

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

Ruc/código : 20604286591

Fecha de envío : 18/10/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C.

Hora de envío : 22:10:35

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En la parte CAPÍTULO III REQUERIMIENTO, en la sección 3.2.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, punto "A" CAPACIDAD LEGAL; dice: Acreditación: "Copia del Registro de la Planilla Electrónica, Regulada por el Art. 9 de la ley 29245 que regulan los servicios de tercerización". Cabe ACLARAR que las planillas electrónicas en si mismas no reflejan la habilitación de una empresa, si cuenta o no con regulación para brindar los servicios de tercerización; en ese sentido la ley de tercerización regula su habilitación a través del REGISTRO DEL EMPLEADOR e INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR respectivamente, a través de la opción: Consultas, Reportes y Descargas SUNAT, donde tiene habilitada la opción: 1) "destaca o desplaza personal a otros empleadores", 2) "Empleadores a quienes destaco o desplazo" y 3) "Empleadores donde destaco o desplazo personal". Así mismo la empresa deberá desempeñar dicha actividad económica que podrá ser acreditada en su FICHA RUC. En ese sentido, coherentemente con el requerimiento de capacidad legal, se solicita al comité que MODIFIQUE la Acreditación de la siguiente manera: COPIA SUNAT del REGISTRO DEL EMPLEADOR e INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR, donde cuente con la opción de tercerización donde destaca o desplaza personal a otros empleadores; y copia de FICHA RUC.

Acápito de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: A

Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal b) del artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta. Se precisa que la normativa que regula los servicios de tercerización, ha establecido que una empresa tercerizadora solo podrá ejercer sus actividades mientras se encuentre inscrita en el Registro Nacional de Empresas Tercerizadoras, para lo cual se consideran inscritas a aquellas que hayan presentado la planilla electrónica regulada por Decreto Supremo N° 018-2007-TR.

En ese contexto, únicamente resulta viable considerar como requisito de habilitación para validar que el postor es una empresa tercerizadora las formalidades contempladas en la ley de la materia, no siendo aplicable a este caso la alternativa consultada; toda vez que lo que se pretende verificar es que el postor sea una empresa tercerizadora autorizada para ejercer dichas actividades en el marco de lo dispuesto en la Ley N° 29245 y su reglamento.

En ese sentido, se precisa que los postores deberán presentar el integro de la planilla registrada de acuerdo a lo exigido en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la consulta.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20604286591 | Fecha de envío : | 18/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C. | Hora de envío : | 22:10:35 |

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la formación académica del personal clave de la sección específica, literal B.1.1) FORMACIÓN ACADÉMICA, se pide como ACREDITACIÓN: Título a nombre de la Nación del personal clave requerido (ingeniero responsable). No especifica en que carrera o especialidad, interpretándose como cualquier profesión; en ese sentido se le solicita y sigue al comité de selección que aclare y proponga como personal clave: TITULO DE INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Si se especifica profesión del personal clave. La profesión del personal clave (los tres (03) Ingenieros Responsables del servicio) se encuentra claramente indicada en el Anexo 2 de los Términos de Referencia, el cual indica que debe ser Ingeniero Civil.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Si se especifica profesión del personal clave. La profesión del personal clave (los tres (03) Ingenieros Responsables del servicio) se encuentra claramente indicada en el Anexo 2 de los Términos de Referencia, el cual indica que debe ser Ingeniero Civil.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20604286591 | Fecha de envío : | 18/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C. | Hora de envío : | 22:10:35 |

