

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-EP/UO 0802-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio de mantenimiento de las casas de servicio del CG I DE,AF-2025

Ruc/código :	20612574716	Fecha de envío :	10/07/2025
Nombre o Razón social :	ENERCCON CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:42:57

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Estimados comité de selección, me permito formular la siguiente observación respecto a la experiencia del personal clave:

En las bases se tiene como requisito Un (1) Arquitecto -Jefe de Servicio o residente.

Se pide al comité de selección, incorporar como requisito lo siguiente: Un Arquitecto o "Ing Civil" como personal clave, Con experiencia no menor a 2 años Residente y/o responsable y/o jefe y/o supervisor del servicio en servicios de mantenimiento y obras diversas.

Agregar como personal clave un Arquitecto o un Ing Civil, permitirá una mayor participación de postores, garantizando una competencia efectiva sin afectar el servicio a realizar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5 Literal: C.1 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado se acoge a observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Este colegiado, incluire la Ingeniero civil

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-EP/UO 0802-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio de mantenimiento de las casas de servicio del CG I DE,AF-2025

Ruc/código :	10464849918	Fecha de envío :	10/07/2025
Nombre o Razón social :	SILVA MERINO GERARDO JESUS	Hora de envío :	23:53:48

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

FORMACION ACADEMICA DEL PERSONAL CLAVE SE SOLICITA, CON EL OBJETIVO DE QUE PARTICIPE UNA MAYOR CANTIDAD DE POSTORES CAPACITADOS PARA REALIZAR EL SERVICIO DE LA CONVOCATORIA Y EN AMPARO DEL ART. 5 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO - H) PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, SOLICITAMOS LO SIGUIENTE CON RESPECTO FORMACION ACADEMICA DEL PERSONAL CLAVE. Un (01) arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado - Jefe de servicio o residente. AMPLIAR O ADICIONAR COMO FORMACION ACADEMICA: A PROFESIONAL INGENIERO CIVIL POR CUMPLIR LA MISMA FUNCIONES A REALIZAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CASAS POR TRATARSE DE SU COMPETENCIA Y

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.5.2 R. C Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley General de Contrataciones Públicas LEY N° 32069

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado se acoge a observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Este colegiado, incluirá la Ingeniero civil

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-EP/UO 0802-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio de mantenimiento de las casas de servicio del CG I DE,AF-2025

Ruc/código :	10464849918	Fecha de envío :	10/07/2025
Nombre o Razón social :	SILVA MERINO GERARDO JESUS	Hora de envío :	23:53:48

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

EN VIRTUD DEL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA DEL ART. 5 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE SOLICITA al comité de selección NO INCLUIR CERTIFICADOS QUE REQUIEREN PARA UNA OBRA PUBLICA DENTRO DE LA EXIGENCIAS COMO CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE, YA QUE LA CONVOCATORIA ES SOLO SERVICIO DE MANTENIMIENTO, DE TAL MANERA QUE NO SE LIMITE LA PARTICIPACION. ESTO PERMITE LA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.5.2 R. C **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley General de Contrataciones Públicas LEY N° 32069

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado no se acoge a la observación, en concordancia a lo espitulado en la Ley N° 32069, artículo 5: inciso C) que a la letra dice " Valor por dinero: las entidades contrantes maximizan el valor de lo que obtienen en cada contratación, en terminos eficiencia, eficacia y economia, lo cual implica que se contrate a quien asegure el cumplimiento de la finalidad pública de la contratación, considerando la calidad, la sotenibilidad de la oferta y la evaluación de los costos y plazos, entre otros aspectos vinculados a la naturaleza de lo que se contrate, y que no procure unicamente el menor precio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-EP/UO 0802-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio de mantenimiento de las casas de servicio del CG I DE,AF-2025

Ruc/código :	10464849918	Fecha de envío :	10/07/2025
Nombre o Razón social :	SILVA MERINO GERARDO JESUS	Hora de envío :	23:53:48

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

CAPACITACION DE PERSONAL CLAVE. LOS TRABAJOS A EJECUTAR CORRESPONDEN A ACTIVIDADES MUY BASICAS EN LO QUE RESPECTA AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS CASAS; EN ESTE SENTIDO LA SOLICITUD DE UN ARQUITECTO CON CAPACITACION EN: CERTIFICADO GESTIÓN DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE (SSOMA).
CERTIFICADO RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS.
- CERTIFICADO PROGRAMACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO DE OBRA CON MS PROJECT.
- CERTIFICADO ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS CON METODOLOGÍA BIM.
- DIPLOMADO EN GESTIÓN, RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS.
ASIMISMO, DE LA REVISION DE LA RELACION DE INSUMOS DE LOS ANEXOS DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA "NO SE CONSIDERA EN EL COSTO DIRECTO NI EN LOS GASTOS GENERALES UN ARQUITECTO O ALGUN PROFESIONAL POR LO TANTO NO PUEDE SER SOLICITADO COMO PERSONAL CLAVE Y SER REQUISITO PARA CALIFICACION, PUES SERIA UNA INCONGRUENCIA Y SE PODRIA ASUMIR COMO UNA RESTRICCION A LA PLURALIDAD DE LA PARTICIPACION DE LOS POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.5.2 R. C Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley General de Contrataciones Públicas LEY Nº 32069

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado no se acoge a la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-EP/UO 0802-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio de mantenimiento de las casas de servicio del CG I DE,AF-2025

Ruc/código :	10464849918	Fecha de envío :	10/07/2025
Nombre o Razón social :	SILVA MERINO GERARDO JESUS	Hora de envío :	23:53:48

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

EN LA BASE DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO SE ADJUNTA LOS PLANOS DE LAS 2 CASAS Y LOS TRABAJOS A REALIZAR; SOLICITAMOS AL COMITÉ QUE EL AREA DE INFRAESTRUCTURA PUBLIQUE EL PLANO Y SUS MEDIDAS RESPECTIVAS DE LOS SERVICIOS A REALIZAR; ASIMISMO QUE CONSIDERE UNA VISITA PARA LOS POSTORES AL LUGAR DONDE SE LLEVARA ACABO LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** CAP III **Literal:** 3 **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley General de Contrataciones Públicas LEY N° 32069

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado se acoge parcialmente a la observación presentada por el participante; en vista que los planos de las casas de servicio pertenecen a una Institución Militar y no pueden ser expuestos públicamente. Sin embargo, se procederá a programar una visita a las instalaciones militares, para que los postores realicen el reconocimiento de las mismas, el día 14 de mayo del año en curso, en las oficinas del Cuartel General I DE, de 8 a 10 am, sito en Av. Bolognesi N° 1000, Piura. Culminado el tiempo programado de reunión, se procederá a dirigirlos al lugar donde se realizará el servicio a contratar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null