los elementos constitutivos que conforman su oferta económica.

Asi mismo algunos costos propuestos por el postor son demasiados bajos por lo que no se asegura que puedan cumplir las obligaciones contractuales del contrato, acreditando razones objetivas de un probable incumplimiento correspondiendo rechazar su oferta.





Callao, 17 de abril del 2024

Señores:
BANCO DE LA NACION

Presente: -

Referencia: **SERVICIO DE ADECUACION DE MOBILIARIO MODULO RP A MODULO DE ATENCION PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES PARA LA AGENCIA PRINCIPAL SAN BORJA.**

De nuestra consideración:

Por medio de la presente, remito a Usted mi propuesta técnica y económica por el **SERVICIO DE FABRICACION DE DOS (2) MODULOS DE ATENCION ESTANDAR Y UN MODULO (1) CON PERSONAS CON DISCAPACIDAD PARA LA AGENCIA 3 BELEN**, de acuerdo con el siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCION	UND. DE MEDIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	PARCIAL
1	SERVICIO DE FABRICACION DE DOS (2) MODULOS DE ATENCION ESTANDAR Y UN MODULO (1) CON PERSONAS CON DISCAPACIDAD PARA LA AGENCIA 3 BELEN				
1.1	Modulos de atencion al cliente (discapachados) Recibidor/Pagador	UND.	1.00	4,750.00	4750
1.2	Modulos de atencion al cliente Recibidor/Pagador	UND.	2.00	4,750.00	9500
Sub Total S/.					S/ 14,250.00
I.G.V. 18%					S/ 2,565.00
Costo Total S/.					S/ 16,815.00

Por un valor total de S/. 16,815.00 (Dieciséis mil ochocientos quince con 00/100 soles)

Plazo de ejecución: 15 días calendarios

R.U.C.: 20518848250


Cesar Ramírez Leguía
Administrador





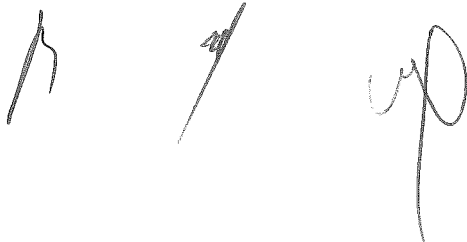
ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°031-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA
“SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL DE ALQUILER PARA LA APERTURA Y
FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA 3 ANCÓN”

Siendo las 10:00 horas del día 12 de julio de 2024, se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N°083-2024-BN/5500 de fecha 21/06/2024, para llevar a cabo el procedimiento de Adjudicación Simplificada N°031-2024-BN Primera Convocatoria referido a la contratación del “Servicio de acondicionamiento del local de alquiler para la apertura y funcionamiento de la Agencia 3 Ancón”, integrado por el señor Luis Víctor Elizarbe Ramos quien lo preside (titular) y sus miembros: señor Ricardo Alfredo Varas Charcape (titular) y la señora Katherin Micaela Mimbela Estrada (titular). A fin de realizar la admisión, evaluación y calificación de las ofertas presentadas al procedimiento de selección.

Se procede a verificar lo registrado en el sistema de la plataforma del SEACE, a fin de registrar en actas los postores siguientes:

POSTOR	
1	ARQUITECTOLOGIA S.A.C. RUC: 20609275252
2	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C. RUC: 20605009787
3	ESCALA ICR ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.C. RUC: 20602072585
4	SERVINTEC PERU S.A.C. RUC: 20524746558
5	TAFUR INVERSIONES Y SERVICIOS E.I.R.L. RUC: 20602745491
6	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20609833344
7	CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C. RUC: 20477629793
8	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L. RUC: 20571268508
9	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C. RUC: 20601627681
10	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20557084364
11	ASCURRA Y FLORES CONSTRUCTORA S.A.C. RUC: 20604370877
12	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA RUC: 20522371492
13	SOTO QUILCA MELQUIADES RUC: 10801080567
14	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20608283219
15	GRUPO PIMENTEL S.A.C. RUC: 20606026651
16	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20601218268