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la capacitación del personal clave de la sección específica, literal B.1.2) CAPACITACIÓN, se pide como REQUISITO: "con mas de 50 horas de capacitación en Gestión y/o Mantenimiento de Infraestructura y/o Supervisión de Obras del personal clave, contabilizado desde la obtención de titulo". Cabe indicar que la capacitación en "Gestión" es ambigua ya que no precisa en que tipo de gestión deberá acreditar, así mismo requerir que este se contabilice desde la obtención del titulo, se presume que la capacitación puede tener una gran antigüedad y esta no alcanzaría el propósito de tener un personal clave bien capacitado y/o actualizado. En ese sentido se le solicita al Comité de Selección. Modificar o Reemplazar El requerimiento de "GESTIÓN" por Arquitectura e ingeniería hospitalaria, así mismo contabilizado su capacitación o actualización en los últimos 10 años. Quedando de la siguiente manera: REQUISITO: Con mas de 50 horas de capacitación en Arquitectura e ingeniería Hospitalaria y/o Mantenimiento de Infraestructura y/o Supervisión de Obras del personal clave, contabilizado desde los últimos 10 años.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Lo requerido restringe la libre concurrencia de los postores, debiendo indicar adicionalmente que la descripción Arquitectura e Ingeniería Hospitalaria no abarca únicamente los aspectos de insfraestructura hospitalaria, ya que estos contemplan aspectos de equipamiento biomédico, electromecánico, diseño de arquitectura, entre otros temas que no están ligados al objeto de la convocatoria, por lo que, el postor deberá ceñirse estrictamente a la capacitación establecida en los requisitos de calificación por ser un requerimiento mínimo del área usuaria y por tratarse de un servicio ligado a mantenimiento de infraestructura en el sector salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20604286591 | Fecha de envío : | 18/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C. | Hora de envío : | 22:10:35 |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del personal clave de la sección específica, literal B2) Requisitos del RESPONSABLE DEL SERVICIO, pide como experiencia ÚNICA la de "SUPERVISOR", al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de "similar" es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por similar a aquello de naturaleza semejante a lo que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante, Sin embargo, en la realidad el cargo de SUPERVISOR de un servicio, cuya naturaleza es unicamente la de coordinación o control; no es la única que guarda similitud al cargo que ocupara el personal clave. De tal modo, que para fomentar la participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Se solicita al comité de selección, agregar mas experiencias similares al cargo del personal clave, tal como: RESIDENTE o JEFE DE UNIDAD DE SERVICIOS o JEFE DE MANTENIMIENTO o RESPONSABLE DEL SERVICIO, quedando de la siguiente manera: (...) 4 años de experiencia profesional como SUPERVISOR o RESIDENTE o JEFE DE UNIDAD DE SERVICIOS o JEFE DE MANTENIMIENTO o RESPONSABLE DEL SERVICIO. (...)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, con el fin promover mayor participación de postores. Por lo que, la experiencia será como mínimo cuatro (04) años de experiencia profesional como Supervisor o Ingeniero Residente o Ingeniero Responsable o Jefe de Mantenimiento, contabilizado desde la fecha de la obtención de la colegiatura del Profesional Responsable del Servicio (personal Clave).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20604286591 | Fecha de envío : | 18/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C. | Hora de envío : | 22:10:35 |

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En la parte CAPÍTULO III REQUERIMIENTO, en la sección 3.2.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, punto "C" EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; cuyo REQUISITO: acreditar S/ 3'500,000.00 (tres millones y medio de soles) de experiencia en servicios similares (...). APARENTEMENTE este valor de experiencia es inferior al valor estimado, en ese sentido corresponde ACLARAR si siendo un monto inferior al valor estimado, en la que postores no alcanzaron o igualaron al menos el mismo monto del valor estimado. Amerita que por la envergadura del servicio requiera de las capacidades y máxima experiencia de los postores, en cuanto a la especialidad; entonces, por un principio de razonabilidad, los postores deberían acreditar que, sí han alcanzado el mínimo de experiencia en servicios similares, demostrando componentes o metas en sus contratos o experiencias, tales como: TRABAJOS DE CARPINTERÍA METÁLICA, CARPINTERÍA DE MADERA, INSTALACIONES SANITARIAS e INSTALACIONES ELÉCTRICAS, COBERTURAS y PINTURA. tal como indica el ANEXO N° 01 (COBERTURA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO) en los términos de referencia de las bases estándar y por ser parte de la finalidad pública, pagina 32. En ese caso se sugiere INCORPORAR el Requisito: Se consideran Servicios Similares a los siguientes servicios: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN EDIFICACIONES DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE ENTIDADES PUBLICAS Y PRIVADAS, y QUE HAYAN EJECUTADO EN AL MENOS UN CONTRATO O EXPERIENCIA LAS METAS DE CARPINTERÍA METÁLICA, CARPINTERÍA DE MADERA, INSTALACIONES SANITARIAS e INSTALACIONES ELÉCTRICAS, COBERTURAS y PINTURA. que son parte de la finalidad publica.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal b) del artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Lo requerido restringe la libre concurrencia de los postores, debiendo indicar adicionalmente que el monto establecido en los requisitos de calificación para la experiencia del postor en la Especialidad, se encuentra dentro del rango establecido en las Bases Estandar del OSCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:03:42 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, PUNTO 5. COBERTURA DEL SERVICIO, VEMOS QUE EN EL PUNTO 5.3. HACEN MENCION DE LA ASIGNACION DE PASAJES PARA EFECTUAR VISITAS

