


**FORMATO N° 22**  
**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**  
**BIENES, SERVICIOS EN GENERAL Y OBRAS**  
**(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PÚBLICO O PRIVADO)**

<b>1</b>	<b>NÚMERO DE ACTA</b>	002/ CD 02-2024-GRA/OEC-1.			
<b>2</b>	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b>				
	En, la ciudad de Chachapoyas a los 11 días del mes de abril del año 2024, en el local del Organo Encargado de las Contrataciones de la Sede Central del Gobierno Regional Amazonas, se encuentra el responsable del OEC, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de <b>CONTRATACION DIRECTA N° 002-2024-GRA/OEC-Primera Convocatoria</b> , cuyo objeto de convocatoria es <b>SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA FUNCIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE ENERGÍA Y MINAS DE AMAZONAS</b> , a fin de OTORGAR LA BUENA PRO.				
<b>3</b>	<b>SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)</b>				
	El quorum necesario que exige la normativa de contratación del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:				
	Responsable del OEC	CRISTIAN JAVIER BARTRA TANANTA	Titular	<b>X</b>	Dependencia:
			Suplente		OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y PATRIMONIO
<b>4</b>	<b>OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b>				
	De acuerdo con los resultados de la calificación, el postor ganador de la buena pro es:				
	Nombre o razón social del postor ganador				Monto adjudicado
	ANA CAROLINA MAS LOPEZ				73,500.00
<b>5</b>	<b>BASE LEGAL</b>				
	<u>Numeral 76.3 del Artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado</u> : "Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE".				
<b>6</b>	<b>ACUERDO ADOPTADO</b>				
	El responsable del OEC otorga la buena pro a los postores mencionados en el numeral 4.				
<b>7</b>					
	Responsable OEC				

<b>FORMATO N° 13</b> <b>ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:</b> <b>SERVICIOS EN GENERAL</b> <b>(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)</b>																									
<b>1</b>	<b>NÚMERO DE ACTA</b>		001/ CD 02-2024-GRA/OEC-1.																						
<b>2</b>	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b> <p>En, la ciudad de Chachapoyas a los 11 días del mes de abril del año 2024, en el local del Organo Encargado de las Contrataciones de la Sede Central del Gobierno Regional Amazonas, se encuentra el responsable del OEC, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de <b>CONTRATACION DIRECTA N° 002-2024-GRA/OEC-Primera Convocatoria</b>, cuyo objeto de convocatoria es <b>SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA FUNCIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE ENERGÍA Y MINAS DE AMAZONAS</b>, a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente.</p>																								
<b>3</b>	<b>SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)</b> <p>El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width: 20%;">Presidente</td> <td style="width: 30%;">CRISTIAN JAVIER BARTRA TANANTA</td> <td style="width: 10%;">Titular</td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><b>X</b></td> <td style="width: 10%;">Dependencia:</td> <td style="width: 20%;">OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y PATRIMONIO</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Suplente</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					Presidente	CRISTIAN JAVIER BARTRA TANANTA	Titular	<b>X</b>	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y PATRIMONIO			Suplente											
Presidente	CRISTIAN JAVIER BARTRA TANANTA	Titular	<b>X</b>	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y PATRIMONIO																				
		Suplente																							
<b>4</b>	<b>DETALLE DE LOS PARTICIPANTES</b> <p>De acuerdo con el cronograma establecido, se realizó la invitación para la presentación de ofertas a los siguientes proveedores:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">N°</th> <th style="width: 55%;">Nombre o razón social del participante</th> <th style="width: 40%;">RUC</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>ANA CAROLINA MAS LOPEZ</td> <td style="text-align: center;">10105400956</td> </tr> </tbody> </table>					N°	Nombre o razón social del participante	RUC	1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	10105400956														
N°	Nombre o razón social del participante	RUC																							
1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	10105400956																							
<b>5</b>	<b>DETALLE DE LOS POSTORES</b> <p>En el día y horario señalado, el siguiente postor presentó en mesa de partes del Gobierno Regional Amazonas su oferta:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">N°</th> <th style="width: 60%;">Nombre o razón social del postor</th> <th style="width: 20%;">Fecha de presentación</th> <th style="width: 15%;">Hora de presentación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>ANA CAROLINA MAS LOPEZ</td> <td style="text-align: center;">11/04/2024</td> <td style="text-align: center;">12:41:00</td> </tr> </tbody> </table>					N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación	1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	11/04/2024	12:41:00												
N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación																						
1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	11/04/2024	12:41:00																						
<b>6</b>	<p>Acto seguido, se procede con la apertura de los archivos digitales que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.</p>																								
<b>7</b>	<b>DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS</b> <p>De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">N°</th> <th style="width: 55%;">Nombre o razón social del postor</th> <th style="width: 40%;">Consignar las razones para su no admisión</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </tbody> </table>					N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión	1	-	-														
N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión																							
1	-	-																							
<b>8</b>	<b>DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN</b> <p>De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">N°</th> <th style="width: 55%;">Nombre o razón social del postor</th> <th style="width: 40%;">Item(s) a los que postula</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>ANA CAROLINA MAS LOPEZ</td> <td style="text-align: center;">ÚNICO</td> </tr> </tbody> </table>					N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula	1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	ÚNICO														
N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula																							
1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	ÚNICO																							
<b>9</b>	<b>EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;"><b>9.1</b></td> <td colspan="4"><b>DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>N°</b></td> <td style="width: 55%;"><b>Nombre o razón social del postor</b></td> <td colspan="3"><b>Precio de su oferta</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>ANA CAROLINA MAS LOPEZ</td> <td colspan="3" style="text-align: right;">73,500.00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>9.2</b></td> <td colspan="4"> <b>DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN</b>  <p>La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N° 02 que forma parte de la presente Acta.</p> </td> </tr> </table>					<b>9.1</b>	<b>DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA</b>				<b>N°</b>	<b>Nombre o razón social del postor</b>	<b>Precio de su oferta</b>			1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	73,500.00			<b>9.2</b>	<b>DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN</b> <p>La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N° 02 que forma parte de la presente Acta.</p>			
<b>9.1</b>	<b>DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA</b>																								
<b>N°</b>	<b>Nombre o razón social del postor</b>	<b>Precio de su oferta</b>																							
1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	73,500.00																							
<b>9.2</b>	<b>DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN</b> <p>La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N° 02 que forma parte de la presente Acta.</p>																								



<b>FORMATO N° 13</b> <b>ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:</b> <b>SERVICIOS EN GENERAL</b> <b>(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)</b>			
<b>10</b>	<b>PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES</b> COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR		
<b>10.1</b>	<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1</b>	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	
	<b>FACTORES</b>		<b>PUNTAJES</b>
	PRECIO		100 puntos
	<b>SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES</b>		<b>100 puntos</b>
<b>11</b>	<b>RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN</b> De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
	<b>N° DE ORDEN DE PRELACIÓN</b>	<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR</b>	<b>PUNTAJE TOTAL</b>
	1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	100 puntos
	<b>Nota.-</b> En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.		
<b>12</b>	<b>CALIFICACIÓN</b> El requerimiento y las bases administrativas no contemplan Requisitos de calificación.		
	SI NINGUNO DE LOS DOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN O EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.		
	.....	<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR ....</b>	-
	<b>12.3</b>	<b>DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS</b> La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo N° 3 que forma parte de la presente Acta.	
<b>13</b>	<b>RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN</b> No se estableció Requisitos de calificación		
<b>14</b>	<b>ACUERDO ADOPTADO</b> Por unanimidad se da por aprobados los resultados de la evaluación de la oferta y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y a los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.		
<b>15</b>	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <b>Responsable OEC</b> </div>		

## ANEXO N° 01

### DETALLE DE ADMISIÓN DE OFERTAS

#### CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002-2024-GRA/OEC- PRIMERA CONVOCATORIA

#### CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA FUNCIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE ENERGÍA Y MINAS DE AMAZONAS.

El responsable del OEC procede con la Apertura, Admisión, Evaluación, Calificación de las Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro; de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.6 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

##### a) Verificación RNP e Inhabilitación:

N°	POSTORES	RUC	RNP	INHABILITACIÓN
1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	10105400956	SI	NO

##### b) Verificación de aspectos generales

N°	POSTORES	FOLIACIÓN	FIRMAS Y VISTOS
1	ANA CAROLINA MAS LOPEZ	CONFORME	CONFORME

##### c) Seguidamente el responsable del OEC procede a la verificación de los documentos obligatorios según el numeral 2.2.1 de las bases (en los puntos 2.2.1.1 documentación para la admisión de las ofertas, siendo el resultado como se detalla a continuación:

Literal	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD	POSTOR
		ANA CAROLINA MAS LOPEZ
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA

d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. <b>(Anexo N° 3)</b>	PRESENTA
e)	El proveedor deberá acreditar que la propiedad sea personal o en sociedad. De no ser dueño del inmueble deberá acreditar documentalmente tener los poderes para realizar la contratación.	PRESENTA
f)	Copia simple de inscripción de la propiedad del inmueble en los Registros Públicos.	PRESENTA
g)	Pago por concepto de Arbitrios Municipales, último mes, correspondiente al inmueble.	PRESENTA
h)	Copia de Recibo de servicio público básico (agua y luz eléctrica) del último mes, correspondiente al inmueble.	PRESENTA
i)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. <b>(Anexo N° 4)</b> .	PRESENTA
j)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. <b>(Anexo N° 5)</b>	NO CORRESPONDE
k)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el <b>Anexo N° 6</b> .	PRESENTA
Documentación de presentación facultativa		
a)	Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Factores de Evaluación" establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.	PRESENTA ANEXO N°6
b)	Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV <b>(Anexo N° 7)</b> .	PRESENTA
<b>RESULTADO DE LA ETAPA DE ADMISIÓN</b>		<b>ADMITIDO</b>

NOTA: La no presentación de los documentos facultativos, no implica la no admisión de los postores.



## ANEXO N° 02

### DETALLE DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

#### CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002-2024-GRA/OEC- PRIMERA CONVOCATORIA

#### CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA FUNCIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE ENERGÍA Y MINAS DE AMAZONAS.

El responsable del OEC procede con la revisión de la oferta admitida, con la finalidad de asignar el puntaje de conformidad con los factores de evaluación establecidas en las bases:

##### A. PRECIO

Fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i} =$$

Donde:

I = OFERTA

P<sub>i</sub> = PUNTAJE DE LA OFERTA A EVALUAR

O<sub>i</sub> = PRECIO i

O<sub>m</sub> = Precio de la Oferta más Baja

PMP = Puntaje Máximo del Precio

POSTOR	PRECIO DE OFERTA	FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE TOTAL
		A. PRECIO	
		100 PUNTOS	
ANA CAROLINA MAS LOPEZ	73,500.00	100 PUNTOS	100 PUNTOS

El responsable del OEC da por aprobado los resultados de la evaluación de la oferta, pasando a la siguiente etapa de calificación de ofertas.

**ANEXO N° 03**

**DETALLE DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

**CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002-2024-GRA/OEC- PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA FUNCIONAMIENTO  
DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE ENERGÍA Y MINAS DE AMAZONAS.**

El requerimiento y las bases administrativas no contemplan Requisitos de calificación.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'L' shape with a horizontal stroke and a small dash below it.