

## **TERMINOS DE REFERENCIA**

### **CONTRATACION DE SEGUROS MULTIRRIESGO PATRIMONIALES PARA LA UNIDAD EJECUTORA 003: CREACIÓN DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN DISTRITOS PRIORIZADOS DE LAS PROVINCIAS DE CHICLAYO Y LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE; LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA Y LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA”**

#### **1. DENOMINACION DE LA CONTRATACIÓN**

Contratación de Seguros multirriesgo patrimoniales para la Unidad Ejecutora 003: Creación del Servicio de Catastro Urbano en distritos priorizados de las provincias de Chiclayo y Lambayeque del departamento de Lambayeque; la provincia de Lima del departamento de Lima y la provincia de Piura del departamento de Piura”

#### **2. FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN**

La contratación de pólizas de seguros tiene por finalidad proteger, salvaguardar los bienes patrimoniales de la UNIDAD EJECUTORA 003: CREACION DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN DISTRITOS PRIORIZADOS DE LAS PROVI ante la ocurrencia de eventuales siniestros que podrían comprometer la operatividad de los bienes de la UNIDAD EJECUTORA 003 : CREACION DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN DISTRITOS PRIORIZADOS DE LAS PROVI y que afecten el normal desarrollo de las actividades y contra la responsabilidad civil en que pudiera incurrir ante terceros.

#### **3. ANTECEDENTES**

Mediante Decreto Supremo N°050-2020-EF publicado el 12 de marzo de 2020, se aprobó la operación de endeudamiento externo, una entre la República del Perú y el Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento – BIRF, por la suma de US\$ 50 000 000,00 (Cincuenta Millones y 00/100 Dólares Americanos) destinadas a financiar parcialmente el Programa de Inversión : “Creación del Servicio de Catastro Urbano en distritos priorizados de las provincias de Chiclayo y Lambayeque del Departamento de Lambayeque; la Provincia de Lima del Departamento de Lima y la Provincia de Piura del Departamento de Piura”.

El 22 de mayo de 2020 la República del Perú suscribió con el Banco Internacional para la Reconstrucción y Fomento – BIRF, el Acuerdo de Préstamo N° 9035-PE, por la suma total de US\$ 80 830 523,00 (Ochenta Millones y ochocientos treinta mil quinientos veintitrés y 00/100 dólares americanos) el mismo que establece que el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento es el Organismo Ejecutor del Programa, a través del COFOPRI.

El Proyecto tiene como objetivo central mejorar la cobertura del servicio de catastro urbano en distritos priorizados de las provincias de Lima, Lambayeque, Chiclayo y Piura<sup>1</sup>, y ésta conformado por dos componentes técnicos, y un componente de gestión del proyecto.

Dentro de los componentes técnicos se consideran las siguientes intervenciones:

**Componente 1:** Desarrollo de sistemas, servicios y capacidades en municipalidades seleccionadas para generar y mantener sus catastros actualizados.

**Subcomponente 1.1:** Creación de un sistema de información catastral urbana con fines fiscales y gestión urbana.

Mediante Resolución Directoral N°D000091-2020-COFOPRI-DE del 09 de octubre de 2020, COFOPRI formalizó la creación de la Unidad Ejecutora 003, del Pliego 211: Organismo de Formalización de la Propiedad Informal – COFOPRI.

Mediante Resolución Ministerial N°277-2020-VIVIENDA de fecha 05 de noviembre de 2020, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), de acuerdo con las disposiciones del MOP del Proyecto, constituyó el Comité Directivo del Proyecto.

De acuerdo con las disposiciones del Acuerdo de Préstamo, mediante Acta de Sesión N°04 de fecha 28 de enero de 2021 el Comité Directivo del Proyecto aprobó el Manual de Operaciones del Proyecto (MOP), previa no objeción del BIRF, y se formalizó su aprobación mediante la Resolución Directoral N°030-2021-COFOPRI/DE de fecha 02 de febrero de 2021.

Asimismo, mediante Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Endeudamiento Público-Decreto Legislativo N°1437, las contrataciones de los proyectos financiados con endeudamiento externo están exoneradas de la normativa nacional sobre contratación pública y se sujetan a lo establecido en los respectivos contratos de préstamos.