SOLICITAMOS QUE DEFINAN EL TEMA DEL TRANSPORTE DEL PERSONAL TECNICO, TANTO COMO LA CANTIDAD DE VISITAS INCLUYENDO LAS EMERGENCIA PARA PODER PRESUPUESTAR VIATICOS EN LA OFERTA TECNICA ECONOMICA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 5.3 **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el Cuadro N° 01 se muestra la cantidad de visitas a ser realizadas por los Ingenieros Responsables del Servicio y los Técnicos de Mantenimiento a los Establecimientos de Salud respectivos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el Cuadro N° 01 se muestra la cantidad de visitas a ser realizadas por los Ingenieros Responsables del Servicio y los Técnicos de Mantenimiento a los Establecimientos de Salud respectivos.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:03:42 |

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, PUNTO 5. COBERTURA DEL SERVICIO, VEMOS EN EL 5.3 HACEN MENCION A VISITAS, SE SUGIERE AL COMITÉ DEFINIR SI SE PUEDE REALIZAR UN CRONOGRAMA DE DICHAS VISITAS A TODOS LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 5.3 **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Se precisa que el cronograma de visitas a realizarse está en función al programa de mantenimiento aprobado por EsSalud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación. Se precisa que el cronograma de visitas a realizarse está en función al programa de mantenimiento aprobado por EsSalud.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:03:42 |

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, PUNTO 6. CONDICIONES MINIMAS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO, VEMOS QUE EN 6.12 MENCIONAN EL CAPITAL DE TRABAJO
SOLICITAMOS AL COMITÉ DEFINIR SI LOS PASAJES PARA LA COMPRA DE MENOR CUANTIA ESTÁN INCLUIDOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO MENSUAL Y SINO FUESE ASÍ, DEFINIR UN MONTO LO CUAL SE TOMARÁ EN CUENTA PARA LA OFERTA ECONOMICA DE LA PROPUESTA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 6.12 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Se precisa que el costo de los pasajes es independiente al monto establecido del Capital de Trabajo, según lo indicado en el numeral 6.12 de los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación. Se precisa que el costo de los pasajes es independiente al monto establecido del Capital de Trabajo, según lo indicado en el numeral 6.12 de los Términos de Referencia.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:03:42 |

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, PUNTO 6. CONDICIONES MINIMAS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO, VEMOS QUE EN 6.12 MENCIONAN EL CAPITAL DE TRABAJO
SOLICITAMOS AL COMITÉ DEFINIR LA DISTRIBUCION DEL CAPITAL DE TRABAJO Y A QUE CUENTAS Y LAS FORMAS DE ABONO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** iii **Literal:** 6.12 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Se precisa que el monto del Capital de Trabajo indicado en el numeral 6.12 de los Términos de Referencia no será abonado a ninguna cuenta, ya que este será utilizado por el contratista según la necesidad de mantenimiento que demande cada Establecimiento de Salud durante el período de ejecución contractual y en coordinación con la Unidad de Mantenimiento, Infraestructura, Equipos y Servicios Generales de la Red Asistencial La Libertad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación. Se precisa que el monto del Capital de Trabajo indicado en el numeral 6.12 de los Términos de Referencia no será abonado a ninguna cuenta, ya que este será utilizado por el contratista según la necesidad de mantenimiento que demande cada Establecimiento de Salud durante el período de ejecución contractual y en coordinación con la Unidad de Mantenimiento, Infraestructura, Equipos y Servicios Generales de la Red Asistencial La Libertad.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:03:42 |

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, PUNTO 2. OBJETIVO DE LA CONTRATACION, VEMOS QUE EN EL 2.1 MENCIONAN QUE LA RED ASISTENCIAL BRINDARÁ AL CONTRATISTA AMBIENTES PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO, LA CONSULTA ES SI CADA POLICLINICO BRINDARÁ UN ESPACIO PARA ALMACEN YA QUE SOLO HACEN MENCION A 4 HOSPITALES O DE LO CONTRARIO DEFINIR SI SE REALIZARÁ LA CONSTRUCCION DE DICHOS AMBIENTES. SOLICITAMOS QUE DICHOS ESPACIOS ESTEN EN OPTIMAS CONDICIONES Y CON LA SEGURIDAD CORRESPONDIENTE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: iii Literal: 2.1 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta. Se precisa que los Establecimientos de Salud donde el contratista destacará personal con residencia cuentan en la actualidad con ambientes adecuados para la ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la consulta. Se precisa que los Establecimientos de Salud donde el contratista destacará personal con residencia cuentan en la actualidad con ambientes adecuados para la ejecución del servicio.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:03:42 |

