

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	02/08/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO HORACIO ZEBALLOS GAMEZ, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI". CUI N° 2574298.						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN							
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	61						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2314275					
		Documento que declaró la viabilidad			FORMATO N° 07-A			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	OFICIO N° 1615-2023-GRU-GGR-GRI		Fecha de recepción	7/06/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	X	NO				
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ADJUNTA AL FINAL
DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ADJUNTA AL FINAL

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO						
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	8/06/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	10/06/2023
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.			
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.			
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.			
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.			

5.	<p style="text-align: center;">GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI OFICINA DE LOGISTICA</p> <p style="text-align: center;">----- Lic. Adm. James Guerra Riveiro DIRECTOR DE SISTEMA ADMINISTRATIVO III</p> <p style="text-align: center;">NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p>
-----------	---

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.

RUC: 20393931150
DOMICILIO: JR. LOS CEDROS MZ. 269 LTE 15 – YARINACocha
CORREO: constructorajamross@hotmail.com
CELULAR: 931651220

EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO HORACIO ZEBALLOS GAMES, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI"

ESTRUCTURA DE COSTOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COEF. PART.	CANT.	MESES	COSTO	PARCIAL S/	TOTAL S/
GASTO DEL PERSONAL							468,000.00
1 Personal Profesional							
1.1 Jefe de Proyecto	Mes	1	1	4	18,000.00	72,000.00	
1.2 Especialista en Arquitectura	Mes	1	1	4	15,000.00	60,000.00	
1.3 Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	1	4	14,000.00	56,000.00	
1.4 Especialista en Inst. Sanitarias	Mes	1	1	4	12,000.00	48,000.00	
1.5 Especialista en Inst. Eléctricas	Mes	1	1	4	12,000.00	48,000.00	
1.6 Especialista en Metrado, Costo y Presupuesto	Mes	1	1	4	12,000.00	48,000.00	
2 Personal de Apoyo Profesional							
2.1 Asistente de Arquitectura	Mes	1	1	4	8,000.00	32,000.00	
2.2 Asistente de Calculo Estructural	Mes	1	1	4	8,000.00	32,000.00	
2.3 Asistente en Instalaciones Sanitarias	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00	
2.4 Asistente en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00	
2.5 Asistente en Metrado, Costo y Presupuesto	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00	
GASTOS EN ESTUDIO COMPLEMENTARIOS							230,000.00
2.1 Estudio Topográfico (incluye puntos de geosicos)	Glb	1	1	1	25,000.00	25,000.00	
2.2 Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	1	32,000.00	32,000.00	
2.3 Estudio Impacto Ambiental	Glb	1	1	1	24,000.00	24,000.00	
2.4 Estudio de CIRA /o PMA	Glb	1	1	1	22,000.00	22,000.00	
2.5 Estudios de Gestión de Riesgos OSCE todo incluido	Glb	1	1	1	24,000.00	24,000.00	
2.6 Estudio de la Demanda	Glb	1	1	1	14,000.00	14,000.00	
2.7 Estudio Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb	1	1	1	42,000.00	42,000.00	
2.8 Estudio de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED), todo incluido	Glb	1	1	1	25,000.00	25,000.00	
2.9 Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo	Glb	1	1	1	22,000.00	22,000.00	
COSTO DIRECTO							698,000.00
GASTO GENERALES 10%							69,800.00
UTILIDAD 10%							69,800.00
COSTO SUB TOTAL							837,600.00
IGV 18%							0.00
COSTO TOTAL							837,600.00

SON: OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CON 00/100 SOLES
NO INCLUYE IGV

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JAM-ROSS S.R.L.
Jorge E. Aguirre Vargas
GERENTE GENERAL



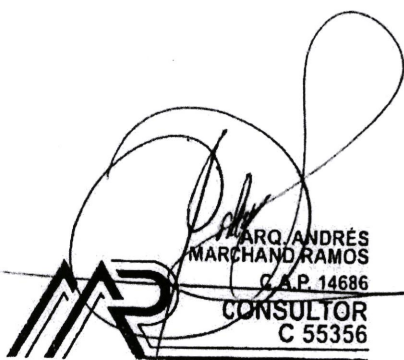
Arq. Andrés Marchand Ramos

CONSULTO


De acuerdo a los términos de referencia solicitados detallo a continuación mi cotización:

ESTRUCTURA DE COSTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COEFICIENTE DE PARTICIPACION	CANTIDAD	MESES	COSTO	PARCIAL S/	TOTAL S/
I	GASTO DEL PERSONAL							456,000.00
1	Personal Profesional							
1.1	Jefe de Proyecto	Mes	1	1	4	18,000.00	72,000.00	
1.2	Especialista en Arquitectura	Mes	1	1	4	14,000.00	56,000.00	
1.3	Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	1	4	14,000.00	56,000.00	
1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	Mes	1	1	4	12,000.00	48,000.00	
1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	Mes	1	1	4	12,000.00	48,000.00	
1.6	Especialista en Metrado, Costo y Presupuesto	Mes	1	1	4	12,000.00	48,000.00	
2	Personal de Apoyo Profesional							
2.1	Asistente de Arquitectura	Mes	1	1	4	7,000.00	28,000.00	
2.2	Asistente de Calculo Estructural	Mes	1	1	4	7,000.00	28,000.00	
2.3	Asistente en Instalaciones Sanitarias	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00	
2.4	Asistente en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00	
2.5	Asistente en Metrado, Costo y Presupuesto	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00	
II	GASTOS EN ESTUDIO COMPLEMENTARIOS							226,500.00
2.1	Estudio Topográfico (incluye puntos de geosíntesis)	Glb	1	1	1	25,000.00	25,000.00	
2.2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	1	35,000.00	35,000.00	
2.3	Estudio Impacto Ambiental	Glb	1	1	1	22,000.00	22,000.00	
2.4	Estudio de CIRA /o PMA	Glb	1	1	1	20,000.00	20,000.00	
2.5	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE todo incluido	Glb	1	1	1	25,000.00	25,000.00	
2.6	Estudio de la Demanda	Glb	1	1	1	13,000.00	13,000.00	
2.7	Estudio Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb	1	1	1	40,000.00	40,000.00	
2.8	Estudio de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED), todo incluido	Glb	1	1	1	24,000.00	24,000.00	
2.9	Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo	Glb	1	1	1	22,500.00	22,500.00	
						COSTO DIRECTO	682,500.00	
						GASTO GENERALES 10%	68,250.00	
						UTILIDAD 10%	68,250.00	
						COSTO SUB TOTAL	819,000.00	
						IGV 18%	0.00	
						COSTO TOTAL	819,000.00	


ARQ. ANDRÉS MARCHAND RAMOS
 C.A.P. 14686
CONSULTOR
 C 55356


Colaborando juntos para diseñar tus sueños.


ARQUITECTURA SOSTENIBLE, URBANISMO E INNOVACIÓN EN DISEÑO

RUC. 10457557910


+51 61574759

Info  comercial@produccionesamazonicas.com

 Calle Paita N° 140

TERMINO DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA REFORMULACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO HORACIO ZEBALLOS GAMEZ, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI", CUI 2574298.

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO HORACIO ZEBALLOS GAMEZ, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI								
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	CANT.	MESES	COSTO	PARCIAL S/	TOTAL S/	
GASTO DEL PERSONAL							472,000.00	
1 Personal Profesional								
1.1 Jefe de Proyecto	Mes	1	1	4	18,000.00	72,000.00		
1.2 Especialista en Arquitectura	Mes	1	1	4	14,000.00	56,000.00		
1.3 Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	1	4	14,000.00	56,000.00		
1.4 Especialista en Inst. Sanitarias	Mes	1	1	4	14,000.00	56,000.00		
1.5 Especialista en Inst. Eléctricas	Mes	1	1	4	14,000.00	56,000.00		
1.6 Especialista en Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	4	14,000.00	56,000.00		
2 Personal de Apoyo Profesional								
2.1 Asistente de Arquitectura	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00		
2.2 Asistente de Calculo Estructural	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00		
2.3 Asistente en Instalaciones Sanitarias	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00		
2.4 Asistente en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00		
2.5 Asistente de Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	4	6,000.00	24,000.00		
GASTOS EN ESTUDIO COMPLEMENTARIOS							210,500.00	
2.1 Estudio Topográfico (Incluye puntos geodesicos)	Glb	1	1	1	25,000.00	25,000.00		
2.2 Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	1	32,000.00	32,000.00		
2.3 Estudio de impacto ambiental	Glb	1	1	1	22,000.00	22,000.00		
2.4 Estudio del CIRA/o PMA	Glb	1	1	1	16,000.00	16,000.00		
2.5 Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Glb	1	1	1	30,000.00	30,000.00		
2.6 Estudio de la demanda	Glb	1	1	1	10,000.00	10,000.00		
2.7 Estudio Hidrogeologico incluye permisos y otros	Glb	1	1	1	30,000.00	30,000.00		
2.8 Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRD), todo incluido	Glb	1	1	1	30,000.00	30,000.00		
2.9 Plan de seguridad y salud en el trabajo	Glb	1	1	1	15,500.00	15,500.00		
						COSTO DIRECTO	682,500.00	
						GASTO GENERALES 10%	68,250.00	
						UTILIDAD 10%	68,250.00	
						COSTO SUB TOTAL	819,000.00	
						IGV 18%	147,420.00	
						COSTO TOTAL	966,420.00	


Anibal Huamán Velázquez
ARQUITECTO CAP 5777

