

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombreado.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019

Modificadas en marzo, junio y diciembre de 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio y octubre de 2022

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

BASES INTEGRADAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°04-2024-RSH/CS-1

AS-04-2024-CS/RSH-HUAMALIES-1

PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MEJORAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE
CENTROS DE SALUD DE RONDOBAMBA, CARHUAPATA Y ARANCAY.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I

ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación “Guía para el registro de participantes electrónico” publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP². Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

² La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.mpp.gob.pe

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

- En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.
- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).
2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.
3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.
4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : UNIDAD EJECUTORA 405 – RED DE SALUD HUAMALIES
RUC N° : 20573020970
Domicilio legal : Jr. HUÁNUCO N°-268-LLATA-HUAMALIES-HUÁNUCO
Teléfono: : ----
Correo electrónico: : rshadquisiciones405@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de CONTRATACION DEL SERVICIO DE MEJORAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE CENTROS DE SALUD DE RONDOBAMBA, CARHUAPATA Y ARANCAY.

Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos de selección según relación de ítems o por paquete consignar el detalle del objeto de estos.*
- *En caso de proyectos de inversión, se debe consignar el servicio materia de la convocatoria, y no la denominación del proyecto.*

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Memorandum N°582-2024-GR-DRS-HCO/UE-405-RSH-D/OA de fecha 21 de Junio del 2024.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS DETERMINADOS – FONDO DE COMPENSACIÓN REGIONAL – FONCOR.

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de A SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO CORRESPONDE

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de:

LUGAR	Días
MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE ARANCAY, DISTRITO DE ARANCAY – PROVINCIA DE HUAMALIES, DEPARTAMENTO DE HUANUCO.	45 DIAS CALEN DARIOS
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE PROVINCIA DE HUAMALIES, DEPARTAMENTO DE HUANUCO.	30 DIAS CALEN DARIOS
MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE RONDOBAMBA, DISTRITO DE ARANCAY – PROVINCIA DE HUAMALIES, DEPARTAMENTO DE HUANUCO.	45 DIAS CALEN DARIOS

En concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen derecho a recabar un ejemplar de las bases, de forma gratuita, descargándolo del SEACE o solicitándolo al correo electrónico indicando en el numeral 1.1. de la sección específica de las bases.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 31953, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2024.
- Ley N° 31955, Ley de Endeudamiento del sector público para el año fiscal 2024.
- Ley N° 28411 - Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado. Aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificado por Decreto Supremo N° 308-2022-EF.
- Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General y modificaciones.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Ley N° 26842 Ley General de Salud.
- Decreto Supremo N° 027-2015-SA, que aprobó el Reglamento de la Ley N° 29414, Ley que establece los derechos de las personas usuarias de los servicios de Salud.
- Decreto Supremo N° 008-2017-SA, que aprobó el Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Salud y su modificatoria.
- Código civil.
- Resolución Ministerial N° 751-2004/MINSA, aprobó la NT N° 018 MINSA/DOSPV.01. "Norma Técnica del Sistema de Referencia y Contra referencia de los Establecimientos del Ministerio de Salud.
- Directivas y opiniones del OSCE.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos³, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (**Anexo N°2**)
- Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

³ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

Importante para la Entidad

En caso se determine que adicionalmente a la declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia, el postor deba presentar algún otro documento para acreditar algún componente de los Términos de Referencia consignar el siguiente literal:

- e) [DOCUMENTACIÓN QUE SERVIRÁ PARA ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE ALGÚN COMPONENTE DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA QUE LA ENTIDAD CONSIDERE PERTINENTE].

La Entidad debe precisar con claridad qué componente de los términos de referencia serán acreditados. En este literal no debe exigirse ningún documento vinculado a los requisitos de calificación del postor, tales como: i) capacidad legal, ii) capacidad técnica y profesional: equipamiento e infraestructura estratégica, calificaciones y experiencia del personal clave y iii) experiencia del postor. Tampoco se puede incluir documentos referidos a cualquier tipo de equipamiento, infraestructura, calificaciones y experiencia del personal en general.

Además, no debe requerirse declaraciones juradas adicionales cuyo alcance se encuentre comprendido en la Declaración Jurada de Cumplimiento de los Términos de Referencia y que, por ende, no aporten información adicional a dicho documento.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

- f) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**⁵
- g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- h) El precio de la oferta en SOLES . Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.
- El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁶.

⁵ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁶ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (**Anexo N° 11**)

Importante para la Entidad

- *En caso el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, considere evaluar otros factores además del precio, debe incluir el siguiente literal:*
- c) *Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.*
- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar el siguiente literal:*
- d) *Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 7**).*
- *En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado del procedimiento de selección no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), consignar el siguiente literal:*
- e) *Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, según **Anexo N° 10**.*

Lo mismo aplica en el caso de procedimientos por relación de ítems cuando el monto del valor estimado de algún ítem no supere dicho monto, en cuyo caso debe consignarse el o los ítems, en los cuales los postores pueden solicitar la referida bonificación, adicionando el siguiente párrafo:

Dicha solicitud se puede presentar en el CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE PUEDE SOLICITAR LA BONIFICACIÓN.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

Importante para la Entidad

*Esta disposición **solo** debe ser incluida en el caso de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT:*

2.3. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

“El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.

En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:

N ° de Cuenta : 04810631912

Banco : Banco de la Nación

N° CCI⁷ : 01848100048106319123

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁸ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación⁹. (**Anexo N° 12**).
- Detalle de los precios unitarios del precio ofertado¹⁰.
- Estructura de costos¹¹.
- Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete¹².

⁷ En caso de transferencia interbancaria.

⁸ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹⁰ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

¹¹ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

¹² Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

Importante para la Entidad

En caso se determine que adicionalmente se puede considerar otro tipo de documentación a ser presentada para el perfeccionamiento del contrato, consignar el siguiente literal:

- I) [DE ACUERDO AL OBJETO CONTRACTUAL CONVOCADO REQUERIR LA PRESENTACIÓN DE OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA].

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹³.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

¹³ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en **trámite documentario (Mesa de partes) de la RED DE SALUD HUAMALIES, sito en el Jr. Huánuco N° 268, distrito de Llata, provincia de Huamalíes y departamento de Huánuco, con atención a la Unidad de Logística.**

Importante para la Entidad

- *En el caso de procedimientos de selección cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), siempre que se haya optado por perfeccionar el contrato con la recepción de una orden de servicios, debe sustituirse por esta disposición:*

*“El contrato se perfecciona con la notificación de la orden de servicios. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en **[Mesa de partes) de la RED DE SALUD HUAMALIES, sito en el Jr. Huánuco N° 268, distrito de Llata, provincia de Huamalíes y departamento de Huánuco, con atención a la Unidad de Logística.]”***

- *En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00).*

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

2.6. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en 100%,.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del centro de salud a intervenir emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Informe de conformidad del área usuaria
- Acta de entrega de IPRESS e inicio del servicio
- Acta de inicio del servicio
- Acta de inspección y/o observación del servicio
- Formato de valorización
- Formato de acta de devolución de accesorios y/o materiales de serán reemplazadas
- Acta de inspección y/o observación del servicio
- Comprobante de pago.

Dicha documentación se debe presentar en **trámite documentario (Mesa de partes) de la RED DE SALUD HUAMALIES, sito en el Jr. Huánuco N° 268, distrito de Llata, provincia de Huamalíes y departamento de Huánuco, con atención a la Unidad de Logística.**

Importante para la Entidad

Esta disposición sólo deberá ser incluida en el caso de ejecución periódica o continuada de servicios, cuando la Entidad considere el reajuste de los pagos, según lo establecido en el expediente de contratación.

2.7. REAJUSTE DE LOS PAGOS

[DE SER EL CASO, CONSIGNAR EL PROCEDIMIENTO DE ACUERDO A LO PREVISTO EN EL NUMERAL 38.1 DEL ARTÍCULO 38 DEL REGLAMENTO]

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA ITEM 1: ARANCAY

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

"MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD ARANCAY,
DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE
HUANUCO"



HUAMALIES - HUÁNUCO

MAYO 2024

RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO

Nombre	: Ing, Nilo Criollo Valdivieso
Dirección	: Municipalidad de Arancay
	: Sub Gerencia de Infraestructura

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

**"MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE ARANCAY,
DISTRITO DE ARANCAY-PROVINCIA DE HUAMALIES-DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**



1- DEPENDENCIA QUE REQUIERE LA CONTRATACIÓN: RED DE SALUD HUAMALIES

2- DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.

Contratación del servicio de "Mantenimiento de los Ambientes del Módulo del Puesto de Salud de Arancay, Distrito de Arancay-Provincia de Huamalties-Departamento de Huánuco"

FINALIDAD PÚBLICA

Conservar en buenas condiciones los ambientes del Establecimiento de Salud Arancay, con la finalidad de prolongar su tiempo de vida útil asegurando su correcto funcionamiento, mejorar el grado de seguridad del ambiente y reunir las condiciones óptimas para brindar el servicio en beneficio de su público objetivo.

3- ANTECEDENTES

Desde hace varios años que el Establecimiento de Salud Arancay viene presentando problemas en infraestructura, instalaciones eléctricas e instalaciones sanitarias y cobertura debido al deterioro por su antigüedad y por falta de mantenimiento preventivo y correctivo lo cual se ha evidenciado en la inspección realizada que consta en las imágenes del panel fotográficos que se adjunta al presente.

Por lo que es prioritaria la ejecución de acciones de mantenimiento correctivo, que incluyen las actividades de mantenimiento, Refacción, y Reposición de los componentes No estructurales, sistema eléctrico e instalaciones sanitarias del Puesto de Salud Arancay.

4- OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

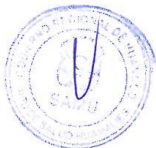
Contratar los servicios de una persona natural y/o jurídica especializada que se encargue de ejecutar el servicio de "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE ARANCAY, DISTRITO DE ARANCAY-PROVINCIA DE HUAMALIES-DEPARTAMENTO DE HUANUCO".

4.1 Objetivo General

- Reducir los riesgos que afecten la salud y la seguridad ocupacional en los diferentes ambientes del Puesto de Salud Arancay.

4.2 Objetivos Específicos

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



- Garantizar la seguridad en forma integral de los pacientes y del personal asistencial en la utilización de los recursos de ambientes físicos del IPRESS Arancay.
- Distribuir de manera eficiente y ordenada la utilización de los recursos, que permitan llevar a cabo el mantenimiento del IPRESS Arancay.
- Contribuir con las características y mecanismos de calidad previstas en el numeral 9, Art° 159 de la ley N°100 de la constitución del año 1993, en el DL.2174 de 1996.
- Garantizar el funcionamiento eficiente de los recursos físicos para la producción o el servicio, mejorando así el rendimiento máximo posible de la inversión económica.
- Asegurar la disponibilidad los recursos económicos para la atención en salud y mantenimiento de la IPRESS Arancay según fuente financiada por la entidad.
- Mejorar la calidad de servicios y la atención a los pacientes siendo eficaces y trabajos en equipos con ambientes disponibles.

5- ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El Proveedor deberá realizar el mantenimiento correctivo de la infraestructura física del Servicio de "Mantenimiento de Los Ambientes del Módulo del Puesto de Salud de Arancay, Distrito de Arancay-Provincia de Huamalties-Departamento de Huanuco. la cual comprende la ejecución de los siguientes trabajos:

6.1 ACTIVIDADES A EJECUTAR

El servicio materia del presente proceso es a todo costo, para ello el Contratista programará y ejecutará actividades básicas tales como:

A.- Trabajos provisionales, preliminares, seguridad y salud

- Limpieza de Terreno Manual
- Trazo, niveles y relanteo con instrumentos
- Excavación manual
- Relleno compactado manual, material propio
- Eliminación de material excedente.
- Encofrado y desencofrado en veredad
- Concreto FC=175kg/CM2 en veredas
- Bruña de 1.00cm de canto y transversales
- Curado de vereda de 4"

B.- Acciones de mantenimiento – Especialidad Arquitectura

- Canaletas de evacuación de llevias inc/ soportes
- Reposición de calamina
- Mantenimiento de falso cielo triplay
- Contra zócalo de cerámico de 10x20mc

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

- Zócalos
- Reposición de vidrios en ventana



C.- Acciones de mantenimiento – Instalaciones Sanitarias.

- Cambio de caja y llave de paso
- Accesorios y griferías en lavaderos

D.- Acciones de mantenimiento - Instalaciones Eléctricas y comunicación

- Centro de luz – panel led en falso cielo
- Luminarias panel led 60x60 cm48w luz blanca
- Suministro e instalación tomacorriente bipolar doble
- Tablero general
- Artefacto de luces de emergencia c/2 lamp .50w
- Pozo de puesta a tierra

Los trabajos se realizarán de acuerdo con el expediente para servicio de mantenimiento según detalle descrito en el **Apéndice 1: Memoria descriptiva; Apéndice 2: Especificaciones técnicas; Apéndice 3: Metrados; Apéndice 4: Presupuesto; Apéndice 5: Cronograma de ejecución; Apéndice 6: Panel Fotográfico y Apéndice 7: Planos.**

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo por lo que asumirá los costos indirectos, directos, administrativos, fletes, transportes, recursos humanos, materiales, insumos, repuestos, seguros, plan de contingencia, pruebas, y gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos, así como cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario. En tal sentido en contenido de los Apéndices del 1 al 7 es referencial, por lo que el proveedor deberá presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

El Proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

6.2 PLAN DE TRABAJO

El Proveedor deberá presentar un Plan de Trabajo anexando el respectivo cronograma de intervención desagregado por actividad, teniendo en consideración que no interfiera el servicio en días y horas de atención de la entidad. (Ver formato del Apéndice N° 5).

El Proveedor de acuerdo a los planos y documentos del servicio, programará su trabajo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse su terminación en forma ordenada y armónica y en el tiempo previsto.

6.3 RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

El personal del Proveedor deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio.



Asimismo, el Proveedor deberá de cumplir con dotar al personal a su cargo la indumentaria, equipos de protección personal (EPP) de seguridad de acuerdo con el tipo de actividad, los mismos que deberán utilizar obligatoriamente durante la ejecución del servicio.

PERSONAL REQUERIDO

Personal clave – Profesional responsable del servicio de mantenimiento

Un (01) ingeniero civil o arquitecto colegiado, con experiencia mínima de haber participado en dos (02) servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura y/o residente y/o inspector y/o supervisor de construcciones de edificaciones en general). Lo cual sustentara con el título profesional, constancia de habilidad y documentación que acredite su experiencia.

Dicho profesional deberá permanecer en el lugar del servicio desde el inicio hasta la culminación, la participación del personal clave será del 50%.

6.4 RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERÁ LA ENTIDAD

- ✓ Facilidad de acceso a las áreas a intervenir
- ✓ Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad
- ✓ Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiren de los ambientes a intervenir
- ✓ Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas y materiales.
- ✓ Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.

6.5 REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

6.6 NORMAS TÉCNICAS

Deberá realizar el servicio de mantenimiento cumpliendo con la normativa vigente:

- D.S. N°011-2006-VIVIENDA, Reglamento Nacional de Edificaciones y sus modificatorias.
- NTS 113 MINSA/DGIEM
- Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, y sus modificatorias.
- Ley N° 28611, Ley General del Ambiente y sus modificatorias.
- Ley N° 28245, Ley Marco del Sistema Nacional de Gestión Ambiental, y sus modificatorias.
- Reglamento de la Ley N°29783, Ley de Seguridad y Salud en el trabajo. Ley N° 27314, Ley General de Residuos Sólidos y sus modificatorias.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



- R.M. N°366-2001-EM/VME, Código Nacional de Electricidad-suministro y sus modificatorias.
- R.D. N° 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC, Norma Técnica, Metrados para Ps de Edificaciones y Habilitaciones Urbanas, y sus modificatorias.
- Directiva Administrativa N°211-MINSA-DGIEM V.01, Regula el pintado Externo e Interno de los EE.SS. en el ámbito del Ministerio de Salud.
- Otras normas vigentes.

6.7 IMPACTO AMBIENTAL

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El Proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

Asimismo, el Proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

6.8 SEGUROS

El Proveedor proporcionará seguros a sus trabajadores que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Proveedor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de mantenimiento correctivo y/o preventivo contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio de que el Médico Jefe del establecimiento de salud, la Administración de la Diresa Huánuco o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



6.9 LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

✓ Lugar

Distrito de Arancay – Provincia de Huamalia - Departamento de Huánuco.

✓ Plazo

El MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MÓDULO DEL PUESTO DE SALUD DE ARANCAY, DISTRITO DE ARANCAY-PROVINCIA DE HUAMALIES-DEPARTAMENTO DE HUANUCO.

se ejecutará en un plazo máximo de cuarenta y cinco (45). Días calendario

Este plazo procederá a partir del día siguiente de notificada la orden de servicio y de la suscripción de Acta de Inicio de Trabajos.

6.10 RESULTADOS ESPERADOS

El Proveedor deberá entregar el servicio ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo deberá presentar un Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por el responsable técnico del servicio (ingeniero civil o arquitecto colegiado habilitado), cuyo plazo máximo de presentación será de 03 días después de concluido el servicio, el contenido mínimo será:

- ✓ Antecedentes (número de orden de servicio, descripción de la situación inicial del servicio, adjuntar panel fotográfico antes del servicio)
- ✓ Descripción de los trabajos ejecutados panel fotográfico durante la ejecución.
- ✓ Conclusiones (logro alcanzado después de ejecutar el servicio, adjuntar panel fotográfico de la situación final)
- ✓ Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)

El Proveedor realizara las pruebas necesarias, en lo que corresponda, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificados por la supervisión.

6.11 OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo para lo cual asumirá los gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos y pruebas respectivas, así como contemplar cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario, por lo que el proveedor se compromete a presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

El Proveedor deberá ejecutar hasta la culminación, todos los trabajos inherentes a la naturaleza del servicio aun cuando no estén expresamente descritos en los Apéndices del 1 al 7.



TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

El Proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

El Proveedor deberá mantener comunicación y coordinación con la Red de Salud Huamalties y con la supervisión.

El Proveedor deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el mantenimiento y cuando estén ausentes del lugar de trabajo y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal médico y asistencial del establecimiento de salud, bajo responsabilidad civil y penal.

El Proveedor deberá dejar limpias y libre de contaminantes las áreas intervenidas.

El Proveedor deberá limpiar los vidrios, pisos y toda superficie manchados por efectos del servicio a contratar, debiendo para esto prever el cuidado de equipos, pisos, ventanas, etc., contar para ello con los implementos necesarios para protegerlos (fundamentalmente protectores plásticos, mantas u otros afines).

Al inicio del servicio y hasta la culminación de este, el Proveedor deberá acreditar ante la Red Huamalties y ante el establecimiento de salud su personal con una relación que contenga nombres y apellidos, nacionalidad, DNI y profesión u oficio, número de celular para las coordinaciones del establecimiento de salud con el profesional responsable del servicio de mantenimiento. Asimismo, deberá informar oportunamente a la supervisión sobre los cambios de personal.

El proveedor es responsable de solicitar los permisos correspondientes en los casos que requiera realizar trabajos ocupando espacios públicos o de propiedad de terceros.

El Proveedor garantizará la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de un (01) año.

6.12 CONFIDENCIALIDAD

El proveedor se compromete a mantener confidencialidad y reserva absoluta de la información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido de revelar a terceros la información que le sea proporcionada.

Esta obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en planos, dibujos, fotografías, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y otros proporcionados.}

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



6.13 MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

✓ ÁREA QUE COORDINARA CON EL PROVEEDOR

El Proveedor coordinará en la Red Huamalties con el representante que designe la oficina de Logística, Patrimonio y un delegado de la IPRESS respectivamente para la supervisión.

- ✓ Para el seguimiento de sus actividades debe comunicarse en la Red de Salud Huamalties con: área de Logística, área usuaria y con un representante calificado y designado por la Entidad para la verificación de los trabajos realizados

✓ ÁREAS RESPONSABLES DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

La Red de Salud Huamalties con los delegados designados del Área de Patrimonio, Infraestructura y Logística conjuntamente con el representante o comité designado por la Institución Prestadora de Servicios de Salud Arancay.

✓ CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación será emitida por la Institución Prestadora de Servicios de salud Arancay, como área usuaria responsable por los servicios contratados, para lo cual suscribirá el Acta de Conformidad correspondiente, con el visto bueno del representante de la Red de Salud Huamalties.

Son requisitos mínimos para la recepción del servicio:

- ✓ Cumplimiento de los Términos de Referencia y Anexos. -
- ✓ Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por personal clave – profesional responsable del servicio de mantenimiento (ingeniero civil o arquitecto colegiado y habilitado)
- ✓ Acta de devolución según formato Apéndice 8, siempre y cuando corresponda.
- ✓ Protocolos de pruebas, en lo que corresponda.
- ✓ Carta de garantía por periodo no menor de un (01) año.

En caso de existir observaciones durante la ejecución de la prestación o a la culminación de estas, la Red de Salud Huamalties o IPRESS Arancay notificará dichas observaciones para efectuar las correcciones del caso, para lo cual se le otorgará un plazo que no excederá de los tres (03) días calendario.

6.14. VICIOS OCULTOS

El Proveedor por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos el servicio ofrecido tendrá una responsabilidad de un (01) año.

6.15 FORMA DE PAGO

El pago único se realizará después de ejecutada la prestación del servicio, luego de firmada el Acta de Conformidad.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



6.16 PENALIDAD

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde: F = 0.25 Para plazos mayores a sesenta (60) días ó

F = 0.40 Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato vigente o ítem que debió ejecutarse o en caso que estos involucraran obligaciones de ejecución periódica a la prestación parcial que fuera materia de retraso.

6.17 OTRAS PENALIDADES

Otras penalidades serán aplicadas por cada incumplimiento de las exigencias establecidas en los términos de referencia, entendiéndose por incumplimiento lo siguiente:

N°	Descripción	Penalidades (% valor adjudicado)	Procedimiento de Verificación
1	La inasistencia injustificada del profesional responsable del servicio de mantenimiento según cronograma de ejecución. Se contabiliza 1% por cada día en que se presente el incumplimiento y será acumulativo.	De 1% hasta 5%	Se verificará en el lugar de ejecución del servicio levantando el acta correspondiente.
2	No contar con SCTR del personal programado. Será contabilizado 1% por cada día de incumplimiento.	De 1% hasta 5%	Se evaluará la documentación requerida al proveedor para la suscripción del contrato (dentro de los cuales debe de constar la póliza del SCTR).

NOTA: Dependiendo de los montos referenciales, de las intervenciones de mantenimiento de los establecimientos de salud, si son mayores de 8 UIT, se agregará los requisitos de calificación del postor para el proceso de selección. El contratista pagara penalidad por cada día trabajado fuera del plazo acordado en la ejecución del servicio (solo tiene 30 días calendarios).

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



1.ANEXOS

Estudios técnicos

- Anexo 1: Memoria descriptiva
- Anexo 2: Especificaciones técnicas
- Anexo 3: Metrados
- Anexo 4: Presupuesto
- Anexo 5: Cronograma de ejecución
- Anexo 6: Planos
- Anexo 7: Panel fotográfico

Documentos de apoyo

- Anexo 8: Acta Inicio/Acta Término/Acta de inspección y/o Observación*
- Anexo 9: Formato de acta de devolución de accesorios y/o materiales reemplazados. De ser requerido

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 1: MEMORIA DESCRIPTIVA



CONTENIDO:

1. ANTECEDENTES
2. OBJETIVOS
3. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD
4. DE LA INTERVENCIÓN
5. TIEMPO DE EJECUCIÓN
6. MODALIDAD DE EJECUCIÓN
7. PRESUPUESTO
8. METRADO
9. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
10. PLANOS
11. REGISTRO FOTOGRÁFICO

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



✓ ANTECEDENTES

Se proyecta el "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MÓDULO DEL PUESTO DE SALUD DE ARANCAY, DISTRITO DE ARANCAY-PROVINCIA DE HUAMALIES-DEPARTAMENTO DE HUANUCO. con lo cual se prevé mejorar la calidad de vida de la población a través de las condiciones óptimas. En la actualidad el Puesto de Salud de Arancay se encuentra en condiciones inadecuadas con presencia de filtraciones de agua, que no permiten una adecuada atención al público en general y del personal; así mismo, el sistema eléctrico tiene fallas ya que no se considera los circuitos adecuados ni el tipo de cable, haciendo esto que se quemen algunos focos y tomacorrientes. La elaboración de la ficha técnica lo realiza la municipalidad Distrital de Arancay, contribuyendo al desarrollo social de la ciudad, el cual amerita la ejecución del presente mantenimiento, para dotar de una adecuada infraestructura de salud al centro poblado de Arancay, con el propósito de brindar una Atención con Calidad a los usuarios del Distrito de Arancay.

✓ OBJETIVO.

Mejorar las condiciones de calidad garantizando la prestación de los servicios de salud de manera eficiente y oportuna en la atención al usuario mediante la ejecución del "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MÓDULO DEL PUESTO DE SALUD DE ARANCAY, DISTRITO DE ARANCAY-PROVINCIA DE HUAMALIES-DEPARTAMENTO DE HUANUCO".

✓ DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD

UBICACIÓN:

UBICACIÓN DEL PROYECTO

UBICACIÓN DEL PROYECTO:

- Departamento : Huánuco
- Provincia : Huamaliaes
- Distrito : Arancay

UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

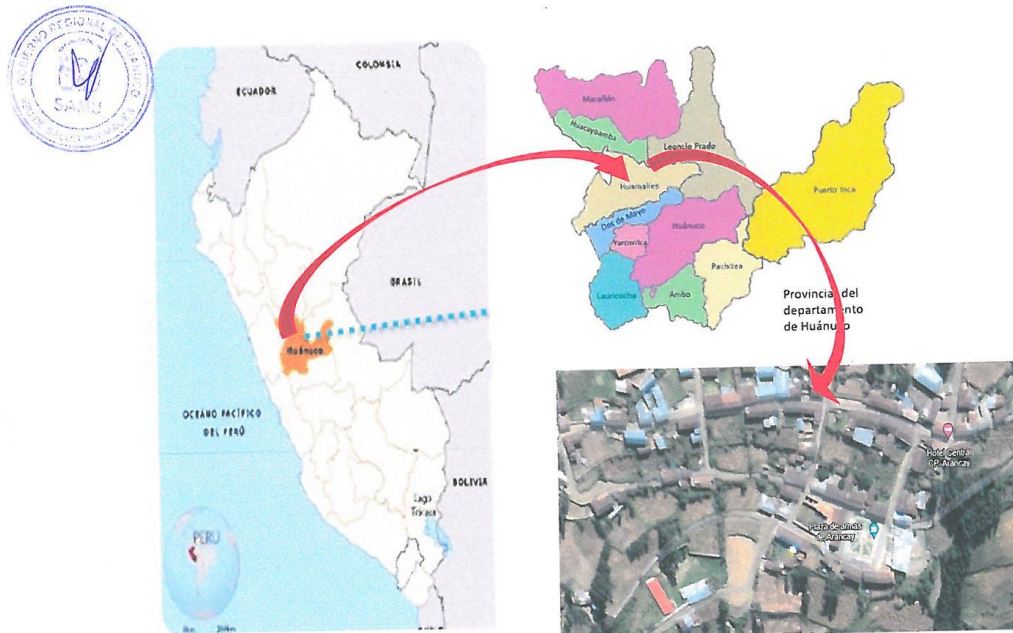
Región: Sierra

Coordenadas iniciales del proyecto (ARANCAY):

- Este : 9°10'16" S 76°45'05" O, Altitud 3043 msnm

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

Plano de Ubicación geolocalizado.



✓ ACCESIBILIDAD

ACCESOS A LA ZONA DEL PROYECTO						
DE	A	DISTANCIA	TIEMPO	TIPO DE VIA	FRECUENCIA	SERVICIO DE TRANSPORTE
Lima	Huánuco	377.7 Km.	8 h.	Carretera asfaltada	Diaria	Ómnibus.
Huánuco	Huamaliés	137 Km.	4 h 25m.	Carretera en mantenimiento	Diaria	Autos y Camiones.
Huamaliés	Arancay	114.2 Km.	4h 10 min.	Carretera afirmada	Diaria	Autos, camionetas etc.

✓ **SERVICIOS**

El centro poblado de Arancay cuenta con todo el servicio público: agua potable y alcantarillado, servicio de energía eléctrica en las viviendas y alumbrado público, servicio de telefonía e Internet. Servicio de televisión por cable, servicio diario de transporte público.

También cuentan con vías de acceso, la misma que interconecta vialmente con las ciudades capitales de Huánuco, Huacaybamba, y otras ciudades importantes a través de la carretera central.

Cuenta con centros educativos, puesto de salud, con lugares atractivos y paisajísticos, parques casonas antiguas, de la época colonial y sitios arqueológicos que podemos apreciar en la siguiente imagen.

✓ **ESTADO ACTUAL**

En la situación actual se encuentra con un módulo:

MODULO 1: La estructura se halla en regular estado, según sus características su funcionalidad continuaría después de un desastre moderado, soportaría las amenazas moderadas a nivel estructural, pero requiere de un mantenimiento, refacción y reposición de infraestructura, sistema eléctrico e instalaciones sanitarias. Los consultorios que se distribuyen son: medicina, tópico, admisión, PROMSA, Sala de Espera, Odontología, Adolescente, Farmacia, Almacén, SS HH, Obstetricia, Inmunizaciones, digitación, Laboratorio, Enfermería, Sala de Parto.

✓ **DE LA INTERVENCIÓN**○ **TIPO DE INTERVENCIÓN PREVISTO EN EL ESTABLECIMIENTO DE SALUD**

A.- Trabajos provisionales, preliminares, seguridad y salud

- Limpieza de Terreno Manual
- Trazo, niveles y relanteo con instrumentos
- Excavación manual
- Relleno compactado manual, material propio
- Eliminación de material excedente.
- Encofrado y desencofrado en veredad
- Concreto FC=175kg/CM2 en veredas
- Bruña de 1.00cm de canto y transversales
- Curado de vereda de 4"

B.- Acciones de mantenimiento – Especialidad Arquitectura

- Canaletas de evacuación de lloviznas inc/ soportes
- Reposición de calamina
- Mantenimiento de falso cielo triplay

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



- Contra zócalo de cerámico de 10x20mc
- Zócalos
- Reposición de vidrios en ventana

C.- Acciones de mantenimiento – Instalaciones Sanitarias.

- Cambio de caja y llave de paso
- Accesorios y griferías en lavaderos

D.- Acciones de mantenimiento - Instalaciones Eléctricas y comunicación

- Centro de luz – panel led en falso cielo
- Luminarias panel led 60x60 cm48w luz blanca
- Suministro e instalación tomacorriente bipolar doble
- Tablero general
- Artefacto de luces de emergencia c/2 lamp .50w
- Pozo de puesta a tierra

✓ **TIEMPO DE EJECUCIÓN**

El tiempo de ejecución de este Proyecto será de 45 días calendario; como se indica en el Cronograma adjunto a lo presente.