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 2 VEMOS QUE HACEN MENCION DE TECNICO ¿A¿ Y TECNICO ESPECIALISTA, SOLICITAMOS AL COMITÉ QUE DEFINAN SI EL TECNICO ¿A¿ ¿ GASFITERIA, CARPINTERIA Y SOLDADURA- SE PRESENTARÁ EL TITULO O TECNICO YA QUE EN EL MERCADO LABORAL NO EXISTE CARRERA TECNICA COMO TAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** iii **Literal:** ANEXO2 **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Se precisa que el perfil de los técnicos establecido en el Anexo 2 de los Términos de Referencia, exigen que sea como mínimo egresado (mínimo tres meses de estudios) en cualquiera de las siguientes especialidades: Mecánica de Producción/ Electricidad/ Carpintería/ Gasfitería/ Soldadura/ Edificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación. Se precisa que el perfil de los técnicos establecido en el Anexo 2 de los Términos de Referencia, exigen que sea como mínimo egresado (mínimo tres meses de estudios) en cualquiera de las siguientes especialidades: Mecánica de Producción/ Electricidad/ Carpintería/ Gasfitería/ Soldadura/ Edificación.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:03:42 |

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 2 VEMOS QUE HACEN MENCION DE TECNICO ¿A¿ Y TECNICO ESPECIALISTA, SE SOLICITA DISMINUIR LOS AÑOS DE EXPERIENCIAS PARA EL TECNICO ESPECIALISTA DE 06 AÑOS A 03 AÑOS Y PARA EL TECNICO ¿A¿ DE 04 AÑOS A 02 AÑOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: iii Literal: ANEXO2 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Ceñirse estrictamente a la experiencia establecida en los requisitos de calificación por ser un requerimiento mínimo del área usuaria y por tratarse de un servicio ligado a mantenimiento de infraestructura en el sector salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación. Ceñirse estrictamente a la experiencia establecida en los requisitos de calificación por ser un requerimiento mínimo del área usuaria y por tratarse de un servicio ligado a mantenimiento de infraestructura en el sector salud.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:03:42 |

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, PUNTO 11. HORARIOS DE LA PRESTACION DEL SERVICIO, EN EL PUNTO 11.2 SOLICITAMOS ESPECIFICAR EL HORARIO DEL PERSONAL YA QUE EN EL PUNTO 11.2 INDICAN ¿¿SIN LIMITACIONES DE HORARIO¿¿ LO CUAL ESTARÍA ATENTANDO CONTRA LA SALUD FISICA DEL PERSONAL DE ACUERDO CON EL DECRETO LEGISLATIVO N° 854 LEY DE JORNADA DE TRABAJO, HORARIO Y TRABAJO EN SOBRETIEPO ART. 1 LA JORNADA ORDINARIA DE TRABAJO PARA VARONES Y MUJERES MAYORES DE EDAD ES DE OCHO (8) HORAS DARIAS O CUERENTA Y OCHO (48) HORAS SEMANALES COMO MAXIMO. SE PUEDE ESTABLECER POR LEY, CONVENIO O DICISION UNILATERAL DEL EMPLEADOR UNA JORNADA MENOR A LAS MAXIMAS ORDINARIAS. LA JORNADA DE TRABAJO DE LOS MENORES DE EDAD SE REGULA POR LA LEY DE LA MATERIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 11.2 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Se precisa que es de responsabilidad del contratista respetar la jornada laboral de su personal a destacar en los Establecimientos de Salud de EsSalud de acuerdo a normatividad nacional, por lo que, el contrastista deberá contar con el respaldo de personal suficiente que permita cubrir la demanda de mantenimiento ante cualquier situación imprevista (no programada) conforme a lo indicado en el numeral 11.2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación. Se precisa que es de responsabilidad del contratista respetar la jornada laboral de su personal a destacar en los Establecimientos de Salud de EsSalud de acuerdo a normatividad nacional, por lo que, el contrastista deberá contar con el respaldo de personal suficiente que permita cubrir la demanda de mantenimiento ante cualquier situación imprevista (no programada) conforme a lo indicado en el numeral 11.2.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:06:46 |

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 2, SOLICITAMOS AL COMITÉ QUE ESPECIFIQUEN LA DISTRIBUCION DEL PERSONAL POR CADA CENTRO ASISTENCIAL, POLICLINICO Y/O HOSPITALES

