

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO
DE BUENA PRO**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0051-2023-BN

**“SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS TECHOS EXISTENTES DE LA
AGENCIA 1 TRUJILLO – LA LIBERTAD.**

1. Sobre la información general

Siendo el día 02 de febrero de 2024, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N°187-2023-BN/5500, de fecha 27 de noviembre de 2023, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 0051-2023-BN, cuyo objeto de la convocatoria es la Contratación del “SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS TECHOS EXISTENTES DE LA AGENCIA 1 TRUJILLO – LA LIBERTAD”, a fin de formalizar las actuaciones realizadas respecto a la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de buena pro.

2. Sobre el quorum y los miembros participantes de la sesión

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

CONFORMACION	MIEMBROS TITULARES
Presidente	Hermila Yanet Vega Bazán Meléndez
Técnico	Ricardo Alfredo Varas Charcape
Logístico	Miriam Teresa Pachas Leyva

❖ DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

Con fecha 15.12.2023, diecinueve (19) postores, de manera electrónica, registraron sus ofertas a través del SEACE, siendo estos los siguientes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación de
1	10463530748	MERINO FLORES SUSSY CATHERINE	15/12/2023	23:14:31	10463530748	15/12/2023
2	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	15/12/2023	22:28:18	20550683645	15/12/2023
3	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	15/12/2023	19:02:40	20542543346	15/12/2023
4	20601585449	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	15/12/2023	14:55:05	20601585449	15/12/2023
5	20481616183	INVERSIONES SALIRROSAS E.I.R.L.	15/12/2023	10:17:46	20481616183	15/12/2023
6	20601187605	CONSORCIO NORTE 02	15/12/2023	14:52:49	20601187605	15/12/2023
7	20602299075	CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.	15/12/2023	10:23:55	20602299075	15/12/2023
8	20486903946	ISG MASTER SERVICE SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	15/12/2023	21:40:08	20486903946	15/12/2023
9	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	15/12/2023	21:15:06	20601206481	15/12/2023
10	10801080567	SOTO QUILCA MELQUIADES	15/12/2023	10:01:14	10801080567	15/12/2023

1

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación
11	10468980351	PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA	15/12/2023	23:53:52	10468980351	15/12/2023
12	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	15/12/2023	23:47:01	20609045338	15/12/2023
13	20605089144	DCC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.I.R.L.	15/12/2023	23:03:52	20605089144	15/12/2023
14	20100869650	BLANCO INGENIEROS S R L	15/12/2023	12:05:46	20100869650	15/12/2023
15	20488103220	PEDCA IC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	15/12/2023	20:59:38	20488103220	15/12/2023
16	20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC	15/12/2023	19:26:11	20437554804	15/12/2023
17	10701054364	NUÑEZ MOYA GERARDO JARET	15/12/2023	20:10:25	10701054364	15/12/2023
18	20604690201	VILLAXPRESS E.I.R.L.	15/12/2023	19:45:41	20604690201	15/12/2023
19	20600762118	GRUPO AVECO S.A.C.	15/12/2023	22:59:26	20600762118	15/12/2023

19 registros encontrados, mostrando 9 registro(s), de 11 a 19. Página 2 / 2

Antes de iniciar el desarrollo de análisis a las ofertas presentadas, se precisa que la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro, se sujetarán a lo establecido en las disposiciones y lineamientos del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF, **en adelante la Ley** y el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, **en adelante el Reglamento**, e incluyen sus respectivas disposiciones conexas.

En ese sentido, corresponde señalar lo siguiente:

Que, el numeral 73.2 del artículo 73° del Reglamento dispone que: *"Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida."*

Asimismo, el numeral 74.1 del artículo 74° del Reglamento dispone que: *"La evaluación de ofertas consiste en la aplicación de los factores de evaluación a las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 73.2 del artículo 73, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas."*

Por tanto, una propuesta en el presente procedimiento de selección es admitida cuando el postor cumple con presentar la documentación obligatoria requerida en el numeral **2.2.1.1 Documentos para la admisión de oferta** del Capítulo II (Del Procedimiento de Selección) de la Sección Específica de las Bases.

