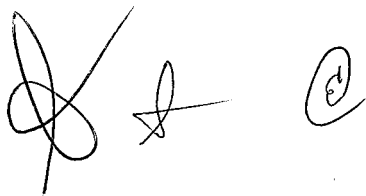


**BASES INTEGRADAS DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA  
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE  
CONSULTORÍA EN GENERAL<sup>1</sup>**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°14-2024-CR-1**

**CONTRATACION DE CONSULTORIA PARA LA  
EVALUACION ESTRUCTURAL DE LOS EDIFICIOS DEL  
CONGRESO DE LA REPÚBLICA ITEM N°1 – ITEM N°5**

(Derivada del Desierto CONCURSO PÚBLICO N° 002-2023-CR-1 para los Ítem N°1 – Ítem N°5 )



---

<sup>1</sup> Estas Bases se utilizarán para la contratación del servicio de consultoría en general. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

**Consultoría en general:** Servicios profesionales altamente calificados.

## DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOP, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOP los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

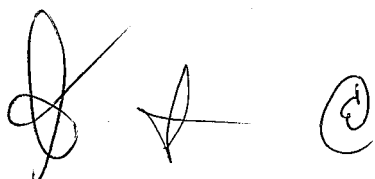
La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOP el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

*[Handwritten signature]*

## **SECCIÓN GENERAL**

### **DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.mp.gob.pe](http://www.mp.gob.pe).*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

*No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.*

### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

**Importante**

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

### 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>2</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

**Importante**

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

### 1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

**Importante**

*Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.*

<sup>2</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta técnica, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

## **1.8. CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

La calificación y evaluación de los postores se realiza conforme los requisitos de calificación y factores de evaluación que se indican en la sección específica de las bases.

La evaluación técnica y económica se realiza sobre la base de:

Oferta técnica : 100 puntos  
Oferta económica : 100 puntos

### **1.8.1 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS**

La calificación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento.

### **1.8.2 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS**

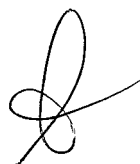
La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento.

### **1.8.3 APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS**

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, evalúa las ofertas económicas y determina el puntaje total de las ofertas de conformidad con el artículo 83 del Reglamento así como los coeficientes de ponderación previstos en la sección específica de las bases.

②

L



#### **Importante**

*En el caso de contratación de consultorías que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>3</sup>. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.*

## **1.9. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS**

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho

<sup>3</sup> La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe)

correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

#### **1.10. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

La buena pro se otorga luego de la evaluación correspondiente según lo indicado en el numeral 1.8.3 de la presente sección.

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, aplica lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento, sobre el rechazo de las ofertas, de ser el caso.

En el supuesto que dos (2) o más ofertas empaten, el otorgamiento de la buena pro se efectúa observando estrictamente el orden señalado en el numeral 91.2 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, calificación, descalificación, evaluación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

#### **1.11. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO**

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

##### **Importante**

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.*



## CAPÍTULO II

### SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

#### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

#### Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

#### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



### **CAPÍTULO III DEL CONTRATO**

#### **3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

#### **3.2. GARANTÍAS**

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

##### **3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO**

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

##### **3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS**

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

##### **Importante**

- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*
- *En los contratos de consultoría en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

##### **3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO**

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

**3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS**

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

**Importante**

*Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*

**Advertencia**

*Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:*

*1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*

*2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*

*3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*

*4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

*En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.*

*De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).*

*Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.*

**3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS**

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

**3.5. ADELANTOS**

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido

previsto en la sección específica de las bases.

### 3.6. PENALIDADES

#### 3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

#### 3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### 3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### 3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

#### **Advertencia**

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*



### 3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

## **SECCION ESPECIFICA**

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS  
INSTRUCCIONES INDICADAS)

## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : CONGRESO DE LA REPUBLICA  
RUC N° : 20161749126  
Domicilio legal : Jr. Huallaga N° 358 – Lima  
Teléfono: : 311-7777, anexo 6680  
Correo electrónico: : atantalean@congreso.gob.pe

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la CONTRATACION DE CONSULTORIA PARA LA EVALUACION ESTRUCTURAL DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA.

ITEM	DESCRIPCION DE ITEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1	Servicio de consultoría para evaluación estructural del Edificio Luis Alberto Sánchez	1	Servicio
5	Servicio de consultoría para evaluación Estructural del Edificio José Faustino Sánchez Carrión.	1	Servicio

### 1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Formato 2 N° 49-2024-DGA de fecha 03 de junio de 2024.

### 1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

②

Recursos Ordinarios

#### Importante

*La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.*

### 1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

③

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

### 1.6. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

### 1.7. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA

Los servicios de consultoría materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo establecido en el numeral 15 de los términos de referencia, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

El plazo de ejecución será como máximo los siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN	ENTREGABLE
1	Servicio de consultoría de evaluación estructural del Edificio Luis Alberto Sánchez.	Sesenta (60) días calendarios, contados a partir del día siguiente de firmado el contrato.
5	Servicio de Consultoría de evaluación estructural del Edificio José Faustino Sánchez Carrión.	Cuarenta y cinco (45) días calendarios, contados a partir del día siguiente de firmado el contrato.

### 1.8. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, gratuitamente en Jr. Ancash N° 569 – Edificio Hospicio Ruiz Dávila –Cercado de Lima.

#### Importante

*El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.*

### 1.9. BASE LEGAL

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF; en adelante, la Ley
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y su modificatoria; en adelante, el Reglamento.
- Directivas, Pronunciamientos, Opiniones, y Comunicados del Organismo Supervisor de Contrataciones del Estado, en adelante OSCE.
- Ley N° 31953 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2024
- Ley N° 31955, Ley de Endeudamiento del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 28015, Ley de Formalización y Promoción de la Pequeña y Microempresa.
- Ley N° 29973, Ley General de Personas con Discapacidad.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27927, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública y su modificatoria.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, TUO de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Decreto Supremo N° 304-2012-EF, TUO de la Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Decreto Supremo N° 013-2013-PRODUCE - Texto Único Ordenado de la Ley de Impulso al Desarrollo Productivo y al Crecimiento Empresarial.
- Directiva N° 004-2019-OSCE/CD - Disposiciones sobre el Contenido del Resumen Ejecutivo de las Actuaciones Preparatorias.
- Código Civil.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

#### Importante

*De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.*

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

#### 2.2.1. OFERTA TÉCNICA

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>4</sup>, la siguiente documentación:

##### 2.2.1.1. Documentación de presentación obligatoria

#### A. Documentos para la admisión de la oferta

- a.1) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>5</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.*

- a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)

- a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en

<sup>4</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>5</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

- a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría. (**Anexo N° 4**).
- a.6) Carta de compromiso del personal clave con firma legalizada, según lo previsto en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 5**)
- a.7) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 6**)

**Importante**

*El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

**B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación**

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

**2.2.1.2. Documentación de presentación facultativa:**

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad<sup>6</sup>.
- b) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Factores de Evaluación**” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- c) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (**Anexo N° 13**)

**Advertencia**

*El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.*

**2.2.2. OFERTA ECONÓMICA**

La oferta económica expresada en **SOLES**. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 7**.

El monto total de la oferta económica y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios o tarifas pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

**Importante**

*La estructura de costos o análisis de precios, se presenta para el perfeccionamiento del contrato, de ser el caso.*

<sup>6</sup> Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.



### 2.3. DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procederá a determinar el puntaje total de las mismas.

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTP_i = c_1 PT_i + c_2 Pe_i$$

Donde:

- PTP<sub>i</sub> = Puntaje total del postor i  
PT<sub>i</sub> = Puntaje por evaluación técnica del postor i  
Pe<sub>i</sub> = Puntaje por evaluación económica del postor i  
c<sub>1</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.  
c<sub>2</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

**Se aplicarán las siguientes ponderaciones:**

- c<sub>1</sub> = **0.80**  
c<sub>2</sub> = **0.20**

Donde: c<sub>1</sub> + c<sub>2</sub> = 1.00

### 2.4. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

*"El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.*

*En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:*

- N ° de Cuenta : **000-00283363**  
Banco : **Banco de la Nación**  
N° CCI<sup>7</sup> : **01800000000028336300**

### 2.5. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO



El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:



- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

<sup>7</sup> En caso de transferencia interbancaria.

**Advertencia**

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>8</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).*

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación <sup>9</sup> (**Anexo N°14**).
- i) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica<sup>10</sup>.
- j) Estructura de costos de la oferta económica<sup>11</sup>.

**Importante**

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*
- *En los contratos de consultoría en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

<sup>8</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>9</sup> En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

<sup>10</sup> Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

<sup>11</sup> Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

**Importante**

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>12</sup>.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

## 2.6. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento debe presentar la documentación requerida en Mesa de Partes virtual de la entidad o en el Hospicio Ruiz Dávila, sito en Jirón Ancash N° 569, Cercado de Lima, según corresponda.

## 2.7. ADELANTOS<sup>13</sup>

*“La Entidad otorgará un (01) adelantos directos por el 30% del monto del contrato original.*

*El contratista debe solicitar los adelantos dentro de ocho (8) días calendario siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos<sup>14</sup> mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procede la solicitud.*

*La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de diez (10) días siguientes a la presentación de la solicitud del contratista.*

## 2.8. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en **PAGO ÚNICO POR CADA ITEM**, luego de culminada y otorgada la conformidad de la prestación, en caso de adelantos la entidad otorgará el pago del saldo restante del monto total del contrato original al contratista

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del AREA DE INGENIERIA Y INFRAESTRUCTURA, con el refrendo del Jefe del Departamento de Servicios Generales emitiendo la conformidad de la prestación efectuada, previa conformidad.

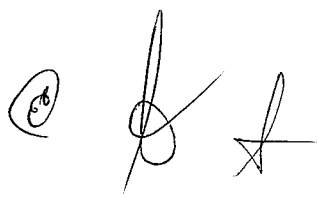
<sup>12</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

<sup>13</sup> Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el plazo en el cual el contratista debe solicitar el adelanto, así como el plazo de entrega del mismo, conforme a lo previsto en el artículo 156 del Reglamento.

<sup>14</sup> De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

- Comprobante de pago.
- alguna otra documentación que se solicite en los Términos de Referencia.

Dicha documentación se debe presentar en Mesa de Partes Virtual de la Entidad, a través del siguiente link: <https://wb2server.congreso.gob.pe/mpvirtual/> o en la Mesa de Partes Física ubicada en el Jr. Ancash N° 569- Edificio Hospicio Ruiz Dávila – Cercado de Lima.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'C' followed by a vertical line and a horizontal stroke.

### **CAPÍTULO III REQUERIMIENTO**

#### **Importante**

*De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.*

#### **3.1. TERMINOS DE REFERENCIA**

**SE ADJUNTA A LAS BASES INTEGRADAS**

**Importante**

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, incorpora los requisitos de calificación previstos por el área usuaria en el requerimiento, no pudiendo incluirse requisitos adicionales, ni distintos a los siguientes:

**3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL <sup>15</sup></b>
<b>B.1</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>Jefe del proyecto</b> Mínimo cinco (05) años de experiencia como jefe de proyectos y/o gerente de proyectos en construcción ampliación o implementación o adecuación de expedientes técnicos de edificaciones públicas o privadas.</p> <p><b>Especialista en Estructuras</b> Mínimo tres (03) años de experiencia en diseño y/o evaluación estructural de edificaciones.</p> <p><b>Especialista en Estudios Geotecnia</b> Mínimo dos (02) años de experiencia en estudios de geotecnia.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 9</b> referido al personal clave propuesto para la ejecución del servicio de consultoría.</p> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</li> <li>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li> <li>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li> <li>Al calificar la experiencia de los profesionales, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</li> </ul>

<sup>15</sup> Del mismo modo se precisa que el personal clave que se requiere será para cada ítem, es decir los proveedores no deberán presentar el mismo profesional clave en más de un ítem.

<b>B.2</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>
<b>B.2.1</b>	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>
	<p><b>Requisitos:</b></p> <p><b>JEFE DEL PROYECTO</b> Profesional en Ingeniería civil o arquitectura, titulado.</p> <p><b>ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS</b> Profesional en Ingeniería civil, titulado.</p> <p><b>ESPECIALISTA EN ESTUDIOS GEOTECNIA</b> Profesional geólogo o Ingeniero civil, titulado.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>El TÍTULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a></p> <p>En caso TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 9</b> referido al personal clave propuesto para la ejecución del servicio de consultoría.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Importante</b></p> <p><i>Se debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en las bases (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).</i></p> </div>

<b>C</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>
	<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>✓ <b>Item 1: S/150,000.00 (Ciento Cincuenta mil con 00/100 soles)</b></p> <p>✓ <b>Item 5: S/120,000.00 (Ciento Veinte mil con 00/100 soles)</b></p> </div> <p>Por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><b>Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes:</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>✓ consultoría en evaluación estructural en patrimonios culturales, consultoría en evaluación estructural de edificaciones en general.</p> <p>✓ consultoría en elaboración y/o formulación de estudios definitivos de mejoramiento y/o ampliaciones en general que incluya la partida de evaluación estructural de edificaciones.</p> <p>✓ consultoría en la supervisión de elaboración y/o formulación de estudios definitivos de mejoramiento y/o ampliación y/o restauración de patrimonio cultural que incluya la partida de evaluación estructural de edificaciones.</p> <p>✓ consultoría en la supervisión de elaboración y/o formulación de estudios definitivos de mejoramiento y/o ampliación y/o construcción de edificaciones en general que incluya la partida de evaluación estructural de edificaciones</p> </div>

**Acreditación:**

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>16</sup>.

**Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".**

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 10** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 11**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

**Importante**

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

<sup>16</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

*"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"*

*(...)*

*"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".*



**Importante**

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.



## CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

### EVALUACIÓN TÉCNICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A.</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	<b>85 puntos</b>
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>✓ Item 1: S/150,000.00 (Ciento Cincuenta mil con 00/100 soles)</p> <p>✓ Item 5: S/120,000.00 (Ciento Veinte mil con 00/100 soles)</p> </div> <p>Por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>17</sup>.</p> <p>Las disposiciones sobre el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad" previstas en el literal C del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.</p>	<p><b>M</b> = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad</p> <p><b>ITEM 1</b></p> <p>M ≥ 200,000.00<sup>18</sup>: <b>85 puntos</b></p> <p>M ≥ 180,000.00 y &lt; 200,000.00: <b>80 puntos</b></p> <p>M &gt; 150,000.00 y &lt; 180,000.00: <b>75 puntos</b></p> <p><b>ITEM 5</b></p> <p>M ≥ 180,000.00: <b>85 puntos</b></p> <p>M ≥ 160,000.00 y &lt; 180,000.00: <b>80 puntos</b></p> <p>M &gt; 120,000.00<sup>19</sup> y &lt; 160,000.00: <b>75 puntos</b></p>

<sup>17</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

<sup>18</sup> El monto no puede ser mayor a tres (3) veces el valor estimado.

