

ACTA N° 004– A.S. N° 012-2024-ZRLIMA – PRIMERA CONVOCATORIA
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

En, Lima, a los 29 días del mes de enero del año 2025, en las instalaciones de la Subunidad de Abastecimiento y Patrimonio, a las 16:30 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución Jefatural N° 730-2024-SUNARP/ZRIX/JEF, de fecha 13 de diciembre de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 012-2024, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del **Servicio de soporte técnico y mantenimiento de los equipos de Aire Acondicionado de Precisión** con la finalidad de OTORGAR LA BUENA PRO.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	Javier Nilton Jiménez Ruiz	Titular	Subunidad de Abastecimiento y Patrimonio
Primer Miembro	Luis Alonso Sanchez Carlos	Titular	Unidad de Tecnologías de la Información.
Segundo Miembro	Álvaro Fernando Asmat Orihuela	Titular	Unidad de Tecnologías de la Información.

Los Integrantes del comité de selección, luego de haber admitido, evaluado y calificado las siguientes ofertas presentada a través del SEACE, obtuvieron el siguiente resultado:

N°	Nombre o razón social del participante	Condición
1	BUILDING ACTION S.A.C.	Calificado
2	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Descalificado
3	REPRESENTACIONES NIRO SAC.	Descalificado

Es preciso señalar que, el procedimiento de selección fue convocado el año anterior con previsión presupuestal; por lo tanto, se solicitó la Certificación Presupuestal, el mismo que fue otorgado mediante Memorándum No 00261-2025-SUNARP/ZRIX/UPPM, de fecha 29/01/2025.

Se deja constancia que el comité de selección, postergó el otorgamiento de la Buena Pro, a fin de obtener la Certificación Presupuestal.

Por todo lo expuesto, el comité de selección toma el siguiente acuerdo:

1. **Otorgar la Buena Pro**, al postor BUILDING ACTION S.A.C., por el monto de S/ 73,900.00 (Setenta y tres mil novecientos con 00/100 soles).

Por tanto, siendo las 17:15 horas en señal de conformidad firman los miembros del comité de selección.

Javier Nilton Jiménez Ruiz
Presidente

Luis Alonso Sanchez Carlos
Primer Miembro

Álvaro Fernando Asmat Orihuela
Segundo Miembro