1. ADMISIÓN DE OFERTAS

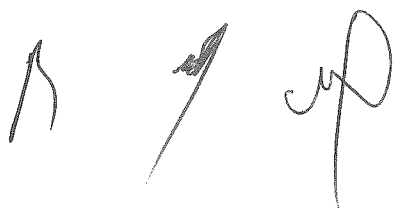
Teniendo a la vista las ofertas presentadas por los postores, se procedió a verificar la documentación que presentaron sus ofertas en relación a la documentación requerida en la etapa de admisión de ofertas establecido en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta del Capítulo II de las Bases Integradas, según lo que se indica en el **CUADRO N°01**, el mismo que forma parte de la presente acta. Se obtiene lo siguiente:

	POSTOR	ESTADO DE LA OFERTA
1	ARQUITECTONIA S.A.C. RUC: 20609275252	ADMITIDA
2	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C. RUC: 20605009787	ADMITIDA
3	ESCALA ICR ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.C. RUC: 20602072585	NO ADMITIDA
4	SERVINTEC PERU S.A.C. RUC: 20524746558	NO ADMITIDA
5	TAFUR INVERSIONES Y SERVICIOS E.I.R.L. RUC: 20602745491	NO ADMITIDA
6	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20609833344	ADMITIDA
7	CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C. RUC: 20477629793	ADMITIDA
8	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L. RUC: 20571268508	ADMITIDA
9	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C. RUC: 20601627681	NO ADMITIDA
10	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20557084364	NO ADMITIDA
11	ASCURRA Y FLORES CONSTRUCTORA S.A.C. RUC: 20604370877	ADMITIDA
12	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA RUC: 20522371492	NO ADMITIDA
13	SOTO QUILCA MELQUIADES RUC: 10801080567	ADMITIDA
14	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20608283219	ADMITIDA
15	GRUPO PIMENTEL S.A.C. RUC: 20606026651	ADMITIDA
16	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20601218268	ADMITIDA

2. EVALUACIÓN DE OFERTAS

Luego se procede a la evaluación de las ofertas admitidas se detalla en el Cuadro de Evaluación de Ofertas, según **CUADRO N°02**, que forma parte de la presente Acta.

Se obtuvo el siguiente puntaje y la determinación del orden de prelación:



Nº	Nombre o Razón Social	Precio de la oferta (Anexo Nº 6)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	S/ 249,990.00	62.97	10
2	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	S/ 149,920.00	105.00	1
3	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 198,278.00	81.39	2
4	CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C.	S/ 199,990.00	78.71	7
5	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	S/ 199,770.00	78.80	6
6	ASCURRA Y FLORES CONSTRUCTORA S.A.C.	S/ 193,836.83	81.21	3
7	SOTO QUILCA MELQUIADES	S/ 199,000.00	79.11	5
8	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 197,340.50	79.77	4
9	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	S/ 238,100.20	66.12	9
10	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 212,000.00	74.26	8

3. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Se deja constancia que luego de culminada la evaluación de ofertas se procede a la calificación de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar conforme al orden de prelación; se califica en función a los requisitos especificados en las bases integradas, obteniéndose el siguiente resultado de acuerdo con el CUADRO N°03, que forma parte de la presente Acta:

ORDEN DE PRELACION	POSTOR	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CONDICIÓN DE LA OFERTA
1	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	Cumple	Calificada
2	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Cumple	Calificada

Del cuadro anterior se presenta lo siguiente:

- La oferta calificada del postor CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C., se encuentra en el supuesto señalado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, artículo 68°, numeral 68.1:

"En el caso de contrataciones de bienes, servicios en general y consultorías en general, el Comité de Selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) La oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado..."

Motivo por el cual el Comité de Selección decide solicitar al postor: CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C., la presentación de su estructura de costos, la cual incluye detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y cualquier información adicional que resulte pertinente. Asimismo, se le otorgará el plazo de dos (02) días hábiles de acuerdo a la normativa.

4. ACUERDO ADOPTADO

El Comité de Selección acuerda por unanimidad lo siguiente:

- Dar por aprobados los resultados de la admisión, evaluación y calificación de ofertas, de acuerdo con los análisis efectuados y a los cuadros adjuntos a la presente acta.
- El Comité de Selección decide solicitar al postor: CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C., la presentación de su estructura de costos conforme al formato (Presentación de estructura del presupuesto-Precios unitarios de partidas), la cual incluye detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y cualquier información adicional que resulte pertinente. Asimismo, se le otorgará el plazo de dos (02) días hábiles de acuerdo a la normativa.
- Postergar el otorgamiento de la buena pro hasta el viernes 19.07.2024.