<sup>19</sup> El monto debe ser mayor al requerido como requisito de calificación. En ese sentido, si por ejemplo se solicitó como requisito de calificación S/ 500,000.00 que equivale a una (1) vez el valor estimado la metodología del factor de evaluación podría ser la siguiente:

M ≥ S/. 1 000,000.00

M ≥ S/ 750,000.00 y < 1 000,000.00

M > S/ 500,000.00 y < S/ 750,000.00

■ puntos

■ puntos

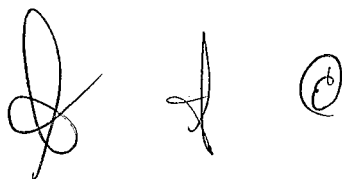
■ puntos

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>B.</b>	<b>METODOLOGÍA PROPUESTA</b>	<b>15 puntos</b>
	<u>Evaluación:</u>  Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría, cuyo contenido mínimo es el siguiente <b>para cada ITEM</b> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Metas y objetivo a alcanzar</li> <li>• Líneas de acción para alcanzar las metas y objetivos (actividades)</li> <li>• Riesgos advertidos</li> </ul> <u>Acreditación:</u>  Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.	Desarrolla la metodología que sustenta la oferta  <b>15 puntos</b>  No desarrolla la metodología que sustente la oferta  <b>0 puntos</b>

Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un **puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos**.

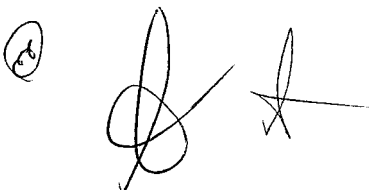
**Importante**

- *Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.*
- *Las ofertas técnicas que no alcancen el puntaje mínimo especificado son descalificadas.*



**EVALUACIÓN ECONÓMICA (Puntaje: 100 Puntos)**

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando la oferta económica del postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica (<b>Anexo N° 7</b>).</p>	<p>La evaluación consistirá en asignar un puntaje de cien (100) puntos a la oferta de precio más bajo y otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>Donde:</p> <p>I = Oferta.  P<sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar.  O<sub>i</sub> = Precio i.  O<sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja.  PMP = Puntaje máximo del precio.</p>
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100 puntos</b>



**CAPÍTULO V**  
**PROFORMA DEL CONTRATO****Importante**

*Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de consultoría de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

**CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

**CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO] que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría materia del presente contrato.

**CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>20</sup>**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO UNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS O SEGÚN TARIFA EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS CONVOCADOS BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE TARIFAS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

<sup>20</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

#### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [...], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

#### **Importante para la Entidad**

*De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:*

*"El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [...], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN]."*

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

#### **CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora<sup>21</sup>, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

#### **Importante**

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos de consultoría en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:*

*"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."*

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

<sup>21</sup> La oferta ganadora comprende a la oferta técnica y oferta económica del postor ganador de la buena pro.

**Importante**

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

**Importante**

*De conformidad con el literal a) del artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente.*

**CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Importante para la Entidad**

*Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:*

**CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista."

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

**CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD].

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda

por cada día de atraso.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicará la siguiente penalidad:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal.	Según informe del [CONSIGNAR EL ÁREA USUARIA A CARGO DE LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO].
2	(...)		

**Importante**

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si



fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>22</sup>**

<sup>22</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [REDACTED]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

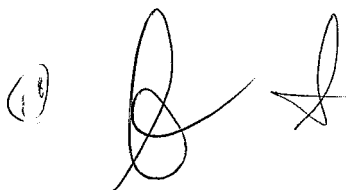
De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
"LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
"EL CONTRATISTA"

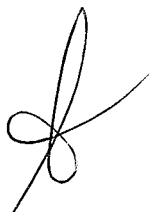


**Importante**

*Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>23</sup>.*



<sup>23</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

## ANEXOS

**ANEXO N° 1**

**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**

**ITEM N°.....**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>24</sup>		Sí	No
Correo electrónico :			

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

<sup>24</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**  
**ITEM N°.....**

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>25</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>26</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>27</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.

<sup>25</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

<sup>26</sup> Ibídem.

<sup>27</sup> Ibídem.

3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.


Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*



**ANEXO N° 2**

**DECLARACIÓN JURADA**  
**(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**  
**ITEM N°.....**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o**  
**Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*

**ANEXO N° 3**

**DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**  
**ITEM N°.....**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la **“CONTRATACION DE CONSULTORIA PARA LA EVALUACION ESTRUCTURAL DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA ITEM.....”**, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o**  
**Representante legal o común, según corresponda**



**Importante**

*Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.*



**ANEXO N° 4**

**DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**

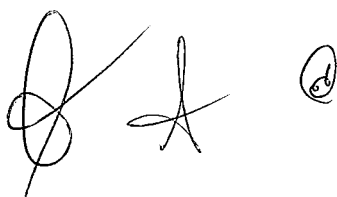
**ITEM N°.....**

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio de consultoría objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de **[CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO]**

**[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]**

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

Handwritten signature and a circular stamp.

## ANEXO N° 5

### CARTA DE COMPROMISO DEL PERSONAL CLAVE

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**

**ITEM N°.....**

Presente.-

Yo [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS] identificado con documento de identidad N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DNI O DOCUMENTO DE IDENTIDAD ANÁLOGO], domiciliado en [CONSIGNAR EL DOMICILIO LEGAL], declaro bajo juramento:

Que, me comprometo a prestar mis servicios en el cargo de [CONSIGNAR EL CARGO A DESEMPEÑAR] para ejecutar [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en caso que el postor [CONSIGNAR EL NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR<sup>28</sup>] resulte favorecido con la buena pro y suscriba el contrato correspondiente.

Para dicho efecto, declaro que mis calificaciones y experiencia son las siguientes:

#### A. Calificaciones

##### A.1 Formación académica:

<b>Carrera profesional</b>	
<b>Universidad</b>	
<b>Título profesional o grado obtenido</b>	
<b>Fecha de expedición del grado o título</b>	

##### A.2 Capacitación:

N°	Materia de la capacitación	Cantidad de horas lectivas	Institución educativa u organización	Fecha de expedición del documento
<b>Total horas lectivas</b>				

#### B. Experiencia

[CONSIGNAR LA EXPERIENCIA SEGÚN LO REQUERIDO EN EL CAPÍTULO III DE LA PRESENTE SECCIÓN DE LAS BASES].

N°	Cliente o Empleador	Objeto de la contratación	Fecha de inicio	Fecha de culminación	Tiempo
1					
2					
(...)					

**La experiencia total acumulada es de:** [CONSIGNAR LA EXPERIENCIA TOTAL ACUMULADA EN AÑOS, MESES Y DÍAS, SEGÚN CORRESPONDA].

<sup>28</sup> En el caso que el postor sea un consorcio se debe consignar el nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

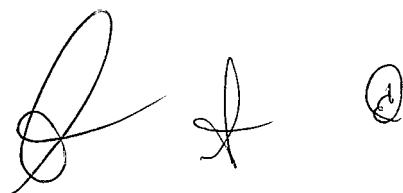
Asimismo, manifiesto mi disposición de ejecutar las actividades que comprenden el desempeño del referido cargo, durante el periodo de ejecución del contrato.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del personal**

**Importante**

- *De conformidad con el literal d) del artículo 52 del Reglamento la carta de compromiso del personal clave, debe contar con la firma legalizada de este.*
- *De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.*



**ANEXO N° 6**

**PROMESA DE CONSORCIO**

**(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**

**ITEM N°.....**

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

- a) Integrantes del consorcio
  1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
  2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].
- b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

- c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].
- d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]<sup>29</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]<sup>30</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%<sup>31</sup>

<sup>29</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>30</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>31</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

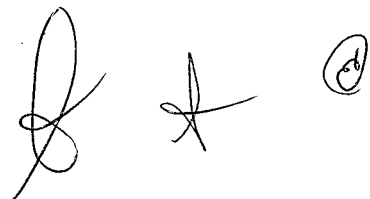
[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Consortiado 1**  
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....  
**Consortiado 2**  
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

**Importante**

*De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*



ANEXO N° 7

OFERTA ECONÓMICA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1  
ITEM N° .....

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

CONCEPTO	OFERTA ECONÓMICA
TOTAL	

La oferta económica [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- *El postor debe consignar el monto total de la oferta económica, sin perjuicio, que de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios y la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato.*
- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

*"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]"*.

**Importante para la Entidad**

- *"El postor puede presentar su oferta económica en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente".*

**ANEXO N° 9**

**DECLARACIÓN JURADA DEL PERSONAL CLAVE PROPUESTO**

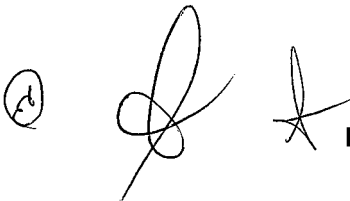
Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**  
**ITEM N°.....**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que la información del personal clave propuesto es el siguiente:

NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD U OTRO ANALOGO	CARGO	CARRERA PROFESIONAL	N° DE FOLIO EN LA OFERTA	TIEMPO DE EXPERIENCIA ACREDITADA	N° DE FOLIO EN LA OFERTA

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]






.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

*El postor debe presentar dentro de su oferta la carta de compromiso del personal clave con firma legalizada, según **Anexo N° 5**.*

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1  
ITEM N° .....

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O GP <sup>32</sup>	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO <sup>33</sup>	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>34</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>35</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>36</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>37</sup>
1										

<sup>32</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>33</sup> Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

<sup>34</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

<sup>35</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.




<sup>36</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>37</sup> Consignar en la moneda establecida en las bases.



N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP <sup>32</sup>	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO <sup>33</sup>	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>34</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>35</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>36</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>37</sup>
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

**ANEXO N° 11**

**DECLARACIÓN JURADA  
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**

**ITEM N°.....**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

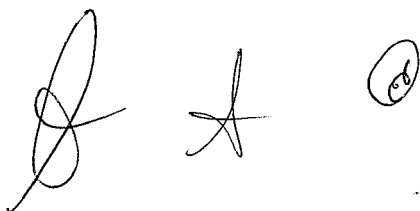
[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/mp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.*

*También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.*



**ANEXO N° 13**

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE  
MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1  
ITEM N°.....**

Presente.-

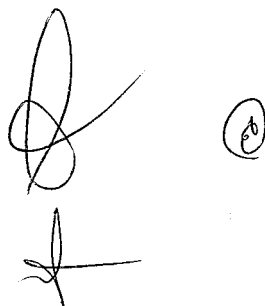
Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*

The block contains a handwritten signature in black ink, which appears to be a stylized 'S' or 'B'. To the right of the signature is a circular stamp or seal, also in black ink, containing some illegible text or a logo.

**ANEXO N° 14**

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN**

**(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 14-2024-CR-1**  
**ITEM N° .....**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

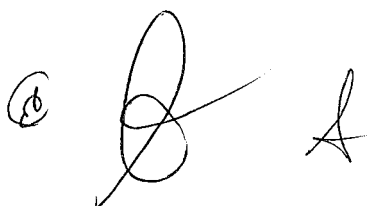
✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

*La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.*



## TÉRMINOS DE REFERENCIA

### CONTRATACION DE CONSULTORIA PARA LA EVALUACION ESTRUCTURAL DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA

SIGA N° 2024003661

#### 1.0 DEPENDENCIA QUE REQUIERE EL SERVICIO

Área de Ingeniería e Infraestructura del Congreso de la República.

#### 2.0 FINALIDAD PUBLICA

La contratación requerida tiene por finalidad determinar la situación estructural del Edificio Luis Alberto Sánchez y José Faustino Sánchez Carrión del Congreso de la República que permita tomar acciones a fin de garantizar la seguridad, bienestar y calidad de las edificaciones en beneficio de las personas, así como la conservación del Patrimonio Histórico

#### 3.0 OBJETIVO DEL SERVICIO

El objeto es la contratación de consultoría para la evaluación estructural de los edificios del Congreso de la República, ubicados en el Cercado de Lima.

#### 4.0 OBJETIVO ESTRATEGICO Y ACTIVIDAD OPERATIVA

OEI	AEI	AO	ACTIVIDAD OPERATIVA
4	04.04	2024040451 50101	Ejecución de acciones de mantenimiento preventivo de edificaciones y equipos

#### 5.0 REQUERIMIENTO

ITEM	DESCRIPCION DE ITEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1	Servicio de consultoría para evaluación estructural del Edificio Luis Alberto Sánchez	1	Servicio
5	Servicio de consultoría para evaluación Estructural del Edificio José Faustino Sánchez Carrión.	1	Servicio

#### 6.0 ALCANCES DEL SERVICIO

El alcance de los servicios de los seis (6) ítems están:

- Anexo A: Servicio de consultoría para evaluación estructural del Edificio Luis Alberto Sánchez
- Anexo E: Servicio de consultoría para evaluación Estructural del Edificio José Faustino Sánchez Carrión



## 7.0 ANTECEDENTES.

Los Edificios del Congreso de la Republica son edificaciones antiguas, que en algunos Casos datan del siglo XX los cuales han sido considerados como monumentos históricos y siendo estos el recinto de oficinas Congresales, comisiones, personal administrativo y público en general.

ITEM	EDIFICIO	ANTIGUEDAD
1	LUIS ALBERTO Sánchez (monumento histórico) ubicado en Jr. Huallaga 358 cercado de Lima	más de 100 años.
5	JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION, ubicado en Jr. Azángaro 464 cercado de lima	más de 50 años.

## 8.0 VISITA GUIADA

El proveedor, podrá solicitar una visita técnica por cada ITEM, para comprobar las condiciones de la zona de trabajar, complejidad del área o para absolver consultas referentes al objeto de la convocatoria, por lo cual el proveedor, deberá acogerse a las "disposiciones y procedimientos para el ingreso de visitante autorizados a las instalaciones del Congreso de la República". Las visitas guiadas serán previamente coordinadas vía los siguientes correos: [czevallosp@congreso.gob.pe](mailto:czevallosp@congreso.gob.pe), [emnieto@congreso.gob.pe](mailto:emnieto@congreso.gob.pe); [lolivar@congreso.gob.pe](mailto:lolivar@congreso.gob.pe).

## 9.0 OTRAS CONSIDERACIONES, NORMAS Y REGLAMENTOS TECNICOS (PARA TODOS LOS ÍTEMS)

- Remitir por correo, por medidas de seguridad al Área de Ingeniería e Infraestructura del Congreso, mínimo con veinticuatro (24) horas de anterioridad al inicio de los trabajos, la relación del personal (acreditado y declarado para el presente servicio), detallando los siguientes datos: Apellidos y nombres completos, SCTR, copia DNI (escaneados) y Declaración jurada de buen estado del personal técnico y profesional que participará en la ejecución del servicio. Correo: [czevallosp@congreso.gob.pe](mailto:czevallosp@congreso.gob.pe), [emnieto@congreso.gob.pe](mailto:emnieto@congreso.gob.pe); [lolivar@congreso.gob.pe](mailto:lolivar@congreso.gob.pe).



- El contratista deberá cumplir con las disposiciones contempladas en la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- El Contratista mantendrá vigente la póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) para el personal técnico y profesional que intervenga en el desarrollo del servicio.
- Todo daño o perjuicio a los bienes de los locales del Congreso de la República donde se ejecutará el servicio, será de entera responsabilidad del contratista, debiendo subsanar en forma inmediata los daños ocasionados o el respectivo reemplazo de los bienes.
- El Contratista que ejecute el servicio debe garantizar el orden y limpieza permanente del lugar de trabajo y la eliminación del material excedente.
- Los documentos adjuntos no son limitantes para poder realizar mejoras y/o contener modificaciones menores, que no atribuyan ampliaciones presupuestales y/o adicionales, éstas deberán ser coordinados con la entidad.
- La entidad facilitará un ambiente para almacenar y resguardar los materiales.
- Sin perjuicios a las fechas señaladas, la entidad podrá realizar observaciones al proveedor, el cual deberá absolver a la brevedad posible.
- El Contratista es el único responsable del transporte de materiales, equipos y herramientas
- El Personal técnico y/o profesional debe contar con los Equipos de Protección Personal (EPP), durante la ejecución del Servicio.
- El Contratista deberá tener las precauciones del caso a fin de notificar las labores del personal.
- El informe del Contratista durante su permanencia estará sujeto a las normas internas de Seguridad del Congreso de la República.



