

## ACTA DE BUENA PRO

### LICITACIÓN PÚBLICA N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria)

Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: “Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima”, con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1.

En la ciudad de Lima, a los veinticinco días del mes de abril de 2025, en cumplimiento al Formato 4-008-2025-LP-001-2025-INVERMET de fecha 7 de marzo de 2025, se reunieron en las instalaciones del Fondo Metropolitana de Inversiones - INVERMET sito en Jr. Lampa N°357, Cercado de Lima, los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo y continuar con la conducción y realización del procedimiento de selección Licitación Pública N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria) denominado Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: “Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima”, con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1, conformado por:

#### Miembros Participantes y Quorum:

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
José Bartolomé Suárez Salvador	Presidente Titular	Oficina de Abastecimiento, Servicios Generales y Control Patrimonial
Antony Poul Flores Torrejón	Primer Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Pablo Gabriel Alberca Herrera	Segundo Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Kelly Jessica Ojeda Venturoso	Tercer Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Ariel Máximo López Sueldo	Cuarto Miembro Titular (Área Usuaria)	Gerencia de Proyectos

#### AGENDA

- Otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección, de corresponder.

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN DE COMITÉ

##### PRIMERO:

De forma previa a los actuados referidos a la evaluación, se tiene a bien traer a colación el resultado de la Evaluación de Ofertas, por cuanto este servirá de insumo para determinar el otorgamiento de la buena pro.

Al respecto, se tuvo el siguiente resultado:

#### Cuadro N°01 PUNTAJE TOTAL DE OFERTAS

POSTOR	PUNTAJE EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE EVALUACIÓN ECONÓMICA	PUNTAJE TOTAL
CONSORCIO MAYORAZGO	92 PUNTOS	100 PUNTOS	$0.80 \times 92 + 0.20 \times 100 = 93.60$ PUNTOS
CONSORCIO HUAROCHIRI	92 PUNTOS	98.02 PUNTOS	$0.80 \times 92 + 0.20 \times 98.02 = 93.20$ PUNTOS

## SEGUNDO:

Antes de efectuar el acto de otorgar la Buena Pro, corresponde revisar el literal d) del artículo 218 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que prevé que:

*“d) Para que el comité de selección considere válida la oferta económica que supere el presupuesto estimado del proyecto, corresponde contar con la certificación de crédito presupuestario suficiente y la aprobación del Titular de la Entidad que no puede exceder de cinco (5) días hábiles, contados desde la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la buena pro, salvo que el postor acepte reducir su oferta económica. En caso no se cuente con la certificación de crédito presupuestario se rechaza la oferta.”*

Sobre lo anterior, se advierte que la oferta económica del postor CONSORCIO MAYORAZGO se encuentra por debajo del presupuesto estimado del proyecto, de acuerdo al siguiente detalle:

Componente	Presupuesto Estimado	Monto Ofertado de acuerdo a Anexo 06
Elaboración de Expediente Técnico	S/ 1'863,082.30	S/ 2,571,989.36
Ejecución de Obra	S/ 37,298,096.02	S/ 32,665,972.91
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 39,161,178.32</b>	<b>S/ 35,237,962.27</b>


De acuerdo a los resultados del puntaje total, se verifica que el CONSORCIO MAYORAZGO, ha obtenido el mayor puntaje total y su oferta económica no supera el presupuesto estimado del proyecto; por lo cual corresponde otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección de la Licitación Pública N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria) denominado Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: “Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima”, con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1, en esta etapa y fecha.


## ACUERDO:

- Otorgar la buena pro al postor **CONSORCIO MAYORAZGO** (integrado por las empresas: INGENIERIA MEDIOAMBIENTE & CONSTRUCCION S.A.C., CONVIALES PERU S.A.C. y GUARNIZO CORP S.A.C.) por el monto de su oferta económica de S/.35,237,962.27 (Treinta y cinco millones doscientos treinta y siete mil novecientos sesenta y dos con 27/100 Soles).
- Publicar lo actuado en el SEACE.


Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, siendo que, al no haber observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad, dándose por concluido el presente acto.

