

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONTINGENCIA DE OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO FELIPE ARRIOLA IGLESIAS EN EL DISTRITO DE PUNCHANA-PROVINCIA DE MAYNAS-DEPARTAMENTO DE LORETO¿ (CUI N°2526257)

Ruc/código : 20574610045

Nombre o Razón social : BALESTRA S.A.C.

Fecha de envío : 20/02/2025

Hora de envío : 18:29:15

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

I) Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?

II) De lo señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** General    **Numeral:** -    **Literal:** -    **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITE DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA ABSUELVE:

En caso de resolución de contrato de obra, corresponde al consultor iniciar los tramites de la resolución de consultoría de obra, por motivos de fuerza mayor o caso fortuito, debido a la resolución de contrato de obra,

En relación a lo señalado en el ítem 2 de la consulta hecha por el postor, corresponde aplicar lo indicado en el Requerimiento Técnico mínimo para la contratación de supervisor de obra, literal j) de la pagina 78 de las bases administrativas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONTINGENCIA DE OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO FELIPE ARRIOLA IGLESIAS EN EL DISTRITO DE PUNCHANA-PROVINCIA DE MAYNAS-DEPARTAMENTO DE LORETO¿ (CUI N°2526257)

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	20/02/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	18:29:15

**Consulta:** Nro. 2

**Consulta/Observación:**

RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO: Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** -                      **Literal:** -                      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA ABSUELVE:

De acuerdo al capítulo II del Procedimiento de selección numeral 2.7 Forma de Pago, se indica el Sistema de Contratación (Esquema mixto de Tarifa y Suma Alzada). Etapa I: En esta etapa se realizará el pago de la contra prestación pactada a favor del contratista según tarifa. Por lo tanto, el pago que corresponde a la Supervisión por concepto de ampliaciones de plazo estaría en función a la tarifa unitaria ofertada por el número de días ampliados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONTINGENCIA DE OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO FELIPE ARRIOLA IGLESIAS EN EL DISTRITO DE PUNCHANA-PROVINCIA DE MAYNAS-DEPARTAMENTO DE LORETO¿ (CUI N°2526257)

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	20/02/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	18:29:15

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

RESPECTO AL AVANCE DE OBRA: Se consulta al comité de selección, si actualmente la obra se encuentra en ejecución y cuál es el porcentaje de avance a la fecha de absolución de consultas.  
Basamos nuestro pedido en marco de la LEY N° 27806.- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA ABSUELVE:

La obra mencionada aún no ha iniciado su ejecución, por lo que no se cuenta con avance físico y financiero.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura :CP-SM-2-2025-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONTINGENCIA DE OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO FELIPE ARRIOLA IGLESIAS EN EL DISTRITO DE PUNCHANA-PROVINCIA DE MAYNAS-DEPARTAMENTO DE LORETO¿ (CUI N°2526257)

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	20/02/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	18:29:15

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA: PRECISAR SI LA ETAPA DE RECEPCIÓN DE OBRA ESTÁ COMPRENDIDA DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA O ESTA VA A SER REALIZADO EN CONFORMIDAD CON EL ART. 208 DEL RLCE EN SUS TÉRMINOS Y PLAZOS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA ABSUELVE:

la etapa de recepción de obra, no esta comprendida en el plazo de ejecución contractual, siendo realizado conforme con el Art. 208 del RLCE en sus términos y plazos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONTINGENCIA DE OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO FELIPE ARRIOLA IGLESIAS EN EL DISTRITO DE PUNCHANA-PROVINCIA DE MAYNAS-DEPARTAMENTO DE LORETO¿ (CUI N°2526257)

Ruc/código :	10443989965	Fecha de envío :	20/02/2025
Nombre o Razón social :	BARTRA RAMIREZ IVAN VLADIMIR	Hora de envío :	22:57:53

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Para acreditar la Experiencia del Postor en la Especialidad, Se solicita al Comité de Selección y/o Área Usuaría considerar en las bases integradas, los términos infraestructura en instituciones educativas y culturales públicos y edificaciones institucionales del sector público, y Establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas nivel I-4 o superior). Dado que dichos términos contemplan una envergadura igual o mayor para su ejecución que las solicitadas en la presente convocatoria, su incorporación en las bases integradas se alinea con lo previsto en los literales a), b), c), d), e), f), g), i) y j) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Esto fomentaría la libre concurrencia e igualdad de trato, además de aumentar la participación de más postores potenciales en este proceso de selección, promoviendo una mayor pluralidad de postores, conforme a la finalidad de interés público que persigue dicho cuerpo legal, tal como lo establece el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** c    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA ABSUELVE:

De acuerdo con el tenor de lo expuesto obedece a una observación la cual será respondida como tal.

