



ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

LICITACION PÚBLICA N°02-2025-CS-MDCGAL

CONTRATACION PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA OFICINA MUNICIPAL DE ATENCION A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD – OMAPED DE LA HABILITACION URBANA PROMUNI VIÑANI II MZ. 268 LOTE 1 DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA - PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA

En la Ciudad de Tacna, el día 04 de junio del 2025, siendo las 10:00 horas, en los ambientes de la Unidad de Contrataciones - Sub Gerencia de Logística, el Comité de Selección, designado con Resolución de Gerencia de Administración N°094-2025-GA/MDCGAL de fecha 18 de marzo del 2025, para llevar a cabo la apertura de ofertas, del Procedimiento de Selección LICITACIÓN PÚBLICA N°02-2025-CS-MDCGAL – CONTRATACION PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA OFICINA MUNICIPAL DE ATENCION A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD – OMAPED DE LA HABILITACION URBANA PROMUNI VIÑANI II MZ. 268 LOTE 1 DEL DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA - PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA, de acuerdo al cronograma de actividades establecido en las bases Integradas.

El acto se lleva a cabo en los siguientes términos:

1. Se da a conocer que el Procedimiento de Selección ha sido convocado mediante publicación en el SEACE.
2. Acto seguido, según reporte emitido por el Se@ce se tiene como registrado a los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	20144691173	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	14/05/2025	Válido		14/05/2025	20144691173	
2	Proveedor con RUC	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	29/04/2025	Válido		29/04/2025	20274419637	
3	Proveedor con RUC	20363389890	M & C CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	13/05/2025	Válido		13/05/2025	20363389890	
4	Proveedor con RUC	20375458307	CONSTRUCCIONES EQUUS S.A.	24/04/2025	Válido		24/04/2025	20375458307	
5	Proveedor con RUC	20406330495	NAZRA CONSTRUCTORES S.R.L.	21/05/2025	Válido		21/05/2025	20406330495	
6	Proveedor con RUC	20449249276	EMULSIONES VIALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	07/05/2025	Válido		07/05/2025	20449249276	
7	Proveedor con RUC	20449323344	INGENIERIA Y SERVICIOS 'DIFFERENT' SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	19/05/2025	Válido		19/05/2025	20449323344	
8	Proveedor con RUC	20487566625	CONSORCIO PLEV SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	13/05/2025	Válido		13/05/2025	20487566625	
9	Proveedor con RUC	20487577821	CONSULT PROYECT SAC	13/05/2025	Válido		13/05/2025	20487577821	
10	Proveedor con RUC	2050606722	RMJ CONSTRUCTORES S.A.C	12/05/2025	Válido		12/05/2025	2050606722	

23 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 1 a 10. Página 1/3.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	20532547131	INVERSIONES MR & H SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES MR & H S.A.C.	02/05/2025	Válido		02/05/2025	20532547131	
12	Proveedor con RUC	20539124278	CONSULTORA CUADRADO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	19/05/2025	Válido		19/05/2025	20539124278	
13	Proveedor con RUC	20542699435	PROYECTOS VIALES Y CONSTRUCCIONES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/05/2025	Válido		11/05/2025	20542699435	
14	Proveedor con RUC	20600538471	BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.	13/05/2025	Válido		13/05/2025	20600538471	
15	Proveedor con RUC	20601016347	ALTICA CONSTRUCCIONES S.R.L.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20601016347	
16	Proveedor con RUC	20601416329	GEINTAC CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEINTAC CONSTRUCTORES S.A.C.	25/04/2025	Válido		25/04/2025	20601416329	
17	Proveedor con RUC	20602018297	DELVILLAREAL E.I.R.L.	21/05/2025	Válido		21/05/2025	20602018297	
18	Proveedor con RUC	20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	02/05/2025	Válido		02/05/2025	20603425104	
19	Proveedor con RUC	20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	06/05/2025	Válido		06/05/2025	20604833681	
20	Proveedor con RUC	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	06/05/2025	Válido		06/05/2025	20608231685	

23 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 11 a 20. Página 2/3.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
21	Proveedor con RUC	20609514630	CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/05/2025	Válido		02/05/2025	20609514630	
22	Proveedor con RUC	20611871393	AIRAM ASOCIADOS S.A.C.	13/05/2025	Válido		13/05/2025	20611871393	
23	Proveedor con RUC	99000031361	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y VÍAS AMM S.A.S.	22/05/2025	Válido		22/05/2025	99000031361	

23 registros encontrados, mostrando 3 registro(s) de 21 a 23. Página 3 / 3.

