

# ACTA DE ADMISION Y EVALUACIÓN

## ADJUDICACION SIMPLIFICADA Nº 32-2023-MDCC - 1

### CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA ANCLAS DEL SUR DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CUI 2480811

En el distrito de Cerro Colorado, siendo las 12:20 horas del día 11 de octubre del 2023, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado para conducir el procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA Nº 32-2023-MDCC - PRIMERA CONVOCATORIA**, para la para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA ANCLAS DEL SUR DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CUI 2480811, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal Nº 510-2023-GM-MDCC:

PRESIDENTE TITULAR	: LUIS JUAN SUMARIA ROJAS
MIEMBRO TITULAR 1	: ANA CECILIA CHOQUE SANTOS
MIEMBRO TITULAR 2	: MILUSKA IVONNE MELO RAMOS

#### 1. REGISTRO DE PARTICIPANTES Y PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

De acuerdo al cronograma del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, se registraron electrónicamente para participar en el mencionado procedimiento de selección las siguientes empresas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10299310856	CRUZ HUAMAN JOSE ANTONIO	2023-09-15 08:26:20.0	Válido
2	10483361462	GONZALES REVILLA JEAN CARLOS	2023-09-21 14:12:28.0	No válido
3	20215462910	NOSA CONTRATISTAS GENERALES S R L	2023-09-13 08:54:51.0	Válido
4	20407863250	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	2023-09-18 09:47:15.0	Válido
5	20447845131	ICA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2023-09-18 19:53:06.0	Válido
6	20448562396	LCCONST E.I.R.L.	2023-09-18 10:05:04.0	Válido
7	20454239050	E&A CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2023-09-21 23:44:51.0	Válido
8	20455326151	REGALMA E.I.R.L.	2023-09-13 08:44:30.0	Válido
9	20455430489	ARCEN CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-09-13 18:41:40.0	Válido
10	20456196480	THERAN CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2023-09-21 17:47:13.0	Válido
11	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	2023-09-15 21:00:12.0	Válido
12	20489558433	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	2023-09-15 09:42:35.0	Válido
13	20498186379	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	2023-09-15 12:22:10.0	Válido
14	20498283226	INGENIERIA Y CONSTRUCCION DEL SUR SAC	2023-09-20 10:41:46.0	Válido
15	20498492224	V & C SERVICIOS S.R.L.	2023-09-19 18:18:06.0	Válido
16	20516210428	RUSAA SAC	2023-09-13 10:20:32.0	Válido
17	20539505077	MAPOLIS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.	2023-09-16 11:40:37.0	Válido
18	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	2023-09-13 10:06:52.0	Válido
19	20542699435	PROYECTOS VIALES Y CONSTRUCCIONES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-09-18 11:03:26.0	Válido
20	20558017032	DELTA SUR S.A.C.	2023-09-17 18:41:34.0	Válido
21	20558351790	DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.-DRUK GAVE ICS S.R.L.	2023-09-18 12:38:11.0	Válido
22	20600357892	CMM INGENIEROS CONSTRUCTORA & CONSULTORIA S.A.C.	2023-09-20 23:44:34.0	Válido
23	20600775309	D & A CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & A CONSTRUCCIONES S.R.L.	2023-09-15 17:58:50.0	Válido
24	20601108390	ICOMAN S.A.C.	2023-09-18 17:59:35.0	Válido
25	20601898463	SOIL & GEOTECNIA INGENIEROS E.I.R.L.	2023-09-20 16:42:24.0	Válido
26	20602018297	DELVILLAREAL E.I.R.L.	2023-09-15 17:14:33.0	Válido
27	20602565433	SANTHIAIGO DISTRIBUCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2023-09-20 18:13:25.0	Válido
28	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2023-09-17 20:57:56.0	Válido
29	20604349304	JAC CONSTRUCCION Y SUMINISTROS E.I.R.L.	2023-09-14 15:58:42.0	Válido
30	20604727708	F & D CORPORACION CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA S.R.L.	2023-09-15 11:00:25.0	Válido
31	20605239863	QUEI TECH PERÚ E.I.R.L.	2023-09-15 08:31:11.0	Válido
32	20605354221	MADARA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	2023-09-21 09:41:59.0	Válido
33	20605415009	COLTAN JLA S.A.C.	2023-09-18 22:56:27.0	Válido
34	20605554831	PROYEKTA INMOBILIARIA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.C.	2023-09-19 22:10:12.0	Válido
35	20606566531	COSMIN JL E.I.R.L.	2023-09-21 22:39:48.0	Válido
36	20606698250	VALCOR CONSTRUCCIONES S.R.L.	2023-09-14 22:44:07.0	Válido
37	20607385093	RBS CONTRATISTAS S.R.L.	2023-09-13 10:41:06.0	Válido
38	20609456885	GRUPO GSC CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2023-09-14 13:00:26.0	Válido
39	20611296607	SRV INGENIEROS ASOCIADOS E.I.R.L.	2023-09-19 21:47:07.0	Válido

#### 2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

Acto seguido, de acuerdo al reporte del SEACE, presentaron ofertas según cronograma establecido adjuntando archivo digitalizado los siguientes participantes:



Nº	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20455326151	REGALMA E.I.R.L.	22/09/2023	09:26:37	20455326151	22/09/2023	09:29:57	Enviado	Valido		
2	20604349304	CONSORCIO ALARCON	22/09/2023	18:49:25	20604349304	22/09/2023	18:49:44	Enviado	Valido		
3	10239310856	CONSORCIO DEL SUR	22/09/2023	20:05:18	10239310856	22/09/2023	20:05:54	Enviado	Valido		
4	20489558433	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	22/09/2023	22:20:34	20489558433	22/09/2023	22:26:05	Enviado	Valido		
5	20602018297	CONSORCIO VALLE	22/09/2023	18:49:58	20602018297	22/09/2023	18:54:57	Enviado	Valido		
6	20558351790	DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.- DRUK GAVE ICS S.R.L.	22/09/2023	18:07:37	20558351790	22/09/2023	18:07:48	Enviado	Valido		
7	20605354221	CONSORCIO ANCLAS DEL SUR	22/09/2023	21:49:54	20605354221	22/09/2023	21:50:30	Enviado	Valido		

### 3. ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS:

Se procede a verificar los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el Artículo 73.2 del Decreto Supremo N° 344-2018-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; de no cumplir con lo requerido la oferta se considera no admitida:

POSTOR	DATOS DEL POSTOR	DOCUMENT. DE REPRESENT. DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA	ARTÍCULO 52 REGL.	EXP. TECN. CAPITULO III	PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA	PROMESA DE CONSORCIO	PRECIO DE LA OFERTA	RESULTADO
	Anexo 1		Anexo 2	Anexo 3	Anexo 4	Anexo 5	Anexo 6	
REGALMA E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDA
DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.-DRUK GAVE ICS S.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDA
CONSORCIO ALARCON (JAC CONSTRUCCION Y SUMINISTROS E.I.R.L. - CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LAJAS S.A.C.)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	(1)
CONSORCIO VALLE (DELVILLAREAL E.I.R.L. - DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L.)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	(2)	(1)(2)
CONSORCIO DEL SUR (CRUZ HUAMAN JOSE ANTONIO - CRELOZ INGENIEROS S.R.LTDA)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
CONSORCIO ANCLAS DEL SUR (MADARA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. - KHUT SRL)	SI	SI	SI	SI	SI	(3)	SI	(3)
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	(2)	ADMITIDA

- (1) NO SE ENCUENTRAN VISADAS EN SU TOTALIDAD CONFORME A LO SOLICITADO EN LAS BASES, DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN SUBSANABLE CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 60, SE LE OTORGA 01 DIA HABIL PARA LA SUBSANACION CORRESPONDIENTE.
- (2) Presenta ANEXO N° 05 donde existen errores aritméticos en el total del IGV, por el cual se hizo la corrección aritmética obteniendo un resultado de S/ 1,431,034.68.
- (3) EL ANEXO 05 (PROMESA DE CONSORCIO) NO SE ENCUENTRA CON FIRMAS LEGALIZADAS, DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN SUBSANABLE CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 60, SE LE OTORGA 01 DIA HABIL PARA LA SUBSANACION CORRESPONDIENTE.

CON FECHA 11 DE OCTUBRE DEL 2023 SE SUSPENDE EL ACTO CON EL FIN DE MANDAR CARTA DE SUBSANACION A LOS POSTORES CORRESPONDIENTES.