Se acoge la observación del participante y con motivo de integración de bases se incluirá los términos: infraestructura en instituciones educativas y culturales públicos y edificaciones institucionales del sector público, y Establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas nivel I-4 o superior).

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE INCLUYE: Infraestructura en instituciones educativas y culturales públicos y edificaciones institucionales del sector público, y Establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas nivel I-4 o superior)

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONTINGENCIA DE OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO FELIPE ARRIOLA IGLESIAS EN EL DISTRITO DE PUNCHANA-PROVINCIA DE MAYNAS-DEPARTAMENTO DE LORETO¿ (CUI N°2526257)

Ruc/código :	10443989965	Fecha de envío :	20/02/2025
Nombre o Razón social :	BARTRA RAMIREZ IVAN VLADIMIR	Hora de envío :	22:57:53

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Para acreditar la Experiencia del Postor en la Especialidad, Se solicita al Comité de Selección y/o Área Usuaría considerar en las bases integradas, los términos tales como: Consultoría de Supervisión de Saldo de Obra y/o servicio de consultoría de Supervisión para la adecuación y/o sustitución y/o implementación y/o construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o construcción y equipamiento y/o recuperación y/o fortalecimiento y/o nuevo y/o creación y/o la combinación de cualquiera de estos.

Dado que dichos términos contemplan una envergadura igual o mayor para su ejecución que las solicitadas en la presente convocatoria, su incorporación en las bases integradas se alinea con lo previsto en los literales a), b), c), d), e), f), g), i) y j) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Esto fomentaría la libre concurrencia e igualdad de trato, además de aumentar la participación de más postores potenciales en este proceso de selección, promoviendo una mayor pluralidad de postores, conforme a la finalidad de interés público que persigue dicho cuerpo legal, tal como lo establece el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** C    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA ABSUELVE:

De acuerdo con el tenor de lo expuesto abedece a una observación la cual sera respondida como tal.

Se acoge la observación del participante y con motivo de integración de bases se incluirá los términos: Consultoría de Supervisión de Saldo de Obra y/o servicio de consultoría de Supervisión para la adecuación y/o sustitución y/o implementación y/o construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o construcción y equipamiento y/o recuperación y/o fortalecimiento y/o nuevo y/o creación y/o la combinación de cualquiera de estos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluirá Consultoría de Supervisión de Saldo de Obra y/o servicio de consultoría de Supervisión para la adecuación y/o sustitución y/o implementación y/o construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o construcción y equipamiento y/o recuperación y/o fortalecimiento y/o nuevo y/o creación y/o la combinación de cualquiera de estos.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONTINGENCIA DE OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO FELIPE ARRIOLA IGLESIAS EN EL DISTRITO DE PUNCHANA-PROVINCIA DE MAYNAS-DEPARTAMENTO DE LORETO¿ (CUI N°2526257)

Ruc/código :	10443989965	Fecha de envío :	20/02/2025
Nombre o Razón social :	BARTRA RAMIREZ IVAN VLADIMIR	Hora de envío :	22:57:53

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Observamos y solicitamos al Comité de Selección y/o Área Usuaría Para acreditar la Experiencia del profesional Jefe de Supervisión, considerar en las bases integradas, se acredite sus experiencias en Obras en Edificaciones en General en/de obras públicas y/o privadas.

Esta solicitud se fundamenta en el hecho de que dicha experiencia abarca un espectro más amplio de conocimientos y competencias técnicas, lo que contribuirá favorablemente a la correcta ejecución de la obra objeto de la presente convocatoria. Asimismo, su inclusión en las bases integradas resulta coherente con lo establecido en los literales a) y b) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, al promover la libre concurrencia e igualdad de trato entre los postores.

Además, ampliar el criterio de acreditación incrementará la participación de un mayor número de potenciales postores en el proceso de selección, fortaleciendo así la pluralidad y competitividad, en concordancia con la finalidad de interés público prevista en el artículo 1° de la referida Ley.

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.2    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con el tenor de lo expuesto obedece a una observación la cual será respondida como tal.