1 2 3

3. PRESENTACIÓN DE OFERTAS

A través de la plataforma del SEACE se presentaron, DOS (02) ofertas, procediendo a su descarga de la siguiente manera:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20539124278	CONSORCIO OMAPED	23/05/2025	18:27:20	20539124278	23/05/2025	19:09:36	Enviado	Valido		
2	20406330495	CONSORCIO OMAPED	23/05/2025	20:39:44	20406330495	23/05/2025	21:09:39	Enviado	Valido		

2 registros encontrados, mostrando 2 registro(s) de 1 a 2. Página 1 / 1.

4. VERIFICACIÓN DEL CONTENIDO DE LA OFERTA

Los Miembros del Comité de Selección, proceden a revisar las ofertas presentadas, a fin de verificar la presentación de los documentos obligatorios requeridos, según lo establecido en las bases integradas.

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA		POSTORES	
		CONSORCIO OMAPED RUC N°20539124278	CONSORCIO OMAPED RUC N°20406330495
a)	Declaración Jurada de datos del Postor - Anexo N°01	Si	Si
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Si	Si
c)	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento - Anexo N°02	Si	Si
d)	Declaración Jurada de cumplimiento del expediente técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. Anexo N°03	Si	Si
e)	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra - Anexo N°04	Si	Si
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas - Anexo N°05	Si	Si
g)	El precio de la oferta en SOLES - Anexo N°06	Si	Si
ESTADO		ADMITIDA	ADMITIDA

5. EVALUACIÓN DE FACTORES DE EVALUACION

Los miembros del Comité de Selección, proceden a evaluar los factores de evaluación.

FACTORES DE EVALUACION		POSTORES			
		CONSORCIO OMAPED RUC N°20539124278		CONSORCIO OMAPED RUC N°20406330495	
		MONTO	PUNTAJE	MONTO	PUNTAJE
1	Precio	S/ 11,097,999.08	100.00	S/ 11'210,100.08	99.00
PUNTAJE TOTAL			100.00		99.00
ORDEN DE PRELACION			1°		2°

6. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION.

Acto seguido se procedió a determinar si el postor, cumple con los Requisitos de Calificación detallados en las bases integradas, de conformidad con el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



REQUISITOS PARA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		POSTORES	
		CONSORCIO OMAPE RUC N°20539124278	CONSORCIO OMAPE RUC N°20406330495
a)	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato	
b)	FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
c)	EXPERIENCIA DELPLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
e)	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION		CALIFICA	CALIFICA

REQUISITOS PARA EJECUCION DE OBRA

Es oportuno señalar que las bases integradas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección y es en función de ellas que debe efectuarse la calificación y evaluación de las ofertas, quedando tanto la Entidad como los postores, sujetos a sus disposiciones.

A partir de lo expuesto, tenemos que las bases del procedimiento de selección sujetan el contenido mínimo de los documentos del procedimiento que establece la normativa de contrataciones, los requisitos de calificación y los factores de evaluación, cuya finalidad se encuentra orientada a elegir la mejor oferta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo evitar conductas revestidas de subjetividad que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica para participar como proveedores del Estado

Conforme a lo señalado, tanto la Entidad como los postores se encuentran obligados a cumplir con lo establecido en las bases integradas; tal es así que la Entidad tiene el deber de evaluar las propuestas conforme a los requisitos de calificación y criterios objetivos de evaluación detallados en aquellas.

En este punto, cabe señalar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que los postores se encuentran ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor o postores en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así pues, debe precisarse que toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, y congruente entre sí a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, si las ofertas presentadas cumplen con las características mínimas establecidas en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Por el contrario, al presentarse una oferta profusa, difusa, confusa o incongruente, imposibilita al Comité de Selección la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que estas deberán ser no admitidas o descalificada, según corresponda, pues no es función del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis Integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Cabe señalar en este punto, la diferencia existente entre la presentación de documentación con información inexacta y la incongruencia de la información existente en la oferta. En el primer caso, la información declarada por los postores/contratistas, sea en un procedimiento de selección o en la etapa de ejecución contractual, es aquella que al no ajustarse a la verdad de los hechos, produce declaraciones no concordantes con la realidad, constituyendo una forma de falseamiento de la misma; mientras que, la incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contienen declaraciones que resultan excluyentes entre si, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente que se está ofertando.

