

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARAL
Nomenclatura :	AS-SM-23-2024-MPH-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONSULTORIA DE UN PERITO PARA LA ELABORACION DE LA LIQUIDACION TECNICO FINANCIERA E INFORME PERICIAL TECNICO Y FINANCIERO DE EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS DEL SECTOR SUR ESTE DE HUARAL, DISTRITO DE HUARAL, PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2190688

Ruc/código :	20611977086	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA EDFIRA E.I.R.L.	Hora de envío :	11:27:50

Consulta: Nro. 1  
Consulta/Observación:  
INCISO B-METODOLOGIA PROPUESTA

Dentro del factor de evaluación del PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS , colocan en la metodología 5 factores , los cuales no corresponden al OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA , ya que el peritaje de obras públicas es un proceso de evaluación técnica y legal de las obras realizadas por entidades públicas, como el gobierno o las administraciones locales. El objetivo principal de este tipo de peritaje es garantizar la calidad y cumplimiento de las normas y regulaciones en la ejecución de proyectos de infraestructura pública.

- Procedimiento de peritaje de obras públicas
- El peritaje de obras públicas sigue un procedimiento riguroso y detallado que incluye las siguientes etapas:
- 1. Inspección inicial: El perito realiza una visita al sitio de la obra para evaluar su estado actual y recopilar información relevante.
  - 2. Análisis documental: El perito revisa los documentos técnicos y legales relacionados con la obra, como planos, especificaciones, contratos, etc.
  - 3. Evaluación técnica: El perito analiza los materiales utilizados, los métodos constructivos empleados y la calidad de la ejecución de la obra.
  - 4. Verificación normativa: El perito verifica el cumplimiento de las normas y regulaciones aplicables a la obra, como los códigos de construcción, requisitos de seguridad, accesibilidad, etc.
  - 5. Elaboración del informe pericial: El perito redacta un informe detallado que incluye sus conclusiones y recomendaciones basadas en los hallazgos durante el perita

Se detalla a continuación los factores indicadas en la metodología propuesta.

FACTOR I ACTIVIDAD DURANTE CONSULTORIA DE PARITAJE DE OBRA

- a) ACTIVIDADES ANTES DEL INICIO DE OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.
- b) ACTIVIDADES DURANTE EJECUCION DE OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.
- c) ACTIVIDADES DURANTE LA RECEPCION DE OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.
- d) ACTIVIDADES POSTERIORES AL TERMINO DE LA OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.

FACTOR II : PLAN DE SEGURIDAD Y MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL

- a) PLAN DE SEGURIDAD,SALUD E HIGENE EN OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.
- b) PLAN DE CONTINGENCIA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.
- c) PLAN DE SISTEMA DE MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.

FACTOR III : PROCEDIMIENTO PARA EL CONTROL DE OBRA

El postor propondrá y sustentará lla adopción de los procedimientos para el CONTROL DE OBRA y deberá incluir obligatoriamente:

- a) CONTROL DE PRECIO, NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.
- b) CONTROL DE PLAZO, NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARAL

Nomenclatura : AS-SM-23-2024-MPH-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE UN PERITO PARA LA ELABORACION DE LA LIQUIDACION TECNICO FINANCIERA E INFORME PERICIAL TECNICO Y FINANCIERO DE EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS DEL SECTOR SUR ESTE DE HUARAL, DISTRITO DE HUARAL, PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2190688

- c) CONTROL DE CALIDAD, NO CORRESPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS
- d) CONTROL DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES, NO CORRESPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS

**FACTOR IV : ORGANIZACIÓN Y PROGRAMACION**

El postor propondrá y sustentará la adopción de los procedimientos para el CONTROL DE OBRA y deberá incluir obligatoriamente:

- a) ACTIVIDAD DE COORDINACION CON EL CONTRATISTA Y LA ENTIDAD, NO CORRESPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.
- b) DEFINICION DE FUNCIONES DE CADA PERSONA CLAVE QUE INTERVIENE EN LA SUPERVISION, NO CORRESPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS.
- c) CRONOGRAMA GANTT DE ACTIVIDADES DETERMINADAS POR CADA MES DE EJECUCION, NO CORRESPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE LA OBRA DE PISTAS Y VEREDAS

DEMOSTRADO LAS INCONCRUENCIAS DE LA METODOLOGIA PROPUESTA, SE SOLICITA LA NULIDAD DE DICHA METODOLOGIA, YA QUE ESTA VULNERANDO LA LIBRE POSTULACIÓN DE PERITOS ESPECIALIZADOS EN TEMA DE PERITAJE.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: IV    Literal: 2.1    Página: 64

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION POR LO CUAL SE HARA LA MODIFICACION DEL FACTOR DE LA EVALUACION EN LAS BASES INTEGRADAS

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE MODIFICARA EL FACTOR DE LA EVALUACION EN LAS BASES INTEGRADAS