Se acoge la observación del participante y con motivo de integración de bases se incluirá para la acreditación de la Experiencia del profesional Jefe de Supervisión, se acredite sus experiencias en Obras en Edificaciones en General en/de obras públicas y/o privadas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluirá para la acreditación de la Experiencia del profesional Jefe de Supervisión, su experiencias en Obras en Edificaciones en General en/de obras públicas y/o privadas.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONTINGENCIA DE OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO FELIPE ARRIOLA IGLESIAS EN EL DISTRITO DE PUNCHANA-PROVINCIA DE MAYNAS-DEPARTAMENTO DE LORETO¿ (CUI N°2526257)

Ruc/código :	10443989965	Fecha de envío :	20/02/2025
Nombre o Razón social :	BARTRA RAMIREZ IVAN VLADIMIR	Hora de envío :	22:57:53

**Observación: Nro. 8**  
**Consulta/Observación:**  
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

Observamos y solicitamos al Comité de Selección y/o Área Usuaría Para acreditar la Experiencia de los profesionales:

- Especialista en Estructura.
- Especialista en Arquitectura.

considerar en las bases integradas, se acredite sus experiencias en Obras en Edificaciones en General en/de obras públicas y/o privadas.

Esta solicitud se fundamenta en el hecho de que dichas experiencias abarcan un espectro más amplio de conocimientos y competencias técnicas, lo que contribuirá favorablemente a la correcta ejecución de la obra objeto de la presente convocatoria. Asimismo, su inclusión en las bases integradas resulta coherente con lo establecido en los literales a) y b) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, al promover la libre concurrencia e igualdad de trato entre los postores.

Además, ampliar el criterio de acreditación incrementará la participación de un mayor número de potenciales postores en el proceso de selección, fortaleciendo así la pluralidad y competitividad, en concordancia con la finalidad de interés público prevista en el artículo 1° de la referida Ley.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 24**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado  
**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA ABSUELVE:

De acuerdo con el tenor de lo expuesto obedece a una observación la cual será respondida como tal.

Se acoge la observación del participante y con motivo de integración de bases se incluirá para la acreditación de la Experiencia de los profesional de Estructura y Arquitectura, se acredite sus experiencias en Obras en Edificaciones en General en/de obras públicas y/o privadas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
Se incluirá para la acreditación de la Experiencia de los profesional de Estructura y Arquitectura, se acredite sus experiencias en Obras en Edificaciones en General en/de obras públicas y/o privadas.



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONTINGENCIA DE OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO FELIPE ARRIOLA IGLESIAS EN EL DISTRITO DE PUNCHANA-PROVINCIA DE MAYNAS-DEPARTAMENTO DE LORETO¿ (CUI N°2526257)

Ruc/código :	10443989965	Fecha de envío :	20/02/2025
Nombre o Razón social :	BARTRA RAMIREZ IVAN VLADIMIR	Hora de envío :	22:57:53

**Observación: Nro. 9**  
**Consulta/Observación:**  
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

Observamos y solicitamos al Comité de Selección y/o Área Usuaría Para acreditar la Experiencia de los profesionales:

- Especialista en Inst. Sanitarias.
- Especialista en Inst. Eléctricas.
- Especialista en Inst. Mecánicas.
- Especialista de Costos, Metrados y Valorizaciones.
- Especialista Seguridad de Obra

considerar en las bases integradas, se acredite sus experiencias en Obras en Edificaciones en General en/de obras públicas y/o privadas.

Esta solicitud se fundamenta en el hecho de que dichas experiencias abarcan un espectro más amplio de conocimientos y competencias técnicas, lo que contribuirá favorablemente a la correcta ejecución de la obra objeto de la presente convocatoria. Asimismo, su inclusión en las bases integradas resulta coherente con lo establecido en los literales a) y b) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, al promover la libre concurrencia e igualdad de trato entre los postores.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 27**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**  
artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA ABSUELVE:

De acuerdo con el tenor de lo expuesto obedece a una observación la cual será respondida como tal.

Se acoge la observación del participante y con motivo de integración de bases se incluirá para la acreditación de la Experiencia de los profesionales, Especialista en Inst. Sanitarias, Especialista en Inst. Eléctricas, Especialista en Inst. Mecánicas, Especialista de Costos, Metrados y Valorizaciones, Especialista Seguridad de Obra, se acredite sus experiencias en Obras en Edificaciones en General en/de obras públicas y/o privadas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
Se incluirá, se acredite sus experiencias en Obras en Edificaciones en General en/de obras públicas y/o privadas.