## 10.0 REQUISITOS MINIMOS QUE DEBE CUMPLIR EL CONTRATISTA (PARA TODOS LOS ÍTEMS).

- Deberá estar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores.
- La actividad principal del proveedor debe ser del rubro solicitado (SUNAT) con situación de ACTIVO y HABIDO.
- No estar impedido de contratar con el estado.
- El personal deberá estar debidamente uniformado y contarán con todos sus equipos de protección personal (EPP), tomando en cuenta las exigencias de la Norma G-050 "Seguridad Durante la Construcción" del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Del mismo, modo se precisa que el personal clave que se requiere será por cada ítem, es decir los proveedores no deberán presentar el mismo profesional clave en más de un ítem.

## 11.0 SEGUROS (PARA TODOS LOS ÍTEMS)

El CONTRATISTA al inicio de la prestación del servicio, deberá entregar al Área de Ingeniería e Infraestructura, la siguiente documentación de acuerdo a ley vigente:

Seguro Complementario de trabajo de riesgo (SCTR) de todos los trabajadores que sean asignados para el servicio materia del contrato, copia del DNI de todos los trabajadores.

Remitir por correo electrónico a: [czevallosp@congreso.gob.pe](mailto:czevallosp@congreso.gob.pe), [emnieto@congreso.gob.pe](mailto:emnieto@congreso.gob.pe); [lolivar@congreso.gob.pe](mailto:lolivar@congreso.gob.pe), por medidas de seguridad al Área de Ingeniería e Infraestructura del Congreso, mínimo con veinticuatro (24) horas de anterioridad al inicio de los trabajos, la relación del personal (acreditado y declarado para el presente servicio), que pondrá a disposición del servicio.

## 12.0 PLAN DE TRABAJO (PARA TODOS LOS ÍTEMS)

- 12.1. Se evaluará la metodología propuesta por el postor en la presentación de oferta el cual será parte del Plan de los dos (02) edificios del Congreso de la República, que contenga como mínimo la siguiente información:

- Metas y Objetivos a alcanzar
- Línea de acción para alcanzar las metas y objetivos (actividades)
- Riesgos advertidos

- 12.2. Asimismo, se deberá presentar el plan de Trabajo a los cuatro (04) días después de la firma del contrato y que contendrá como mínimo la siguiente información:

- Metas y Objetivos a alcanzar
- Recursos necesarios
- Línea de acción para alcanzar las metas y objetivos (actividades)
- Responsable por actividad
- Cronograma de actividades. (Diagrama de Gant)
- Riesgos advertidos.

Y el cuadro de personal técnico; profesional y de apoyo; equipos de apoyo a ingresar y otros que considere necesario.

Así mismo se aclara que el ingreso de materiales deberá ser coordinado con el supervisor que designe la entidad; y/o el Inspector de la Entidad, mediante correo electrónico, el mismo que gestionará el permiso con el personal de seguridad, de la entidad, y específicamente del edificio evitando contratiempos o accidentes; especial cuidado y máxima coordinación se tendrá cuando en la fecha de inicio del servicio, para el ingreso antes o después de los trabajadores, lo que implica coordinación directa con el supervisor oportunamente.



**13.0 SISTEMA DE CONTRATACIÓN (PARA TODOS LOS ÍTEMS)**

Suma alzada

**14.0 SUB CONTRATACIÓN (PARA TODOS LOS ÍTEMS)**

El contratista no podrá ceder su posición contractual, ni realizar cualquier acto que implique la transferencia total o parcial de la prestación a su cargo.

**15.0 PLAZO DE EJECUCION DEL SERVICIO (PARA TODOS LOS ÍTEMS)**

El plazo de ejecución será como máximo los siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN	ENTREGABLE
1	Servicio de consultoría de evaluación estructural del Edificio Luis Alberto Sánchez.	Sesenta (60) días calendarios, contados a partir del día siguiente de firmado el contrato.
5	Servicio de Consultoría de evaluación estructural del Edificio José Faustino Sánchez Carrión.	Cuarenta y cinco (45) días calendarios, contados a partir del día siguiente de firmado el contrato.

**16.0 ENTREGABLE**

El producto a entregar será un informe técnico detallado el procedimiento según las partidas adjuntas y estará firmado por el profesional responsable.

Los entregables son independientes y únicos por ítem, el producto a entregar será un Informe Técnico detallando el procedimiento efectuado y deberá estar firmado por el profesional responsable, cuyo contenido mínimo será:

- Descripción proceso de servicio de consultoría de evaluación estructural de cada edificio.
- Observaciones y recomendaciones.
- Carta de garantía por el servicio realizado por un periodo mínimo de doce (12) meses  
Panel fotográfico en físico, 2 originales, 1 copia del contenido del entregable y archivo digital

**17.0 LUGAR DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO:**

- Ítem 1: Edificio Luis Alberto Sánchez, Jirón Huallaga N°358
- Ítem 5: Edificio José Faustino Sánchez, Jirón Azángaro N°464

**18.0 FORMA DE PAGO**

El pago por cada ítem será único, luego de culminada y otorgada la conformidad de la prestación. En caso de adelanto la entidad otorgará el pago del saldo restante del monto total del contrato original al contratista.

La conformidad del Servicio será emitida por el AI, previa presentación del entregable, el cual se detalla en el numeral 16 de los Términos de Referencia. Dicha conformidad no invalida el reclamo posterior por parte del Congreso por incumplimiento de los Términos de Referencia u otras situaciones no previstas que como vicios ocultos se observan posteriormente.

La ENTIDAD debe efectuar el pago de las contraprestaciones pactadas a favor del CONTRATISTA dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.





**19.0 GARANTÍA DEL SERVICIO POR ÍTEM:**

Doce (12) meses, después de la firma del Acta de Conformidad. El Contratista debe presentar la Carta de Garantía del servicio prestado, por un plazo mínimo de doce (12) meses, y será el responsable de la calidad de los materiales suministrados para el presente servicio. La garantía solicitada deberá tener carácter de carta de compromiso. De presentarse fallas por defectos dentro del plazo de garantía, el Congreso de la República solicitará la subsanación de las fallas que existiera, sin considerar retribución alguna por este concepto, para lo cual otorgará un plazo máximo de diez (10) días calendario

**20.0 CONFORMIDAD DEL SERVICIO:**

La conformidad del presente servicio, estará a cargo del Área de Ingeniería e Infraestructura, con el refrendo del jefe del Departamento de Servicios Generales, en el plazo máximo de siete (07) días calendario establecido en el artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado; previa verificación, y presentación de los entregables solicitados.

**21.0 RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS:**

La recepción conforme de la Entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo indicado en el artículo 173.1° del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, por un plazo de un (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.

**22.0 ANTICORRUPCIÓN:**

El contratista declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

**23.0 CONFIDENCIALIDAD:**

El proveedor se compromete a mantener la confidencialidad y reserva absoluta de la información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido de revelar a terceros la información que le sea proporcionada.

Esta información comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido la prestación. Dicha información puede consistir en planos, dibujos, fotografías, videos, informes, cálculos, documentos y otros proporcionados.

**24.0 PENALIDADES POR MORA EN LA ENTREGA DEL SERVICIO:**

Se aplicará de acuerdo a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento vigente.

**24.1 PENALIDADES POR MORA**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, el Congreso de la República, le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día atraso, según lo dispuesto en el artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras:  $F = 0.40$
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días: (Para bienes, servicios en general y consultorías):  $F=0.25$

## 24.2 OTRAS PENALIDADES

Se aplicarán "Otras Penalidades" de acuerdo al siguiente supuesto:

Nº	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	1% de una UIT	Previo informe del Área de Ingeniería e Ingeniería
2	Por no contar con el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) vigente durante el plazo de prestación. Se aplicará por cada día de retraso.	10% de una UIT	
3	Cuando el personal técnico y/o profesional no cuente con los Equipos de Protección Personal (EPP), durante la ejecución del servicio. Se aplicará por persona y por cada día.	5% de una UIT	



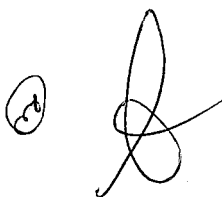

- (\*) El Departamento de Logística a través del Grupo Funcional de Compras, comunicará al Contratista, mediante carta, la penalidad determinada e informada por el Área de Ingeniería e Infraestructura, a fin que el contratista pueda presentar sus descargos en el plazo máximo de tres (3) días calendario, contabilizados desde el día siguiente de recibida la carta. En caso que el Contratista no presente su descargo dentro del plazo establecido, se procederá a aplicar la penalidad respectiva. Asimismo, en caso el Contratista no logre desvirtuar el incumplimiento imputado, se procederá a aplicar la penalidad respectiva.

## 25.0 ADELANTO (PARA TODOS LOS ÍTEMS):

La entidad otorgará un (01) adelanto directo de hasta el treinta por ciento (30%) del monto del contrato original.

El contratista dentro de los ocho (08) días calendarios siguientes a la suscripción del contrato, puede solicitar formalmente la entrega del mismo, adjuntado a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza, acompañado del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procede la solicitud. La Entidad atenderá la solicitud en el plazo de diez (10) días calendarios.



**REQUISITOS DE CALIFICACION.**

<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL <sup>1</sup></b>
<b>B.1</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>Jefe del proyecto</b> Mínimo cinco (05) años de experiencia como jefe de proyectos y/o gerente de proyectos en construcción ampliación o implementación o adecuación de expedientes técnicos de edificaciones públicas o privadas.</p> <p><b>Especialista en Estructuras</b> Mínimo tres (03) años de experiencia en diseño y/o evaluación estructural de edificaciones.</p> <p><b>Especialista en Estudios Geotecnia</b> Mínimo dos (02) años de experiencia en estudios de geotecnia.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 9</b> referido al personal clave propuesto para la ejecución del servicio de consultoría.</p> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</li> <li>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li> <li>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li> <li>Al calificar la experiencia de los profesionales, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</li> </ul>
<b>B.2</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>
<b>B.2.1</b>	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>Jefe del proyecto</b> Profesional en ingeniería civil o arquitectura, titulado.</p>

<sup>1</sup> Del mismo modo se precisa que el personal clave que se requiere será por cada ítem, es decir los proveedores no deberán presentar el mismo profesional clave en más de un ítem.

**Especialista en Estructuras**  
Profesional en ingeniería civil, titulado.  
**Especialista en Estudios Geotecnia**  
Profesional geólogo o ingeniero civil, titulado.

Acreditación:

El título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

En caso el título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.  
Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 9** referido al personal clave propuesto para la ejecución del servicio de consultoría.

**Importante**

*Se debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en las bases (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*

**C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a:

- ✓ Ítem 1: S/150,000.00 (Ciento Cincuenta mil con 00/100 soles)
- ✓ Ítem 5: S/120,000.00 (Ciento Veinte mil con 00/100 soles)

Por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes:

- ✓ consultoría en evaluación estructural en patrimonios culturales, consultoría en evaluación estructural de edificaciones en general.
- ✓ consultoría en elaboración y/o formulación de estudios definitivos de mejoramiento y/o ampliaciones en general que incluya la partida de evaluación estructural de edificaciones.
- ✓ consultoría en la supervisión de elaboración y/o formulación de estudios definitivos de mejoramiento y/o ampliación y/o restauración de patrimonio cultural que incluya la partida de evaluación estructural de edificaciones.
- ✓ consultoría en la supervisión de elaboración y/o formulación de estudios definitivos de mejoramiento y/o ampliación y/o construcción de edificaciones en general que incluya la partida de evaluación estructural de edificaciones

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>2</sup>.

<sup>2</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

*"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehcencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir*

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 10 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 11.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

#### Importante

- El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

**Importante**

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.



ANEXO A  
ITEM 1

**CONSULTORIA PARA EL SERVICIO DE EVALUACION ESTRUCTURAL DEL  
EDIFICIO LUIS ALBERTO SÁNCHEZ**

**ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO SOLICITADO**

La descripción del alcance para la realización del presente servicio corresponde a las actividades que el contratista deberá realizar como parte del servicio, las mismas no deben considerarse como limitativas, es decir el postor podrá ampliarlas o modificarlas en caso de que, de acuerdo con su experiencia y criterio, lo considere necesario para alcanzar el objetivo establecido.

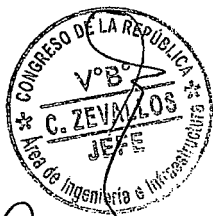
La elaboración del servicio deberá realizarse en estricto cumplimiento de las disposiciones legales y normas técnicas vigentes, señaladas a continuación:

- Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE) y sus modificatorias.
- NTE E.020: 2006 Cargas
- NTE E.030: 2018 Diseño Sismorresistente
- NTE E.050: 2018 Suelos y Cimentaciones
- NTE E.060: 2009 Concreto Armado
- NTE E.070: 2006 Albañilería
- NTE E.090: 2006 Estructuras Metálicas
- NTP 339.181: 2013
  - Método de ensayo para determinar el número de rebote del concreto endurecido (esclerometría).
- NTP 339.059: 2017
  - Método para la obtención y ensayo de corazones diamantinos y vigas seccionadas de concreto.



El contratista responsable debe implementar un plan de evaluación analítica, determinando las condiciones actuales de la infraestructura, estado de conservación, propiedades de los materiales, su configuración estructural en planta y elevación en función a datos existentes y ensayos de campo, para luego generar modelos matemáticos que representen e idealicen su comportamiento, verificar los desplazamientos, giros, ocurrencia de la resonancia, entre otros aspectos.

Las edificaciones deberán ser contrastadas con las Normas Peruanas vigentes, para este caso referida a la Norma de Cargas E.020, la Norma de Diseño Sismo resistente E.030, la Norma de Suelos y Cimentaciones E.050, la Norma de Concreto Armado E.060, la Norma de Albañilería E.070, la Norma de Estructuras Metálicas E.090 y otras que tengan injerencia en su evaluación.



**TRABAJOS A REALIZAR**

Los servicios requeridos abarcan desde la inspección al inmueble, pruebas no destructivas de campo, la construcción de modelos matemáticos de las estructuras existentes, el análisis estructural, verificación del diseño, memoria de cálculo, conclusiones y recomendaciones que permitan determinar las condiciones estructurales actuales y con ello proponer un reforzamiento estructural.

Para ello se deberá tener en cuenta lo siguiente:

**1. Estudio de mecánica de suelos**

Se requiere un Informe Técnico estrechamente ligado a los requerimientos de la NTE E.050 y el Programa Mínimo (PM) descrito en dicha norma (numeral 15.3), se adjuntarán los originales de los resultados de laboratorio de todas las pruebas realizadas respecto a la calidad del terreno de modo que se determine los datos necesarios para fijar y realizar los diseños respectivos para la infraestructura.