✓ **COSTO TOTAL DEL PROYECTO**

El presupuesto técnico para la ejecución del “**MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MÓDULO DEL PUESTO DE SALUD DE ARANCAY, DISTRITO DE ARANCAY-PROVINCIA DE HUAMALIES-DEPARTAMENTO DE HUANUCO**”.es de **S/. 47,947.53**

✓ **MODALIDAD DE EJECUCIÓN**

El presente proyecto se ejecutará bajo la Modalidad de Contrata (suma alzada) a cargo de la Red de Salud Huamalies.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 2: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PARTE 1 - ESTRUCTURAS

01 ESTRUCTURAS

01.01 RAMPA DE ACCESO

01.01.01 TRABAJOS PRELIMINARES

01.01.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL

01.01.01.02 TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO CON INSTRUMENTOS

01.01.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

01.01.02.01 EXCAVACION MANUAL

01.01.02.02 RELLENO COMPACTADO MANUAL, MATERIAL PROPIO

01.01.02.03 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

01.01.03 OBRAS DE CONCRETO SIMPLE

01.01.03.01 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VEREDAS

01.01.03.02 CONCRETO F_c=175 KG/CM² EN VEREDAS

01.01.03.03 BRUÑA DE 1.0CM DE CANTO Y TRANSVERSALES

01.01.03.04 CURADO DE VEREDA DE 4"

PARTE 2 - ARQUITECTURA Y ACABADOS

02. ARQUITECTURA Y ACABADOS

02.01 COBERTURAS Y TECHOS

02.01.01 CANALETA DE AVACUACION DE LLUVIAS INC/SOPORTES

02.01.02 REPOSICION DE CALAMINA

02.01.03 MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO TRIPLAY

02.02 PISOS, ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS

02.02.01 CONTRAZÓCALO DE CERAMICO DE 10X20MC

02.02.02 ZOCALOS

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



02.03 CARPINTERIA METALICA Y MADERA

02.03.01 REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANA

02.04 INSTALACIONES SANITARIAS

02.04.01 CAMBIO DE TUBERIAS Y APARATOS SANITARIOS

02.04.01.01 CAMBIO DE CAJA Y LLAVE DE PASO

02.04.01.02 ACCESORIOS Y GRIFERIAS EN LAVADEROS

02.05 INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIÓN

02.05.01 INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIOR

02.05.02 CENTRO DE LUZ-PANEL LED EN FALSO CIELO

02.05.03 LUMINARIA PANEL LED 60 X 60 CM 48W LUZ BLANCA

02.05.04 SUMINISTRO E INSTALACION TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE

02.05.05 TABLERO GENERAL

02.05.06 ARTEFACTO DE LUCES DE EMERGENCIAC/2 LAMP. 50W

02.06 PUESTA A TIERRA

02.06.01 POZO DE PUESTA A TIERRA

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ESPECIFICACIONES TECNICAS



01 ESTRUCTURAS

01.01 RAMPA DE ACCESO

01.01.01 TRABAJOS PRELIMINARES

Comprende de todas las construcciones e instalaciones que con carácter temporal son ejecutadas para el servicio del personal administrativo y obrero para almacenamiento y cuidados de los materiales durante la ejecución del servicio se pueden usar materiales recuperables en todo en parte ya que están construcciones e instalaciones deben ser demolidas y desarmadas al final del servicio

01.01.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL

DESCRIPCION:

Se considera en esta partida los trabajos que se realizaran en limpieza de terreno manual en el área de trabajo. El Constructor deberá limpiar y adecuar el área que será usada como área de trabajo, proteger contra cualquier daño, que puedan suscitarse en el transcurso del trabajo a realizarse.

MEDICIÓN:

Los trabajos se medirán por metro cuadrado (m2).

FORMA DE PAGO:

La presente partida, se pagará según el precio unitario del contrato y de acuerdo con el método de medición (m2), constituyendo dicho precio, compensación plena por mano de obra, leyes sociales, equipos, herramientas y todos los imprevistos necesarios para materializar la partida.

01.01.01.02 TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO CON INSTRUMENTOS

DESCRIPCIÓN:

Comprende el replanteo de los planos en el terreno nivelado fijando los ejes de referencia y las estacas de nivelación. Se deberá contar con personal establecido para las labores del trazo y realizar los trabajos topográficos necesarios con el equipo adecuado o contar con un Nivel Óptico durante todo el trabajo civil, además tendrá que replantear medidas, ángulos y cotas en determinadas etapas del proceso constructivo, para lo cual se podrá usar un nivel topográfico con trípode. Se marcará los niveles, cotas de referencia, ejes y a

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



continuación se marcará las líneas del ancho de las veredas en armonía con los Planos correspondientes, estos niveles deberán ser aprobados por el Supervisor, antes que se inicie con las excavaciones. El mantenimiento de plantillas de cotas, Bench Marks (BM), estacas auxiliares, fijación de los ejes, líneas de referencia y niveles establecidos, etc. Por medio de puntos indicados en elementos inamovibles, será cuidadosamente observado a fin de asegurar que las indicaciones de los planos sean llevadas al terreno.

MEDICIÓN:

La medición se efectuará por metro cuadrado (M2)

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del contrato, por metro cuadrado (m2) entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por equipo, mano de obra, herramientas e imprevistos.

01.01.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS**01.01.02.01 EXCAVACION MANUAL****DESCRIPCIÓN:**

Esta partida consiste en realizar cortes y nivelación con herramientas manuales y compactado con equipo del fondo de la excavación, según lo indicado en los planos del Proyecto y de acuerdo con las indicaciones del ingeniero responsable.

MÉTODO DE EJECUCIÓN:

Se procederá a realizar el corte respectivo y posterior a ello, poder realizar la nivelación del terreno para poder realizar el trabajo que se podrá realizar en dicha área de terreno.

MEDICIÓN:

Es el metro cuadrado (m2), el trabajo será medido por metro cubico en lo que es corte del terreno nivelado, el mismo que deberá ser verificado y aceptado por el Supervisor de la Obra. Para tal efecto se calcularán el área que se indica en planos.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**FORMA DE PAGO:**

Los trabajos ejecutados se medirán en metros cúbicos (m3), aplicando el precio unitario respectivo, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total (mano de obra, herramientas, y cualquier otro insumo o suministro que sea necesario para la ejecución del trabajo).

01.01.02.02 RELLENO COMPACTADO MANUAL, MATERIAL PROPIO**DEFINICIÓN**

Comprende los rellenos con material de propio en los costados y por encima de los cimientos y rellenos laterales de las estructuras, después de la construcción de estos hasta el nivel del piso terminado. Además de los rellenos para poder nivelar los terrenos en declive con material proveniente de la excavación del material.

DESCRIPCIÓN

Estos rellenos se realizan con el material propio para poder alcanzar ciertos niveles considerados en los planos del proyecto.

Se efectuará los rellenos que sean necesarios para obtener la plataforma terminada en cada lugar cuando lo determinen los planos.

Todo material excedente de las excavaciones que no hubiera sido empleado, así como el desmonte resultante de las obras mismas, deberán ser retirados de la obra, dejando las zonas vecinas libres de escombros.

MEDICION

EL relleno con material de préstamo se medirá por unidad de Metro Cubico (M3), considerando el largo por área de la sección de la partida ejecutada, o sumando por partes de esta para dar un total.

FORMA DE PAGO

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por Metro Cúbico (M3) ejecutado del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS, herramientas,

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos



01.01.02.03 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

DESCRIPCIÓN:

Todo material excedente de las excavaciones o cortes que no hubiera sido empleado en rellenos deberá ser retirado inmediatamente sin permanecer dentro del perímetro de la Obra.

MEDICIÓN:

Este trabajo será medido por metro cúbico (m3) de material eliminado a un botadero cuya ubicación será definida por el Supervisor.

FORMA DE PAGO

La presente Partida será pagada por metro cúbico (m3) de material eliminado con el precio unitario del presupuesto según el avance real de los trabajos, siendo el Supervisor quien verifique el volumen final eliminado para el pago respectivo.

El precio unitario comprende los costos necesarios para realizar la extracción, carguío, transporte y eliminación del material excedente; incluye mano de obra, equipo, herramientas e imprevistos necesarios y utilizados para realizar la actividad.

01.01.03 OBRAS DE CONCRETO SIMPLE

01.01.03.01 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VEREDAS

DEFINICIÓN

Viene a ser una estructura temporal, construida para contener y dar forma a la masa de concreto en su etapa de endurecimiento, para su posterior extracción de la mencionada estructura.

ENCOFRADO

El diseño del encofrado, así como su construcción será responsabilidad del ejecutor.

El encofrado deberá ser adecuadamente fuerte, rígido y durable para soportar todos los esfuerzos que se impongan y para permitir todas las

22

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



operaciones inherentes al llenado y compactación del concreto sin sufrir ninguna deformación de flexión o daños que podrían afectar la calidad del trabajo del concreto.

Los encofrados serán contruidos de manera tal que permitan obtener superficie de concreto con textura uniforme, libre de aletas salientes u otras irregularidades y defectos que se consideren impropias para este tipo de trabajo.

El encofrado será contruido de manera que no escape el mortero por las uniones en la madera o metal cuando el concreto sea llenado. Cualquier calafateo que sea necesario será efectuado con materiales debidamente aprobados.

DESENCOFRADO

Todos los materiales serán desencofrados en el tiempo necesario como mínimo dos días y de manera que no ponga en peligro la seguridad del concreto o dañen su superficie.

Cualquier daño causado al concreto en el desencofrado será reparado por cuenta del Contratista.

Para asegurar un adecuado comportamiento estructural del concreto, los encofrados, deben permanecer hasta que el concreto adquiera la resistencia suficiente para soportar con seguridad las cargas y evitar la ocurrencia de deflexiones permanentes no previstas, así como para resistir daños metálicos tales como quiñaduras y despostillamientos.

MEDICIÓN:

El encofrado y desencofrado, se medirá por unidad de Metro Cuadrado (M2), considerando el largo por el alto de la partida ejecutada.

FORMA DE PAGO

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por Metro Cuadrado (M2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra, equipos y herramientas, así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

01.01.03.02 CONCRETO F_C=175 KG/CM² EN VEREDAS**DESCRIPCIÓN:**

Esta especificación se refiere al concreto usado como material estructural y normado, su producción, manipuleo, transporte, colocación, curado, protección. El Contratista se ceñirá estrictamente a lo indicado en los planos del proyecto, en la presente especificación y en las normas vigentes, respectivamente.

MEDICIÓN:

Este trabajo será medido por metro cúbico (m³)

FORMA DE PAGO:

La presente Partida será pagada por metro cúbico (m³)

El precio unitario comprende los costos necesarios para realizar el trabajo establecido en esta partida

01.01.03.03 BRUÑA DE 1.0 CM DE CANTO Y TRANSVERSALES**DESCRIPCIÓN:**

Esta especificación se refiere a las bruñas que se va realizar en el concreto en veredas. El Ingeniero responsable de los trabajos realizados se ceñirá estrictamente a lo indicado en los planos del proyecto, en la presente especificación y en las normas vigentes, respectivamente.

MEDICIÓN:

Este trabajo será medido por metro (m)

FORMA DE PAGO:

La presente Partida será pagada por metro (m)

El precio unitario comprende los costos necesarios para realizar el trabajo establecido en esta partida

01.01.03.04 CURADO DE VEREDA DE 4"**DESCRIPCIÓN:**

Esta especificación se refiere al curado de concreto, dichos trabajos que será realizada después de haber realizado el trabajo de vereda. El Ingeniero responsable de los trabajos realizados se ceñirá estrictamente

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



a lo indicado en los planos del proyecto, en la presente especificación y en las normas vigentes, respectivamente.

MEDICIÓN:

Este trabajo será medido por metro cuadrado (m2)

FORMA DE PAGO:

La presente Partida será pagada por metro cuadrado (m2)

El precio unitario comprende los costos necesarios para realizar el trabajo establecido en esta partida.

02. ARQUITECTURA Y ACABADOS

02.01 COBERTURAS Y TECHOS

02.01.01 CANALETA DE AVACUACION DE LLUVIAS INC/SOPORTES

DESCRIPCION

Comprende el suministro de la mano de obra, materiales y herramientas para el montaje de la canaleta que servirá para la evacuación del agua residuales.

MEDICIÓN

El trabajo efectuado se medirá en Metro (M).

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario por Metro y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas.

02.01.02 REPOSICION DE CALAMINA

DESCRIPCION

Comprende el diagnostico de la forma en como se encuentra actualmente el techo de calamina que recubre el centro médico, en donde se deberá de advertir las deficiencias que exista y realizar el cambio correspondiente con un material adecuado y duradero.

MEDICIÓN

El trabajo efectuado se medirá en Metro (M).

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**FORMA DE PAGO**

El pago se efectuará al precio unitario por Metro y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas.

02.01.03 MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO TRIPLAY**Descripción:**

Se realizará el desmontaje y mantenimiento de falso cielo de triplay de 4mm, en las partes afectadas según se indican en los planos.

Método de medición:

El trabajo será medido por metro cuadrado (M2), aprobado por el ingeniero a cargo de la obra, de acuerdo a lo especificado.

Forma de pago:

El pago se efectuará por METRO CUADRADO (M2), de acuerdo al precio pactado, efectuándose la valorización al 100% al término de la obra.

02.02 PISOS, ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS**02.02.01 CONTRAZÓCALO DE CERAMICO DE 10X20MC****DESCRIPCIÓN:**

Comprende la colocación del cerámico en el contra zócalo con medidas de 0.10x0.20m. nacional de primera calidad, de fabricación nacional, los mismos que no deberán tener elementos que alteren su óptima calidad. La proporción a emplearse será con pegamento para cerámico. El ingeniero será responsable por el buen acabado el cual aprobará el pago de esta partida luego de verificar lo anterior especificado.

MEDICIÓN:

La adquisición de los equipos de protección individual se medirá en Metro Cuadrado, deberá contar con la conformidad y aceptación del ingeniero responsable.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



FORMA DE PAGO:

Se cancelará de acuerdo a la cantidad de metros cuadrados de cerámico ejecutado aprobado por el Ingeniero responsable, bajo valorización según el medrado y precio unitario correspondiente.

02.02.02 ZOCALOS

La descripción, medición y forma de pago se ajusta a la ITEM 02.02.01

02.03 CARPINTERIA METALICA Y MADERA

02.03.01 REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANA

DESCRIPCIÓN:

Se entiende como aquel diagnostico en donde sirva al consultor evaluar las afectaciones de lunas y/o vidrios de las distintas ventanas que contemple la IPRES a intervenir, con la finalidad de garantizar una correcta seguridad.

MEDICIÓN:

La adquisición de los equipos de protección individual se medirá en Metro Cuadrado, deberá contar con la conformidad y aceptación del ingeniero responsable.

FORMA DE PAGO:

El pago se efectuará al precio unitario por Metro Cuadrado y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas.

02.04 INSTALACIONES SANITARIAS

02.04.01 CAMBIO DE TUBERIAS Y APARATOS SANITARIOS

02.04.01.01 CAMBIO DE CAJA Y LLAVE DE PASO

DESCRIPCIÓN:

Los trabajos en esta partida se realizarán de forma segura y efectiva, para que el trabajo de cambios de caja y llave de paso sean seguras. Contando así con la buena calidad de los materiales que se darán

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



uso, debidamente controlado por el Ingeniero responsable de dichos trabajos a realizarse.

MEDICIÓN:

El método de medición será por Unidad (Und), según lo indicado en la partida de metrado.

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario por Unidad y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas.

02.04.01.02 ACCESORIOS Y GRIFERIAS EN LAVADEROS

DESCRIPCIÓN:

Los trabajos en esta partida se realizarán de forma segura y efectiva, para que el trabajo de cambios de accesorios y griferías en lavaderos sean seguros. Contando así con la buena calidad de los materiales que se darán uso, debidamente controlado por el Ingeniero responsable de dichos trabajos a realizarse.

MEDICIÓN:

La medida será en global (glb) los accesorios de primera recibida enteramente a satisfacción del supervisor y/o inspector

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará en global de acuerdo a lo establecido en el contrato

02.05 INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIÓN

02.05.01 INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIOR

02.05.02 CENTRO DE LUZ-PANEL LED EN FALSO CIELO

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



DESCRIPCIÓN:

Consiste en el traslado y colocación del artefacto eléctrico (luminaria) el cual será acoplado al sistema de las baldosas (cielo raso) dicho trabajo será verificado y aprobado por el ingeniero responsable.

MEDICIÓN:

La unidad de medición del equipo a instalar será por Puntos (pto)

FORMA DE PAGO

La presente Partida será pagada por su unidad de medida que es Punto (pto) y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas

02.05.03 LUMINARIA PANEL LED 60 X 60 CM 48W LUZ BLANCA

La descripción, medición y forma de pago se ajusta al ITEM 02.05.02

02.05.04 SUMINISTRO E INSTALACION TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE

DESCRIPCIÓN:

Un tomacorriente Bipolar doble, es un dispositivo capaz de facilitar para las conexiones de los artefactos a utilizar. Su funcionamiento se basa en dos de los efectos producidos por la circulación de corriente eléctrica en un circuito. El dispositivo consta con conexión puesta a tierra, dicha instalación será verificada y aprobada por el ingeniero responsable.

MEDICIÓN:

La unidad de medición del equipo a instalar será por puntos (ptos)

FORMA DE PAGO

La presente partida será pagada por su unidad de medida que es punto (pto) y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, una vez culminada el presente proceso.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



02.05.05 TABLERO GENERAL

DESCRIPCIÓN:

Centro de control y distribución de la energía eléctrica en todos los ambientes, sectorizada o de manera total.

Con elementos eléctricos que sirven para interrumpir el paso de la corriente eléctrica en forma voluntaria o cuando se genere una sobrecarga en el sistema. Serán del tipo Termo magnético para mayor seguridad del control de carga.

MEDICIÓN:

La unidad de medición de los tomacorrientes es en Unidad (Und)

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario por Unidad y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas

02.05.06 ARTEFACTO DE LUCES DE EMERGENCIA/2 LAMP. 50W

La descripción, medición y forma de pago se ajusta al ITEM 02.05.05

02.06 PUESTA A TIERRA

02.06.01 POZO DE PUESTA A TIERRA

DESCRIPCIÓN:

Comprende los trabajos de suministro e instalación de PUESTA A TIERRA, empleando las herramientas y mano de obra adecuada, según el análisis de costos unitarios.

MEDICIÓN:

La unida de medición en esta partida será por Unidad (Und)

FORMA DE PAGO

El pago será por unidad instalada (Und), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá total compensación por materiales, equipo y mano de obra, previa aprobación del supervisor

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 3: METRADOS



RESUMEN DE MANTENIMIENTO PUESTO DE SALUD

Proyecto : "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE ARANCAY, DISTRITO DE ARANCAY-PROVINCIA DE HUAMALIES-
DEPARTAMENTO DE HUANUCO"
Propietario : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ARANCAY
Fecha : MAYO/2024
Especialidad :
Modulo : ARANCAY

Hecho por :
Revisado por :

ITEM	DESCRIPCION	Und	Parcial	Total
01	ESTRUCTURAS			
01.01	RAMPA DE ACCESO			
01.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	m2	90.00	90.00
01.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	und	90.00	90.00
01.01.01.02	TRAZO NIVELES Y RELANTEO CON INSTRUMENTOS			
01.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	m3	36.00	36.00
01.01.02.01	EXCAVACION MANUAL	m3	22.50	22.50
01.01.02.02	RELLENO COMPACTADO MANUAL MATERIAL PROPIO	m3	45.00	45.00
01.01.02.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE			
01.01.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	m2	9.90	9.90
01.01.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VEREDAS	m3	15.00	15.00
01.01.03.02	CONCRETO FC=175 KG/CM2 EN VEREDAS	m	100.00	100.00
01.01.03.03	BRUNA DE 1.0CM DE CANTO Y TRANSVERSALES	m2	90.00	90.00
01.01.03.04	CURADO DE VEREDA DE 4"			
02	ARQUITECTURA Y ACABADOS			
02.01	COBERTURAS Y TECHOS	m	58.80	58.80
02.01.01	CANAleta DE AVACUACION DE LLUVIAS INC SOPORTES	m2	25.00	25.00
02.01.02	REPOSICION DE CALAMINA	gib	1.00	1.00
02.01.03	MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO TRIPLAY			
02.02	PISOS, ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS	m	38.75	38.75
02.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO DE 10X20CM	m2	15.26	15.26
02.02.02	ZOCALOS			
02.03	CARPINTERIA METALICA Y MADERA	m2	1.12	1.12
02.03.01	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANA			
02.04	INSTALACIONES SANITARIAS			
02.04.01	CAMBIO DE TUBERIAS Y APARATOS SANITARIOS	und	3.00	3.00
02.04.01.01	CAMBIO DE CAJA Y LLAVE DE PASO	gel	4.00	4.00
02.04.01.02	ACCESORIOS Y GRIFERIAS EN LAVADEROS			
02.05	INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACION			
02.05.01	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIOR	pta	41.00	41.00
02.05.02	CENTRO DE LUZ-PANEL LED EN FALSO CIELO	una	41.00	41.00
02.05.03	LUMINARIA PANEL LED 60 X 60 CM 48W LUZ BLANCA	pta	35.00	35.00
02.05.04	SUMINISTRO E INSTALACION TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE	und	1.00	1.00
02.05.05	TABLERO GENERAL	und	6.00	6.00
02.05.06	ARTEFACTO DE LUCES DE EMERGENCIA 2 LAMP. 50W			
02.06	PUESTA A TIERRA	und	1.00	1.00
02.06.01	POZO DE PUESTA A TIERRA			

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 4: PRESUPUESTO



PRESUPUESTO DE OBRA

PROYECTO : "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MÓDULO DEL PUESTO DE SALUD DE ARANCAY, DISTRITO DE ARANCAY, PROVINCIA DE HUAMALIES - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"
PROPIETARIO : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ARANCAY
UBICACIÓN : DPTO: HUANUCO PROV: HUAMALIES DIST: ARANCAY
FECHA PROYECTO : 25/03/2024

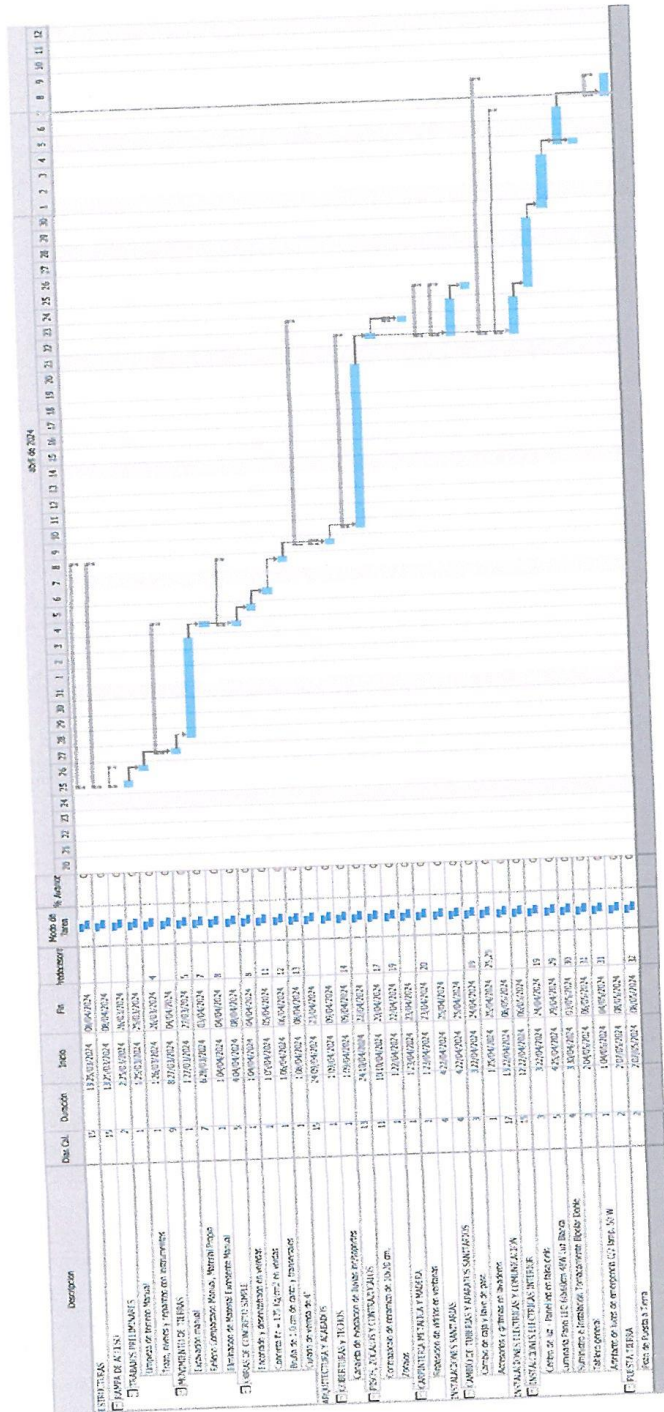
Item	Descripción	Unid.	Cant.	Precio	Parcial	Sub Total
1.0	ESTRUCTURAS					15,467.19
1.1	RAMPA DE ACCESO					15,467.19
1.1.1	TRABAJOS PRELIMINARES					437.40
1.1.1.1	Limpieza de terreno Manual	m²	90.00	1.79	161.10	
1.1.1.2	Trazo, niveles y replanteo con instrumentos	m²	90.00	3.07	276.30	
1.1.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS					3,179.57
1.1.2.1	Excavación manual	m³	36.00	44.64	1,607.04	
1.1.2.2	Relleno Compactado Manual, Material Propio	m³	22.50	40.19	904.28	
1.1.2.3	Eliminación de Material Excedente Manual	m³	45.00	14.85	668.25	
1.1.3	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE					11,850.22
1.1.3.1	Encofrado y desencofrado en veredas	m²	9.90	58.31	577.27	
1.1.3.2	Concreto f'c = 175 Kg/cm² en veredas	m³	15.00	668.05	10,020.75	
1.1.3.3	Bruña de 1.0 cm de canto y transversales	m	100.00	11.73	1,173.00	
1.1.3.4	Curado de vereda de 4"	m²	90.00	0.88	79.20	
2.0	ARQUITECTURA Y ACABADOS					6,623.92
2.1	COBERTURAS Y TECHOS					4,031.18
2.1.1	Cancheta de evacuación de lluvias insosportes	m	56.80	24.65	1,401.18	
2.1.2	Reposición de Calamina	m²	25.00	62.80	1,570.00	
2.1.3	Mantenimiento de Falso Cielo de Thopdy	glo	1.00	1,000.00	1,000.00	
2.2	PISOS, ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS					2,501.67
2.2.1	Contrazocalo de cerámico de 10x20 cm.	m	58.75	34.57	1,331.84	
2.2.2	Zocalos	m²	15.26	76.66	1,169.83	
2.3	CARPINTERIA METALICA Y MADERA					91.07
2.3.1	Reposición de vidrios en ventanas	m²	1.12	81.31	91.07	
3.0	INSTALACIONES SANITARIAS					1,890.00
3.1	CAMBIO DE TUBERIAS Y APARATOS SANITARIOS					1,890.00
3.1.1	Cambio de caja y llave de paso	und	3.00	70.00	210.00	
3.1.2	Accesorios y grifos en lavaderos	gpl	4.00	420.00	1,680.00	
4.0	INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACION					15,975.17
4.1	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIOR					14,966.18
4.1.1	Centro de luz - Panel led en falso cielo	pto	41.00	62.88	2,578.08	
4.1.2	Luminaria Panel LED 60x60cm 48W Luz Blanca	und	41.00	115.00	4,679.00	
4.1.3	Suministro e instalación Tomacorriente Bipolar Doble	pto	35.00	142.92	5,002.20	
4.1.4	Tablero general	und	1.00	650.08	650.08	
4.1.5	Arretrato de luces de emergencia C.R. lamp. 50 W	und	6.00	309.47	1,856.82	
4.2	PUESTA TIERRA					1,008.99
4.2.1	Pozo de Puesta a Tierra	und	1.00	1,008.99	1,008.99	
Costo Directo						39,956.28
Gastos Generales						4,754.75
Utilidad						3,196.50
TOTAL :						47,947.53

[Son: cuarenta y siete mil novecientos cuarenta y siete Soles con cincuenta y tres céntimos]



TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPLENTO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 5: CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN



TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 6: PANEL FOTOGRAFICO

MODULO I



TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

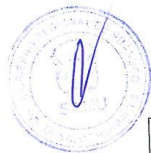


FOTO N°5: Instalar vidrios para las ventanas



FOTO N°6: instalar tomacorriente de tres ingresos para el ambiente



FOTO N°7: instalar cielo raso

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

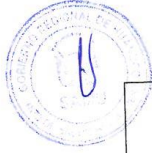


FOTO N°8: instalar canaletas
colectoras



FOTO N°9: Desgaste de pintura



FOTO N°10: fisura en muros



FOTO N°11: reposición de cerrajería

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



FOTO N°12: mantenimiento en marco de puerta



FOTO N°13: limpieza de vegetación

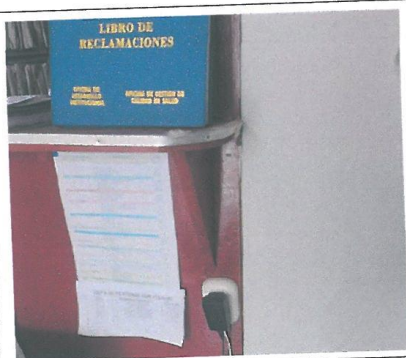


FOTO N°14: instalar enchapado en el lavadero

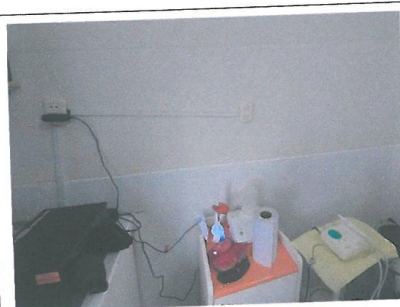


FOTO N°15: mantenimiento al lavadero

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

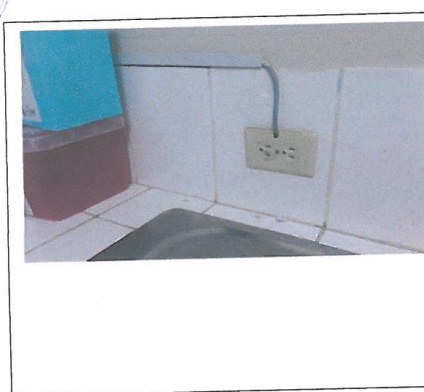


FOTO N°16: instalar canaleta para la protección de cables de comunicación



FOTO N°17: instalar luminaria no existe



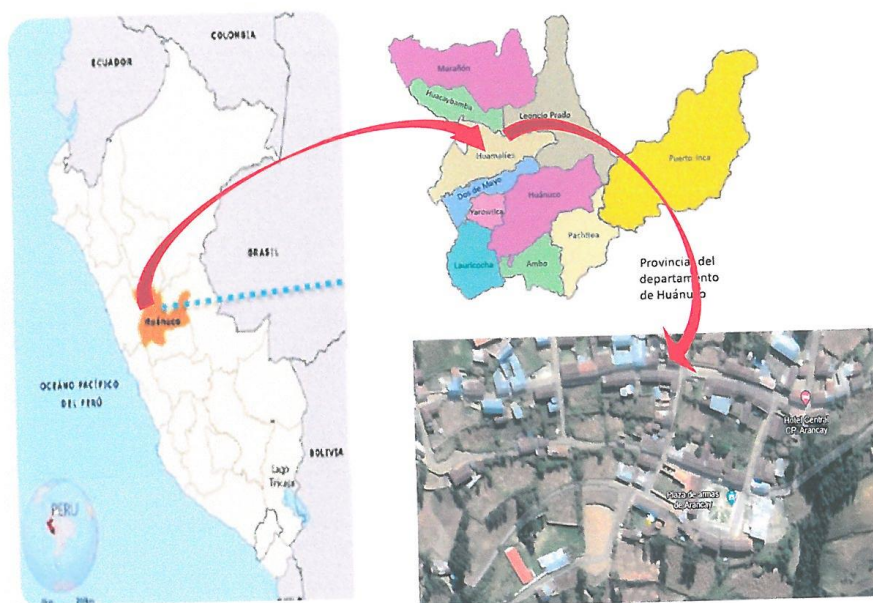
FOTO N°18: fisura en el área interior del ambiente

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 7: PLANOS UBICACIÓN POLITICA DEL PROYECTO



UBICACIÓN POLITICA DEL PROYECTO



UBICACIÓN DEL PROYECTO:

- Departamento : Huánuco
- Provincia : Huamalies
- Distrito : Arancay

UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

Región: Sierra

Coordenadas iniciales del proyecto (ARANCAY):

- o Este : 9°10'16" S 76°45'05" O, Altitud 3043 msnm

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



**ANEXO 8: ACTA DE ENTREGA DE IPRESS E INICIO DEL SERVICIO
ACTA DE INICIO DEL SERVICIO**

ORDEN DE SERVICIO N°:

MODALIDAD DE SELECCIÓN:

OBJETO:

LOCALIZACIÓN:

VALOR:

PLAZO:

FECHA DE INICIACIÓN:

FECHA DE TERMINACIÓN:

PROVEEDOR O CONTRATISTA:

COORDINADOR (A) RSHUAMALIE:

A los días del mes de del año, se
reunieron en las instalaciones del Establecimiento de Salud
..... los siguientes representantes:

Por la IPRESS (Representante del Comité de Inspección General de
Mantenimiento):
.....

Por el Contratista o Proveedor:
.....

Por la Red de Salud Huamalies (Representante):
.....

Con la finalidad de dar inicio al Servicio de Mantenimiento de Infraestructura del:
"....."

