

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	06/02/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:24:27

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección consignar el plazo de recepción de obra de manera que no haya inconvenientes en realizar la programación de actividades GANTT del servicio de consultoría que se presentará en la metodología propuesta.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, se aclara que el plazo de prestación de la supervisión está vinculado a la duración de la obra supervisada -debido a la naturaleza accesorio que existe entre ambos contratos-, ello en virtud de que los trabajos ejecutados por el contratista de obra deben ser controlados de forma permanente; por consiguiente, el inicio del plazo de prestación de la supervisión de la obra está vinculado al inicio del plazo de ejecución de la obra, así como su culminación está vinculada con la recepción de dicha obra, debiendo pagarse el servicio respectivo hasta la culminación de las prestaciones contractuales del supervisor de obra. Es preciso indicar que el plazo de la recepción de obra está supeditado a lo señalado en el artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, se aclara que los plazos y forma de pago para la recepción y liquidación de obra, se sujetarán a lo señalado en los términos de referencia y las disposiciones de los artículos 208 y 209 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	06/02/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:24:27

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección cual es el plazo que debe especificarse en el anexo N°4.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el plazo de prestación del servicio de consultoría de obra se encuentra indicado en el numeral 1.8 del Capítulo I de la Sección Específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	06/02/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:24:27

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Como parte de la metodología propuesta se solicita desarrollar Los procedimientos de trabajo de supervisión de obra: Panel fotográfico actual del reconocimiento de campo. Este requerimiento vulnera el artículo 51.4 del RLCE, tomando en consideración que mediante decreto supremo N°162- 2021-EF, en el artículo 51.4 del RLCE, se eliminó lo referente a conocimiento del proyecto, entonces, no puede solicitarse: Panel fotográfico actual del reconocimiento de campo. Por lo tanto, se solicita retirar este requerimiento como parte de la Metodología Propuesta.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En virtud del Principio de Libertad de concurrencia e igualdad de trato, se precisa que se suprimirá el ítem <Panel fotográfico actual del reconocimiento de campo> del factor de evaluación metodología propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprime el ítem <Panel fotográfico actual del reconocimiento de campo> del factor de evaluación metodología propuesta.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	06/02/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:24:27

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el objeto de la convocatoria se encuentra indicado en el numeral 1.2 del Capítulo I de la Sección Específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20539373570	Fecha de envío :	07/02/2025
Nombre o Razón social :	MAGMA CYC EIRL	Hora de envío :	16:51:45

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el literal B Metodología propuesta, numeral 7 se solicita un reconocimiento de la zona de trabajo con un panel fotografico. Se observa dicho requerimiento puesto que contraviene el principio de economia que pretende evitar formalidades y exigencias costosas, lo que se daría al tener que movilizarse hasta el lugar de la zona la que esta a una distancia importante de la ciudad de Arequipa. Por tanto debe suprimirse la solicitud de un panel fotografico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** B **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 del TUO de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE la observación, y en virtud del Principio de Libertad de concurrencia e igualdad de trato, se suprimirá el ítem <Panel fotográfico actual del reconocimiento de campo> del factor de evaluación metodología propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprime el ítem <Panel fotográfico actual del reconocimiento de campo> del factor de evaluación metodología propuesta.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611218673	Fecha de envío :	07/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORES VILLAREAL Y ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	17:53:52

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

HABIENDO REVISADO LAS BASES ADMINISTRATIVAS SE ENCUENTRA UNA INCRONGRUENCIA EN EL PUNTO 1.3 EN LA LIQUIDACION DE LA OBRA EN CUANTO EL CALCULO ES DE 224,449.00 PERO EN CASO DE LA LIQUIDACIONES SE TIENE ENTENDIDO QUE NO SE REDONDEA POR LO TANTO DEBERIA SER 224,448.82 AFECTANDO AL MONTO TOTAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAPITULO 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el valor referencial y los montos indicados en el cuadro que disgrega el subtotal de la supervisión y liquidación de obra, son estrictamente REFERENCIALES, los cuales se determinaron como resultado de la indagación de mercado efectuada por el órgano encargado de las contrataciones. Asimismo, las operaciones aritméticas y sus resultados se encuentran conforme, no existiendo ninguna incongruencia que modifique el valor referencial de la contratación.

Sin perjuicio de ello, para efectos de la presentación de la oferta económica, los postores deberán ceñirse a lo indicado en el numeral 2.2.2 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases, en el cual se menciona que los subtotales deben ser expresados con dos (2) decimales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611218673	Fecha de envío :	07/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORES VILLAREAL Y ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	17:53:52

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

HABIENDO REVISADO LAS BASES ADMINISTRATIVAS SE ENCUENTRA UNA INCRONGRUENCIA , YA QUE MENCIONAN EXPERIENCIA PROFESIONAL MINIMA DE 36 MESES PERO SE VISUALIZA EN OTRAS PAGINAS OTRO TIEMPO DE EXPERIENCIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO 3 Literal: 3.1 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, se aclara que la experiencia profesional mínima para el Supervisor de Obra es de 36 meses, por lo cual, todo extremo de las bases relacionado, deberá ceñirse a dicho plazo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se corrige el tiempo de experiencia mínimo a 36 meses para el Supervisor de Obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL ARCHIVO CENTRAL Y ALMACÉN CENTRAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611218673	Fecha de envío :	07/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORES VILLAREAL Y ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	17:55:37

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION CONSIDERAR 3 VECES ELL VALOR REFERENCIAL PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR, YA QUE POR LA INFRESTUCTURA QUE DEMANDA LA OBRA ES NECESARIO CONTAR CON POSTORES QUE TENGAN MAYOR EXPERIENCIA EN LA SUPERVISION DE OBRAS DE GRAN

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el monto facturado acumulado requerido para la Experiencia del postor en la especialidad, se ajusta a la necesidad del área usuaria. Asimismo, considerar su incremento podría afectar el principio de Libertad de concurrencia y competencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null