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** ANEXO2 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el Cuadro Nº 02 se muestra la distribución de personal en cada Establecimiento de Salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el Cuadro Nº 02 se muestra la distribución de personal en cada Establecimiento de Salud.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:06:46 |

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 2, SOLICITAMOS QUE DEFINAN LOS HORARIOS DE ENTRADA Y SALIDA, LOS DIAS LABORABLES DE TODO EL PERSONAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** ANEXO2 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la disponibilidad de ambientes para ejecutar el mantenimiento programado en todos los establecimientos de salud, es de 7:00 a.m. a 6:00 p.m. Dentro de ese horario el contratista podrá establecer las jornadas laborales que sean necesarias de acuerdo a normatividad nacional vigente, para la ejecución del servicio de mantenimiento programado en coordinación con el servicio usuario y la Unidad de Mantenimiento, Infraestructura, Equipos y Servicios Generales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que la disponibilidad de ambientes para ejecutar el mantenimiento programado en todos los establecimientos de salud, es de 7:00 a.m. a 6:00 p.m. Dentro de ese horario el contratista podrá establecer las jornadas laborales que sean necesarias de acuerdo a normatividad nacional vigente, para la ejecución del servicio de mantenimiento programado en coordinación con el servicio usuario y la Unidad de Mantenimiento, Infraestructura, Equipos y Servicios Generales.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:06:46 |

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 3, EN DESTACADOS AL TALLER DE MANTENIMIENTO, SE SOLICITA ESTABLECER LA CANTIDAD EXACTA DE MEDIOS FISICOS A CADA CENTRO ASISTENCIAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** ANEXO3 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el Cuadro N° 03 se muestra la distribución de los Medios Físicos en los Establecimientos de Salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el Cuadro N° 03 se muestra la distribución de los Medios Físicos en los Establecimientos de Salud.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20539910761 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | FERRONORTE CONSTRUCTOR S.A.C. | Hora de envío : | 13:06:46 |

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 3, EN DESTACADOS AL TALLER DE MANTENIMIENTO, SE SOLICITA AL COMITÉ RATIFICAR QUE LOS MEDIOS FISICOS Y/O HERRRAMIENTAS QUE NO ESTEN EN LOS TDR, EL CONTRATISTA NO ESTÁ EN LA OBLIGACION DE SUMINISTRAR A LA ENTIDAD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: ANEXO3 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Los Medios Físicos indicados en el Anexo 3 de los Términos de Referencia, son los únicos a ser suministrados por el contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación. Los Medios Físicos indicados en el Anexo 3 de los Términos de Referencia, son los únicos a ser suministrados por el contratista.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EL PUNTO 9. PROCESO DE PAGO DEL SERVICIO CONTRATADO, EN EL PUNTO 9.1. VEMOS QUE HACEN MENCION DE 10 DIAS, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN ESPECIFICAR SI SON 10 DIAS HABILES O 10 DIAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 9.1 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el plazo establecido en el numeral 9.1 de los Términos de Referencia, corresponde al plazo establecido para la presentación del informe mensual de actividades y está en días calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que el plazo establecido en el numeral 9.1 de los Términos de Referencia, corresponde al plazo establecido para la presentación del informe mensual de actividades y está en días calendarios.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

