

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVISON DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código : 10238157388

Fecha de envío : 28/06/2023

Nombre o Razón social : HERRERA SEGOVIA FABIO

Hora de envío : 07:44:19

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

el organo encargado de contrataciones, solicita dos veces el valor referencial, por lo que contradice a los factores de evaluación el cual exige un mínimo de una ves el valor referencial , solicitamos corregir a una vez el valor referencial como mínimo

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: 3.1 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: la entidad, corrige dicha contradicción , exigiendo un mínimo de 01 vez el valor referencial en el monto de experiencia en facturación y hasta dos veces como factores de evaluación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	10238157388	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	HERRERA SEGOVIA FABIO	Hora de envío :	07:44:19

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

NO SE TIENE CLARO LAS CONDICIONES DE PORCENTAJES DE PARTICIPACION DE CONSORCIO , por lo que solicito aclarar en caso de dos postores cuanto es el porcentaje de participacion para el que acredite mayor experiencia

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** d **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE;

- Para el caso de integrar tres consorcios.

La participación mínima sera de 30% y 40% la participación máxima,

- En caso de integrar dos consorciados el porcentaje participación para el integrante que acredite mayor experiencia sera de 70%. y el de menor experiencia sera de 30%, todo esto en merito al numeral 49.5 del articulo 49 del reglamento de la ley de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	10047454145	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	ORTEGA BEDREGAL RENAN LEANDRO	Hora de envío :	16:05:29

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se consulta si se utilizara formula para reajustes de valorizaciones mensuales de supervisión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** II **Literal:** 2.7 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE : la entidad no ha considerado en las bases administrativas, por lo que no se consideraran dichos cobros.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVICION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	10047454145	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	ORTEGA BEDREGAL RENAN LEANDRO	Hora de envío :	16:05:29

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ TENGA LA APERTURA DE AMPLIAR EN TODOS LOS EXTREMOS DE LAS BASES LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES INCLUYENDO A LOS TÉRMINOS: INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O OBRAS SIMILARES; INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA SUPERIOR Y/O UNIVERSITARIA Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD QUE, POR DEFINICIÓN, NATURALEZA, COMPLEJIDAD Y ALCANCE, CUMPLE CON LA SIMILITUD DE OBRAS CONTEMPLADA EN LAS BASES.

Al respecto de esta solicitud, en primer término, se pide que se amplie en la definición de obras similares a la ejecución de obras que contengan los términos instalación y/o creación, ya que en el país, la denominación de ejecución de obras de infraestructura es muy variada, conteniendo términos como los considerados en las bases (Construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento), pero también otros términos como son instalación y/o creación, pero siempre tratándose de la ejecución de una obra de infraestructura, por lo que, resultaría ilegal limitar la participación de postores que hayan ejecutado obras de infraestructura educativa inicial y/o primaria y/o secundaria con componente equipamiento, que solicitan las bases, pero que en su denominación se les haya llamado instalación y/o creación, pese a ser obras que contengan las mismas actividades, ya que lo importante es que en la ejecución de estas obras con denominaciones de instalación y/o creación, se hayan ejecutado actividades similares a las que se pretende ejecutar en el proceso de selección. El Comité pretende limitar la acreditación de las obras similares basándose únicamente en palabras o términos en su denominación, lo cual no es razonable y menos

congruente con el Anexo 1 Definiciones del RLCE que establece:

Obra: Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

Así mismo, la Opinión N° 030-2019/DNT que ha establecido lo siguiente:

2.1.1 En primer lugar, debe indicarse que el Anexo Único del Reglamento define como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos. (¿)

Como puede apreciarse, el texto normativo pone énfasis, más que en el listado de actividades, en los requisitos que estas deben cumplir a efectos de ser consideradas obras; es decir, en la necesidad de contar con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

En razón de lo antes expuesto, puede concluirse que la finalidad del dispositivo bajo análisis es delimitar el marco dentro del cual se encuentran comprendidas las actividades que pueden ser calificadas como obra.

En efecto, existen actividades no comprendidas en la definición prevista por el Anexo Único del Reglamento, pero que - por sus características y alcances constituyen obras, toda vez que deben ejecutarse en bienes inmuebles y requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación.

En esa medida, puede afirmarse que el listado contemplado en la referida definición no tiene un carácter taxativo, por consiguiente, existen actividades que pueden ser consideradas obras, a pesar de no estar comprendidas en dicho listado; para tal efecto, estas actividades deben guardar una relación de semejanza con aquellas otras comprendidas en la definición de ¿obra¿ del Anexo Único del Reglamento.

De lo expuesto, se desprende que el objeto de la prestación puede ser calificado como obra en la medida que las actividades o trabajos previstos para su ejecución aun cuando no se encuentren comprendidos en la definición de obra - reúnan las siguientes condiciones: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y (iii); guarden una relación de semejanza con las actividades listadas en la definición de ¿obra¿ del Anexo único del Reglamento.

De esta manera, el Comité de Selección al momento de definir los alcances de una obra similar debe precisar en las Bases -que trabajos resultan parecidos o semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra a supervisar objeto de la convocatoria; para tal efecto, debe considerarse que tanto la contratación de supervisión de una obra como para la determinación de aquellas que le resultan similares- el listado de actividades contemplado en la definición de ¿obra¿ del Anexo único del Reglamento no tiene un carácter taxativo; en esa medida, corresponde tener en cuenta el criterio vertido en el numeral 2.1.1 de la presente opinión, a efectos de calificar una prestación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN PARCIALMENTE:

Según el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y 29° de su Reglamento, el área usuaria es la responsable de elaborar los términos de referencia o requerimiento, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar, por lo que dichas solicitudes buscan garantizar la contratación objeto de la convocatoria. Es por ello que se considerara la experiencia del consultor en la especialidad de centros educativos Inicial, Primaria, Secundaria, institutos y universidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	10047454145	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	ORTEGA BEDREGAL RENAN LEANDRO	Hora de envío :	16:05:29

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En las bases se considera

En la metodología solicitada en el ítem 4

4. Gestión de riesgos según metodología PIM y/o PMI y/o Lean Construcción en control para el cumplimiento con los plazos establecidos.

¿ - Planificar la gestión de riesgos.

¿ - Identificación de riesgos.

¿ - Análisis cualitativo de riesgos.

¿ - Análisis cuantitativo de riesgos.

¿ - Planificación de la respuesta a los riesgos.

¿ - Implementación de la respuesta a los Riesgos

¿ - Monitoreo de riesgos.

Al respecto se ha establecido que los expedientes de ejecución de obra deberán de contar con gestión de riesgos, los mismo que serán controlados por supervisión. Por lo que no correspondería el desarrollo de este ítem 4. Se requiere al comité de selección suprimir este ítem de lo contrario aclarar si la gestión de riesgo corresponde al servicio de supervisión netamente.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Se aclara que las metodologías esta formuladas de forma precisa de manera objetiva con el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	10047454145	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	ORTEGA BEDREGAL RENAN LEANDRO	Hora de envío :	16:05:29

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En la metodología solicitada en el ítem 5

5. Diagrama Gantt, donde se detalla el uso de recursos, pruebas de campo, hitos de entrega, ruta crítica, etc. Debiendo guardar estricta relación con el plazo de ejecución del proyecto y de los términos de referencia.

Al respecto se solicita al comité de selección publicar el desagregado de costos de supervisión para determinar los recursos a utilizar y las pruebas de campo a ejecutar con cargo a costo de supervisión.

Se solicita al comité de selección a que se refiere los hitos de entrega de supervisión, en razón que no es ejecutor de obra.

Se solicita al comité aclarar si la supervisión tiene que tener su propia ruta crítica, en razón que el tiempo de ejecución del servicio de supervisión es accesorio a la ejecución de obra, por tanto supervisión está directamente vinculada al tiempo de ejecución de obra. Por tanto no existe razón para establecer ruta crítica para supervisión.

Se solicita retirar el término de etc, en razón de no desvirtuar el presente proceso de selección que tiene bastante objetividad.

Acápito de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"SE ACOGE PARCIALMENTE: se publica los desagregados de costos de la supervisión solicitados por el postor, se aclara que las metodologías están formuladas de forma precisa de manera objetiva con el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología.