En ese sentido, el capítulo 5. Adquisiciones del MOP dispone para las adquisiciones y contrataciones de consultorías, bienes y servicios requeridos dentro del proyecto, que se realizaran de acuerdo con las normas y procedimientos del BIRF, Regulaciones de Adquisiciones para Prestatarios en Proyectos de Inversión: Bienes, Obras, Servicios de No Consultoría y Servicios de Consultoría, Julio 2016, Revisión noviembre de 2017 y agosto 2018.

#### **4. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN**

Contratar los servicios de una compañía de seguros que brinde las coberturas para la entidad a través de las siguientes Pólizas:

- **Seguro Multirriesgo**

Según términos y condiciones expresados en el presente Término de Referencia.

#### **5. ÁREA RESPONSABLE DE SUPERVISAR LA PRESTACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

El Área responsable de supervisar la prestación será la Coordinación Administrativa, a través del responsable designado para tal fin.

#### **6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN**

El sistema de contratación será a suma alzada.

#### **7. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Durante la ejecución contractual, El Contratista, se compromete en realizar lo siguiente:

- ❖ La emisión de Endosos por adicionales será bajo la tasa ofrecida por El Contratista en cada Ramo, no estará afecta a cobro de prima mínima, respetando el cálculo de la prima a prorrata, de acuerdo a la tasa cotizada, según formato requerido (desagregado de Costos por Seguro).

- ❖ Las pólizas deberán ser presentadas en un plazo no mayor a 25 días calendario contados a partir del día siguiente de suscrito el contrato. Asimismo, los endosos, certificaciones, constancias, entre otros serán presentados en un plazo no mayor a 25 días calendario incluido los reprocesos ocasionados por el contratista, contados a partir del día siguiente de entregado toda la información para la emisión. En caso de no cumplir en el plazo se aplicará la penalidad correspondiente.
- ❖ La Aseguradora enviará un Estado de Cuenta Trimestral con el detalle de todos los pagos pendientes y por vencer, así como saldos a favor y deducibles pendientes.
- ❖ La aseguradora enviará un Estado de Cuenta Trimestral con el detalle de todos los pagos pendientes y por vencer, así como, saldos a favor y deducibles pendientes por medio digital a la dirección electrónica que consigne la Entidad con copia a la dirección electrónica del Corredor de Seguros, el cual incluirá como mínimo la información siguiente:
  - ✓ Primas y Siniestros por póliza
  - ✓ Detalle de los siniestros, indicando como mínimo:
    - N° de Póliza
    - Ramo
    - Fecha de Siniestro
    - N° de Siniestro
    - Causa
    - Montos en reserva y/o montos pagados
    - Estado del Siniestro
    - Importe del deducible pagado o pendiente de pago

## **8. REQUISITOS MINIMOS DEL POSTOR**

Para las pólizas de Seguro multirriesgo, el postor deberá estar registrado como aseguradora en la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP - Servicio o Autorización de Funcionamiento expedido por la SBS.

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 600 000,00 (seiscientos mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los cinco (05) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

## **9. FORMA DE PAGO**

El pago se realizará en una (01) armada equivalente al 100% del monto contratado, el costo deberá incluir los impuestos de ley (IGV), gastos, tributos aplicables, hasta quince (15) días después de otorgada la conformidad.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad de debe contar con la siguiente documentación:

- Se debe contar con el respectivo comprobante de pago, las pólizas de seguros y la conformidad respectiva.

El pago se efectuará en la moneda en que se emita la póliza para lo cual se aplicará el tipo de cambio venta SBS utilizado por los postores para la prestación de oferta.

#### **10. PLAZO DE EJECUCIÓN**

El servicio se prestará por un periodo de trescientos sesenta y cinco (365) días calendarios (12 meses), contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato o del vencimiento del programa de seguros que se encuentra vigente. La vigencia inicia a las 12:00 horas del día que comienza el servicio y culmina a las 12:00 horas del último día del Servicio.

#### **11. CONFORMIDAD DEL SERVICIO**

La conformidad del servicio será otorgada por el Coordinador Administrativo previo visto por el Especialista en Adquisiciones.

#### **12. MONTO CONTRACTUAL**

El monto total debe considerar IGV, gastos, tributos aplicables, cualesquiera otros impuestos, gravámenes, costos y gastos requeridos para ejecutar el servicio y cumplir con el Contrato.