SE LE CONSULTA AL COMITÉ SI LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SE REALIZARÁ CON NORMALIDAD YA QUE DICHO HOSPITAL BICENTENARIO DE CHAO SE TIENE DE CONOCIMIENTO QUE AUN CONTARÍA CON GARANTÍA DE CONSTRUCCION Y DE ACUERDO CON EL PUNTO 5.4. DEL PUNTO 5. COBERTURA DEL SERVICIO INDICAN QUE, LA EMPRESA RESIDENTE DE MANTENIMIENTO NO SE ENCUENTRA OBLIGADA A EJECUTAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5.4 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el contratista se encuentra obligado a realizar el mantenimiento preventivo y los mantenimientos correctivos de infraestructura que no estén catalogados como defectos por garantía del Hospital Bicentenario Chao.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que el contratista se encuentra obligado a realizar el mantenimiento preventivo y los mantenimientos correctivos de infraestructura que no estén catalogados como defectos por garantía del Hospital Bicentenario Chao.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 3, EN EL PUNTO ii) EL COMITÉ SOLICITA QUE LAS HERRAMIENTAS DE TALLER Y DE LOS MALETINES DEBERAN SER NUEVAS, LO CUAL ATENTA CONTRA EL PRINCIPIO DE ECONOMIA PROCESAL, LO CUAL SE SUGIERE QUE LAS HERRAMIENTAS ESTEN 100% OPERATIVAS Y EN BUENAS CONDICIONES DURANTE EL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** ii **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Ceñirse estrictamente a lo exigido en los Términos de Referencia por ser un requerimiento del área usuaria, que garantizará la calidad del servicio de mantenimiento a ejecutarse.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación. Ceñirse estrictamente a lo exigido en los Términos de Referencia por ser un requerimiento del área usuaria, que garantizará la calidad del servicio de mantenimiento a ejecutarse.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, PUNTO 6. CONDICIONES MINIMAS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO, EN EL PUNTO 6.4. SOLICITAMOS ESTABLECER LOS PLAZOS LIMITES PARA LOS CASOS DE REEMPLAZO O CAMBIO DE PERSONAL, SEGÚN LOS MOTIVOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 6.4 **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el plazo máximo de reemplazo de personal según lo indicado en el numeral 6.4 de los Términos de Referencia, es de veinticuatro (24) horas, por lo que, el contrastista deberá contar con el respaldo de personal suficiente que permita cubrir la demanda de mantenimiento ante cualquier cambio o ausencia de personal. En ese sentido, en caso de cambio de personal por diversos motivos, el proveedor deberá remitir vía correo electrónico el SCTR y el curriculum vitae del nuevo personal por cambio o reemplazo, a más tardar el mismo día de efectuado el cambio, el cual deberá cumplir como mínimo con el perfil establecido en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que el plazo máximo de reemplazo de personal según lo indicado en el numeral 6.4 de los Términos de Referencia, es de veinticuatro (24) horas, por lo que, el contrastista deberá contar con el respaldo de personal suficiente que permita cubrir la demanda de mantenimiento ante cualquier cambio o ausencia de personal. En ese sentido, en caso de cambio de personal por diversos motivos, el proveedor deberá remitir vía correo electrónico el SCTR y el curriculum vitae del nuevo personal por cambio o reemplazo, a más tardar el mismo día de efectuado el cambio, el cual deberá cumplir como mínimo con el perfil establecido en los Términos de Referencia.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 2 VEMOS QUE HACEN MENCION DE TECNICO ¿A¿ Y TECNICO ESPECIALISTA, SOLICITAMOS AL COMITÉ QUE ESPECIFIQUEN LA DIFERENCIA ENTRE EL TECNICO ¿A¿ Y TECNICO ESPECIALISTA, CUALES SON LAS FUNCIONES DE CADA UNO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: ANEXO2 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, la diferencia de los técnicos de mantenimiento es principalmente su experiencia según lo indicado en el perfil establecido en el Anexo 2 de los Términos de Referencia, y sus funciones son las de ejecutar las actividades de mantenimiento programadas y no programadas de infraestructura durante el período de ejecución contractual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que, la diferencia de los técnicos de mantenimiento es principalmente su experiencia según lo indicado en el perfil establecido en el Anexo 2 de los Términos de Referencia, y sus funciones son las de ejecutar las actividades de mantenimiento programadas y no programadas de infraestructura durante el período de ejecución contractual.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 3, EN EQUIPO DE COMPUTO, EL NUMERO 2-EL TAMAÑO REQUERIDO DE LA PANTALLA DE LA LAPTOP NO EXISTE EN EL MERCADO, SE SOLICITA DISMINUIR EL TAMAÑO DE LA PANTALLA A 15.6¿

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** ANEXO 3 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Por lo que, se precisa que el tamaño mínimo de la pantalla de la Laptop será de 15.6".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación. Por lo que, se precisa que el tamaño mínimo de la pantalla de la Laptop será de 15.6".

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EN EL ANEXO 3, EN EQUIPO DE COMPUTO, EL NUMERO 9-LA VELOCIDAD REQUERIDA EN EL INTERNET DE BANDA ANCHA CON VELOCIDAD DE 4GB, NINGUNA OPERADORA QUE BRINDAN SERVICIOS DE INTERNET PROPORCIONAN LO SOLCIDADO, POR ENDE, NO EXISTEN EN EL MERCADO. SOLICITAMOS SEA MODIFICADO A

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: ANEXO 3 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación. Por lo que, la velocidad de internet será de 100 MBPS como mínimo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación. Por lo que, la velocidad de internet será de 100 MBPS como mínimo.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EL PUNTO 7. PROCESO DE LA ELABORACION DEL PRORAMA DE MANTENIMIENTO, 7.1 HACEN MENCION DE UN PLAZO DE 10 DIAS CALENDARIO, SE LE SOLICITA AL COMITÉ AMPLIAR A 20 DIAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO, PARA ELABORAR Y PRESENTAR A LA UNIDAD DE MANTENIMIENTO, INFRAESTRUCTURA, EQUIPOS Y SERVICIOS GENERALES DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD, EL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO ANUAL; DEBIDO A QUE SE DEBE REALIZAR UN DIAGNOSTICO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TODOS LOS ESTABLECIMIENTOS DE ESSALUD ¿ LA LIBERTAD

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Por lo que, se amplía a veinte (20) días calendario la presentación del Programa de Mantenimiento Anual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación. Por lo que, se amplía a veinte (20) días calendario la presentación del Programa de Mantenimiento Anual.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EL PUNTO 8. PROCESO DE EJECUCION DEL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO, EN EL PUNTO 8.3 HACEN MENCION DEL FORMATO ¿ORDEN DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO-OTM¿, SE LE CONSULTA AL COMITÉ CUAL SERÁ EL PROCEDIMIENTO POR SEGUIR POR PARTE DEL CONTRATISTA SI LA ENTIDAD NO PROPORCIONA LOS FORMATOS OTM

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 8.3 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, en caso ocurra lo indicado el proveedor podrá imprimir las Ordenes de Trabajo de Mantenimiento (OMT´) utilizando el Software de Mantenimiento de EsSalud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que, en caso ocurra lo indicado el proveedor podrá imprimir las Ordenes de Trabajo de Mantenimiento (OMT´) utilizando el Software de Mantenimiento de EsSalud.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EL PUNTO 15. REQUISITOS DE CALIFICACION, EN A. CAPACIDAD LEGAL, SE LE SOLICITA AL COMITÉ QUE SE PRESENTE LA COPIA DE LA PLANILLA ELECTRONICA DE LOS ULTIMOS 3 MESES

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 15 **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Se precisa que la normativa que regula los servicios de tercerización, ha establecido que una empresa tercerizadora solo podrá ejercer sus actividades mientras se encuentre inscrita en el Registro Nacional de Empresas Tercerizadoras, para lo cual se consideran inscritas a aquellas que hayan presentado la planilla electrónica regulada por Decreto Supremo N° 018-2007-TR.

En ese contexto, únicamente resulta viable considerar como requisito de habilitación para validar que el postor es una empresa tercerizadora las formalidades contempladas en la ley de la materia, no siendo aplicable a este caso la alternativa consultada; toda vez que lo que se pretende verificar es que el postor sea una empresa tercerizadora autorizada para ejercer dichas actividades en el marco de lo dispuesto en la Ley N° 29245 y su reglamento.

En ese sentido, se precisa que los postores deberán presentar el integro de la planilla registrada de acuerdo a lo exigido en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación. Se precisa que la normativa que regula los servicios de tercerización, ha establecido que una empresa tercerizadora solo podrá ejercer sus actividades mientras se encuentre inscrita en el Registro Nacional de Empresas Tercerizadoras, para lo cual se consideran inscritas a aquellas que hayan presentado la planilla electrónica regulada por Decreto Supremo N° 018-2007-TR.

En ese contexto, únicamente resulta viable considerar como requisito de habilitación para validar que el postor es una empresa tercerizadora las formalidades contempladas en la ley de la materia, no siendo aplicable a este caso la alternativa consultada; toda vez que lo que se pretende verificar es que el postor sea una empresa tercerizadora autorizada para ejercer dichas actividades en el marco de lo dispuesto en la Ley N° 29245 y su reglamento.

En ese sentido, se precisa que los postores deberán presentar el integro de la planilla registrada de acuerdo a lo exigido en los Términos de Referen

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605385371 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | ROMERO GLOBAL SERVICES S.A.C. | Hora de envío : | 13:20:46 |

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

EN LAS BASES, EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN EL PUNTO 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA, EL PUNTO 15. REQUISITOS DE CALIFICACION, EN A. CAPACIDAD LEGAL, SE LE CONSULTA AL COMITÉ SI EN EL CASO DE CONSORCIO, CADA CONSORCIADO DEBE PRESENTAR LA ACREDITACION DE LA PLANILLA ELECTRONICA REGULADA POR EL ARTICULO 9 DEL REGLAMENTO DE LA LEY 29245

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 15 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta. Es correcta su apreciación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la consulta. Es correcta su apreciación.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20482106278 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COARCA S.A.C. | Hora de envío : | 17:12:10 |