En merito a lo expuesto se realizan las siguientes observaciones a las ofertas presentadas:

CONSORCIO OMAPED - RUC N°20539124278

EXPERIENCIA N°01

Conforme se ha establecido en las bases integradas:

Se considerará obra similar a:

contratado, considerando los siguientes: Obras similares: Mejoramiento y/o Construcción y/o Creación en la ejecución de obras de: Servicio Educativo (De Nivel Primaria y Secundaria) y/o Infraestructura Educativa (Primaria Y Secundaria) y/o Servicios De Educación (Primaria y Secundaria)

Que, el postor afín de acreditar la experiencia en la especialidad para la ejecución de obra, adjuntada el CONTRATO N°14-2018-PEC-PROC-5-2018-MDS-CES-1, para la ejecución de la obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION SECUNDARIA EN LA I.E. JOSE OLAYA BALANDRA EN LA LOCALIDAD DE SALITRAL, DISTRITO DE SALITRAL, PROVINCIA DE MORROPON - PIURA, la misma que no corresponde a obras similares solicitada en las bases integradas – por cuanto no se puede verificar documental y fehacientemente que dicha institución educativa sea de NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO. Es importante precisar que este colegiado no puede considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Salitral
DISTRITO DE SALITRAL, PROVINCIA DE MORROPON, PIURA

CONTRATO N° 014-2018-PEC-PROC-5-2018-MDS-CES-1

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION SECUNDARIA EN LA I.E. JOSE OLAYA BALANDRA EN LA LOCALIDAD DE SALITRAL, DISTRITO DE SALITRAL, PROVINCIA DE MORROPON-PIURA", que se realiza de una parte la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALITRAL, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20171246092, con domicilio legal en Av. 23 de Setiembre N° 201, distrito de Salitral, provincia de Morropón, departamento de Piura; representada por su alcalde, Lic. José Luis Chozo Calvey, identificado con DNI N° 02631088, y de otra parte el CONSORCIO JOSE OLAYA, conformado por MAAR CONSTRUCTORES S.A.C., con RUC N° 2053034302, inscrita en la Partida Electrónica N° 1140239, Asiento N° A0001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Piura, debidamente representada por su Representante Legal, JENNIFER KATHERINE ACARO GIRON, con DNI N° 43722842, según poder inscrito en la en la Partida Electrónica N° 11140239, Asiento N° A0001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Piura, CONSTRUCCIONES EQUUS S.A., con RUC N° 2037345337, inscrita en la Partida Electrónica N° 04019402, Asiento N° 00003 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Lima, debidamente representada por su Representante Legal, CIRO VICTOR OLIVARES RIVERA, con DNI N° 00485200, según poder inscrito en la en la Partida Electrónica N° 03010452, Asiento N° 00003 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Lima y LAN & GROUP CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, con RUC N° 20130050491, inscrita en la Partida Electrónica N° 11125548, Asiento N° A0001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Piura, debidamente representada por su Representante Legal, EDGARDO ALEJANDRO CRUZ OCAÑA, con DNI N° 40950901, según poder inscrito en la en la Partida Electrónica N° 11125548, Asiento N° A0001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Piura, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES
Con fecha 24 de Noviembre de 2018, el comité de selección adjudicó la buena pro del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 005-2018-MDS-CES (PRIMERA CONVOCATORIA) para la contratación de la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION SECUNDARIA EN LA I.E. JOSE OLAYA BALANDRA EN LA LOCALIDAD DE SALITRAL, DISTRITO DE SALITRAL, PROVINCIA DE MORROPON PIURA" al CONSORCIO JOSE OLAYA, integrado por MAAR CONSTRUCTORES S.A.C., CONSTRUCCIONES EQUUS S.A y LAN & GROUP CONSTRUCTORES S.A.C., cuyos detalles e importos constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO
El presente contrato tiene por objeto de la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION SECUNDARIA EN LA I.E. JOSE OLAYA BALANDRA EN LA LOCALIDAD DE SALITRAL, DISTRITO DE SALITRAL, PROVINCIA DE MORROPON PIURA".