#### **13. SUBCONTRATACIÓN**

No se permite Subcontratación

#### **14. SERVICIO A ADQUIRIR**

##### **POLIZA DE MULTIRRIESGO**

<b>ASEGURADO</b>	<b>:</b>	<b>UNIDAD EJECUTORA 003 : CREACION DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN DISTRITOS PRIORIZADOS DE LAS</b> <b>PROVI</b> y/o donde el asegurado tenga responsabilidad o interés por la contratación de seguros
<b>DIRECCIÓN PRINCIPAL :</b>		<b>Av. REDUCTO N° 1363 - MIRAFLORES</b>
<b>VIGENCIA</b>	<b>:</b>	<b>12 MESES (365 DÍAS CALENDARIOS), DESDE / HASTA LAS 12 DEL MEDIO DÍA HASTA LAS 12 HORAS DEL MEDIO DIA DEL VENCIMIENTO.</b>

---

#### **Materia Asegurada**

Activos de la ENTIDAD conforme relación.

#### **COBERTURAS**

Todo riesgo de incendio y líneas Aliadas incluyendo Terremoto, otros Riesgos de la naturaleza, así como riesgos sociales y políticos tales como huelga, motín, conmoción civil, Daño Malicioso, Vandalismo, Sabotaje y terrorismo.

## VALORIZACION DE BIENES POR ASEGURAR

•Maquinaria, equipo y mobiliario.	US\$ 288,868.43
Total de Valor Declarado	US\$ 288,868.43

### SUMA ASEGURADA:

US\$ 288,868.43 Todo Riesgo a Valor Total

El asegurado, en caso de un siniestro cubierto, tendrá derecho a ser indemnizado hasta consumir la suma asegurada máxima mencionada en la póliza, sujeto a aquellos sub límites que se estipulen, y luego de aplicar los deducibles que corresponda.

Cualquier sublímite mencionado en la póliza indicará el monto máximo de indemnización que corresponda a su respectivo rubro.

### LÍMITE GLOBAL, POR OCURRENCIA

La suma asegurada representa el límite máximo de indemnización para cubrir todo aquel evento u ocurrencia que afecte cualquier local, o simultáneamente varios locales declarados y/o que contengan la materia del seguro.

Por lo tanto, en caso de siniestro, las sumas aseguradas se reinstalarán en forma automática e inmediata. Es decir, podrán ser utilizadas nuevamente y en su totalidad, en todo y cualquier momento, sin necesidad de haber antes reportado el siniestro, emitido el endoso o pagado la prima respectiva.

### BASES DE AVALUO

- Contenido en General: Valor de reemplazo a nuevo
- Maquinaria, Mobiliario y Equipos: Valor de reemplazo a nuevo, y en los casos de modelos para marcas con diferentes modelos valor a nuevo del modelo similar o inmediato superior con descuento por mejor capacidad.
- Existencias: Valor de reposición a nuevo a la fecha del siniestro

Para todo efecto indemnizatorio (suma asegurada, deducible) para el caso de riesgo catastrófico como terremoto, lluvias, inundaciones, riesgos políticos, se considerará bajo una misma ocurrencia aquellos eventos o daños comprobadamente relacionados entre sí y que ocurran dentro de un mismo período consecutivo de 72 horas.

### Coberturas:

#### Todo Riesgo a Valor Total

Todo Riesgo de Incendio y Líneas Aliadas incluyendo Riesgos de la Naturaleza (Lluvia, Inundación, Huaycos, Movimiento de tierras, Deslizamiento de suelos, Incendio no provocado por el hombre y otros similares), Riesgos Políticos - tales como Huelga, Conmoción Civil, Daño Malicioso, Vandalismo y Terrorismo.

**Suma Asegurada:****Maquinarias, Mobiliario y Equipos**

Límite Único para Daños Materiales a Primer Riesgo por ocurrencia:	US\$ 288,868.43
--	-----------------

**Otros Sub- Límites a Primer Riesgo**

1 - Riesgos Políticos (Límite único y combinado) Huelgas, Motín Conmociones Civiles, Daño Malicioso, Vandalismo, Sabotaje y Terrorismo, en agregado vigencia.	US\$ 288,868.43
- Equipo Electrónico	US\$ 100,000.00
* Sección I, II, III (Limite único y combinado)	
- Equipo Móvil y/o portátil (incluyendo celulares) fuera del predio incluyendo cuando son transportados vía terrestre, área, fluvial o marítima.	US\$ 5,000.00
- Gastos Extraordinarios	US\$ 50,000.00
- Gastos Extras	US\$ 50,000.00
- Transporte Incidental	US\$ 100,000.00
-Responsabilidad Civil (Limite agregado vigencia)	US\$ 200,000.00
-Robo y/o Asalto	US\$ 100,000.00