SE RETOMA EL ACTO CON FECHA 13 DE OCTUBRE A HORAS 13:05 VERIFICANDO EN EL SEACE LO SIGUIENTE:

- CONSORCIO ALARCON: SUBSANO CONFORME A LO SOLICITADO, POR EL CUAL SU OFERTA ES **ADMITIDA**
- CONSORCIO VALLE: SUBSANO CONFORME A LO SOLICITADO, POR EL CUAL SU OFERTA ES **ADMITIDA**
- CONSORCIO ANCLAS DEL SUR: NO SUBSANO CONFORME A LO SOLICITADO, POR EL CUAL SU OFERTA ES **NO ADMITIDA**

### 4. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, se procedió a la evaluación conforme a lo establecido en el Artículo 74 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, según el siguiente detalle:

#### ➤ PUNTAJE TOTAL

POSTORES	PRECIO (100 PUNTOS)	
	MONTO	PUNTAJE
REGALMA E.I.R.L.	S/ 1,431,034.68	100
DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	S/ 1,431,034.68	100
CONSORCIO ALARCON	S/ 1,431,034.68	100
CONSORCIO VALLE	S/ 1,431,034.68	100
CONSORCIO DEL SUR	S/ 1,431,034.68	100
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	S/ 1,431,034.68	100



➤ **PUNTAJE TOTAL**

POSTOR	PRECIO (100 PUNTOS)	ANEXO N° 11 BONIFICACIÓN 5%	PUNTAJE TOTAL
REGALMA E.I.R.L.	100	SI	105
DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	100	SI	105
CONSORCIO ALARCON	100	SI	105
CONSORCIO VALLE	100	SI	105
CONSORCIO DEL SUR	100	SI	105
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	100	SI	105

Conforme al Art. 91, numeral 91.1. Tratándose de bienes, servicios en general y obras en el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el siguiente orden: a) Las microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad o a los consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, siempre que acrediten tener tales condiciones de acuerdo con la normativa de la materia; o b) Las microempresas y pequeñas empresas o a los consorcios conformados en su totalidad por estas, siempre que acrediten tener tal condición de acuerdo con la normativa de la materia; o c) A través de sorteo

POSTOR	PUNTAJE TOTAL	Las microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad)	Las microempresas y pequeñas empresas o a los consorcios conformados en su totalidad por estas	ORDEN DE PRELACION
REGALMA E.I.R.L.	105	NO ACREDITA CORRECTAMENTE*	SI	2
DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	105	SI	SI	1
CONSORCIO ALARCON	105	SI	SI	1
CONSORCIO VALLE	105	SI	SI	1
CONSORCIO DEL SUR (CRUZ HUAMAN JOSE ANTONIO - CRELOZ INGENIEROS S.R.LTDA)	105	NO ACREDITA CORRECTAMENTE*	SI	2
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	105	NO	SI	2

\*DE LA PLANILLA ADJUNTADA NO ACREDITA QUE LA EMPRESA CUENTE CON UN MÍNIMO DEL 30% DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.

CON FECHA 13 DE OCTUBRE DEL 2023 SE SUSPENDE EL ACTO CON EL FIN DE ENVIAR EL FORMATO H, AL ORGANISMO SUPERVISOR DE CONTRATACIONES DEL ESTADO EN VISTA QUE DE ACUERDO A LA REVISION EN EL SISTEMA LAS EMPRESAS REGALMA E.I.R.L. Y CONSORCIO DEL SUR , CONSIGNARON QUE "SI" SON EMPRESA INTEGRADA POR DISCAPACITADOS, EL CUAL CONFORME A LA REVISION REALIZADA EN SUS OFERTAS DICHAS EMPRESAS NO ACREDITAN CORRECTAMENTE.



LUIS JUAN SUMARIA ROJAS  
Presidente Titular del Comité



ANA CECILIA CHOQUE SANTOS  
Primer Miembro del Comité



MILUSKA IVONNE MELO RAMOS  
Segundo Miembro del Comité

## ACTA DE CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

### ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 32-2023-MDCC - 1

#### CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA ANCLAS DEL SUR DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CUI 2480811

En el distrito de Cerro Colorado, siendo las 12:20 horas del día 25 de octubre del 2023, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado para conducir el procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 32-2023-MDCC - PRIMERA CONVOCATORIA**, para la para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA ANCLAS DEL SUR DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CUI 2480811, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 510-2023-GM-MDCC:

PRESIDENTE TITULAR	: LUIS JUAN SUMARIA ROJAS
MIEMBRO TITULAR 1	: ANA CECILIA CHOQUE SANTOS
MIEMBRO TITULAR 2	: MILUSKA IVONNE MELO RAMOS

Se retoma el acto en vista que con fecha 25 de octubre del 2023 el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado informa que lo solicitado en el FORMATO H fue atendido.

El comité de selección indica que se tiene que realizar sorteo electrónico conforme al cuadro precedente en vista que no se puede determinar el orden de prelación al tener EMPATE del primer lugar y segundo lugar.

Se procede a realizar el sorteo mediante el SISTEMA ELECTRONICO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO; quedando el orden de prelación de acuerdo al siguiente detalle:

POSTORES	ORDEN DE PRELACION
CONSORCIO ALARCON	1
DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.-DRUK GAVE ICS S.R.L.	2
CONSORCIO VALLE	3
CONSORCIO DEL SUR	4
REGALMA E.I.R.L.	5
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	6



#### 5. CALIFICACION DE OFERTAS

El Comité de Selección procede a calificar las ofertas de acuerdo a lo establecido en el Artículo 75 del Decreto Supremo N° 344-2018-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en su numeral 75.3. establece lo siguiente "Tratándose de obras, se aplica lo dispuesto en el numeral 75.2, debiendo el comité de selección identificar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación"; según el siguiente detalle:

POSTORES	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO DE LA PROPUESTA DEL POSTOR
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.	
CONSORCIO ALARCON	CUMPLE CONFORME A LO SOLICITADO EN LAS BASES	CALIFICADO
DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.-DRUK GAVE ICS S.R.L.	NO CUMPLE PRESENTA EXPERIENCIA INCOMPLETA DEBIDO A QUE NO PRESENTA FUENTES DE MODIFICACION DEL CONTRATO	DESCALIFICADO
CONSORCIO VALLE	NO CUMPLE EXPERIENCIA 01: NO PRESENTA EXPERIENCIA 3: NO DETALLA LAS OBLIGACIONES DE LAS EMPRESAS CONSORCIADAS EXPERIENCIA 4: NO PRESENTA EXPERIENCIA 6: INCOMPLETO DEBIDO A QUE NO PRESENTA FUENTES DE MODIFICACION DEL CONTRATO	DESCALIFICADO
CONSORCIO DEL SUR	CUMPLE CONFORME A LO SOLICITADO EN LAS BASES	CALIFICADO
REGALMA E.I.R.L.	CUMPLE CONFORME A LO SOLICITADO EN LAS BASES	CALIFICADO
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	NO CUMPLE EXPERIENCIA 01: INCOMPLETO DEBIDO A QUE NO PRESENTA FUENTES DE MODIFICACION DEL CONTRATO EXPERIENCIA 02: INCOMPLETO DEBIDO A QUE NO PRESENTA FUENTES DE MODIFICACION DEL CONTRATO, NO DETALLA LAS OBLIGACIONES DE LAS EMPRESAS CONSORCIADAS	DESCALIFICADO



## 6. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

En consecuencia, el Comité de Selección procede a otorgar la Buena Pro al postor que cumplió en su totalidad con lo establecido en las bases integradas del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 032-2023-MDCC – Primera Convocatoria**, para la para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA ANCLAS DEL SUR DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CUI 2480811, conforme al siguiente detalle:

POSTOR	MONO ADJUDICADO
CONSORCIO ALARCON	S/ 1,431,034.68

Se notificará los resultados del procedimiento de selección para conocimiento de los postores, y se publicará en el SEACE tal como se indica en el cronograma.

Siendo las 13:40 horas del mismo día y no habiendo más asuntos que tratar, el Comité de Selección da por concluido el acto celebrado.

  
LUIS JUAN SUMARIÁ ROJAS  
Presidente Titular del Comité

  
ANA CECILIA CHOQUE SANTOS  
Primer Miembro del Comité

  
MILUSKA IVONNE MELO RAMOS  
Segundo Miembro del Comité