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL
El monto total del presente contrato asciende a **SV 4'358,502.84 (Cuatro millones, trescientos cincuenta y ocho mil quinientos veos y 84/100 céntimos)**, que incluye todos los impuestos de Ley.
Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO
LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en solas, en períodos de valorización mensuales, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 15 días calendario, computados desde el

* En todo caso contrario, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá aplicarse la información que resulta pertinente a efectos de pagar el pago.

REPRESENTANTES COMERCIALES



Por lo expuesto, el postor no ha cumplido con acreditar documental y fehacientemente la experiencia en la especialidad, por lo que su oferta **NO CALIFICA**.

EXPERIENCIA N°03

Conforme se ha establecido en las bases integradas:

Se considerará obra similar a:

contratado, considerando los siguientes: Obras similares: Mejoramiento y/o Construcción y/o Creación en la ejecución de obras de: Servicio Educativo (De Nivel Primaria y Secundaria) y/o Infraestructura Educativa (Primaria Y Secundaria) y/o Servicios De Educación (Primaria y Secundaria)

Que, el postor afin de acreditar la experiencia en la especialidad para la ejecución de obra, adjuntada el CONTRATO N°04-2017-MDM, para la ejecución de la obra: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E.P N°84128 VIRGEN DEL ROSARIO, DISTRITO DE MUSGA, PROVINCIA DE MARISCAL LUZURIAGA – ANCASH, ejecutado en CONSORCIO – CONSORCIO EL NORTE, donde se puede observar que el CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA, de fecha 04 de abril del 2017, solo se identifica la asignación del porcentaje de participación de cada empresa, sin el detalle de las obligaciones (vinculadas o no directamente a la ejecución de la obra) que cada uno asumió, tal como se aprecia a continuación:

159

CONSORCIO EL NORTE

Calle 7 Mo. M La. S y O Dpto. 402, Urb. Espinosa
Santa Anita - Lima 7, Perú

CLÁUSULA CUARTA: DE LA VIGENCIA DEL CONSORCIO
EL PLAZO DE DURACIÓN DEL CONSORCIO SERÁ EL NECESARIO PARA EL CUMPLIMIENTO Y CONCLUSIÓN DE LA OBRA Y SU ENTREGA A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD, HASTA QUE SE PRACATICA LA LIQUIDACIÓN TÉCNICA, ECONÓMICA, CONTABLE, TRIBUTARIA Y FINANCIERA DE LA OBRA Y, EN GENERAL, HASTA QUE SEAN CUMPLIDAS TODAS LAS OBLIGACIONES QUE HUBIERA ASUMIDO EL CONSORCIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, CON CUALQUIER PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA, PRIVADA O PÚBLICA Y HASTA QUE SE HAGAN EFECTIVOS TODOS LOS CRÉDITOS O DERECHOS A FAVOR DEL CONSORCIO, MOMENTO EN EL CUAL SE PROCEDERÁ A LAS LIQUIDACIONES FINALES DEL CONSORCIO, SALVO QUE LAS PARTES DECIDIERAN EXTENDER SU VIGENCIA O SU OBJETO.

CLÁUSULA QUINTA: DEL DOMICILIO
EL DOMICILIO LEGAL DEL CONSORCIO PARA TODOS LOS EFECTOS QUEDA FIJADO EN LA URBANIZACIÓN PRODUCTORES MZ. M LT. 5 Y 6 DPTO. 402 CALLE 7, DEL DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CIUDAD EN LA QUE QUEDA ESTABLECIDO SU CENTRO DE OPERACIONES PARA EFECTOS TRIBUTARIOS, ECONÓMICOS Y LEGALES. EN DICHO DOMICILIO SERÁN PLENAMENTE VÁLIDAS TODAS LAS NOTIFICACIONES EFECTUADAS AL CONSORCIO.

CLÁUSULA SEXTA: DE LA PARTICIPACIÓN
LA PARTICIPACIÓN DE CADA UNO DE LOS CONTRATANTES, SE CENIRA A LOS SIGUIENTES PORCENTAJES:

CONTRIBUCIONES EXCLUSIVAS	100% (CIENTO POR CIENTO)
TORRE DE ORO S.A.C.	40% (CUARENTA Y CERO POR CIENTO)
ARMATURO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	60% (SESENTA POR CIENTO)

CLÁUSULA SÉPTIMA: DE LAS OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES
LAS PARTES ACUERDAN ASUMIR RESPONSABILIDAD SOLIDARIA SOLO Y ÚNICAMENTE ANTE LA ENTIDAD CONTRATANTE POR EL CUMPLIMIENTO INTEGRAL DE LAS PRESTACIONES INVOLUCRADAS EN EL CONTRATO DE OBRA QUE SE SUSCROBA.

CLÁUSULA OCTAVA: DE LA REPRESENTACIÓN
SE DESIGNA COMO REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO A DOÑA DANNIA KAREN HUAMAN ESPINOZA, IDENTIFICADA CON DNI N° 44103775, QUIEN ACTUANDO EN FORMA INDIVIDUAL Y A SOLA FIRMA EJERCERÁ LA REPRESENTACIÓN LEGAL DEL CONSORCIO Y GOZARÁ DE LAS SIGUIENTES FACULTADES:

A. FACULTADES DE REPRESENTACIÓN Y ADMINISTRATIVAS

1. REPRESENTAR AL CONSORCIO ANTE PERSONAS NATURALES Y JURÍDICAS, Y, AUTORIDADES Y ENTIDADES ADMINISTRATIVAS, YA SEA SU COMPETENCIA DE CARÁCTER NACIONAL, REGIONAL O MUNICIPAL, INCLUYENDO A LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SUNAT), POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ, ADUANAS, ESPALDO, MINISTERIOS, GOBIERNOS REGIONALES, MUNICIPALIDADES, PODER JUDICIAL, MINISTERIO PÚBLICO, U OTRAS QUE SE CREEN, PUEDENDO DAR INICIO Y TRAMITE A TODO TIPO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS E INCLUSIVE A AQUELLOS QUE DERIVEN EN JUDICIALES O ARBITRALES.
2. INTERPONER EN REPRESENTACIÓN DE EL CONSORCIO TODA CLASE DE ESCRITOS Y MEDIOS IMPUGNATORIOS, TALES COMO RECLAMACION, APELACION, REVISION, PUEDENDO OMBIER Y ACTUAR LOS MEDIOS DE PRUEBA QUE ESTEEN PRESCRIBIDOS, CON LAS MISMAS FACULTADES TRANSCRITAS EN LOS LITERALES SIGUIENTES, CONFORME A LOS ARTICULOS 74 Y 75 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL PERUANO.
3. SUSCRIBIR LA CORRESPONDENCIA DE EL CONSORCIO A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL.
4. OTORGAR RECIBOS Y CANCELACIONES EN REPRESENTACIÓN DE EL CONSORCIO.
5. REPRESENTAR EN LA FORMA MAS AMPLIA AL CONSORCIO ANTE JUECES, TRIBUNALES, AUTORIDADES, SENIA ESTAS PÚBLICAS O PRIVADAS, JUDICIALES, ADMINISTRATIVAS, ARBITRALES O DE CUALQUIER ORDEN, CON LAS SIGUIENTES FACULTADES:

1. FACULTADES GENERALES DEL ARTICULO 74° DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL - LAS

LICITACION PUBLICA N° 001-2014-MDM
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E.P. N° 84128 VIRGEN DEL ROSARIO DISTRITO DE MUSGA - MARISCAL LUZURIAGA - ANCASH"

En tal sentido, considerando que el contrato de consorcio presentado por el postor para acreditar la experiencia con el CONSORCIO EL NORTE, no contiene la información mínima para considerarlo válido, esto es acorde con la normativa que le es aplicable; por lo que, no corresponde valorarlo para acreditar la experiencia, ello conforme a lo establecido en la Resolución N°02041-2020-TCE-S3 TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.



Se debe resaltar el hecho de que, conforme a la directiva aplicable en el año 2017 (numeral 7.4.2. de la Directiva N°002-2016-OSCE/CD), los postores debían incluir en sus respectivos porcentajes de participación, todas sus obligaciones, esto es, tanto aquellas directamente vinculadas al objeto de la contratación (ejecución de la obra), como aquellas logísticas, administrativas, financieras, etc.; por lo tanto, la consignación de solo un porcentaje total para cada consorciado, como ha ocurrido en el presente caso, no necesariamente acredita que dicho porcentaje corresponda a obligaciones directamente vinculadas con la ejecución de la obra, esto es a aquellas que precisamente otorgan la experiencia necesaria para luego ejecutar obras similares.