- a. En caso de ocurrencia de un eventual siniestro, de no existir en el mercado el modelo del equipo afectado, se indemnizará con el modelo similar o inmediato superior que exista en el mercado al momento del siniestro y que cumpla con las especificaciones del asegurado.
- b. Para la indemnización de siniestros en los que el asegurado no pueda obtener facturas, guías de remisión o proformas que demuestren la pre-existencia de los bienes, se tomarán en cuenta los inventarios, vales de salida de almacén, los listados de costos y/u órdenes de compras y/o cualquier otro documento que demuestre la pre-existencia del bien.
- c. Gastos Extras.
- d. Daños por agua.

**Equipo Electrónico**

- a) Condiciones Generales de Equipo Electrónico
- b) Gastos adicionales por horas extras, trabajo nocturno, trabajo en días feriados hasta US\$ 1,000.00 son en limite agregado vigencia.
- c) Flete expreso Flete aéreo hasta US\$ 1,000
- d) Equipos móviles y portátiles dentro y fuera de los predios asegurados (cobertura nacional e internacional).
- e) Valor nuevo de reposición, sobre equipos con una antigüedad de hasta cinco (03) años.

## Responsabilidad Civil

- a) Condiciones Generales Responsabilidad Civil Extracontractual
- b) Responsabilidad Civil Patronal
- c) Incendio, Explosión, Daños por Humo y por Agua
- d) Locales y Operaciones
- e) Ascensores y similares
- f) Contratistas y/o Sub-Contratistas Independientes
- g) Arrendatario de inmuebles
- h) Playa de estacionamiento, incluye vehículos de empleados, solo pérdidas totales.
- i) Se ampara la Responsabilidad Civil del uso, almacenamiento, manipuleo, y transporte de líquidos gas combustible y/o inflamable.

## Robo y/o Asalto

- a) Condicionado General de Robo y/o Asalto
- b) Nombramiento de Ajustadores.
- c) Restitución Automática de la Suma Asegurada

## Deducibles (Toda y cada pérdida):

Todo Riesgo	10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 1,000
Riesgos de la Naturaleza incluyendo Terremoto y/o Temblor y/o Erupción Volcánica y/o Fuego Subterráneo	1% del valor declarado del predio afectado incluyendo su contenido, mínimo US\$ 2,000
Otros Riesgos de la Naturaleza	10% del monto indemnizable, mínimo US\$1,500.00
Riesgos Políticos (Huelga, Conmoción Civil, Daño Malicioso Vandalismo y Terrorismo)	10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 2,500
Equipo Electrónico	10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 200
Sección I y II	10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 200
Sección III	03 días
Robo y/o Asalto	10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500
Equipo Móvil	10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500.00
Gastos Extras	03 días
Gastos Extraordinarios	Según cobertura afectada
Transporte Incidental	10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 200
Robo y/o Asalto	10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500
Responsabilidad Civil	10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 400

\* Dentro del Deducible de Terremoto, se considera los riesgos de temblor y/o erupción Volcánica y/o fuego subterráneo y/o tsunami (salida de mar) y/o Marejada y/u oleaje.

