



# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

### ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

#### LICITACION PÚBLICA N° 013-2024-CS-GORE.ICA PRIMERA CONVOCATORIA

#### CONTRATACION DEL EJECUTOR DE OBRA: CREACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

En la ciudad de Ica, siendo las 08:00 horas, del día 07 de febrero del 2025, se reúnen los miembros del Comité de Selección encargado de conducir y desarrollar el procedimiento de selección designado mediante FORMATO 4 de fecha 12 de diciembre del 2024 de la LICITACION PUBLICA N° 013-2024-CS-GORE.ICA – PRIMERA CONVOCATORIA para la CONTRATACION DEL EJECUTOR DE OBRA: CREACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA por un valor referencial de S/ 7,336,404.55 (siete millones trescientos treinta y seis mil cuatrocientos cuatro con 55/100 soles), con la finalidad de continuar con las Etapas de Admisión, Evalúa y califica según Orden de Prelación y Otorgamiento de Buena Pro, de ser el caso.

El quórum necesario que exige la Normativa se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- Presidente Titular : ANGEL ENRIQUE VEGA ESPINOZA
- Primer Miembro Titular : REGULO E. NAVARRETE PAREDES
- Segundo Miembro Titular : MIRKO A. RODRIGUEZ CAVERO

#### I. PARTICIPANTES INSCRITOS EN EL SEACE

El presidente saluda a los miembros y declara por iniciado la presente reunión, procediendo luego a solicitar a la Subgerencia de Abastecimiento el registro de los participantes que se registraron a través del Sistema Electrónico de Contratación del Estado (SEACE), de acuerdo con el cronograma establecido, encontrándose registrado los siguientes participantes.

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10215556641	POMEZ CALLE JULIO CESAR	2024-12-10 16:03:56.0	Válido
2	20171368368	J & M EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-12 11:32:28.0	Válido
3	20215462910	NOSA CONTRATISTAS GENERALES S R L	2024-12-06 08:53:21.0	Válido
4	20268887785	CVJ CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2024-12-14 13:16:06.0	Válido
5	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	2024-12-06 01:52:32.0	Válido
6	20375458307	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.	2025-01-23 11:43:21.0	Válido
7	20403160190	PCD S.A.C.	2024-12-12 11:19:34.0	Válido
8	20478097892	B & B INGENIEROS CONSULTORES S.A.C.	2024-12-12 11:43:51.0	Válido
9	20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-01-02 12:26:31.0	Válido
10	20494299161	ANGULO & SALAZAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA CONTRATISTAS GENERALES	2024-12-26 22:04:19.0	Válido
11	20494404134	RVE INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-12-16 21:22:50.0	Válido
12	20494565065	CONSTRUCTORA CENTAURO DEL PERU S.R.L.	2024-12-10 09:08:05.0	Válido
13	20494690552	MB CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-12-10 10:00:42.0	Válido
14	20495117520	CONSTRUCTORA CARVAL S.A.C	2024-12-12 23:19:32.0	Válido
15	20510874022	SABINA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2024-12-06 09:14:51.0	Válido
16	20515422154	CONSTRUCTORA COPER E.I.R.L	2025-01-03 11:10:10.0	Válido
17	20516259516	J.C.B. ESTRUCTURAS S.A.C.	2024-12-16 11:25:30.0	Válido
18	20527267511	DAKAP EIRL	2024-12-16 10:41:41.0	Válido



# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

19	20527814261	ORION CONTRATISTAS Y CONSULTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA- ORION SAC	2024-12-06 12:25:31.0	Válido
20	20528910433	CONSTRUCTORA Y CONSULTORES FALIM E.I.R.L.	2024-12-17 17:11:55.0	Válido
21	20535069094	INGCONS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-12-15 11:26:53.0	Válido
22	20543492389	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	2024-12-11 19:04:24.0	Válido
23	20552839073	JARO CONTRATISTA S.A.C.	2025-01-26 20:41:32.0	Válido
24	20557387421	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	2024-12-06 09:36:32.0	Válido
25	20600639995	ERCONS INGENIERIA CONSTRUCCION Y LOGISTICA S.A.C.	2024-12-27 17:44:11.0	Válido
26	20600907426	GMP INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-27 10:08:04.0	Válido
27	20600917111	P & P INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAC.	2024-12-23 12:04:38.0	Válido
28	20601792215	CONSULT ENGINEERING & CONSTRUCCION E.I.R.L.	2025-01-14 23:36:29.0	Válido
29	20602267491	INGECOL SUCURSAL DE PERU	2024-12-13 22:40:53.0	Válido
30	20602867286	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	2024-12-26 12:23:18.0	Válido
31	20602961070	LUVAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	2024-12-10 23:05:49.0	Válido
32	20604749591	FEMSYCON S.A.C.	2024-12-10 09:30:12.0	Válido
33	20608301853	SURCO CONSTRUCTORA S.A.C.	2025-01-11 07:53:19.0	Válido
34	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	2025-01-30 22:33:03.0	Válido

## II. PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Con fecha 31 de enero del 2025, se programó la etapa de presentación de ofertas, a través de Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado de acuerdo a lo establecido en el Artículo 90 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, habiéndose presentado dos (02) ofertas al Procedimiento de Selección, de acuerdo al siguiente detalle:

### Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE ICA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-13-2024-CS-GORE-ICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL EJECUTOR DE OBRA: CREACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACION DEL EJECUTOR DE OBRA: CREACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA CON CUI N° 258789			
20543492389	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	31/01/2025	11:18:58	Electronico
20528910433	CONSORCIO SAN RAFAELITO 1	31/01/2025	19:07:39	Electronico

## III. ADMISIÓN DE OFERTAS

El comité de selección procede con verificar el cumplimiento para la admisión de ofertas conforme al Numeral 2.2.1. – Documentos de presentación obligatoria del Capítulo II – Del Procedimiento de Selección de la Sección Específica – Condiciones Especiales del Procedimiento de Selección de las Bases Integradas en





# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

cumplimiento a los Numeral 73.2 del Art. 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias; asimismo, hacemos mención el Numeral 41 de la Resolución 2742-2019-TCE-S3, a través del cual señala que: "... la formulación y presentación de las ofertas en el marco del procedimiento de selección, es de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración en los documentos que la integran deben ser asumidas por aquél"; por lo tanto, continuamos con el procedimiento de selección de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	NOMBRE O RAZON SOCIAL Y/O PARTICIPANTE	ANEXO 1	COPIA DE DNI/ VIGENCIA DE PODER	ANEXO 2	ANEXO 3	ANEXO 4	ANEXO 5	ANEXO 6	ADMITIDO Y/O NO ADMITIDO
1	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	Acredita	Acredita	Acredita	Acredita	Acredita	No Corresponde	Acredita	ADMITIDO
2	CONSORCIO RAFAELITO 1 SAN	Acredita	Acredita	Acredita	Acredita	Acredita	Acredita	Acredita	ADMITIDO

#### IV. ETAPA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Culminado la Admisión de las Ofertas, este colegiado procedió a realizar la Evaluación de la Oferta de acuerdo al inciso a) y b) del Numeral 74.2 del Artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias; en tal sentido, se procede a detallar el siguiente resultado:

Nº	Postor	Monto Ofertado (\$/)	Factor de Evaluación A. Precio	Factor de evaluación B. Sostenibilidad ambiental y social	Factor de evaluación C. Integridad en la contratación pública	Total	Orden de Prelación
1	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	6,602,764.10	95.00	3.00	2.00	100 puntos	1
2	CONSORCIO SAN RAFAELITO 1	6,894,311.41	90.98	3.00	2.00	95.98 puntos	2
VALOR ESTIMADO		7,336,404.55					

#### V. ETAPA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Culminado la Admisión de las Ofertas, este colegiado procedió a realizar la Calificación de las Ofertas de acuerdo al Numeral 75.2 del Artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias; en tal sentido, se procede a detallar el siguiente resultado:

Orden de Prelación	NOMBRE O RAZON SOCIAL Y/O PARTICIPANTE	CAPACIDAD TECNICO Y PROFESIONAL			EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO
		EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	(FORMACION ACADEMICA)	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
1	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	Numeral 49.3 del artículo 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo 39 RLCE	Numeral 49.3 del artículo 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo 39 RLCE	Numeral 49.3 del artículo 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo 39 RLCE	NO ACREDITA	DESCALIFICADO
2	CONSORCIO SAN RAFAELITO 1	Numeral 49.3 del artículo 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo 39 RLCE	Numeral 49.3 del artículo 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo 39 RLCE	Numeral 49.3 del artículo 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo 39 RLCE	ACREDITA	CALIFICADO



## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

### DE LA DESCALIFICACION

#### 1. De la descalificación del postor CORPORACION TIERRA SOL S.A.C

##### CONTRATO N° 1

El postor presenta en folios del 35 al 43 el CONTRATO N° 017-2019-MDLO-SGLYP para el MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO DEL PARQUE LUCHA REYES, EN LA URB EL TREBOL II ETAPA, SECTOR 25 DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS – PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA, por un monto de S/ 95,697.55, asimismo las bases integradas establece como forma de **acreditación** a la siguiente: *La experiencia del postor se acreditará con copia simple de i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación, o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución;* correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

#### IMAGEN EXTRAIDA DE LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL EJECUTOR DE LA OBRA "CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA"

<b>Acreditación:</b>  La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación <sup>1</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.
---

Teniendo en cuenta ello, el postor solo presenta el acta de recepción de obra del cual se desprende la fecha de culminación de la obra, sin embargo de la revisión de la oferta del postor **no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra** (monto final con las alteraciones al contrato original), razón por la cual se concluye que el contrato presentado se encuentra incompleto, sin que sea posible identificar cual es el monto total que implicó la ejecución de la obra, pues para validar el monto total ejecutado de la obra es necesario que el postor presente aquella documentación a partir del cual pueda desprenderse indubitadamente el mismo.

Al respecto, las bases integradas han sido claras en requerir la presentación de los documentos del acta de recepción, resolución de liquidación, constancia de prestación o cualquier otra documentación de la que se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así **como el monto total que implicó su ejecución** el cual es esencial y obligatorio para validar el contrato.



# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

### IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR FOLIOS 42-43

DISTRITO DE LOS OLIVOS

ACTA DE RECEPCION DE OBRA

Entidad Contratante : Municipalidad Distrital de los Olivos

Obra : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO DEL PARQUE LUCHA REYES, EN LA URB EL TREBOL II ETAPA, SECTOR 25 DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA\* (I ETAPA) / Código Único de Inversión: 2446473.

Código de Proyecto : 2446473

Aprobación Exped. Tec. : R.S.G. N° 023-2019-MDLO/GGU/SGIOP (07.06.2019)

Proceso de Selección : A.S N° 17-2019-MSLO/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

Empresa Contratista : CORPORACION TIERRA SOL S.A.C.