❖ **ADMISIÓN DE OFERTAS**

En cumplimiento a lo establecido en la normativa de contrataciones, se procedió con la revisión de la documentación obligatoria, requerida en el numeral **2.2.1.1 Documentos para la admisión de oferta** del Capítulo II (Del Procedimiento de Selección) de la Sección Específica de las Bases de acuerdo al siguiente detalle:

Nro	POSTOR	ADMISIBILIDAD							
		Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	El precio de la oferta en Soles. Adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6)	RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD
		CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	
1	SOTO QUILCA MELQUIADES	Folio N° 04 de la Oferta	Folio N° 5 de la Oferta	Folio N° 6 la Oferta	Folio N° 7 la Oferta	Folio N° 8 la Oferta	No Aplica	Folio N° 9 de la Oferta	ADMITIDA
2	INVERSIONES SALIRROSAS E.I.R.L.	Folio N° 13 de la Oferta	Folio N° 15 al 7 de la Oferta	Folio N° 20 la Oferta	Folio N° 22 la Oferta	Folio N° 24 la Oferta	No Aplica	Folio N° 1 de la Oferta	ADMITIDA
3	CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.	Folio N° 2 de la Oferta	Folio N° 3 al 5 de la Oferta	Folio N° 6 la Oferta	Folio N° 7 la Oferta	Folio N° 8 la Oferta	No Aplica	Folio N° 9 de la Oferta	ADMITIDA
4	BLANCO INGENIEROS S R L	Folio N° 1 de la Oferta	Folio N° 2 al 13 de la Oferta	Folio N° 4 la Oferta	Folio N° 5 la Oferta	Folio N° 6 la Oferta	No Aplica	Folio N° 33 de la Oferta	ADMITIDA
5	CONSORCIO NORTE 02	Folio N° 2 de la Oferta	Folio N° 3 al 11 de la Oferta	Folio N° 12 la Oferta	Folio N° 13 la Oferta	Folio N° 14 la Oferta	Folio N° 15 al 16 de la Oferta	Folio N° 33 de la Oferta	ADMITIDA
6	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	Folio N° 3 de la Oferta	Folio N° 7 al 11 de la Oferta	Folio N° 12 la Oferta	Folio N° 13 la Oferta	Folio N° 14 la Oferta	No Aplica	Folio N° 16 de la Oferta	ADMITIDA
7	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Folio N° 08 de la Oferta	Folio N° 2 al 7 de la Oferta	Folio N° 9 la Oferta	Folio N° 10 la Oferta	Folio N° 11 la Oferta	No Aplica	Folio N° 12 de la Oferta	NO ADMITIDA No presenta subsanación

8	R-CIS INGENIEROS SAC	Folio Nº 04 de la Oferta	Folio Nº 06 al 09 de la Oferta	Folio Nº 10 de la Oferta	Folio Nº 12 de la Oferta	Folio Nº 14 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 16 de la Oferta	ADMITIDA
9	VILLAXPRESS E.I.R.L.	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	NO ADMITIDO (oferta con firma pegada, no acredita requisitos de calificación, no es subsanable)
10	NUÑEZ MOYA GERARDO JARET	Folio Nº 40 de la Oferta	Folio Nº 39 al 09 de la Oferta	Folio Nº 38 de la Oferta	Folio Nº 37 de la Oferta	Folio Nº 36 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 35 de la Oferta	ADMITIDA
11	PEDCA IC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Folio Nº 119 de la Oferta	Folio Nº 118-116 al 09 de la Oferta	Folio Nº 108 de la Oferta	Folio Nº 107 de la Oferta	Folio Nº 106 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 105 de la Oferta	ADMITIDA
12	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Folio Nº 56 de la Oferta	Folio Nº 54-46 al 09 de la Oferta	Folio Nº 42 de la Oferta	Folio Nº 41 de la Oferta	Folio Nº 40 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 65 de la Oferta	ADMITIDA
13	ISG MASTER SERVICE SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Folio Nº 81 de la Oferta	Folio Nº 77 al 79 de la Oferta	Folio Nº 71 de la Oferta	Folio Nº 69 de la Oferta	Folio Nº 67 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 65 de la Oferta	ADMITIDA
14	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	Folio Nº 17 de la Oferta	Folio Nº 12 al 16 de la Oferta	Folio Nº 18 la Oferta	Folio Nº 19 la Oferta	Folio Nº 20 la Oferta	No Aplica	Folio Nº 21 de la Oferta	ADMITIDA
15	GRUPO AVECO S.A.C.	Folio Nº 29 de la Oferta	Folio Nº 24-27 de la Oferta	Folio Nº 20 de la Oferta	Folio Nº 19 de la Oferta	Folio Nº 18 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 16 de la Oferta	ADMITIDA
16	DCC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.I.R.L.	Folio Nº 30 de la Oferta	Folio Nº 25-28 de la Oferta	Folio Nº 24 de la Oferta	Folio Nº 23 de la Oferta	Folio Nº 22 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 21 de la Oferta	ADMITIDA
17	MERINO FLORES SUSSY CATHERINE	Folio Nº 2 de la Oferta	Folio Nº 3 de la Oferta	Folio Nº 4 de la Oferta	Folio Nº 5 de la Oferta	Folio Nº 6 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 49 de la Oferta	ADMITIDA
18	CARTER & HURTADO S.R.L.	Folio Nº 01 de la Oferta	Folio Nº 12 al 15 de la Oferta	Folio Nº 2 de la Oferta	Folio Nº 3 de la Oferta	Folio Nº 4 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 29 de la Oferta	ADMITIDA
19	PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA	Folio Nº 05 de la Oferta	Folio Nº 4 de la Oferta	Folio Nº 6 de la Oferta	Folio Nº 7 de la Oferta	Folio Nº 8 de la Oferta	No Aplica	Folio Nº 9 de la Oferta	ADMITIDA




4



Asimismo, se precisa que con fecha 21.12.2023, se solicitó la subsanación de la oferta del postor ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., no teniendo respuesta, por lo que se da como no admitida.

Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC
RUC / Código	29542543346
Consortio	No
Nombre o razón social	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.



Fecha de publicación	1	Estado	Publicado	Reservado	Eliminado	Clasificación
21/12/2023						

(171133 KB)

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s) de 1 a 1. Página 1 / 1.

❖ EVALUACIÓN DE OFERTAS

Se prosiguió con la evaluación de las ofertas que quedaron admitidas, en virtud al literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el cual señala que "Cuando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios (...)", obteniéndose el resultado de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	VALOR ESTIMADO S/ 86,789.11	PUNTOS	BONIFICACIÓN MYPE- 5 %	BONIFICACIÓN PROVINCIA COLINDANTE - 10%	PUNTAJE	Orden de prelación
	VALOR OFERTADO					
DCC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.I.R.L.	S/ 69,885.50	94.4402	4.722009573	9.444019146	108.61	1
MERINO FLORES SUSSY CATHERINE	S/ 72,000.50	91.6660	4.583301505	9.16660301	105.42	2
CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.	S/ 66,000.00	100.00	5	No solicita	105.00	3
R-CIS INGENIEROS SAC	S/ 67,760.54	97.4018	4.870091059	No solicita	102.27	4
PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA	S/ 69,990.00	94.2992	4.71495928	No solicita	99.01	5
INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/ 72,000.00	91.6667	4.583333333	No solicita	96.25	6
DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 75,538.00	87.3732	4.36866213	No corresponde	91.74	7
CARTER & HURTADO S.R.L.	S/ 76,800.00	85.9375	4.296875	No solicita	90.23	8
NUÑEZ MOYA GERARDO JARET	S/ 82,000.00	80.4878	4.024390244	No solicita	84.51	9
GRUPO AVECO S.A.C.	S/ 82,300.00	80.1944	4.009720535	No solicita	84.20	10
ISG MASTER SERVICE SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 82,499.66	80.0003	4.000016485	No solicita	84.00	11
CONSORCIO NORTE 02	S/ 89,600.00	73.6607	3.683035714	No corresponde	77.34	12

BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	S/ 99,008.89	66.6607	3.333034034	6.666068067	76.66	13
BLANCO INGENIEROS S R L	S/ 98,430.13	67.0526	No corresponde	No solicita	67.05	14
SOTO QUILCA MELQUIADES	S/ 115,000.00	57.3913	2.869565217	No solicita	60.26	15
PEDCA IC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 120,700.04	54.6810	No corresponde	5.468100922	60.15	16
INVERSIONES SALIRROSAS E.I.R.L.	S/ 141,927.43	46.5026	2.325131935	4.650263871	53.48	17

❖ CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, en atención a las ofertas económicas presentadas por los postores, los miembros del comité de selección con conocimiento técnico que pertenecen al área usuaria, advierten que las ofertas de los postores 1) DCC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.I.R.L., 2) MERINO FLORES SUSSY CATHERINE, 3) CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L., 4) R-CIS INGENIEROS SAC, 5) PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA, y 6) INVERCON PROYECTOS S.A.C. que ocupan los primeros lugares en el orden de prelación que, se encuentran sustancialmente muy por debajo del Valor Estimado, dicha ofertas han sido presentadas menos del 90% del Valor Estimado, evidenciándose un riesgo de incumplimiento de sus obligaciones contractuales, en ese sentido, el comité de selección, por unanimidad acordó solicitar los elementos constitutivos de la ofertas otorgándole para ello un plazo de 02 días hábiles.