El contenido mínimo del informe se detalla en el **Anexo 1**

**2. Replanteo de la Edificación Existente**

Se realizará un replanteo estructural del total de la edificación descrita en este documento, procediendo a la identificación del sistema estructural, elementos, dimensiones, materiales constructivos, resistencias, estado de conservación, fallas, fisuras, exposición de refuerzos, lo cual será detallado en los planos correspondientes que como mínimo deben ser, planos de cimentaciones, techos, columnas, muros y vigas.

**3. Inspección y verificación de los elementos estructurales y arquitectónicos**

Se llevará a cabo la inspección detallada del estado en que se encuentra la edificación objeto de la evaluación, tomando las medidas de los elementos arquitectónicos y estructurales, distancias entre ejes, alturas de entepiso, y recabar toda la información necesaria que será de utilidad para la evaluación. Se deberá elaborar los planos en los que se muestren las dimensiones inferidas y orientación de las zapatas auscultadas, cimientos, columnas, muros, vigas principales y secundarias, techos, escaleras, indicando sus dimensiones, características constructivas y sus componentes.

Los planos de replanteo deberán ser impresos a escalas de 1/50 y/o 1/25 (según corresponda), en formatos A-0 y/o A-1, u otro si el área fuese mayor, respetando la escala anteriormente mencionada.

**4. Auscultación de la Cimentación**

Se efectuará un programa de auscultaciones de las cimentaciones existentes, la cantidad de auscultaciones serán, según el criterio del profesional responsable pero como mínimo uno por cada 100 m<sup>2</sup> del primer nivel, de manera que pueda obtener toda la información necesaria para realizar en principio la evaluación estructural y posteriormente, de ser necesario, el probable reforzamiento. Para ello se realizarán exploraciones mediante el descubrimiento de la cimentación, verificando su tipo, dimensiones, niveles de cimentación y su capacidad resistente, La ubicación de las excavaciones se determinará en zapatas o donde el consultor estime conveniente, siempre que se respete el número mínimo de auscultaciones.

Se podrá realizar pruebas como STP, geo-radar o ensayos geofísicos u otras.

Una vez obtenida la información y tomadas las fotos necesarias se deberá reparar los pisos afectados producto de la exploración con acabados similares al encontrado antes del ensayo. Es importante que se pueda determinar en qué tipo de estrato se encuentra asentada la cimentación.

(e)

*[Firma]*

*[Firma]*





## 5. Determinación de la Calidad del concreto de las estructuras

Se debe configurar un protocolo de ensayos coherente, considerando inicialmente pruebas no destructivas en elementos de concreto (con esclerómetro o ensayo flat Jack) para la determinación aproximada de la resistencia a la compresión, cuya distribución y cantidad estará de acuerdo al tipo y número de elementos.

Para determinar la calidad del concreto, esto será según se indica en el punto 20.2 de la Norma E.060 Concreto Armado del Reglamento Nacional de Edificaciones, pero no menor a 4 unidades por nivel (distribuidos en 2 para elementos verticales y 2 para elementos horizontales).

La selección de los elementos materia de dicha evaluación se efectuará de acuerdo al criterio del especialista, según el estado en el que se encuentren los mismos y de manera que no se comprometa el funcionamiento estructural de la edificación. Una vez tomadas las muestras se deberá restituir el concreto extraído con concreto expansivo, aplicando previamente una resina epóxica para lograr la adherencia adecuada. Todas las pruebas, análisis y resanes que se requieran estarán incluidas dentro del presupuesto del consultor, no siendo responsabilidad de la Entidad ningún costo adicional por toma de muestras fallidas, equivocadas o cualquier otro concepto que no sea expresamente autorizado.

## 6. Ensayos de Laboratorio

Los ensayos de los trabajos que lo requieran deben realizarse en laboratorios cuyos equipos estén con certificación vigente por el Instituto Nacional de Calidad (INACAL) y/o en universidades acreditadas para este tipo de ensayos. Se deben de adjuntar dichos certificados en el entregable.

### 6.1 Verificación del Refuerzo en los Elementos Estructurales

Se verificará el diámetro y ubicación del refuerzo principal y de confinamiento existente en vigas y columnas, en elementos de cimentación, muros estructurales, losas macizas y aligeradas, mediante métodos directos, indirectos, escáner, etc., de acuerdo a lo indicado en el punto 20.2 de la Norma E.060 Concreto Armado del Reglamento Nacional de Edificaciones, pero no menor a 4 unidades por nivel (distribuidos en 2 para elementos verticales y 2 para elementos horizontales).

En caso de realizar la verificación con métodos directos, estos se realizarán en ubicaciones que no comprometan el funcionamiento estructural de la edificación, finalizada la exploración se restituirán los acabados aplicando la resina epóxica necesaria para la adecuada adherencia del nuevo mortero sobre el concreto antiguo.

## 7. Evaluación Estructural

### 7.1 Evaluación y Análisis Sísmico de las estructuras existentes

Con las dimensiones efectivas de los elementos estructurales (sin acabado), obtenidas en campo y con los resultados experimentales de las características mecánicas de los materiales y las características del suelo de fundación se ejecutará el análisis sísmico de la edificación, para obtener su desempeño conforme los criterios de aceptabilidad que aplican, y de esta forma plantear un sistema de refuerzo de ser necesario.

El consultor adjuntará los esquemas tridimensionales de los modelos matemáticos realizados, los pórticos debidamente identificados y elaborará los cuadros de resumen que muestren los desplazamientos máximos y distorsiones de la edificación estudiada, además de cuadros donde se compare la capacidad de los elementos auscultados frente a la demanda, mostrando el comparativo con las limitaciones encontradas en las normas respectivas. Para el análisis sísmico el consultor empleará únicamente los métodos permitidos por la norma citada en la parte precedente. Adicionalmente se presentarán los listados de ingreso de datos y salida de resultados de acuerdo al tipo de análisis adoptado.

## 7.2 Propuesta de reforzamiento estructural

El Consultor deberá evaluar la respuesta de la estructura existente obtenida y a partir de esto, plantear una alternativa de reforzamiento estructural, para mejorar el comportamiento sísmico de la edificación según las exigencias de la normativa de diseño sismorresistente vigente.

## 7.3 Informe técnico de Evaluación Estructural

Se presentará un informe técnico integral, documentando los trabajos realizados conforme a los ítems anteriores, así como un evaluación analítica de la resistencia del conjunto de la edificación; con los resultados de la evaluación de campo y análisis de cálculo efectuados, se emitirán las conclusiones y recomendaciones que se originen del estudio, definiendo aspectos sobre la calidad de la construcción, gravedad de las deficiencias constructivas (estructurales, no estructurales), nivel de servicio de las edificaciones (bueno, regular, en riesgo de colapso, etc.) y zonas vulnerables sísmicamente; esto se realizará para ambos casos, tanto para la evaluación estructural de la edificación existente como para la propuesta de reforzamiento estructural de dicha edificación.

El consultor procederá a realizar el diagnóstico de la resistencia de las estructuras, conforme a las normas vigentes, exponer resultados, deformaciones y esfuerzos, especificando la capacidad de carga de las edificaciones.

El informe deberá concluir con claridad, sobre los resultados encontrados en el análisis estructural de las edificaciones analizadas, así como también se deberá orientar con alternativas de solución adecuadas el reforzamiento, en el caso de que las estructuras presentaran alguna deficiencia de rigidez o capacidad en sus elementos estructurales, precisando con esquemas a escalas graficas las acciones que se deben considerar para garantizar la seguridad estructural, pudiendo optar por la rehabilitación o reforzamientos debidamente sustentados.

Adicionalmente al informe técnico, deberá considerar para la determinación del tipo de intervención en esta edificación, un análisis costo beneficio teniendo en cuenta las dificultades del proceso constructivo y los costos que generaría posibles reforzamientos frente a la demolición y reconstrucción, de ser el caso. Considerando la vida útil de la edificación existente comparado con el de una edificación recién construida.



## 7.4 Documentos gráficos

El consultor deberá complementar el informe técnico, con los planos detallados del tratamiento, reforzamiento de la edificación en cuestión, debiendo incluir, además, los Metrados necesarios para su ejecución y las especificaciones técnicas de su ejecución.

Se deberá presentar un plano clave de la ubicación de las pruebas de campo realizadas, asimismo un plano clave en el que se plasmen las conclusiones y recomendaciones del consultor (intervenciones recomendadas).

## CONTENIDO MÍNIMO DE LOS ENTREGABLES

El Informe Técnico de Evaluación Estructural, deberá contener el resultado de los estudios realizados e indicar las recomendaciones necesarias para que se pueda tomar la mejor alternativa de solución.

El Informe Técnico deberá contener como mínimo los siguientes ítems:

### A. DIAGNÓSTICO

- Antecedentes, Objetivos, Alcances, Descripción de la Estructura
- Descripción de los trabajos de campo, gabinete y ensayos de laboratorio.
- Evaluación de la edificación y su cimentación. (Mostrar también información referente a las patologías encontradas y evaluación de la corrosión)

### B. EVALUACIÓN ESTRUCTURAL

- Memoria de cálculo y análisis sísmico de las edificaciones actuales, teniendo en cuenta los estudios existentes y normas vigentes.
- Diagnóstico de la edificación existente.  
Propuesta de reforzamiento de la edificación (según las exigencias de la normativa de diseño sismorresistente vigente).
- Conclusiones y Recomendaciones de la Evaluación Estructural y de la propuesta de reforzamiento.
- Análisis costo beneficio teniendo en cuenta las dificultades del proceso constructivo y los costos que generaría posibles reforzamientos frente a la demolición y reconstrucción.

### C. ANEXOS

- Informe de Estudio de Mecánica de Suelos.
- Planos del área de la evaluación (infraestructura existente, identificando los elementos estructurales).
- Plano de ubicación de los sondeos.
- Certificados de los ensayos de laboratorio (concreto).
- Panel Fotográfico.

## FORMA DE PRESENTACION.

### Documentos Escritos

Se presentarán dos (02) juegos de documentos originales en cada presentación de entregable

Los originales serán presentados en papel A-4.

[www.congreso.gob.pe](http://www.congreso.gob.pe)

Jr. Huallaga N° 358  
Lima, Perú  
Central Telefónica: 311-7777

El documento de cada entregable será presentado debidamente foliado, sellado y firmado por los profesionales que participen en el desarrollo del mismo, especialista y responsable de laboratorio de ser el caso y el jefe de proyecto, al margen de cada hoja. Se entregará en formato magnético con archivos nativos, el contenido total de la información escrita, así como los modelos matemáticos generados.

#### Documentos Gráficos:

Se presentará un juego completo de planos originales, firmadas y selladas por el Consultor y especialista, así como también material fotográfico a full color.

Los originales se presentarán en copias digital CD o similares en tamaño estándar.

#### ACTIVIDADES A DESARROLLAR.

- El proveedor deberá solicitar al Área de Ingeniería e Infraestructura, toda la información relacionada al edificio por evaluar. (Solo se tiene planos de distribución arquitectónica). el cual se hará entrega en forma digital cuando lo solicite el proveedor.
- Inspección ocular a detalle de todos los pisos de los edificios para identificar las fallas existentes.
- Registro fotográfico.
- Verificación de los planos proporcionados, identificando los elementos agregados al proyecto original. (si es que lo hubiera).
- Búsqueda de información adicional sobre los edificios en el instituto nacional de cultura y/o municipalidad.
- Practicar exploraciones localizadas, con el propósito de determinar la modalidad consultiva utilizada y determinar el estado de conservación de los elementos que constituyen la edificación. (tener en cuenta que algunos edificios son Monumento Histórico)
- Elaborar pruebas de laboratorio a algunos elementos de las edificaciones.
- Efectuar las pruebas o análisis que sean necesarias realizar. (scanner laser)
- Dibujo de planos de planta, considerando los muros que aporten rigidez los cuales serán considerados en el análisis sísmico.
- Análisis sísmico estático de la edificación, considerando la totalidad de cargas vivas y muertas a que está sometida la edificación.
- Análisis estructural de resultados.
- Consolidación de los resultados.
- Elaboración del dictamen pericial técnico.

#### ENTREGABLE DEL PROVEEDOR.

Como producto final del servicio, el contratista deberá presentar a través de mesa de partes del congreso, los cuales serán dirigidos al Área de ingeniería e Infraestructura del congreso de la república, un informe técnico de evaluación estructural de acuerdo con lo establecido en el numeral 7.4, firmado por el responsable del servicio (original) cuyo contenido mínimo:

- Informe Final de evaluación estructural con la descripción de las actividades del servicio realizado, evidenciando el inicio, avances y fin del servicio, materiales y/o insumos utilizados (incluir fotografías).
- Junto al Informe Final el proveedor hará entrega de una declaración jurada de la veracidad de los resultados obtenidos en el servicio.
- Factura del servicio realizado.

## OTRAS CONSIDERACIONES.

El proveedor al inicio del servicio presentará al Área de Ingeniería e Infraestructura un **Cronograma de Trabajo**, indicando cada partida y tiempo en el que se realizara los trabajos.

Es de responsabilidad del Contratista adoptar todas las medidas de seguridad para la ejecución del servicio, no siendo responsabilidad de la Entidad cualquier accidente que pudiera presentarse por la no observancia de lo que Norma al respecto el Código Nacional de Electricidad.

El Contratista mantendrá vigente la póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) para el personal técnico y profesional que intervenga en el desarrollo del servicio.

Remitir por correo, por medidas de seguridad al Área de Ingeniería e Infraestructura del Congreso, mínimo con veinticuatro (24) horas de anterioridad al inicio de los trabajos, la relación del personal (acreditado y declarado para el presente servicio) que pondrá a disposición del servicio, detallando los siguientes datos: Apellidos y nombres completos, copia de la póliza de SCTR, copia DNI (escaneados) y prueba de antígeno en negativo de COVID-19 de todos los trabajadores que están incluidos con SCTR, las cuales serán enviados al Área Técnica (Área de Ingeniería e Infraestructura) a los siguientes correos: [rgrados@congreso.gob.pe](mailto:rgrados@congreso.gob.pe); [emnieto@congreso.gob.pe](mailto:emnieto@congreso.gob.pe); [lolivar@congreso.gob.pe](mailto:lolivar@congreso.gob.pe).

El personal que realizará los trabajos deberá acreditar las dosis de vacunación según lo dispuesto por el Gobierno Central.

Todo daño o perjuicio a los bienes de los locales del Congreso de la República donde se ejecutará el servicio, será de entera responsabilidad del contratista, debiendo subsanar en forma inmediata los daños ocasionados o el respectivo reemplazo de los bienes.

## ANEXO 1: Contenido mínimo del informe del EMS con fines de cimentación.

El informe del estudio comprenderá como mínimo lo siguiente:

### 1. GENERALIDADES

#### 1.1 Objetivo.

1.1.1 Indicar claramente el objetivo del estudio.

#### 1.2 Normatividad

1.2.1 Los estudios deberán estar en concordancia con el Reglamento Nacional de Edificaciones, asimismo deberá señalar toda norma técnica específica que haya empleado en el estudio.

#### 1.3 Ubicación y Descripción del Área en Estudio.

1.3.1 Deberá indicarse claramente la ubicación del Área de Estudio, Departamento, Provincia, Distrito, AA.HH., Centro Poblado, Zona Rural, etc., así como una breve descripción teniendo en cuenta el área de terreno y los límites de este entorno.