## Condiciones Especiales Adicionales:

### TODAS LAS SECCIONES

1. El Asegurado deberá informar a la Compañía, las variaciones que se produzcan en el estado del riesgo, dentro de los 30 días hábiles de conocidas tales modificaciones.
2. En caso de siniestro que afecten más de dos coberturas, será de aplicación un solo deducible, el mayor
3. Sólo se aplicará la regla de proporcionalidad o infraseguro, si al momento de un siniestro se constata que los valores declarados de los bienes asegurados y lucro cesante a la fecha de ocurrencia del siniestro son inferiores al 90% de sus respectivos valores reales.
4. Para la indemnización de los siniestros en los que el asegurado no pueda obtener facturas, guías de remisión o proformas que demuestren la pre-existencia de los bienes, se tomará en cuenta los inventarios, vales de salida de almacén y/u órdenes de compra u otra documentación que demuestre la prexistencia de los bienes.
5. Se entiende como Gastos Extras todos aquellos gastos que el asegurado efectúe para disminuir la pérdida en caso de siniestro, tales como alquileres, mayor incremento del costo de operación o cualquier otro gasto que por su naturaleza fuera necesario para disminuir la pérdida, pero sin que dichos gastos excedan del monto de la pérdida que efectivamente se redujo mediante la aplicación de estos, aplicable solo para el riesgo de incendio y líneas aliadas.
6. Se extiende el plazo de aviso de siniestro a la Cía. a quince (15) días, contados a partir de la fecha de la toma de conocimiento de la gerencia del Asegurado.
7. Esta póliza podrá ser prorrogada, desde la fecha de expiración y por 30 días adicionales, en los mismos términos y condiciones en que expira, de común acuerdo entre las partes.
8. Cuando la reparación del siniestro sea efectuada por el propio asegurado, en la indemnización se reconocerá la mano de obra, materiales, repuestos y gastos que generen los trabajos de reparación, siempre y cuando el siniestro tenga cobertura bajo condiciones de póliza y el monto de la reparación sea similar en comparación con lo que pueda ofrecer otro proveedor.
9. Gastos extraordinarios aquellos que el Asegurado se vea obligado a realizar con el objeto de restituir la situación al momento anterior al siniestro que amparado por la póliza haya causado daño físico y/o material a los bienes asegurados. Dichos gastos no podrán exceder el monto de la pérdida que efectivamente se redujo mediante la realización de estos, incluyendo:
  - Documentos y modelos incluyendo planos arquitectónicos y/o sanitarios Honorarios profesionales
  - Planilla de operarios no pertenecientes a la planilla ordinaria que sea necesario contratar con relación al siniestro (planilla de ejecutores)
  - Licencia únicamente para la reconstrucción (licencias y/o gastos municipales)
  - Preservación de los bienes amparados por la póliza (defensa, salvamento, vigilancia)
  - Limpieza de locales y bienes asegurados
  - Demolición necesaria o inevitable ordenada por autoridad competente Remoción de escombros y/o gastos de limpieza
  - Costo de extinguir el incendio
  - La propiedad asegurada puede estar bajo y/o fuera del control del asegurado sin pérdida de aseguramiento, siempre que hayan sido entregadas con consentimiento del cliente incluyendo cuando se encuentren en locales de terceros previamente declarados en póliza. El asegurado deberá exigir y asegurarse que los locales de terceros tengan los mismos niveles de protección que él en sus instalaciones.
10. Bajo la cobertura de Gastos Extraordinarios están cubiertos los costos y gastos incurridos con el propósito de extinguir incendios en los predios o cercanías de los predios asegurados y los gastos incurridos ante amenazas inminentes de daño o pérdida y que tenga como objeto impedir o disminuir las pérdidas y/o daños a los bienes del asegurado y/o predio de terceros.



11. Bajo la Cobertura de Gastos Extraordinarios se considerará cubierto el gasto realizado para la limpieza, reacondicionamiento y retiro de materiales u objetos que pudieran haber ingresado por arrastre, siempre y cuando se haya afectado algún activo declarado en póliza.
12. La cobertura de transporte incidental se extiende a cubrir bienes de propiedad de terceros, previamente declarados, bajo su responsabilidad, cargo, custodia y control del asegurado excepto existencias.
13. Bajo el sublímite de Transporte Incidental se incluye las labores de izaje para equipos pesados y/o cualquier otro de propiedad del asegurado y/o de terceros bajo su responsabilidad, siempre que se efectúe por el propio asegurado y/o por una empresa especializada.
14. La cobertura de gastos extras ampara los gastos por traslado de los bienes asegurados de un lugar a otro con el fin de dejar operativas o reparar las instalaciones.
15. La póliza incluye cobertura automática para nuevas adquisiciones mientras se encuentren almacenadas en los almacenes portuarios y/o almacenes autorizados, terminales de abastecimiento. Queda entendido que la cobertura automática se activa al término de la cobertura de transportes y hasta por un periodo adicional de 45 días y sólo bajo cobertura de la sección Incendio.
16. Queda entendido y convenido que las sumas aseguradas de los sublímites de gastos extras y extraordinarios antes indicados están comprendidas dentro de la suma asegurada principal de la presente póliza.
17. La cobertura de Gastos Extraordinarios se extiende a cubrir los gastos de limpieza y/o contención efectuados a consecuencia de contaminación o polución por un evento accidental, súbito e imprevisto, inclusive por aquellos causados por contratistas y/o subcontratistas, durante sus operaciones y/o durante el transporte.
18. No se rechazarán siniestros por declaración extemporánea, siempre y cuando no constituya una agravación del riesgo ni dificulte las posibilidades de recupero para la aseguradora
19. 19. La Cobertura de Gastos Extras ampara los gastos por traslado de los bienes asegurados de un lugar a otro con el fin de dejar operativas o reparar las instalaciones.
20. Se deja constancia que el sublímite "Gastos Extras" estipulado en las Condiciones Particulares, corresponde a los gastos y/o costos que efectúe el Asegurado con la finalidad de evitar o disminuir pérdidas y/o daños a los bienes asegurados, ante una amenaza inminente