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO, en la sección 3.2.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, punto "C" EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; del REQUISITO: acreditar S/ 3'500,000.00 (tres millones y medio de soles) de experiencia en servicios similares. EVIDENTEMENTE este monto de experiencia es inferior al valor estimado, lo que se sugiere es evitar suspicacias de una aparente parcialización en ayudar a algún postor que no reúne la experiencia mínima igual o mayor al valor estimado, por lo que incumpliría con el artículo 16 de la ley de contrataciones del Estado, y en virtud del cual los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se solicita al Comité se rectifique y se corrija en la integración de Bases tomando en cuenta el Pronunciamiento N° 128-2023/OSCEDGR y la Ley de Contrataciones, y que en ese contexto diversifique, amplíe o corrija la experiencia de tal manera que guarde estrecha similitud al objeto de la convocatoria. tal como indica el ANEXO N° 01 (COBERTURA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO) en los términos de referencia de las bases estándar (pagina 32) y por ser parte de la finalidad pública. En ese contexto se sugiere INCORPORAR al Requisito: Se consideran Servicios Similares a los siguientes servicios: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN EDIFICACIONES DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE ENTIDADES PUBLICAS Y PRIVADAS, y QUE HAYAN EJECUTADO EN AL MENOS UN CONTRATO o EXPERIENCIA LAS METAS DE CARPINTERÍA METÁLICA, CARPINTERÍA DE MADERA, INSTALACIONES SANITARIAS e INSTALACIONES ELÉCTRICAS, COBERTURAS y PINTURA. que son parte de la finalidad publica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Lo requerido restringe la libre concurrencia de los postores, debiendo indicar adicionalmente que el monto establecido en los requisitos de calificación para la experiencia del postor en la Especialidad, se encuentra dentro del rango establecido en las Bases Estandar del OSCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación. Lo requerido restringe la libre concurrencia de los postores, debiendo indicar adicionalmente que el monto establecido en los requisitos de calificación para la experiencia del postor en la Especialidad, se encuentra dentro del rango establecido en las Bases Estandar del OSCE.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : CP-SM-7-2023-ESSALUD-RALL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA RED ASISTENCIAL LA LIBERTAD

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20482106278 | Fecha de envío : | 19/10/2023 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COARCA S.A.C. | Hora de envío : | 17:12:10 |

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a los requisitos de calificación, B.3.2 CAPACITACIÓN. Del personal clave como INGENIERO RESPONSABLE. En aras de encontrar un equilibrio entre lo que se requiere con lo que se busca alcanzar para obtener el mejor estaf profesional que vaya acorde con el objeto de la convocatoria, Se sugiere al comité de selección que requiera capacitación mas acorde al servicio, siendo este un servicio de mantenimiento rutinario de infraestructura de edificación hospitalaria; Se sugiere que dicho personal clave esté capacitado en Arquitectura e ingeniería Hospitalaria y/o Mantenimiento de Infraestructura y/o Residencia y Supervisión de Obras. en ese sentido se Solicita al comité de selección que requiera como requisito de calificación capacitación en: Con mas de 50 horas en Arquitectura e ingeniería Hospitalaria y/o Mantenimiento de Infraestructura y/o Residencia y Supervisión de Obras, del personal clave.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Lo requerido restringe la libre concurrencia de los postores, debiendo indicar adicionalmente que la descripción Arquitectura e Ingeniería Hospitalaria no abarca únicamente los aspectos de insfraestructura hospitalaria, ya que estos contemplan aspectos de equipamiento biomédico, electromecánico, diseño de arquitectura, entre otros temas no ligados al objeto de la convocatoria, por lo que, el postor deberá ceñirse estrictamente a la capacitación establecida en los requisitos de calificación por ser un requerimiento mínimo del área usuaria y por tratarse de un servicio ligado a mantenimiento de infraestructura en el sector salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación. Lo requerido restringe la libre concurrencia de los postores, debiendo indicar adicionalmente que la descripción Arquitectura e Ingeniería Hospitalaria no abarca únicamente los aspectos de insfraestructura hospitalaria, ya que estos contemplan aspectos de equipamiento biomédico, electromecánico, diseño de arquitectura, entre otros temas no ligados al objeto de la convocatoria, por lo que, el postor deberá ceñirse estrictamente a la capacitación establecida en los requisitos de calificación por ser un requerimiento mínimo del área usuaria y por tratarse de un servicio ligado a mantenimiento de infraestructura en el sector salud.