Se deja constancia por medio de la presente Acta, que en la fecha se da por
iniciado el plazo contractual, estando el "área de intervención" sin ningún
obstáculo para dar inicio a las labores encomendadas (La IPRESS debe
conservar su funcionamiento con normalidad), firmando en señal de
conformidad:

.....
FIRMA
"EL CONTRATISTA o PROVEEDOR"

.....
FIRMA
"COMITÉ DE INSPECCIÓN GENERAL
DE MANTENIMIENTO"

.....
FIRMA
"REPRESENTANTE RSH"

40

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



ANEXO 9: ACTA DE INSPECCION Y/O OBSERVACION DEL SERVICIO

ORDEN DE SERVICIO N°:
MODALIDAD DE SELECCIÓN:
OBJETO:
LOCALIZACION:
VALOR:
PLAZO:
FECHA DE INICIACION:
FECHA DE TERMINACIÓN:
PROVEEDOR O CONTRATISTA:
COORDINADOR (A) RSH:

A los días del mes de del año, se
reunieron en las instalaciones del Establecimiento de Salud

..... los siguientes representantes:

Por la IPRESS (Representante del Comité de Inspección General de
Mantenimiento):
.....

Por el Contratista o Proveedor:
.....

Por la Red de Salud Huamalies (Representante):
.....

Con la finalidad de realizar seguimiento al Servicio de Mantenimiento de
Infraestructura de la IPRESS:
“.....”

Luego de la inspección Técnica realizada, se deja constancia de que existen
observaciones en cuanto a los procedimientos técnicos y/o constructivos, los
cuales se registran a continuación:
.....
.....
.....

El plazo máximo para proceder a corregir y/o levantar las observaciones
planteadas es de 48 horas, a partir de la firma del presente Acta.
A conformidad de lo indicado en el presente documento, firman los siguientes:

.....
FIRMA
“EL CONTRATISTA o PROVEEDOR”


.....
FIRMA
“COMITÉ DE INSPECCIÓN GENERAL
DE MANTENIMIENTO”

.....
FIRMA 41
“REPRESENTANTE RSH”

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 10: FORMATO DE VALORIZACION



		FORNATO		Codice		MIN.SA.RS.S001.L04
				Versioni		0
				Pagina		04 di 11

VALORIZACION

Fecha	
Valor Referencial	
Monte Controlado	
Factor de Relación	

SERVICIO.

COMITÉ DE GESTIÓN

CONTRASTA

CONTINUED

PLAZA DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL.

[illegible]

Responsible Designado por la 3 SCIN

Volume:

1000

Charge

Con:ratista

None:

11/10/2011

Presidente o Tesrero del Comité

Firma y Sello)

Nombre:

Nombre: _____

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



ACTA DE INSPECCION Y/O OBSERVACION DEL SERVICIO

ORDEN DE SERVICIO N°:
MODALIDAD DE SELECCIÓN:
OBJETO:
LOCALIZACION:
VALOR:
PLAZO:
FECHA DE INICIACION:
FECHA DE TERMINACIÓN:
PROVEEDOR O CONTRATISTA:
COORDINADOR (A) RSH:

A los días del mes de del año, se
reunieron en las instalaciones del Establecimiento de Salud
..... los siguientes representantes:

Por la IPRESS (Representante del Comité de Inspección General de
Mantenimiento):
.....

Por el Contratista o Proveedor:
.....

Por la Red de Salud Huamalies (Representante):
.....

Para dejar constancia por medio de la presente Acta, que, en la fecha, se han
culminado los trabajos contratados, correspondientes a la Orden de Servicio,
Términos de Referencia y todas las consideraciones técnicas, dando por
CULMINADO el Servicio de Mantenimiento de Infraestructura de la IPRESS:
"....."

Se firma en señal de conformidad:

.....
FIRMA
"EL CONTRATISTA o PROVEEDOR"

.....
FIRMA
"COMITÉ DE INSPECCIÓN GENERAL
DE MANTENIMIENTO"

.....
FIRMA
"REPRESENTANTE RSH"

Hoy _____ del mes de _____ de _____ en el Área responsable del Establecimiento de Salud _____, mediante el presente documento, la Empresa Proveedora del Servicio realiza la devolución formal de los repuestos, accesorios y/o materiales usados en condición de desgaste inoperativos producto del SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE _____ DEL PUESTO DE SALUD _____", los presentes Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento Jefe del Área de Infraestructura, Jefe de Control Patrimonial y Representante de la empresa proveedora del servicio. Declaran recepción de los mismos.

1. FUNCIONARIOS RESPONSABLES QUE RECIBE LOS BIENES	
Nombres y Apellidos	
Cargo	RESPONSABLE DE UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES DE MANTENIMIENTO
Nombres y Apellidos	
Cargo	RESPONSABLE DE CONTROL PATRIMONIAL

[illegible]

NOTA:
Es de indicar que todo lo establecido en los Términos de referencia adjunto, son netamente referenciales puesto que éstos podrían ser modificados de acuerdo al tipo de servicio que realicen, teniendo en cuenta No modificar la estructura del Término de Referencia.

ITEM 2: JACAS GRANDE

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE
JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE
HUÁNUCO”,**



MAYO 2024
HUAMALIES - HUANUCO

RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO

Nombre	: Ing. Nayda Yaritza Blas Mariano
Dirección	: Municipalidad de Jacas Grande

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO”.



1- DEPENDENCIA QUE REQUIERE LA CONTRATACIÓN: RED DE SALUD HUAMALIES

2- DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

contratación del servicio de “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO”.

3- FINALIDAD PÚBLICA

Conservar en buenas condiciones los ambientes del Establecimiento de Salud, Carhuapata la finalidad de prolongar su tiempo de vida útil asegurando su correcto funcionamiento, mejorar el grado de seguridad del ambiente y reunir las condiciones óptimas para brindar el servicio en beneficio de su público objetivo.

4- ANTECEDENTES

Desde hace varios años que el Establecimiento de Salud Carhuapata, viene presentando problemas en infraestructura, instalaciones eléctricas e instalaciones sanitarias, debido al deterioro por su antigüedad y por falta de mantenimiento preventivo y correctivo lo cual se ha evidenciado en la inspección realizada que consta en las imágenes del panel fotográficos que se adjunta al presente.

Por lo que es prioritaria la ejecución de acciones de mantenimiento correctivo, que incluyen las actividades de mantenimiento, refacción, reposición de componentes Estructurales, Sistema eléctrico e Instalaciones sanitarias.

5- OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar los servicios de una persona natural y/o jurídica especializada que se encargue de ejecutar el servicio de “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO”.

1.1. Objetivo General

Establecer métodos e instrumentos para la ejecución del "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO", garantizando la prestación de los servicios de salud de manera eficiente, oportuna y atención al usuario con calidad.

1.2. Objetivos Específicos

- Garantizar la seguridad en forma integral de los pacientes y del personal administrativo en la utilización de los recursos de ambientes físicos del IPRESS Carhuapata.
- Distribuir de manera eficiente y ordenada la utilización de los recursos, que permitan llevar a cabo el mantenimiento del IPRESS Carhuapata.
- Contribuir con la salud de la atención pública en salud cumpla con las características y mecanismos de calidad previstas en el numeral 9, Art° 159 de la ley N°100 de la constitución del año 1993, en el DL.2174 de 1996.
- Garantizar el funcionamiento eficiente de los recursos físicos para la producción o el servicio, mejorando así el rendimiento máximo posible de la inversión económica.
- Asegurar la disponibilidad los recursos económicos para la atención en salud y mantenimiento del IPRESS Carhuapata, según fuente financiada por la entidad.
- Mejorar la calidad de servicios y en atención a los pacientes siendo eficaces y trabajos en equipos con ambientes disponibles.



6- ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El Proveedor deberá realizar el mantenimiento correctivo de la infraestructura física del Servicio de "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO". la cual comprende la ejecución de los siguientes trabajos:

6.1 ACTIVIDADES A EJECUTAR

El servicio materia del presente proceso es a todo costo, para ello el Contratista programará y ejecutará actividades básicas tales como:

A.- Trabajos provisionales, preliminares, seguridad y salud

- Flete de transporte terrestre.
- Demolición de muro de tapia E=0.50 m.
- Seguridad, salud y limpieza
- Equipos de protección y colectiva

B.- Acciones de mantenimiento – Especialidad Arquitectura

- Canaletas para aguas de lluvia de 6"

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

- Tabiquería de Drywale E=10cm
- Rasqueteo y limpieza de muros exteriores
- Resane de paredes picadas y /o deterioradas
- Pintura látex en muros interior, exterior, zócalos, columnas, voladizo de techo
- Mantenimiento de puertas
- Cielorrasos con triplay

D.- Acciones de mantenimiento – Instalaciones Sanitarias.

- Llave para lavadero
- Accesorios para lavadero de acero inoxidable
- Lavatorio vitrificado blanco
- Accesorios para lavatorio
- Inodoro tanque bajo vitrificado
- Accesorios para inodoro
- Mantenimiento e instalación de accesorios de aparatos sanitarios

E.- Acciones de mantenimiento – Instalaciones Eléctricas y Mecánicas.

- Luminarias adosada tipo circular con lampara led
- Luminarias led para exterior 40 w, en pared
- reposición de interruptor simple empotrado
- salida P/tomacorriente bipolar doble c/ toma tierra, pared
- instalación de canaletas para cables eléctricos
- cable tw de 2-1x4.0mm2
- instalaciones de ducha eléctrica.
- mantenimiento al sistema de abastecimiento de energía eléctrica

E.- Acciones de mantenimiento.

- Cartel de identificación del Puesto de Salud.
- Limpieza general y eliminación de residuos.

Los trabajos se realizarán de acuerdo con el expediente para servicio de mantenimiento según detalle descrito en el **Apéndice 1: Memoria descriptiva; Apéndice 2: Especificaciones técnicas; Apéndice 3: Metrados; Apéndice 4: Presupuesto; Apéndice 5: Cronograma de ejecución; Apéndice 6: Panel Fotográfico y Apéndice 7: Planos.**

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo por lo que asumirá los costos indirectos, directos, administrativos, fletes, transportes, recursos humanos, materiales, insumos, repuestos, seguros, plan de contingencia, pruebas, y gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos, así como cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario. En tal sentido en contenido de los Apéndices del 1 al 7 es referencial, por lo que el proveedor deberá presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

El Proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

6.2 PLAN DE TRABAJO

El Proveedor deberá presentar un Plan de Trabajo anexando el respectivo cronograma de intervención desagregado por actividad, teniendo en consideración que no interfiera el servicio en días y horas de atención de la entidad. (Ver formato del Apéndice N° 5).

El Proveedor de acuerdo a los planos y documentos del servicio, programará su trabajo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse su terminación en forma ordenada y armónica y en el tiempo previsto.

6.3 RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

El personal del Proveedor deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio.

Asimismo, el Proveedor deberá de cumplir con dotar al personal a su cargo la indumentaria, equipos de protección personal (EPP) de seguridad de acuerdo con el tipo de actividad, los mismos que deberán utilizar obligatoriamente durante la ejecución del servicio.

PERSONAL REQUERIDO

Personal clave Profesional responsable del servicio de mantenimiento

Un (01) ingeniero civil o arquitecto colegiado, con experiencia mínima de dos (02) servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura y/o residente y/o construcciones de edificaciones en general. Lo cual sustentara con el título profesional, constancia de habilidad y documentación que acredite su experiencia.

Dicho profesional deberá permanecer en el lugar del servicio desde el inicio hasta la culminación.

Personal clave - Técnico que ejecutará el servicio de mantenimiento

El proveedor es responsable de contar por lo menos con un personal técnico con experiencia mínima de dos (02) servicios de mantenimiento de las especialidades relacionadas con el servicio a ejecutar. Lo cual sustentaran con el título a nombre de la nación y documentación que acredite su experiencia.

6.4 RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERÁ LA ENTIDAD

- ✓ Facilidad de acceso a las áreas a intervenir
- ✓ Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad
- ✓ Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiren de los ambientes a intervenir

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

- ✓ Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas y materiales.
- ✓ Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.

NOTA: El proveedor o contratista debe presentar un informe final de sustento de ejecución del servicio, deberá adjuntar panel fotográfico inicial, durante y final, memoria descriptiva, aspectos generales, conclusiones y recomendaciones, donde será visible el estado mejorado de la IPRESS. El Informe adjuntará memoria descriptiva, aspectos generales, datos adicionales, conclusiones, recomendaciones y un formato de valorización de trabajos ejecutados.



6.5 REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

6.6 NORMAS TÉCNICAS

Deberá realizar el servicio de mantenimiento cumpliendo con la normativa vigente:

- Reglamento Nacional de Edificaciones
- NTS 113-MINSA/DGIEM
- Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y sus modificatorias.
- Ley N° 28611, Ley General del Ambiente y sus modificatorias.
- Ley N° 28245, Ley Marco del Sistema Nacional de Gestión Ambiental, y sus modificatorias.
- R.M. N° 366-2001-EM/VME, Código Nacional de Electricidad-suministro y sus modificatorias.
- R.D. N° 073-2010/MIVIENDA/VMCS-DNC, Norma Técnica, Metrados para Ps de Edificaciones y Habilitaciones Urbanas, y sus modificatorias.
- Directiva Administrativa N° 211-MINSA-DGIEM V.01, Regula el pintado Externo e Interno de los EE.SS. en el ámbito del Ministerio de Salud.
- Otras normas vigentes.

6.7 IMPACTO AMBIENTAL

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El Proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

Asimismo, el Proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

6.8 SEGUROS

El Proveedor proporcionará seguros a sus trabajadores que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Proveedor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de mantenimiento correctivo y/o preventivo contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio de que el Medico Jefe del establecimiento de salud, la Administración de la DIRESA o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.

6.9 LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

✓ **Lugar:**

Centro Poblado de Carhuapata – Distrito Jacas Grande – Provincia de Huamalties - Departamento de Huánuco.

✓ **Plazo**

El "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALTIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO". se ejecutará en un plazo máximo de treinta días calendarios (30).

Este plazo procederá a partir del día siguiente de notificada la orden de servicio y de la suscripción de Acta de Inicio de Trabajos.

6.10 RESULTADOS ESPERADOS

El Proveedor deberá entregar el servicio ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo deberá presentar un Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



por el responsable técnico del servicio (ingeniero civil o arquitecto colegiado habilitado), cuyo plazo máximo de presentación será de 03 días después de concluido el servicio, el contenido mínimo será:

- Antecedentes (número de orden de servicio, descripción de la situación inicial del servicio, adjuntar panel fotográfico antes del servicio)
- Descripción de los trabajos ejecutados panel fotográfico durante la ejecución.
- Conclusiones (logro alcanzado después de ejecutar el servicio, adjuntar panel fotográfico de la situación final)
- Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)

El Proveedor realizará las pruebas necesarias, en lo que corresponda, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificados por la supervisión.

6.11 OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo para lo cual asumirá los gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos y pruebas respectivas, así como contemplar cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario, por lo que el proveedor se compromete a presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

El Proveedor deberá ejecutar hasta la culminación, todos los trabajos inherentes a la naturaleza del servicio aun cuando no estén expresamente descritos en los Apéndices del 1 al 7.

El Proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

El Proveedor deberá mantener comunicación y coordinación con la Red Huamalíes y con la supervisión.

El Proveedor deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el mantenimiento y cuando estén ausentes del lugar de trabajo y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal médico y asistencial del establecimiento de salud, bajo responsabilidad civil y penal.

El Proveedor deberá dejar limpias y libre de contaminantes las áreas intervenidas.

El Proveedor deberá limpiar los vidrios, pisos y toda superficie manchados por efectos del servicio a contratar, debiendo para esto prever el cuidado de equipos, pisos, ventanas, etc., contar para ello con los implementos necesarios para protegerlos (fundamentalmente protectores plásticos, mantas u otros afines).

Al inicio del servicio y hasta la culminación de este, el Proveedor deberá acreditar ante la Red de Salud Huamalíes y ante el establecimiento de salud su personal con una relación que contenga nombres y apellidos, nacionalidad, DNI y profesión u oficio, número de celular para las

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

coordinaciones del establecimiento de salud con el profesional responsable del servicio de mantenimiento. Así mismo deberá informar oportunamente a la supervisión sobre los cambios de personal.

El proveedor es responsable de solicitar los permisos correspondientes en los casos que requiera realizar trabajos ocupando espacios públicos o de propiedad de terceros.

El Proveedor garantizará la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de un (01) año.



6.12 CONFIDENCIALIDAD

El proveedor se compromete a mantener confidencialidad y reserva absoluta de la información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido de revelar a terceros la información que le sea proporcionada.

Esta obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en planos, dibujos, fotografías, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y otros proporcionados.

6.13 MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

✓ ÁREA QUE COORDINARA CON EL PROVEEDOR

El Proveedor coordinará en la Red de Salud Huamalies con el Representante que designe la Oficina de Logística, Patrimonio y un delegado de la IPRESS para la supervisión y recepción respectivamente.

Para el seguimiento de sus actividades debe comunicarse en la Red de Salud Huamalies: con el área de logística, área usuaria y/o con un representante calificado y designado por la Entidad para la verificación de los trabajos realizados.

✓ ÁREAS RESPONSABLES DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

La Red de Salud Huamalies con los delegados designados del Área de Patrimonio, Infraestructura y Logística conjuntamente con el representante o comité designado por la Institución Prestadora de Servicios de salud, realizarán la supervisión del servicio contratado.

✓ CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación será emitida por la Institución Prestadora de Servicios de Salud Carhuapata como área usuaria responsable por los servicios contratados, para lo cual suscribirá el Acta de conformidad correspondiente, con el visto bueno del representante de la Red de Salud Huamalies. Son requisitos mínimos para la recepción del servicio:

- Cumplimiento de los Términos de Referencia y Anexos.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



- Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por personal clave – profesional responsable del servicio de mantenimiento (ingeniero civil o arquitecto colegiado y habilitado)
- Acta de devolución según formato Apéndice 8, siempre y cuando corresponda.
- Protocolos de pruebas, en lo que corresponda.
- Carta de garantía por periodo no menor de un (01) año.

En caso de existir observaciones durante la ejecución de la prestación o a la culminación de estas, la Red de Salud Huamán o IPRESS Carhuapata notificará dichas observaciones para que el efectuar las correcciones del caso, para lo cual se le otorgará un plazo que no excederá de los tres (03) días calendario.

6.14 VICIOS OCULTOS

El Proveedor por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos el servicio ofrecido tendrá una responsabilidad de un (01) año.

6.15 FORMA DE PAGO

El pago único se realizará después de ejecutada la prestación del servicio, luego de firmada el Acta de Conformidad.

6.16 PENALIDAD

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde: F= 0.25 Para plazos mayores a sesenta (60) días ó


F = 0.40 Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato vigente o ítem que debió ejecutarse o en caso que estos involucraran obligaciones de ejecución periódica a la prestación parcial que fuera materia de retraso.

6.17 OTRAS PENALIDADES

Otras penalidades serán aplicadas por cada incumplimiento de las exigencias establecidas en los términos de referencia, entendiéndose por incumplimiento lo siguiente:

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



N°	Descripción	Penalidades (% valor adjudicado)	Procedimiento de Verificación
1	La inasistencia injustificada del profesional responsable del servicio de mantenimiento según cronograma de ejecución. Se contabiliza 1% por cada día en que se presente el incumplimiento y será acumulativo.	De 1% hasta 5%	Se verificará en el lugar de ejecución del servicio levantando el acta correspondiente.
2	No contar con SCTR del personal programado. Sera contabilizado 1% por cada día de incumplimiento.	De 1% hasta 5%	Se evaluará la documentación requerida al proveedor para la suscripción del contrato (dentro de los cuales debe de constar la póliza del SCTR).

NOTA: Dependiendo de los montos referenciales, de las intervenciones de mantenimiento de los establecimientos de salud, si son mayores de 8 UIT, se agregará los requisitos de calificación del postor para el proceso de selección. El contratista pagara penalidad por cada día trabajado fuera del plazo acordado en la ejecución del servicio (solo tiene 30 días calendarios).

7. ANEXOS

Estudios técnicos

Anexo 1: Memoria descriptiva

Anexo 2: Especificaciones técnicas

Anexo 3: Metrados

Anexo 4: Presupuesto

Anexo 5: Cronograma de ejecución

Anexo 7: Planos

Anexo 6: Panel fotográfico

Documentos de apoyo

Anexo 8: Acta Inicio/Acta Término/Acta de inspección y/o Observación*

Anexo 9: Formato de acta de devolución de accesorios y/o materiales reemplazados.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 1: MEMORIA DESCRIPTIVA

CONTENIDO

1. ANTECEDENTES
2. OBJETIVOS
3. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD
4. DE LA INTERVENCIÓN
5. TIEMPO DE EJECUCIÓN
6. MODALIDAD DE EJECUCIÓN
7. PRESUPUESTO
8. METRADO
9. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
10. PLANOS
11. REGISTRO FOTOGRÁFICO

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



✓ ANTECEDENTES

Para el caso en específico se detalla que la infraestructura existente del establecimiento IPRESS Carhuapata está compuesta por tres módulos y desde hace varios años la IPRESS, viene presentando problemas en infraestructura, instalaciones eléctricas e instalaciones sanitarias, debido al deterioro por su antigüedad y por falta de mantenimiento preventivo y correctivo lo cual se ha evidenciado en la inspección realizada que consta en las imágenes del panel fotográficos que se adjunta al presente.

Por lo que es prioritaria la ejecución de acciones de mantenimiento correctivo, que incluyen las actividades de mantenimiento de instalaciones eléctricas, sanitarias, refacción de muros, tarrajeo y pintura.

✓ OBJETIVO

Mejorar las condiciones de calidad garantizando la prestación de los servicios de salud de manera eficiente y oportuna en la atención al usuario mediante la ejecución del "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO".

1. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD

UBICACIÓN:

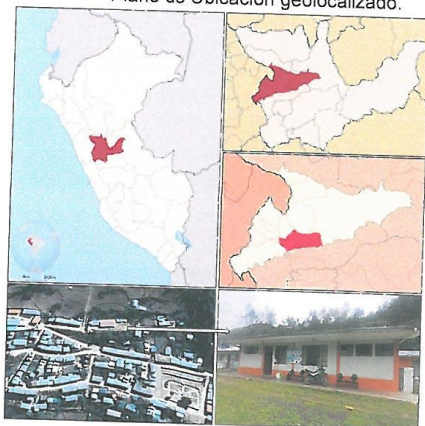
Políticamente el IPRESS se ubica como se muestra a continuación:

LOCALIZACIÓN:

Distrito	: Jacas Grande
Provincia	: Huamalies
Región	: Huánuco
Coordenada Norte	: 8945078.34 m S
Coordenada Este	: 315027.22 m E

Figura N° 01

Plano de Ubicación geolocalizado.



DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

✓ **ACCESIBILIDAD.**

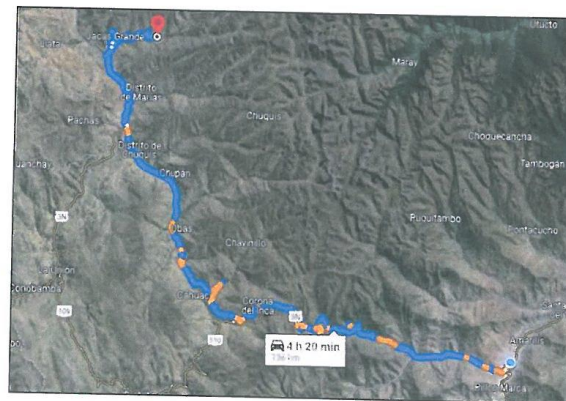
El distrito Jacas Grande se encuentra ubicado en la provincia de Huamalíes, región Huánuco a una altitud de 3362 msnm con temperatura mínima de 12°C y máxima de 22°C, la vía principal de carretera Huánuco - Chavinillo - Tingo Chico - Jacas Grande y Carhuapata de 136 km en un tiempo de 04 horas con 20 minutos cuyos viajes se realizan con automóviles.



Las principales vías de acceso para llegar al lugar de ubicación del proyecto son como indican los siguientes cuadros:

TRAMO	TIPO	DISTANCIA	TIEMPO
Huánuco – Tingo Chico	Afirmado	108.00 km	3h 19min
Tingo Chico – Jacas Grande	Afirmado	20.2 km	43min
Jacas Grande - Carhuapata	Afirmado	7.98 km	18 min
TOTAL		136.00 km	4h 20min.

Figura N° 02



✓ **SERVICIOS**

El establecimiento de salud donde se realizará la intervención cuenta con todos los servicios básicos como son energías eléctricas, agua y alcantarillado.

✓ **ESTADO ACTUAL.**

En la situación actual se encuentra con ocho módulos:

MODULO 1 - AREA DE CADENA DE FRIO : La estructura se halla en estado regular a nivel estructural según sus características su funcionalidad continuaría

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



después de un desastre moderado, soportaría las amenazas moderadas a nivel estructural, por ende, la resiliencia estructural es buena; requiere una evaluación de vulnerabilidad para descartar un colapso repentino que podría dañar a los usuarios y profesionales que laboran en el establecimiento a nivel de atención se recomienda realizar un mantenimiento en cuanto a acabados, mantenimiento de las instalaciones eléctricas.

MODULO 2-PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA : La estructura se halla en un buen estado, pero requiere mantenimiento, refacción y reposición de infraestructura sistemas eléctrico e instalaciones sanitarias donde los pacientes pueden recibir una buena atención sin ninguna dificultad.

MODULO 3 – ALMACEN : La estructura se halla en un estado , pero requiere mantenimiento, en pintado y resane de sus muros.

EXTERIOR: El letrero institucional requiere cambio de letrero de identificación de la IPRESS Carhuapata e instalación de luminaria, mantenimiento de tanque elevado.

CERCO PERIMETRICO : En la parte frontal del ingreso, se tiene con un muro tapial la misma que ya no ofrece seguridad a las instalaciones internas de la IPRESS, siendo el personal de salud y el equipamiento vulnerable en diferentes aspectos.

✓ **DE LA INTERVENCIÓN**

✓ **TIPO DE INTERVENCIÓN PREVISTO EN EL ESTABLECIMIENTO DE SALUD**

A.- Trabajos provisionales, preliminares, seguridad y salud

- Flete de transporte terrestre.
- Demolición de muro de tapia E=0.50 m.
- Seguridad, salud y limpieza
- Equipos de protección y colectiva

B.- Acciones de mantenimiento – Especialidad Arquitectura

- Canaletas para aguas de lluvia de 6"
- Tabiquería de Drywale E=10cm
- Rasqueteo y limpieza de muros exteriores
- Resane de paredes picadas y /o deterioradas
- Pintura látex en muros interior, exterior, zócalos, columnas, voladizo de techo
- Mantenimiento de puertas
- Cielorrasos con triplay

D.- Acciones de mantenimiento – Instalaciones Sanitarias.

- Llave para lavadero

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



- Accesorios para lavadero de acero inoxidable
- Lavatorio vitrificado blanco
- Accesorios para lavatorio
- Inodoro tanque bajo vitrificado
- Accesorios para inodoro
- Mantenimiento e instalación de accesorios de aparatos sanitarios

E.- Acciones de mantenimiento – Instalaciones Eléctricas y Mecánicas.

- Luminarias adosada tipo circular con lampara led
- Luminarias led para exterior 40 w, en pared
- reposición de interruptor simple empotrado
- salida P/tomacorriente bipolar doble c/ toma tierra, pared
- instalación de canaletas para cables eléctricos
- cable tw de 2-1x4.0mm2
- instalaciones de ducha eléctrica.
- mantenimiento al sistema de abastecimiento de energía eléctrica

E.- Acciones de mantenimiento.

- Cartel de identificación del Puesto de Salud.
- Limpieza general y eliminación de residuos.

✓ **TIEMPO DE EJECUCIÓN.**

El tiempo de ejecución de este Proyecto será de 30 días calendario; como se indica en el Cronograma adjunto al presente.

✓ **COSTO TOTAL DEL PROYECTO**

El detalle del cálculo de los costos de la intervención es como sigue:

SUB TOTAL	46,580.70
IGV 18%	8,384.53
PRESUPUESTO TOTAL	54,965.23

El monto total de la ejecución es de Cincuenta y cuatro mil Novecientos sesenta y cinco con 23/00 soles

✓ **MODALIDAD DE EJECUCIÓN**

El presente proyecto se ejecutará bajo la Modalidad de Contrata (suma alzada) a cargo de la Red de Salud Huamalies.

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

ANEXO 2: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PARTE 1 - TRABAJOS PRELIMINARES


- 01 TRABAJOS PRELIMINARES
- 01.01.1 FLETE DE TRANSPORTE TERRESTRE
- 01.01.2 DEMOLICION DE MURO DE TAPIA E= 0.50 m

PARTE 2 - ARQUITECTURA

- 02 INFRAESTRUCTURA DE PUESTO DE SALUD Y CADENA DE FRIO
- 02.01 MANTENIMIENTO ESTRCTURAS
- 02.01.01 COBERTURA
- 02.01.01.01 CANALETAS PARA AGUAS DE LLUVIA DE 6"
- 02.02 MANTENIMIENTO ARQUITECTURA
- 02.02.01 ALBAÑILERIA
- 02.02.01.01 TABIQUERIA DE DRYWALL E=10CM
- 02.02.02 REVOQU, ENLUCIDOS Y MOLDURAS
- 02.02.02.01 RASQUETEO Y LIMPIEZA DE MUROS EXTERIORES
- 02.02.02.02 RESANE DE PAREDES PICADAS Y/O DETERIORADAS
- 02.02.03 PINTURA EN MUROS
- 02.02.03.01 PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR
- 02.02.03.02 PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES
- 02.02.03.03 PINTURA LATEX EN ZOCALOS EXTERIORES
- 02.02.03.04 PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y VIGAS EXTERIORES
- 02.02.03.05 PINTURA LATEX EN VOLADIZO DE TECHO
- 02.02.04 MANTENIMIENTO DE PUERTA
- 02.02.04.01 PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADO 1.00X2.75M
- 02.02.05 CIELO RASO
- 02.02.05.01 CIELO RRASO COM TRIPLAY Y ENTRAMADO DE MADERA
- 02.03 MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
- 02.03.01 APARATO SANITARIO
- 02.03.01.01 LLAVE PARA LAVADERO PARED
- 02.03.01.02 ACCESORIOS PARA LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE
- 02.03.01.03 LAVATORIO VITRIFICADO BLANCO
- 02.03.01.04 ACCESORIOS PARA LAVATORIO
- 02.03.01.05 INODORO TANQUE BAJO VITRIFICADO
- 02.03.01.06 ACCESORIOS PARA INODORO
- 02.03.01.07 MANTENIMIENTO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS
- 02.04 MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS
- 02.04.01 SALIDA PARA ALUMBRADO
- 02.04.01.01 LUMINARIA ADOSADA TIPO CIRCULAR CON LAMPARA LED 24W, EN TECHO
- 02.04.01.02 LUMINARIA ADOSADA TIPO CIRCULINA CON LAMPARA LED DE 36W, EN TECHO
- 02.04.01.03 LUMINARIA LED PARA EXTERIOR 40W, EN PARED
- 02.04.02 SALIDA DE INTERRUPTOR Y TOMACORRIENTE
- 02.04.02.01 SALIDA P/TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/TOMA TIERRA, PARED
- 02.04.03 CANALIZACION Y CONDUCTORES
- 02.04.03.01 INSTALACIONES CANALETAS ELECTRICAS DE PVC 40X25MM
- 02.04.03.02 CABLE TW DE 2-1X4.0MM2
- 02.0403.03 INSTALACION DE DUCHA ELECTRICA
- 03 CERCO PERIMETRICO Y OBRAS EXTERIORES
- 03.01 TRABAJOS PRELIMINARES

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

- 
- 03.01.01 TRAZO DE NIVELES Y REPLANTEO
 - 03.02 ESTRUCTURAS
 - 03.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS
 - 03.02.01.01 EXCAVACION DE ZANJA PARA CIMIENTO CORRIDO
 - 03.02.01.02 EXCAVACION Y PERFILADO PARA ZANJA DE DRENAJE
 - 03.02.01.03 RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO
 - 03.02.01.04 ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE
 - 03.02.02 OBRA DE CONCRETO SIMPLE
 - 03.02.02.01 CONCRETO EN CIMIENTO CORRIDO MEZCLA C.H 1, 10 +30%PG
 - 03.02.02.02 CONCRETO EN SOBRECIMIENTO FC=140KG/CM2+25%PM
 - 03.02.02.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO
 - 03.02.02.04 CONCRETO FC=140KG/CM2 EN DRENAJE
 - 03.02.03 OBRA DE CONCRETO ARMADO
 - 03.02.03.01 SOBRECIMIENTO ARMADO
 - 03.02.03.01.01 CONCRETO FC=175KG/CM2 EN SOBRECIMIENTO
 - 03.02.03.01.02 ENCOFRADOS Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO
 - 03.02.03.02 COLUMNAS
 - 03.02.03.02.01 CONCRETO FC=175 KG/CM2 EN COLUMNAS
 - 03.02.03.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS
 - 03.02.03.02.03 ACERO GRADO 60Y FY=4200KG/CM2 EN COLUMNAS
 - 03.02.03.03 VIGAS
 - 03.02.03.03.01 CONCRETO FC=175KG/CM2 EN VIGAS
 - 03.02.03.03.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS
 - 03.02.03.03.03 ACERO GRADO 60Y FY= 4200 KG/CM2 EN VIGAS
 - 03.03 ARQUITECTURA
 - 03.03.01 ALBANILERIA
 - 03.03.01.01 MURO DE SOGA, LADRILLO K.K18 HUECOS DE ARCILLA, MEZCLA C.S 1:5- CARAVISTA
 - 03.03.02 REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS
 - 03.03.02.01 TARRAJEO EN SUPERFICIE DE SOBRECIMIENTO, COLUMNAS Y VIGAS MEZCLA C:A 1:5
 - 03.03.03 PINTURAS
 - 03.03.03.01 PINTURA LATEX EN COLUMNA Y VIGAS
 - 03.03.03.02 PINTURA LATEX EN ZOCALOS
 - 03.03.03.03 PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES (CERCO)
 - 03.03.03.04 PINTURA ESMALTE EPOXICO PARA ESTRUCTURA METALICA
 - 03.03.04 CARPINTERIA DE MADERA
 - 03.03.04.01 BANCA DE MADERA DE 1.20X0.50M
 - 03.04 INSTALACIONES SANITARIAS
 - 03.04.01 ACCESORIOS SANITARIOS
 - 03.04.01.01 ACCESORIOS PARA TANQUE ELEVADO DE 2500II
 - 03.04.01.02 MANTENIMIENTO E INSTALACIONES DE ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS
 - 03.05 INSTALACIONES ELECTRICAS
 - 03.05.01 SALIDA PARA ALUMBRADO
 - 03.05.01.01 EQUIPO FLUORESCENTE ADOSADO DE 1X18W
 - 03.05.02 CANALIZACION Y CONDUCTORES
 - 03.05.02.01 CABLE THW2-1X2.5 MM2
 - 04 OTROS
 - 04.01 CARTEL DE IDENTIFICACION DEL PUESTO DE SALUD DE 4.20* 1.20M
 - 04.02 LIMPIEZA GENERAL Y ELIMINACION DE RESIDUOS

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1 TRABAJOS PRELIMINARES

01.02 FLETE DE TRANSPORTE TERRESTRE

Generalidades

Esta partida consiste en el traslado de los materiales desde donde se adquieren hasta la comunidad donde se ejecuta la obra, el transporte se realizará de acuerdo al cumplimiento de las normas de tránsito y seguridad establecida por las autoridades competentes.

Método de Medición

Se realizará de acuerdo al metrado verificado en obra por el Supervisor y/o Inspector y se medirá por Global (GLB), de acuerdo a la sección registrada en cuaderno de obra.

Forma de Pago

El pago se hace por los materiales trasladados basado en el precio unitario por Global (GLB) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, mano de obra, equipos, herramientas, así como otros gastos eventuales.



01.03 DEMOLICIÓN DE MURO DE TAPIA E=0.50 m

Descripción:

Se realizara la demolición del cerco de muro de tapia de la parte de ingreso, según la medida que se indica en los planos para la construcción del cerco perimétrico de albañilería.

Método de medición:

El trabajo será medido por METRO CUADRADO (M2), aprobado por el Supervisor y/o Inspector Y/O INSPECTOR de acuerdo a lo especificado.

Forma de pago:

El pago se efectuará por METRO CUADRADO (M2), de acuerdo al precio pactado, efectuándose la valorización al 100% al término de la obra.

02 INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD Y CADENA DE FRIO

02.01 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS

02.01.1 COBERTURA

02.01.1.1 CANALETAS PARA AGUAS DE LLUVIA DE 6"

Descripción:

Se realizara el cambio de canaleta de diámetro 6", en los ambientes donde menciona el cambio de canaleta según se indican los planos, así mismo estos tendrán los ganchos correspondientes.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

Método de medición:

El trabajo será medido por METRO LINEAL (ML), aprobado por el Supervisor y/o Inspector Y/O INSPECTOR de acuerdo a lo especificado.

Forma de pago:

El pago se efectuará por METRO LINEAL (ML), de acuerdo al precio pactado, efectuándose la valorización al 100% al término de la obra.

**02.02 MANTENIMIENTO DE ARQUITECTURA****02.02.1 ALBAÑILERÍA****02.02.1.1 TABIQUERÍA DE DRYWALL E= 10 cm****Descripción:**

Se realizara la instalación de drywall de 10cm con un sus respectivos accesorios como rieles, etc para su funcionamiento.

Método de medición:

El trabajo será medido por metro cuadrado (M2), aprobado por el Supervisor y/o Inspector Y/O INSPECTOR de acuerdo a lo especificado.

Forma de pago:

El pago se efectuará por METRO CUADRADO (M2), de acuerdo al precio pactado, efectuándose la valorización al 100% al término de la obra.

02.02.2 REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS**02.02.2.1 RASQUETE Y LIMPIEZA DE MUROS EXTERIORES****Descripción**

Se hara el rasqueteo, lijado, limpieza de los muros con herramientas manuales ya sea espátulas o lijas si es que fuese necesario para posteriormente pueden ser pintadas.

Se usaran andamios para alturas mayores a 3m.

Método de medición:

La unidad de medida para el pago es en metros cuadrados (m2) de acuerdo al avance de la partida.

Forma de Pago

El pago de la presente partida se realizará en m2 debidamente lijado, limpiado, previa verificación del Supervisor y/o Inspector. Pago que incluye costo por materiales, mano de obra equipo y cualquier otro insumo que se requiera para la ejecución correcta de la presente partida

02.02.2.2 RESANE DE PAREDES INTERIORES PICADAS Y/O DETERIORADAS**Descripción:**

Este ítem se refiere a la realización de pañete con cal y mortero para evitar y reparar humedades que estén afectando el revoque de la mampostería, que se requieren para la ejecución de la obras de acuerdo a las

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

**Ejecución:**

- Retirar con maceta y puntero el pañete suelto hasta encontrar ladrillo o bloque donde está presente la humedad.
- Preparar el mortero con cemento y arena a las proporciones indicadas por interventoría.
- Aplicar agua sobre el mampuesto para permitir que este se adhiera mejor al mortero.
- Aplicar el mortero fuertemente sobre el área afectada a resanar a base de palustre.
- Una vez iniciado el fraguado del mortero se afinara el pañete con llana usando una mezcla de mortero aguada y menos consistente para llenar hendiduras o porosidades.
- Ejecutar juntas de control y o dilataciones, de construcción y unión de elementos estructurales y no estructurales si es necesario.

Método de Medición

La forma de medición y la base de pago en metro lineal (m2), obtenidos según lo indica en los planos y aprobados por el Supervisor y/o Inspector.

Forma de Pago

Los muros y tabiques como está dispuesto será pagado metro lineal (ml), según lo indica en los planos, entendiéndose que dicho pago constituirá compensación total por mano de obra, materiales, herramientas e imprevistos que se presenten.

02.02.3 PINTURA EN MUROS**02.02.3.1 PINTURA LÁTEX EN MUROS INTERIORES****Descripción**

Comprende el pintado de muros exteriores e interiores con dos manos, con pintura látex dándole un buen acabado final. La pintura se utilizará de acuerdo al color que se establezcan en las normas para estos establecimientos. Se ejecutará en función a lo establecido, correspondiente a las Especificaciones Generales de la actividad.

Unidad de Medida

Esta partida se medirá para, muros en metros cuadrados (m2).

Forma de Pago

Esta partida se pagará por metro cuadrado, dicho precio y pago constituirá compensación total por mano de obra, materiales, herramientas e imprevistos que se presenten en el momento de realizar el trabajo.

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

**Ejecución:**

- Retirar con maceta y puntero el pañete suelto hasta encontrar ladrillo o bloque donde está presente la humedad.
- Preparar el mortero con cemento y arena a las proporciones indicadas por interventoría.
- Aplicar agua sobre el mampuesto para permitir que este se adhiera mejor al mortero.
- Aplicar el mortero fuertemente sobre el área afectada a resanar a base de palustre.
- Una vez iniciado el fraguado del mortero se afinara el pañete con llana usando una mezcla de mortero aguada y menos consistente para llenar hendiduras o porosidades.
- Ejecutar juntas de control y o dilataciones, de construcción y unión de elementos estructurales y no estructurales si es necesario.

Método de Medición

La forma de medición y la base de pago en metro lineal (m2), obtenidos según lo indica en los planos y aprobados por el Supervisor y/o Inspector.

Forma de Pago

Los muros y tabiques como está dispuesto será pagado metro lineal (ml), según lo indica en los planos, entendiéndose que dicho pago constituirá compensación total por mano de obra, materiales, herramientas e imprevistos que se presenten.

02.02.3 PINTURA EN MUROS**02.02.3.1 PINTURA LÁTEX EN MUROS INTERIORES****Descripción**

Comprende el pintado de muros exteriores e interiores con dos manos, con pintura látex dándole un buen acabado final. La pintura se utilizará de acuerdo al color que se establezcan en las normas para estos establecimientos. Se ejecutará en función a lo establecido, correspondiente a las Especificaciones Generales de la actividad.

Unidad de Medida

Esta partida se medirá para, muros en metros cuadrados (m2).

Forma de Pago

Esta partida se pagará por metro cuadrado, dicho precio y pago constituirá compensación total por mano de obra, materiales, herramientas e imprevistos que se presenten en el momento de realizar el trabajo.

**02.02.3.2 PINTURA LÁTEX EN MUROS EXTERIORES****Descripción**

Comprende el pintado de muros exteriores e interiores con dos manos, con pintura látex dándole un buen acabado final. La pintura se utilizará de acuerdo al color que se establezcan en las normas para estos establecimientos. Se ejecutará en función a lo establecido, correspondiente a las Especificaciones Generales de la actividad.

Unidad de Medida

Esta partida se medirá para, muros en metros cuadrados (m2).

Forma de Pago

Esta partida se pagará por metro cuadrado, dicho precio y pago constituirá compensación total por mano de obra, materiales, herramientas e imprevistos que se presenten en el momento de realizar el trabajo.

02.02.3.3 PINTURA LÁTEX EN ZOCALOS EXTERIORES

Ver ítem 02.02.3.2

02.02.3.4 PINTURA LÁTEX EN COLUMNAS Y VIGAS EXTERIORES

Ver ítem 02.02.3.2

02.02.3.5 PINTURA LÁTEX EN VOLADIZO DE TECHO**Descripción**

Comprende el pintado de voladizo exteriores de techo a dos manos, con pintura látex dándole un buen acabado final. La pintura se utilizará de acuerdo al color que se establezcan en las normas para estos establecimientos. Se ejecutará en función a lo establecido, correspondiente a las especificaciones Generales de la actividad. Así mismo se utilizarán hermanitas manuales y andamio para realizar el pintado de este.

Unidad de Medida

Esta partida se medirá para, muros en metros cuadrados (m2).

Forma de Pago

Esta partida se pagará por metro cuadrado, dicho precio y pago constituirá compensación total por mano de obra, materiales, herramientas e imprevistos que se presenten en el momento de realizar el trabajo.

02.02.4 MANTENIMIENTO DE PUERTAS**02.02.4.1 PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA 1.00X2.75M****Descripción:**

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



Esta Especificación se refiere a los trabajos de carpintería, suministro, fabricación y colocación de puertas de madera contra placada según las medidas requerida.

Esta partida contempla la instalación con todos los accesorios necesarios para su funcionamiento ya sea bisagras, chapa en bola, laqueado, etc.

Quando no se indique específicamente el diseño de algún elemento, el Contratista de la obra presentará los planos detallados de su ejecución, así como la muestra de los acabados para la aprobación del inspector y/o Supervisor y/o Inspector.

Todos los elementos se ceñirán exactamente a los cortes, detalles y medidas especificadas en los planos aprobados por el Supervisor y/o Inspector.

Materiales:

• MADERA

En general la madera será tipo tornillo de primera calidad y de color uniforme, libre de estrías, de savia, de fisuras y nudos de más de 3mm de diámetro, o cualquier otra imperfección que pudieran afectar su resistencia o malograr la apariencia final del trabajo. El contenido de humedad de toda la madera no excederá del 12% en el momento de su instalación.

• OTROS MATERIALES

Los clavos, pernos, tornillos, grapas etc., serán de los tamaños, material, tipos y cantidades necesarios para asegurar las distintas partes rígidamente en su lugar. La cola que se emplee para todo el trabajo será pegamento sintético tipo TEKNO o similar.

Método de Ejecución y Control:

El Contratista de la obra deberá realizar todos los trabajos de carpintería de madera que se encuentran indicados y/o detallados en los planos de diseño, así como todos los trabajos que sean necesarios para completar el proyecto.

• PRESERVACIÓN

La madera debe tener buena durabilidad natural o estar adecuadamente preservada con pentaclorofenol o pentaclorofenol de sodio u otro preservante de madera similar.

Se debe procurar que todos los cortes o perforaciones que se tengan que hacer a la madera, se practiquen antes del tratamiento, evitando que se elimine parte del material preservativo o que se rompa el sello que la protege.

• ALMACENAMIENTO Y PROTECCIÓN

Toda madera terciada, marcos, madera acabada, y otros artículos de carpintería y ebanistería, serán adecuadamente almacenados y protegidos de daño alguno. El almacén deberá estar bien ventilado y donde se evite la exposición al exterior.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



• TERMINADO

Las superficies generales de todos los elementos de carpintería serán perfectamente cepilladas y lijadas para que ofrezcan una superficie completamente lisa y apropiada para recibir cualquier acabado fino.

Los marcos serán ejecutados de acuerdo a cada tipo de puerta, estando condicionados por los detalles graficados en los planos arquitectónicos correspondientes.

El acabado debe ser de óptima calidad, guardándose el Supervisor y/o Inspector el derecho de rechazar las unidades que presenten fallas y no cumplan con los requisitos exigidos

Todas las uniones de contacto entre las piezas serán cepilladas, encoladas y prensadas de manera que no presenten rendijas ni grietas entre las uniones.

Los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos para que no reciban golpes, abolladuras o manchas hasta la total entrega de la obra. Será responsabilidad del Contratista cambiar aquellas piezas que hayan sido dañadas por acción de sus operarios o implementos y los que por cualquier acción no alcancen el acabado de la calidad especificada.

• COLOCACIÓN

Se tendrá en cuenta las indicaciones de movimiento o sentido en que se abran, así como la posición entre sus elementos portantes para mantener las medidas requeridas y especificadas.

Los marcos se asegurarán con tornillos colocados en huecos de 1/2" de profundidad y 1/2" de diámetro, a fin de esconder la cabeza, tapándose luego ésta con un tarugo puesto al hilo de la madera y lijado, se colocarán tornillos de 3" en la longitud del marco con el objeto de que éste brinde las máximas seguridades.

• SUPERVISIÓN

El Supervisor y/o Inspector deberá aprobar piezas modelos que quedarán como muestras y ninguno de los productos que se envíen a la Obra deberá ser de inferior calidad.

Método De Medición

La Unidad de medición es la unidad (und) ejecutado, terminado y aceptado por la Supervisión.

Forma de Pago

La obra ejecutada se pagará por unidad de medida (und), aplicando el costo unitario correspondiente del Presupuesto, entendiéndose que dicho precio y

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA



pago constituirán compensación total (mano de obra, leyes sociales, equipo, herramientas, impuestos y cualquier otro insumo o suministro que se requiere para la ejecución del trabajo).

02.02.5 CIELO RASO

02.02.5.1 CIELORRASOS CON TRIPLAY Y ENTRAMADO DE MADERA

Descripción:

Se realizará la colocación de cielorraso de triplay de 4mm, con entramados de madera, en las partes afectadas según se indican en los planos.

Método de medición:

El trabajo será medido por metro cuadrado (M2), aprobado por el Supervisor y/o Inspector Y/O INSPECTOR de acuerdo a lo especificado.

Forma de pago:

El pago se efectuará por METRO CUADRADO (M2), de acuerdo al precio pactado, efectuándose la valorización al 100% al término de la obra.

02.03 MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS

02.03.1 APARATOS SANITARIOS

02.03.1.1 LLAVE PARA LAVADERO PARED

Descripción

Comprende el suministro llave para lavero de acuerdo a las normas establecidas para un puesto de salud y todos los accesorios necesarios para su instalación.

Medición:

El cómputo se efectuará por la cantidad suministrada e instalada en obra en función al que figura en la partida y se medirá por unidad (und).

Forma de pago:

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, previa aprobación del Supervisor y/o Inspector quien velará por su correcta ejecución en obra. La misma que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, almacenaje, manipuleo de los materiales, mano de obra, herramientas, equipos, etc.

02.03.1.2 ACCESORIOS PARA LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE DE DOS POZAS Y ESCURRIDERO

Descripción:

Comprende el suministro y colocación de accesorios para usos específicos, estos estarán ubicados en los lavaderos del patio exterior.

La indicación en los planos de los accesorios y sus respectivas longitudes son referenciales, debiendo el Contratista verificar su existencia en el mercado, la sustitución del accesorio será aprobado por la supervisión.

Todos los materiales serán de la mejor calidad y de primer uso, por lo que deberá presentar ningún tipo de falla o abolladura en cada elemento

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



La obtención de un empalme o unión perfecta depende del cumplimiento de requerimientos especiales estrictos.

Limpiar cuidadosamente el interior de la campana de los accesorios y tubos de PVC.

Para la instalación de los accesorios de PVC, se seguirá los mismos procedimientos que la instalación de la tubería de PVC unión flexible y/o accesorios simple presión.

Antes de la instalación se verificará la limpieza de los accesorios y que esta no presente abolladuras en la campana, ni movilización de los extremos.

Para la colocación del accesorio unión flexible se empleará lubricante. De preferencia el pegamento y/o lubricante será de la misma marca de la tubería y accesorios, no está permitido golpear a la tubería o accesorio por ninguna razón.

Materiales:

En esta partida se incluyen los materiales indicados en los planos (además del pegamento para tuberías PVC, Trampa "P", desagüe 1-1/4", tubo de abasto de 1/2"x7/8", tubo de abasto de 1/2"x1/2" y teflón). Además de los materiales, contiene mano de obra y herramientas.

Método de Medición:

Cada accesorio, será medida de por unidad, se instalan en donde se indican en los planos, durante el proceso del tendido de las tuberías.

Estos accesorios tienen la finalidad de conectar tuberías, permitiendo mantener el sistema con el flujo adecuado de caudal, según los requerimientos de los servicios con dotación de agua.

Forma de Pago

El pago se hará en unidad, cuyo precio y pago constituye compensación completa por materiales, mano de obra, herramientas necesarias, así como los imprevistos necesarios para completar la partida.

02.03.1.3 LAVATORIO VITRIFICADO BLANCO

Descripción

Comprende el suministro de los lavatorios blancos de acuerdo a las normas establecidas para un puesto de salud y accesorios necesarios para su instalación.

Su montaje es fijado al piso terminado sobre anillo de cera con dos pernos de anclaje y capuchones tapa perno. Esta partida considera:

Inodoro de tanque de bajo, similar en calidad al modelo "Sifon Jet"

Color: Blanco.

Operación: Descarga por acción de palanca del estanque, de acción sifónica y descarga silenciosa con trampa incorporada.

Accesorios: Asiento de frente abierto y tapa de plástico pesado. Accesorios interiores de bronce con válvula de control regulable y sistema de descarga ABS.

Conexiones: Tubo de abasto de acero inoxidable para inodoro

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**Medición:**

El cómputo se efectuará por la cantidad suministrada e instalada en obra en función al que figura en la partida y se medirá por pieza (pza).

Forma de pago:

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, previa aprobación del Supervisor y/o Inspector quien velará por su correcta ejecución en obra. La misma que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, almacenaje, manipuleo de los materiales, mano de obra, herramientas, equipos, etc.

02.03.1.4 ACCESORIOS PARA LAVATORIO**Descripción:**

Comprende el suministro y colocación de accesorios para usos específicos, estos estarán ubicados de acuerdo a las tuberías visibles ya instalados.

La indicación en los planos de los accesorios y sus respectivas longitudes son referenciales, debiendo el Contratista verificar su existencia en el mercado, la sustitución del accesorio será aprobado por la supervisión.

Todos los materiales serán de la mejor calidad y de primer uso, por lo que deberá presentar ningún tipo de falla o abolladura en cada elemento

La obtención de un empalme o unión perfecta depende del cumplimiento de requerimientos especiales estrictos.

Limpiar cuidadosamente el interior de la campana de los accesorios y tubos de PVC.

Para la instalación de los accesorios de PVC, se seguirá los mismos procedimientos que la instalación de la tubería de PVC unión flexible y/o accesorios simple presión.

Antes de la instalación se verificará la limpieza de los accesorios y que esta no presente abolladuras en la campana, ni movilización de los extremos.

Para la colocación del accesorio unión flexible se empleará lubricante. De preferencia el pegamento y/o lubricante será de la misma marca de la tubería y accesorios, no está permitido golpear a la tubería o accesorio por ninguna razón.

Materiales:

En esta partida se incluyen los materiales indicados en los planos (además del pegamento para tuberías PVC, Trampa "P", desagüe 1-1/4", uñas para lavadero, anillo de cera, tubo de abasto de 1/2"x7/8", tubo de abasto de 1/2"x1/2", perno de anclaje con tarugo y teflon). Además de los materiales, contiene mano de obra y herramientas.

Método de Medición:

Cada accesorio, será medida de manera global, se instalan en donde se indican en los planos, durante el proceso del tendido de las tuberías.

Estos accesorios tienen la finalidad de conectar tuberías, permitiendo mantener el sistema con el flujo adecuado de caudal, según los requerimientos de los servicios con dotación de agua.

**Forma de Pago**

El pago se hará en global, cuyo precio y pago constituye compensación completa por materiales, mano de obra, herramientas necesarias, así como los imprevistos necesarios para completar la partida.

02.03.1.5 INODORO TANQUE BAJO VITRIFICADO**Descripción**

Comprende el suministro de los inodoros de tanque bajo de acuerdo a las normas establecidas para un puesto de salud y todos los accesorios necesarios para su instalación. Su montaje es fijado al piso terminado sobre anillo de cera con dos pernos de anclaje y capuchones tapa perno. Esta partida considera:
Inodoro de tanque de bajo, similar en calidad al modelo "Sifon Jet"

Color: Blanco.

Operación: Descarga por acción de palanca del estanque, de acción sifónica y descarga silenciosa con trampa incorporada.

Accesorios: Asiento de frente abierto y tapa de plástico pesado. Accesorios interiores de bronce con válvula de control regulable y sistema de descarga ABS.

Conexiones: Tubo de abasto de acero inoxidable para inodoro

Medición:

El cómputo se efectuará por la cantidad suministrada e instalada en obra en función al que figura en la partida y se medirá por unidad (und).

Forma de pago:

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, previa aprobación del Supervisor y/o Inspector quien velará por su correcta ejecución en obra. La misma que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, almacenaje, manipuleo de los materiales, mano de obra, herramientas, equipos, etc.

02.03.1.6 ACCESORIOS PARA INODORO**Descripción:**

Comprende el suministro y colocación de accesorios para usos específicos, estos estarán ubicados de acuerdo a las tuberías visibles ya instalados.

La indicación en los planos de los accesorios y sus respectivas longitudes son referenciales, debiendo el Contratista verificar su existencia en el mercado, la sustitución del accesorio será aprobado por la supervisión.

Todos los materiales serán de la mejor calidad y de primer uso, por lo que deberá presentar ningún tipo de falla o abolladura en cada elemento

La obtención de un empalme o unión perfecta depende del cumplimiento de requerimientos especiales estrictos.

Limpiar cuidadosamente el interior de la campana de los accesorios y tubos de PVC.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



Para la instalación de los accesorios de PVC, se seguirá los mismos procedimientos que la instalación de la tubería de PVC unión flexible y/o accesorios simple presión.

Antes de la instalación se verificará la limpieza de los accesorios y que esta no presente abolladuras en la campana, ni movilización de los extremos.

Para la colocación del accesorio unión flexible se empleará lubricante. De preferencia el pegamento y/o lubricante será de la misma marca de la tubería y accesorios, no está permitido golpear a la tubería o accesorio por ninguna razón.

Materiales:

En esta partida se incluyen los materiales indicados en los planos (además del pegamento para tuberías PVC, Anillo de cera con guía, tubo de abasto 7/8" x 1/2", perno de anclaje y teflón, Válvula de ingreso, Válvula descarga, manivela, jebe taza-tanque, pernos de sujeción taza-tanque e instructivo). Además de los materiales, contiene mano de obra y herramientas.

Método de Medición:

Cada accesorio, será medida de manera global, se instalan en donde se indican en los planos, durante el proceso del tendido de las tuberías.

Estos accesorios tienen la finalidad de conectar tuberías, permitiendo mantener el sistema con el flujo adecuado de caudal, según los requerimientos de los servicios con dotación de agua.

Forma de Pago

El pago se hará en global, cuyo precio y pago constituye compensación completa por materiales, mano de obra, herramientas necesarias, así como los imprevistos necesarios para completar la partida.

02.03.1.7 MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS

Descripción

Se refiere al mantenimiento e instalación de los accesorios sanitarios que serán remplazados de la tubería PVC-SAP CLASE 10, que cumplan con la NTP 399.002:2002, para la distribución del agua.

Procedimiento

Las tuberías serán empleados solamente cuando cumplan con las especificaciones Técnicas de fabricación según normas NTP 399-002 ITINTEC y que se encuentren en perfectas condiciones sin ninguna resquebrajadura, fisura miento y libre de impurezas en su superficie de contacto interno que pueda afectar en el perfecto acople de tuberías de PVC mediante pegamentos los cuales deberán ser aceptados por el ingeniero inspector residente antes de su uso.

• Para las tuberías roscadas en las instalaciones interiores se usará como pegamento teflón.

Método de Medición

Se medirá esta partida por unidad (und).

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**Forma de Pago**

El pago se realizará por unidad (und) de acuerdo al realmente ejecutado, y que comprenderá el gasto por materiales, mano de obra, herramientas y equipos a utilizar.

02.04 MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS**02.04.1 SALIDA PARA ALUMBRADO****02.04.1.1 LUMINARIA ADOSADA TIPO CIRCULAR CON LÁMPARA LED DE 24 W, EN TECHO****Descripción**

Con fines de iluminar las áreas solicitas y dañadas del establecimiento se colocarán luminarias LED de plafon ó similar que tengan lámparas LED de 24 W diseñado con rosca.

Esta Luminaria LED de luz indirecta para interiores, adosada a techo o pared, tendrá una cubierta óptica de metacrilato opalizado acabado en blanco, que ayuda a brinda una luz suave y acogedora, evitando el deslumbramiento directo de la fuente de luz. Posee un ángulo de apertura de 120°.

Extensión del trabajo.- Es la colocación del equipo completo de la luminaria Basic LED y accesorios. Incluye conexiones y en general todo lo que corresponda a la salida de luz que se trate.

Unidad de medida

Es la unidad (und.)

Forma de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

02.04.1.2 LUMINARIA ADOSADA TIPO CIRCULAR CON LAMPARA LED DE 36 W, EN TECHO**Descripción**

Con fines de iluminar las áreas solicitas y dañadas del establecimiento se colocarán luminarias LED de plafón o similar que tengan lámparas LED de 36 W diseñado con rosca.

Esta Luminaria LED de luz indirecta para interiores, adosada a techo o pared, tendrá una cubierta óptica de metacrilato opalizado acabado en blanco, que ayuda a brinda una luz suave y acogedora, evitando el deslumbramiento directo de la fuente de luz. Posee un ángulo de apertura de 120°.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



La lámpara poseerá una temperatura de color de 3000 K, con un flujo nominal de 3600 lm y una vida útil de 30,000 horas.

Eextensión del trabajo.- Es la colocación del equipo completo de la luminaria Basic LED y accesorios. Incluye conexiones y en general todo lo que corresponda a la salida de luz que se trate.

Unidad de medida

Es la unidad (und.)

Forma de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

02.04.1.3 LUMINARIA LED PARA EXTERIOR 40 W, EN PARED

Descripción

Con fines de iluminar las áreas solicitas y dañadas del establecimiento se colocarán luminarias LED de plafon ó similar que tengan lámparas LED de 40 W diseñado con rosca.

Esta Luminaria LED de luz indirecta para interiores, adosada a techo o pared, tendrá una cubierta óptica de metacrilato opalizado acabado en blanco, que ayuda a brinda una luz suave y acogedora, evitando el deslumbramiento directo de la fuente de luz. Posee un ángulo de apertura de 120°.

La lámpara poseerá una temperatura de color de 3000 K, con un flujo nominal de 3600 lm y una vida útil de 30,000 horas.

Eextensión del trabajo.- Es la colocación del equipo completo de la luminaria Basic LED y accesorios. Incluye conexiones y en general todo lo que corresponda a la salida de luz que se trate.

Unidad de medida

Es la unidad (und.)

Forma de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida

02.04.2 SALIDA DE INTERRUPTOR Y TOMACORRIENTE

02.04.2.1 SALIDA P/TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/TOMA TIERRA, PARED

Descripción

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE TOMACORRIENTES

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



Estará formado por los siguientes elementos:

TOMACORRIENTES

Serán del tipo universal doble para empotrar sobre pared de 15 Amperios - 220 Voltios. Tendrán horquillas chatas y redondas moldeados en plástico fenólico de simple contacto metálico y se podrán conectar conductores hasta de 6 mm² de cobre.

Serán similares o iguales a los del tipo ticino serie Magic N° 5024.

CAJAS RECTANGULARES

Todas las cajas para salida de artefactos de iluminación, cajas de paso, tomacorrientes e interruptores, serán de fierro galvanizado de 1/32" de espesor como mínimo. Las orejas para la fijación de los accesorios serán de una sola pieza con el cuerpo de caja. No se aceptarán orejas soldadas pero si mecánicamente aseguradas. Las características de la caja serán:

- Rectangular de 4"x2 1/8"x1 7/8" : Para interruptor, tomacorrientes y telefonía.
(100 x 55 x 50 mm. prof.)

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE MONTAJE DE TOMACORRIENTES

Los tomacorrientes, se instalarán con todos sus accesorios completos sobre las cajas rectangulares de F°G°, debidamente alineados en las paredes o en el piso tal como se indican en los planos y previa verificación de su estado y funcionamiento.

La altura a que quedará sobre el piso terminado de los tomacorrientes será de 0.40 m.

Los precios unitarios de estas partidas comprenden el costo de la mano de obra, materiales, y el desgaste de herramientas, para la colocación o instalación de cada unidad, con equipos y herramientas adecuados para tal fin.

EXTENSIÓN DEL TRABAJO.- La salida termina en un dispositivo o accesorio llamado tomacorriente, de donde se capta energía, conectando un aditamento llamado enchufe unido a un cordón que transmite la energía a otro artefacto, aparato, equipo e Incluye conductores, tomacorriente tipo dado y placa metálica y todos los materiales y obras necesarias dentro de los límites de una habitación o ambiente.

Unidad de medida

Punto (Pto.) Para tomacorriente bipolares dobles

Método de medición

El cómputo de tomacorriente será por cantidad de puntos en salidas con similares características.

Forma de Pago

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA



La cantidad determinada según el método de medición, será pagada por punto del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

02.04.3 CANALIZACIÓN Y CONDUCTORES

02.04.3.1 INSTALACIÓN CANALETA ELECTRICA DE PVC 40x25mm

Descripción

Esta partida comprende en instalar las canaletas de forma ordenada y a unas alturas determinadas ya que no esté al alcance del público. Las canaletas tienen que tener un grado de protección IP42 y protección a impactos IK9, además tiene protección UV y es resistente al aceite y C/adhesivo Dexson BI

METODO DE MEDICIÓN

La medida será en metro lineal (ml) las canaletas nuevas propuestas estarán enteramente a satisfacción del Supervisor y/o Inspector.

FORMA DE PAGO

El pago se hará por metro lineal como indica en el contrato.

02.04.3.2 CABLE TW DE 2-1X4.0mm2

a) Especificaciones Técnicas de Conductores.

Alimentador General y subalimentadores a los TD

Para el circuito de alimentación y distribución a al ambiente solicitado, se utilizarán conductores de cobre electrolítico recocido, cableado, con forro del tipo N2XH, con cubierta externa hecha a base de un compuesto libre de halógenos HFFR y retardante de la llama, de conformación triplex y dúplex, tensión de diseño 0.6/1.0 Kv, de las siguientes características:

CONDUCTORES TIPO N2XH

Calibre mm²	N° de Hilos	Espesor de aislamiento (mm)	Dimension Alto/Ancho (mm)	Peso (Kg/Km)	Capacidad Corriente (Amp)
3-1x120	37	1.20	17.8/53.0	3653	380
3-1x16	7	0.70	8.2/24.2	569	125
3-1x10	7	0.70	7.2/21.3	388	95
3-1x6	7	0.70	6.5/19.2	260	68
2-1x6	7	0.70	6.3/18.5	172	68

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



Red de alumbrado, tomacorrientes y de fuerza

Serán de cobre electrolítico de 99.99 % de pureza, con aislamiento termoplástico no halogenado HFFR y retardante de la llama, del tipo LSOH, para una tensión de servicio de 450/750V, con temperatura de operación de 80° C. Se ceñirán a lo estipulado por las normas ASTM B3 y B8 y NTP 370.252

CONDUCTORES TIPO LSOH

Calibre mm ²	N° de Hilos	Espesor de aislamiento (mm)	Diámetro exterior (mm)	Peso (Kg/Km)	Capacidad Corriente (Amp)
80	19	1.40	12.0	490	136
10	7	1.00	6.0	110	51
6	7	0.80	4.6	65	39
4	7	0.80	4.0	46	31
2.5	7	0.80	3.5	31	24

b) Especificaciones Técnicas de Montaje de conductores.

INSTALACION DE CONDUCTORES CON CANALETAS DE PVC

Las canaletas de pvc deben dar un acceso seguro en la instalación, a los espacios solicitados.

Manipuleo de bobinas.

Generalmente los cables se suministrarán en tambores o carretes de madera, que debe ser tratada contra el intemperismo e insectos.

Los carretes deberán tener un hueco en la parte central, el que se colocará en un eje transversal de manera que pueda rodar sin resbalar, y tirar el cable de manera adecuada.

Tendido de cables.

Durante la instalación, se deberá tener especial cuidado de no dañar la cubierta de los cables. Se deberá realizar con guantes y/o con las manos limpias, evitando en lo posible contaminar las cubiertas con ácidos o alcalis que puedan producir corrosión en la cubierta.

El radio mínimo de curvaturas admisible en el momento del tendido depende del diámetro exterior del cable, de su construcción, de las condiciones del tendido y del servicio. Para el caso tomaremos: radio de curvatura = 1.5d.

Para las curvas, se podrá utilizar rodillos o polines, que sirvan como guía para evitar esfuerzos mecánicos impropios en el cable.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**Instalación de empalmes y puntas muertas**

Para la unión de los cables, se emplearán moldes de plástico, sean para empalmes derechos o para derivaciones en "T" con un sistema fácil de unión, para asegurar un cierre hermético y bolsas de resina epóxica aislante. Los empalmes de los cables, se efectuarán con manguitos estañados o con conectores a presión en todos los casos.

La cubierta del cable en los puntos sobre los cuales se ajustarán los extremos del molde plástico, se encintará con cinta aislante o con masilla aislante eléctrica.

Instalación de canaletas

Los cables tipo N2XH a lo largo de todo el recorrido, irán protegidos con canaletas de PVC.

Unidad de medida. - Metro lineal (m.)

Método de medición

Se medirá la longitud total de cables y conductores, agrupándose en partidas diferentes de acuerdo a sus tipos y características. Cuando los conductores dentro de las tuberías, son iguales, su longitud se determina multiplicando los metros lineales de tubería por el número de conductores.

Forma de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

02.04.3.3 INSTALACIÓN DE DUCHA ELÉCTRICA**Descripción**

Comprende la instalación de una ducha eléctrica, así mismo aparte de la ducha eléctrica tendrá que tener una llave termomagnética para el encendido de esta. La instalación se realizará desde el tablero, llevando un cable hasta la caja donde se encuentre el interruptor termomagnético.

Materiales

Ducha eléctrica, llave termomagnética, caja de paso, conductor eléctrico de 4mm², pernos.

Medición:

El cómputo se efectuará por la cantidad suministrada e instalada en obra en función al que figura en la partida y se medirá por unidad (und).

Forma de pago:

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, previa aprobación del Supervisor y/o Inspector quien velará por su correcta ejecución en obra. La misma que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, almacenaje, manipuleo de los materiales, mano de obra, herramientas, equipos, etc.

03 CERCO PERIMÉTRICO Y OBRAS EXTERIORES

03.01 TRABAJOS PRELIMINARES

03.01.1 TRAZO DE NIVELES Y REPLANTEO

Descripción

El replanteo de los planos consiste en materializar sobre el terreno en determinación precisa y exacta sus niveles, así como definir sus linderos y establecer marcas y señales fijas de referencia, con carácter temporal. El contratista someterá los replanteos a la aprobación del ingeniero o Inspector, antes de dar comienzo a los trabajos.

Materiales

El equipo replanteador estará constituido en primera instancia por el ingeniero residente, el maestro de obra y personal obrero con el auxilio de un adecuado instrumental topográfico el que variará con la magnitud del terreno.

Los instrumentos estarán constituidos por jalones, estacas, cinta metálica o de tela 25 ó 50 mts., cordeles, plomada de albañil, reglas de madera, escantillón, cerchas, martillo, serrucho, punzón, clavos, así como también se tendrá a mano cemento, arena, cal, yeso, tiza crayón, lápiz de carpintero, etc.

Consideraciones Generales

Se recomienda emparejar el terreno antes del replanteo eliminando montículos, plantas, arbustos y todo obstáculo que puede interrumpir el trabajo continuo.

Se habilitarán cercas y estacas en cantidad suficientes. Los niveles serán referidos, el nivel de vereda, el cual se ha considerado como el +0.00.

El replanteo se hará preferentemente después de la nivelación del terreno.

La demarcación de los ejes y niveles de los ejes deben ser exactos, Claras, seguras y estables, sitios desde los cuales se pueden continuar los ejes y niveles. Posteriormente, según sea el avance de obra, se trasladarán los ejes y niveles a los muros o elementos que deben permanecer en forma definitiva en el proceso de la construcción, sirviendo estos para un constante chequeo tanto de los niveles como los ejes. No se permitirá recortar medidas en otros

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



lugares que no sean los previstos, sin antes avisar al ingeniero Inspector de la obra.

Sobre las cerchas preparadas e instaladas convenientemente y bien aseguradas, fijadas en el terreno, se nivelará el cabezal colocándolas a más de un metro con respecto al nivel asignado a la construcción y cruzando esta marca horizontal se hará la muesca de cuyo vértice se grabará una línea vertical que será el eje determinado en el plano, queda así materializado el nivel y el eje.

Para trasladar el eje al terreno se tenderá un cordel de la muesca de una cercha a la correspondiente, se tiempla bien el cordel y con la plomada colgada del cordel se referirá al terreno los ejes.

Durante el proceso de la excavación de zanja para los datos de mortero se determinará la profundidad de los mismos.

Método de Medición:

Se realizará de acuerdo al metrados verificado en obra por el Inspector y se medirá en m2 de acuerdo a lo registrado en cuaderno de obra.

Bases de Pago.

El pago de la partida es por m2. El precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo

03.02 ESTRUCTURAS

03.02.1 MOVIMIENTO DE TIERRAS

03.02.1.1 EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA CIMIENTO CORRIDO

Descripción

Comprende la ejecución de trabajos de corte que se realicen en las áreas de terreno donde se ejecutara la partida.

Las excavaciones de zanjas serán ejecutadas de acuerdo a los niveles indicados en los planos de cimentaciones, así como la preparación del fondo de las excavaciones, para efectuar el llenado de las zanjas de acuerdo a los planos correspondientes.

MEDICIÓN

Los trabajos ejecutados se medirán en metros cúbicos de material excavado, el cual no incluirá volumen alguno de material excavado fuera de las dimensiones consignadas en los Planos. El Ingeniero Supervisor y/o Inspector deberá constatar in situ que las excavaciones estén de acuerdo a las indicaciones de los Planos.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**PAGO**

La presente Partida será pagada con el precio unitario del presupuesto y la unidad de medida será el metro cúbico (m³) de material excavado en las condiciones antes señaladas, según el avance de los trabajos. Todo material procedente de la excavación que no sea adecuado o que no se requiera para los rellenos, será eliminado de la obra.

03.02.1.2 EXCAVACIÓN Y PERFILADO PARA ZANJA DE DRENAJE**Descripción**

Comprende la ejecución de trabajos de perfilado y corte que se realicen en las áreas de terreno donde se ejecutara la partida.

Las excavaciones y perfilado de zanjas serán ejecutadas de acuerdo a los niveles indicados en los planos, así como la preparación del fondo de las excavaciones, para efectuar el llenado de las zanjas de acuerdo a los planos correspondientes.

MEDICIÓN

Los trabajos ejecutados se medirán en metros cúbicos de material excavado, el cual no incluirá volumen alguno de material excavado fuera de las dimensiones consignadas en los Planos. El Ingeniero Supervisor y/o Inspector deberá constatar in situ que las excavaciones estén de acuerdo a las indicaciones de los Planos.

PAGO

La presente Partida será pagada con el precio unitario del presupuesto y la unidad de medida será el metro lineal (ml) de material excavado en las condiciones antes señaladas, según el avance de los trabajos. Todo material procedente de la excavación que no sea adecuado o que no se requiera para los rellenos, será eliminado de la obra.

03.02.1.3 RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO**Descripción.**

Los rellenos estarán constituidos por material proveniente de las excavaciones, si es apto para el efecto, o de material de desmonte libre de basuras, materias orgánicas susceptibles de descomposición, se podrá emplear piedras, cascote de mortero o material de albañilería.

El relleno se ejecutará por capas de un espesor máximo de 20 centímetros, debiendo regarse y compactarse en forma óptima hasta que alcance su máxima densidad, se recomienda utilizar una plancha compactadora para el proceso de compactado.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



Método de Medición:

Se realizará de acuerdo al metrado verificado en obra por el Inspector y se medirá por **M3** de acuerdo a los planos y presupuesto contratado.

Bases de Pago.

El pago de la partida es por M3. El precio unitario comprende todos los costos de mano de obra con beneficios sociales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.02.1.4 ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

Descripción:

Este trabajo consiste en el acarreo y acopio de material excedente a un lugar designado por el responsable Técnico con autorización del Inspector en cual no obstruirá caminos y pases peatonales, para luego este material ser utilizado como relleno.

Método de Construcción:

Se procederá a designar al personal conformado por la cuadrilla de participantes para realizar el acarreo utilizando herramientas manuales.

Método de Medición:

El método de medición de esta partida será en metros cúbicos (m3) acarreados, medidos de acuerdo al avance de los trabajos, de conformidad con las presentes especificaciones y siempre que cuente con la conformidad del Ingeniero Supervisor y/o Inspector.

Bases de Pago:

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, materiales, equipo, ensayos de control de calidad, herramientas e imprevistos y todos los gastos que demande el cumplimiento del trabajo.

03.02.2 OBRAS DE CONCRETO SIMPLE

03.02.2.1 CONCRETO EN CIMIENTO CORRIDO MEZCLA C:H 1:10 + 30% PG

Descripción.

Concreto ciclópeo: 1:10 (Cemento - Hormigón), con 30 % de piedra grande, dosificación que deberá respetarse de acuerdo a las dimensiones indicadas en los planos de estructuras.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



Los materiales deben cumplir con todos los requisitos de calidad indicados en las especificaciones técnicas para la producción de concreto.

ejecución:

Únicamente se procederá al vaciado cuando se haya verificado la exactitud de la excavación, como producto de un correcto replanteo, el batido de estos materiales se hará utilizando mezcladora mecánica, debiendo efectuarse estas operaciones por lo mínimo durante 1 minuto por carga.

Sólo podrá emplearse agua potable o agua limpia de buena calidad, libre de impurezas que puedan dañar el concreto; se humedecerá las zanjas antes de llenar los cimientos y no se colocará las piedras sin antes haber depositado una capa de concreto de por lo menos 10 cm. de espesor. Las piedras deberán quedar completamente rodeadas por la mezcla sin que se tome los extremos.

Método de Medición.

Esta será medida en metros cúbicos (m3) de concreto colocada de acuerdo con los planos respectivos.

Bases de Pago.

El pago de estos trabajos se hará por metro cúbico (m3) de concreto, cuyo precio unitario se encuentra definido en el presupuesto El Supervisor y/o Inspector velará por que esta partida se ejecute correctamente hasta su culminación.

03.02.2.2 CONCRETO EN SOBRECIMIENTO $F'c= 140 \text{ kg/cm}^2 + 25\% \text{ PM}$

Descripción.

Los sobrecimientos se construirán encima de los cimientos corridos y antes de asentar el ladrillo de los muros según detalle en los planos respectivos. Los casos especiales de sobrecimiento con concreto armado se tratarán por las normas establecidas en el Reglamento de Nacional de Edificaciones.

Preparación preliminar

Se humedecerán los encofrados antes de llenar los sobrecimientos y no se colocarán las piedras de canto rodado sin antes haber vaciado una capa de concreto de por lo menos 10 cm de espesor.

Preparación preliminar

Los espesores serán en todo caso que no se especifique lo contrario, iguales a los espesores de los muros respectivos que soportarán.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



La altura de los sobrecimientos será variable con un mínimo de 0.20m y deberá ser especificado en los planos.

Los encofrados podrán sacarse a los dos días de llenado el sobrecimiento. Después del fraguado inicial del sobrecimiento, se curarán éste con constantes baños de agua, durante 3 días mínimo. La cara plana horizontal superior del sobrecimiento será nivelada. El nivel será indicado en los planos. Las caras verticales de los sobrecimientos también presentarán superficies rugosas para que se adhiera bien el mortero del "tarrajeo".

Llevarán sobrecimientos con cemento: hormigón 1:8 + 25% de piedra mediana apoyados directamente sobre el cimiento.

Los espesores variarán con el tipo de muro a soportar y la altura será variable y dependerá de las condiciones del terreno en cada caso como así mismo de las cargas que soportarían, lo que será incluido en los planos respectivos.

Se tomarán las muestras de acuerdo a la Norma ASTM 172 se agregará piedra de canto rodado en un volumen que no exceda el 25% y con tamaño máximo de 0.15 m

Método de Medición.

La unidad de medida para efectos de Valorización de esta partida será valorizada por metro cúbico (m3) de concreto colocado

Bases de Pago.

deberá ser valorizado al precio unitario del presupuesto para la partida de sobrecimiento corrido.

El precio unitario incluye los costos de mano de obra, herramientas, materiales y equipo necesario para la preparación, transporte, vaciado, vibrado, acabado y curado del concreto simple, así como manipuleo y colocación de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas

03.02.2.3 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO

Encofrados

Se denomina así al conjunto de elementos que sirven para contener la masa de concreto hasta su endurecimiento. También se les denomina formas, formaleas, moldes, etc. en nuestro medio se usan elementos de madera contra placada metálicos y de plásticos. La madera contra placada especialmente para el encofrado de bóvedas cáscara y concreto caravista; el plástico en moldes para losas nervadas; encofrados metálicos, para losas aligeradas y sólidas; la madera rústica o cepillada, en tablas y pies derechos para formas

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



de columnas, vigas y el resto de estructuras de concreto. En algunos casos el terreno también puede servir de encofrado con las debidas precauciones.

RECOMENDACIONES

El Ing. Residente encargado de la Obra, realizara conjuntamente con el operario, el diseño correcto de los encofrados, tanto en espesor como en apuntalamiento respectivo de manera que no se produzca deflexiones que causen desniveles, etc.

- Los encofrados se ejecutarán teniendo en mente que deben soportar todos los esfuerzos durante la construcción, es decir, resistir no solo las cargas fijas debidas al peso del concreto, personal y material de trabajo sino también las cargas dinámicas debidas al movimiento de los trabajadores, carretillas y otros equipos que se movilizan sobre el encofrado.
- Al encofrar se tendrá presente que todo lo que se encofra se ha de desencofrar y lo que se clava debe desclavarse, luego el clavado será estrictamente necesario y en algunos casos es conveniente dejar fuera la cabeza del clavo para facilitar el desencofrado.
- Aunque lo que se usa es madera rustica las dimensiones deben corresponder exactamente a lo indicado en el Proyecto de estructuras para no hacer varias posteriormente las medidas fijadas en los acabados.
- Las tablas que se emplean se juntaran en la cara de contacto con el concreto con petróleo u otras sustancias que eviten la adherencia del concreto.
- Los moldes serán mojados intensamente para que la madera no absorba el agua del concreto, ya que se ha observado que las tablas secas, al ponerse en contacto con el concreto, absorben rápidamente el agua de las copas y esquinas, luego el concreto superficial experimenta un fraguado defectuoso por la falta de agua, quedando con poca resistencia, presentándose grietas al desencofrarse y el despostillamiento de las esquinas.
- El encofrado se construirá en forma tal que la separación o desencofrado de los elementos que lo constituyen pueda hacerse total o parcialmente sin dificultad.
- No se aceptarán errores mayores de 0.50 cms en ejes y aplomos.
- Las caras expuestas al agua y al aire deben encontrarse con madera cepillada para dejar una superficie lisa y pareja.
- El Inspector verificara los encofrados y autorizara los vaciados respectivos.

DESENCOFRADO

El desencofrado se empezará cuando el concreto de haya endurecido suficientemente y de acuerdo con la tabla de tiempos, que se da más adelante hasta el endurecimiento completo del concreto.

El tiempo que debe transcurrir desde que se termina el vaciado y la iniciación del desencofrado, depende de las condiciones atmosféricas y de la luz e importancia del elemento vaciado. Durante la ejecución de los trabajos debe

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA



llevarse un libro diario en el cual se anotarán los tiempos (fechas) de los vaciados de concreto o se debe anotar marcando con pintura, la fecha y hora de la terminación del vaciado de cada estructura.

Al realizar el desencofrado se debe garantizar la seguridad de la estructura vaciada, desencofrando progresivamente, evitando forcejear o golpearse.

Método de Medición.

La ejecución de la presente partida será medida en metros cuadrados (m2)

Bases de Pago.

Este trabajo será valorizado por metro cuadrado (m2) de encofrado colocado y en contacto con el concreto de acuerdo con los planos respectivos.

El precio unitario incluye los costos de mano de obra, herramientas, materiales y equipos necesarios para construir los encofrados de columnas, vigas, losas aligeradas y otros, considerando su habilitación, manipuleo, montaje, apuntalamiento, su alineamiento, templadores, desmoldeadores, desencofrado y limpieza. Su uso será de acuerdo a las especificaciones técnicas y planos

03.02.2.4 CONCRETO F'c= 140 kg/cm2 EN DRENAJE

VER ÍTEM 03.02.02.2

03.02.2.5 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN DRENAJE

VER ÍTEM 03.02.02.3

03.02.3 OBRAS DE CONCRETO ARMADO

03.02.3.1 SOBRECIMIENTO ARMADO

03.02.3.1.1 CONCRETO F'c= 175 kg/cm2 EN SOBRECIMIENTOS

Descripción.

La presente partida comprende la colocación de concreto en Sobrecimiento.

El concreto para la ejecución de la presente partida deberá cumplir lo especificado en la Norma Técnica Peruana NTP 334.009, Norma AASHTO M85 o la norma ASTM C-150.

El volumen del concreto de las Columnas será el cómputo total de volumen que se obtiene sumando cada volumen unitario de los elementos.

Método de Medición.

La presente partida será medida por metro cúbico (m3) de concreto en su posición final, según las presentes especificaciones técnicas y aprobadas por la supervisión.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**Bases de Pago.:**

La presente partida se pagará por avance según metrado contemplado en metro cúbico, que constituye todo el costo por mano de obra, materiales, herramientas, equipos y todo lo necesario para culminar satisfactoriamente la presente partida.

03.02.3.1.2 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMENTOS**Descripción.**

Se consideran como formas temporales necesarias para el confinamiento del concreto de los diferentes elementos que conforman la estructura con el propósito de darle la forma de acuerdo a las dimensiones requeridas, así como el posterior retiro de la misma.

Para asegurar un adecuado comportamiento estructural del concreto, los encofrados y puntales, deben permanecer hasta que el concreto adquiera la resistencia suficiente para soportar con seguridad las cargas y evitar la ocurrencia de deformaciones permanentes no previstas, así como para resistir daños mecánicos tales como quiebras y despostillamientos.

Se diseñarán de forma tal, que al momento del vaciado de concreto, resistirán los esfuerzos producidos por el empuje sin deformarse. Los encofrados se construirán de acuerdo a las líneas de los planos.

Asimismo, deberán humedecerse convenientemente y su superficie interior deberá recubrirse adecuadamente con un material oleaginoso para su posterior facilidad al momento del desencofrado.

Método de Medición.

La presente partida será medida por metro cuadrado (m²) de encofrado, según las presentes especificaciones técnicas y aprobadas por la supervisión.

Bases de Pago.:

La presente partida se por avance de obra pagará por metro cuadrado, el cual incluye el costo por toda la mano de obra, materiales, herramientas, equipos y todo lo necesario para culminar satisfactoriamente la presente partida.

03.02.3.1.3 ACERO GRADO 60 Y $F_y=4200$ kg/cm² EN SOBRECIMENTOS**Descripción.**

El acero es un material obtenido de fundación de altos hornos, para el refuerzo del concreto generalmente logrado bajo las Normas ASTM-A 615, y ASTM-A 617 en base a su grado de fluencia $f_y=4200$ Kg/cm², carga de rotura mínima 5900 kg/cm², elongación de 20 cm. mínimo 8%. Las varillas de acero destinadas a reforzar el concreto, cumplirá con las Normas ASTM- A 305. Las varillas deben estar libres de defectos, dobleces y/o curvas, no se permitirá el redoblado ni el enderezamiento del acero obtenido en base a torsiones y otra forma de trabajo en frío. Todos los

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



refuerzos deberán cortarse a la medida y fabricadas estrictamente como se indica en los planos, detalles y dimensiones mostradas en los planos.

Los refuerzos se almacenarán fuera del contacto con el suelo (preferiblemente cubiertos) y se mantendrán libre de tierra y suciedad, aceite, grasa, oxidación en lo evitable.

Antes de su colocación en la estructura, el refuerzo metálico deberá limpiarse de escamas de laminado, óxido y cualquier capa que pueda reducir su adherencia.

El refuerzo metálico se colocará exactamente en posición y se asegurará contra cualquier desplazamiento por medio de alambre de hierro recocido, clips adecuados en las intersecciones y se suspenderá por medio de soportes metálicos. No se permitirá soldar el refuerzo.

Todo el acero a utilizarse será de 60°, con un esfuerzo de fluencia de 4,200 kilos por centímetro cuadrado.

NORMAS DE MEDICIÓN:

La presente partida será medida por kilogramos, según las presentes especificaciones técnicas y aprobada por la supervisión. Este será resultado de la multiplicación de la longitud por la sección y por el peso por metro lineal de elemento.

Método de Medición.

La unidad de medida para la presente partida es el kilogramo (KG)

Bases de Pago.:

La presente partida se pagará por kilogramo, el cual incluye el costo por toda la mano de obra, materiales, herramientas, equipos y todo lo necesario para culminar satisfactoriamente la presente partida

03.02.3.2 COLUMNAS

03.02.3.2.1 CONCRETO $F'c= 175 \text{ kg/cm}^2$ EN COLUMNAS

Descripción.

La presente partida comprende la colocación de concreto en Columnas para mirador.

El concreto para la ejecución de la presente partida deberá cumplir lo especificado en la Norma Técnica Peruana NTP 334.009, Norma AASHTO M85 o la norma ASTM C-150.

NORMA DE MEDICION:

El volumen del concreto de las Columnas será el cómputo total de volumen que se obtiene sumando cada volumen unitario de los elementos.

Método de Medición.

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA



La presente partida será medida por metro cúbico (m³) de concreto en su posición final, según las presentes especificaciones técnicas y aprobadas por la supervisión.

Bases de Pago.:

La presente partida se pagará por avance según metrado contemplado en metro cúbico, que constituye todo el costo por mano de obra, materiales, herramientas, equipos y todo lo necesario para culminar satisfactoriamente la presente partida.

03.02.3.2.2 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS

Descripción.

Se consideran como formas temporales necesarias para el confinamiento del concreto de los diferentes elementos que conforman la estructura con el propósito de darle la forma de acuerdo a las dimensiones requeridas, así como el posterior retiro de la misma.

Para asegurar un adecuado comportamiento estructural del concreto, los encofrados y puntales, deben permanecer hasta que el concreto adquiera la resistencia suficiente para soportar con seguridad las cargas y evitar la ocurrencia de deformaciones permanentes no previstas, así como para resistir daños mecánicos tales como quiebras y despostillamientos.

Se diseñarán de forma tal, que al momento del vaciado de concreto, resistirán los esfuerzos producidos por el empuje sin deformarse. Los encofrados se construirán de acuerdo a las líneas de los planos.

Asimismo, deberán humedecerse convenientemente y su superficie interior deberá recubrirse adecuadamente con un material oleaginoso para su posterior facilidad al momento del desencofrado.

Método de Medición.

La presente partida será medida por metro cuadrado (m²) de encofrado, según las presentes especificaciones técnicas y aprobadas por la supervisión.

Bases de Pago.:

La presente partida se por avance de obra pagará por metro cuadrado, el cual incluye el costo por toda la mano de obra, materiales, herramientas, equipos y todo lo necesario para culminar satisfactoriamente la presente partida.

03.02.3.2.3 ACERO GRADO 60 Y $F_y=4200$ kg/cm² EN COLUMNAS

Descripción.

El acero es un material obtenido de fundación de altos hornos, para el refuerzo del concreto generalmente logrado bajo las Normas ASTM-A 615, y ASTM-A 617 en base a su grado de fluencia $f_y=4200$ Kg/cm², carga de rotura mínima 5900 kg/cm², elongación de 20 cm. mínimo 8%. Las varillas de acero destinadas a reforzar el

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA



concreto, cumplirá con las Normas ASTM- A 305. Las varillas deben estar libres de defectos, dobleces y/o curvas, no se permitirá el redoblado ni el enderezamiento del acero obtenido en base a torsiones y otra forma de trabajo en frío. Todos los refuerzos deberán cortarse a la medida y fabricadas estrictamente como se indica en los planos, detalles y dimensiones mostradas en los planos.

Los refuerzos se almacenarán fuera del contacto con el suelo (preferiblemente cubiertos) y se mantendrán libre de tierra y suciedad, aceite, grasa, oxidación en lo evitable.

Antes de su colocación en la estructura, el refuerzo metálico deberá limpiarse de escamas de laminado, óxido y cualquier capa que pueda reducir su adherencia.

El refuerzo metálico se colocará exactamente en posición y se asegurará contra cualquier desplazamiento por medio de alambre de hierro recocido, clips adecuados en las intersecciones y se suspenderá por medio de soportes metálicos. No se permitirá soldar el refuerzo.

Todo el acero a utilizarse será de 60°, con un esfuerzo de fluencia de 4,200 kilos por centímetro cuadrado.

NORMAS DE MEDICION:

La presente partida será medida por kilogramos, según las presentes especificaciones técnicas y aprobada por la supervisión. Este será resultado de la multiplicación de la longitud por la sección y por el peso por metro lineal de elemento.

Método de Medición.

La unidad de medida para la presente partida es el kilogramo (KG)

Bases de Pago.:

La presente partida se pagará por kilogramo, el cual incluye el costo por toda la mano de obra, materiales, herramientas, equipos y todo lo necesario para culminar satisfactoriamente la presente partida

03.02.3.3 VIGAS

03.02.3.3.1 CONCRETO $F'c= 175 \text{ kg/cm}^2$ EN VIGAS

VER ÍTEM 03.02.3.2.1

03.02.3.3.2 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS

VER ÍTEM 03.02.3.2.2

03.02.3.3.3 ACERO GRADO 60 Y $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ EN VIGAS

VER ÍTEM 03.02.3.2.3

03.03 ARQUITECTURA

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



03.03.1 ALBAÑILERÍA

03.03.1.1 MURO DE SOGA, LADRILLO K.K 18 HUECOS DE ARCILLA, MEZCLA C:A 1:5-CARAVISTA

Descripción:

Esta partida consta en la ejecución de muros con ladrillos k.k de 18 huecos, con juntas horizontales y transversales necesarios para este tipo de ladrillo, así mismo tendrá un acabado tipo caravista en ambos lados del muro, para posteriormente darle un acabado final.

Método de Medición:

La cantidad de ladrillos KING KONG (cara vista) es por metro cuadrado (m2).

Bases de Pago:

Los trabajos descritos en estas partidas serán pagados según las cantidades medidas señaladas en el acápite anterior y de acuerdo a la unidad de medida indicada, o su norma de medición. El precio incluye el pago por material, mano de obra, equipo y herramientas a utilizar

03.03.2 REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS

03.03.2.1 TARRAJEO EN SUPERFICIE DE SOBRECIMIENTO, COLUMNAS Y VGAS MEZCLA C:A 1:5

Descripción.

Los acabados de la obra deberán ser de la mejor calidad de trabajo, teniéndose cuidado en la preparación de los materiales a usarse, como en la aplicación de ellos a fin de presentar un perfecto acabado.

PROCESO DE EJECUCIÓN:

Antes de iniciar el revoque se humedecerá convenientemente la superficie, debiendo ejecutarse con cintas de mezcla pobre; y al concluir el tarrajeo, antes que endurezca se pasará la plancha de madera a fin de obtener una textura óptima.

Método de Medición:

Se medirá esta partida por unidad de metro cuadrado (m²), considerando el largo por el ancho o el alto de la partida ejecutada, o sumando por partes de la misma para dar un total.

Bases de Pago:

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto por (m2), entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación completa para toda la mano de obra, equipo, herramientas y demás conceptos que completan esta partida.

03.03.3 PINTURA EN MUROS

03.03.3.1 PINTURA LÁTEX EN COLUMNAS Y VIGA

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

Ver ítem 02.02.3.2



03.03.3.2 PINTURA LÁTEX EN ZOCALOS

Ver ítem 02.02.3.2

03.03.3.3 PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES (CERCO)

Descripción

Se realizará el pintado de muros con esmalte color ladrillo.

Unidad de medida

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios.

Forma de pago

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la Supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

03.03.3.4 PINTURA ESMALTE EPOXICO PARA ESTRUCTURA METÁLICA

Descripción

La pintura en carpintería metálica se aplicará esmalte epóxido, pero se hace notar que previo se pasará con pintura anticorrosiva para evitar la oxidación prematura y protegerlo del contacto con agua.

Unidad de medida

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios.

Forma de pago

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la Supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

03.03.4 CARPINTERÍA DE MADERA

03.03.4.1 BANCA DE MADERA DE 1.20X0.50m

Descripción

Se realizará el suministro de una banca de madera pintada y la queada, instalada en la parte exterior del puesto de salud

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

Ver ítem 02.02.3.2



03.03.3.2 PINTURA LÁTEX EN ZOCALOS

Ver ítem 02.02.3.2

03.03.3.3 PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES (CERCO)

Descripción

Se realizará el pintado de muros con esmalte color ladrillo.

Unidad de medida

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios.

Forma de pago

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la Supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

03.03.3.4 PINTURA ESMALTE EPOXICO PARA ESTRUCTURA METÁLICA

Descripción

La pintura en carpintería metálica se aplicará esmalte epóxido, pero se hace notar que previo se pasará con pintura anticorrosiva para evitar la oxidación prematura y protegerlo del contacto con agua.

Unidad de medida

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios.

Forma de pago

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la Supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

03.03.4 CARPINTERÍA DE MADERA

03.03.4.1 BANCA DE MADERA DE 1.20X0.50m

Descripción

Se realizará el suministro de una banca de madera pintada y la queada, instalada en la parte exterior del puesto de salud

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA



Método de Medición

Se medirá esta partida por unidad (und).

Forma de Pago

El pago se realizará por unidad (und) de acuerdo al realmente ejecutado, y que comprenderá el gasto por materiales, mano de obra, herramientas y equipos a utilizar.

03.05 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

03.05.1 SALIDA PARA ALUMBRADO

03.05.1.1 LUMINARIA ADOSADA TIPO CIRCULAR CON LÁMPARA LED DE 24 W, EN TECHO

Descripción

Con fines de iluminar las áreas solicitas y dañadas del establecimiento se colocarán luminarias LED de plafon ó similar que tengan lámparas LED de 24 W diseñado con rosca.

Esta Luminaria LED de luz indirecta para interiores, adosada a techo o pared, tendrá una cubierta óptica de metacrilato opalizado acabado en blanco, que ayuda a brinda una luz suave y acogedora, evitando el deslumbramiento directo de la fuente de luz. Posee un ángulo de apertura de 120°.

Extensión del trabajo.- Es la colocación del equipo completo de la luminaria Basic LED y accesorios. Incluye conexiones y en general todo lo que corresponda a la salida de luz que se trate.

Unidad de medida

Es la unidad (und.)

Forma de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

03.05.2 CANALIZACIÓN Y CONDUCTORES

03.05.2.1 CABLE TW DE 2-1X4.0mm2

b) Especificaciones Técnicas de Conductores.

Alimentador General y subalimentadores a los TD

Para el circuito de alimentación y distribución a al ambiente solicitado, se utilizarán conductores de cobre electrolítico recocido, cableado, con forro del tipo N2XH, con cubierta externa hecha a base de un compuesto libre de halógenos HFFR y retardante de la llama, de conformación triplex y dúplex, tensión de diseño 0.6/1.0 Kv, de las siguientes características:

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**CONDUCTORES TIPO N2XH**

Calibre mm²	N° de Hilos	Espesor de aislamiento (mm)	Dimension Alto/Ancho (mm)	Peso (Kg/Km)	Capacidad Corriente (Amp)
3-1x120	37	1.20	17.8/53.0	3653	380
3-1x16	7	0.70	8.2/24.2	569	125
3-1x10	7	0.70	7.2/21.3	388	95
3-1x6	7	0.70	6.5/19.2	260	68
2-1x6	7	0.70	6.3/18.5	172	68

Red de alumbrado, tomacorrientes y de fuerza

Serán de cobre electrolítico de 99.99 % de pureza, con aislamiento termoplástico no halogenado HFFR y retardante de la llama, del tipo LSOH, para una tensión de servicio de 450/750V, con temperatura de operación de 80° C. Se ceñirán a lo estipulado por las normas ASTM B3 y B8 y NTP 370.252

CONDUCTORES TIPO LSOH

Calibre mm²	N° de Hilos	Espesor de aislamiento (mm)	Diámetro exterior (mm)	Peso (Kg/Km)	Capacidad Corriente (Amp)
80	19	1.40	12.0	490	136
10	7	1.00	6.0	110	51
6	7	0.80	4.6	65	39
4	7	0.80	4.0	46	31
2.5	7	0.80	3.5	31	24

b) Especificaciones Técnicas de Montaje de conductores.**INSTALACION DE CONDUCTORES CON CANALETAS DE PVC**

Las canaletas de pvc deben dar un acceso seguro en la instalación, a los espacios solicitados.

Manipuleo de bobinas.

Generalmente los cables se suministrarán en tambores o carretes de madera, que debe ser tratada contra el intemperismo e insectos.

Los carretes deberán tener un hueco en la parte central, el que se colocará en un eje transversal de manera que pueda rodar sin resbalar, y tirar el cable de manera adecuada.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**Tendido de cables.**

Durante la instalación, se deberá tener especial cuidado de no dañar la cubierta de los cables. Se deberá realizar con guantes y/o con las manos limpias, evitando en lo posible contaminar las cubiertas con ácidos o alcalis que puedan producir corrosión en la cubierta.

El radio mínimo de curvaturas admisible en el momento del tendido depende del diámetro exterior del cable, de su construcción, de las condiciones del tendido y del servicio. Para el caso tomaremos: radio de curvatura = 1.5d.

Para las curvas, se podrá utilizar rodillos o polines, que sirvan como guía para evitar esfuerzos mecánicos impropios en el cable.

Instalación de empalmes y puntas muertas

Para la unión de los cables, se emplearán moldes de plástico, sean para empalmes derechos o para derivaciones en "T" con un sistema fácil de unión, para asegurar un cierre hermético y bolsas de resina epóxica aislante. Los empalmes de los cables, se efectuarán con manguitos estañados o con conectores a presión en todos los casos.

La cubierta del cable en los puntos sobre los cuales se ajustarán los extremos del molde plástico, se encintará con cinta aislante o con masilla aislante eléctrica.

Instalación de canaletas

Los cables tipo N2XH al largo de todo el recorrido, irán protegidos con canaletas de PVC.

Unidad de medida. - Metro lineal (m.)

Método de medición

Se medirá la longitud total de cables y conductores, agrupándose en partidas diferentes de acuerdo a sus tipos y características. Cuando los conductores dentro de las tuberías, son iguales, su longitud se determina multiplicando los metros lineales de tubería por el número de conductores.

Forma de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

03.05.2.2 INSTALACIÓN DE DUCHA ELÉCTRICA**Descripción**

Comprende la instalación de una ducha eléctrica, así mismo aparte de la ducha eléctrica tendrá que tener una llave termomagnética para el encendido de esta.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



La intalacion se realizara desde el tablero, llevando un cable hasta la caja donde se encuentre el interruptor termomagnetico.

Materiales

Ducha electrica, llave termomagnetica, caja de paso, conductor electrico de 4mm2, pernos.

Medición:

El cómputo se efectuará por la cantidad suministrada e instalada en obra en función al que figura en la partida y se medirá por unidad (und).

Forma de pago:

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, previa aprobación del Supervisor y/o Inspector quien velará por su correcta ejecución en obra. La misma que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, almacenaje, manipuleo de los materiales, mano de obra, herramientas, equipos, etc.

04 OTROS**04.01 CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DEL PUESTO DE SALUD 4.20X1.20M****DESCRIPCIÓN**

El cartel de 4.20x1.20m en ambos lados tal como muestra el cartel existente con las características de medidas y colores se preparará en base a los colores y la identificación del puesto de salud.

Este cartel sirve para albergar las luminarias que serán colocadas dentro de esta.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El trabajo será medido por UNIDAD (und), aprobado por el Supervisor y/o Inspector de acuerdo a lo especificado.

FORMA DE PAGO:

El pago se efectuará por UNIDAD (und), de acuerdo al precio pactado, efectuándose la valorización al 100% al término de la obra.

04.02 LIMPIEZA GENERAL Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS**Descripción**

La limpieza de terreno comprende:

La eliminación de basura, eliminación de los elementos sueltos, livianos y pesados existente en toda la superficie del terreno destinado a la obra.

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

La intalacion se realizara desde el tablero, llevando un cable hasta la caja donde se encuentre el interruptor termomagnetico.

**Materiales**

Ducha electrica, llave termomagnetica, caja de paso, conductor electrico de 4mm2, pernos.

Medición:

El cómputo se efectuará por la cantidad suministrada e instalada en obra en función al que figura en la partida y se medirá por unidad (und).

Forma de pago:

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, previa aprobación del Supervisor y/o Inspector quien velará por su correcta ejecución en obra. La misma que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, almacenaje, manipuleo de los materiales, mano de obra, herramientas, equipos, etc.

04 OTROS**04.01 CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DEL PUESTO DE SALUD 4.20X1.20M****DESCRIPCIÓN**

El cartel de 4.20x1.20m en ambos lados tal como muestra el cartel existente con las características de medidas y colores se preparará en base a los colores y la identificación del puesto de salud.

Este cartel sirve para albergar las luminarias que serán colocadas dentro de esta.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El trabajo será medido por UNIDAD (und), aprobado por el Supervisor y/o Inspector de acuerdo a lo especificado.

FORMA DE PAGO:

El pago se efectuará por UNIDAD (und), de acuerdo al precio pactado, efectuándose la valorización al 100% al término de la obra.

04.02 LIMPIEZA GENERAL Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS**Descripción**

La limpieza de terreno comprende:

La eliminación de basura, eliminación de los elementos sueltos, livianos y pesados existente en toda la superficie del terreno destinado a la obra.

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

ANEXO 3: METRADOS

RESUMEN DE SUSTENTO DE METRADOS

PROYECTO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO"

PROPIETARIO : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACAS GRANDE

FECHA : FEBRERO 2024

DEPARTAMENTO: HUÁNUCO

PROVINCIA : HUAMALIES

DISTRITO : JACAS GRANDE

LUGAR : CARHUAPATA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	TOTAL
01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01	FLETE DE TRANSPORTE TERRESTRE	glb	1.00
01.02	DEMOLICION DE MURO DE TAPIA E=0.50 m	m2	22.10
02	INFRAESTRUCTURA DE PUESTO DE SALUD Y CADENA DE FRIO		
02.01	MANTENIMIENTO ESTRUCTURAS		
02.01.01	COBERTURA		
02.01.01.01	CANALETAS PARA AGUAS DE LLUVIA DE 6"	m	55.50
02.02	MANTENIMIENTO ARQUITECTURA		
02.02.01	ALBAÑILERIA		
02.02.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL E= 10 cm	m2	10.78
02.02.02	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.02.02.01	RASQUETE Y LIMPIEZA DE MUROS EXTERIORES	m2	45.32
02.02.02.02	RESANE DE PAREDES PICADAS Y/O DETERIORADAS	m	4.50
02.02.03	PINTURA EN MUROS		
02.02.03.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	35.73
02.02.03.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	191.76
02.02.03.03	PINTURA LATEX EN ZOCALOS EXTERIORES	m2	55.21
02.02.03.04	PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y VIGAS EXTERIORES	m2	30.24
02.02.03.05	PINTURA LATEX EN VOLADIZO DE TECHO	m2	67.80
02.02.04	MANTENIMIENTO DE PUERTAS		
02.02.04.01	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADO 1.00x2.75 m	und	1.00
02.02.05	CIELO RASO		
02.02.05.01	CIELORRASOS CON TRIPLAY Y ENTRAMADO DE MADERA	m2	20.00
02.03	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS		
02.03.01	APARATOS SANITARIOS		
02.03.01.01	LLAVE PARA LAVADERO PARED	und	2.00
02.03.01.02	ACCESORIOS PARA LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE	und	1.00
02.03.01.03	LAVATORIO VITRIFICADO BLANCO	und	1.00
02.03.01.04	ACCESORIOS PARA LAVATORIO	und	1.00
02.03.01.05	INODORO TANQUE BAJO VITRIFICADO	und	1.00
02.03.01.06	ACCESORIOS PARA INODORO	und	1.00
02.03.01.07	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE APA	und	7.00
02.04	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS		
02.04.01	SALIDA PARA ALUMBRADO		
02.04.01.01	LUMINARIA ADOSADA TIPO CIRCULAR CON LAMPARA LED	und	2.00
02.04.01.02	LUMINARIA ADOSADA TIPO CIRCULAR CON LAMPARA LED	und	4.00
02.04.01.03	LUMINARIA LED PARA EXTERIOR 40 W, EN PARED	und	2.00
02.04.02	SALIDA DE INTERRUPTOR Y TOMACORRIENTE		
02.04.02.01	SALIDA P/TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/TOMA TIERRA	und	11.00
02.04.03	CANALIZACION Y CONDUCTORES		
02.04.03.01	INSTALACIÓN CANALETA ELECTRICA DE PVC 40x25mm	m	36.30
02.04.03.02	CABLE TV DE 2-1X4.0mm2	m	72.60
02.04.03.03	INSTALACIÓN DE DUCHA ELÉCTRICA	und	1.00

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA



03	CERCO PERIMETRICO Y OBRAS EXTERIORES		
03.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
03.01.01	TRAZO DE NIVELES Y REPLANTEO	m2	5.09
03.02	ESTRUCTURAS		
03.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.02.01.01	EXCAVACION DE ZANJA PARA CIMIENTO CORRIDO	m3	3.27
03.02.01.02	EXCAVACION Y PERFILADO PARA ZANJA DE DRENAJE	m	39.50
03.02.01.03	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	0.51
03.02.01.04	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	3.45
03.02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
03.02.02.01	CONCRETO EN CIMIENTO CORRIDO MEZCLA C:H 1:10 + 30%	m3	3.27
03.02.02.02	CONCRETO EN SOBRECIMIENTO Fc= 140 kg/cm2 + 25% PI	m3	0.34
03.02.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTOS	m2	5.18
03.02.02.04	CONCRETO Fc= 140 kg/cm2 EN DRENAJE	m3	2.41
03.02.02.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE DRENAJE	m3	24.54
03.02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
03.02.03.01	SOBRECIMIENTO ARMADO		
03.02.03.01.01	CONCRETO Fc= 175 kg/cm2 EN SOBRECIMIENTOS	m3	0.47
03.02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTOS	m2	0.94
03.02.03.01.03	ACERO GRADO 60 Y Fy=4200 kg/cm2 EN SOBRECIMIENTO	kg	35.28
03.02.03.02	COLUMNAS		
03.02.03.02.01	CONCRETO Fc= 175 kg/cm2 EN COLUMNAS	m3	1.15
03.02.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	m2	6.90
03.02.03.02.03	ACERO GRADO 60 Y Fy=4200 kg/cm2 EN COLUMNAS	kg	175.90
03.02.03.03	VIGAS		
03.02.03.03.01	CONCRETO Fc= 175 kg/cm2 EN VIGAS	m3	0.55
03.02.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS	m2	5.34
03.02.03.03.03	ACERO GRADO 60 Y Fy=4200 kg/cm2 EN VIGAS	kg	33.81
03.03	ARQUITECTURA		
03.03.01	ALBAÑILERIA		
03.03.01.01	MURO DE SOGA, LADRILLO K.K 18 HUECOS DE ARCILLA, M	m2	22.75
03.03.02	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
03.03.02.01	TARRAJEO EN SUPERFICIE DE SOBRECIMIENTO, COLUMNA	m2	15.92
03.03.03	PINTURAS		
03.03.03.01	PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y VIGAS	m2	14.99
03.03.03.02	PINTURA LATEX EN ZOCALOS	m2	14.98
03.03.03.03	PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES (CERCO)	m2	45.50
03.03.03.04	PINTURA ESMALTE EPOXICO PARA ESTRUCTURA METALIC	m2	9.02
03.03.04	CARPINTERIA DE MADERA		
03.03.04.01	BANCA DE MADERA DE 1.20x0.50 m	und	2.00
03.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
03.04.01	ACCESORIOS SANITARIOS		
03.04.01.01	ACCESORIOS PARA TANQUE ELEVADO DE 2500 lt	und	1.00
03.04.01.02	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE APA	und	1.00
03.05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
03.05.01	SALIDA PARA ALUMBRADO		
03.05.01.01	EQUIPO CON FLUORESCENTE ADOSADO DE 1x18 W	und	6.00
03.05.02	CANALIZACION Y CONDUCTORES		
03.05.02.01	CABLE THW DE 2-1x2.5 mm2	m	40.00
04	OTROS		
04.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DEL PUESTO DE SALUD DE 4.20x	und	1.00
04.02	LIMPIEZA GENERAL Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS	gib	1.00

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

ANEXO 4: PRESUPUESTO



Presupuesto
 0102006 *MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO*
 001 PUESTO DE SALUD
 Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACAS GRANDE
 Lugar HUÁNUCO - HUAMALIES - JACAS GRANDE
 Corte a: 22/02/2024

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$	Parcial \$
01	TRABAJOS PRELIMINARES				1,681.79
01.01	FLETE DE TRANSPORTE TERRESTRE	20	1.00	1,331.28	1,331.28
01.02	DEMOLICION DE MURO DE TAPA 8x4.50 m	m2	22.10	15.86	350.51
02	INFRAESTRUCTURA DE PUESTO DE SALUD Y CADENA DE FRIO				17,800.70
02.01	MANTENIMIENTO ESTRUCTURAS				1,687.08
02.01.01	COBERTURA				1,687.08
02.01.01.01	CANALETAS PARA AGUAS DE LUBIA DE 2"	m	85.50	13.47	1,151.59
02.02	MANTENIMIENTO ARQUITECTURA				12,260.67
02.02.01	ALBAÑILERIA				1,234.10
02.02.01.01	TABICERIA DE ORYWALL 8x10 cm	m2	10.78	95.00	1,024.10
02.02.02	REVOCOS, ENLUCIDOS Y MOLURAS				888.21
02.02.02.01	RAZQUETEC Y LIMPIEZA DE MUROS EXTERIORES	m2	45.00	13.86	624.14
02.02.02.02	RELANE DE PAREDES PICADAS Y/O DETERIORADAS	m2	4.50	14.44	65.27
02.02.03	PINTURA EN MUROS				7,877.60
02.02.03.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	35.73	20.80	745.25
02.02.03.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	191.76	20.80	3,987.51
02.02.03.03	PINTURA LATEX EN ZOCALOS EXTERIORES	m2	55.21	20.80	1,148.25
02.02.03.04	PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y VIGAS EXTERIORES	m2	30.04	20.80	625.87
02.02.03.05	PINTURA LATEX EN VOLADIZO DE TECHO	m2	87.80	20.80	1,828.24
02.02.04	MANTENIMIENTO DE PUERTAS				1,000.00
02.02.04.01	PUERTA DE MADERA CONTRALAMADO 1.20x2.10 m	ufg	1.00	1,000.00	1,000.00
02.02.05	CIELO RASO				1,664.80
02.02.05.01	CIELORASO CON TELA Y ENTAMADO DE MADERA	m2	20.00	83.24	1,664.80
03	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS				1,138.87
03.01	APARATOS SANITARIOS				1,138.87
03.01.01	LLAVE PARA LAVADERO PARED	ufg	2.00	56.93	113.87
03.01.02	ACCESORIOS PARA LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE	ufg	1.00	56.93	56.93
03.01.03	LAVATORIO VITRIFICADO BLANCO	ufg	1.00	137.00	137.00
03.01.04	ACCESORIOS PARA LAVATORIO	ufg	1.00	72.75	72.75
03.01.05	INODORO TANQUE BAJO VITRIFICADO	ufg	1.00	254.04	254.04
03.01.06	ACCESORIOS PARA INODORO	ufg	1.00	100.10	100.10
03.01.07	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	ufg	7.00	53.73	376.11
04	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS				2,562.67
04.01	SALIDA PARA ALUMBRADO				877.60
04.01.01	LUMINARIA ADOSADA TIPO CIRCULAR CON LAMPARA LED DE 24 W, EN TECHO	ufg	2.00	81.20	162.40
04.01.02	LUMINARIA ADOSADA TIPO CIRCULAR CON LAMPARA LED DE 36 W, EN TECHO	ufg	4.00	125.42	501.68
04.01.03	LUMINARIA LED PARA EXTERIOR 40 W, EN PARED	ufg	2.00	106.71	213.42
04.02	SALIDA DE INTERRUPTOR Y TOMACORRIENTE				391.16
04.02.01	SALIDA RITOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE 070MM TIERRA PARED	ufg	11.00	35.56	391.16
04.03	CANALIZACION Y CONDUCTORES				1,208.91
04.03.01	INSTALACION CANALETA ELECTRICA DE PVC 40x30mm	m	35.30	37.00	1,318.10
04.03.02	CABLE TN DE 2x14 0.7mm2	m	70.60	3.47	245.20
04.03.03	INSTALACION DE DUCHA ELECTRICA	ufg	1.00	207.63	207.63
05	CERCO PERIMETRICO Y OBRAS EXTERIORES				17,208.67
05.01	TRABAJOS PRELIMINARES				16.47
05.01.01	TRAZO DE NIVELES Y REPLANTEO	m2	5.00	3.29	16.47
05.02	ESTRUCTURAS				15,098.19
05.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				2,183.04
05.02.01.01	EXCAVACION DE ZANJA PARA DISEÑO CORRIDO	m3	2.07	39.00	80.73
05.02.01.02	EXCAVACION Y REFILADO PARA ZANJA DE DRENAJE	m3	34.50	48.93	1,688.24
05.02.01.03	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	0.51	52.81	26.94
05.02.01.04	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	2.45	21.70	53.17
05.02.02	OBRA DE CONCRETO SIMPLE				4,278.02
05.02.02.01	CONCRETO EN CEMENTO CORRIDO MEDIDA 20x10x10 + 10% P3	m3	2.07	411.80	852.42

Fecha: 05/04/2024 11:01:39

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



Presupuesto					
Presupuesto	0102006	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE CARHUAPATA DEL DISTRITO DE JACAS GRANDE, PROVINCIA DE HUAMALIES Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO"			
Subpresupuesto	001	PUESTO DE SALUD			
Origen		MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACAS GRANDE			
Lugar		HUÁNUCO - HUAMALIES - JACAS GRANDE			
Costo #		22/02/2024			
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$	Parcial \$
03.02.02.02	CONCRETO EN SOBRECIMIENTO For 140 kg/m ³ + 25% PM	m ³	0.34	438.23	138.82
03.02.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO	m ²	5.18	53.52	277.59
03.02.02.04	CONCRETO For 140 kg/m ³ EN DRENAJE	m ³	2.41	473.96	1,142.29
03.02.02.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE DRENAJE	m ²	24.54	53.52	1,302.45
03.02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				3,698.19
03.02.03.01	SOBRECIMIENTO ARMADO				647.14
03.02.03.01.01	CONCRETO For 175 kg/m ³ EN SOBRECIMIENTO	m ³	0.47	497.61	233.88
03.02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO	m ²	0.24	53.52	52.12
03.02.03.02	ACERO GRADO N° Y F/4200 kg/m ³ EN SOBRECIMIENTO	kg	25.28	7.40	201.07
03.02.03.03	COLUMNAS				2,267.00
03.02.03.03.01	CONCRETO For 175 kg/m ³ EN COLUMNAS	m ³	1.15	497.61	572.25
03.02.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	m ²	6.20	53.52	332.00
03.02.03.03.03	ACERO GRADO N° Y F/4200 kg/m ³ EN COLUMNAS	kg	173.20	7.40	1,281.08
03.02.03.04	VIGAS				783.89
03.02.03.04.01	CONCRETO For 175 kg/m ³ EN VIGAS	m ³	0.55	497.61	273.59
03.02.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS	m ²	5.34	53.52	285.46
03.02.03.04.03	ACERO GRADO N° Y F/4200 kg/m ³ EN VIGAS	kg	22.81	5.52	225.82
03.03	ARQUITECTURA				8,162.76
03.03.01	ALBAÑILERIA				2,844.46
03.03.01.01	MURO DE 0.004, LADRILLO K.K. 15 HUECO DE ARDILLA, MEZCLA 0.2 A 1.5 CARAVIETA	m ²	22.75	116.24	2,644.45
03.03.02	REVOCOS, ENLUCIDOS Y MOLDURAS				663.98
03.03.02.01	TARSALOS EN SUPERFICIE DE SOBRECIMIENTO, COLUMNAS Y VIGAS MEZCLA 0.2 A 1.5	m ²	15.22	41.08	625.26
03.03.03	PINTURAS				2,164.30
03.03.03.01	PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y VIGAS	m ²	14.20	21.25	301.75
03.03.03.02	PINTURA LATEX EN ZOCALOS	m ²	14.28	21.25	303.63
03.03.03.03	PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES (SERVO)	m ²	45.50	21.41	974.15
03.03.03.04	PINTURA ESMALTE EPÓXICO PARA ESTRUCTURA METÁLICA	m ²	6.00	60.23	361.37
03.03.04	CARPINTERIA DE MADERA				700.00
03.03.04.01	BANCA DE MADERA DE 1.20x0.50 m	ufd	1.00	150.00	150.00
03.04	INSTALACIONES SANITARIAS				262.20
03.04.01	ACCESORIOS SANITARIOS				262.20
03.04.01.01	ACCESORIOS PARA TANQUE ELEVADO DE 2.500 l	ufd	1.00	208.47	208.47
03.04.01.02	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	ufd	1.00	53.73	53.73
03.05	INSTALACIONES ELECTRICAS				720.06
03.05.01	SALIDA PARA ALUMBRADO				483.26
03.05.01.01	EQUIPO CON FLUORESCENTE ADOSADO DE 1x18 W	ufd	5.00	60.21	301.05
03.05.02	CANALIZACION Y CONDUCTORES				226.80
03.05.02.01	CABLE THW DE 2x14.5 mm ²	m	40.00	5.67	226.80
04	OTROS				1,538.48
04.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DEL PUESTO DE SALUD DE 4.20x1.20 m	ufd	1.00	574.00	574.00
04.02	LIMPIEZA GENERAL Y ELIMINACION DE RESIDUOS	ufd	1.00	534.48	534.48
	COSTO DIRECTO				37,870.84
	GASTOS GENERALES				6,200.00
	UTILIDAD				8,786.08
	SUB TOTAL				46,586.72
	IOV 18%				8,384.53
	PRESUPUESTO TOTAL				54,966.23

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA
TÉRMINOS DE REFERENCIA

ANEXO 5: CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

ANEXO 6: PANEL FOTOGRÁFICO

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ACCESO PRINCIPAL



FOTO N.º 01: Fachada del Puesto de Salud de Carhuapata – Huamallies – Huánuco.



FOTO N.º 02: módulo de cadena de frío, del Puesto de Salud de Carhuapata



FOTO N.º 04: existe filtración en los cielorrasos, lo que ocasiona el desprendimiento del triple y goteo.



FOTO N.º 05: existe filtración en los cielorrasos, lo que ocasiona el desprendimiento del triple y goteo.



FOTO N.º 06: Se puede apreciar la instalación de luminaria, se encuentra funcionando sin las instalaciones eléctricas correctas (cableado y caja octogonal).

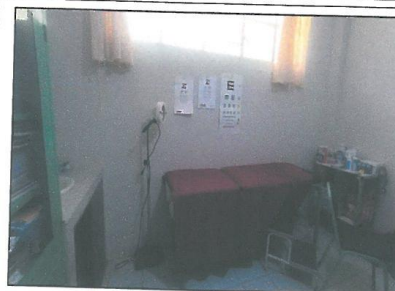


FOTO N.º 07: Equipos médicos y lámparas no se encuentran en funcionamiento por falta de interruptores.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

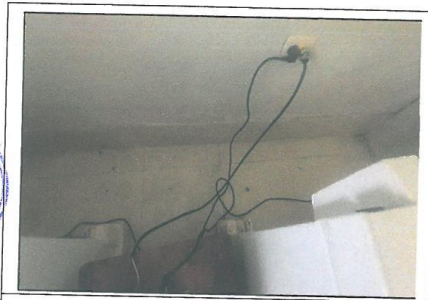


FOTO N.º 08: Los enchufes y cableados de las instalaciones eléctricas del área de cadena de frío, se encuentran expuestos y presentan mala instalación, lo ocasionaría cortos circuitos a las congeladoras.



FOTO N.º 09: Los enchufes y cableados de las instalaciones eléctricas del área de cadena de frío, se encuentran expuestos y presentan mala instalación, lo ocasionaría cortos circuitos a las congeladoras.

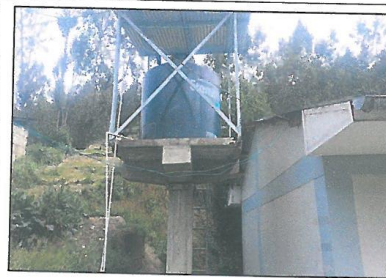


FOTO N.º 10: Los enchufes y cableados de las instalaciones eléctricas se encuentran expuestos y presentan mala instalación.



FOTO N.º 11: Se puede apreciar la instalación de luminaria, no se encuentra funcionando la luminaria completa.

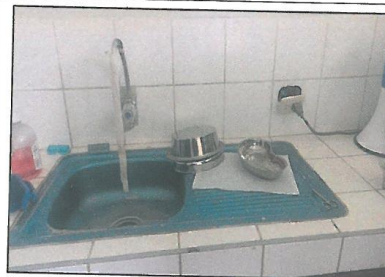


FOTO N.º 12: m inadecuada las mismas que presentan filtración y fuga de

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



FOTO N.º 13: Accesorios de los lavamanos presentan filtraciones, lo que ocasiona que los servicios higiénicos se encuentren en desuso.

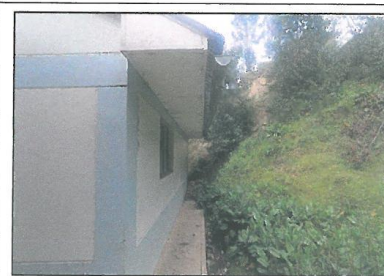


FOTO N.º 14: Las canaletas exteriores se encuentran el mal estado, lo que ocasiona que ocurra filtraciones y deterioro de la pintura ante presencia de lluvias.



FOTO N.º 15: Las canaletas exteriores se encuentran el mal estado, lo que ocasiona que ocurra filtraciones y deterioro de la pintura ante presencia de lluvias.



FOTO N.º 16: Las canaletas exteriores se encuentran el mal estado, lo que ocasiona que ocurra filtraciones y deterioro de la pintura ante presencia de lluvias.



FOTO N.º 17: Las canaletas exteriores se encuentran el mal estado, lo que ocasiona que ocurra filtraciones y deterioro de la pintura ante presencia de lluvias.



FOTO N.º 18: El drenaje pluvial se encuentra saturado, ocasionando que el terreno se desestabilice y produzca filtraciones a las vereda y paredes.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



FOTO N.º 19: El drenaje pluvial (no revestido) se encuentra saturado, lo que ocasiona que el buzón y caja de registro colapse.

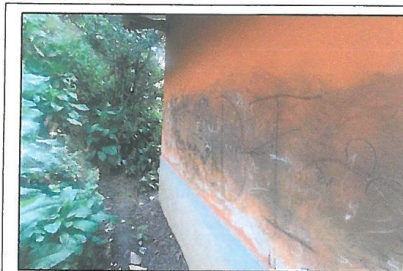


FOTO N.º 20: La pintura del Centro de Salud de Carhuapata se encuentra en mal estado.



FOTO N.º 21: La pintura exterior del módulo de almacén del Centro de Salud de Carhuapata se encuentra en mal estado.



FOTO N.º 22: Cartel de identificación del puesto de salud, se encuentra en mal estado y sin instalaciones eléctricas (luminarias).

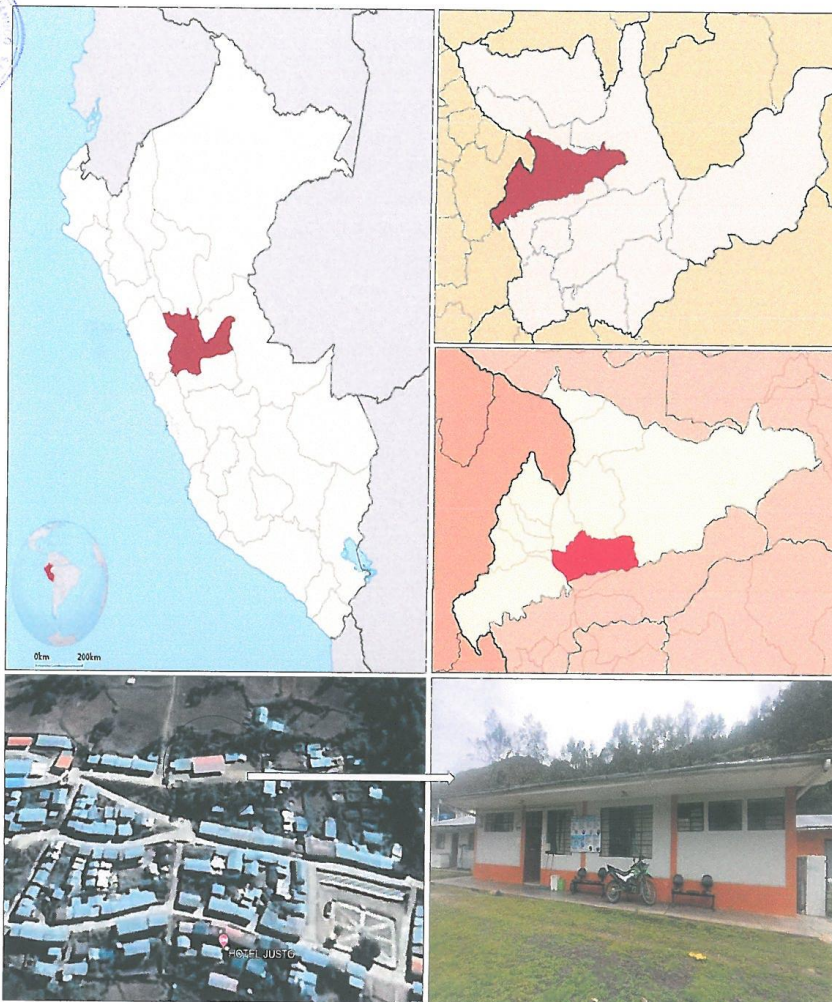
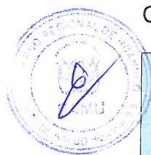


FOTO N.º 23: Cerco perimétrico se está desmoronando, propio del material y saturación de las mismas, se encuentra en mal estado.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 7: PLANOS

CROQUIS DE UBICACIÓN



TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 8: ACTA DE ENTREGA DE IPRESS E INICIO DEL SERVICIO



ACTA DE INICIO DEL SERVICIO

ORDEN DE SERVICIO N°:

MODALIDAD DE SELECCIÓN:

OBJETO:

LOCALIZACIÓN:

VALOR:

PLAZO:

FECHA DE INICIACIÓN:

FECHA DE TERMINACIÓN:

PROVEEDOR O CONTRATISTA:

COORDINADOR (A) RSH:

A los días del mes de del año, se
reunieron en las instalaciones del Establecimiento de Salud
..... los siguientes representantes:

Por la IPRESS (Representante del Comité de Inspección General de
Mantenimiento):
.....

Por el Contratista o Proveedor:
.....

Por la Red de Salud Huamalies (Representante):
.....

Con la finalidad de dar inicio al Servicio de Mantenimiento de Infraestructura del:
"....."

Se deja constancia por medio de la presente Acta, que en la fecha se da por
iniciado el plazo contractual, estando el "área de intervención" sin ningún
obstáculo para dar inicio a las labores encomendadas (La IPRESS debe
conservar su funcionamiento con normalidad), firmando en señal de
conformidad:

.....
FIRMA
"EL CONTRATISTA o PROVEEDOR"

.....
FIRMA
"COMITÉ DE INSPECCIÓN GENERAL
DE MANTENIMIENTO"

.....
FIRMA
"REPRESENTANTE RSH"

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

ANEXO 9 ACTA DE INSPECCIÓN Y/O OBSERVACIÓN DEL SERVICIO



ORDEN DE SERVICIO N°:
MODALIDAD DE SELECCIÓN:
OBJETO:
LOCALIZACIÓN:
VALOR:
PLAZO:
FECHA DE INICIACIÓN:
FECHA DE TERMINACIÓN:
PROVEEDOR O CONTRATISTA:
COORDINADOR (A) RSH:

A los días del mes de del año, se reunieron en las instalaciones del Establecimiento de Salud los siguientes representantes:

Por la IPRESS (Representante del Comité de Inspección General de Mantenimiento):

Por el Contratista o Proveedor:

Por la Red de Salud Huamalies (Representante):

Con la finalidad de realizar seguimiento al Servicio de Mantenimiento de Infraestructura de la IPRESS: ""

Luego de la inspección Técnica realizada, se deja constancia de que existen observaciones en cuanto a los procedimientos técnicos y/o constructivos, los cuales se registran a continuación:

.....
.....
.....
.....

El plazo máximo para proceder a corregir y/o levantar las observaciones planteadas es de 48 horas, a partir de la firma del presente Acta.

A conformidad de lo indicado en el presente documento, firman los siguientes:

.....
FIRMA
"EL CONTRATISTA o PROVEEDOR"

.....
FIRMA
"COMITÉ DE INSPECCIÓN GENERAL
DE MANTENIMIENTO"

.....
FIRMA
"REPRESENTANTE RSH"

DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

ANEXO 10 ACTA DE CULMINACIÓN DEL SERVICIO



ORDEN DE SERVICIO N°:
MODALIDAD DE SELECCIÓN:
OBJETO:
LOCALIZACIÓN:
VALOR:
PLAZO:
FECHA DE INICIACIÓN:
FECHA DE TERMINACIÓN:
PROVEEDOR O CONTRATISTA:
COORDINADOR (A) RSH:

A los.....días del mes de del año, se reunieron en las instalaciones del Establecimiento de Salud los siguientes representantes:

Por la IPRESS (Representante del Comité de Inspección General de Mantenimiento):

Por el Contratista o Proveedor:

Por la Red de Salud Dos de Mayo (Representante):

Para dejar constancia por medio de la presente Acta, que en la fecha, se han culminado los trabajos contratados, correspondientes a la Orden de Servicio, Términos de Referencia y todas las consideraciones técnicas, dando por CULMINADO el Servicio de Mantenimiento de Infraestructura de la IPRESS: ".....".

Se firma en señal de conformidad:

.....
FIRMA
"EL CONTRATISTA o PROVEEDOR"

.....
FIRMA
"COMITÉ DE INSPECCIÓN GENERAL
DE MANTENIMIENTO"

.....
FIRMA
"REPRESENTANTE RSH"

ITEM 3: RONDOBAMBA

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

**"MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD
RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-
DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**



PUESTO DE SALUD RONDOBAMBA

HUAMALIES - HUÁNUCO

MAYO 2024

RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO

Nombre	: Ing. Santiago Hermoso Veramendi
Dirección	: Municipalidad de Huacaybamba Sub Gerencia de Estudios y Obras

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA



"MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE HUANUCO"

1. DEPENDENCIA QUE REQUIERE LA CONTRATACIÓN: RED DE SALUD HUAMALIES.

2. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN:

Contratación del servicio de **"MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MÓDULO DEL PUESTO DE SALUD RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO"**

3. FINALIDAD PÚBLICA:

Conservar en buenas condiciones los ambientes del Establecimiento de Salud Rondobamba, con la finalidad de prolongar su tiempo de vida útil asegurando su correcto funcionamiento, mejorar el grado de seguridad del ambiente y reunir las condiciones óptimas para brindar el servicio de salud en beneficio de su público objetivo.

4. ANTECEDENTES:

El Establecimiento de Salud Rondobamba viene presentando problemas en el deterioro de pintura de la infraestructura, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias y cobertura debido a que, por falta de mantenimiento preventivo y correctivo, deterioros que se ha evidenciado en la inspección realizada que consta en las imágenes del panel fotográficos que se adjunta al presente. Por lo que es prioritaria la ejecución de acciones de mantenimiento correctivo, que incluyen las actividades de mantenimiento, Refacción, y Reposición de los componentes No estructurales, sistema eléctrico e instalaciones sanitarias del Puesto de Salud Rondobamba.

5. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: OBJETIVO

5.1. Objetivo General

Contratar los servicios de una persona natural y/o jurídica para la realización del **"MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MÓDULO DEL PUESTO DE SALUD RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO"**, con el objetivo de reducir los riesgos que afecten la correcta atención del personal de salud, hacia la población que acuda al puesto de salud de Rondobamba

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

4.1 Objetivos Específicos

- Garantizar la seguridad en forma integral de los pacientes y del personal asistencial en la utilización de los recursos de ambientes físicos del IPRESS Rondobamba.
- Distribuir de manera eficiente y ordenada la utilización de los recursos, que permitan llevar a cabo el mantenimiento del IPRESS Rondobamba.
- Garantizar el funcionamiento eficiente de los recursos físicos para la producción o el servicio, mejorando así el rendimiento máximo posible de la inversión económica.
- Mejorar la calidad de servicios y en atención a los pacientes siendo eficaces y trabajos en equipos con ambientes disponibles.



6. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO:

El servicio de mantenimiento correctivo del IPRESS de RONDOBAMBA tiene como alcances la mejorar en redes eléctricas, en redes sanitarias e infraestructurales con el fin de que se sigan teniendo una correcta atención ante los pacientes que acudan al mismo, mantenimiento que lo realizara teniendo en cuenta la ejecución de las siguientes actividades:

6.1. ACTIVIDADES A EJECUTAR

El servicio materia del presente proceso es a todo costo, para ello el Contratista programará y ejecutará actividades básicas tales como:

A.- Trabajos provisionales, preliminares, seguridad y salud

- Desmontaje de techo
- Desmontaje de puerta de madera
- Eliminación de material de demoliciones y desmontaje

B.- Acciones de mantenimiento – Especialidad Arquitectura

- Tijerales metálicos según diseño incl. colocación
- Correas metálicas incluido colocación (2"x2"x2.5mm)
- Cobertura de plancha de Aluzinc de 1.10m x 3.60mx35mm
- Canaletas de evacuación de lluvias INC/soportes
- Colocación de cielo raso c/baldosas acústicas y tabiquería seca
- Mantenimiento d estructuras metálicas
- Reposición de portón de ingreso principal.

C.- Acciones de mantenimiento – Instalaciones Eléctricas y Mecánicas.

- Luminarias panel led de 60 x 60 cm 48w luz blanca
- Artefactos de luces de emergencias c/2 lamp. 50w
- Colocación de letrero luminoso identificativo.
- Mantenimiento de pozo de puesta a tierra
- Tablero general

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

Los trabajos se realizarán de acuerdo con el expediente para servicio de mantenimiento según detalle descrito en el **Apéndice 1: Memoria descriptiva; Apéndice 2: Especificaciones técnicas; Apéndice 3: Metrados; Apéndice 4: Presupuesto; Apéndice 5: Cronograma de ejecución; Apéndice 6: Panel Fotográfico y Apéndice 7: Planos.**

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo por lo que asumirá los costos indirectos, directos, administrativos, fletes, transportes, recursos humanos, materiales, insumos, repuestos, seguros, plan de contingencia, pruebas, y gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos, así como cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario. En tal sentido en contenido de los Apéndices del 1 al 7 es referencial, por lo que el proveedor deberá presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

El Proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

7. PLAN DE TRABAJO

El Proveedor deberá presentar un Plan de Trabajo anexando el respectivo cronograma de intervención desagregado por actividad, teniendo en consideración que no interfiera el servicio en días y horas de atención de la entidad. (Ver formato del Apéndice N° 5).

El Proveedor de acuerdo a los planos y documentos del servicio, programará su trabajo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse su terminación en forma ordenada y armónica y en el tiempo previsto.

8. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

El personal del Proveedor deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio.

Asimismo, el Proveedor deberá de cumplir con dotar al personal a su cargo la indumentaria, equipos de protección personal (EPP) de seguridad de acuerdo con el tipo de actividad, los mismos que deberán utilizar obligatoriamente durante la ejecución del servicio.

9. PERSONAL REQUERIDO

9.1. Personal clave – Profesional responsable del servicio de mantenimiento

Un (01) ingeniero civil o arquitecto colegiado, con experiencia mínima de haber participado en dos (02) servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura y/o residente y/o inspector y/o supervisor de construcciones de edificaciones en general). Lo cual sustentará con el título profesional, constancia de habilidad y documentación que acredite su experiencia.

Dicho profesional deberá permanecer en el lugar del servicio desde el inicio hasta la culminación, la participación del personal clave será del 50%.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



10. RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERÁ LA ENTIDAD

- ✓ Facilidad de acceso a las áreas a intervenir
- ✓ Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad
- ✓ Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiren de los ambientes a intervenir
- ✓ Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas y materiales.
- ✓ Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.

11. REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

12. NORMAS TÉCNICAS

Deberá realizar el servicio de mantenimiento cumpliendo con la normativa vigente:

- D.S. N°011-2006-VIVIENDA, Reglamento Nacional de Edificaciones y sus modificatorias.
- NTS 113 MINSA/DGIEM
- Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, y sus modificatorias.
- Ley N° 28611, Ley General del Ambiente y sus modificatorias.
- Ley N° 28245, Ley Marco del Sistema Nacional de Gestión Ambiental, y sus modificatorias.
- Reglamento de la Ley N°29783, Ley de Seguridad y Salud en el trabajo. Ley N° 27314, Ley General de Residuos Sólidos y sus modificatorias.
- R.M. N°366-2001-EM/VME, Código Nacional de Electricidad-suministro y sus modificatorias.
- R.D. N° 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC, Norma Técnica, Metrados para Ps de Edificaciones y Habilitaciones Urbanas, y sus modificatorias.
- Directiva Administrativa N°211-MINSA-DGIEM V.01, Regula el pintado Externo e Interno de los EE.SS. en el ámbito del Ministerio de Salud.
- Otras normas vigentes.

13. IMPACTO AMBIENTAL

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



El Proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

Asimismo, el Proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

14. SEGUROS

El Proveedor proporcionará seguros a sus trabajadores que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Proveedor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de mantenimiento correctivo y/o preventivo contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio de que el Medico Jefe del establecimiento de salud, la Administración de la Diresa Huánuco o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.

15. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

15.1. Lugar:

IPRESS RONDOBAMBA - Centro Poblado de Rondobamba - Distrito de Huacaybamba – Provincia de Huacaybamba - Departamento de Huánuco.

15.2. Plazo

El “MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MÓDULO DEL PUESTO DE SALUD DE RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO”

se ejecutará en un plazo máximo de cuarenta y cinco días calendarios (45).

Este plazo procederá a partir del día siguiente de notificada la orden de servicio y de la suscripción de Acta de Inicio de Trabajos.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

16. RESULTADOS ESPERADOS

El Proveedor deberá entregar el servicio ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo deberá presentar un Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por el responsable técnico del servicio (ingeniero civil o arquitecto colegiado habilitado), cuyo plazo máximo de presentación será de 03 días después de concluido el servicio, el contenido mínimo será:

- ✓ Antecedentes (número de orden de servicio, descripción de la situación inicial del servicio, adjuntar panel fotográfico antes del servicio)
- ✓ Descripción de los trabajos ejecutados panel fotográfico durante la ejecución.
- ✓ Conclusiones (logro alcanzado después de ejecutar el servicio, adjuntar panel fotográfico de la situación final)
- ✓ Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)

El Proveedor realizará las pruebas necesarias, en lo que corresponda, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificados por la supervisión.

17. OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo para lo cual asumirá los gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos y pruebas respectivas, así como contemplar cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario, por lo que el proveedor se compromete a presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

El Proveedor deberá ejecutar hasta la culminación, todos los trabajos inherentes a la naturaleza del servicio aun cuando no estén expresamente descritos en los Apéndices del 1 al 7.

El Proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

El Proveedor deberá mantener comunicación y coordinación con la Red de Salud Huamalties y con la supervisión.

El Proveedor deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el mantenimiento y cuando estén ausentes del lugar de trabajo y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal médico y asistencial del establecimiento de salud, bajo responsabilidad civil y penal.

El Proveedor deberá dejar limpias y libre de contaminantes las áreas intervenidas.

El Proveedor deberá limpiar los vidrios, pisos y toda superficie manchados por efectos del servicio a contratar, debiendo para esto prever el cuidado de equipos, pisos, ventanas, etc., contar para ello con los implementos necesarios para protegerlos (fundamentalmente protectores plásticos,

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



mantas u otros afines).

Al inicio del servicio y hasta la culminación de este, el Proveedor deberá acreditar ante la Red Huamalies y ante el establecimiento de salud su personal con una relación que contenga nombres y apellidos, nacionalidad, DNI y profesión u oficio, número de celular para las coordinaciones del establecimiento de salud con el profesional responsable del servicio de mantenimiento. Asimismo, deberá informar oportunamente a la supervisión sobre los cambios de personal.

El proveedor es responsable de solicitar los permisos correspondientes en los casos que requiera realizar trabajos ocupando espacios públicos o de propiedad de terceros.

El Proveedor garantizará la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de un (01) año.

18. CONFIDENCIALIDAD

El proveedor se compromete a mantener confidencialidad y reserva absoluta de la información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido de revelar a terceros la información que le sea proporcionada.

Esta obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en planos, dibujos, fotografías, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y otros proporcionados.

19. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

✓ ÁREA QUE COORDINARA CON EL PROVEEDOR

El Proveedor, autoriza al JEFE SUPERVISOR quien coordinará en la Red Huamalies con el representante que designe la oficina de Logística, Patrimonio y un delegado de la IPRESS respectivamente para la supervisión.

- ✓ Para el seguimiento de las actividades, el área usuarios o los que hacen de sus veces, se constituirán a campos para que verifiquen de manera detallada los avances que se están realizando, levantando las actas correspondientes, con el fin de velar el cumplimiento adecuado de dicho mantenimiento.

✓ ÁREAS RESPONSABLES DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

La Red de Salud Huamalíes con los delegados designados del Área de Patrimonio, Infraestructura y Logística conjuntamente con el representante o comité designado por la Institución Prestadora de Servicios de Salud Rondobamba.

✓ CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación será emitida por la Institución Prestadora de Servicios de salud Rondobamba, como área usuaria responsable por los servicios contratados, para lo cual suscribirá el

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



Acta de Conformidad correspondiente, con el visto bueno del representante de la Red de Salud Huamalties.

Son requisitos mínimos para la recepción del servicio:

- ✓ Cumplimiento de los Términos de Referencia y Anexos. -
- ✓ Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por personal clave – profesional responsable del servicio de mantenimiento (ingeniero civil o arquitecto colegiado y habilitado)
- ✓ Acta de devolución según formato Apéndice 8, siempre y cuando corresponda.
- ✓ Protocolos de pruebas, en lo que corresponda.
- ✓ Carta de garantía por periodo no menor de un (01) año.

En caso de existir observaciones durante la ejecución de la prestación o a la culminación de estas, la Red de Salud Huamalties o IPRESS Rondobamba notificará dichas observaciones para efectuar las correcciones del caso, para lo cual se le otorgará un plazo que no excederá de los tres (03) días calendario.

20. VICIOS OCULTOS

El Proveedor por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos el servicio ofrecido tendrá una responsabilidad de un (01) año.

21. FORMA DE PAGO

El pago único se realizará, luego de firmada el Acta de Conformidad.

22. PENALIDAD

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde: F= 0.25 Para plazos mayores a sesenta (60) días ó

F = 0.40 Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato vigente o ítem que debió ejecutarse o en caso que estos involucraran obligaciones de ejecución periódica a la prestación parcial que fuera materia de retraso.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



23. OTRAS PENALIDADES

Otras penalidades serán aplicadas por cada incumplimiento de las exigencias establecidas en los términos de referencia, entendiéndose por incumplimiento lo siguiente:

N°	Descripción	Penalidades (% valor adjudicado)	Procedimiento de Verificación
1	La inasistencia injustificada del profesional responsable del servicio de mantenimiento según cronograma de ejecución. Se contabiliza 1% por cada día en que se presente el incumplimiento y será acumulativo.	De 1% hasta 5%	Se verificará en el lugar de ejecución del servicio levantando el acta correspondiente.
2	No contar con SCTR del personal programado. Sera contabilizado 1% por cada día de incumplimiento.	De 1% hasta 5%	Se evaluará la documentación requerida al proveedor para la suscripción del contrato (dentro de los cuales debe de constar la póliza del SCTR).

NOTA: Dependiendo de los montos referenciales, de las intervenciones de mantenimiento de los establecimientos de salud, si son mayores de 8 UIT, se agregará los requisitos de calificación del postor para el proceso de selección. El contratista pagara penalidad por cada día trabajado fuera del plazo acordado en la ejecución del servicio (solo tiene 30 días calendarios).

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

1.ANEXOS

Estudios técnicos



Anexo 1: Memoria descriptiva

Anexo 2: Especificaciones técnicas

Anexo 3: Metrados

Anexo 4: Presupuesto

Anexo 5: Cronograma de ejecución

Anexo 6: Planos

Anexo 7: Panel fotográfico

Documentos de apoyo

Anexo 8: Acta Inicio/Acta Término/Acta de inspección y/o Observación*

Anexo 9: Formato de acta de devolución de accesorios y/o materiales reemplazados. De ser requerido

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 1: MEMORIA DESCRIPTIVA



CONTENIDO

1. ANTECEDENTES
2. OBJETIVOS
3. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD
4. DE LA INTERVENCIÓN
5. TIEMPO DE EJECUCIÓN
6. MODALIDAD DE EJECUCIÓN
7. PRESUPUESTO
8. METRADO
9. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
10. PLANOS
11. REGISTRO FOTOGRÁFICO

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

✓ ANTECEDENTES



Se proyecta "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE HUANUCO" Con Lo Cual Se Prevé Mejorar La Calidad De Vida De La Población a Través De Las Condiciones Óptimas.

En La Actualidad El Puesto de Salud Modulo del puesto de Rondobamba se encuentra En Condiciones Inadecuadas Presencia De filtraciones De Agua, que No Permiten Una Adecuada atención al público en general y del personal; así mismo, el sistema eléctrico tiene fallas ya que no se considera los circuitos adecuados ni el tipo de cable, haciendo esto que se quemen algunos focos y tomacorrientes.

La Elaboración Del Presente Ficha Técnico Lo Realiza La Municipalidad Provincial De Huacaybamba, Contribuyendo Al Desarrollo Social De La Ciudad, Es Que Se Amerita La Ejecución Del Presente Mantenimiento, Para Dotar De Una Adecuada Infraestructura de Salud al centro poblado de Rondobamba, Con El Propósito De Brindar una Mejor atención y Espacio Que Permita Adecuadas Condiciones En El Puesto De Salud.

✓ OBJETIVO.

Mejorar las condiciones de calidad garantizado la prestación de los servicios de salud de manera eficiente y oportuna en la atención al usuario mediante la ejecución del "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE HUANUCO"

✓ DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD UBICACIÓN:

UBICACIÓN DEL PROYECTO

UBICACIÓN DEL PROYECTO:

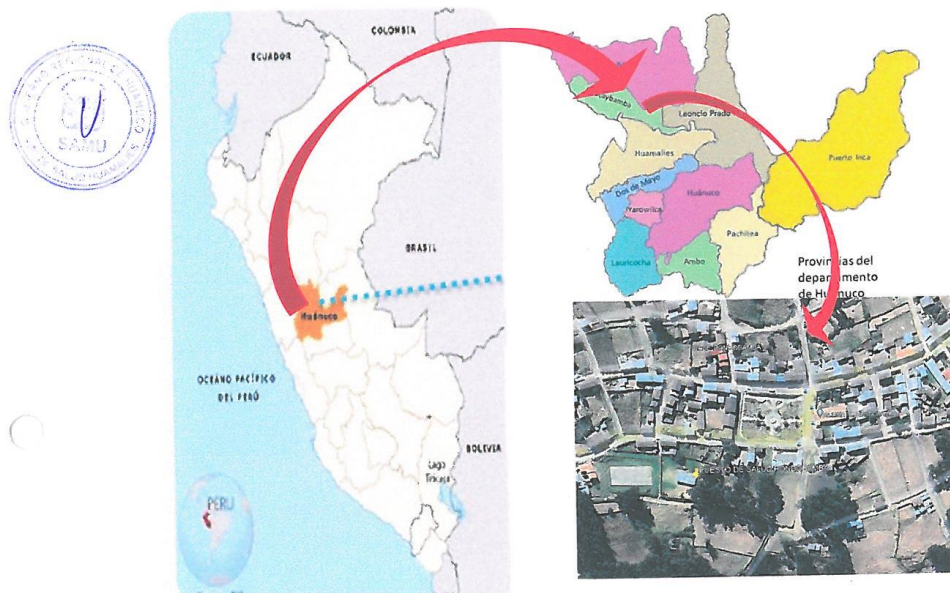
- Departamento : Huánuco
- Provincia : Huacaybamba
- Distrito : Rondobamba

UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

Región: Sierra

Coordenadas iniciales del proyecto (Rondobamba): Este : 282282.00 E,
9002180.00 N, Altitud 3158 msnm

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



Plano de Ubicación geolocalizado.

✓ ACCESIBILIDAD

ACCESOS A LA ZONA DEL PROYECTO						
DE	A	DISTANCIA	TIEMPO	TIPO DE VIA	FRECUENCIA	SERVICIO DE TRANSPORTE
Lima	Huánuco	377.7 Km.	8 h.	Carretera asfaltada	Diaria	Ómnibus.
Huánuco	Huacaybamba	298 Km.	10 h.	Carretera afirmada	Diaria	Autos y Camiones.
Huacaybamba	Centro Poblado Rondobamba	6.11 Km.	25 min.	Carretera afirmada	Diaria	Autos, camionetas etc.

✓ **SERVICIOS**

El centro poblado de Rondobamba cuenta con todo el servicio público: agua potable y alcantarillado, servicio de energía eléctrica en las viviendas y alumbrado público, servicio de telefonía e Internet. Servicio de televisión por cable, servicio diario de transporte público.

También cuentan con vías de acceso, la misma que interconecta vialmente con las ciudades capitales de Huánuco, Huacaybamba, y otras ciudades importantes a través de la carretera central.

Cuenta con centros educativos, puesto de salud, con lugares atractivos y paisajísticos, parques casonas antiguas, de la época colonial y sitios arqueológicos que podemos apreciar en la siguiente imagen.

✓ **ESTADO ACTUAL**

En la situación actual se encuentra con un módulo:

MODULO 1: La estructura se halla en regular estado, según sus características su funcionabilidad continuaría después de un desastre moderado, soportaría las amenazas moderadas a nivel estructural, pero requiere de un mantenimiento, refacción y reposición de infraestructura, sistema eléctrico e instalaciones sanitarias. Los consultorios que se distribuyen son: Obstetricia, Topico, CRED, sala de parto, almacén y cadena de Frio.

✓ **DE LA INTERVENCIÓN**○ **TIPO DE INTERVENCIÓN PREVISTO EN EL ESTABLECIMIENTO DE SALUD**

A.- Trabajos provisionales, preliminares, seguridad y salud

- Desmontaje de techo
- Desmontaje de puerta de madera
- Eliminación de material de demoliciones y desmontaje

B.- Acciones de mantenimiento – Especialidad Arquitectura

- Tijerales metálicos según diseño incl. colocación
- Correas metálicas incluido colocación (2"x2"x2.5mm)
- Cobertura de plancha de Aluzinc de 1.10m x 3.60mx35mm
- Canaletas de evacuación de lluvias INC/soportes
- Colocación de cielo raso c/baldosas acústicas y tabiquería seca
- Mantenimiento d estructuras metálicas
- Reposición de portón de ingreso principal

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

C.- Acciones de mantenimiento – Instalaciones Eléctricas y Mecánicas.



- Luminarias panel led de 60 x 60 cm 48w luz blanca
- Artefactos de luces de emergencias c/2 lamp. 50w
- Colocación de letrero luminoso identificativo.
- Mantenimiento de pozo de puesta a tierra
- Tablero general

✓ **TIEMPO DE EJECUCIÓN**

El tiempo de ejecución de este Proyecto será de 30 días calendario; como se indica en el Cronograma adjunto a lo presente.

✓ **COSTO TOTAL DEL PROYECTO**

El presupuesto técnico para la ejecución del "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE HUANUCO es de **79,423.65"**

✓ **MODALIDAD DE EJECUCIÓN**

El presente proyecto se ejecutará bajo la Modalidad de Contrata (suma alzada) a cargo de la Red de Salud Huamalties.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 2: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PARTE 1 - TRABAJOS PRELIMINARES

- 01 TRABAJOS PRELIMINARES.
 - 01.01 DESMONTAJES.
 - 01.01.01 DESMONTAJE DE TECHOS.
 - 01.01.02 DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA.
 - 01.01.03 ELIMINACION DE MATERIAL DE DEMOLICIONES Y DESMONTAJES.

PARTE 02 – ARQUITECTURA Y ACABADOS

- 02 ARQUITECTURA Y ACABADOS.
 - 02.01 COBERTURAS Y TECHOS.
 - 02.01.01 TIJERALES METALICOS S/DISEÑO INC/ COLOCACION.
 - 02.01.02 CORREAS METALICAS DE 2"X2"X 2.5MM.
 - 02.01.03 COBERTURA DE PLANCHA DE ALUZINC DE 1.10M X 3.60M X 35MM.
 - 02.01.04 CANALETA DE EVACUACION DE LLUVIAS INC/ SOPORTES.
 - 02.01.05 FALSO CIELO RASO C/BALDOSAS ACUSTICAS Y TABIQUERIA SECA.
 - 02.02 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS.
 - 02.02.01 REPOSICION DE PORTON DE INGRESO PRINCIPAL.

PARTE 03 – INSTALACIONES ELECTRICAS

- 03. INSTALACIONES ELECTRICAS.
 - 03.01 ARTEFACTOS DE ILUMINACION.
 - 03.01.01 LUMINARIA PANEL LED 60 X 60CM 48W LUZ BLANCA.
 - 03.01.02 ARTEFACTO DE LUCES DE EMERGENCIA C/2 LAMP. 50W.
 - 03.01.03 COLOCACION DE LETRERO LUMINOSO IDENTIFICATIVO.
 - 03.02 SISTEMA DE PUESTA A TIERRA.
 - 03.02.01 MANTENIMIENTO DE POZO DE PUESTA A TIERRA.
 - 03.03 TABLERO GENERAL.
 - 03.03.01 TABLERO GENERAL.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ESPECIFICACIONES TECNICAS

01.



TRABAJOS PRELIMINARES:

Comprende de todas las construcciones e instalaciones que con carácter temporal son ejecutadas para el servicio del personal administrativo y obrero para almacenamiento y cuidados de los materiales durante la ejecución del servicio se pueden usar materiales recuperables en todo en parte ya que están construcciones e instalaciones deben ser demolidas y desarmadas al final del servicio.

01.01.

DESMONTAJES

01.01.01.

DESMONTAJE DE TECHOS

DESCRIPCIÓN

Se considera en esta partida los trabajos que se realizaran en el desmontaje del techo total en el área de trabajo. El constructor deberá limpiar y adecuar el área que será usada como área de trabajo, proteger contra cualquier daño, que puedan suscitarse en el transcurso del trabajo a realizarse

MÉTODO DE MEDICIÓN

Los trabajos se medirán por metro cuadrado (m2)

FORMA DE PAGO:

La presente partida, se pagará según el precio unitario del contrato y de acuerdo con el método de medición (m2), constituyendo dicho precio, compensación plena por mano de obra, leyes sociales, equipos, herramientas y todos los imprevistos necesarios para materializar la partida.

01.01.02.

DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA

DESCRIPCION:

Se considera en esta partida los trabajos que se realizaran en el desmontaje de las puertas Deterioradas. El Constructor deberá sacar las puertas para una su posterior colocación en buen estado, durante el trabajo realizado se realizará de forma segura para poder protegerse contra

18

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



cualquier daño, que puedan suscitarse en el transcurso del trabajo a realizarse.

MEDICION.

La medición se efectuará por Unidad (Und)

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del contrato, por Unidad (Und) entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por equipo, mano de obra, herramientas e imprevistos

01.01.03. ELIMINACION DE MATERIAL EXEDENTE**DESCRIPCIÓN:**

Todo material excedente de las excavaciones o cortes que no hubiera sido empleado en rellenos deberá ser retirado inmediatamente sin permanecer dentro del perímetro de la Obra.

MEDICIÓN:

Este trabajo será medido por metro cúbico (m3) de material eliminado a un botadero cuya ubicación será definida por el Supervisor.

FORMA DE PAGO

La presente Partida será pagada por metro cúbico (m3) de material eliminado con el precio unitario del presupuesto según el avance real de los trabajos, siendo el Supervisor quien verifique el volumen final eliminado para el pago respectivo.

El precio unitario comprende los costos necesarios para realizar la extracción, transporte y eliminación del material excedente; incluye mano de obra, equipo, herramientas e imprevistos necesarios y utilizados para realizar la actividad.

02. ARQUITECTURA Y ACABADOS**02.01. COBERTURAS Y TECHOS****02.01.01. TIJERALES METALICOS S/DISEÑO INC/COLOCACION****DEFINICIÓN**

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

Son estructuras de carpintería metálica que se colocan para brindar soporte a la cobertura o techo que estar puesto sobre los tijerales.



DESCRIPCIÓN

La carpintería metálica llamada también Tijerales, es una estructura que brindara un soporte firme para la cobertura que estará sobrepuesta, y será verificado y aprobado por el Ingeniero responsable de los trabajos que se realizaran en dicha partida.

MEDICIÓN

Este trabajo será medido por Unidad (Und)

FORMA DE PAGO

La presente Partida será pagada por Unidad (Und)

El precio unitario comprende los costos necesarios para realizar el trabajo establecido en esta partida.

02.01.02. COREA METALICAS DE 2" X 2" X 2.5MM

VER ITEM 02.01.01

02.01.03. COBERTURA DE PLANCHA DE ALUZINC DE 1.10M X 3.60M X 35MM

DESCRIPCION

Comprende el suministro de la mano de obra, materiales y herramientas para el montaje de la cobertura del techo sobre los elementos de madera, usando plancha Aluzinc de 1.10x3.60x0.35mm.

MEDICIÓN

El trabajo efectuado se medirá en Metros Cuadrados (M2).

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario por Metro Cuadrado y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas.

02.01.04. CANALETA DE EVACUACION DE LLUVIAS INC/SOPORTES

DESCRIPCION

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

Comprende el suministro de la mano de obra, materiales y herramientas para el montaje de la canaleta que servirá para la evacuación del agua de lluvias.

MEDICIÓN

El trabajo efectuado se medirá en Metro (M).

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario por Metro y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas.

**02.01.05. FALSO CIELO RASO C/BALDOSAS ACUSTICAS Y TABIQUERIA SECA****DESCRIPCION**

Comprende el suministro e instalación de cielo raso en las áreas indicadas en planos o donde lo determine el ingeniero responsable de la obra, el cual debe incluir la perfilera en aluminio tipo auto ensamble y todos los elementos necesarios para su instalación.

MEDICION

El trabajo efectuado se medirá en Metro Cuadrado (M2).

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario por Metro Cuadrado y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas.

02.02. MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS**02.02.01. REPOSICION DE PORTON DE INGRESO PRINCIPAL****DESCRIPCION**

Comprende el suministro e instalación de un portón de estructura metálica para el ingreso principal, el cual debe incluir la perfilera metálica y todos los elementos necesarios para su instalación.

MEDICION

El trabajo efectuado se medirá en Metro Cuadrado (und).

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra y herramientas.

03. INSTALACIONES ELECTRICAS

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

03.01. ARTEFACTOS DE ILUMINACION

03.01.01. LUMINARIA PANEL LED 60 X 60CM 48W LUZ BLANCA



DESCRIPCIÓN:

Consiste en el traslado y colocación del artefacto eléctrico (luminaria) el cual será acoplado al sistema de las baldosas (cielo raso) dicho trabajo será verificado y aprobado por el ingeniero responsable.

MEDICIÓN:

La unidad de medición del equipo a instalar será por Unidad (Und)

FORMA DE PAGO

La presente Partida será pagada por su unidad de medida que es Punto (Und) y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas.

03.01.02. ARTEFACTO DE LUCES DE EMERGENCIA C/2 LAMP. 50 W

VER ITEM 03.01.01

03.01.03. COLOCACION DE LETRERO LUMINOSO IDENTIFICATIVO

DESCRIPCION

Comprende en realizar la colocación del letrero luminoso identificativo en lugar estratégico en donde puedan informarse de la existencia del establecimiento.

MEDICION

La unidad de medición de estas partidas será por unidad (und) de acuerdo al metrado.

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará de acuerdo a la unidad de medida y conforme al avance de trabajo. El cual se deberá de contar con la aprobación de la Supervisión.

03.02. SISTEMA DE PUESTA A TIERRA

05.02.01 MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA

DESCRIPCION

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

Comprende en realizar un correcto trabajo verificación y mantenimiento del pozo tierra, empleando herramientas y mano de obra adecuada, de acuerdo a los análisis de costos unitarios.

MEDICION

Esta partida su unidad de medida será en unidad

FORMA DE PAGO

El pago será por unidad instalada según el precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago, que incluye materiales en caso de cambio y mano de obra, previa aprobación del supervisor del proyecto

**03.03. TABLERO GENERAL****03.03.01 TABLERO GENERAL****DESCRIPCIÓN:**

Centro de control y distribución de la energía eléctrica en todos los ambientes, sectorizada o de manera total.

Con elementos eléctricos que sirven para interrumpir el paso de la corriente eléctrica en forma voluntaria o cuando se genere una sobrecarga en el sistema. Serán del tipo Termo magnético para mayor seguridad del control de carga.

MEDICIÓN:

La unidad de medición de los tomacorrientes es en Unidad (Und)

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario por Unidad y dicho pago constituirá la compensación total por la mano de obra, herramientas

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 3: METRADOS



RESUMEN DE MANTENIMIENTO PUESTO DE SALUD

Proyecto : "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MODULO DEL PUESTO DE SALUD DE RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE HUANUCO"
Propietario : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUACAYBAMBA
Fecha : Marzo/2024 Hecho por :
Especialidad : Revisado por :
Modulo : RONDOBAMBA

ITEM	DESCRIPCION	Und.	Parcial	Total
01	TRABAJOS PRELIMINARES			
01.01	DESMONTAJES			
01.01.01	DESMONTAJE DE TECHO	m2	186.20	186.20
	DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA	und	4.00	4.00
01.01.02	ELIMINACION DE MATERIAL DE DEMOLICIONES Y DESMONTAJE	m3	15.00	15.00
03	ARQUITECTURA Y ACABADOS			
03.02	COBERTURAS Y TECHOS			
03.02.02	TIJERALES METALICOS SEGÚN DISEÑO INCL. COLOCACION	Und	7.00	7.00
03.02.03	CORREAS METALICAS INCLUIDO COLOCACION (2'X2"X 2.5mm)	ml	248.40	248.40
03.02.04	COBERTURA DE PLANCHAS DE ALUZINC DE 1.10m X 3.60m X 35mm	m2	221.08	221.08
03.02.05	CAVALETAS DE EVACUACION DE LLUVIAS INCL. SOPORTES	m	41.40	41.40
03.02.06	COLOCACION DE CIELO RASO CIBALDOSAS ACUSTICAS Y TABIQUERIA SECA	m2	211.54	211.54
03.03	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS			
03.03.01	REPOSICION DE PORTON DE INGRESO PRINCIPAL	glb	1.00	1.00
05	INSTALACIONES ELECTRICAS			
05.01	ARTEFACTOS DE ILUMINACION			
	LUMINARIA PANEL LED DE 60X80 CM 48W LUZ BLANCA	und	22.00	22.00
	ARTEFACTO DE LUCES DE EMERGENCIA C/2 LAMP. 50W	und	2.00	2.00
	COLOCACION DE LETRERO LUMINOSO IDENTIFICATIVO	und	1.00	1.00
05.02	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA			
05.02.01	MANTENIMIENTO DE POZO DE PUESTA A TIERRA	und	1.00	1.00
	TABLERO GENERAL			
	TABLERO GENERAL	und	1.00	1.00

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 4: PRESUPUESTO

PRESUPUESTO DE OBRA



PROYECTO : "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL MÓDULO DEL PUESTO DE SALUD DE RONDOBAMBA, DISTRITO DE HUACAYBAMBA-PROVINCIA DE HUACAYBAMBA-DEPARTAMENTO DE HUANUCO"
PROPIETARIO : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUACAYBAMBA
UBICACION : DPTO. HUANUCO. PROV. HUACAYBAMBA. DIST. HUACAYBAMBA. LOC. RONDOBAMBA
FECHA PROYECTO : 20/03/2024

Item	Descripción	Unid.	Cant.	Precio	Parcial	Sub Total
1.0	TRABAJOS PRELIMINARES					1,309.15
1.1	DESMONTAJES					1,309.15
1.1.1	Desmontaje de Techos	m²	185.20	4.98	927.28	
1.1.2	Desmontaje de Puertas de madera	und	4.00	39.78	159.12	
1.1.3	Eliminación de Material de demoliciones y desmontajes	m³	15.00	14.85	222.75	
2.0	ARQUITECTURA Y ACABADOS					58,481.21
2.1	COBERTURAS y TECHOS					55,481.21
2.1.1	Tijerales metálicos s/Diseño incl/Colocación	und	7.00	2,500.00	17,500.00	
2.1.2	Correa metálicas de 2" x 2" x 2.5mm	m	248.40	44.54	11,063.74	
2.1.3	Cobertura de plancha Aluzinc de 1.10m x 3.60m x 35mm	m²	221.08	53.04	11,726.08	
2.1.4	Canaleta de evacuación de lluvias incl/soportes	m	41.40	24.85	1,028.79	
2.1.5	Falso Cielo Raso C/Baldosas Acústicas y Tabiquería Seca	m²	211.54	66.95	14,162.60	
2.2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS					3,000.00
2.2.1	Reposición de Portón de Ingreso principal	gbl	1.00	3,000.00	3,000.00	
3.0	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					6,396.01
3.1	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN					4,736.94
3.1.1	Luminaria Panel LED 60x60cm 48W Luz Blanca	und	22.00	119.00	2,618.00	
3.1.2	Artefacto de luces de emergencia C/2 lamp 50 W	und	2.00	309.47	618.94	
3.1.3	Colocación de letrero luminoso identificativo	und	1.00	1,500.00	1,500.00	
3.2	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA					1,008.99
3.2.1	Mantenimiento de Pozo de Puesta a Tierra	und	1.00	1,008.99	1,008.99	
3.3	TABLERO GENERAL					650.08
3.3.1	Tablero general	und	1.00	650.08	650.08	

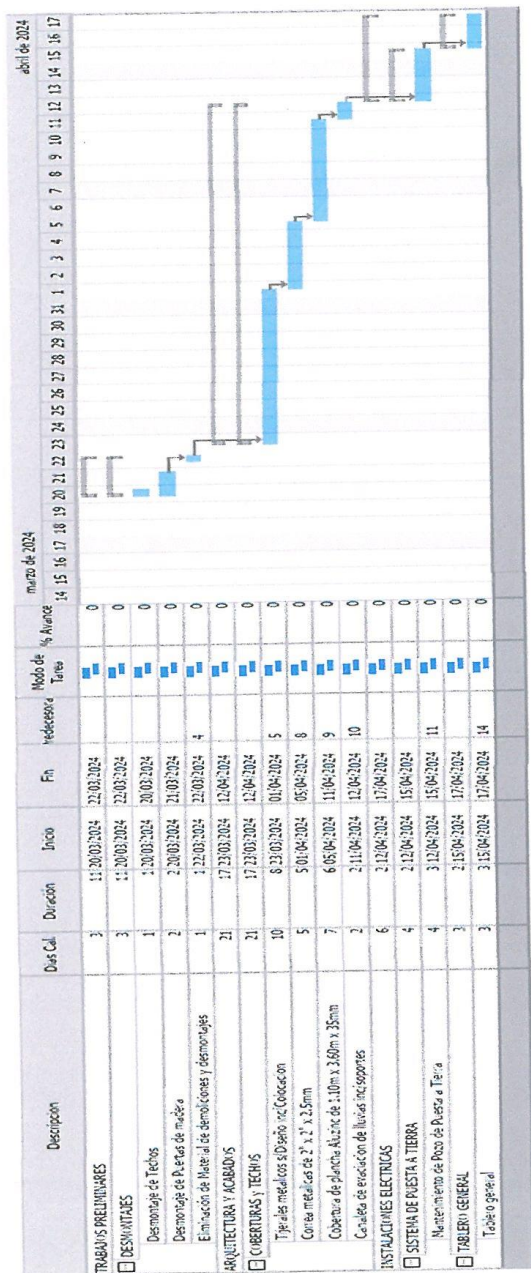
Costo Directo		66,186.37
Gastos Generales	12.00001%	7,942.37
Utilidad	8.00%	5,294.91
TOTAL :		79,423.65

[Son: setenta y nueve mil cuatrocientos veintitres Soles con sesenta y cinco céntimos]



DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA
TÉRMINOS DE REFERENCIA

ANEXO 5: CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN



TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



ANEXO 6: PANEL FOTOGRAFICO

MODULO I

	
FOTO N°1:P.S RONDOBAMBA	FOTO N°2: CAMBIO DE CIELO RrASO
	
FOTO N°3: CAMBIO DE CIELO RrASO	FOTO N°4: Mantenimiento de puertas y reposición de cerrajería

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

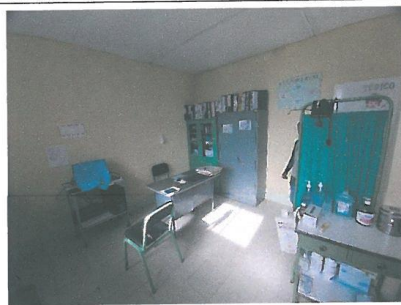


FOTO N5°: CAMBIO DE LUNINARIAS

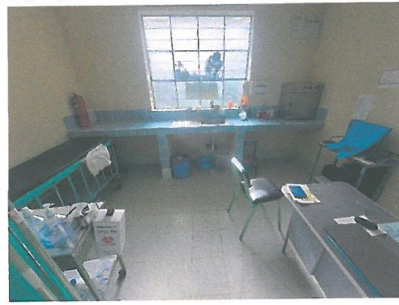


FOTO N°6: CAMBIO DE LUMINARIAS



FOTO N°7: instalar cielo raso

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



	
FOTO N°8: CAMBIO DE LUMINARIAS	FOTO N°9: MANTENIMIENTO DE PUERTA
	
FOTO N°10: CAMBIO DE LUMINARIAS	FOTO N°11: ADECUACIÓN DEL CABLEADO DE ENERGÍA ELÉCTRICA

TÉRMINOS DE REFERENCIA
 DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



FOTO N°12: CAMBIO DE CIELO RrASO	FOTO N°13: CAMBIO DE LUMINARIAS

FOTO N°14: CAMBIO DE CIELO RrASO	FOTO N°15: mantenimiento del cielo raso.

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



FOTO N°16: luminarias y cielo raso

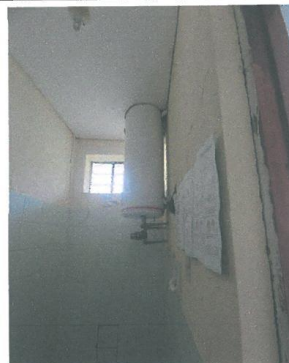


FOTO N°17: instalar luminaria, puesta en funcionamiento de la ducha eléctrica



FOTO N°18: cambio de cableado de la ducha eléctrica

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



FOTO N°20: mantenimiento del cielo raso



FOTO N°21: reposición de cerrajería por chapa de tres golpes



FOTO N°22: mantenimiento de puertas



FOTO N°23: mantenimiento de puerta



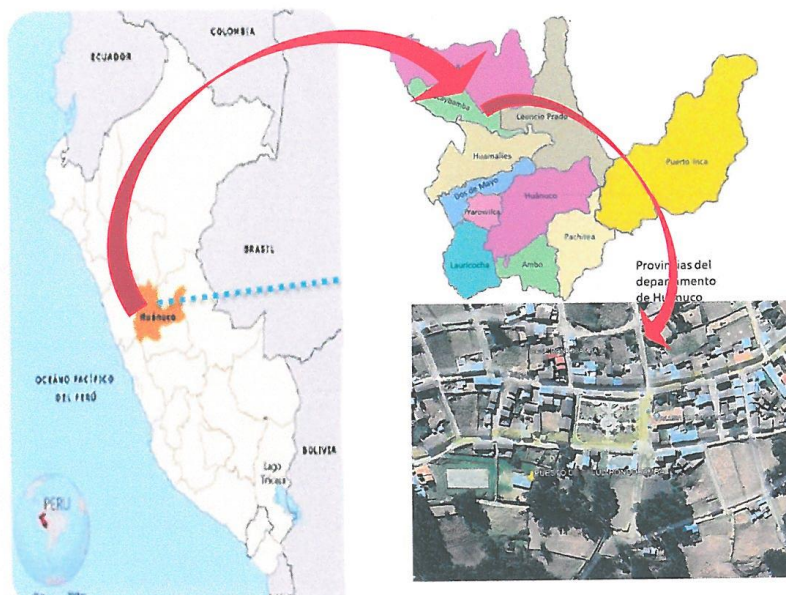
FOTO N°24: cambio de cielo raso



FOTO N°25: cambio de luminarias

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA

ANEXO 7: PLANOS UBICACIÓN POLITICA DEL PROYECTO



UBICACIÓN DEL PROYECTO:

- Departamento : Huánuco
- Provincia : Huacaybamba
- Distrito : Rondobamba

UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

Región: Sierra

Coordenadas iniciales del proyecto (Rondobamba): Este : 282282.00 E,
9002180.00 N, Altitud 3158 msnm

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



ANEXO 8: ACTA DE ENTREGA DE IPRESS E INICIO DEL SERVICIO
ACTA DE INICIO DEL SERVICIO

ORDEN DE SERVICIO N°:

MODALIDAD DE SELECCIÓN:

OBJETO:

LOCALIZACIÓN:

VALOR:

PLAZO:

FECHA DE INICIACIÓN:

FECHA DE TERMINACIÓN:

PROVEEDOR O CONTRATISTA:

COORDINADOR (A) RSHUAMALIE:

A los.....días del mes de del año, se
reunieron en las instalaciones del Establecimiento de Salud
..... los siguientes representantes:

Por la IPRESS (Representante del Comité de Inspección General de
Mantenimiento):
.....

Por el Contratista o Proveedor:
.....

Por la Red de Salud Huamalies (Representante):
.....

Con la finalidad de dar inicio al Servicio de Mantenimiento de Infraestructura del:
“.....”

Se deja constancia por medio de la presente Acta, que en la fecha se da por
iniciado el plazo contractual, estando el "área de intervención" sin ningún
obstáculo para dar inicio a las labores encomendadas (La IPRESS debe
conservar su funcionamiento con normalidad), firmando en señal de
conformidad:

.....
FIRMA
“EL CONTRATISTA o PROVEEDOR”

.....
FIRMA
“COMITÉ DE INSPECCIÓN GENERAL
DE MANTENIMIENTO”

.....
FIRMA
“REPRESENTANTE RSH”

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



ANEXO 9: ACTA DE INSPECCION Y/O OBSERVACION DEL SERVICIO

ORDEN DE SERVICIO N°:
MODALIDAD DE SELECCIÓN:
OBJETO:
LOCALIZACION:
VALOR:
PLAZO:
FECHA DE INICIACION:
FECHA DE TERMINACIÓN:
PROVEEDOR O CONTRATISTA:
COORDINADOR (A) RSH:

A los.....días del mes de del año, se
reunieron en las instalaciones del Establecimiento de Salud
..... los siguientes representantes:

Por la IPRESS (Representante del Comité de Inspección General de
Mantenimiento):
.....

Por el Contratista o Proveedor:
.....

Por la Red de Salud Huamalies (Representante):
.....

Con la finalidad de realizar seguimiento al Servicio de Mantenimiento de
Infraestructura de la IPRESS:
“.....”

Luego de la inspección Técnica realizada, se deja constancia de que existen
observaciones en cuanto a los procedimientos técnicos y/o constructivos, los
cuales se registran a continuación:
.....
.....
.....
.....

El plazo máximo para proceder a corregir y/o levantar las observaciones
planteadas es de 48 horas, a partir de la firma del presente Acta.
A conformidad de lo indicado en el presente documento, firman los siguientes:

.....
FIRMA
“EL CONTRATISTA o PROVEEDOR”

.....
FIRMA
“COMITÉ DE INSPECCIÓN GENERAL
DE MANTENIMIENTO”

.....35.....
FIRMA
“REPRESENTANTE RSH”

ANEXO 10: FORMATO DE VALORIZACION



	FORMATO		Coperto Versione Pagina	2013-24-05-001-004 0 51 di 71

VALORIZACIÓN

STEVILIO

COMITÉ DE GESTIÓN
CONTRATISTA
PERIODO
PLAZO DE EJECUCIÓN

Fecha	Valor Referencial	Monte Controlado	Factor de Relación
12/12/2007	100	100	1.00
12/12/2008	100	100	1.00
12/12/2009	100	100	1.00
12/12/2010	100	100	1.00
12/12/2011	100	100	1.00
12/12/2012	100	100	1.00
12/12/2013	100	100	1.00
12/12/2014	100	100	1.00
12/12/2015	100	100	1.00
12/12/2016	100	100	1.00
12/12/2017	100	100	1.00
12/12/2018	100	100	1.00
12/12/2019	100	100	1.00
12/12/2020	100	100	1.00
12/12/2021	100	100	1.00
12/12/2022	100	100	1.00
12/12/2023	100	100	1.00
12/12/2024	100	100	1.00
12/12/2025	100	100	1.00
12/12/2026	100	100	1.00
12/12/2027	100	100	1.00
12/12/2028	100	100	1.00
12/12/2029	100	100	1.00
12/12/2030	100	100	1.00
12/12/2031	100	100	1.00
12/12/2032	100	100	1.00
12/12/2033	100	100	1.00
12/12/2034	100	100	1.00
12/12/2035	100	100	1.00
12/12/2036	100	100	1.00
12/12/2037	100	100	1.00
12/12/2038	100	100	1.00
12/12/2039	100	100	1.00
12/12/2040	100	100	1.00
12/12/2041	100	100	1.00
12/12/2042	100	100	1.00
12/12/2043	100	100	1.00
12/12/2044	100	100	1.00
12/12/2045	100	100	1.00
12/12/2046	100	100	1.00
12/12/2047	100	100	1.00
12/12/2048	100	100	1.00
12/12/2049	100	100	1.00
12/12/2050	100	100	1.00
12/12/2051	100	100	1.00
12/12/2052	100	100	1.00
12/12/2053	100	100	1.00
12/12/2054	100	100	1.00
12/12/2055	100	100	1.00
12/12/2056	100	100	1.00
12/12/2057	100	100	1.00
12/12/2058	100	100	1.00
12/12/2059	100	100	1.00
12/12/2060	100	100	1.00
12/12/2061	100	100	1.00
12/12/2062	100	100	1.00
12/12/2063	100	100	1.00
12/12/2064	100	100	1.00
12/12/2065	100	100	1.00
12/12/2066	100	100	1.00
12/12/2067	100	100	1.00
12/12/2068	100	100	1.00
12/12/2069	100	100	1.00
12/12/2070	100	100	1.00
12/12/2071	100	100	1.00
12/12/2072	100	100	1.00
12/12/2073	100	100	1.00
12/12/2074	100	100	1.00
12/12/2075	100	100	1.00
12/12/2076	100	100	1.00
12/12/2077	100	100	1.00
12/12/2078	100	100	1.00
12/12/2079	100	100	1.00
12/12/2080	100	100	1.00
12/12/2081	100	100	1.00
12/12/2082	100	100	1.00
12/12/2083	100	100	1.00
12/12/2084	100	100	1.00
12/12/2085	100	100	1.00
12/			

[illegible]

Responsible Designado por la RSCM

2000
 INC
 NUMBER

Contratista

Nombre: _____

Presidente o Tesorero del Comité

Nombre: _____
 DNI: _____

TÉRMINOS DE REFERENCIA
DECRETO SUPREMO N° 019-2018-SA – DECLARATORIA DE EMERGENCIA SANITARIA



ACTA DE INSPECCION Y/O OBSERVACION DEL SERVICIO

ORDEN DE SERVICIO N°:
MODALIDAD DE SELECCIÓN:
OBJETO:
LOCALIZACION:
VALOR:
PLAZO:
FECHA DE INICIACION:
FECHA DE TERMINACIÓN:
PROVEEDOR O CONTRATISTA:
COORDINADOR (A) RSH:

A los.....días del mes de del año, se
reunieron en las instalaciones del Establecimiento de Salud
..... los siguientes representantes:

Por la IPRESS (Representante del Comité de Inspección General de
Mantenimiento):
.....

Por el Contratista o Proveedor:
.....

Por la Red de Salud Huamalties (Representante):
.....

Para dejar constancia por medio de la presente Acta, que, en la fecha, se han
culminado los trabajos contratados, correspondientes a la Orden de Servicio,
Términos de Referencia y todas las consideraciones técnicas, dando por
CULMINADO el Servicio de Mantenimiento de Infraestructura de la IPRESS:
"....."

Se firma en señal de conformidad:

.....
FIRMA
"EL CONTRATISTA o PROVEEDOR"

.....
FIRMA
"COMITÉ DE INSPECCIÓN GENERAL
DE MANTENIMIENTO"

.....
FIRMA
"REPRESENTANTE RSH"

Hoy ____ del mes de ____ de ____ en el Área responsable del Establecimiento de Salud _____, mediante el presente documento, la Empresa Proveedoradora del Servicio realiza la devolución formal de los repuestos, accesorios y/o materiales usados en condición de desgaste inoperativos producto del SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE _____ DEL PUESTO DE SALUD _____", los presentes Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento Jefe del Área de Infraestructura, Jefe de Control Patrimonial y Representante de la empresa proveedora del servicio. Declaran recepción de los mismos.

Nombres y Apellidos	
Cargo	RESPONSABLE DE UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES DE MANTENIMIENTO
Nombres y Apellidos	
Cargo	RESPONSABLE DE CONTROL PATRIMONIAL

[illegible]

NOTA:
Es de indicar que todo lo establecido en los Términos de referencia adjunto, son netamente referenciales puesto que éstos podrían ser modificados de acuerdo al tipo de servicio que realicen, teniendo en cuenta No modificar la estructura del Término de Referencia.

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Importante para la Entidad

Los requisitos de calificación que la Entidad **debe** adoptar son los siguientes:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

A	CAPACIDAD LEGAL
	HABILITACIÓN
	<u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none"> - Contar con RNP en el capítulo servicios.
	<div> <div>Importante</div> <p><i>De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.</i></p> </div> <div> <u>Acreditación:</u> <ul style="list-style-type: none"> - Contar con copia del RNP en el capítulo servicios. </div>

Importante para la Entidad

Asimismo, la Entidad **puede** adoptar uno o más de los requisitos de calificación siguientes:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases, así como los requisitos de calificación que no se incluyan.

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.2	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA
	<u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none"> - Compromiso de alquiler almacén <u>Acreditación:</u> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida.</p> <div> <div>Importante</div> <p><i>En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.</i></p> </div>
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
	<div> <div>Importante para la Entidad</div> <p><i>Para las calificaciones del personal se puede considerar al menos uno de los requisitos siguientes:</i></p> <p><i>Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases, así como el requisito de calificación, si este no ha sido incluido.</i></p> </div>
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<u>Requisitos:</u> <p>JEFE RESIDENTE DE SERVICIO</p> <p>Contar como mínimo 120 horas lectivas en lo siguiente:</p>

	<p>a. Manejo de tareas seguras. b. Trabajos en altura</p> <p>Contar como mínimo 08 horas lectivas en lo siguiente:</p> <p>c. Supervisión de obra d. Liquidación de obra. e. Ley de contrataciones del estado y su reglamento.</p> <p>SUPERVISOR SSOMA</p> <p>Contar como mínimo 120 horas lectivas en lo siguiente:</p> <p>a. Manejo de tareas seguras. b. Trabajos en altura c. Elaboración e implementación de protocolos de seguridad para construcción de obras. d. Previsionista de salud y trabajo en obra. e. Primero auxilios f. Identificación de peligros y evaluación de riesgos</p> <p>Contar como mínimo 120 horas académicas en lo siguiente:</p> <p>g. Sistema de gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará con copia simple del Diploma y/o Constancias y/o certificado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>1.- El grado y habilitaciones será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p><i>Incluir o eliminar, según corresponda. Sólo deberá incluirse esta nota cuando la formación académica sea el único requisito referido a las calificaciones del personal clave que se haya previsto. Ello a fin que la Entidad pueda verificar los grados o títulos requeridos en los portales web respectivos.</i></p> </div> <p>En caso CONSIGNAR EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p>Requisitos:</p> <p>JEFE RESIDENTE DE SERVICIO</p> <p>Un (01) ingeniero civil o arquitecto colegiado, con experiencia mínima de haber participado en dos (02) servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura y/o residente y/o inspector y/o supervisor de construcciones de edificaciones en general). Lo cual sustenta con el</p>

	<p>título profesional, constancia de habilidad y documentación que acredite la experiencia.</p> <p>SUPERVISOR SSOMA</p> <p>Experiencia efectiva no menor a dos (02) años como: Especialista en impacto ambiental, seguridad y salud ocupacional y/o Especialista SSOMA y/o Inspector de obra y/o jefe de Supervisión de Obras y/o Supervisor de Obra y/o jefe de Supervisor de Obra y/o jefe de Supervisión; en la ejecución y/o supervisión en servicios y/o obras en general, experiencia que se computará desde la obtención de la colegiatura.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo. Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas. Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases. </div>
C	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 182,336.41 por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 45,584.00 (Cuarenta y cinco mil quinientos ochenta y cuatro con 00/100 soles, MONTO QUE NO DEBE SUPERAR EL 25% DEL VALOR ESTIMADO, por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p>

<p>Se consideran servicios similares a los siguientes: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA Y/O PUESTOS DE SALUD Y/O CENTROS DE SALUD EN EL SECTOR PUBLICO.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹⁴, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p>

¹⁴ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

Importante

- *Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACION
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>P_i = Puntaje de la oferta a evaluar</p> <p>O_i = Precio i</p> <p>O_m = Precio de la oferta más baja</p> <p>PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;">70 puntos</p>
OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	30 puntos
B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)</p>	<p>De 40 hasta 44 días calendario: 03 puntos</p> <p>De 35 hasta 39 días calendario: 06 puntos</p> <p>De 30 hasta 34 días calendario: 10 puntos</p>

C. GARANTÍA COMERCIAL DEL POSTOR		10 puntos
<u>Evaluación:</u> Se evaluará en función al tiempo de garantía comercial ofertada, el cual debe superar el tiempo mínimo de garantía exigido en los Términos de Referencia.		Más de 12 meses hasta 18 meses
<u>Acreditación</u> Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada del postor.		10 puntos
		Más de 6 meses hasta 12 meses:
		06 puntos
		Más de 1 mes hasta 6 meses:
		03 puntos
E. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA		10 puntos
<u>Evaluación:</u> 1) Metodología de plan de trabajo para ejecución de servicio		
<u>Acreditación:</u> Se acreditará únicamente mediante la presentación de Plan de trabajo sustentado correctamente, cuyo contenido mínimo es la siguiente estructura:		Mejora 1 : [10] puntos
✓ Título ✓ Finalidad ✓ Antecedentes ✓ Marco Legal ✓ Objetivos del Plan de Trabajo ✓ Procedimiento y programa ✓ Metodología ✓ Procedimiento de trabajo ✓ Mecanismos de aseguramiento de calidad ✓ Recursos Humanos ✓ Producto ✓ Mecanismos de revisión y supervisión ✓ Cronograma		
PUNTAJE TOTAL		100 puntos

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁵

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

¹⁵ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

“El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN].”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA ...: PRESTACIONES ACCESORIAS¹⁶

“Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].

El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO

¹⁶ De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesorias, pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.

DE GARANTÍA PRESENTADA N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

Importante

De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no

procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista.”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁷

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁸.

¹⁷ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

¹⁸ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

ANEXO N° 1**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁹		Sí		No	
Correo electrónico :					

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²⁰

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹⁹ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

²⁰ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²¹		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²²		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²³		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

²¹ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²² Ibidem.

²³ Ibidem.

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²⁴

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²⁴ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de **[CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]**, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²⁵

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁶

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%²⁷

²⁵ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁶ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁷ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el sistema a precios unitarios incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6**PRECIO DE LA OFERTA**

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
TOTAL			

El precio de la oferta **[CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA]** incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*
“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.

Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:*
“El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente”.
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:*
“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.

Incluir o eliminar, según corresponda

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

Importante para la Entidad

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
“El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente”.*
- En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.*

Incluir o eliminar, según corresponda

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el esquema mixto de suma alzada y precios unitarios incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

OFERTA A PRECIOS UNITARIOS DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

CONCEPTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO
Monto del componente a precios unitarios			

OFERTA A SUMA ALZADA DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
Monto del componente a suma alzada	

Monto total de la oferta	
--------------------------	--

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *El postor debe consignar en su oferta los precios unitarios de los componentes previstos para este sistema en el presente anexo y por un monto fijo integral de los componentes previstos a suma alzada.*
- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*
Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
“El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente”.*
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.*

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el sistema en base a porcentajes incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6**PRECIO DE LA OFERTA**

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	OFERTA
Porcentaje ofertado ²⁸	%
Monto Total Ofertado	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.

Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
“El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente”.*
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.*

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

²⁸ De conformidad con la Opinión N° 202-2016/DTN, corresponde al porcentaje del monto total a cobrar o recuperar.

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el sistema en base a honorario fijo y comisión de éxito incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	MONTO
(A) Honorario Fijo	
(B) Comisión de éxito ²⁹	
Precio de la Oferta (A) + (B)	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.

Importante para la Entidad

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
“El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente”.*
- En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.*

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

²⁹ De conformidad con la Opinión N° 011-2017/DTN “El postor formula su oferta contemplando un monto fijo y un monto adicional como incentivo que debe pagársele en caso consiga el resultado esperado”.

Importante para la Entidad

Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

**ANEXO N° 7
DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA
APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV**

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa³⁰ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

³⁰ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquéllas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ³¹	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ³²	EXPERIENCIA PROVENIENTE ³³ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁴	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁵	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁶
1										
2										
3										

³¹ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³² Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

³³ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

³⁴ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³⁵ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³⁶ Consignar en la moneda establecida en las bases.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ³¹	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ³²	EXPERIENCIA PROVENIENTE ³³ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁴	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁵	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁶
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
	...									
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00) o el procedimiento de selección según relación de ítem no supere dicho monto, se debe considerar el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

ANEXO N° 10

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 10

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*

ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.