1.3.2 Adjuntar mapa de la zona y plano de ubicación.

#### 1.4 Acceso al Área de Estudio

- 1.4.1 Se deberá describir el acceso al área de estudio, describiendo rutas, vías, tipo de pavimento y superficie de rodadura, los medios de transporte existentes en la zona, así como el tiempo aproximado de llegada al lugar desde las localidades más importantes.

### 1.5 Condición Climática y Altitud de la Zona

- 1.5.1 Se deberá describir las condiciones climáticas del lugar que permitan definir el tipo de construcciones a proyectar, así como sus obras exteriores y otros.
- 1.5.2 Informar sobre la temperatura media, máximas y mínimas, la altura sobre el nivel del mar, así como los periodos más óptimos para la construcción.

## 2. GEOLOGÍA Y SISMICIDAD DEL ÁREA EN ESTUDIO

### 2.1 Geología

- 2.1.1 Describir los aspectos geológicos más importantes, así como también determinar los peligros y riesgos relacionados a la Geodinámica externa, indicando los aspectos que pudieran incidir en la obra a ejecutar evaluando y proponiendo las soluciones pertinentes o los planes de contingencia.

### 2.2 Sismicidad

- 2.2.1 Realizar un análisis conciso de la sismicidad de la zona, identificando los posibles efectos que ello pudiera tener sobre el suelo subyacente, tales como licuación de suelos, y los parámetros que deben de preferencia los aspectos de microzonificación sísmica definiendo los parámetros de diseño a tener en cuenta.

- 2.2.2 Adjuntar mapa de zonificación sísmica (NTE E-030) Diseño sismo resistente.

## INFORMACIÓN PREVIA

- 3.1 Descripción detallada de la información recibida de parte de la Entidad y de la recopilada por el Consultor.

## 4. PROCEDIMIENTO DE TRABAJO

- 4.1 Para el desarrollo de los trabajos, el consultor deberá seguir estrechamente el Programa de Investigación Mínimo establecido según la NTE E.050 del RNE.

## 5. INVESTIGACIÓN DE CAMPO

- 5.1 Breve explicación de las características de las calicatas efectuadas, resumen de los trabajos efectuados de campo, así como de las muestras, acompañadas de fotografías.

- 5.2 Los ensayos de campo se realizarán con la finalidad de verificar los resultados y parámetros determinados en laboratorio, basándose para ello en la NTE E.050, espesando las cantidades, valores mínimos y limitaciones que se indican en esta, y adicionalmente, en todo aquello que no se contradiga, se aplicará la "Guía normalizada para caracterización de campo con fines de diseño de ingeniería y construcción" NTP 339.162 (ASTM D 420), en ese sentido el consultor deberá considerar como mínimo la ejecución de los siguientes trabajos de campo, sin ser limitativo: - Calicatas o técnica de investigación alternativa según el tipo de suelo y debidamente sustentado según la tabla N° 03 "Aplicación y limitaciones de los

ensayos" de la NTE E.050 - Ensayo de Densidad de Campo - Ensayo apropiado para determinar los parámetros del suelo que permitan determinar su capacidad portante (ángulo de fricción interna, cohesión).

5.3 Deberá detallar el procedimiento de muestreo y transporte de muestras al laboratorio.

## 6. ENSAYOS DE LABORATORIO

6.1 se realizarán como mínimo los ensayos descritos a continuación:

Análisis Granulométrico, NTP 339.128 (ASTM D422), en todos los puntos y muestras investigadas.

Clasificación Unificada de Suelos (SUCS), NTP 339.134 (ASTM D2487), en todos los puntos y muestras investigadas.

Contenido de humedad, NTP 339.127 (ASTM D2216), en todos los puntos y muestras investigadas.

Límites de Atterberg (Limite Líquido, Limite Plástico, índice de plasticidad), NTP 339.129 (ASTM D4318), en todos los puntos y muestras investigadas.

Peso Específico Relativo de Sólidos, NTP 339.131 (ASTM 0854), como mínimo en el 50% de los puntos investigados.

Densidad Relativa y/o peso volumétrico del suelo según sea el caso de las condiciones particulares del área, NTP 339.137 (ASTM D4253), NTP 339.13



ANEXO E  
ITEM 5

**CONSULTORIA PARA EL SERVICIO DE EVALUACION ESTRUCTURAL DEL  
EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION**

**ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO SOLICITADO**

La descripción del alcance para la realización del presente servicio corresponde a las actividades que el contratista deberá realizar como parte del servicio, las mismas no deben considerarse como limitativas, es decir el postor podrá ampliarlas o modificarlas en caso de que, de acuerdo con su experiencia y criterio, lo considere necesario para alcanzar el objetivo establecido.

La elaboración del servicio deberá realizarse en estricto cumplimiento de las disposiciones legales y normas técnicas vigentes, señaladas a continuación:

- Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE) y sus modificatorias.
- NTE E.020: 2006 Cargas
- NTE E.030: 2018 Diseño Sismorresistente
- NTE E.050: 2018 Suelos y Cimentaciones
- NTE E.060: 2009 Concreto Armado
- NTE E.070: 2006 Albañilería
- NTE E.090: 2006 Estructuras Metálicas
- NTP 339.181: 2013
- Método de ensayo para determinar el número de rebote del concreto endurecido (esclerometría).
- NTP 339.059: 2017
- Método para la obtención y ensayo de corazones diamantinos y vigas seccionadas de concreto.



El contratista responsable debe implementar un plan de evaluación analítica, determinando las condiciones actuales de la infraestructura, estado de conservación, propiedades de los materiales, su configuración estructural en planta y elevación en función a datos existentes y ensayos de campo, para luego generar modelos matemáticos que representen e idealicen su comportamiento, verificar los desplazamientos, giros, ocurrencia de la resonancia, entre otros aspectos.

Las edificaciones deberán ser contrastadas con las Normas Peruanas vigentes, para este caso referida a la Norma de Cargas E.020, la Norma de Diseño Sismo resistente E.030, la Norma de Suelos y Cimentaciones E.050, la Norma de Concreto Armado E.060, la Norma de Albañilería E.070, la Norma de Estructuras Metálicas E.090 y otras que tengan injerencia en su evaluación.



**TRABAJOS A REALIZAR**

Los servicios requeridos abarcan desde la inspección al inmueble, pruebas no destructivas de campo, la construcción de modelos matemáticos de las estructuras existentes, el análisis estructural, verificación del diseño, memoria de cálculo, conclusiones y recomendaciones que permitan determinar las condiciones estructurales actuales y con ello proponer un reforzamiento estructural.

Para ello se deberá tener en cuenta lo siguiente:



### 1. Estudio de mecánica de suelos

Se requiere un Informe Técnico estrechamente ligado a los requerimientos de la NTE E.050 y el Programa Mínimo (PM) descrito en dicha norma (numeral 15.3), se adjuntarán los originales de los resultados de laboratorio de todas las pruebas realizadas respecto a la calidad del terreno de modo que se determine los datos necesarios para fijar y realizar los diseños respectivos para la infraestructura.

El contenido mínimo del informe se detalla en el **Anexo 1**

### 2. Replanteo de la Edificación Existente

Se realizará un replanteo estructural del total de la edificación descrita en este documento, procediendo a la identificación del sistema estructural, elementos, dimensiones, materiales constructivos, resistencias, estado de conservación, fallas, fisuras, exposición de refuerzos, lo cual será detallado en los planos correspondientes que como mínimo deben ser, planos de cimentaciones, techos, columnas, muros y vigas.

### 3. Inspección y verificación de los elementos estructurales y arquitectónicos

Se llevará a cabo la inspección detallada del estado en que se encuentra la edificación objeto de la evaluación, tomando las medidas de los elementos arquitectónicos y estructurales, distancias entre ejes, alturas de entrepiso, y recabar toda la información necesaria que será de utilidad para la evaluación. Se deberá elaborar los planos en los que se muestren las dimensiones inferidas y orientación de las zapatas auscultadas, cimientos, columnas, muros, vigas principales y secundarias, techos, escaleras, indicando sus dimensiones, características constructivas y sus componentes.

Los planos de replanteo deberán ser impresos a escalas de 1/50 y/o 1/25 (según corresponda), en formatos A-0 y/o A-1, u otro si el área fuese mayor, respetando la escala anteriormente mencionada.

### 4. Auscultación de la Cimentación

Se efectuará un programa de auscultaciones de las cimentaciones existentes, la cantidad de auscultaciones serán, según el criterio del profesional responsable pero como mínimo uno por cada 100 m<sup>2</sup> del primer nivel, de manera que pueda obtener toda la información necesaria para realizar en principio la evaluación estructural y posteriormente, de ser necesario, el probable reforzamiento. Para ello se realizarán exploraciones mediante el descubrimiento de la cimentación, verificando su tipo, dimensiones, niveles de cimentación y su capacidad resistente. La ubicación de las excavaciones se determinará en zapatas o donde el consultor estime conveniente, siempre que se respete el número mínimo de auscultaciones.

Se podrá realizar pruebas como STP, geo-radar o ensayos geofísicos u otras.

Una vez obtenida la información y tomadas las fotos necesarias se deberá reparar los pisos afectados producto de la exploración con acabados similares al encontrado antes del ensayo. Es importante que se pueda determinar en qué tipo de estrato se encuentra asentada la cimentación.

## 5. Determinación de la Calidad del concreto de las estructuras

Se debe configurar un protocolo de ensayos coherente, considerando inicialmente pruebas no destructivas en elementos de concreto (con esclerómetro o ensayo flat Jack) para la determinación aproximada de la resistencia a la compresión, cuya distribución y cantidad estará de acuerdo al tipo y número de elementos.

Para determinar la calidad del concreto, esto será según se indica en el punto 20.2 de la Norma E.060 Concreto Armado del Reglamento Nacional de Edificaciones, pero no menor a 4 unidades por nivel (distribuidos en 2 para elementos verticales y 2 para elementos horizontales).

La selección de los elementos materia de dicha evaluación se efectuará de acuerdo al criterio del especialista, según el estado en el que se encuentren los mismos y de manera que no se comprometa el funcionamiento estructural de la edificación. Una vez tomadas las muestras se deberá restituir el concreto extraído con concreto expansivo, aplicando previamente una resina epóxica para lograr la adherencia adecuada. Todas las pruebas, análisis y resanes que se requieran estarán incluidas dentro del presupuesto del consultor, no siendo responsabilidad de la Entidad ningún costo adicional por toma de muestras fallidas, equivocadas o cualquier otro concepto que no sea expresamente autorizado.

## 6. Ensayos de Laboratorio

Los ensayos de los trabajos que lo requieran deben realizarse en laboratorios cuyos equipos estén con certificación vigente por el Instituto Nacional de Calidad (INACAL) y/o en universidades acreditadas para este tipo de ensayos. Se deben de adjuntar dichos certificados en el entregable.

### 6.1 Verificación del Refuerzo en los Elementos Estructurales

Se verificará el diámetro y ubicación del refuerzo principal y de confinamiento existente en vigas y columnas, en elementos de cimentación, muros estructurales, losas macizas y aligeradas, mediante métodos directos, indirectos, escáner, etc., de acuerdo a lo indicado en el punto 20.2 de la Norma E.060 Concreto Armado del

Reglamento Nacional de Edificaciones, pero no menor a 4 unidades por nivel (distribuidos en 2 para elementos verticales y 2 para elementos horizontales).

En caso de realizar la verificación con métodos directos, estos se realizarán en ubicaciones que no comprometan el funcionamiento estructural de la edificación, finalizada la exploración se restituirán los acabados aplicando la resina epóxica necesaria para la adecuada adherencia del nuevo mortero sobre el concreto antiguo.

## 7. Evaluación Estructural

### 7.1 Evaluación y Análisis Sísmico de las estructuras existentes

Con las dimensiones efectivas de los elementos estructurales (sin acabado), obtenidas en campo y con los resultados experimentales de las características mecánicas de los materiales y las características del suelo de fundación se ejecutará el análisis sísmico de la edificación, para obtener su desempeño

conforme los criterios de aceptabilidad que aplican, y de esta forma plantear un sistema de refuerzo de ser necesario.

El consultor adjuntará los esquemas tridimensionales de los modelos matemáticos realizados, los pórticos debidamente identificados y elaborará los cuadros de resumen que muestren los desplazamientos máximos y distorsiones de la edificación estudiada, además de cuadros donde se compare la capacidad de los elementos auscultados frente a la demanda, mostrando el comparativo con las limitaciones encontradas en las normas respectivas. Para el análisis sísmico el consultor empleará únicamente los métodos permitidos por la norma citada en la parte precedente. Adicionalmente se presentarán los listados de ingreso de datos y salida de resultados de acuerdo al tipo de análisis adoptado.

### 7.2 Propuesta de reforzamiento estructural

El Consultor deberá evaluar la respuesta de la estructura existente obtenida y a partir de esto, plantear una alternativa de reforzamiento estructural, para mejorar el comportamiento sísmico de la edificación según las exigencias de la normativa de diseño sismorresistente vigente.

### 7.3 Informe técnico de Evaluación Estructural

Se presentará un informe técnico integral, documentando los trabajos realizados conforme a los ítems anteriores, así como un evaluación analítica de la resistencia del conjunto de la edificación; con los resultados de la evaluación de campo y análisis de cálculo efectuados, se emitirán las conclusiones y recomendaciones que se originen del estudio, definiendo aspectos sobre la calidad de la construcción, gravedad de las deficiencias constructivas (estructurales, no estructurales), nivel de servicio de las edificaciones (bueno, regular, en riesgo de colapso, etc.) y zonas vulnerables sísmicamente; esto se realizará para ambos casos, tanto para la evaluación estructural de la edificación existente como para la propuesta de reforzamiento estructural de dicha edificación.

El consultor procederá a realizar el diagnóstico de la resistencia de las estructuras, conforme a las normas vigentes, exponer resultados, deformaciones y esfuerzos, especificando la capacidad de carga de las edificaciones.

El informe deberá concluir con claridad, sobre los resultados encontrados en el análisis estructural de las edificaciones analizadas, así como también se deberá orientar con alternativas de solución adecuadas el reforzamiento, en el caso de que las estructuras presentaran alguna deficiencia de rigidez o capacidad en sus elementos estructurales, precisando con esquemas a escalas graficas las acciones que se deben considerar para garantizar la seguridad estructural, pudiendo optar por la rehabilitación o reforzamientos debidamente sustentados.

Adicionalmente al informe técnico, deberá considerar para la determinación del tipo de intervención en esta edificación, un análisis costo beneficio teniendo en cuenta las dificultades del proceso constructivo y los costos que generaría posibles reforzamientos frente a la demolición y reconstrucción, de ser el caso. Considerando la vida útil de la edificación existente comparado con el de una edificación recién construida.

#### 7.4 Documentos gráficos

El consultor deberá complementar el informe técnico, con los planos detallados del tratamiento, reforzamiento de la edificación en cuestión, debiendo incluir, además, los Metrados necesarios para su ejecución y las especificaciones técnicas de su ejecución.

Se deberá presentar un plano clave de la ubicación de las pruebas de campo realizadas, asimismo un plano clave en el que se plasmen las conclusiones y recomendaciones del consultor (intervenciones recomendadas).

#### CONTENIDO MÍNIMO DE LOS ENTREGABLES

El Informe Técnico de Evaluación Estructural, deberá contener el resultado de los estudios realizados e indicar las recomendaciones necesarias para que se pueda tomar la mejor alternativa de solución.

El Informe Técnico deberá contener como mínimo los siguientes ítems:

##### A. DIAGNÓSTICO

- Antecedentes, Objetivos, Alcances, Descripción de la Estructura
- Descripción de los trabajos de campo, gabinete y ensayos de laboratorio.
- Evaluación de la edificación y su cimentación. (Mostrar también información referente a las patologías encontradas y evaluación de la corrosión)

##### B. EVALUACIÓN ESTRUCTURAL

- Memoria de cálculo y análisis sísmico de las edificaciones actuales, teniendo en cuenta los estudios existentes y normas vigentes.
- Diagnóstico de la edificación existente.  
Propuesta de reforzamiento de la edificación (según las exigencias de la normativa de diseño sismorresistente vigente).
- Conclusiones y Recomendaciones de la Evaluación Estructural y de la propuesta de reforzamiento.
- Análisis costo beneficio teniendo en cuenta las dificultades del proceso constructivo y los costos que generaría posibles reforzamientos frente a la demolición y reconstrucción.

##### C. ANEXOS

- Informe de Estudio de Mecánica de Suelos.
- Planos del área de la evaluación (infraestructura existente, identificando los elementos estructurales).
- Plano de ubicación de los sondeos.
- Certificados de los ensayos de laboratorio (concreto).
- Panel Fotográfico.

#### FORMA DE PRESENTACION.

##### Documentos Escritos

Se presentarán dos (02) juegos de documentos originales en cada presentación de entregable

Los originales serán presentados en papel A-4.

[www.congreso.gob.pe](http://www.congreso.gob.pe)

Jr. Huallaga N° 358  
Lima, Perú  
Central Telefónica: 311-7777

El documento de cada entregable será presentado debidamente foliado, sellado y firmado por los profesionales que participen en el desarrollo del mismo, especialista y/o responsable de laboratorio de ser el caso y el jefe de proyecto, al margen de cada hoja. Se entregará en formato magnético con archivos nativos, el contenido total de la información escrita, así como los modelos matemáticos generados.

#### Documentos Gráficos:

Se presentará un juego completo de planos originales, firmadas y selladas por el Consultor y especialista, así como también material fotográfico a full color.

Los originales se presentarán en copias digital CD o similares en tamaño estándar.

#### ACTIVIDADES A DESARROLLAR.

- El proveedor deberá solicitar al Área de Ingeniería e Infraestructura, toda la información relacionada al edificio por evaluar. (Solo se tiene planos de distribución arquitectónica). el cual se hará entrega en forma digital cuando lo solicite el proveedor.
- Inspección ocular a detalle de todos los pisos de los edificios para identificar las fallas existentes.
- Registro fotográfico.
- Verificación de los planos proporcionados, identificando los elementos agregados al proyecto original. (si es que lo hubiera).
- Búsqueda de información adicional sobre los edificios en el instituto nacional de cultura y/o municipalidad.
- Practicar exploraciones localizadas, con el propósito de determinar la modalidad consultiva utilizada y determinar el estado de conservación de los elementos que constituyen la edificación. (tener en cuenta que algunos edificios son Monumento Histórico)
- Elaborar pruebas de laboratorio a algunos elementos de las edificaciones.
- Efectuar las pruebas o análisis que sean necesarias realizar. (scanner laser)
- Dibujo de planos de planta, considerando los muros que aporten rigidez los cuales serán considerados en el análisis sísmico.
- Análisis sísmico estático de la edificación, considerando la totalidad de cargas vivas y muertas a que está sometida la edificación.
- Análisis estructural de resultados.
- Consolidación de los resultados.
- Elaboración del dictamen pericial técnico.

#### ENTREGABLE DEL PROVEEDOR.

Como producto final del servicio, el contratista deberá presentar a través de mesa de partes del congreso, los cuales serán dirigidos al Área de ingeniería e Infraestructura del Congreso de la República, un informe técnico de evaluación estructural de acuerdo con lo establecido en el numeral 7.4, firmado por el responsable del servicio (original) cuyo contenido mínimo:

- Informe Final de evaluación estructural con la descripción de las actividades del servicio realizado, evidenciando el inicio, avances y fin del servicio, materiales y/o insumos utilizados (incluir fotografías).
- Junto al Informe Final el proveedor hará entrega de una declaración jurada de la veracidad de los resultados obtenidos en el servicio.

- Factura del servicio realizado.

**OTRAS CONSIDERACIONES.**

El proveedor al inicio del servicio presentara al Área de Ingeniería e Infraestructura un **Cronograma de Trabajo**, indicando cada partida y tiempo en el que se realizara los trabajos.

Es de responsabilidad del Contratista adoptar todas las medidas de seguridad para la ejecución del servicio, no siendo responsabilidad de la Entidad cualquier accidente que pudiera presentarse por la no observancia de lo que Norma al respecto el Código Nacional de Electricidad.

El Contratista mantendrá vigente la póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) para el personal técnico y profesional que intervenga en el desarrollo del servicio.

Remitir por correo, por medidas de seguridad al Área de Ingeniería e Infraestructura del Congreso, mínimo con veinticuatro (24) horas de anterioridad al inicio de los trabajos, la relación del personal (acreditado y declarado para el presente servicio) que pondrá a disposición del servicio, detallando los siguientes datos: Apellidos y nombres completos, copia de la póliza de SCTR, copia DNI (escaneados) y prueba de antígeno en negativo de COVID-19 de todos los trabajadores que están incluidos con SCTR, las cuales serán enviados al Área Técnica (Área de Ingeniería e Infraestructura) a los siguientes correos: [czevallosp@congreso.gob.pe](mailto:czevallosp@congreso.gob.pe); [emnieto@congreso.gob.pe](mailto:emnieto@congreso.gob.pe); [lolivar@congreso.gob.pe](mailto:lolivar@congreso.gob.pe).

El personal que realizará los trabajos deberá acreditar las dosis de vacunación según lo dispuesto por el Gobierno Central.

Todo daño o perjuicio a los bienes de los locales del Congreso de la República donde se ejecutará el servicio, será de entera responsabilidad del contratista, debiendo subsanar en forma inmediata los daños ocasionados o el respectivo reemplazo de los bienes.



## ANEXO 1: Contenido mínimo del informe del EMS con fines de cimentación.

El informe del estudio comprenderá como mínimo lo siguiente:

### 1. GENERALIDADES

#### 1.1 Objetivo.

1.1.1 Indicar claramente el objetivo del estudio.

#### 1.2 Normatividad

1.2.1 Los estudios deberán estar en concordancia con el Reglamento Nacional de Edificaciones, asimismo deberá señalar toda norma técnica específica que haya empleado en el estudio.

#### 1.3 Ubicación y Descripción del Área en Estudio.

1.3.1 Deberá indicarse claramente la ubicación del Área de Estudio, Departamento, Provincia, Distrito, AA.HH., Centro Poblado, Zona Rural, etc., así como una breve descripción teniendo en cuenta el área de terreno y los límites de este entorno.

1.3.2 Adjuntar mapa de la zona y plano de ubicación.

#### 1.4 Acceso al Área de Estudio

1.4.1 Se deberá describir el acceso al área de estudio, describiendo rutas, vías, tipo de pavimento y superficie de rodadura, los medios de transporte existentes en la zona, así como el tiempo aproximado de llegada al lugar desde las localidades más importantes.

#### 1.5 Condición Climática y Altitud de la Zona

1.5.1 Se deberá describir las condiciones climáticas del lugar que permitan definir el tipo de construcciones a proyectar, así como sus obras exteriores y otros.

1.5.2 Informar sobre la temperatura media, máximas y mínimas, la altura sobre el nivel del mar, así como los periodos más óptimos para la construcción.

## 2. GEOLOGÍA Y SISMICIDAD DEL ÁREA EN ESTUDIO

### 2.1 Geología

2.1.1 Describir los aspectos geológicos más importantes, así como también determinar los peligros y riesgos relacionados a la Geodinámica externa, indicando los aspectos que pudieran incidir en la obra a ejecutar evaluando y proponiendo las soluciones pertinentes o los planes de contingencia.

### 2.2 Sismicidad

2.2.1 Realizar un análisis conciso de la sismicidad de la zona, identificando los posibles efectos que ello pudiera tener sobre el suelo subyacente, tales como licuación de suelos, y los parámetros que deben de preferencia los aspectos de microzonificación sísmica definiendo los parámetros de diseño a tener en cuenta.

2.2.2 Adjuntar mapa de zonificación sísmica (NTE E-030) Diseño sismo resistente.



### 3. INFORMACIÓN PREVIA

3.1 Descripción detallada de la información recibida de parte de la Entidad y de la recopilada por el Consultor.

### 4. PROCEDIMIENTO DE TRABAJO

4.1 Para el desarrollo de los trabajos, el consultor deberá seguir estrechamente el Programa de Investigación Mínimo establecido según la NTE E.050 del RNE.

### 5. INVESTIGACIÓN DE CAMPO

5.1 Breve explicación de las características de las calicatas efectuadas, resumen de los trabajos efectuados de campo, así como de las muestras, acompañadas de fotografías.

5.2 Los ensayos de campo se realizarán con la finalidad de verificar los resultados y parámetros determinados en laboratorio, basándose para ello en la NTE E.050, respetando las cantidades, valores mínimos y limitaciones que se indican en esta, y adicionalmente, en todo aquello que no se contradiga, se aplicará la "Guía normalizada para caracterización de campo con fines de diseño de ingeniería y construcción" NTP 339.162 (ASTM D 420), en ese sentido el consultor deberá considerar como mínimo la ejecución de los siguientes trabajos de campo, sin ser limitativo: - Calicatas o técnica de investigación alternativa según el tipo de suelo y debidamente sustentado según la tabla N° 03 "Aplicación y limitaciones de los ensayos" de la NTE E.050 - Ensayo de Densidad de Campo - Ensayo apropiado para determinar los parámetros del suelo que permitan determinar su capacidad portante (ángulo de fricción interna, cohesión).

5.3 Deberá detallar el procedimiento de muestreo y transporte de muestras al laboratorio.

### 6. ENSAYOS DE LABORATORIO

6.1 se realizarán como mínimo los ensayos descritos a continuación:

Análisis Granulométrico, NTP 339.128 (ASTM D422), en todos los puntos y muestras investigadas.

Clasificación Unificada de Suelos (SUCS), NTP 339.134 (ASTM D2487), en todos los puntos y muestras investigadas.

Contenido de humedad, NTP 339.127 (ASTM D2216), en todos los puntos y muestras investigadas.

Límites de Atterberg (Límite Líquido, Límite Plástico, índice de plasticidad), NTP 339.129 (ASTM D4318), en todos los puntos y muestras investigadas.

Peso Específico Relativo de Sólidos, NTP 339.131 (ASTM 0854), como mínimo en el 50% de los puntos investigados.

Densidad Relativa y/o peso volumétrico del suelo según sea el caso de las condiciones particulares del área, NTP 339.137 (ASTM D4253), NTP 339.13





## Formato de pliego de absolución de consultas y observaciones

Formulario de registro de consultas y observaciones									
Nomenclatura del procedimiento de selección				AS-SM-14-2024-CR-1					
Objeto de la contratación				CONTRATACION DE CONSULTORIA PARA LA EVALUACION ESTRUCTURAL DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA ITEM N° 1 Y 8					
N° de orden	Acápite de las Bases			Participante	Tipo Formulación	Consulta y/o Observación	Actuado y norma que se aplicó	Absolución de las consultas y observaciones	
	Sección	Número y Línea	Pág.					Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
1	Específico	1.7- ENTREGABLE	14	MATOS VEJARANO GERARDO MARTIN	Observación	De acuerdo a la observación del área construida de ambos proyectos, se sabe que el edificio José F. Sánchez Carrión (Item 5) tiene un área construida casi el doble del edificio Luis A. Sánchez (Item 1). Se sugiere que el plazo de entrega del edificio del Item 5 sea al menos 100 días calendario. Pues es insuficiente el plazo dado que el número de muestras y análisis será mayor en el edificio del Item 5 que del correspondiente al Item 1.	Texto único ordenado de la ley N° 30025	EN ATENCION A LA OBSERVACION DEL POSTOR, DONDE MANIFIESTA QUE EL EDIFICIO DEL ITEM 5 ES MUCHO MAYOR EN LOS PISOS DE CONSTRUCCION. CUAL SUGIERE QUE EL PLAZO DE EJECUCION SEA AL MENOS 100 DIAS CALENDARIOS. NO OBSTANTE SE LE HACE DE CONOCIMIENTO QUE EL PROCESO DE CONTRATACION SE ESTA LANZANDO POR SEGUNDA VEZ Y QUE LA EVALUACION DEL EDIFICIO COMPLEJO LEGISLATIVO TIENE LA CANTIDAD DE PISOS Y EL AREA SIMILAR EL CUAL TENIA LOS MISMO DIAS DE EJECUCION.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
2	Específico	3.2-B.1	22	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Observación	RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE. CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES Y EN POR EL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA.  SE SOLICITA CONSIDERAR RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: - MINIMO TRES AÑOS DE EXPERIENCIA COMO JEFE DE PROYECTO Y/O GERENTE DE PROYECTO Y/O ESPECIALISTA INGENIERO Y/O ESPECIALISTA ARQUITECTO Y/O SUPERVISOR DE OBRA EN PROYECTOS DE EDIFICACIONES EN GENERAL Y/O INFRAESTRUCTURA Y/O CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O IMPLEMENTACION Y/O ADECUACION DE PERFILES Y/O EXPEDIENTES TECNICOS DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS.  -ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS. TRES AÑOS COMO ESPECIALISTAS ESTRUCTURAL Y/O DISEÑO Y/O EVALUACION ESTRUCTURAL DE EDIFICACIONES.  -ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE GEOTECNIA. DOS AÑOS EN ESTUDIOS DE GEOTECNIA Y/O ESTUDIOS GEOLOGICOS Y/O ESTUDIO DE SUELOS.  EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE Y Resolución del Tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1 señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/o observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.	ART. 2 LCE	EN ATENCION A LA OBSERVACION SE MANIFIESTA LO SIGUIENTE:  - RESPECTO AL JEFE DEL PROYECTO. SE CONSIDERA 5 AÑOS DE EXPERIENCIA. PORQUE SERA EL ENCARGADO DE LOS DEMAS PROFESIONALES QUE ESTARAN AL SERVICIO DE LA EVALUACION ESTRUCTURAL. Y POR ENDE SE SOLICITA ADECUAR QUE CUENTA CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA PARA BRINDAR UN SERVICIO ACORDE A LO SOLICITADO. - RESPECTO AL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL. DE LO SUGERIDO POR EL POSTOR, ES EL MISMO TENDOR QUE SE PROPONE EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA. - RESPECTO AL ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE GEOTECNIA. DE LO SUGERIDO POR EL CONTRATISTA, ES EL MISMO TENDOR DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA YA QUE EL ESPECIALISTA EN GEOTECNIA ABARCA TODO LO PROPUUESTO POR EL POSTOR	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
3	Específico	3.2-3.2	22	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Observación	CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES .  SE SOLICITA CONSIDERAR AL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y ESPECIALISTA EN ESTUDIO GEOTECNIA PARA AMBOS ITEMS 1 Y 5.	ART. 2 LCE	Los postores deben ceñirse a lo solicitado en los TOR. Numeral 10 "se precisa que el personal clave que se requiere será por cada ítem, es decir los proveedores no deberán presentar el mismo profesional clave en más de un ítem"	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
4	Específico	3.1-3.1	53	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	LA ENTIDAD CUENTA CON PLANOS DE TOPOGRAFÍA Y ARQUITECTURA U OTROS PLANOS EN DIGITAL O FÍSICO U OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE DE AMBOS ITEMS?  SI FUERA AFIRMATIVO EN QUE MOMENTO SERÁN ENTREGADOS AL CONSULTOR?  ACLARAR POR FAVOR		EN ATENCION A LA CONSULTA, DONDE EL POSTOR MANIFIESTA SI LOS PLANOS ARQUITECTONICOS Y TOPOGRAFICOS SERAN ENTREGADOS Y EN QUE MOMENTO. CABE SEÑALAR AL POSTOR QUE EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCION ES "CONTRATACION DE EVALUACION ESTRUCTURAL" DE AMBOS EDIFICIOS EL CUAL EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA EN LOS RESPECTIVOS ANEXOS A Y E SE MENCIONA QUE DEBERAN DE HACER UN REPLANTEO DE TODA LA EDIFICACION	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
5	Específico	3.1-3.1	33	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	CUAL ES EL AREA DE CADA EDIFICIO DEL ITEM 1 Y 5? Y DE CUANTOS PISOS CONSTA CADA EDIFICIO?  ACLARAR POR FAVOR	ART. 2 LCE	EN ATENCION A LA CONSULTA, EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCION ES LA "CONVOCATORIA DE LA EVALUACION ESTRUCTURAL DE LOS DOS EDIFICIOS (LUIS ALBERTO SANCHEZ Y JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION)". EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA EN EL PUNTO 8 SE MENCIONA QUE LOS PROVEEDORES PODRAN SOLICITAR UNA VISITA TECNICA PARA COMPROBAR LAS CONDICIONES DE LA ZONA A TRABAJAR, COMPLEJIDAD Y PARA ABSOLVER ALGUNAS CONSULTAS REFERENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. EN TAL SENTIDO LA ENTIDAD ESTA A DISPOSIBILIDAD DE ACOGERSE A CUALQUIER VISITA TECNICA REQUERIDO POR LOS POSTORES DE LA CONVOCATORIA EN MENCIÓN. ES PRECISO SEÑALAR QUE LOS PLANOS EL ÁREA DE LA EVALUACION ( INFRAESTRUCTURA EXISTENTE, IDENTIFICANDO LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES ) ES PARTE DE LOS ENTREGABLES.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
6	Específico	3.1-3.1	23	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	TENIENDO EN CUENTA QUE EL PRESENTE PROCESO SON DOS ITEM ES DECIR DOS edificios. SE SOLICITA INDICAR CUANTAS EDIFICACIONES SON POR CADA EDIFICIO?  ACLARAR POR FAVOR	ART. 2 LCE	EN ATENCION A LA CONSULTA, EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCION ES LA "CONVOCATORIA DE LA EVALUACION ESTRUCTURAL DE LOS DOS EDIFICIOS (LUIS ALBERTO SANCHEZ Y JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION)". EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA EN EL PUNTO 8 SE MENCIONA QUE LOS PROVEEDORES PODRAN SOLICITAR UNA VISITA TECNICA PARA COMPROBAR LAS CONDICIONES DE LA ZONA A TRABAJAR, COMPLEJIDAD Y PARA ABSOLVER ALGUNAS CONSULTAS REFERENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. EN TAL SENTIDO LA ENTIDAD ESTA A DISPOSIBILIDAD DE ACOGERSE A CUALQUIER VISITA TECNICA REQUERIDO POR LOS POSTORES DE LA CONVOCATORIA EN MENCIÓN. ES PRECISO SEÑALAR QUE LOS PLANOS EL ÁREA DE LA EVALUACION ( INFRAESTRUCTURA EXISTENTE, IDENTIFICANDO LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES ) ES PARTE DE LOS ENTREGABLES.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
7	Específico	3.1-3.1	23	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	DENTRO DE LAS ACTIVIDADES ESTA LA VERIFICACIÓN DE LOS REFUERZOS DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES.  SE CONSULTA LO SIGUIENTE: CUANTAS EDIFICACIONES SON POR EDIFICIO Y CUANTOS NIVELES TIENE CADA EDIFICIO?  ACLARAR POR FAVOR	ART. 2 LCE	EN ATENCION A LA CONSULTA EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA ES LA EVALUACION ESTRUCTURAL DE LOS DOS EDIFICIOS (LUIS ALBERTO SANCHEZ Y JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION). EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA EN EL PUNTO 8 SE MENCIONA QUE LOS PROVEEDORES PODRAN SOLICITAR UNA VISITA TECNICA PARA COMPROBAR LAS CONDICIONES DE LA ZONA A TRABAJAR, COMPLEJIDAD Y PARA ABSOLVER ALGUNAS CONSULTAS REFERENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. EN TAL SENTIDO LA ENTIDAD ESTA A DISPOSIBILIDAD DE ACOGERSE A CUALQUIER VISITA TECNICA REQUERIDO POR LOS POSTORES DE LA CONVOCATORIA EN MENCIÓN.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
8	Específico	3.1-18.0	56	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Observación	RESPECTO A LOS ENTREGABLES:  CONSIDERANDO QUE LOS ENTREGABLES VAN A REVISION POR PARTE DEL AREA DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA LUEGO DE ELLO EL CONSULTOR REALIZARA EL LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES  SE SOLICITA QUE EL ENTREGABLE VERSION "0" SE PRESENTE UN ORIGINAL Y UN USB CONTENIENDO EL ARCHIVO DIGITAL.  Y UNA VEZ OBTENIDO LA CONFORMIDAD DEL AREA USUARIA SE PRESENTE EL SEGUNDO ORIGINAL, ELLO CON LA FINALIDAD DE OPTIMIZAR TIEMPO Y RECURSOS.  EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE Y Resolución del Tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1 señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/o observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.	ART.	EN ATENCION A LA OBSERVACION DE PARTE DEL POSTOR, SE LE MANIFIESTA QUE LOS TERMINOS DE REFERENCIA ESTAN CLAROS, RESPECTO A LOS ENTREGABLES POR LO QUE LOS PROVEEDORES DEBERAN CEÑIRSE A LO INDICADO EN LOS TOR.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
9	Específico	3.1-3.1	53	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	PARA LOS TRABAJOS DE CAMPO Y GESTIONAR EL INGRESO DE PERSONAL Y EQUIPOS, SE REQUIERE REALIZAR LAS COORDINACIONES CON EL AREA USUARIA.  LA CONSULTA ES QUE MOMENTO LA ENTIDAD HARA DE CONOCIMIENTO AL CONSULTOR EL NOMBRE DE LA PERSONAL, CELULAR Y CORREO CON QUIEN SE HARA LAS COORDINACIONES RESPECTIVAS DESIGNADO POR LA ENTIDAD?  ACLARAR POR FAVOR	ART. 2 LCE	EN ATENCION A LA CONSULTA DEL POSTOR LAS COORDINACIONES DE LOS TRABAJOS SE HARA DESPUES DE LA FIRMA DE CONTRATO AL GANADOR DE LA BUENA PRO, PARA LUEGO DIRIGIRSE AL AREA DE INGENIERIA Y ASIGNARLE UN PROFESIONAL A CARGO QUE LE AREA EL SEGUIMIENTO DE LOS TRABAJOS SEGUN LOS TERMINOS DE REFERENCIA	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
10	Específico	3.1-3.1	23	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Observación	DENTRO DE LAS ACTUADOS DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIONES ES EL ESTUDIO DE MERCADO.  EN LA CUAL SE ESTRUCTURA LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES POR CADA ITEM.  CON LA FINALIDAD DE ESTRUCTURAR LA PROPUESTA DE LOS POSTORES.  POR EL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y COMPETENCIA, SE SOLICITA AL COMITÉ ADJUNTAR EN LAS BASES INTEGRADAS LA ESTRUCTURA DE COSTOS QUE HA CONSIDERADO EL AREA USUARIA TANTO EN EL ITEM 1 Y 5. CLARO SIN CONSIDERAR LOS PRECIOS UNITARIOS.  EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE Y Resolución del Tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1 señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/o observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.	ART. 2 LCE	EN ATENCION A LAS OBSERVACION. SE LE MENCIONA AL POSTOR QUE EL ESTUDIO DE MERCADO QUE SE REALIZA ES PARA QUE CADA PROVEEDOR PUEDA SACAR UN PRESUPUESTO REAL. NO OBSTANTE EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA SE MENCIONA QUE ESTUDIOS PRINCIPALES DEBE TENER LA EVALUACION ESTRUCTURAL	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA

N° de orden	Adaptar de las Bases			Participante	Tipo Formulación	Consultas y observaciones		Atención de las consultas y observaciones	
	Sección	Número y Literal	Pag.			Consulta y/o Observación	Artículo y norma que se refiere	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a Integrarse, de corresponder
11	Específico	ANEXO A-ITEM 1	63	GEOGLOBAL CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	En el caso del ítem 1, EDIFICIO QUE ES MONUMENTO HISTORICO. ¿Existe algún impedimento en llevar a cabo escanografías en zonas específicas y/o extracciones de diamantina en los elementos de concreto armado? Ya que en aquellos ítems indican el procedimiento para el remate, pero no mencionan que no se responsabilizan por algún concepto que no sea expresamente autorizado. Lo mismo aplica en el retiro de los acabados al momento de realizar los ensayos geotécnicos y auscultación de la cimentación.  ACLARAR POR FAVOR	ART. 2 LCE	EN ATENCIÓN A LA CONSULTA LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS SE ARA EN COORDINACIÓN CON EL ADMINISTRADOR DE EDIFICIOS Y CON EL ÁREA USUARIA Y SE LE ESPERARÁ EN QUE PUNTOS SE PUEDAN REALIZAR LOS ENSAYOS	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
12	Específico	3.2-B1	22	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Observación	Con la finalidad de promover la mayor participación de postores se solicita incluir en la Experiencia del personal clave, Especialista en Estructuras. Un Ingeniero en Diseño estructural de edificaciones.	Ley de contrataciones del estado	EN ATENCIÓN A LA OBSERVACION SE MANIFIESTA LO SIGUIENTE: RESPECTO AL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE EDIFICACIONES, LO SUGIERO POR EL POSTOR, EN PARTE DE UN INGENIERO CIVIL.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
13	Específico	3.2-B.1	2	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Observación	Con la finalidad de promover la mayor participación de postores se solicita incluir en la Experiencia del personal clave, Especialista en Estudios de Geotecnia. Un Especialista en estudio de suelos y Estudios de Ingeniería.	Ley de contrataciones del estado	EN ATENCIÓN A LA OBSERVACION SE MANIFIESTA LO SIGUIENTE: RESPECTO AL ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE GEOTECNIA, DE LO SUGIERO POR EL CONTRATISTA ES EL MISMO TENOR DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA YA QUE EL ESPECIALISTA EN GEOTECNIA ABARCA TODO LO PROPUESTO POR EL POSTOR	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
14	Específico	3.2-B.1	22	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Observación	Con la finalidad de promover la mayor participación de postores se solicita incluir en la Experiencia del personal clave, Especialista en Estudios de Geotecnia. Un Especialista en estudio de suelos y Estudios de Ingeniería.	Ley de contrataciones del estado	EN ATENCIÓN A LA OBSERVACION SE MANIFIESTA LO SIGUIENTE: PARA EL PERSONAL CLAVE ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE GEOTECNIA SE MENCIONA LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS: "Al calificar la experiencia de los profesionales, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida exactamente con la actividad que se requiere, se deberá valorar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases". Por lo que se aclara que se deberá presentar experiencia relacionada con estudios en Geotecnia.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
15	Específico	3.2-B.1	22	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Observación	Con la finalidad de promover la mayor participación de postores se solicita incluir en la Experiencia del personal clave, Especialista en Estructuras. Un Ingeniero en Diseño estructural de edificaciones. Solicitud de ampliación de experiencia para el ítem 1 y 5	Ley de contrataciones del estado	EN ATENCIÓN A LA OBSERVACION SE MANIFIESTA LO SIGUIENTE: RESPECTO AL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE LO SUGIERO POR EL POSTOR, ES EL MISMO TENOR QUE SE PROPONE EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
16	Específico	3.2-B.1	22	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Observación	Con la finalidad de promover la mayor participación de postores se solicita incluir en la Experiencia del personal clave, Especialista en Estructuras. Un Ingeniero de evaluación estructural de edificaciones. Solicitud de ampliación de experiencia para el ítem 1 y 5	Ley de contrataciones del estado	EN ATENCIÓN A LA OBSERVACION SE MANIFIESTA LO SIGUIENTE: RESPECTO AL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE LO SUGIERO POR EL POSTOR, ES EL MISMO TENOR QUE SE PROPONE EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
17	Específico	3.2-B.1	22	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Observación	Con la finalidad de promover la mayor participación de postores se solicita incluir en la Experiencia del personal clave, Especialista en Estudios de Geotecnia. Un Especialista en estudio de suelos y Estudios de Ingeniería. Solicitud de ampliación de experiencia para el ítem 1 y 5	Ley de contrataciones del estado	EN ATENCIÓN A LA OBSERVACION SE MANIFIESTA LO SIGUIENTE: PARA EL PERSONAL CLAVE ESPECIALISTA EN ESTUDIOS DE GEOTECNIA SE MENCIONA LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS: "Al calificar la experiencia de los profesionales, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida exactamente con la actividad que se requiere, se deberá valorar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases". Por lo que se aclara que se deberá presentar experiencia relacionada con estudios en Geotecnia.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
18	Específico	3.2-C	23	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Observación	Con la finalidad de promover la mayor participación de postores se solicita incluir en la Experiencia del postor: SERVIDOR DE EVALUACIÓN Y DIAGNÓSTICO ESTRUCTURAL DE PUENTE PEATONAL. Solicitud de ampliación de experiencia del postor para los ítem 1 y 5	Ley de contrataciones del estado	EN ATENCIÓN A LA CONSULTA, SE MENCIONA QUE EL PROCESO DE CONTRATACION ES EVALUACION ESTRUCTURAL DE EDIFICIOS Y NO DE OTROS. POR LO QUE LOS POSTORES DEBEN CENIRSE A LO ESTABLECIDO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
19	General	1-1	73	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	Es necesario gestionar algún permiso especial para la realización de prospección estructural (Picado de recubrimiento, rotura de piso para estudio de mecánica de suelos y exploración de las cimentaciones). Si es así indicar si ello va por cuenta del contratista o si la entidad contratante lo gestionará.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS SE REALIZARA EN COORDINACIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN DE EDIFICIOS Y CON EL ÁREA USUARIA Y SE LE ESPERARÁ EN QUE PUNTOS SE PUEDAN REALIZAR LOS ENSAYOS Y ESTUDIOS.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
20	General	2-1	73	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	¿Cuántos con planos de arquitectura o seguridad actualizados que pudieran proporcionar al postor ganador?		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA, DONDE EL POSTOR MANIFIESTA SI LOS PLANOS DE ARQUITECTURA O SEGURIDAD SERÁN ENTREGADOS Y EN QUE MOMENTO CABE SEÑALAR AL POSTOR QUE EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ES LA CONVOCATORIA DE LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE LOS DOS EDIFICIOS (LUIS ALBERTO SANCHEZ Y JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION). EL CUAL EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA SE MENCIONA QUE DEBERÁN DE HACER UN REPLANTEO DE TODA LA EDIFICACION.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
21	General	3-1	73	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	Por favor indicar si se cuenta con planos de las estructuras de los edificios materia del presente estudio.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA, DONDE EL POSTOR MANIFIESTA SI SE CUENTA CON LOS PLANOS DE LAS ESTRUCTURAS. CABE SEÑALAR AL POSTOR QUE EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ES LA CONVOCATORIA DE LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE LOS DOS EDIFICIOS (LUIS ALBERTO SANCHEZ Y JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION). EL CUAL EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA SE MENCIONA QUE DEBERÁN DE HACER UN REPLANTEO DE TODA LA EDIFICACION.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
22	General	4-1	75	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	La solicitud de vistas 3D de las estructuras, se refiere a la vista del modelo en 3D del programa SAP2000 que se usa como análisis o se requiere una vista en un programa como el Sketch Up o Revit.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA SE MENCIONA AL PROVEEDOR QUE LAS VISTAS EN 3D SERÁN EN EL SAP2000 PARA VER EL COMPORTAMIENTO DE LA ESTRUCTURA, Y EN LA ENTREGA FINAL SE PRESENTARÁ EL EDIFICIO EN REPLANTEO EN CAD CON SU RESPECTIVA ELEVACION, MENCIONADO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
23	General	5-1	75	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	La verificación estructural que se solicita ¿es a nivel de normativa o de desempeño?		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA SE MANIFIESTA QUE TODOS LOS ENSAYOS Y PROTOCOLOS SERÁN A NIVEL NORMATIVO Y EXPERIENCIA DE CADA ESPECIALISTA	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
24	General	6-1	73	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	¿La edificación ha sido reforzada en los últimos 20 años?		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA DE PARTE DEL POSTOR SE MANIFIESTA QUE EL PROCESO DE CONTRATACION ES EVALUAR SI LA INFRAESTRUCTURA TIPO O NO MODIFICACIONES EN LOS AÑOS ANTERIORES Y MIRAR EL COMPORTAMIENTO ESTRUCTURAL Y MANTENER LAS SOLUCIONES DEL CASO EN EL INFORME FINAL.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
25	General	7-1	73	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	Al realizar los trabajos de prospección, no podemos cotizar la reparación de los acabados, todo quedará en resaca, ya que los acabados podrían ser variados y depender de la ubicación o viabilidad de la exploración, por favor confirmar que es como estamos considerando.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA SE LE MENCIONA AL CONSULTOR QUE TODA RESULTACION REALIZADA, SE TENDRA QUE RESUMIR COMO LO ENCONTRARON EN EL LUGAR INSTI.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
26	General	7-1	73	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	¿Cuánto es el área de la zona de estudio?		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA, EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ES LA CONVOCATORIA DE LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE LOS DOS EDIFICIOS (LUIS ALBERTO SANCHEZ Y JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION). EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA EN EL PUNTO 8 SE MENCIONA QUE LOS PROVEEDORES PODRAN SOLICITAR UNA VISITA TECNICA PARA COMPROBAR LAS CONDICIONES DE LA ZONA A TRABAJAR, COMPLEJIDAD Y PARA ABSOLVER ALGUNAS CONSULTAS REFERENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. EN TAL SENTIDO LA ENTIDAD ESTA A DISPOSICION DE ACODERSE A CUALQUIER VISITA TECNICA REQUERIDO POR LOS POSTORES DE LA CONVOCATORIA EN MENCIÓN ES PRECISO SEÑALAR QUE LOS PLANOS EL ÁREA DE LA EVALUACION ( INFRAESTRUCTURA EXISTENTE, IDENTIFICANDO LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES ) ES PARTE DE LOS ENTREGABLES.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
27	General	8-1	73	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	La zona es completamente construida o hay zonas de espacio con suelo natural?		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA SE LE MENCIONA AL CONSULTOR QUE LA CONTRATACION ES LA EVALUACION ESTRUCTURAL, Y QUE EN SUS PROCESOS DE CONSTRUCCION ESTA EL PREPLANTEO QUE TODO EL EDIFICIO, POR LO CUAL SE LE MENCIONA AL CONTRATISTA QUE EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA EN EL PUNTO 8 SE MENCIONA QUE LOS PROVEEDORES PODRAN SOLICITAR UNA VISITA TECNICA PARA COMPROBAR LAS CONDICIONES DE LA ZONA A TRABAJAR, COMPLEJIDAD Y PARA ABSOLVER ALGUNAS CONSULTAS REFERENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. EN TAL SENTIDO LA ENTIDAD ESTA A DISPOSICION DE ACODERSE A CUALQUIER VISITA TECNICA REQUERIDO POR LOS POSTORES DE LA CONVOCATORIA EN MENCIÓN	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
28	General	9-1	73	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	Indica que se han realizado ensayos de laboratorio, podría indicar cuáles?		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA POR PARTE DEL POSTOR, SE LE MENCIONA AL CONTRATISTA QUE EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA NO SE MENCIONA QUE LA ENTIDAD HIZO NINGUN ENSAYO DE LABORATORIO. EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA SE MENCIONA LOS PROCESOS QUE SE REALIZARAN EN LA EVALUACION ESTRUCTURAL.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
29	General	10-1	70	CH Y C INGENIEROS S.A.C.	Consulta	¿Qué estructura se va a proyectar y cuánto es el área techada?		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA SE LE MENCIONA AL CONSULTOR QUE LA CONTRATACION ES LA EVALUACION ESTRUCTURAL, Y QUE EN SUS PROCESOS DE CONSTRUCCION ESTA EL PREPLANTEO QUE TODO EL EDIFICIO, POR LO CUAL SE LE MENCIONA AL CONTRATISTA QUE EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA EN EL PUNTO 8 SE MENCIONA QUE LOS PROVEEDORES PODRAN SOLICITAR UNA VISITA TECNICA PARA COMPROBAR LAS CONDICIONES DE LA ZONA A TRABAJAR, COMPLEJIDAD Y PARA ABSOLVER ALGUNAS CONSULTAS REFERENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. EN TAL SENTIDO LA ENTIDAD ESTA A DISPOSICION DE ACODERSE A CUALQUIER VISITA TECNICA REQUERIDO POR LOS POSTORES DE LA CONVOCATORIA EN MENCIÓN	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISION Y/O MODIFICACION EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA

N° de orden	Consultas y observaciones				Atención de las consultas y observaciones				
	Adaptó de las Bases			Participante	Tipo Formulación	Consulta y/o Observación	Artículo y norma que se aplica	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
	Sección	Ítem y Literal	Pág.						
30	General	11-1	73	C H Y C INGENIEROS S.A.C	Consulta	Cuál es la finalidad del informe de evaluación estructural?		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA SE LE MENCIONA AL CONSTATISTA QUE LA FINALIDAD DE LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL ES SABER SI LOS EDIFICIOS SE ENCUENTRAN HABITABLES. SI ES EL CASO QUE EL PROGRAMA ESTRUCTURAL SAP2000, SE ENCUENTRA EN DEFLEXIÓN EL CONSTATISTA DEBERÁ PLANTAR UNA SOLUCIÓN PARA MEJORAR LA ESTRUCTURA.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
31	Específico	3.1-3.1	23	GEOSYSTEMS INTERNATIONAL SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Consulta	CON LA FINALIDAD DE ELABORAR UNA PROPUESTA QUE SATISFAGA A LAS EXIGENCIAS DE LA ENTIDAD Y EN APLICACIÓN AL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA DE HACER DOS CONSULTAS. 1.- CUAL ES EL ÁREA DEL EDIFICIO DEL ÍTEM 1 Y 5? 2.- CUANTOS PISOS O NIVELES TIENE CADA EDIFICIO? PARA LOS POSTORES ES MUY IMPORTANTE ACLARAR DICHAS CONSULTAS, TENIENDO EN CUENTA QUE EL ÁREA USUARIA QUIEN ELABORA LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA SI CUENTA CON DICHA INFORMACIÓN.	ART. 2 LCE	EN ATENCIÓN A LA CONSULTA, EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ES LA "CONVOCATORIA DE LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE LOS DOS EDIFICIOS (LUIS ALBERTO SANCHEZ Y JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION)". EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA EN EL PUNTO 8 SE MENCIONA QUE LOS PROVEEDORES PODRÁN SOLICITAR UNA VISITA TÉCNICA PARA COMPROBAR LAS CONDICIONES DE LA ZONA A TRABAJAR, COMPLEJIDAD Y PARA ABSOLVER ALGUNAS CONSULTAS REFERENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. EN TAL SENTIDO LA ENTIDAD ESTÁ A DISPOSICIÓN DE ACOGERSE A CUALQUIER VISITA TÉCNICA REQUERIDO POR LOS POSTORES DE LA CONVOCATORIA EN MENCIÓN. ES PRECISO SEÑALAR QUE LOS PLANOS EL ÁREA DE LA EVALUACIÓN ( INFRAESTRUCTURA EXISTENTE, IDENTIFICANDO LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES ) ES PARTE DE LOS ENTREGABLES.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
32	Específico	S.n-S.n	S.n	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Consulta	Se consulta si se nos brindará los planos de estructuras y/o arquitectura existentes.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA, DONDE EL POSTOR MANIFIESTA SI SE BRINDARÁ LOS PLANOS DE ESTRUCTURA Y/O ARQUITECTURA EXISTENTES. CABE SEÑALAR AL POSTOR QUE EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ES "CONTRATACIÓN DE EVALUACIÓN ESTRUCTURAL" DE AMBOS EDIFICIOS EL CUAL, EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA EN LOS RESPECTIVOS ANEXOS A Y E SE MENCIONA QUE DEBERÁN DE HACER UN REPLANTEO DE TODA LA EDIFICACIÓN.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
33	General	S.n-S.n	S.n	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Consulta	Se consulta si habrá libre disponibilidad del fluido eléctrico en todo momento para hacer los trabajos de campo		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA AL PROVEEDOR SE LE MENCIONA QUE EL FLUIDO ELÉCTRICO SE LE PROPORCIONARÁ LIBREMENTE EN COORDINACIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN DE EDIFICIOS.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
34	Específico	S.n-S.n	S.n	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Consulta	Se consulta si habrá libre disponibilidad en todo momento para realizar las calcatas en las edificaciones o se programarán horarios de trabajo coordinando con la entidad.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS SE REALIZARÁ EN COORDINACIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN DE EDIFICIOS Y CON EL ÁREA USUARIA Y SE LE ESPECIFICARÁ EN QUE PUNTOS SE PUEDEN REALIZAR LOS ENSAYOS.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
35	Específico	3.2-B.1	22	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Consulta	Si se puede considerar reducir el tiempo del Personal Clave en Jefe de Proyecto a 3 años.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA POR PARTE DEL POSTOR SE LE MANIFIESTA QUE EL JEFE DE PROYECTO SE CONSIDERA 5 AÑOS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, MOTIVO EL CUAL, EL SERÁ EL ENCARGADO DE LOS PROFESIONALES SIGUIENTES Y DEBE TENER MAYOR EXPERIENCIA, YA QUE LOS EDIFICIOS SON MÁS DE 20 AÑOS DE ANTIGÜEDAD.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
36	Específico	C-S.n	24	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Consulta	Con respecto a la experiencia del postor, se consulta si se deberá adjuntar información adicional para acreditar lo solicitado con respecto a las partidas de Evaluación Estructural		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA DEL POSTOR, SE LE MENCIONA QUE TODA EXPERIENCIA SE DEBERÁ AGREGAR DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
37	Específico	C-S.n	23	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Consulta	Si se puede considerar ampliar la experiencia del postor para evaluaciones estructurales en estructuras esenciales ya sean puentes, muelles entre otros.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA, SE MENCIONA QUE EL PROCESO DE CONTRATACIÓN ES EVALUACIÓN ESTRUCTURAL, DE EDIFICIOS Y NO DE OTROS.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
38	Específico	1-1.7	14	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Consulta	Si se puede ampliar el plazo del Edificio José Faustino Sánchez Carrión, debido a que al igual que el edificio Luis Alberto Sánchez poseen cierta dificultad y tienen un tamaño considerable para la elaboración del Servicio de Evaluación Estructural, para lo cual se pide que el plazo sea de 60 días calendario.		LOS POSTORES DEBEN CENIRSE A LO SOLICITADO EN LOS TOR. NUMERAL 15 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO (PARA TODOS LOS ÍTEMES)	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
39	General	S.n-S.n	S.n	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Consulta	Se consulta si se pueden realizar visitas para las edificaciones a evaluar para un reconocimiento previo para la presentación de propuestas.		EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA EN EL PUNTO 8 SE MENCIONA QUE LOS PROVEEDORES PODRÁN SOLICITAR UNA VISITA TÉCNICA PARA COMPROBAR LAS CONDICIONES DE LA ZONA A TRABAJAR, COMPLEJIDAD Y PARA ABSOLVER ALGUNAS CONSULTAS REFERENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. EN TAL SENTIDO LA ENTIDAD ESTÁ A DISPOSICIÓN DE ACOGERSE A CUALQUIER VISITA TÉCNICA REQUERIDO POR LOS POSTORES DE LA CONVOCATORIA EN MENCIÓN.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
40	General	S.n-S.n	S.n	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Consulta	Se hace la consulta si hay espacio disponible para realizar ensayos geotécnicos en las edificaciones a evaluar.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS SE REALIZARÁ EN COORDINACIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN DE EDIFICIOS Y CON EL ÁREA USUARIA Y SE LE ESPECIFICARÁ EN QUE PUNTOS SE PUEDEN REALIZAR LOS ENSAYOS.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
41	Específico	B-B.1	58	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Observación	Para el especialista en estructuras si se considera 2 años a fin de tener mayor cantidad de postores		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA POR PARTE DEL POSTOR SE LE MANIFIESTA QUE EL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DEBE TENER LOS AÑOS SEGUN ESPECIFICADO EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA. YA QUE LOS EDIFICIOS SON MÁS DE 20 AÑOS DE ANTIGÜEDAD.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
42	Específico	ANEXO E-1	73	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Observación	Si se puede indicar si existen sótanos y cuantos niveles de existir, además confirmar que se requiere un informe técnico de suelos.		EN ATENCIÓN A LA CONSULTA, EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ES LA "CONVOCATORIA DE LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE LOS DOS EDIFICIOS (LUIS ALBERTO SANCHEZ Y JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION)". EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA EN EL PUNTO 8 SE MENCIONA QUE LOS PROVEEDORES PODRÁN SOLICITAR UNA VISITA TÉCNICA PARA COMPROBAR LAS CONDICIONES DE LA ZONA A TRABAJAR, COMPLEJIDAD Y PARA ABSOLVER ALGUNAS CONSULTAS REFERENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA. EN TAL SENTIDO LA ENTIDAD ESTÁ A DISPOSICIÓN DE ACOGERSE A CUALQUIER VISITA TÉCNICA REQUERIDO POR LOS POSTORES DE LA CONVOCATORIA EN MENCIÓN. ES PRECISO SEÑALAR QUE LOS PLANOS EL ÁREA DE LA EVALUACIÓN ( INFRAESTRUCTURA EXISTENTE, IDENTIFICANDO LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES ) ES PARTE DE LOS ENTREGABLES.	NO SE INCORPORA NINGUNA PRECISIÓN Y/O MODIFICACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA