

**ACTA N° 210 - 2023- EP/ UO 0770**

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACION**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 036-2023-EP/ UO 0770  
1ra Convocatoria**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS SSHH DEL 6TO Y 7MO PISO DE LA TORRE CENTRAL DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO**

En la ciudad de Lima, a los 05 días del mes de diciembre del Dos Mil Veintitrés, siendo las 10:00 horas, en el Negociado de Contrataciones de la Sección de Abastecimiento de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército; **CAP EP ELTON R. HUAMAN HUAMAN**, Jefe de Contrataciones de la OA-CGE, designado mediante Resolución N° 003-2023-OA CGE/SECC ABASTO/M/t-1(c) del 10 de Enero del 2023, como Órgano Encargado de las Contrataciones, procedió a realizar la apertura, admisión, evaluación, calificación de la oferta, de acuerdo el siguiente detalle:

**I. REGISTRO DE PARTICIPANTES**

En primer lugar, se señala que en la etapa de registro de participantes (del 22 a 30 de noviembre 2023) se registraron electrónicamente veintiún (21) participantes de acuerdo al siguiente detalle:

N°	Tipo de participante	RUC/CÓDIGO	Nombre de la Empresa	Fecha de inscripción	Estado	Admisión	Fecha de admisión	Identificación	Acciones
1	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	22/11/2023	Válido		22/11/2023	10402725791	🔍🔄🗑️
2	Proveedor con RUC	10453731338	VALVERDE ZAPATA LUCERO ELIZABETH	23/11/2023	Válido		23/11/2023	10453731338	🔍🔄🗑️
3	Proveedor con RUC	10729884575	ARCOS CÁCERES JULIO ALVARO	23/11/2023	Válido		23/11/2023	10729884575	🔍🔄🗑️
4	Proveedor con RUC	20459153871	CASA LOS CONSTRUCTORES S.A.C.	24/11/2023	Válido		24/11/2023	20459153871	🔍🔄🗑️
5	Proveedor con RUC	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	22/11/2023	Válido		22/11/2023	20477495142	🔍🔄🗑️
6	Proveedor con RUC	20493092015	PACOMARTE S.A.C.	24/11/2023	Válido		24/11/2023	20493092015	🔍🔄🗑️
7	Proveedor con RUC	20502553012	MARMÓLES ACABADOS GENERALES EIRL	22/11/2023	Válido		22/11/2023	20502553012	🔍🔄🗑️
8	Proveedor con RUC	20510200145	A & F CENTER S.A.C.	24/11/2023	Válido		24/11/2023	20510200145	🔍🔄🗑️
9	Proveedor con RUC	20524174571	HJR INVERSIONES GAVILAN S.A.C.	22/11/2023	Válido		22/11/2023	20524174571	🔍🔄🗑️
10	Proveedor con RUC	20547134525	KEVERCOH S.A.C.	27/11/2023	Válido		27/11/2023	20547134525	🔍🔄🗑️

N°	Tipo de participante	RUC/CÓDIGO	Nombre de la Empresa	Fecha de inscripción	Estado	Admisión	Fecha de admisión	Identificación	Acciones
11	Proveedor con RUC	20601214629	GREEN POINT PERU CONSTRUCCIONES S.A.C.	23/11/2023	Válido		23/11/2023	20601214629	🔍🔄🗑️
12	Proveedor con RUC	20601438331	CORPORACION CONSTRUCTORA M & G MANDROS S.A.C.	22/11/2023	Válido		22/11/2023	20601438331	🔍🔄🗑️
13	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	22/11/2023	Válido		22/11/2023	20602106030	🔍🔄🗑️
14	Proveedor con RUC	20602253768	"SVMULT S.A.C."	23/11/2023	Válida		23/11/2023	20602253768	🔍🔄🗑️
15	Proveedor con RUC	20602324363	MULTISERVICIOS LIMPER E.I.R.L.	23/11/2023	Válido		23/11/2023	20602324363	🔍🔄🗑️
16	Proveedor con RUC	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	25/11/2023	Válido		25/11/2023	20604475059	🔍🔄🗑️
17	Proveedor con RUC	20604796572	ICTT INGENIEROS S.A.C.	22/11/2023	Válida		22/11/2023	20604796572	🔍🔄🗑️
18	Proveedor con RUC	20605285741	NIMATH CONTRATISTAS GENERALES SAC	23/11/2023	Válido		23/11/2023	20605285741	🔍🔄🗑️
19	Proveedor con RUC	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	27/11/2023	Válido		27/11/2023	20609045338	🔍🔄🗑️
20	Proveedor con RUC	20609833344	JIH CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/11/2023	Válido		28/11/2023	20609833344	🔍🔄🗑️
21	Proveedor con RUC	20611499591	TVT CONTRATISTAS E.I.R.L.L.	25/11/2023	Válido		25/11/2023	20611499591	🔍🔄🗑️

Asimismo, se precisa que, electrónicamente presentaron oferta cuatro (04) participantes válido el 1 de diciembre 2023, de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	ID/O/C/Tip	Nombre del Postor	Fecha de Presentación	Hora de Presentación	ID/O/C/Tip	Fecha de Presentación	Hora de Presentación	Estado de la Oferta	Valida	Nota	Accion
1	20524174571	HJR INVERSIONES GAVILAN S.A.C.	01/12/2023	23:01:30	20524174571	01/12/2023	23:36:19	Enviado	Valido		
2	10729884575	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	01/12/2023	23:18:27	10729884575	01/12/2023	23:30:03	Enviado	Valido		
3	20459153871	CASA LOS CONSTRUCTORES S.A.C.	01/12/2023	23:46:28	20459153871	01/12/2023	23:46:38	Enviado	Valido		
4	20493092015	PACOMARTE S.A.C.	01/12/2023	23:32:10	20493092015	01/12/2023	23:32:29	Enviado	Valido		

En virtud a lo establecido en el artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a determinar si las ofertas presentadas por los postores responden a las características y/o requisitos funcionales y/o condiciones de las especificaciones técnicas de las Bases; seguidamente, se procedió a la revisión de las ofertas presentadas.

## II. DE LA ADMISIÓN

En virtud a lo establecido en el artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a determinar si las ofertas presentadas por los postores responden a características y/o requisitos y condiciones de las Especificaciones Técnicas de las Bases Integradas; seguidamente, se procedió con la admisión de las ofertas; siendo el resultado de dichas etapas.

De la presentación de la documentación obligatoria numeral 2.2 CONTENIDO DE LAS OFERTAS, páginas 16 y 17:

## III. DE LA ADMISIÓN DE OFERTAS

Nº	POSTORES	2.2.1 DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA							RESULTADO
		2.2.1.1 DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA							
		a)	b)	c)	d)	e)	g)	h)	
		Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Documentos que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración Jurada de acierto con literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Declaración Jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Declaración Jurada de plazo de entrega (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas obligatorias de ser el caso (Anexo N° 5)	El precio de la oferta en SOL/ES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	
1	ARCOS CACERES JULIO ALVARADO	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
2	PACOMARTE S.A.C.	SI	SI	SI	NO	SI	NO CORRESPONDE	NO	NO ADMITIDO
3	HJR INVERSIONES GAVILAN S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
4	CASA LOS CONSTRUCTORES S.A.C.	SI	SI	SI	NO	SI	NO CORRESPONDE	NO	NO ADMITIDO

(\*) DE LA NO ADMISION DEL PACOMARTE S.A.C., en las Bases integradas, pagina 16 y 17 indica:

### 2.1.1. Documentación de presentación obligatoria

#### 2.1.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)

·  
·  
·

d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**).

- Plan de trabajo detallando las actividades por ejecutar

El postor en su oferta electrónica no presenta el cronograma de Plan de Trabajo en tal sentido su **OFERTA ES NO ADMITIDA**.

(\*) DE LA NO ADMISION DE **CASA LOS CONSTRUCTORES S.A.C.**, en las Bases integradas, pagina 16 y 17 indica:

### **2.1.2. Documentación de presentación obligatoria**

#### **2.1.2.1. Documentos para la admisión de la oferta**

b) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**).

·  
·  
·

e) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**).

- Plan de trabajo detallando las actividades por ejecutar

El postor en su oferta electrónica no presenta el cronograma de Plan de Trabajo en tal sentido su **OFERTA ES NO ADMITIDA**.

## **IV. DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS**

En la Sección de Abastecimiento de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército, se procede con la evaluación de ofertas del procedimiento de selección con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas se refleja en el cuadro.

Luego de haber verificado la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases los siguientes postores pasan a la evaluación.

POSTORES	VALOR ESTIMADO	FACTOR DE EVAL						
		OFERTA	PUNTAJE (FACTOR PRECIO)	PLAZO DE ENTREGA	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA	BONIFICACIÓN: 5%	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
ARCOS CACERES, JULIO ALVARADO	138,746.00	116,670.00	78	20	0	5	103	1
HJR INVERSIONES GAVILAN S.A.C.		134,000.00	67.91	20	0	5	92.91	2

## V. DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS

En cumplimiento al artículo 75 del Reglamento de Contrataciones del Estado indica:

- 75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.
- 75.2. Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

Nº	POSTOR	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
1	ARCOS CACERES JULIO ALVARADO	CALIFICADO	CALIFICA	DESCALIFICADO (*)
2	HJR INVERSIONES GAVILAN S.A.C,	CALIFICADO	CALIFICA	CALIFICA

(\*) DE LA DESCALIFICACIÓN DEL POSTOR **ARCOS CACERES JULIO ALVARADO**, en su oferta electrónica presenta el certificado de trabajo del Sr Juan Carlos Torres Valverde identificado N° DNI 43420434 que ha laborado desde el 15 de febrero del 2016 hasta el 30 de junio del 2018.



### CERTIFICADO DE TRABAJO

El que suscribe:

#### CERTIFICA

Que el Sr Juan Carlos Torres Valverde, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 43420434, ha laborado con nosotros, desde el 15 de febrero del 2016 hasta el 30 de junio del 2018, siendo responsable de los servicios de mantenimiento, reparación y acondicionamiento de buses de agua y desagüe en edificaciones e infraestructura construida.

Durante su permanencia ha demostrado puntualidad, honestidad y responsabilidad en las labores que le fueron encomendadas.

Se expide el presente documento, de acuerdo a Ley, para los fines que el interesado crea convenientes.

Lima, 03 de julio del 2018

Averiguante

**CONEZA**

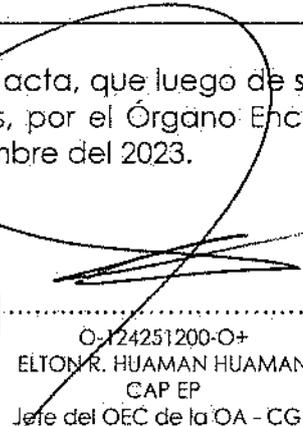
De la revisión en la consulta ruc de la SUNAT por documento <https://e-consultaruc.sunat.gob.pe/ct-ti-itmrconsrc/FrameCriterioBusquedaWeb.jsp>. Indica el número de DNI 43420434, pertenece a otra persona, el Sr. CAHUANA APARCO WILSON, al existir incongruencia en la documentación y la verificación de la SUNAT, la OFERTA DEL POSTOR ES DESCALIFICADA.

Resumen de Datos			
Número de RUC:	1043420434 - CAHUANA APARCO WILSON		
Tipo Contribuyente:	PERSONA NATURAL SIN NEGOCIO		
Tipo de Documento:	DNI 43420434 - CAHUANA APARCO WILSON		
Nombre Comercial:	-		
Fecha de Inscripción:	13/06/2013	Fecha de Inicio de Actividades:	13/06/2013
Estado del Contribuyente:	ACTIVO		
Condición del Contribuyente:	NINGUNO		
Domicilio Fiscal:	-		
Sistema Emisión de Comprobante:	MANUAL/COMPUTARIZADO	Actividad Comercio Exterior:	SIN ACTIVIDAD
Sistema Contabilidad:	MANUAL/COMPUTARIZADO		
Actividad(es) Económica(s):	RENDOS Y OTROS ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORIA TECNICA		
Comprobantes de Pago o/aut. de impresión (F 306 u E16):	RECIBO POR HONORARIOS		
Sistema de Emisión Electrónica:	RECIBOS POR HONORARIOS APLICADO DESDE 28/03/2016		
Emisor electrónico desde:	28/03/2016		
Comprobantes Electrónicos:	RECIBO POR HONORARIOS (desde 28/03/2016)		
Afiliado al PLE desde:	-		
Padrones:	NINGUNO		

Fecha generada: 06/12/2023 15:30

Seguidamente, se procede a redactar la presente acta, que luego de ser revisada, es suscrita en señal de conformidad en sus extremos, por el Órgano Encargado de las Contrataciones, siendo 12:30 horas del 05 de diciembre del 2023.



  
 O-124251200-O+  
 ELTON R. HUAMAN HUAMAN  
 CAP EP  
 Jefe del OEC de la OA - CGE

ACTA N° 211 - 2023- EP/ UO 0770

ACTA DE BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 036-2023-EP/ UO 0770  
1ra Convocatoria

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS SSHH DEL 6TO Y 7MO PISO DE  
LA TORRE CENTRAL DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

En la ciudad de Lima, a los 05 días del mes de diciembre del Dos Mil Veintitrés, siendo las 13:40 horas, en el Negociado de Contrataciones de la Sección de Abastecimiento de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército; **CAP EP ELTON R. HUAMAN HUAMAN, Jefe de Contrataciones de la OA-CGE**, designado mediante **Resolución N° 003-2023-OA CGE/SECC. ABASTO/M/f-1(c) del 10 de Enero del 2023**, como Órgano Encargado de las Contrataciones, procedió a Otorgar la Buena Pro, conforme a lo establecido en la Ley 30225 "Ley de Contrataciones del Estado" y su Reglamento aprobado mediante el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, de acuerdo al siguiente detalle:

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo al numeral 76.3 del artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se otorga la Buena Pro, mediante la publicación en el SEACE al siguiente postor:

N°	RUC	RAZON SOCIAL DEL POSTOR	MONTO DE LA OFERTA S/	PUNTAJE SIN BONIFICACIÓN	PUNTAJE CON BONIFICACIÓN
1	20524174571	HJR INVERSIONES GAVILAN S.A.C.	134,000.00	87.91	92.91

Acuerdo por adoptado:

Publicar y notificar a través del SEACE el OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, en amparo a lo tipificado en la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones y su Reglamento.

Acto seguido siendo las 14:10 horas, del mismo día en la Sección de Abastecimiento – Negociado de Contrataciones de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército, se dio por finalizado el presente acto y no encontrándose observaciones a la presente acta, se firma el presente en señal de conformidad.



O-124251200-O+  
ELTON R. HUAMAN HUAMAN  
CAP EP  
Jefe del OEC de la OA - CGE