  
Antony Poul Flores Torrejón  
Primer Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
Kelly Jessica Ojeda  
Venturoso  
Tercer Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
José Bartolomé Suárez  
Salvador  
Presidente Titular del Comité

  
Pablo Gabriel Alberca Herrera  
Segundo Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
Ariel Máximo López Sueldo  
Cuarto Miembro Titular  
(Área Usuaria)



## ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

### LICITACIÓN PÚBLICA N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria)

**Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: “Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima”, con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1.**

En la ciudad de Lima, a los veinticuatro días del mes de abril de 2025, en cumplimiento al Formato 4-008-2025-LP-001-2025-INVERMET de fecha 7 de marzo de 2025, se reunieron en las instalaciones del Fondo Metropolitana de Inversiones - INVERMET sito en Jr. Lampa N°357, Cercado de Lima, los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo y continuar con la conducción y realización del procedimiento de selección **Licitación Pública N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria)** denominado **Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: “Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima”, con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1**, conformado por:

#### Miembros Participantes y Quorum:

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
José Bartolomé Suárez Salvador	Presidente Titular	Oficina de Abastecimiento, Servicios Generales y Control Patrimonial
Antony Poul Flores Torrejón	Primer Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Pablo Gabriel Alberca Herrera	Segundo Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Kelly Jessica Ojeda Venturoso	Tercer Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Ariel Máximo López Sueldo	Cuarto Miembro Titular (Área Usuaria)	Gerencia de Proyectos

#### AGENDA

- Efectuar la evaluación de ofertas.
- Otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección, de corresponder.

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN DE COMITÉ

##### PRIMERO:

De forma previa a los actuados referidos a la evaluación, se tiene a bien traer a colación el resultado de la calificación de ofertas, por cuanto este servirá de insumo para determinar el puntaje del factor de evaluación “Experiencia del Postor”

**Cuadro N°01**  
Resultado de la CALIFICACIÓN de ofertas

POSTOR	ESTADO	MONTO ACREDITADO EXPEDIENTE TÉCNICO	MONTO ACREDITADO EJECUCIÓN DE OBRA
CONSORCIO MAYORAZGO	CALIFICADO	MÁS DE S/ 1' 863,082.30	MÁS DE S/ 37,298,096.02
CONSORCIO HUARACHIRI	CALIFICADO	MÁS DE S/ 1' 863,082.30	MÁS DE S/ 37,298,096.02

##### SEGUNDO:

Sobre la evaluación técnica de la oferta, se precisa que los factores de evaluación estipulados en las bases integradas del procedimiento de selección Licitación Pública N° 01-2025-INVERMET fueron los referidos a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD y EVALUACIÓN TÉCNICA DE DISEÑO PROPUESTO (ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE PROPUESTA DE DISEÑO), sobre ello, se tiene el siguiente resultado:

**Cuadro N°02**  
**EVALUACIÓN TÉCNICA de ofertas**

POSTOR	MONTO ACREDITADO EXPEDIENTE TÉCNICO	PUNTAJE EXPERIENCIA EXPEDIENTE TÉCNICO	MONTO ACREDITADO EJECUCIÓN DE OBRA	PUNTAJE EXPERIENCIA EJECUCIÓN DE OBRA	PUNTAJE DISEÑO PROPUESTO <sup>1</sup>	PUNTAJE TOTAL
CONSORCIO MAYORAZGO	MAYOR A S/ 5,589,246.90	15 PUNTOS	MAYOR DE S/ 111,394,288.06	15 PUNTOS	62 PUNTOS	92 PUNTOS
CONSORCIO HUAROCHIRI	MAYOR A S/ 5,589,246.90	15 PUNTOS	MAYOR DE S/ 111,394,288.06	15 PUNTOS	62 PUNTOS	92 PUNTOS

**Detalle de la evaluación Técnica:**

Conforme a las Bases Integradas del procedimiento de selección de la **Licitación Pública N°01-2025-INVERMET**, en el **Factor de evaluación ELABORACION Y PRESENTACION PROPUESTA DEL DISEÑO**, en el sub componente PLAN DE TRABAJO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO, se establece que:

*"El Postor deberá adjuntar el plan de trabajo para cada prestación (Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obras), de este proyecto y cada uno de estos deberá contar con sus respectivos cronogramas."*

- De la evaluación técnica de la oferta del CONSORCIO MAYORAZGO, se observa que en el factor de evaluación ELABORACION Y PRESENTACION PROPUESTA DEL DISEÑO, en el sub componente PLAN DE TRABAJO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO, no presentó el cronograma de la elaboración del Expediente Técnico, por lo que se consideró incompleto, asignado 2.00 puntos.
- De la evaluación técnica de la oferta del CONSORCIO HUAROCHIRI, se observa que en el factor de evaluación ELABORACION Y PRESENTACION PROPUESTA DEL DISEÑO, en el sub componente PLAN DE TRABAJO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO, no presentó el cronograma de la ejecución de obra, por lo que se consideró incompleto, asignado 2.00 puntos.