Siendo las 12:30 horas del mismo día y no existiendo otro tema que tratar, se dio por concluida la reunión, suscribiendo la presente acta todos los presentes por unanimidad en señal de conformidad.

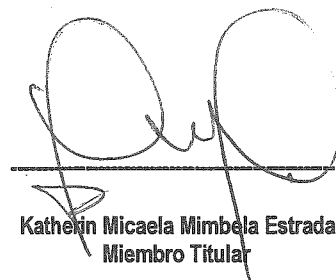
LIMA, 12 DE JULIO DE 2024



Ricardo Alfredo Varas Charcape
Miembro Titular



Luis Víctor Elizarbe Ramos
Presidente Titular



Katherin Micaela Mimbela Estrada
Miembro Titular

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°031-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA

“Servicio de acondicionamiento del local de alquiler para la apertura y funcionamiento de la Agencia 3 Ancón”

CUADRO N°01: ADMISION DE OFERTAS

POSTOR	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA						ESTADO DE LA OFERTA
	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio. (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES, Anexo N° 6
1 ARQUITECTONOLÓGIA S.A.C. RUC: 20609275252	Cumple Folio 10	Cumple Folios 2 al 4	Cumple Folio 11	Cumple Folio 12	Cumple Folio 13	No aplica	Cumple Folio 14
2 CONSTRUCCIONES SEASE E & S.A.C. RUC: 20605009787	Cumple Folio 10	Cumple Folios 13 al 16	Cumple Folio 18	Cumple Folio 20	Cumple Folio 22	No aplica	Cumple Folio 24
3 ESCALA ICR ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.C. RUC: 20602072585	En el SEACE, se observa que el estado de la propuesta figura como Borrador no enviado.						NO ADMITIDA ⁱ
4 SERVINTEC PERU S.A.C. RUC: 20524746558	Cumple Folio 5	No cumple Folio 2 al 4	Cumple Folio 6	Cumple Folio 7	Cumple Folio 8	No aplica	Cumple Folio 9
5 TAFUR INVERSIONES Y SERVICIOS E.I.R.L. RUC: 20602745491	Cumple Folio 2	No cumple Folio 4 al 6	Cumple Folio 9	Cumple Folio 10	Cumple Folio 11	No aplica	Cumple Folio 12
6 JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20609833344	Cumple Folio 52	Cumple Folios 47 al 50	Cumple Folio 43	Cumple Folio 42	Cumple Folio 34	No aplica	Cumple Folio 33
7 CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C. RUC: 20477629793	Cumple Folio 1	Cumple Folios 2 al 4	Cumple Folio 5	Cumple Folio 6	Cumple Folio 7	No aplica	Cumple Folio 8
8 ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L. RUC: 20571268508	Cumple Folio 5	Cumple Folios 7 al 12	Cumple Folio 14	Cumple Folio 16	Cumple Folio 18	No aplica	Cumple Folio 20
9 RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C. RUC: 20601627681	No cumple conforme a lo requerido en bases integradas, oferta presenta pagados de la imagen de una firma, contraviniendo el numeral 1.6 de la sección general de las bases integradas						NO ADMITIDA ^v
10 URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20557084364	No cumple conforme a lo requerido en bases integradas, oferta presenta pagados de la imagen de una firma, contraviniendo el numeral 1.6 de la sección general de las bases integradas						NO ADMITIDA ^{vi}
11 ASCURRA Y FLORES CONSTRUCTORA S.A.C. RUC: 20604370877	Cumple Folio 2	Cumple Folio 5 al 6	Cumple Folio 9	Cumple Folio 10	Cumple Folio 11	No aplica	Cumple Folio 12
12 IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA RUC: 20522371492	De la oferta se puede advertir que la firma del anexo 6, documento que contiene la oferta económica, presenta diferencias sustanciales a las firmas de los anexos 1, 2, 3 y 4; en ese sentido el comité de selección no valida la oferta del postor.						NO ADMITIDA ^{vii}
13 SOTO QUILCA MELQUIADES RUC: 10801080567	Cumple Folio 5	Cumple Folio 6	Cumple Folio 7	Cumple Folio 8	Cumple Folio 9	No aplica	Cumple Folio 10
14 INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20608283219	Cumple Folio 1	Cumple Folio 2 al 3	Cumple Folio 7	Cumple Folio 8	Cumple Folio 9	No aplica	Cumple Folio 10
15 GRUPO PIMENTEL S.A.C. RUC: 20606026651	Cumple Folio 1	Cumple Folio 2 al 4	Cumple Folio 12	Cumple Folio 13	Cumple Folio 14	No aplica	Cumple Folio 15
16 LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20601212868	Cumple Folio 1	Cumple Folio 3 al 9	Cumple Folio 10	Cumple Folio 11	Cumple Folio 12	No aplica	Cumple Folio 13

ⁱ POSTOR ESCALA ICR ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.C.

Oferta no admitida debido a que en el SEACE, se observa que el estado de la propuesta figura como Borrador no enviado. El participante debió verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible, conforme a lo establecido en el numeral 1.7. Presentación de ofertas de la Sección General de las bases integradas.

" POSTOR SERVINTEC PERU S.A.C.

Mediante Acta de comité de selección de fecha 10/07/2024, se solicitó subsanación de oferta al postor SERVINTEC PERU S.A.C. debido a lo siguiente *De la revisión de la oferta presentada se observa que no cuenta con foliación, no cuenta con certificado de vigencia de poder del representante legal, que acredite la representación de quien suscribe la oferta y no cuenta con visado de la documentación presentada por el postor.*

Con fecha 12/07/2024, se verificó en el SEACE que el postor SERVINTEC PERU S.A.C., sólo levantó uno (01 observación) que corresponde a la foliación y no levantó las observaciones siguientes:

- **No cuenta con certificado de vigencia de poder del representante legal, que acredite la representación de quien suscribe la oferta.**

El postor presentó para la subsanación el certificado de vigencia de poder de fecha 11/07/2024, siendo la fecha de emisión del documento superior a la fecha establecida para la presentación de ofertas (05/07/2024), por lo tanto, el postor no subsanó la observación identificada.

- **No cuenta con visado de la documentación presentada por el postor.**

El postor en la oferta con motivo de subsanación, presentó pagados de la imagen de una firma



El pago de la imagen de una firma contraviene lo dispuesto en las bases integradas que indica lo siguiente:

...(Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley Nº 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pago de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas. (...)

Por lo expuesto, el postor SERVINTEC PERU S.A.C., NO ha cumplido con subsanar la totalidad de observaciones identificadas por el colegiado, en ese sentido se considera oferta no admitida.

iii POSTOR TAFUR INVERSIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.

Mediante Acta de comité de selección de fecha 10/07/2024, se solicitó subsanación de oferta al postor TAFUR INVERSIONES Y SERVICIOS E.I.R.L., debido a lo siguiente:

De la revisión de la oferta presentada se observa que el certificado de vigencia de poder presentado no acredita la representación de quien suscribe la oferta.

Con fecha 12/07/2024, se verificó en el SEACE que el postor TAFUR INVERSIONES Y SERVICIOS E.I.R.L., NO ha cumplido dentro del plazo otorgado, con subsanar lo observado por el colegiado, en ese sentido se considera oferta no admitida.

iv POSTOR CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C.

Mediante Acta de comité de selección de fecha 10/07/2024, se solicitó subsanación de oferta al postor CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C., debido a lo siguiente

De la revisión de la oferta presentada se observa que la documentación de la oferta distintas a los anexos de las declaraciones juradas, presentan pagado de la imagen de firma.

Con fecha 12/07/2024, se verificó en el SEACE que el postor CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C. ha cumplido dentro del plazo otorgado, con subsanar lo observado por el colegiado, en ese sentido se considera oferta admitida.

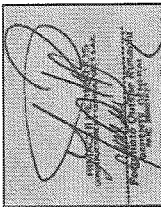
Firmas manuscritas de los miembros del comité de selección.