Respecto de la solicitud de elementos constitutivos de oferta, el Reglamento de la Ley de Contrataciones en su numeral 68.1, dice lo siguiente: "En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; (...)"

❖ RECHAZO DE OFERTAS

De los seis (06) postores que se les solicitaron los elementos constitutivos de su oferta, solo presentaron cuatro (04) los cuales se detallan a continuación:

- CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.
- R-CIS INGENIEROS SAC
- PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA
- INVERCON PROYECTOS S.A.C.

Mediante CARTA N° 002-2024-CSAS-0051-2023-BN, de fecha 24.01.2024, se solicita a la Subgerencia de Infraestructura, en su calidad de área usuaria, el apoyo para la revisión de dichos elementos.

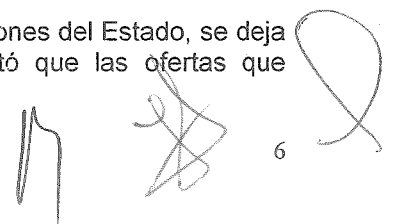
Al respecto, el área usuaria, mediante CARTA N° 036 - 2024-BN/2650, de fecha 29 de enero del 2024, señalo que:

(...)

Es grato dirigirme a usted con relación al documento de la referencia a), mediante el cual nos solicita el pronunciamiento de los elementos presentados por los postores, ...se indica que las propuestas no cumplen, con los requerimientos técnicos solicitados, porque no contienen en su recubrimiento elástico impermeable partículas de caucho que permiten mayor resistencia a UV, son ecológicas, dieléctrico y antideslizante.

Por lo expuesto, el comité de selección rechaza las ofertas presentadas por los postores: 1) DCC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.I.R.L., 2) MERINO FLORES SUSSY CATHERINE, 3) CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L., 4) R-CIS INGENIEROS SAC, 5) PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA, y 6) INVERCON PROYECTOS S.A.C.

En concordancia con el artículo 46.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se deja constancia que el miembro de comité Sra. Miriam Pachas Leyva, solicitó que las ofertas que



6

corresponden al orden de prelación N° 7 y 8, se les requiera los elementos constitutivos (estructura de costos), con la finalidad de que el área usuaria valide el cumplimiento de los Términos de Referencia, cuya solicitud no fue aceptada por los demás integrantes del citado comité, aduciendo que no era necesario ya que su oferta no era considerada temeraria considerando el valor estimado. En ese sentido, se deja constancia del voto discrepante.

Acto seguido el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación a fin de determinar el primer y segundo puesto, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases, a fin de determinar el ganador de la buena pro; en tal sentido, se procede a detallar el resultado de la calificación realizada:

Requisito de calificación	Orden de prelación N° 7 DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Orden de prelación N° 8 CARTER & HURTADO S.R.L.
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
FACTURACION	CUMPLE (Folio 08 al 27)	CUMPLE (Folio 18 al 28)
CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
FORMACIÓN ACADEMICA	CUMPLE (Folio 34 -35)	CUMPLE (Folio 30 -31)
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE (Folio 32 -33)	CUMPLE (Folio 32 al 34)
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN	CALIFICADO	CALIFICADO

Luego de culminada la calificación de ofertas, en virtud a lo dispuesto en el artículo 75 el RLCE se determinó el resultado de dos postores que cumplen con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas, de acuerdo al siguiente detalle:

N°	POSTOR	MONTO	CONDICIÓN	PUESTO
1	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 75,538.00	Calificada	Primer Lugar
2	CARTER & HURTADO S.R.L.	S/ 76,800.00	Calificada	Segundo Lugar

❖ OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

De acuerdo con los resultados obtenidos en la etapa de admisión, evaluación y calificación de ofertas, el Comité de selección por decisión unánime acuerda **otorgar la Buena Pro** de la **Adjudicación Simplificada N° 0051-2023-BN –PRIMERA CONVOCATORIA**, para la contratación del “SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS TECHOS EXISTENTES DE LA AGENCIA 1 TRUJILLO – LA LIBERTAD, al siguiente postor:

POSTOR	MONTO ADJUDICADO
DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 75,538.00

Asimismo, de conformidad a lo establecido en el numeral 64.6 del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, este comité recomienda al Órgano Encargado de las Contrataciones realice la verificación de la oferta presentada por el ganador de la Buena Pro.



No existiendo otro tema que tratar, se dio por concluida la reunión, suscribiendo la presente acta todos los presentes en señal de conformidad.



Ricardo Alfredo Varas Charcape
Primer miembro titular



Hermila Yanet Vega Bazán
Meléndez
Presidente titular



Miriam Teresa Pachas Leyva
segundo miembro titular