**TERCERO:**

Sobre la evaluación de la oferta económica, se tienen los siguientes resultados:

**Cuadro N°03**  
**EVALUACIÓN ECONOMICA DE OFERTAS**

POSTOR	MONTO OFERTADO	PUNTAJE TOTAL
CONSORCIO MAYORAZGO	S/ 35,237,962.27	100 PUNTOS
CONSORCIO HUAROCHIRI	S/ 35,950,278.70	98.02 PUNTOS

**CUARTO:**

Sobre la determinación del puntaje total, se trae a colación lo estipulado en el numeral 2.3 del Capítulo II de la sección específica de las bases del procedimiento, que estipula que:

"El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTPi = c_1 PT_i + c_2 Pe_i$$

Donde:

- PTPi = Puntaje total del postor i  
PTi = Puntaje por evaluación técnica del postor i  
Pei = Puntaje por evaluación económica del postor i  
c<sub>1</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.  
c<sub>2</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

Se aplicarán las siguientes ponderaciones:

- c<sub>1</sub> = 0.80  
c<sub>2</sub> = 0.20

Donde: c<sub>1</sub> + c<sub>2</sub> = 1.00"

Al respecto, se tiene el siguiente resultado:

<sup>1</sup> Se deja constancia en acta que, la revisión del diseño fue realizada exclusivamente por los miembros expertos independientes con conocimiento especializado, de conformidad con el numeral 217.2 del artículo 217 del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado.



**Cuadro N°04**  
**PUNTAJE TOTAL de ofertas**

POSTOR	PUNTAJE EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE EVALUACIÓN ECONÓMICA	PUNTAJE TOTAL
CONSORCIO MAYORAZGO	92 PUNTOS	100 PUNTOS	$0.80 \times 92 + 0.20 \times 100 = 93.60$ PUNTOS
CONSORCIO HUAROCHIRI	92 PUNTOS	98.02 PUNTOS	$0.80 \times 92 + 0.20 \times 98.02 = 93.20$ PUNTOS

**QUINTO:**

Antes de efectuar el acto de otorgar la Buena Pro, corresponde revisar el literal d) del artículo 218 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que prevé que:

*“d) Para que el comité de selección considere válida la oferta económica que supere el presupuesto estimado del proyecto, corresponde contar con la certificación de crédito presupuestario suficiente y la aprobación del Titular de la Entidad que no puede exceder de cinco (5) días hábiles, contados desde la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la buena pro, salvo que el postor acepte reducir su oferta económica. En caso no se cuente con la certificación de crédito presupuestario se rechaza la oferta.”*

Sobre lo anterior, se advierte que la oferta económica del postor CONSORCIO MAYORAZGO se encuentra por debajo del presupuesto estimado del proyecto, de acuerdo al siguiente detalle:

Componente	Presupuesto Estimado	Monto Ofertado de acuerdo a Anexo 06
Elaboración de Expediente Técnico	S/ 1'863,082.30	S/ 2,571,989.36
Ejecución de Obra	S/ 37,298,096.02	S/ 32,665,972.91
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 39,161,178.32</b>	<b>S/ 35,237,962.27</b>

Motivo por el cual, el Comité de Selección aprueba los resultados de la evaluación técnica y económica,

De acuerdo a los resultados del puntaje total, se verifica que el CONSORCIO MAYORAZGO, ha obtenido el mayor puntaje total y su oferta económica no supera el presupuesto estimado del proyecto; por lo cual corresponde otorgarle la Buena Pro del procedimiento de selección de la Licitación Pública N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria) denominado Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: “Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima”, con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1, en la etapa y fecha correspondiente.


**ACUERDO:**

En tal sentido, el comité de selección decidió por unanimidad lo siguiente:


- Aprobar los resultados de la evaluación de ofertas.
- Otorgar la buena pro en la etapa y fecha programada, al CONSORCIO MAYORAZGO, que ha obtenido el mayor puntaje total y su oferta económica no supera el presupuesto estimado del proyecto.


Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, siendo que, al no haber observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad, dándose por concluido el presente acto.

  
Antony Poul Flores Torrejón  
Primer Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
Kelly Jessica Ojeda Venturoso  
Tercer Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
José Bartolomé Suárez Salvador  
Presidente Titular del Comité

  
Pablo Gabriel Alberca Herrera  
Segundo Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
Ariel Máximo López Sueldo  
Cuarto Miembro Titular  
(Área Usuaria)



## ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

### LICITACIÓN PÚBLICA N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria)

Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: “Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima”, con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1.

En la ciudad de Lima, a los veinticuatro días del mes de abril de 2025, en cumplimiento al Formato 4-008-2025-LP-001-2025-INVERMET de fecha 7 de marzo de 2025, se reunieron en las instalaciones del Fondo Metropolitana de Inversiones - INVERMET sito en Jr. Lampa N°357, Cercado de Lima, los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo y continuar con la conducción y realización del procedimiento de selección Licitación Pública N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria) denominado Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: “Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima”, con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1, conformado por:

#### Miembros Participantes y Quorum:

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
José Bartolomé Suárez Salvador	Presidente Titular	Oficina de Abastecimiento, Servicios Generales y Control Patrimonial
Antony Poul Flores Torrejón	Primer Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Pablo Gabriel Alberca Herrera	Segundo Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Kelly Jessica Ojeda Venturoso	Tercer Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Ariel Máximo López Sueldo	Cuarto Miembro Titular (Área Usuaria)	Gerencia de Proyectos

#### AGENDA

- Calificación de ofertas.

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN DE COMITÉ

##### PRIMERO:

Prosiguiendo con la agenda de la sesión, se procedió a realizar la calificación de ofertas, en virtud al numeral 82 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose el siguiente resultado:

#### Requisito de calificación:

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
<b>Requisitos:</b>
<b>REQUISITOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO</b>
<i>El postor o subcontratista, según corresponda deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1'863,082.30 (Un millón ochocientos sesenta y tres mil ochenta y dos con 30/100 soles) correspondiente a la elaboración del expediente técnico, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</i>
(...)

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
<b>Requisitos:</b>
<b>REQUISITOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>
<i>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 37,298,096.02 (Treinta y siete millones doscientos noventa y ocho mil noventa y seis con 02/100 Soles) correspondiente a la ejecución de obra, en la ejecución de obras iguales y/o similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</i>
(...)



De forma previa, cabe advertir que el postor CONSORCIO MAYORAZGO acredita a un subcontratista a través de la empresa GEOMETRICA INGENIERIA DE PROYECTOS, SUCURSAL DEL PERU identificada con RUC N° 20563186314.

Advirtiéndose de la consulta web del OSCE que cuenta con RNP en consultorías de obras en la categoría solicitada.

De igual forma, cabe advertir que el postor CONSORCIO HUAROCHIRI acredita a un subcontratista a través de un consorcio<sup>1</sup> denominado CONSORCIO SANTA ANITA conformado por los proveedores:

A&A PROYECTOS SAC, con RUC N° 20492390411 (50% de participación)

META ENGINEERING S.A. SUCURSAL DEL PERU, con RUC N° 20601253241 (50% de participación)

Advirtiéndose de la consulta web del OSCE que estos cuentan con RNP en consultorías de obras en la categoría solicitada.

Seguidamente se procedió a realizar la calificación de ofertas, conforme a lo siguiente:

**PRIMERO.**

Sobre estas consideraciones se tiene:

**Cuadro N°01**  
**Resultado de la CALIFICACIÓN de ofertas**

POSTOR	ESTADO	MONTO ACREDITADO EXPEDIENTE TÉCNICO	MONTO ACREDITADO EJECUCIÓN DE OBRA
CONSORCIO MAYORAZGO	CALIFICADO	MÁS DE S/ 1'863,082.30	MÁS DE S/ 37,298,096.02
CONSORCIO HUAROCHIRI	CALIFICADO	MÁS DE S/ 1'863,082.30	MÁS DE S/ 37,298,096.02

**ACUERDO:**


En tal sentido, el comité de selección decidió por unanimidad lo siguiente:

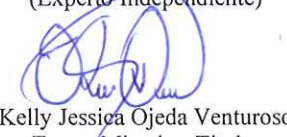
- Aprobar los resultados de la calificación de ofertas.