Contrato de Obra : Contrato N° 017-2019-MDLO-SGLYP, de fecha 11.09.2019

Monto contratado : S/. 95,697.55 Inc. Igv

Residente de obra : Ing. Jorge Luis Fulco Gaspar / CIP N° 104610

Inspector de obra : Ing. Miguel Ángel Santos Aguilar / C.I.P N° 142226

Modalidad de Contrato : Contrato a suma alzada

Localidad : DISTRITO : LOS OLIVOS  
PROVINCIA : LIMA  
DEPARTAMENTO : LIMA

Fecha de Entrega de Terreno : 13 de Setiembre de 2019

Fecha de Inicio Contractual : 14 de Setiembre de 2019

Fecha de Inicio Ejecución : 14 de Setiembre de 2019

Plazo de Ejecución Programado : 30 Días calendario

Fecha de Término Programado : 13 de Octubre de 2019

Fecha de Término Real : 13 de Octubre de 2019

Siendo las 02:00 p.m. del día lunes 04 de noviembre de 2019, en cumplimiento de la RESOLUCION GERENCIAL N° 008-2019-MDLO-GGU, de fecha dieciocho (18) de Octubre de 2019, se reunió en el lugar de la obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO DEL PARQUE LUCHA REYES, EN LA URB EL TREBOL II ETAPA, SECTOR 25 DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA\* (I ETAPA), los integrantes del Comité de Recepción de la obra, integrada por:

Presidente de Comité : Ing. Esteban Felizardo Monzón Fernández

Miembro : Ing. José Carlos Glirón Chausa

Miembro : Ing. Pedro Miguel Hidalgo Ramírez

El Inspector de obra Ing. Miguel Ángel Santos Aguilar y como representantes del Contratista:

Representante Legal : Sr. JUAN CARLOS FARIAS HIDALGO

Residente de Obra : ING. JORGE LUIS FULCO GASPAS

Descripción de la Obra: El Proyecto tiene como finalidad la Construcción de Veredas de concreto F'c=175 Kg/cm2, instalación de bancos y pérgolas ornamentales orientado a generar adecuadas condiciones de transitabilidad peatonal y esparcimiento en el PARQUE LUCHA REYES, EN LA URB EL TREBOL II ETAPA del Distrito de Los Olivos.

El Comité de Recepción de obra en uso de sus facultades junto con el Inspector de obra y los representantes del contratista CORPORACION TIERRA SOL S.A.C. realizaron la inspección ocular constatándose que la infraestructura construida se encuentra operativa y en funcionamiento acorde a la finalidad pública de la contratación de la obra.

Asimismo, se ha verificado que se cuenta con el certificado de conformidad técnica emitido por el Inspector de obra, con la finalidad de realizar la Recepción de la obra, concordante con las anotaciones en el cuaderno de obra y su conformidad a la culminación física de la obra y los trabajos ejecutados por

Av. Carlos A. Izaguirre N° 833, Los Olivos - Lima39  
Central telefónica: (511) 613 6282 - Anexo: 1301 / 1303

no es posible  
determinar el  
monto total que  
implicó la  
ejecución de la  
obra  
(monto final con las  
alteraciones al  
contrato original)





## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

 <b>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS</b>	<b>GERENCIA DE GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO</b> SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN E IMPUNIDAD"	
<p>el contratista CORPORACION TIERRA SOL S.A.C, en el marco del contrato N° 017-2019-MDLO-SGLYP y lo establecido en el expediente técnico aprobado por Resolución Sub Gerencial N°023-2019-MDLO/GGU/SGIOP de fecha 07 de junio de 2019.</p> <p>En consecuencia, la obra se encuentra culminada conforme a los objetivos del expediente técnico de obra y los planos de replanteo debidamente autorizados por el Inspector de obra, salvo vicios ocultos.</p> <p>Por lo tanto, habiéndose levantado las observaciones realizadas por Comité de Recepción de Obra y en virtud a las consideraciones expuestas, se procede a la <b>Recepción de la Obra</b>, sin desmedro de que mediante la presente el Contratista refrenda su responsabilidad de acuerdo al Contrato de Obra frente al derecho de la Entidad de poder reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos debiendo el contratista repararlos a su costo.</p> <p>Finalmente, en señal de conformidad con los términos contenidos en la presente Acta, siendo las 04:00pm del día lunes 04 de noviembre del año en curso procedemos a suscribir la los miembros del Comité de Recepción de Obra, el Inspector y los representantes del contratista en ocho (8) juegos originales en señal de conformidad.</p>	
<b>POR LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS</b>	

En consecuencia se observa que el postor solo adjunta su acta de recepción de folios 42 a 43, donde solo señala el monto contractual, mas no señala el monto final de la obra o el monto que implicó su ejecución, en ese sentido se trae a colación el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, donde señala claramente lo siguiente **"El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato"**; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, **siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución"**, ASI MISMO POR OTRO LADO SEÑALA "La verificación del cumplimiento del requisito de calificación **"experiencia del postor en la especialidad"** en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución.."

EN CONSECUENCIA, A ELLO ESTE COLEGIADO DESESTIMA ESTA EXPERIENCIA POR FUNDAMENTOS Y ARGUMENTOS ANTES EXPUESTO TODA VEZ QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN APLICA OBLIGATORIAMENTE LO INDICADO EN EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.

### CONTRATO N° 3

El postor presenta en folios del 53 al 62 el CONTRATO N° 019-2021-MDLO-SGLYP para la CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ALFA N° 01 EN EL A.H. LOS ROSALES DE PRO, DISTRITO DE LOS OLIVOS – LIMA – LIMA – II ETAPA, por un monto de s/ 181,340.28, asimismo las bases integradas establece como forma de **acreditación** a la siguiente: **La experiencia del postor se acreditará con copia simple de i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación, o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución;** correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

**IMAGEN EXTRAIDA DE LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**



## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL EJECUTOR DE LA OBRA "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO TONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA"

### Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

Teniendo en cuenta ello, el postor solo presenta el acta de recepción de obra del cual se desprende la fecha de culminación de la obra, sin embargo de la revisión de la oferta del postor **no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra** (monto final con las alteraciones al contrato original), razón por la cual se concluye que el contrato presentado se encuentra incompleto, sin que sea posible identificar cual es el monto total que implicó la ejecución de la obra, pues para validar el monto total ejecutado de la obra es necesario que el postor presente aquella documentación a partir del cual pueda desprenderse indubitadamente el mismo.

Al respecto, las bases integradas han sido claras en requerir la presentación de los documentos del acta de recepción, resolución de liquidación, constancia de prestación o cualquier otra documentación de la que se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así **como el monto total que implicó su ejecución** el cual es esencial y obligatorio para validar el contrato.

### IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR FOLIOS 61-62

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA	
Obra: "MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ALFA 01 EN EL A.H. LOS ROSALES DE PRO, DISTRITO DE LOS OLIVOS - LIMA - LIMA - II ETAPA", CUI 2260260	
1. Ubicación	: Parque Alfa 01, A.H. Los Rosales De Pro -Distrito De Los Olivos,
2. Provincia Lima, Departamento Lima.	
3. Entidad Contratante	: Municipalidad Distrital de los Olivos
4. Proceso de Adjudicación	: Adjudicación Simplificada N° 03-2021-MDLO/MS-2
5. Contrato de Obra	: CONTRATO N° 019-2021-MDLO-SGLYP (FECHA 27.08.2021)
6. Modalidad/Sistema	: Contrata/ a Suma Alzada
7. Empresa Contratista	: CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.
8. Representante Legal	: Sr. Juan Carlos Farias Hidalgo
9. Presupuesto Contratado	: S/ 181,340.28 (INC. IGV)
10. Inspector de Obra	: Ing. Ruddy Ramos Del Castillo CIP N° 188152
11. Plazo de ejecución de Obra	: 60 Días calendario
12. Fecha de Entrega de Terreno	: 09 de setiembre de 2021
13. Fecha de inicio de obra	: 10 de setiembre de 2021
14. Fecha de término contractual Programado:	: 08 de noviembre de 2021
15. Residente de obra	: Ing. Miguel Angel Santos Aguilar CIP N° 142226
16. Fecha Real de culminación de obra	: 08 de noviembre de 2021

Siendo las 10:00 a.m. del día 22 de noviembre de 2021, en cumplimiento de la RESOLUCIÓN N° 036-2021/MDLO-GGDU, de fecha dieciocho (18) de noviembre de 2021 y en cumplimiento del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; se reunieron en el lugar de la obra: "MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ALFA 01 EN EL A.H. LOS ROSALES DE PRO, DISTRITO DE LOS OLIVOS - LIMA - II ETAPA", CUI 2260260, los integrantes del Comité de Recepción de la obra, integrado por:

**no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra**  
(monto final con las alteraciones al contrato original)





## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

- **PRESIDENTE** : ING. ESTEBAN FELIZARDO MONZON FERNANDEZ, Gerente de Gestión Del Desarrollo Urbano Municipalidad Distrital de los Olivos
- **MIEMBRO** : ING. JOSE CARLOS GIRON CHAUCA, Sub Gerente De Infraestructura y Obras Públicas de La Entidad.
- **MIEMBRO** : ING. PEDRO MIGUEL HIDALGO RAMIREZ, Ingeniero Civil de la Sub-Gerencia Infraestructura y Obras Públicas de la Entidad.

El Comité de Recepción de obra en uso de sus facultades junto con el Inspector de obra y los representantes del contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C., realizaron la inspección ocular constataándose que la infraestructura construida se encuentra operativa y en funcionamiento acorde a la finalidad pública de la contratación de la obra.

Asimismo, se ha verificado que se cuenta con el certificado de conformidad técnica emitido por el Inspector de obra, con la finalidad de realizar la Recepción de la obra, concordante con las anotaciones en el cuaderno de obra y su conformidad a la culminación física de la obra y los trabajos ejecutados por el contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C. en el marco del CONTRATO N° 019-2021-MDLO-SGLYP y lo establecido en el expediente técnico actualizado por Resolución Sub Gerencial N° 053-2020-MDLOGGU/SGIOP de fecha 23 de junio de 2021.

En consecuencia, la obra se encuentra culminada conforme a los objetivos del expediente técnico de obra y los planos de replanteo debidamente autorizados por el Inspector de obra, salvo vicios ocultos.

Por lo tanto, en virtud a las consideraciones expuestas, se procede a la Recepción de la Obra; sin desmedir de que mediante la presente el contratista refrenda su responsabilidad de acuerdo al contrato de obra frente al derecho de la Entidad de poder reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, debiendo del contratista repararlos a su costo.

Ing. Carlos A. Trujillo  
portal municipal.losolivos.gob.pe

**"AÑO DEL BICENTENARIO DE PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"**

Finalmente, en señal de conformidad con los términos contenidos en la presente Acta, procedemos a suscribir la los miembros del Comité de Recepción de Obra, el Inspector de obra y los representantes del contratista en siete (7) juegos originales en señal de conformidad.

### **POR LA MUNICIPALIDAD:**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS  
GERENCIA DE GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO

ING. ESTEBAN MONZON FERNANDEZ  
GERENTE DE GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO

Ing. Esteban Felizardo Monzon Fernández  
Gerente de Gestión Del Desarrollo Urbano-Entidad  
Presidente de Comité  
CIP N° 127970

Ing. José Carlos Giron Chauca  
Sub Gerente de Infraestructura y Obras Públicas-Entidad  
Miembro de Comité  
CIP N° 134162

Ing. Pedro Miguel Hidalgo Ramirez  
Miembro de Comité

Ing. Ruddy Ramos Del Castillo  
Inspector de Obra

SAC

ALGO





## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

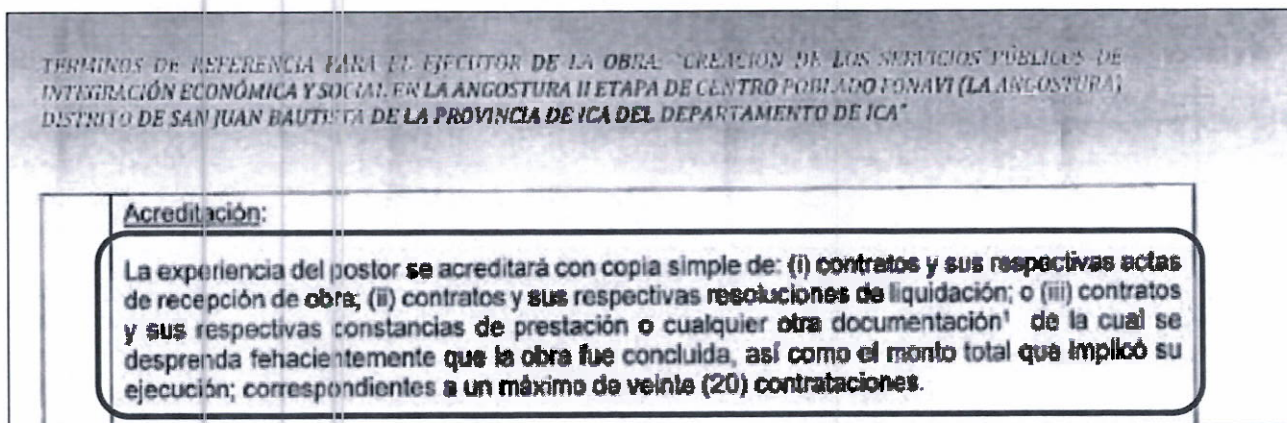
En consecuencia se observa que el postor solo adjunta su acta de recepción de folios 61 a 62, donde solo señala el monto contractual, mas no señala el monto final de la obra o el monto que implicó su ejecución, en ese sentido se trae a colación el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, donde señala claramente lo siguiente **"El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución"**, ASI MISMO POR OTRO LADO SEÑALA "La verificación del cumplimiento del requisito de calificación **"experiencia del postor en la especialidad"** en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución.."

EN CONSECUENCIA, A ELLO ESTE COLEGIADO DESESTIMA ESTA EXPERIENCIA POR FUNDAMENTOS Y ARGUMENTOS ANTES EXPUESTO TODA VEZ QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN APLICA OBLIGATORIAMENTE LO INDICADO EN EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.

### **CONTRATO N° 4**

El postor presenta en folios del 63 al 73 el CONTRATO N° 020-2021-MDLO-SGLYP para la CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO DE LA ZONA DE RECREACION PUBLICA H4 (PARQUE EL LENGUAJE) DEL CONJUNTO HABITACIONAL CARLOS CUETO FERNANDINI, SECTOR IV, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, por un monto de s/ 101,612.16, asimismo las bases integradas establece como forma de **acreditación** a la siguiente: **La experiencia del postor se acreditará con copia simple de i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación, o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.**

### **IMAGEN EXTRAIDA DE LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**



Teniendo en cuenta ello, el postor solo presenta el acta de recepción de obra del cual se desprende la fecha de culminación de la obra, sin embargo de la revisión de la oferta del postor **no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra** (monto final con las alteraciones al contrato original), razón por la cual se concluye que el contrato presentado se encuentra incompleto, sin que sea posible identificar cual es el monto total que implicó la ejecución de la obra, pues para validar el monto total ejecutado de la obra es necesario que el postor presente aquella documentación a partir del cual pueda desprenderse indubitadamente el mismo.

Al respecto, las bases integradas han sido claras en requerir la presentación de los documentos del acta de recepción, resolución de liquidación, constancia de prestación o cualquier otra documentación de la que se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así **como el monto total que implicó su ejecución** el cual es esencial y obligatorio para validar el contrato.

### **IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR FOLIOS 71-73**



**Gobierno Regional de Ica**  
**Comité de Selección**



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

**ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA**

**OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO DE LA ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA H4 (PARQUE EL LENGUAJE) DEL CONJUNTO HABITACIONAL CARLOS CUETO FERNANDINI, SECTOR IV, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" C.U.I: 2507760**

Se deja constancia de las siguientes consideraciones son materia de relación de la presente ejecución:

PROPIETARIO	: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS
CONTRATISTA	: CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.
CONTRATO	: N° 20-2021-MDLO-SGL YP (Fecha 27.08.2021)
MODALIDAD DE EJECUCIÓN	: POR CONTRATA
TIPO DE PROCESO	: A.S. N° 03-2021-MDLO/CS - SEGUNDA CONVOCATORIA
INSPECTOR	: ARQ. NILS ERICK CAPCHA OMONTE / CAP N° 16758
RESIDENTE	: ING. NEISER VIERA CABALLERO / CIP N° 171696
MONTO CONTRACTUAL	: S/ 101,612.16 (INC. IGV)
PLAZO CONTRACTUAL	: 60 DIAS CALENDARIOS
FECHA DE ENTREGA DE TERRENO	: JUEVES 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2021
FECHA DE INICIO PLAZO CONTRACTUAL	: VIERNES 10 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL	: LUNES 08 DE NOVIEMBRE DEL 2021
FECHA DE TÉRMINO REAL DE OBRA	: DOMINGO 31 DE OCTUBRE DEL 2021

**no es posible  
determinar el  
monto total que  
implicó la  
ejecución de la  
obra  
(monto final con las  
alteraciones al  
contrato original)**

Siendo las 11:00 horas del día viernes 12 de noviembre de 2021, en cumplimiento de la RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 035-2021/MDLO-GGDU, de fecha 10 de noviembre de 2021, reunieron en el lugar de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO DE RECREACIÓN PÚBLICA H4 (PARQUE EL LENGUAJE) DEL CONJUNTO HABITACIONAL CARLOS CUETO FERNANDINI, SECTOR IV, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" con C.U.I 2507760; integrantes del Comité de Recepción de la obra, conformada por:

- **PRESIDENTE** : ING. ESTEBAN FELIZARDO MONZON FERNANDEZ, Gerente de Gestión del Desarrollo Urbano Municipalidad Distrital de Los Olivos.
- **MIEMBRO** : ING. JOSE CARLOS GIRON CHAUCA, Sub Gerente De Infraestructura y Obras Públicas de La Entidad.
- **MIEMBRO** : ING. SUJEI HOELY QUILICHE ARNAO, Ing. Civil de la Sub-Gerencia de Infraestructura y Obras Públicas de la Entidad.

El Inspector de obra Arq. NILS ERICK CAPCHA OMONTE, y como representantes del Contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.:

Gerente General : Sr. JUAN CARLOS FARIAS HIDALGO  
Residente de Obra : Ing. NEISER VIERA CABALLERO

Calle N° 813 - Urb. Mercurio - Los Olivos  
Central Corporativa: 813 8282

www.mundiosolivos.gob.pe

*Los Olivos, San Francisco*





## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

El Comité de Recepción de obra en uso de sus facultades junto con el Inspector de obra y los representantes del contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C. realizaron la inspección ocular constataándose que la infraestructura construida se encuentra operativa y en funcionamiento acorde a la finalidad pública de la contratación de la obra.

Asimismo, se ha verificado que se cuenta con el certificado de conformidad técnica, con la finalidad de realizar la Recepción de la obra, concordante con las anotaciones en el cuaderno de obra y su conformidad a la culminación física de la obra y los trabajos ejecutados por el contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C., en el marco del CONTRATO N° 20-2021-MDLO-SGLYP y lo establecido en el expediente técnico aprobado por Resolución Sub Gerencial N° 051-2021-MDLO/GGU/SGIOP de fecha 23 de junio de 2021.

En tal sentido, la obra se encuentra culminada conforme a los objetivos del expediente técnico, salvo vicios ocultos.

Por lo tanto, en virtud a las consideraciones expuestas, se procede a la Recepción de la Obra, sin desmedro de que mediante la presente el contratista refrenda su responsabilidad de acuerdo al contrato de obra frente al derecho de la Entidad de poder reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, debiendo del contratista repararlos a su costo.

Finalmente, en señal de conformidad con los términos contenidos en la presente Acta, procedemos a suscribirlo los miembros del Comité de Recepción de Obra, el Inspector de obra y los representantes del contratista en siete (7) juegos originales en señal de conformidad.

Por la Municipalidad Distrital de Los Olivos

  
ING. JOSE CARLOS GIRONCHAUCA  
INSPECTOR DE OBRA

En consecuencia se observa que el postor solo adjunta su acta de recepción de folios 71 a 73, donde solo señala el monto contractual, mas no señala el monto final de la obra o el monto que implicó su ejecución, en ese sentido se trae a colación el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, donde señala claramente lo siguiente **"El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato"**; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, **siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución**, ASI MISMO POR OTRO LADO SEÑALA "La verificación del cumplimiento del requisito de calificación **"experiencia del postor en la especialidad"** en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución.."

EN CONSECUENCIA, A ELLO ESTE COLEGIADO DESESTIMA ESTA EXPERIENCIA POR FUNDAMENTOS Y ARGUMENTOS ANTES EXPUESTO TODA VEZ QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN APLICA OBLIGATORIAMENTE LO INDICADO EN EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.

### **CONTRATO N° 5**

El postor presenta en folios del 74 al 84 el CONTRATO N° 04-2022-MDLO-SGLYP para la CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE N° 01 (PARQUE FRANCIA) DE LA URB. RESIDENCIAL LOS CEDROS I ETAPA DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA", por un monto de s/ 114,523.89, asimismo las bases integradas establece como forma de **acreditación** a la siguiente: **La experiencia del postor se acreditará con copia simple de i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación, o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue**



**Gobierno Regional de Ica**  
**Comité de Selección**



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

**IMAGEN EXTRAIDA DE LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL EJECUTOR DE LA OBRA: "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA"

<b>Acreditación:</b> La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación* de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.
---

Teniendo en cuenta ello, el postor solo presenta el acta de recepción de obra del cual se desprende la fecha de culminación de la obra, sin embargo de la revisión de la oferta del postor **no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra** (monto final con las alteraciones al contrato original), razón por la cual se concluye que el contrato presentado se encuentra incompleto, sin que sea posible identificar cual es el monto total que implicó la ejecución de la obra, pues para validar el monto total ejecutado de la obra es necesario que el postor presente aquella documentación a partir del cual pueda desprenderse indubitadamente el mismo.

Al respecto, las bases integradas han sido claras en requerir la presentación de los documentos del acta de recepción, resolución de liquidación, constancia de prestación o cualquier otra documentación de la que se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así **como el monto total que implicó su ejecución** el cual es esencial y obligatorio para validar el contrato.





# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR FOLIOS 82-84

### ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE N°01 (PARQUE FRANCIA) DE LA URB. RESIDENCIAL LOS CEDROS I ETAPA DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI N°2539056.

Se deja constancia de las siguientes consideraciones son materia de relación de la presente ejecución

PROPIETARIO	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS
CONTRATISTA	CORPORACIÓN TIERRA SOL S A C
CONTRATO	N° 04-2022-MDLO-SGLYP (Fecha 25.03.2022)
MODALIDAD DE EJECUCIÓN	PCR CONTRATA
TIPO DE PROCESO	A S N° 02-2022-MDLO-CS - PRIMERA CONVOCATORIA
INSPECTOR	ARQ NILS ERICK CAPCHA OMONTE / CAP N° 15756
RESIDENTE	ING SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA/CIP N° 147511
MONTO CONTRACTUAL	S/ 114 523 89 (INC IGV)
PLAZO CONTRACTUAL	30 DIAS CALENDARIOS
FECHA DE ENTREGA DE TERRENO	25 DE MARZO DEL 2022
FECHA DE INICIO PLAZO CONTRACTUAL	29 DE MARZO DEL 2022
FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL	27 DE ABRIL DEL 2022
FECHA DE TÉRMINO REAL DE OBRA	27 DE ABRIL DEL 2022

Siendo las 11:30 horas del día miércoles 11 de mayo de 2022, en cumplimiento de la RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 009-2022/MDLO-GGDU, de fecha 03 de mayo de 2022, se reunieron en la obra "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE N°01 (PARQUE FRANCIA) DE LA URB. RESIDENCIAL LOS CEDROS I ETAPA DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI N°2539056, integrantes de la Recepción de la obra, conformada por:

- PRESIDENTE : ING. ESTEBAN FELIZARDO MONZON FERNANDEZ, Gerente de Gestión del Desarrollo Urbano Municipalidad Distrital de Los Olivos.
- MIEMBRO : ING. JOSE CARLOS GIRON CHAUCA, Sub Gerente De Infraestructura y Obras Públicas de La Entidad.
- MIEMBRO : ING. SUJEI HOELY QUILICHE ARNAO, Ing. Civil de la Sub-Gerencia de Infraestructura y Obras Públicas de la Entidad.

El Inspector de obra Arq. NILS ERICK CAPCHA OMONTE, y como representantes del Contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S A C

Gerente General : Sr. JUAN CARLOS FARIAS HIDALGO  
Residente de Obra : Ing. SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA

no es posible  
determinar el  
monto total que  
implicó la  
ejecución de la  
obra  
(monto final con las  
alteraciones al  
contrato original)



## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*



*Municipalidad Distrital de  
Los Olivos*

El Comité de Recepción de obra en uso de sus facultades junto con el Inspector de obra y los representantes del contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C. realizaron la inspección ocular constatándose que la infraestructura construida se encuentra operativa y en funcionamiento acorde a la finalidad pública de la contratación de la obra.

Asimismo, se ha verificado que se cuenta con el certificado de conformidad técnica con la finalidad de realizar la Recepción de la obra, concordante con las anotaciones en el cuaderno de obra y su conformidad a la culminación física de la obra y los trabajos ejecutados por el contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C. en el marco del CONTRATO N° 04-2022-MDLO-SGLYP y lo establecido en el expediente técnico aprobado por Resolución Sub Gerencial N° 012-2022-MDLO GGU SGIOP de fecha 23 de febrero de 2022.

En tal sentido, la obra se encuentra culminada conforme a los objetivos del expediente técnico, salvo vicios ocultos.

Por lo tanto, en virtud a las consideraciones expuestas, se procede a la Recepción de la Obra, sin perjuicio de que mediante la presente el contratista refrende su responsabilidad de acuerdo al contrato de obra frente al derecho de la Entidad de poder reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, debiendo del contratista repararlos a su costo.

Finalmente en señal de conformidad con los términos contenidos en la presente Acta, procedemos a suscribir los miembros del Comité de Recepción de Obra, el Inspector de obra y los representantes del contratista en siete (7) juegos originales en señal de conformidad.

Por la Municipalidad Distrital de Los Olivos

CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.  
S.A.C. REPRESENTANTE LEGAL  
S.A.C. S.A.C. S.A.C.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS  
GOBIERNO REGIONAL DE ICA  
ING. ESTEBAN MONZÓN FERNÁNDEZ  
GERENTE DE GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO

Ing. Esteban Felizardo Monzón Fernández  
Gerente de Gestión del Desarrollo Urbano  
MDLO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS  
GOBIERNO REGIONAL DE ICA  
ING. JOSÉ CARLOS GIRON CHAUCA  
SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

Ing. José Carlos Giron Chauca  
Sub Gerente de Infraestructura y Obras Públicas  
CIP N° 134162

CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.

JUAN CARLOS FARIAS HIDALGO  
COMITÉ DE RECEPCIÓN

En consecuencia se observa que el postor solo adjunta su acta de recepción de folios 82 a 84, donde solo señala el monto contractual, mas no señala el monto final de la obra o el monto que implicó su ejecución, en ese sentido se trae a colación el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, donde señala claramente lo siguiente **"El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución"**, ASI MISMO POR OTRO LADO SEÑALA "La verificación del cumplimiento del requisito de calificación **"experiencia del postor en la especialidad"** en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución.."





## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

EN CONSECUENCIA, A ELLO ESTE COLEGIADO DESESTIMA ESTA EXPERIENCIA POR FUNDAMENTOS Y ARGUMENTOS ANTES EXPUESTO TODA VEZ QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN APLICA OBLIGATORIAMENTE LO INDICADO EN EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.

### **CONTRATO N° 6**

El postor presenta en folios del 85 al 95 el CONTRATO N° 03-2022-MDLO-SGLYP para la CONTRATACION DE PARA LA EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE LOS PORTALES DEL NORTE EN LA URBANIZACION LOS PORTALES DEL NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA", por un monto de s/ 89,649.85, asimismo las bases integradas establece como forma de **acreditación** a la siguiente: **La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación, o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución;** correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

### **IMAGEN EXTRAIDA DE LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL EJECUTOR DE LA OBRA "CREACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA"

<b>Acreditación:</b>  La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación <sup>1</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.
---

Teniendo en cuenta ello, el postor solo presenta el acta de recepción de obra del cual se desprende la fecha de culminación de la obra, sin embargo de la revisión de la oferta del postor **no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra** (monto final con las alteraciones al contrato original), razón por la cual se concluye que el contrato presentado se encuentra incompleto, sin que sea posible identificar cual es el monto total que implicó la ejecución de la obra, pues para validar el monto total ejecutado de la obra es necesario que el postor presente aquella documentación a partir del cual pueda desprenderse indubitadamente el mismo.

Al respecto, las bases integradas han sido claras en requerir la presentación de los documentos del acta de recepción, resolución de liquidación, constancia de prestación o cualquier otra documentación de la que se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así **como el monto total que implicó su ejecución** el cual es esencial y obligatorio para validar el contrato.

### **IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR FOLIOS 93-95**



# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

### ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE LOS PORTALES DEL NORTE EN LA URBANIZACIÓN LOS PORTALES DEL NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2539035

Se deja constancia de las siguientes consideraciones son materia de relación de la presente ejecución:

PROPIETARIO	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS
CONTRATISTA	CORPORACIÓN TIERRA SOL S A C
CONTRATO	03-2022-MDLO-SOLYP (Fecha 25 03 2022)
MODALIDAD DE EJECUCIÓN	POR CONTRATA
TIPO DE PROCESO	A S N° 02-2022-MDLO/CS - PRIMERA CONVOCATORIA
INSPECTOR	ING. SUJEI HOELY QUILICHE ARNAO CIP N° 142223
RESIDENTE	ING. SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA CIP N° 147511
MONTO CONTRACTUAL	S/ 89 849.85 SOLES (INC. IGV)
PLAZO CONTRACTUAL	30 DIAS CALENDARIOS
FECHA DE ENTREGA DE TERRENO	25 DE MARZO DEL 2022
FECHA DE INICIO PLAZO CONTRACTUAL	29 DE MARZO DEL 2022
FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL	27 DE ABRIL DEL 2022
FECHA DE TÉRMINO REAL DE OBRA	27 DE ABRIL DEL 2022

no es posible  
determinar el  
monto total que  
implicó la  
ejecución de la  
obra

(monto final con las  
alteraciones al  
contrato original)

Siendo las 11:00 horas del día miércoles 11 de mayo de 2022, en cumplimiento de la Ley N° 010-2022-MDLO-GGDU, de fecha 04 de mayo de 2022, se realizó la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS PORTALES DEL NORTE EN LA URBANIZACIÓN LOS PORTALES DEL NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2539035, integrantes del Comité de Recepción de la obra, conformada por:

- PRESIDENTE : ING. ESTEBAN FELIZARDO MONZON FERNANDEZ, Gerente de Gestión del Desarrollo Urbano Municipalidad Distrital de Los Olivos
- MIEMBRO : ING. JOSE CARLOS GIRON CHAUCA, Sub Gerente De Infraestructura y Obras Públicas de La Entidad.
- MIEMBRO : ARQ. NILS ERICK CAPCHA OMONTE, Arquitecto de la Sub-Gerencia de Infraestructura y Obras Públicas de la Entidad

La Inspectora de obra ING. SUJEI HOELY QUILICHE ARNAO y como representantes del Contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S A C.

Gerente General Sr. JUAN CARLOS FARIAS HIDALGO  
Residente de Obra Ing. SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA





## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

El Comité de Recepción de obra en uso de sus facultades junto con el Inspector de obra y los representantes del contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C. realiza en la inspección ocular constatándose que la infraestructura construida se encuentra operativa y en funcionamiento acorde a la finalidad pública de la contratación de la obra.

Asimismo se ha verificado que se cuenta con el certificado de conformidad técnica con la finalidad de realizar la Recepción de la obra concordante con las especificaciones en el cuaderno de obra y su conformidad a la culminación física de la obra y los trabajos ejecutados por el contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C. en el marco del CONTRATO N° 03-2022-MDLO-SGLYP y lo establecido en el expediente técnico aprobado por Resolución Sub Gerencial N° 011-2022-MDLO/GGUR/SGIOP de fecha 23 de febrero de 2022.

En tal sentido la obra se encuentra culminada conforme a los objetivos del expediente técnico, salvo vicios ocultos.

Por lo tanto, en virtud a las consideraciones expuestas, se procede a la Recepción de la Obra, en desmedro de que mediante la presente el contratista refrenda su responsabilidad de acuerdo al contrato de obra, renuncia al derecho de la Entidad de poder reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, debiendo del contratista repararlos a su costo.

Finalmente, en señal de conformidad con los términos contenidos en la presente Acta, procedemos a suscribir los miembros del Comité de Recepción de Obra, el Inspector de obra y los representantes del contratista en siete (7) juegos originales en señal de conformidad.

Por la Municipalidad Distrital de Los Olivos

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.  
JUAN CARLOS FARIAS HIDALGO  
GERENTE GENERAL

En consecuencia se observa que el postor solo adjunta su acta de recepción de folios 93 a 95, donde solo señala el monto contractual, mas no señala el monto final de la obra o el monto que implicó su ejecución, en ese sentido se trae a colación el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, donde señala claramente lo siguiente **"El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución"**, ASI MISMO POR OTRO LADO SEÑALA "La verificación del cumplimiento del requisito de calificación **"experiencia del postor en la especialidad"** en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución.."

EN CONSECUENCIA, A ELLO ESTE COLEGIADO DESESTIMA ESTA EXPERIENCIA POR FUNDAMENTOS Y ARGUMENTOS ANTES EXPUESTO TODA VEZ QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN APLICA OBLIGATORIAMENTE LO INDICADO EN EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.

### **CONTRATO N° 7**

El postor presenta en folios del 96 al 106 el CONTRATO N° 05-2022-MDLO-SGLYP para la CONTRATACION DE PARA LA EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE SAMUEL ROJAS POMA DEL P.J.P.M.V. CONFRATERNIDAD DEL AA.HH. SAN MARTIN DE PORRES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS – PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA", por un monto de s/ 318,908.30, asimismo las bases integradas establece como forma de **acreditación** a la siguiente: **La experiencia del postor se acreditará con copia simple de i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación, o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.**

**IMAGEN EXTRAIDA DE LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**



## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL EJECUTOR DE LA OBRA: "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ANGSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAPTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA"

### Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

Teniendo en cuenta ello, el postor solo presenta el acta de recepción de obra del cual se desprende la fecha de culminación de la obra, sin embargo de la revisión de la oferta del postor **no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra** (monto final con las alteraciones al contrato original), razón por la cual se concluye que el contrato presentado se encuentra incompleto, sin que sea posible identificar cual es el monto total que implicó la ejecución de la obra, pues para validar el monto total ejecutado de la obra es necesario que el postor presente aquella documentación a partir del cual pueda desprenderse indubitadamente el mismo.

Al respecto, las bases integradas han sido claras en requerir la presentación de los documentos del acta de recepción, resolución de liquidación, constancia de prestación o cualquier otra documentación de la que se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así **como el monto total que implicó su ejecución** el cual es esencial y obligatorio para validar el contrato.

**IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR FOLIOS 104-106**

### ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE SAMUEL ROJAS POMA DEL P.J.P.M.V. CONFRATERNIDAD DEL A.A.H.H. SAN MARTÍN DE PORRES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N°2539046.

Se deja constancia de las siguientes consideraciones son materia de relación de la presente ejecución:

PROPIETARIO	: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS
CONTRATISTA	: CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.
CONTRATO	: N° 05-2022-MOLO-SGLYP (Fecha 25.03.2022)
MODALIDAD DE EJECUCIÓN	: POR CONTRATA
TIPO DE PROCESO	: A.S. N° 02-2022-MOLO-ICS - PRIMERA CONVOCATORIA
INSPECTOR	: ARQ. MILS ERICK CAPCHA OMONTE / CAP N° 15758
RESIDENTE	: ING. SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA/CP N° 147511
MONTOS CONTRACTUAL	: S/ 318,908.30 (INC. IGV)
PLAZO CONTRACTUAL	: 75 DIAS CALENDARIOS
FECHA DE ENTREGA DE TERRENO	: 26 DE MARZO DEL 2022
FECHA DE INICIO PLAZO CONTRACTUAL	: 29 DE MARZO DEL 2022
FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL	: 11 DE JUNIO DEL 2022
FECHA DE TÉRMINO REAL DE OBRA	: 11 DE JUNIO DEL 2022

Siendo las 11:30 horas del día miércoles 06 de julio de 2022, en cumplimiento GERENCIAL N°019-2022/MOLO-GGDU, de fecha 21 de junio de 2022, la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS ROJAS POMA DEL P.J.P.M.V. CONFRATERNIDAD DEL A.A.H.H. SAN MARTÍN DE PORRES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" N°2539046, integrantes del Comité de Recepción de la obra, conformado

**no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra** (monto final con las alteraciones al contrato original)





## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

**PRÉSIDENTE :** ING. ESTEBAN FELIZARDO MONZON FERNANDEZ, Gerente de Gestión del Desarrollo Urbano Municipalidad Distrital de Los Olivos.

**MIEMBRO :** ING. JOSE CARLOS GIRON CHAUCA, Sub Gerente De Infraestructura y Obras Publicas de La Entidad.

**MIEMBRO :** ING. RUDDY RAMOS DEL CASTILLO, Ing. Civil de la Sub-Gerencia de Infraestructura y Obras Públicas de la Entidad.

El Inspector de obra Arq. NIS ERICK CAPCHA OMONTE, y como representantes del Contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.:

Gerente General : Sr. JUAN CARLOS FARIAS HIDALGO  
Residente de Obra : Ing. SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA

*[Firma]*  
Ruddy Ramos Del Castillo

*[Firma]*  
INGENIERO CIVIL  
CIP 14751

El Comité de Recepción de obra en uso de sus facultades junto con el Inspector de obra y los representantes del contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C. realizaron la inspección ocular constatándose que la infraestructura construida se encuentra operativa y en funcionamiento acorde a la finalidad pública de la contratación de la obra.

Asimismo, se ha verificado que se cuenta con el certificado de conformidad técnica, con la finalidad de realizar la Recepción de la obra, concordante con las anotaciones en el cuaderno de obra y su conformidad a la culminación física de la obra y los trabajos ejecutados por el contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C. en el marco del CONTRATO N° 05-2022-MDLO-SGLYP y lo establecido en el expediente técnico aprobado por Resolución Sub Gerencial N° 013-2022-MDLO/GGU/SGIOP de fecha 23 de febrero de 2022.

En tal sentido, la obra se encuentra culminada conforme a los objetivos del expediente técnico, salvo vicios ocultos.

Por lo tanto, en virtud a las consideraciones expuestas, se procede a la Recepción de la Obra, sin desmedro de que mediante la presente el contratista reafirma su responsabilidad de acuerdo al contrato de obra frente al derecho de la Entidad de poder reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, debiendo del contratista repararlos a su costo.

Finalmente, en señal de conformidad con los términos contenidos en la presente Acta, procedemos a suscribir los miembros del Comité de Recepción de Obra, el Inspector de obra y los representantes del contratista en siete (7) juegos originales en señal de conformidad.

**Por la Municipalidad Distrital de Los Olivos**

*[Firma]*  
ING. ESTEBAN FELIZARDO MONZON FERNANDEZ  
GERENTE DE GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO

*[Firma]*  
ING. JOSE CARLOS GIRON CHAUCA  
SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

*[Firma]*  
CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.  
JUAN CARLOS FARIAS HIDALGO  
GERENTE GENERAL

Ing. Esteban Felizardo Monzón Fernández

Ing. José Carlos Giron Chauca



## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

En consecuencia se observa que el postor solo adjunta su acta de recepción de folios 104 a 106, donde solo señala el monto contractual, mas no señala el monto final de la obra o el monto que implicó su ejecución, en ese sentido se trae a colación el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, donde señala claramente lo siguiente **"El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución"**, ASI MISMO POR OTRO LADO SEÑALA "La verificación del cumplimiento del requisito de calificación **"experiencia del postor en la especialidad"** en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución.."

EN CONSECUENCIA, A ELLO ESTE COLEGIADO DESESTIMA ESTA EXPERIENCIA POR FUNDAMENTOS Y ARGUMENTOS ANTES EXPUESTO TODA VEZ QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN APLICA OBLIGATORIAMENTE LO INDICADO EN EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.

### **CONTRATO N° 8**

El postor presenta en folios del 107 al 120 el CONTRATO N° 05-2022-MDLO-SGLYP para la CONTRATACION DE PARA LA EJECUCION DE LA OBRA "CREACION DEL PARQUE SEBASTIAN BARRANCA DEL CENTRO POBLADO SANTIAGO DISTRITO DE SANTIAGO - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA", por un monto de s/ 1,482,413.31, asimismo las bases integradas establece como forma de **acreditación** a la siguiente: *La experiencia del postor se acreditará con copia simple de i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación, o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.*

### **IMAGEN EXTRAIDA DE LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL EJECUTOR DE LA OBRA "CREACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAPTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA"

**Acreditación:**

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

Teniendo en cuenta ello, el postor solo presenta el acta de recepción de obra del cual se desprende la fecha de culminación de la obra, sin embargo de la revisión de la oferta del postor **no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra** (monto final con las alteraciones al contrato original), razón por la cual se concluye que el contrato presentado se encuentra incompleto, sin que sea posible identificar cual es el monto total que implicó la ejecución de la obra, pues para validar el monto total ejecutado de la obra es necesario que el postor presente aquella documentación a partir del cual pueda desprenderse indubitadamente el mismo.

Al respecto, las bases integradas han sido claras en requerir la presentación de los documentos del acta de recepción, resolución de liquidación, constancia de prestación o cualquier otra documentación de la que se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así **como el monto total que implicó su ejecución** el cual es esencial y obligatorio para validar el contrato.

### **IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR FOLIOS 119-120**





# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

FUNDADO EL 31 DE OCTUBRE DE 1870

### ACTA DE VERIFICACION Y RECEPCION DE OBRA

OBRA: CREACION DEL PARQUE SEBASTIAN BARRANCA DEL CENTRO POBLADO DE SANTIAGO, DISTRITO DE SANTIAGO - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICACUI N° 2572114

UBICACIÓN DE LA OBRA

SECTOR: URB. POPULAR SEBASTIAN BARRANCA

DISTRITO: SANTIAGO

PROVINCIA: ICA

DEPARTAMENTO: ICA

ENTIDAD CONTRATANTE

: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO - ICA

CONTRATISTA

: CORPORACION TIERRA SOL S.A.C.

SISTEMA DE CONTRATACION

: SUMA ALZADA

MONTO DEL CONTRATO

: S/ 1,482,413.31

GERENTE GENERAL

: SR. JUAN CARLOS FARIAS HIDALGO

RESIDENTE

: ING. IVAN ALEXIS DAVILA DAVILA con CIP N° 185163

SUPERVISOR

: ING. MARIO JULIO SAYRITUPAC CARLOS con CIP N° 81821

FECHA DE CONTRATO

: 16 DE NOVIEMBRE DEL 2023

PLAZO DE EJECUCIÓN

: 120 DIAS CALENDARIOS

INICIO DE PLAZO

: 28 DE NOVIEMBRE DEL 2023

CONTRACTUAL

TERMINO DE TERMINO

: 26 DE MARZO DEL 2024

CONTRACTUAL

no es posible  
determinar el  
monto total que  
implicó la  
ejecución de la  
obra

(monto final con las  
alteraciones al  
contrato original)

Siendo la 10:00 horas del día miércoles 10 de abril del 2024, se hicieron presente la Comisión de Recepción de Obra, nombrada por la Municipalidad Distrital de Alcaldía N° 0144-2024-MDS/A-REGION-ICA, integrada por los miembros:

ING. PERCY DIETER FLORES AGUILAR, PRESIDENTE DE COMITÉ DE RECEPCIÓN  
ING. MARIO JULIO SAYRITUPAC CARLOS, ASESOR TÉCNICO DE COMITÉ DE RECEPCIÓN

Con la finalidad de verificar el fiel cumplimiento de la ejecución del proyecto detallado en el expediente técnico, con visto bueno, a fin de recepcionar los trabajos ejecutados de acuerdo a las especificaciones del expediente técnico aprobado.

El comité de Recepción de Obra, junto con el contratista, procedió de la siguiente manera:

- ✓ Verifica la compatibilidad de las especificaciones técnicas (según modificaciones aprobadas) con las obras ejecutadas.
- ✓ Verifica las características técnicas y funcionamiento del proyecto.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO



**Gobierno Regional de Ica**  
**Comité de Selección**



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

		<h1>Municipalidad Distrital de Santiago</h1>			
<p>FUNDADO EL 31 DE OCTUBRE DE 1870</p>					
<p>Encontrándose conforme lo señalado en las viñetas precedentes, y de acuerdo a lo indicado en el Artículo 208° Recepción de la Obra y Plazos del Reglamento de Contrataciones del Estado vigente, se procedió a suscribir la presente Acta de Recepción de Obra, en cuatro (04) ejemplares.</p>					
<p><b>POR LA MUNICIPALIDAD:</b></p>					
					
					
<p>Ing. Percy D. Flores Aguilar GERENTE DE DESARROLLO URBANO CIP 87341</p>			<p>Ing. Mario Julio Sayritupac Carlos INGENIERO CIVIL CIP. N° 21821</p>		
<p>ING. PERCY DIETER FLORES AGUILAR GERENTE DE DESARROLLO URBANO</p>			<p>ING. MARIO JULIO SAYRITUPAC CARLOS SUPERVISOR</p>		

En consecuencia se observa que el postor solo adjunta su acta de recepción de folios 119 a 120, donde solo señala el monto contractual, mas no señala el monto final de la obra o el monto que implicó su ejecución, en ese sentido se trae a colación el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, donde señala claramente lo siguiente **"El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución"**, ASI MISMO POR OTRO LADO SEÑALA "La verificación del cumplimiento del requisito de calificación **"experiencia del postor en la especialidad"** en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución.."





***“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”***







# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

14	De la Ley 28544, el artículo 14, inciso 1, establece que el Comité de Selección debe ser conformado por un representante de cada una de las entidades que conforman el Comité de Selección.	100% de la cantidad de entidades	Según informe del Supervisor de la obra que indique que el Comité de Selección de obra a otro servicio designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de Obras Públicas.
15	CAR - SCIR Inciso 14. CUALQUIERA no muestra el informe de la obra del sector CAR-SCIR y otro seguro no muestra la cantidad que se recibe.	Porcentaje 100%	Según informe del Supervisor de la obra que indique que el Comité de Selección de obra a otro servicio designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de Obras Públicas.
16	SCIR Porcentaje de la obra que se recibe por el 100% de las entidades que conforman el Comité.	Porcentaje 100%	Según informe del Supervisor de la obra que indique que el Comité de Selección de obra a otro servicio designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de Obras Públicas.
17	CALENDARIO INICIAL DE OBRA Cualquier entidad no muestra el informe al Supervisor o Inspector de la obra el calendario inicial de obra en un plazo máximo de 15 días hábiles contados desde el inicio de obra. El Comité de Selección de obra a otro servicio designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de Obras Públicas.	100% por cada entidad	Según informe del Supervisor de la obra que indique que el Comité de Selección de obra a otro servicio designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de Obras Públicas.
18	PRESENTACION DE INFORMES La Ley 28544, inciso 14, establece que el Comité de Selección debe presentar al Supervisor o Inspector de la obra el informe de la obra en un plazo máximo de 15 días hábiles contados desde el inicio de obra.	100% por cada entidad	Según informe del Supervisor de la obra que indique que el Comité de Selección de obra a otro servicio designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de Obras Públicas.
19	Por presentar documentación o cualquier falta de los datos obligados por la Ley 28544, inciso 14, establece que el Comité de Selección debe presentar al Supervisor o Inspector de la obra el informe de la obra en un plazo máximo de 15 días hábiles contados desde el inicio de obra.	0% por cada entidad	Según informe del Supervisor de la obra que indique que el Comité de Selección de obra a otro servicio designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de Obras Públicas.
20	Cualquier entidad no muestra el informe de la obra del sector CAR-SCIR y otro seguro no muestra la cantidad que se recibe.	0% por cada entidad	Según informe del Supervisor de la obra que indique que el Comité de Selección de obra a otro servicio designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de Obras Públicas.
21	Por presentar documentación o cualquier falta de los datos obligados por la Ley 28544, inciso 14, establece que el Comité de Selección debe presentar al Supervisor o Inspector de la obra el informe de la obra en un plazo máximo de 15 días hábiles contados desde el inicio de obra.	100% por cada entidad	Según informe del Supervisor de la obra que indique que el Comité de Selección de obra a otro servicio designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de Obras Públicas.





# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

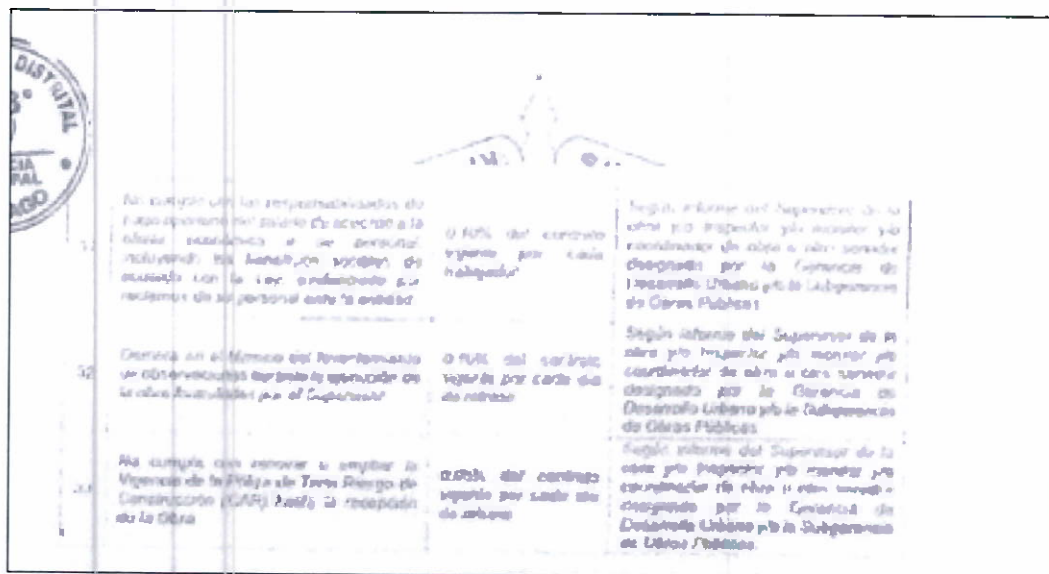
21	Los datos de los postulantes presentados en el formulario de inscripción deben ser verídicos y no haber sido utilizados en otros procesos de selección de personal por parte de la entidad postulante.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.
22	El candidato a personal no docente al concursar al desarrollo de obra no debe haber sido sancionado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.
23	ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Cuando el candidato entregue documentos de identificación con errores de redacción o datos personales incorrectos (fotos, datos de identificación, etc.) la misma será por 7 días documentales.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.
24	DEL CONTRATISTA Y EL PERSONAL OFERTADO En caso de haberse iniciado el contrato de obra y/o haberse iniciado la prestación del personal por parte del contratista, el personal no podrá ser sustituido.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.
25	El candidato a personal no docente al concursar al desarrollo de obra no debe haber sido sancionado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.
26	El candidato a personal no docente al concursar al desarrollo de obra no debe haber sido sancionado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.
27	El candidato a personal no docente al concursar al desarrollo de obra no debe haber sido sancionado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.
28	El candidato a personal no docente al concursar al desarrollo de obra no debe haber sido sancionado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.
29	El candidato a personal no docente al concursar al desarrollo de obra no debe haber sido sancionado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.
30	El candidato a personal no docente al concursar al desarrollo de obra no debe haber sido sancionado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.	Sección Informes del Supervisor de la obra y/o Inspector y/o Asesor, y/o Asesorador de obra u otro personal designado por la Comisión de Desarrollo Urbano y/o la Subgerencia de Obras Públicas.



## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

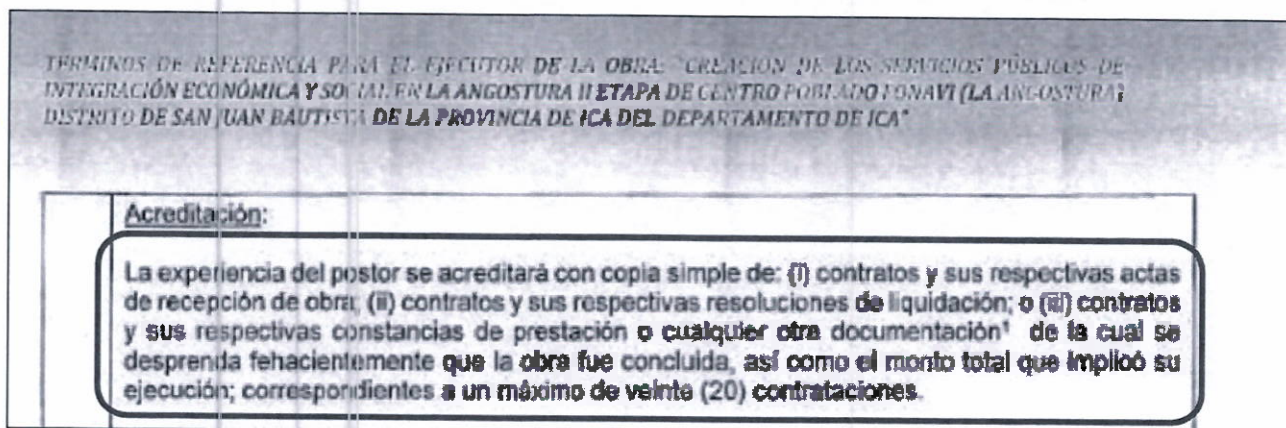


EN CONSECUENCIA, A ELLO ESTE COLEGIADO DESESTIMA ESTA EXPERIENCIA POR FUNDAMENTOS Y ARGUMENTOS ANTES EXPUESTO TODA VEZ QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN APLICA OBLIGATORIAMENTE LO INDICADO EN EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.

### CONTRATO N° 9

El postor presenta en folios del 121 al 148 el CONTRATO N° 21-2021-MPCH/GM para la CONTRATACION DE PARA LA EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DE CCPP CRUZ BLANCA DEL DISTRITO DE CHINCHA ALTA, PROVINCIA DE CHINCHA - ICA", por un monto de \$/ 2,794,967.77, asimismo las bases integradas establece como forma de **acreditación** a la siguiente: **La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación, o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.**

### IMAGEN EXTRAIDA DE LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN



Teniendo en cuenta ello, el postor solo presenta el acta de recepción de obra del cual se desprende la fecha de culminación de la obra, sin embargo de la revisión de la oferta del postor **no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra** (monto final con las alteraciones al contrato original), razón por la cual se concluye que el contrato presentado se encuentra incompleto, sin que sea posible identificar cual es el monto total que implicó la ejecución de la obra, pues para validar el monto total ejecutado de la obra es necesario que el postor presente aquella documentación a partir del cual pueda desprenderse indubitadamente el mismo.





# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

Al respecto, las bases integradas han sido claras en requerir la presentación de los documentos del acta de recepción, resolución de liquidación, constancia de prestación o cualquier otra documentación de la que se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución el cual es esencial y obligatorio para validar el contrato.

### IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR FOLIOS 147-148

**ACTA DE RECEPCION DE OBRA**

OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DEL CC.PP. CRUZ BLANCA DEL DISTRITO DE CHINCHA ALTA, PROVINCIA DE CHINCHA ALTA, DEPARTAMENTO DE ICA".

UBICACION	CHINCHA - CHINCHA ALTA - ICA
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA
CONTRATISTA	CONSORCIO CRUZ BLANCA
SISTEMAS DE CONTRATACION	GUAYA ALZADA
PROCESO DE EJECUCION DE OBRA	N°021-2021-GM/MPCH
FECHA DE CONTRATO	15/07/2021
MONTO DEL CONTRATO DE OBRA	S/ 2 794 907.77 SOLES
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA	Sr. LEVIS JAMIR PICO VIZCOCHE
SUPERVISOR DE OBRA	ING. FRESSY CECILIA MAGALLANES
RESIDENTE DE OBRA	ING. EGBERTO ANTONIO CABRERA
PLAZO DE EJECUCION DE OBRA	135 DIAS CALENDARIO
ENTREGA DE TERRENO	04 DE AGOSTO DEL 2021
FECHA DE INICIO DE OBRA	06 DE AGOSTO DEL 2021
FECHA DE TERMINO CONTRACTUAL DE OBRA	18 DE DICIEMBRE DEL 2021
AMPLIACION DE PLAZO N°1	RESOLUCION N°062 - 2022-GM/MPCH
FECHA DE TERMINO DE OBRA	17 DE ENERO DEL 2022
AMPLIACION DE PLAZO N°	RESOLUCION N°0703 - 2022-GM/MPCH
FECHA DE TERMINO DE OBRA	01 DE FEBRERO DEL 2022
CONFORMACION DEL COMITE DE RECEPCION	RESOLUCION N°0700 - 2022-GM/MPCH
FECHA DE RESOLUCION	05 DE ABRIL DEL 2022

**no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra**  
(monto final con las alteraciones al contrato original)

En el lugar, siendo las 10:30 horas del martes 05 de Julio del 2022, se reunieron los representantes de la entidad municipal en virtud de la RESOLUCION N°0700-GM/MPCH (05 de abril del año 2022), el contratista y miembros del comité de recepción de la obra "MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DEL CC.PP. CRUZ BLANCA DEL DISTRITO DE CHINCHA ALTA, PROVINCIA DE CHINCHA ALTA, DEPARTAMENTO DE ICA", con el fin de hacer la RECEPCION DE LA OBRA.

POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA.

REPRESENTANTES	CARGO	ONI
ING. CARLOS EDUARDO ORMENO ESPINOZA	GERENTE DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL	44147419
ING. DENNIS UTANI VILCAS	SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO, CATASTRO Y SUPERVISION	44535917
ING. FRESSY CECILIA MAGALLANES	SUPERVISOR DE OBRAS	42652360

ANAMPA

*Eubacub*  
Eubacub



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA



**Gobierno Regional de Ica**  
**Comité de Selección**



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

POR PARTE DEL CONTRATISTA.

REPRESENTANTES	CARGO	DNI
SR. LEVIS JAMIR PICON VIZCONDE	CONSORCIO CRUZ BLANCA	42480757
ING. EGBERTO ANTONIO CABRERA HUAROTO	RESIDENTE DE OBRA	21463857

Con fecha, 05 de Julio del 2022, fecha en la cual se realizó la verificación en campo se reunieron los representantes del comité de recepción, la entidad municipal, el contratista y miembros del comité de recepción de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DEL CC.PP. CRUZ BLANCA DEL DISTRITO DE CHINCHA ALTA, PROVINCIA DE CHINCHA ALTA, DEPARTAMENTO DE ICA".


Habiendo culminado con el total de las partidas correspondientes, el comité de recepción de la obra "MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DEL CC.PP. CRUZ BLANCA DEL DISTRITO DE CHINCHA ALTA, PROVINCIA DE CHINCHA ALTA, DEPARTAMENTO DE ICA".


En virtud de la RESOLUCION N°0700-GM/MPCH (05 de abril del año 2022), De acuerdo con lo establecido en el artículo N°208 del reglamento de la ley de contratación del estado, se procederá a realizar la suscripción del ACTA DE RECEPCION con los funcionarios de la municipalidad provincial de y por parte del contratista para dar en la entera satisfacción y plena conformidad de la misma, teniendo en cuenta con lo estipulado con el CONTRATO N°21-2021-GM/MPCH.


**CLAUSULA DECIMA TERCERA:**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de la ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su reglamento. El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de 07 años, contados a partir de la conformidad de la recepción de la obra.

Firmen la presente ACTA DE RECEPCION con (8) ejemplares, lo responsables:

  
ING. GERARDO CARLOS EQUIZA, GERENTE GENERAL  
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA

  
ING. CARLOS SAMUEL GORMENZANO  
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA

  
CORPORACIÓN TIERRA DEL S.A.C.  
JUAN CARLOS PARRAS HIDALGO

En consecuencia se observa que el postor solo adjunta su acta de recepción de folios 147 a 148, donde solo señala el monto contractual, mas no señala el monto final de la obra o el monto que implicó su ejecución, en ese sentido se trae a colación el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, donde señala claramente lo siguiente **"El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución"**, ASI MISMO POR OTRO LADO SEÑALA "La verificación del cumplimiento del requisito de calificación **"experiencia del postor en la especialidad"** en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución.."

EN CONSECUENCIA, A ELLO ESTE COLEGIADO DESESTIMA ESTA EXPERIENCIA POR FUNDAMENTOS Y ARGUMENTOS ANTES EXPUESTO TODA VEZ QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN APLICA OBLIGATORIAMENTE LO INDICADO EN EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.

**CONTRATO N° 10**

El postor presenta en folios del 149 al 158 el CONTRATO N° 32-2021-MDLO-SGLYP para la CONTRATACION DE PARA LA EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA





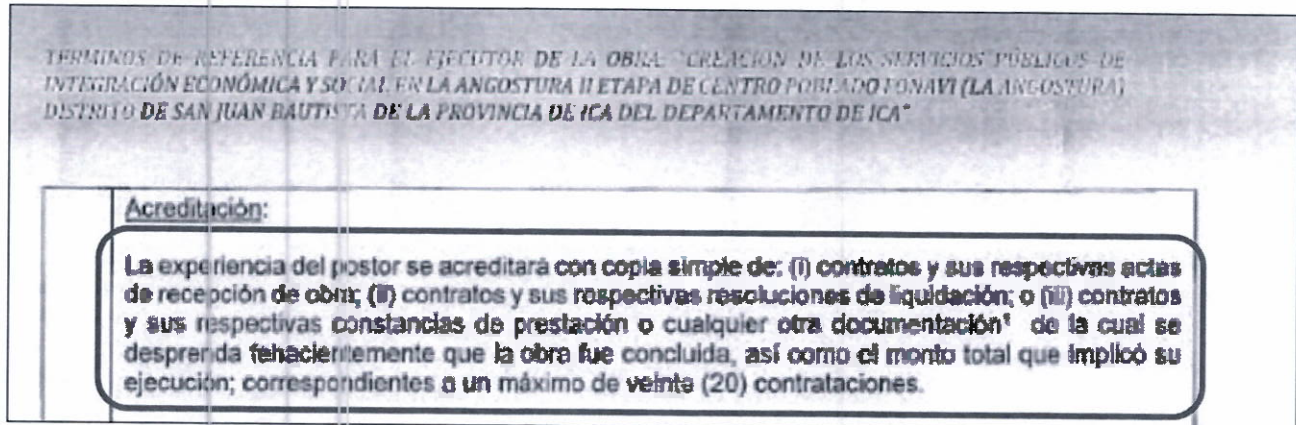
## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

PLAZA CIVICA DE CHILLON DEL AA.HH. MUNICIPAL CHILLON DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", por un monto de s/ 319,962.90, asimismo las bases integradas establece como forma de acreditación a la siguiente: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación, o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

### IMAGEN EXTRAIDA DE LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN



Teniendo en cuenta ello, el postor solo presenta el acta de recepción de obra del cual se desprende la fecha de culminación de la obra, sin embargo de la revisión de la oferta del postor no es posible determinar el monto total que implicó la ejecución de la obra (monto final con las alteraciones al contrato original), razón por la cual se concluye que el contrato presentado se encuentra incompleto, sin que sea posible identificar cual es el monto total que implicó la ejecución de la obra, pues para validar el monto total ejecutado de la obra es necesario que el postor presente aquella documentación a partir del cual pueda desprenderse indubitadamente el mismo.

Al respecto, las bases integradas han sido claras en requerir la presentación de los documentos del acta de recepción, resolución de liquidación, constancia de prestación o cualquier otra documentación de la que se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución el cual es esencial y obligatorio para validar el contrato.

### IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR FOLIOS 156-158



# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

### ACTA DE RECEPCION DE OBRA

Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE LA PLAZA CÍVICA DE CHILLON DEL A.A.HH. MUNICIPAL CHILLON DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, C.U.I. N° 2525702

1. Ubicación	: Plaza Cívica de Chillón del A.A.HH. Municipal Chillón, Distrito de Los Olivos, Provincia Lima, Departamento Lima
2. Entidad Contratante	: Municipalidad Distrital de los Olivos
3. Proceso de Adjudicación	: Adjudicación Simplificada N° 15-2021-MDLO/D/CS-1
4. Contrato de Obra	: CONTRATO N° 32-2021-MDLO-SGLYP (FECHA 10.12.2021)
5. Modalidad/Sistema	: Contrata/ a Suma Alzada
6. Empresa Contratista	: CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C.
7. Representante Legal	: Sr. Juan Carlos Farías Hidalgo
8. Presupuesto Contratado	: S/ 319,952.90 (INC. IGV)
9. Consultora en Supervisor de Obra	: HCA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES
10. Jefe de Supervisión de Obra	: Ing°. Javier Eduardo Arriaga Díaz C.I.P. N° 71180
11. Plazo de ejecución de Obra	: 60 Días calendario
12. Fecha de Entrega de Terreno	: 15 de diciembre de 2021
13. Fecha de inicio de obra	: 16 de diciembre de 2021
14. Fecha de término contractual Programado	: 13 de febrero de 2022
15. Residente de obra	: Ing. Neiser Viera Caballero C.I.P. N° 171696
16. Fecha Real de culminación de obra	: 13 de febrero de 2022

no es posible  
determinar el  
monto total que  
implicó la  
ejecución de la  
obra  
(monto final con las

Siendo las 12:00 p.m. del día 07 de marzo de 2022, en cumplimiento de la RESOLUCIÓN 004-2022/MDO-GGDU, de fecha 24 de febrero de 2022 y en cumplimiento del Artículo 208 de la Ley de Contrataciones del Estado; se reunieron en el lugar de la obra: "MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE LA PLAZA CÍVICA DE CHILLON DEL A.A.HH. MUNICIPAL CHILLON DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, C.U.I. N° 2525702" del Comité de Recepción de la obra, integrado por:

- JUAN CARLOS FARÍAS  
GERENTE GENERAL
- PRESIDENTE : ING. ESTEBAN FELIZARDO MONZON FERNANDEZ, Gerente de Gestión Del Desarrollo Urbano-Municipalidad Distrital de los Olivos
  - MIEMBRO : ING. JOSÉ CARLOS GIRON CHAUCA, Sub Gerente de Infraestructura y Obras Públicas de La Entidad
  - MIEMBRO : ING. PEDRO MIGUEL HIDALGO RAMIREZ, Ing. Civil de la Sub-Gerencia de Infraestructura y Obras Públicas de la Entidad.

El Comité de Recepción de obra en uso de sus facultades junto con el Supervisor de obra y los representantes del contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C., realizaron la inspección ocular constatándose que la infraestructura construida se encuentra operativa y en funcionamiento acorde a la finalidad pública de la contratación de la obra.

Asimismo, se ha verificado que se cuenta con el certificado de conformidad técnica emitido por la Consultora de supervisión de obra HCA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES y suscrito por el Jefe de Supervisión de obra Ing. Javier Eduardo Arriaga Díaz con C.I.P. N° 71180, con la finalidad de realizar la Recepción de la obra concordante con las anotaciones en el cuaderno de obra y su conformidad a la culminación física de la obra y los trabajos ejecutados por el contratista CORPORACIÓN TIERRA SOL S.A.C., en el marco del CONTRATO N° 32-2021-MDLO-SGLYP y lo establecido en el expediente técnico aprobado por Resolución Sub Gerencial N° 079-2021-MDLO/GGU/SGIOP de fecha 28 de octubre de 2021.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS  
SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS  
SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS  
ING. ESTEBAN MONZON FERNANDEZ





## Gobierno Regional de Ica Comité de Selección



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

### ACTA DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA MUNICIPAL

En consecuencia, la obra se encuentra culminada conforme a los objetivos del expediente técnico de obra y sus planos de replanteo debidamente autorizados por el Supervisor de obra, salvo vicios ocultos.

Por lo tanto, en virtud a las consideraciones expuestas, se procede a la Recepción de la Obra, sin desmedro de que mediante la presente el contratista refrenda su responsabilidad de acuerdo al contrato de obra frente al derecho de la Entidad de poder reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, debiendo del contratista repararlos a su costo.

Finalmente, en señal de conformidad con los términos contenidos en la presente Acta, procedemos a suscribir la los miembros del Comité de Recepción de Obra, el Supervisor de obra y los representantes del contratista en siete (7) juegos originales en señal de conformidad.

#### POR LA MUNICIPALIDAD:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS  
GOBIERNO REGIONAL DE ICA  
  
ING. ESTEBAN MASÓN FERNÁNDEZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ

Ing. Esteban Felizardo Masón Fernández  
Gerente de Gestión Del Desarrollo Urbano-Entidad  
Presidente de Comité  
C.I.P. N° 27870

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS  
GOBIERNO REGIONAL DE ICA  
  
ING. JOSÉ CARLOS GIRÓN CHAUCA  
SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS-ENTIDAD

Ing. José Carlos Girón Chauca  
Sub Gerente de Infraestructura y Obras Públicas-Entidad  
Miembro de Comité  
C.I.P. N° 134162

CONTRATISTA S.A.C.

En consecuencia se observa que el postor solo adjunta su acta de recepción de folios 156 a 158, donde solo señala el monto contractual, mas no señala el monto final de la obra o el monto que implicó su ejecución, en ese sentido se trae a colación el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, donde señala claramente lo siguiente **"El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución"**, ASI MISMO POR OTRO LADO SEÑALA "La verificación del cumplimiento del requisito de calificación **"experiencia del postor en la especialidad"** en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución.."

EN CONSECUENCIA, A ELLO ESTE COLEGIADO DESESTIMA ESTA EXPERIENCIA POR FUNDAMENTOS Y ARGUMENTOS ANTES EXPUESTO TODA VEZ QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN APLICA OBLIGATORIAMENTE LO INDICADO EN EL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.



# Gobierno Regional de Ica

## Comité de Selección



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

FINALMENTE, este colegiado desestima las siguientes experiencias comprendidas en el anexo 8 presentada por el postor CORPORACION TIERRA SOL S.A.C.:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DE CONTRATO	FECHA DE RECEPCION DE OBRA	EXP. PROV ENIENTE DE :	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO	MONTO FACTURADO ACUMULADO
2	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO DEL PARQUE LUCHA REYES DE LA URB. EL TEBOL II ETAPA SECTOR 25 DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA - I ETAPA	17-2019-MDLO-SGLYP	11-09-2019	04-11-2019	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	SOLES	S/ 95,887.55		S/95,887.55
4	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS	MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ALFA N° 01 EN EL A.H. LOS ROSALES DE PRO. DISTRITO DE LOS OLIVOS-LIMA-LIMA- II ETAPA CUI N. 2260280	19-2021-MDLO-SGLYP	27-08-2021	22-11-2021	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	SOLES	S/ 181,340.28		S/1,032,132.71
5	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO DE LA ZONA DE RECREACION PUBLICA H4 (PARQUE EL LENGUAJE) DEL CONJUNTO HABITACIONAL CARLOS CUETO FERNANDIN SECTOR IV, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA. CUI N. 2507760	20-2021-MDLO-SGLYP	27-08-2021	12-11-2021	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	SOLES	S/ 101,612.16		S/1,133,744.87

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DE CONTRATO	FECHA DE RECEPCION DE OBRA	EXP. PROV ENIENTE DE :	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO	MONTO FACTURADO ACUMULADO
6	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE N° 01 (PARQUE FRANCIA) DE LA URB. RESIDENCIAL LOS CEDROS I ETAPA DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA. 6	04-2022-MDLO-SGLYP	25-03-2022	11-05-2022	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	SOLES	S/ 114,523.89		S/1,248,268.78
7	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE LOS PORTALES DEL NORTE EN LA URB. LOS PORTALES DEL NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	03-2022-MDLO-SGLYP	25-03-2022	11-05-2022	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	SOLES	S/ 86,649.85		S/1,337,918.61
8	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE SAMUEL ROJAS POMA DEL P.J.P.M.V. CONFIRMEIDAD DEL A.A.H. SAN MARTIN DE PORRES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	05-2022-MDLO-SGLYP	25-03-2022	06-07-2022	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	SOLES	S/ 318,908.30		S/1,656,826.91
9	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO	CREACION DEL PARQUE SEBASTIAN BARRANCA DEL CENTRO POBLADO SANTIAGO DISTRITO DE SANTIAGO PROVINCIA DE ICA DEPARTAMENTO DE ICA	004-2023	18-11-2023	10-04-2024	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	SOLES	S/ 1'482,413.31		S/3,139,240.22
10	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA	MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DEL CC.PP. CRUZ BLANCA DEL DISTRITO DE CHINCHA ALTA, PROVINCIA DE CHINCHA - ICA	21-2021-MPCHGM	22.07.2021	05.07.2022	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	SOLES	S/ 2'296,344.28		S/5,435,584.50
11	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA PLAZA CIVICA DE CHILLON DEL A.A.H. MUNICIPAL CHILLON DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CUI N°2525702	32-2021-MDLO-SGLYP	10.12.2021	07.03.2022	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	SOLES	S/ 318,962.90		S/5,755,547.40

De los fundamentos antes expuestos, este colegiado concluye que el postor solo acredita una experiencia acumulada de S/ 1,018,772.00 soles, no cumpliendo con presentar una documentación fehaciente del cual se desprenda el monto total que implicó su ejecución el cual es esencial y obligatorio para validar los contratos antes mencionados de acuerdo con las bases integradas del procedimiento de selección, así como, con el acuerdo de Sala Plena 02-2023/TCE. Lo que conlleva a su **DESCALIFICACION**.





**Gobierno Regional de Ica**  
**Comité de Selección**



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**VI. OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

De acuerdo con los resultados obtenidos en las etapas de admisión, evaluación, orden de prelación, y calificación de ofertas, el Comité de selección por decisión unánime acuerda otorgar la buena pro de la LICITACION PUBLICA N° 013-2024-CS-GORE.ICA PRIMERA CONVOCATORIA.

DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	POSTOR	MONTO ADJUDICADO
CONTRATACION DEL EJECUTOR DE OBRA: CREACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL EN LA ANGOSTURA II ETAPA DE CENTRO POBLADO FONAVI (LA ANGOSTURA) DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA	CONSORCIO SAN RAFAELITO 1 integrado por (CONSTRUCTORA Y CONSULTORES FALIM E.I.R.L. con RUC 20528910433 y CORPORACION ANDINA YIRET E.I.R.L. con RUC 20541653156)	S/. 6,894,311.41 (seis millones ochocientos noventa y cuatro mil trescientos once con 41/100 soles)

Acto seguido el presidente del Comité de Selección dio lectura del Acta, y no existiendo observaciones a la misma, siendo las 13:00 horas, se dio por concluida la reunión, suscribiendo la presente acta todos los presentes en señal de conformidad.

**REGULO E. NAVARRETE PAREDES**  
**PRIMER MIEMBRO TITULAR**  
Comité de selección

  
**ANGEL VEGA ESPINOZA**  
**PRESIDENTE TITULAR**  
Comité de selección

**MIRKO A. RODRIGUEZ CAVERO**  
**SEGUNDO MIEMBRO TITULAR**  
Comité de selección