Directiva N°002-2016-OSCE/CD, que establece:

7.4.2. Promesa de consorcio

1. Contenido mínimo

La promesa de consorcio debe ser suscrita por cada uno de sus integrantes o de sus representantes legales, debiendo contener necesariamente la siguiente información:

a) La identificación de los integrantes del consorcio. Se debe precisar el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, según corresponda.

b) La designación del representante común del consorcio. Dicho representante tiene facultades para actuar en nombre y representación del consorcio, en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato, con poderes suficientes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven de su calidad de postor y de contratista hasta la conformidad o liquidación del contrato, según corresponda.

El representante común del consorcio no debe encontrarse impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) El domicilio común del consorcio. Es el lugar al que se dirigirán las comunicaciones remitidas por la Entidad al consorcio, siendo éste el único válido para todos los efectos.

d) Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio. Cada integrante debe precisar las obligaciones a las que se compromete en la ejecución del objeto de la contratación, estén o no vinculadas directamente a dicho objeto, pudiendo estar relacionadas a otros aspectos, como administrativos, económicos, financieros, entre otros, debiendo aplicar en el caso de bienes, lo previsto en el acápite 4 del numeral 7.5.2.

En el caso de procedimientos convocados bajo la modalidad de ejecución contractual de concurso oferta, los consorciados deben identificar quien asume las obligaciones referidas a la ejecución de obras y a la elaboración del expediente técnico, según corresponda.

e) El porcentaje de las obligaciones de cada uno de los integrantes. Los consorciados deben valorizar sus obligaciones, estén o no vinculadas directamente al objeto de la contratación. Como consecuencia de ello, indicarán el porcentaje que representa dicha valorización respecto del monto de la oferta. Dicho porcentaje debe ser expresado en número entero, sin decimales.

El incumplimiento del contenido mínimo en la promesa de consorcio no es subsanable.

2. Modificación del contenido

La información contenida en los literales a), d) y e) del numeral precedente no puede ser modificada, con ocasión de la suscripción del contrato de consorcio, ni durante la etapa de ejecución contractual. En tal sentido, no cabe variación alguna en la conformación del consorcio, por lo que no es posible que se incorpore, sustituya o separe a un integrante.

Para modificar la información contenida en los literales b) y c) del numeral precedente, todos los integrantes del consorcio deben suscribir el acuerdo que dispone la modificación adoptada, el cual surtirá efectos a partir de la fecha en que se notifique por vía notarial a la Entidad.

Por lo expuesto, el postor no ha cumplido con acreditar documental y fehacientemente la experiencia en la especialidad, por lo que su oferta **NO CALIFICA**.

EXPERIENCIA N°04

Conforme se ha establecido en las bases integradas:

Se considerará obra similar a:

contratado, considerando los siguientes: Obras similares: Mejoramiento y/o Construcción y/o Creación en la ejecución de obras de: Servicio Educativo (De Nivel Primaria y Secundaria) y/o Infraestructura Educativa (Primaria y Secundaria) y/o Servicios De Educación (Primaria y Secundaria)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Que, el postor afín de acreditar la experiencia en la especialidad para la ejecución de obra, adjuntada el CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N°001-2015/MPSR/J, para la ejecución de la obra: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. N°70621 DE LA URBANIZACIÓN 20 DE NERO DE LA CIUDAD DE JULIACA DE SAN ROMAN – PUNO con código SNIP N°302904, la misma que no corresponde a obras similares solicitada en las bases integradas – por cuanto no se puede verificar documental y fehacientemente que dicha institución educativa sea de NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO. Es importante precisar que este colegiado no puede considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 001-2015/MPSR/J

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. N° 70621 DE LA URBANIZACIÓN 20 DE NERO DE LA CIUDAD DE JULIACA, PROVINCIA DE SAN ROMÁN – PUNO con código SNIP N° 302904

LICITACIÓN PÚBLICA N° 011-2015-MPSR-J CONV. N° 001

Conste por el presente documento, la contratación de ejecución de obra: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. N° 70621 DE LA URBANIZACIÓN 20 DE NERO DE LA CIUDAD DE JULIACA, PROVINCIA DE SAN ROMÁN – PUNO, que celebra de una parte MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMÁN JULIACA a quien en adelante se le denominará "LA ENTIDAD" con RUC. N° 20165185290, con domicilio real en el Jr. Jáuregui N° 321 ubicado en la ciudad de Juliaca, debidamente representado por su gerente municipal ING. ENITH LUISA MONTREUIL GARCIA, identificada con DNI N° 19831833 en mérito a la Resolución de Alcaldía N° 279-2015-MPSR-J/A, y de la otra parte el postor CONSTRUCCIONES EQQUS S. A., con RUC N° 26375458307 con domicilio legal en el Urb. Los Cedros Mz. E 11, Lt: 13 – Santa Anita – Lima, inscrito con Partida Registral N° 63018462 Asiento N° B0003 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Lima, debidamente representado por SR. GIRO VICTOR OLIVARES RIVERA, identificado con DNI N° 06565200, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes.

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha once (11) de diciembre del 2015, el Comité Especial adjudicó la Buena Pro de la LICITACIÓN PÚBLICA N° 11-2015-MPSR-J, para la contratación de la ejecución de la obra MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. N° 70621 DE LA URBANIZACIÓN 20 DE NERO DE LA CIUDAD DE JULIACA, PROVINCIA DE SAN ROMAN – PUNO, al postor CONSTRUCCIONES EQQUS S. A., cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la ejecución de la obra MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. N° 70621 DE LA URBANIZACIÓN 20 DE NERO DE LA CIUDAD DE JULIACA, PROVINCIA DE SAN ROMÁN – PUNO, conforme a los Requerimientos Técnicos Mínimos.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a CUATRO MILLONES SETENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA CON 28/100 SOLES (S/. 4'070,460.28) incluye IGV.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, seguros e impuestos, así como todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES, en periodos de valorización MENSUALES, conforme a lo previsto en la sección específica de las Bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de TREINTA días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses, de conformidad con el artículo 49 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

Por lo expuesto, el postor no ha cumplido con acredita documental y fehacientemente la experiencia en la especialidad, por lo que su oferta **NO CALIFICA**.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		POSTORES	
		CONSORCIO OMAPED RUC N°20539124278	CONSORCIO OMAPED RUC N°20406330495
a)	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato	
b)	FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
c)	EXPERIENCIA DELPLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
e)	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	NO CUMPLE, solo acredita S/ 9'935,028.29	CUMPLE
CONDICION		NO CALIFICA	CALIFICA


7. **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**

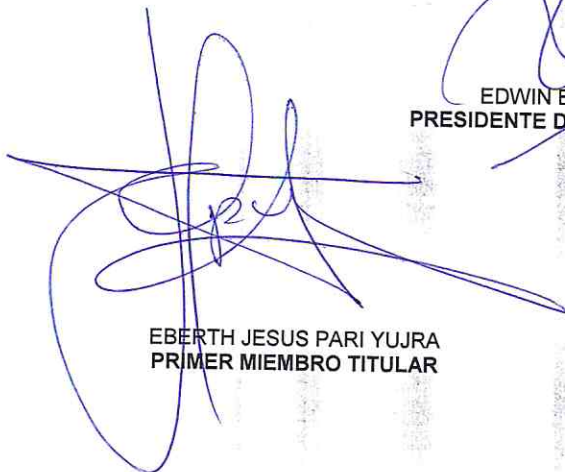
Se da por aprobados los resultados de la evaluación y calificación de la oferta, otorgando la buena pro según el siguiente detalle:


Postor : **CONSORCIO OMAPED**
Integrado por las empresas:
NAZRA COSNTRUCTORES S.R.L.
CONSULTORES & CONTRATISTAS GENERALES FOREPT S.A.C.

Monto Adjudicado : **S/ 11'210,100.08 (Once millones doscientos diez mil cien con 08/100 soles)**

Acto seguido se dio lectura al Acta, la misma que fue aprobada y no habiendo otro punto que tratar, siendo las 12:20 horas del 04 de junio del 2025, se da por concluido el acto y en señal de conformidad lo firman por duplicado.


EDWIN ENRIQUE CARI VILCA
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN
TITULAR


EBERTH JESUS PARI YUJRA
PRIMER MIEMBRO TITULAR


YORCH LINN RAMIREZ MORENO
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR