



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesAutoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATUOFICINA DE
ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME N° 014-2024-ATU/GG-OA-UA-WERLL**PARA****HILTON CAMAN PAULLO**

Jefe de la Unidad de Abastecimiento

DE**: WILLIAMAS ENRIQUE RIPALDA LLUNCOR**

Especialista en Contrataciones del Estado

ASUNTO**: Indagación de Mercado para la contratación del servicio:
"ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE
OBRA DEL PROYECTO CONSTRUCCION Y ADECUACION DE
INFRAESTRUCTURA INTERNA Y EXTERNA Y ZONAS DE
INFLUENCIA DIRECTA DE LA CLINICA UNIVERSITARIA DENTRO
DE LA UNMSM"****REFERENCIA****: Memorando N° D-000601-2024-ATU/DI-SAPLI****FECHA****: Lima, 17 de julio de 2024.**

Me dirijo a usted, en atención al documento de la referencia, mediante el cual la Subdirección de Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias solicita realizar la indagación de mercado, de acuerdo al plazo establecido en el numeral 7.8.3 de la Directiva N° D001-2023-ATU/DI-SAPLI - "Directiva para la contratación de servicios, consultorías de obras y obras para la adquisición de predios y liberación de interferencias en los proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura Sostenible para la Competitividad 2022 – 2025" (en adelante, la Directiva), para la contratación del servicio: "**Elaboración de expediente técnico y ejecución de obra del proyecto construcción y adecuación de infraestructura interna y externa y zonas de influencia directa de la clínica universitaria dentro de la UNMSM**", por lo que se procederá conforme al numeral 9.3¹ y 9.4² de la citada Directiva.

Por el presente, se deja constancia que se han recepcionado los documentos remitidos mediante documento de la referencia por lo que se precisa que **esta revisión no convalida actos o decisiones tomadas en los actos preparatorios por el área técnica** (entiéndase la Subdirección de Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias) de acuerdo a lo señalado en el numeral 7.4 o por los Evaluadores de acuerdo al numeral 7.6 durante la selección, toda vez que estas funciones y/o facultades se encuentran asignadas a dichos órganos en el marco de la Directiva.

¹ En el negado caso, que algún funcionario/a y/o servidor/a público/a de la Entidad formule alguna observación y/o emita un informe relacionado al proceso de contratación, ello no determina la paralización del mismo, y se tramita por separado. En ningún caso, se permite el condicionamiento de la subsanación de la observación y/o emisión de informe, cualquiera fuese su naturaleza, para la continuidad del procedimiento de contratación, bajo responsabilidad administrativa funcional.

² Lo no regulado en la presente Directiva es regulado en los términos de referencia, expediente técnico de obra, Documentos de la Contratación y/o en el contrato. En caso de conflicto, prima el contrato y sus adendas sobre todos los términos de referencia y/o expediente de obra y sobre los demás documentos, conforme al orden de prelación indicado en la presente Directiva.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Sobre el particular, se informa los resultados de la indagación de mercado efectuada, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 7.5 de la mencionada Directiva, así como a lo solicitado por la Subdirección de Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias (en adelante, SAPLI).

1. OBJETO

Evaluar las posibilidades que ofrece el mercado para la contratación del "Elaboración de expediente técnico y ejecución de obra del proyecto construcción y adecuación de infraestructura interna y externa y zonas de influencia directa de la clínica universitaria dentro de la UNMSM" a fin de determinar la pluralidad de proveedores y su consecuente valor proyectado de la contratación.

2. BASE LEGAL

- Ley N° 30900, Ley de creación de la Autoridad de Transporte Urbano para Lima y Callao.
- Decreto Supremo N° 003-2019-MTC, que aprueba la Sección Primera del Reglamento de Organización y Funciones de la Autoridad de Transporte Urbano para Lima y Callao (ATU).
- Resolución Ministerial N° 090-2019-MTC/01, que aprueba la Sección Segunda del Reglamento de Organización y Funciones de la Autoridad de Transporte Urbano para Lima y Callao (ATU).
- Decreto Legislativo N° 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del estado, liberación de interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura.
- Decreto Legislativo N° 1559, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura.
- Resolución Directoral N° 008-2023-EF/54.01, Resolución Directoral que aprueba los lineamientos para las contrataciones que se realizan en el marco de lo dispuesto en la Primera Disposición Complementaria Final del Decreto Legislativo N° 1559
- Resolución de Presidencia Ejecutiva N° 177-2023-ATU/PE, Resolución que aprueba la "Directiva para la contratación de servicios, consultorías de obras y obras para la adquisición de predios y liberación de interferencias en los proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura Sostenible para la Competitividad 2022 – 2025".
- Directiva N° 001-2023-ATU-DI-SAPLI, Directiva para la contratación de servicios, consultorías de obras y obras para la adquisición de predios y liberación de interferencias en los proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura Sostenible para la Competitividad 2022-2025. (en adelante, la Directiva)

Las referidas normas incluyen sus modificatorias, de ser el caso.

3. ANTECEDENTES



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesAutoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATUOFICINA DE
ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- Mediante Memorando N° D-000601-2024-ATU/DI-SAPLI de fecha 10 de julio de 2024, la Subdirección de Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias, solicitó la realización de la indagación de mercado y el "valor proyectado" para la contratación del del **"Elaboración de expediente técnico y ejecución de obra del proyecto construcción y adecuación de infraestructura interna y externa y zonas de influencia directa de la clínica universitaria dentro de la UNMSM"** adjuntando los términos de referencia, el Presupuesto referencial del servicio y la Lista de postores para la indagación de mercado.
- Mediante Sistema de Gestión Documental – SGD, la Unidad de Abastecimiento con fecha 10 de julio de 2024, asigna el requerimiento correspondiente al **"Elaboración de expediente técnico y ejecución de obra del proyecto construcción y adecuación de infraestructura interna y externa y zonas de influencia directa de la clínica universitaria dentro de la UNMSM"** con la finalidad de dar inicio a la indagación de mercado en el marco de la citada Directiva.
- En fecha 12 de julio de 2024, se remitió mediante correo electrónico solicitudes de cotización a proveedores registrados en la base de datos del Organismo Supervisor de Contrataciones del Estado extraídos de la página web <https://apps.osce.gob.pe/perfilprov-ui/>, así como a los proveedores que se encuentran incluidos en la **"Lista de postores para indagación de mercado"** remitidas por la SAPLI.
- En fecha 17 de julio de 2024, se recibió vía correo electrónico una (1) cotización por parte de la empresa: ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

4. ANÁLISIS

- En el marco de la Primera Disposición Complementaria Final del Decreto Legislativo N° 1559: *"se autorizó, excepcionalmente y hasta el 31 de diciembre de 2025 a las entidades del gobierno nacional titulares de proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura Sostenible para la Competitividad 2022 - 2025 (PNISC) a inaplicar lo dispuesto en la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado para las contrataciones de servicios que se requieran en el marco de lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 1192, así como las contrataciones de servicios de consultorías de obras y obras destinadas a la liberación de Interferencias en la ejecución de inversiones públicas y público privadas a su cargo."*
- De acuerdo a lo descrito, por tratarse de un régimen especial exceptuado de la aplicación de la Ley de Contrataciones del Estado, se aprobó la Directiva como la norma interna que resultará aplicable para regular el proceso y procedimiento de contratación, así como las partes que intervengan en él.
- De ese modo, según el numeral 7.5 de la Directiva corresponderá al Órgano Encargado de las Contrataciones establecer: (i) la pluralidad de proveedores; y (ii) determinar el valor proyectado de las contrataciones.

"7.5.1 El OEC establece el "valor proyectado" de las contrataciones, para lo cual:

- a) En el caso de servicios, sobre la base del requerimiento, realiza indagaciones en el mercado, las cuales contienen el análisis respecto de la pluralidad de proveedores*
(...)





PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Autoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATU

OFICINA DE
ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

7.5.2 El monto referencial de la contratación es calculado por el OEC y se le denomina "valor proyectado".

- En ese contexto, el Órgano Encargado de las Contrataciones, no interviene en la elaboración ni revisión de los términos de referencia, ciñéndose en estricto a la subetapa de indagación de mercado para determinar la pluralidad de proveedores y el consecuente valor proyectado.
- Ahora bien, la SAPLI, en su calidad de área técnica, adjuntó a su requerimiento que contiene los siguientes documentos:



Communication site

Descargar Integrar

Documentos > CARPETA SAPLI > 2024 > PREDIOS > Stephani Gonzales > Estudio de Mercado > Concurso Oferta - Clínica Univ. UNMSM

Nombre	Modificado	Modificado por
ESTRUCTURA DE COSTO.xlsx	9 de julio	Stephani Patricia Gonzales
INFORME TECNICO N° 099-2024-SAPLI-LA...	9 de julio	Stephani Patricia Gonzales
LISTA DE POSTORES.pdf	9 de julio	Stephani Patricia Gonzales
PRESUPUESTO.pdf	9 de julio	Stephani Patricia Gonzales
TDR - Concurso Oferta - Clínica Univ. UNM...	10 de julio	Stephani Patricia Gonzales

- i) La Lista de 17 postores de fecha 09 de julio del 2024, para la indagación de mercado para el "Elaboración de expediente técnico y ejecución de obra del proyecto construcción y adecuación de infraestructura interna y externa y zonas de influencia directa de la clínica universitaria dentro de la UNMSM" la cual señalan es administrada por el área técnica (Subdirección de Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias), como resultado de la convocatoria realizada en mérito al comunicado publicado en el portal Web de la ATU con fecha 16 de agosto de 2023, según el siguiente detalle:



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesAutoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATUOFICINA DE
ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesAutoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATUSubdirección de Adquisición
de Predios y Liberación de
Interferencias

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

LISTA DE POSTORES

ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INTERNA, EXTERNA Y ZONAS DE INFLUENCIA DIRECTA DE LA CLÍNICA UNIVERSITARIA DENTRO DE LA UNMSM"

1. Base Legal

Con fecha 09 de agosto de 2023, mediante Resolución de Presidencia Ejecutiva N° 177-2023-ATU/PE, se aprobó la Directiva N° D-001-2023-ATU/DI-SAPLI, denominada "Directiva para la Contratación de servicios, Consultoría de Obras y Obras para la Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias en los Proyectos Priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad 2022-2025", y sus proyectos complementarios, conforme a la habilitación dispuesta por el numeral 4 de los Lineamientos para las Contrataciones que se realizan en el marco a lo dispuesto en la Primera Disposición Complementaria Final del Decreto Legislativo N° 1559, aprobados por la Resolución Directoral N° 008-2023-EF/54.01.

2. Lista de postores seleccionados para participar en la indagación de mercado en el presente proceso de Contratación:

- Postor : PROMETHEUS & ZEUS SAC
Correo electrónico : pz_consultores.sac@gmail.com
RUC : 20603512040
Teléfono de contacto : 902650656
- Postor : ALMAJU INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Correo electrónico : almaju Ingenieria.sac@gmail.com
RUC : 20609374927
Teléfono de contacto : 953768668
- Postor : CONSTRUCTORA Y CONSULTORA BN & NB S.A.C.
Correo electrónico : constructora.bnynb.sac@gmail.com
RUC : 20496183011
Teléfono de contacto : 973714201
- Postor : GRUPO INGENIERIA J&C SAC
Correo electrónico : gruopingenieriasac@yahoo.com.pe
RUC : 20541445553
Teléfono de contacto : 995761020
- Postor : CORPORACIÓN HYPERION SAC
Correo electrónico : corporacion.hyperion.01@gmail.com
RUC : 20611211903
Teléfono de contacto : 993730061
- Postor : ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Correo electrónico : alkapalkacontratistas@gmail.com
RUC : 20478158867
Teléfono de contacto : 993522040
- Postor : CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES H&A S.A.C.
Correo electrónico : info@construccioneshya.com
RUC : 20600090659
Teléfono de contacto : 946023828
- Postor : R & V GRUPO ANDINO S.A.C.
Correo electrónico : grupoandinosac@gmail.com
RUC : 20491781158
Teléfono de contacto : 972746185



Calle José Gálvez
550, Miraflores
Lima - Perú
www.gob.pe/atu



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024



Calle José Gálvez
550, Miraflores
Lima - Perú
www.gob.pe/atu



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Autoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATU

OFICINA DE
ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



PERÚ
Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Autoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATU

OFICINA DE
ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- Postor : HGD INGENIERIA SAC
Correo electrónico : informes@hgd.com.pe
RUC : 20568971273
Teléfono de contacto : 989252462
- Postor : BUILDER POLARIS SAC
Correo electrónico : builder.polaris.sac@gmail.com
RUC : 20605152415
Teléfono de contacto : 933676484
- Postor : CONSTRUCTORES GENERALES S&J SAC
Correo electrónico : ganyvillavicencio2020@gmail.com
RUC : 20571391458
Teléfono de contacto : 921348889
- Postor : MEGA CONSULTING SAC
Correo electrónico : lpedrozav@gmail.com
RUC : 20571406587
Teléfono de contacto : 978255665
- Postor : RIVERA FERNANDEZ EDSON
Correo electrónico : edriveraing@gmail.com
RUC : 10448235039
Teléfono de contacto : 921348889
- Postor : HPS CONTRATISTAS GENERALES SAC
Correo electrónico : hpsconstructoresac@gmail.com
RUC : 20605923250
Teléfono de contacto : 984929850
- Postor : SILVA BERRIOS MIGUEL ANGEL
Correo electrónico : misilb01@gmail.com
RUC : 10164082861
Teléfono de contacto : 996293439
- Postor : CONSTRUCTORA Y MULTICERVICIOS G&V S.A.C.
Correo electrónico : gambinicozop@gmail.com
RUC : 20533699953
Teléfono de contacto : 937509079
- Postor : SK INVERSIONES GENERALES S.A.C.
Correo electrónico : lrodriguezgrados@gmail.com
RUC : 20540052965
Teléfono de contacto : 978000907



[Handwritten signature]

Fuente: Lista de Postores administrada por la Subdirección de Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias, en relación al comunicado publicado en el portal Web con fecha 16/08/2023, seleccionadas aleatoriamente.

Calle José Gálvez
550, Miraflores
Lima - Perú
www.mtc.gob.pe



BICENTENARIO
DEL PERÚ



Calle José Gálvez
550, Miraflores
Lima - Perú
www.gob.pe/atu



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Autoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATU

OFICINA DE
ADMINISTRACION

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

COMUNICADO N° 1-2023-ATU/DI-SAPLI

Se invita a toda persona natural, jurídica y consorcio dedicado a la prestación de servicios, consultorías de obras y/o ejecución de obras vinculados a la adquisición de predios y/o liberación de interferencias a formar parte de la «Lista de Postores» para los procesos de contratación regulados en el marco del régimen especial de contratación.

El régimen especial de contratación se regula por la Primera Disposición Complementaria Final del Decreto Legislativo N° 1559, la Resolución Directoral N° 8-2023-MEF/54.01 y la Directiva N° D-1-2023-ATU/DI-SAPLI «Directiva para la contratación de servicios, consultorías de obras y obras para la adquisición de predios y liberación de interferencias en los proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura Sostenible para la Competitividad 2022 – 2025».

Para formar parte de esta «Lista de Postores», la persona natural, jurídica o consorcio podrá suscribir las Declaraciones Juradas adjuntas al presente comunicado y anexar los documentos solicitados, luego de lo cual deberá enviar dicha información (formato PDF) al siguiente correo: sap04@atu.gob.pe, señalando en el asunto: «Lista de Postores».

A solicitud de la Subdirección de Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias – SAPLI se solicitará, vía correo electrónico, la documentación de sustento de la experiencia en las prestaciones declaradas

Fuente: página web ATU (<https://www.gob.pe/institucion/atu/noticias/819560-contratacion-de-servicios-consultorias-de-obras-y-obras-para-la-adquisicion-de-predios-y-liberacion-de-interferencias?filter%5Bterms%5D=&filter%5Btype%5D=&sheet=2>)

- ii) Los componentes del presupuesto para el servicio, que sirvió como modelo para la cotización para los proveedores durante la indagación de mercado.
- De la interacción del mercado, se busca obtener información acerca de la pluralidad de proveedores y el consecuente valor proyectado del presente requerimiento, el mismo que considera todos los conceptos que sean aplicables, conforme al mercado específico del bien o servicio a contratar, debiendo maximizar el valor de los recursos públicos que se invierten.
- Por consiguiente, contando con los términos de referencia, los cuales fueron remitidos por el Área Técnica, a efectos de realizar la contratación respectiva en aplicación del marco normativo de la Directiva, se procedió con el inicio de la indagación de mercado, para lo cual se remitió mediante correo electrónico la solicitud de cotización adjuntando el Formato de Cotización, Declaración jurada y los términos de referencia correspondientes.

5. INDAGACIÓN DE MERCADO

Para la determinación del valor proyectado para la contratación del “Elaboración de expediente técnico y ejecución de obra del proyecto construcción y adecuación de infraestructura interna y externa y zonas de influencia directa de la clínica universitaria dentro de la UNMSM” se ha tomado en cuenta las siguientes fuentes y criterios:

5.1 FUENTE: PRESUPUESTO (Estructura de costos) ELABORADO POR EL ÁREA TÉCNICA

La Subdirección de Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias – SAPLI remite el Presupuesto referencial del servicio a través de una estructura de costos por un importe total de **S/ 2,799,067.31 (Dos millones setecientos noventa y nueve mil sesenta y siete con 31/100 soles)**, conforme se detalla:



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesAutoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATUOFICINA DE
ADMINISTRACIÓN

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
 y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

PRESUPUESTO REFERENCIAL

Presupuesto	1101007	UNMSM				
Subpresupuesto	001	ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INTERNA, EXTERNA Y ZONAS DE INFLUENCIA DIRECTA DE LA CLINICA UNIVERSITARIA DENTRO DE LA UNMSM"				
Cliente	Autoridad de Transporte Urbano para Lima y Callao - ATU					
Lugar	LIMA - LIMA- LIMA					
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio SI.	Parcial SI.	
01	OBRAS PRELIMINARES				173,131.51	
01.01	OBRAS PROVISIONALES				104,516.51	
01.01.01	OFICINA DEL CONTRATISTA EN OBRA	m2	16.00	1,045.67	16,746.72	
01.01.02	VESTUARIO DE OBRA PARA PERSONAL OBRERO	m2	12.00	560.91	6,730.92	
01.01.03	COMEDOR DE OBRA	m2	7.00	560.91	3,926.37	
01.01.04	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	glo	1.00	20,000.00	20,000.00	
01.01.05	BAÑO PERSONAL OBRERO	mes	3.00	3,200.00	9,600.00	
01.01.06	SERVICIO DE SEGURIDAD PARA OBRA	mes	3.00	3,000.00	9,000.00	
01.01.07	CONSUMO DE AGUA PARA INSTALACIONES DE OBRA	mes	3.00	2,837.50	8,512.50	
01.01.08	CONSUMO DE ENERGIA ELECTRICA DE OBRA	mes	3.00	3,000.00	9,000.00	
01.01.09	TRAZO Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	mes	3.00	7,000.00	21,000.00	
01.02	SSTMA				66,615.00	
01.02.01	ELABORACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	gb	1.00	28,040.00	28,040.00	
01.02.02	ELABORACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	gb	1.00	40,575.00	40,575.00	
02	ADECUACIÓN EXTERNA				1,052,524.00	
02.01	DEMOLUCIÓN Y CORTE MASIVO CON EQUIPO	m2	2,863.42	40.98	118,162.55	
02.02	RELLENO Y NIVELACIÓN	m2	2,863.42	28.28	81,543.12	
02.03	ACARREO MANUAL	m3	1,384.04	32.25	44,635.34	
02.04	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m2	1,384.04	35.53	49,175.00	
02.05	PISTAS	m2	5,853.35	94.61	553,785.44	
02.07	VEREDAS	m2	591.71	74.61	44,147.49	
02.08	SARDINEL	m3	549.52	43.16	23,728.27	
02.09	JARDINERIA	m2	2,302.78	53.13	122,346.80	
02.10	SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL	glo	1.00	15,000.00	15,000.00	
03	ADECUACIÓN INTERNA				419,844.00	
03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EST. METÁLICA Y COBERTURA DE TECHO	gb	1.00	65,000.00	65,000.00	
03.02	HABILITACIÓN DE OBRAS CIVILES DE ACCESO A SALA DE EMERGENCIAS	gb	1.00	36,000.00	36,000.00	
03.03	ZONA DE REPOSO DE LA CLINICA UNIVERSITARIA	m2	70.00	4,559.20	319,844.00	
04	INSTALACIONES				190,000.00	
04.01	II.EE.	gb	1.00	95,000.00	95,000.00	
04.02	II.SS.	gb	1.00	95,000.00	95,000.00	
COSTO DIRECTO					1,835,499.51	
GASTOS GENERALES					183,549.95	
UTILIDADES					183,549.95	
SUBTOTAL DE EJECUCIÓN DE OBRA					2,202,599.41	
ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO					169,491.53	
SUBTOTAL DEL PROYECTO					2,372,090.94	
IGV (18.00%)					426,976.37	
TOTAL DEL PROYECTO					2,799,067.31	

SON: DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y SIETE CON 31/100 SOLES



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesAutoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATUOFICINA DE
ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

5.2 FUENTE: COTIZACIONES

Con la finalidad de establecer el valor proyectado de la presente contratación, se solicitó mediante correo electrónico a potenciales proveedores del rubro (**CUADRO N° 01 - RELACIÓN DE PROVEEDORES INVITADOS**), se sirvan a cotizar el servicio en mención, adjuntando para tal efecto, los términos de referencia.

Asimismo, se procedió a invitar a los diecisiete (17) postores que figuran en la "**Lista de postores para la indagación de mercado**" elaborada y propuesta por el Área Técnica producto de la convocatoria realizada a través del Comunicado N° 1-2023-ATU/DI-SAPLI.

Como resultado de las solicitudes de cotización efectuadas, vía correo electrónico se recepcionó la cotización y declaración juradas de cumplimiento de la empresa: ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

La cuales serán considerada como válida, teniendo en consideración que la presente indagación busca determinar la existencia de pluralidad de proveedores en el mercado en la capacidad de atender el presente requerimiento, así como la determinación del valor proyectado de la contratación, de conformidad con lo establecido en la Directiva N° D001-2023-ATU/DI-SAPLI.

N°	RUC	PROVEEDOR	PRECIO TOTAL
1	20478158867	ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/. 2,802,209.58

(*) Se optó por **descartar** la cotización presentada por el proveedor **ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, toda vez que representa significativamente la cotización de mayor valor; esto con la finalidad de disminuir la dispersión de los montos ofertados; considerando que el empleo de la misma distorsionaría el valor proyectado de la presente contratación.

5.3 PLURALIDAD DE PROVEEDORES

Al respecto, el literal a) del numeral 7.5 de la Directiva establece, para el caso de servicios, determinar la pluralidad de proveedores.

En ese sentido, se verifica como resultado de la indagación de mercado, que un (01) proveedor declaran cumplir con los términos de referencia, según las condiciones elaboradas por el área técnica, determinándose la existencia de pluralidad de proveedores.

5.4 CRITERIO PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR PROYECTADO

Acto seguido, conforme al numeral 7.5.2 de la Directiva, procede determinar el valor proyectado de la contratación. Es así que, la metodología empleada para la determinación del valor proyectado de la contratación se ha determinado sobre la base del menor valor proyectado entre la Estructura de Costos y el promedio de cotización recibida; teniendo en consideración que la mismas provienen de proveedor que se dedican al rubro objeto del presente servicio y que, fue sugeridos por el área técnica en su "**Lista de postores para la indagación de mercado**".



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Autoridad de
Transporte Urbano para
Lima y Callao - ATU

OFICINA DE
ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ITEM	DESCRIPCION	U/M	CANT	FUENTE: ESTRUCTURA DE COSTOS	FUENTE: COTIZACION
				HOJA - SAPLI	ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
1	"Elaboración de expediente técnico y ejecución de obra del proyecto construcción y adecuación de infraestructura interna y externa y zonas de influencia directa de la clínica universitaria dentro de la UNMSM"	SERV.	1	2,799,067.31	2,802,209.58

Al respecto, se optó por tomar el **VALOR DE LAS FUENTES ESTRUCTURA DE COSTO**, debido a que representa el menor valor respecto a las dos Fuentes empleadas (Estructura de Costos y Cotizaciones) con la finalidad de maximizar el uso de los recursos públicos que se invierten.

En consecuencia, el valor proyectado asciende a **S/ 2,799,067.31 (Dos millones setecientos noventa y nueve mil sesenta y siete con 31/100 Soles)**, monto que incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y de ser el caso, los costos laborales respectivos, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre el costo del servicio a contratar.

6. CONCLUSIÓN:

6.1 El valor proyectado determinado para la contratación del "**Elaboración de expediente técnico y ejecución de obra del proyecto construcción y adecuación de infraestructura interna y externa y zonas de influencia directa de la clínica universitaria dentro de la UNMSM**" ha sido calculado al mes de julio de 2024 y asciende a **S/ 2,799,067.31 (Dos millones setecientos noventa y nueve mil sesenta y siete con 31/100 soles)**, el cual incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, costos laborales, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre el valor del servicio.

6.2 Por tratarse de una contratación bajo un régimen especial, el numeral 7.6 de la Directiva contempla que los responsables de la contratación son los evaluadores contratados y/o designados por el área técnica, en virtud a ello, se deberá remitir el presente informe a la SAPLI para que continúen con los actos previos para la contratación del servicio en mención.

Es todo cuanto informo a usted, para los fines pertinentes.

Atentamente,

Williams Enrique Ripalda Lluncor

Especialista en Contrataciones del Estado