## **SECCION RESPONSABILIDAD CIVIL**

1. Locales y operaciones: Sujeta a todos los términos y condiciones que forman parte de la presente Póliza, la COMPAÑÍA cubre las sumas de dinero que el ASEGURADO esté legalmente obligado a pagar a Terceros, por ser civilmente responsable por Daños Personales y/o Daños Materiales causados involuntariamente a dichos Terceros, siempre y cuando dichos Daños Personales y/o Daños Materiales hayan sido causados por un accidente ocurrido durante la vigencia de la Póliza, como resultado directo de las actividades o negocios del ASEGURADO declarados en las Condiciones Particulares
2. Responsabilidad Civil Patronal, se extiende a amparar al personal contratado y/o practicantes y/o personal eventual y/o personal de seguridad y/o servicios de terceros y/o personal bajo honorarios, o cualquier otro personal que tenga vínculo laboral con la empresa y otros que brinden servicios aun cuando no se encuentren en planillas, siempre que se encuentren efectuando trabajos para el Asegurado.
3. La cláusula Eventos Sociales, Culturales y Deportivos, se extiende a cubrir los daños materiales y/o lesiones corporales ocasionados a los familiares de los trabajadores y/o terceros, que participen en los programas de extensión cultural, recreativos, capacitación, actividades sociales, espectáculos y demás eventos que organice, promocióne, patrocine o desarrolle el Asegurado, dentro o fuera de sus locales.

4. Gastos admitidos y/o de curación y/o remediación inmediata amparada por dicha Póliza, se extiende a cubrir, hasta por el importe de Suma Asegurada que, para esta cláusula, aparezca en las Condiciones Particulares, los gastos en los cuales razonable, necesaria y efectivamente incurra el ASEGURADO, como consecuencia directa de los Daños Personales que resulten de un accidente, siempre y cuando dichos Daños Personales y el accidente hayan ocurrido durante la vigencia de la Póliza, y no sea aplicable alguna exclusión, sublimitado a US\$ 10,000 por evento y en LAA.
5. Adicionalmente se consideran como terceros, a los familiares de los trabajadores, al personal contratado y de contratistas y/o subcontratistas y/o empresas que presten servicios al asegurado.
6. Bajo la cobertura de Responsabilidad Civil Extracontractual se extiende a cubrir el uso, almacenamiento, manipuleo de productos químicos y/o inflamables, siempre que el Asegurado cuente con el registro emitido por DGH-MEM luego de cumplir con las disposiciones legales vigentes.
7. Queda entendido y convenido que, en adición a los términos y condiciones de la póliza y sujeto a las especificaciones a continuación detalladas, este seguro se extiende a cubrir hasta el límite asegurado indicado en las condiciones particulares, los daños a terceros, a sus bienes y daños al ambiente que pudieran ocurrir en las instalaciones que operen y por la manipulación de combustibles u otros productos derivados de los hidrocarburos.
8. Se incluye como Asegurado Adicional a cualquiera de las entidades financieras con las que el asegurado tenga alguna obligación originada por cualquier operación financiera que así lo exija.

#### **15. CONFIDENCIALIDAD**

La empresa proveedora se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, toda información proporcionada por la UE003 de COFOPRI y obtenida como producto del servicio realizado.

La empresa proveedora se obliga a mantener confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de cualquier información y documentación a la que tenga acceso a consecuencia de la ejecución del contrato, quedando prohibido de revelar información a terceros. La empresa proveedora, deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la UE003 de COFOPRI en materia de seguridad de la información.

Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido la adquisición.

#### **16. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La recepción conforme de la prestación por parte de la UE003 no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos. El plazo máximo de responsabilidad de la empresa proveedora es de un año, a partir de otorgada la conformidad por parte de la UE003.