POSTOR RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.
Oferta no admitida por presentar pagados de la imagen de una firma:

El precio de la oferta Son: CIENTO DIESEINUEVE MIL TREINTA Y DOS CON 00/100 SOLES, incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Lima, 05 de julio 2024

RIMACHI



RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.
REPRESENTANTE LEGAL: RIMACHI
RUC: 2064182781

El pago de la imagen de una firma contraviene lo dispuesto en las bases integradas que indica lo siguiente:


...()Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su opoderado. No se acepta el pago de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas. ()...


POSTOR URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA


Oferta no admitida por presentar pagados de la imagen de una firma:

El precio de la oferta en soles incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Lima, 05 de julio del 2024







URBANCAD S.A.C.
"JUAN CARLOS HERNÁNDEZ EMERIQUEZ"
GERENTE GENERAL






Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

El pegado de la imagen de una firma contraviene lo dispuesto en las bases integradas que indica lo siguiente:

...(Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley Nº 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas. ()...

vii **POSTOR IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

De la revisión de la oferta presentada por el postor, se advierte las siguientes firmas de los Anexos N° 1, 2, 3, 4 y 6:

Documento s de la oferta	ANEXO 1	ANEXO 2	ANEXO 3	ANEXO 4	ANEXO 6
Pegado de imagen de firma					

Las bases del procedimiento y las bases estándar aplicables al procedimiento de selección, establecen de manera clara y expresa la obligación de los postores de presentar los documentos que conforman la oferta por sus representantes (en caso de personas jurídicas y consorcios); entendiéndose por ello que la firma en los documentos que así lo requieran, debe ser realizada de forma manuscrita por la persona competente, de tal manera que pueda verificarse que ésta se constituye como autor del contenido del documento y, de ese modo, vincular (en el caso de personas jurídicas y consorcios) a su representado(a).

En el cuadro anterior se puede advertir que la firma del anexo 6, documento que contiene la oferta económica, presenta diferencias sustanciales a las firmas de los anexos 1, 2, 3 y 4; en ese sentido el comité de selección no valida la oferta del postor IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, siendo su oferta no admitida.

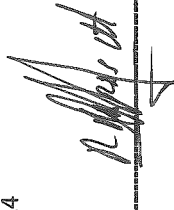
viii **POSTOR LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**


Mediante Acta de comité de selección de fecha 10/07/2024, se solicitó subsanación de oferta al postor LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA., debido a lo siguiente:

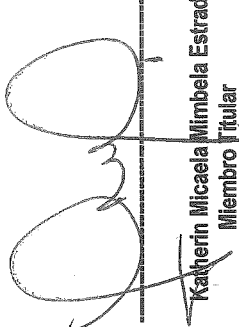
De la revisión de la oferta presentada se observa en los Anexos N°03 y N°06, la siguiente denominación del proceso: SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL DE ALQUILER PARA LA APERTURA Y FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA 3 ANCÓN.

Con fecha 12/07/2024, se verificó en el SEACE que el postor LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA ha cumplido dentro del plazo otorgado, con subsanar lo observado por el colegiado, en ese sentido se considera oferta admitida.

LIMA, 12 DE JULIO DE 2024


Ricardo Alfredo Varas Charcape
Miembro Titular


Luis Víctor Elizarbe Ramos
Presidente Titular


Katherin Micaela Mimbela Estrada
Miembro Titular

CUADRO N°02: EVALUACION DE OFERTAS
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°031-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA
“servicio de acondicionamiento del local de alquiler para la apertura y funcionamiento de la Agencia 3 Ancón”

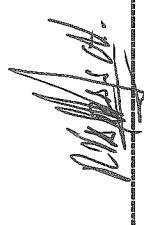
N°	Nombre o Razón Social	Precio de la oferta (Anexo N° 6)	Puntaje de Factor de Evaluación Precio	Puntaje de Factor de Evaluación Protección Social y Desarrollo Humano	Solicita Bonificación MYPE 5%	Puntaje MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	ARQUITECTONOGIA S.A.C.	S/ 249,990.00	59.97	0.00	SI PRESENTA	3.00	62.97	10
2	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	S/ 149,920.00	100.00	0.00	SI PRESENTA	5.00	105.00	1
3	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 198,278.00	75.61	2.00 Presenta copia simple de la constancia de inscripción vigente en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad (REPPCD) del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo	SI PRESENTA	3.78	81.39	2
4	CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C.	S/ 199,990.00	74.96	0.00	SI PRESENTA	3.75	78.71	7
5	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	S/ 199,770.00	75.05	0.00	SI PRESENTA	3.75	78.80	6
6	ASCURRA Y FLORES CONSTRUCTORA S.A.C.	S/ 193,836.83	77.34	0.00	SI PRESENTA	3.87	81.21	3
7	SOTO QUILCA MELQUIADES	S/ 199,000.00	75.34	0.00	SI PRESENTA	3.77	79.11	5
8	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 197,340.50	75.97	0.00	SI PRESENTA	3.80	79.77	4
9	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	S/ 238,100.20	62.97	0.00	SI PRESENTA	3.15	66.12	9
10	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 212,000.00	70.72	0.00	SI PRESENTA	3.54	74.26	8

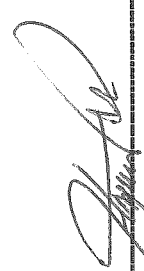
Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page.


LISTA DE POSTORES SEGÚN ORDEN DE PRELACION

Nombre o Razón Social	Precio de la oferta (Anexo N° 6)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	S/ 149,920.00	105.00	1
JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 198,278.00	81.39	2
ASCURRA Y FLORES CONSTRUCTORA S.A.C.	S/ 193,836.83	81.21	3
INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 197,340.50	79.77	4
SOTO QUILCA MELQUIADES	S/ 199,000.00	79.11	5
ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	S/ 199,770.00	78.80	6
CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C.	S/ 199,990.00	78.71	7
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 212,000.00	74.26	8
GRUPO PIMENTEL S.A.C.	S/ 238,100.20	66.12	9
ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	S/ 249,990.00	62.97	10

LIMA, 12 DE JULIO DE 2024


 Ricardo Alfredo Varas Charcape
 Miembro Titular


 Luis Víctor Elizarbe Ramos
 Presidente Titular


 Katherin Micaela Mimbela Estrada
 Miembro Titular

CALIFICACION DE OFERTAS


ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°031-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA

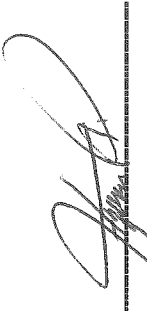
“Servicio de acondicionamiento del local de alquiler para la apertura y funcionamiento de la Agencia 3 Ancón”

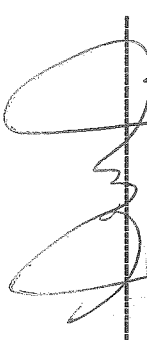
CUADRO N°03: CALIFICACION DE OFERTAS

REQUISITO DE CALIFICACION		Primero en orden de prelación: CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	Segundo en orden de prelación: JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
FORMACIÓN ACADÉMICA			
Requisitos: Jefe de Equipo: Ingeniero civil o Arquitecto titulado		CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
Requisitos: -El jefe de Equipo debe contar con una experiencia mínima de dos (02) años como Especialista en trabajos de Residente y/o coordinador y/o responsable y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de servicios y/o cualquiera de las denominaciones de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento v implementación y/o adecuación y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o construcción de infraestructura en general trabajos de acondicionamiento de instalaciones y/o similares al objeto de la convocatoria. También se considerará refacción y/o implementación en infraestructura en general, y/o servicios de mantenimiento de instalaciones. *Se considera servicios similares a: remodelaciones, ampliaciones, construcciones en edificaciones financieras o comerciales o hospitales o municipales o educativas o edificio de oficinas, tanto en sector público o privadas con gran concurrencia de personas. También se considerará experiencia en mantenimientos y/o implementación y/o adecuación y/o, infraestructura física de edificaciones y/o construcción de coberturas metálicas.		CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 350,000.00 (Trescientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 53,900.00, por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.		CUMPLE	CUMPLE
ESTADO		CALIFICADA	CALIFICADA

LIMA, 12 DE JULIO DE 2024


Ricardo Alfredo Varas Charcape
Miembro Titular


Luis Víctor Elizarbe Ramos
Presidente Titular


Katherine Micaela Mimbela Estrada
Miembro Titular