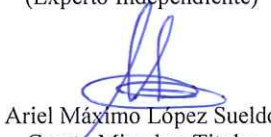
Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, siendo que, al no haber observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad, dándose por concluido el presente acto.

  
Antony Poul Flores Torrejón  
Primer Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
José Bartolomé Suárez Salvador  
Presidente Titular del Comité

  
Pablo Gabriel Alberca Herrera  
Segundo Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
Kelly Jessica Ojeda Venturoso  
Tercer Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
Ariel Máximo López Sueldo  
Cuarto Miembro Titular  
(Área Usuaría)

<sup>1</sup> Del cuestionamiento N°09 “Referido al subcontratista especializado en consorcio” del Pronunciamiento 062-2025/OSCE-DGR (que contiene una revisión de la absolución de consultas y observaciones, así como las bases del procedimiento con el ordenamiento jurídico en contratación pública) se advierte que resulta posible que un subcontratista sea un consorcio.



## ACTA DE ADMISIÓN DE OFERTAS

### LICITACIÓN PÚBLICA N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria)

Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: "Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima", con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1.

En la ciudad de Lima, a los veinticuatro días del mes de abril de 2025, en cumplimiento al Formato 4-008-2025-LP-001-2025-INVERMET de fecha 7 de marzo de 2025, se reunieron en las instalaciones del Fondo Metropolitana de Inversiones - INVERMET sito en Jr. Lampa N°357, Cercado de Lima, los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo y continuar con la conducción y realización del procedimiento de selección **Licitación Pública N°01-2025-INVERMET (Primera Convocatoria)** denominado **Contratación de la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del proyecto: "Creación del servicio de movilidad urbana en cinco pasos a desnivel (puentes vehiculares) en el eje vial de la Av. Huarochirí, tramo Av. Javier Prado – Av. Malecón Checa, distrito de Santa Anita, provincia de Lima, departamento de Lima", con Código Único de Inversiones N° 2678048 – Etapa 1**, conformado por:

#### Miembros Participantes y Quorum:

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
José Bartolomé Suárez Salvador	Presidente Titular	Oficina de Abastecimiento, Servicios Generales y Control Patrimonial
Antony Poul Flores Torrejón	Primer Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Pablo Gabriel Alberca Herrera	Segundo Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Kelly Jessica Ojeda Venturoso	Tercer Miembro Titular (Experto Independiente)	Gerencia de Proyectos
Ariel Máximo López Sueldo	Cuarto Miembro Titular (Área Usuaria)	Gerencia de Proyectos

#### AGENDA

- Efectuar la admisión.

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN DE COMITÉ

##### PRIMERO:

En el presente acto, el Comité de Selección deja constancia que de la revisión de la plataforma SEACE, se advierte la existencia de treinta y un (31) participantes registrados válidamente en el SEACE, como se detalla a continuación:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20100151627	SUPERCONCRETO DEL PERU S.A.C.	2025-03-26 07:26:27.0	Válido
2	Proveedor con RUC	20101884407	CONVIALES PERU S.A.C.	2025-04-14 15:39:31.0	Válido
3	Proveedor con RUC	20107007441	ALPHA CONSULT S.A.	2025-03-13 17:53:43.0	Válido
4	Proveedor con RUC	20215342345	CONSTRUCCIONES MARITIMAS Y DE LA SUPERFICIE SRL	2025-04-02 09:05:57.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20254813720	CHAVIN ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A.C.	2025-04-21 12:54:37.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20286195378	HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA	2025-03-26 00:09:06.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20341671681	HM SERVICIOS INDUSTRIALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - HM SERVICIOS INDUSTRIALES SAC	2025-04-09 10:45:03.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	2025-03-12 16:41:43.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20508794968	INGENIERIA MEDIOAMBIENTE & CONSTRUCCION S.A.C.	2025-04-15 11:55:29.0	Válido



10	Proveedor con RUC	20511317038	JAGUI S.A.C.	2025-04-16 13:30:22.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20516368994	FLESAN DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-27 14:56:44.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	2025-03-17 12:17:04.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20530207120	CGYL CONTRATISTAS E.I.R.L.	2025-04-11 22:49:07.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20536914804	D'TODO NEGOCIO.COM S.A.C.	2025-03-24 10:19:40.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	2025-03-20 13:08:18.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-16 08:24:25.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20545202043	BENITO ROGGIO E HIJOS SA SUCURSAL DEL PERU	2025-04-02 08:42:16.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20547282559	ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS EIRL	2025-04-02 19:49:44.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	2025-03-17 15:18:46.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20556968960	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	2025-04-11 16:08:18.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-11 17:35:04.0	Válido
22	Proveedor con RUC	20600645511	CONSORCIO MONTENEGRO E.I.R.L	2025-04-18 00:26:27.0	Válido
23	Proveedor con RUC	20601506921	GUARNIZO CORP S.A.C.	2025-04-16 14:43:05.0	Válido
24	Proveedor con RUC	20602185673	ICAFAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. SUCURSAL DEL PERU	2025-03-24 19:08:28.0	Válido
25	Proveedor con RUC	20602640079	CSB CONSULTING SOCIEDAD ANONIMA	2025-04-01 17:20:19.0	Válido
26	Proveedor con RUC	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-11 22:36:29.0	Válido
27	Proveedor con RUC	20603587244	ALVAMAR SOCIETY S.A.C.	2025-03-21 17:25:21.0	Válido
28	Proveedor con RUC	20605171941	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	2025-03-24 16:53:57.0	Válido
29	Proveedor con RUC	20607426598	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-03-12 20:07:20.0	Válido
30	Proveedor con RUC	99000026561	CIMOLAI S.P.A	2025-03-26 12:38:03.0	Válido
31	Proveedor con RUC	99000027908	PEDELTA COLOMBIA SAS	2025-03-20 16:21:09.0	Válido

Asimismo, de acuerdo al cronograma del procedimiento de selección, en la fecha de presentación electrónica de oferta, se registró tres (3) ofertas electrónicas, conforme al siguiente detalle:

**Cuadro N°01**  
**Detalle de los participantes que registraron sus ofertas**

N°	POSTOR	RUC	FECHA DE PRESENTACIÓN
1	ICAFAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. SUCURSAL DEL PERU	20602185673	23/04/2025
2	CONSORCIO MAYORAZGO CONSORCIADO 01: INGENIERIA MEDIOAMBIENTE & CONSTRUCCION S.A.C. CONSORCIADO 02: CONVIALES PERU S.A.C. CONSORCIADO 03: GUARNIZO CORP S.A.C.	20508794968 20101884407 20601506921	23/04/2025
3	CONSORCIO HUAROCHIRI CONSORCIADO 01: CHAVIN ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A.C. CONSORCIADO 02: JARO CONTRATISTA S.A.C.	20254813720 20552839073	23/04/2025

Asimismo, atendiendo a lo dispuesto en el numeral 9.10 del artículo 9 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procedió a verificar la vigencia del Registro Nacional de Proveedores del postor, advirtiendo en este extremo lo siguiente:



**Cuadro N°02****Resultado de la revisión del RNP del postor (Capítulo de Consultoría y Ejecución de Obras)**

N°	POSTOR	RUC	ESTADO DE RNP	
1	ICAFAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. SUCURSAL DEL PERU	20602185673	EJECUTOR DE OBRA	VIGENTE
2	CONSORCIO MAYORAZGO CONSORCIADO 01: INGENIERIA MEDIOAMBIENTE & CONSTRUCCION S.A.C. CONSORCIADO 02: CONVIALES PERU S.A.C. CONSORCIADO 03: GUARNIZO CORP S.A.C.	20508794968 20101884407 20601506921	CONSULTOR Y EJECUTOR DE OBRA EJECUTOR DE OBRA EJECUTOR DE OBRA	VIGENTE VIGENTE VIGENTE
3	CONSORCIO HUAROCHIRI CONSORCIADO 01: CHAVIN ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A.C. CONSORCIADO 02: JARO CONTRATISTA S.A.C.	20254813720 20552839073	CONSULTOR Y EJECUTOR DE OBRA EJECUTOR DE OBRA	VIGENTE VIGENTE

**SEGUNDO:**

Considerando lo dispuesto en el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde al Comité de Selección verificar la presentación de los documentos para la admisión de las ofertas de los postores, obteniéndose el siguiente resultado:

**Cuadro N°03****Resultado de la admisión de ofertas**

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	ICAFAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. SUCURSAL DEL PERU	CONSORCIO MAYORAZGO	CONSORCIO HUAROCHIRI
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. (...)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N°3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de ejecución de obra. (Anexo N°4)	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, (...). (Anexo N°5)	NO CORRESPONDE	CUMPLE	CUMPLE
g) Propuesta técnica, el cual contiene, como mínimo, lo siguiente: i. Plano de la Propuesta General en Planta. Se recomienda la presentación a Escala 1:2500, donde se visualicen todos los componentes. ii. Descripción del sistema estructural a emplear (pasos a desnivel). Se recomienda la presentación en Formato A4.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ESTADO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO
Nombres completos de quien suscribe la oferta	DIEGO EDUARDO OSORES OLIVARES	ARTURO RUIZ LLANOS	EMILIANO ISAAC TRUJILLO LUNA
DETALLE DE OBSERVACIONES	EL ANEXO N° 04 NO CUMPLE EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA	NINGUNA	NINGUNA

**Detalle de observaciones:**

El postor ICAFAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. SUCURSAL DEL PERU, en su Anexo N° 04 - Declaración jurada de plazo de ejecución de obra, considerado en la página 32 de su oferta, ha establecido un plazo de ejecución de obra de 360 días calendario; sin embargo, las bases integradas y términos de referencia, han establecido que el plazo de ejecución de 300 días calendario. Al respecto, el Artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala que:

**208.1. En la fecha de la culminación de la obra, el residente anota tal hecho en el cuaderno de obras y solicita la recepción de la misma. (...)**

**208.6. Culminada la verificación, y de no existir observaciones, se procede a la recepción de la obra, y se considera concluida en la fecha anotada por el contratista en el cuaderno de obra. El Acta de Recepción es suscrita por los miembros del comité, el supervisor o inspector y el contratista.**

De los citados dispositivos legales, se desprende que la normativa de contrataciones del Estado establece que la culminación de la obra es anotada en el cuaderno de obra y se procede a la recepción de la misma.

Asimismo, el artículo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, respecto a la liquidación de obra, señala que:

*Artículo 209. Liquidación del Contrato de Obra*

*"209.1. El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, de consentida la resolución del contrato de obra*

Como se puede apreciar de los dispositivos legales antes citado, se desprende que una vez realizada la culminación de la obra y su recepción, corresponde iniciar el procedimiento de liquidación del contrato de obra, el mismo que puede definirse como un proceso de cálculo técnico, bajo las condiciones normativas y contractuales aplicables al contrato, que tiene por finalidad determinar, principalmente, el costo total de la obra y el saldo económico, que puede ser a favor o en contra del contratista o de la Entidad.

En tal sentido, **el plazo de ejecución de obra**, establecido en los términos de referencia es de 300 días calendarios, lo cual difiere de lo ofertado por el postor ICAFAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. SUCURSAL DEL PERU; por lo que se procede a declarar **NO ADMITIDA** su oferta.

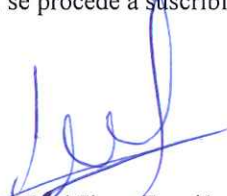
**ACUERDO:**

En tal sentido, el comité de selección decidió por unanimidad lo siguiente:

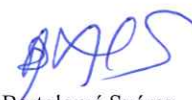
Declarar ADMITIDA las ofertas de los CONSORCIOS:


- CONSORCIO MAYORAZGO, integrado por:  
CONSORCIADO 01: INGENIERIA MEDIOAMBIENTE & CONSTRUCCION S.A.C.  
CONSORCIADO 02: CONVIALES PERU S.A.C.  
CONSORCIADO 03: GUARNIZO CORP S.A.C.
- CONSORCIO HUARACHIRI, integrado por:  
CONSORCIADO 01: CHAVIN ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A.C.  
CONSORCIADO 02: JARO CONTRATISTA S.A.C.


Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, siendo que, al no haber observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad, dándose por concluido el presente acto.

  
Antony Paul Flores Torrejón  
Primer Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
Kelly Jessica Ojeda  
Venturoso  
Tercer Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
José Bartolomé Suárez  
Salvador  
Presidente Titular del Comité

  
Pablo Gabriel Alberca Herrera  
Segundo Miembro Titular  
(Experto Independiente)

  
Ariel Máximo López Sueldo  
Cuarto Miembro Titular  
(Área Usuaria)