En referencia a lo solicitado por el postor de los hitos, estos están referidos a las valorizaciones en cumplimiento del artículo 194 del reglamento DS344-2018EF

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	20564166929	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	GNP CONSULTORES Y CONSTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:48:16

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Reconstrucción de Edificaciones en Infraestructura Educativa (Inicial, Primaria y Secundaria).

se observa y se pide al comité de selección para dar mayor participación a mas postores que es lo que invoca la laye de contrataciones del estado en su articulo 2, y no limitar la participación de uno pocos postores incrementa como obra similar toca clase de edificaciones sea salud y institucionales ya que la labor es la misma y hasta mas compleja que la de educación, de no obseder nos veremos obligados a presentar la denuncia a las entidades encargadas de hacer cumplir la ley de contrataciones

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

articulo 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN PARCIALMENTE: Según el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y 29° de su Reglamento, el área usuaria es la responsable de elaborar los términos de referencia o requerimiento, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar y se amplía a la presentación de experiencia en la construcción, mejoramiento i/o ampliación i/o reconstrucción de edificaciones en infraestructura educativa inicial, primaria, secundaria, superior i/o institutos i/o universidades

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	20564166929	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	GNP CONSULTORES Y CONSTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:48:16

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

metodología propuesta, con la cantidad e item que piden desarrollar solo se esta direccionando a una postor que ya tendrá todo desarrollado, por lo que solicitamos al comité disminuir item, los que correspondan al objeto de la convocatoria y también solicitar cual es la calificación que tendrá cada item, y cual será lo mínimo que contendrá cada item para que no sea la puntuación a criterio del comité y favoreciendo a un postor

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

pronunciamiento OSCE sobre evaluación de metodología propuesta

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION :Según el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y 29° de su Reglamento, el área usuaria es la responsable de elaborar los términos de referencia o requerimiento, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar, por lo que dichas solicitudes buscan garantizar la contratación objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	20607743755	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES CONSTRUCTORES YUBSA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:59:05

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

respecto a la exigencia de isos en consultoría , se solicita a la entidad suprimir dicho requerimiento por que limita la participación de proveedores, a exigencia a nivel de consorciados es que sus integrantes cuenten con dicho requisitos , lo cual se pide modificar o ampliar de tal forma que permita la participación de mayores postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** d **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: el área usuaria considera que la importancia de requisitos mínimos de ISOS para el cumplimiento de la prestación de consultoria de obra, en merito al articulo 02 de la ley del principio de integridad, donde todo postor y entidad debe conducirse con integridad en las contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	20607743755	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES CONSTRUCTORES YUBSA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:59:05

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

RESPECTO AL DESAGREGADO DE COSTOS DE SUPERVISIÓN

En las bases administrativas, no se puede visualizar el desagregado de costos de supervisión, por lo que se solicita al comité ADJUNTAR el desagregado de costos de supervisión de modo que se puede contrastar con lo exigido en los requisitos de calificación

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** A **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

"SE ACOGE LA OBSERVACIÓN;

En merito al principio de transparencia de proporcionar información clara y coherente, es por cuanto se adjunta el archivo Excel del desagregado de costos en la integración de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAICAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-EOC-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA POR CONTRATA

Ruc/código :	20607743755	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES CONSTRUCTORES YUBSA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:59:05

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

no se tiene claridad en referencia al porcentaje minimo de participacion , el cual establece 30% para el postor que acredite mayor experiencia en tal caso el otro integrante con menor experiencia seria con 70 % lo cual es desproporcionado , solicitamos que el porcentaje minimo de participacion para el postor de mayor experiencia sea de 90%

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** C **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE EN LA ABSOLUCIÓN DE LA OBSERVACIÓN N° 02;

- Para el caso de integrar tres consorcios.

La participación mínima sera de 30% y 40% la participación máxima,

- En caso de integrar dos consorciados el porcentaje participación para el integrante que acredite mayor experiencia sera de 70%. y el de menor experiencia sera de 30%, todo esto en merito al numeral 49.5 del articulo 49 del reglamento de la ley de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null