



ACTA DE ADMISIÓN, REVISIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2023-UNAC PROCEDIMIENTO ELECTRONICO

"SERVICIO DE MEJORAMIENTO DE TECHOS EN AZOTEAS DE FACULTADES Y DEPENDENCIAS"

Siendo las 12:10 horas del día 25 de octubre del 2023, el responsable del órgano encargado de las contrataciones encargado de conducir el procedimiento de selección de la AS N° 23-2023-UNAC lleva a cabo la admisión, revisión, calificación y otorgamiento de la buena pro, el cual se procede a detallar lo siguiente:

Registro de participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	10105353699	SALAS FERRO JUAN JOSE
2	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS
3	10415781381	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI
4	10416420501	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL
5	10438901219	HUAMAN PORRAS JOSE LUIS
6	20302061425	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES
7	20392929127	CONTRATISTAS GENERALES DYLAN S.A.C.
8	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.
9	20482009663	CONSTRUCTORA VEGA & ASOCIADOS S.A.C.
10	20505690711	INGETEC GROUP S.A.C.
11	20506315086	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DISCOVERY S.A.C.
12	20510367601	INVERSIONES KAMIA S.R.L
13	20514116769	CONSTRUCTORA VENTINI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
14	20514155403	CORPORACION INTEGRACION Y DESARROLLO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
15	20517873668	SUMITEG S.A.C.
16	20528046127	V & I INGENIEROS SRL
17	20531406291	J A R CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
18	20541279441	MAGEFA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
19	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
20	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
21	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.
22	20547134525	KEVERCOM S.A.C.
23	20552596405	A & N GROUP S.A.C.
24	20555233711	MAZZDY INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
25	20556531430	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI
26	20562895699	YABE.JIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A.
27	20568106840	CORPORACION GONZALES ALOSILLA S.A.C.
28	20600167449	CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES NAM-C & SG. E.I.R.L.
29	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.
30	20600500105	INVERSIONES SAMIN S.A.C.
31	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
32	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
33	20602253768	"SVIMULT S.A.C."
34	20602332609	VS ENERGY COMPANY S.A.C.
35	20602417825	INVERSIONES PAKMER S.A.C. - I PAKMER S.A.C.
36	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.
37	20603130163	SINARAL S.A.C.



38	20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.
39	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
40	20604700028	WDC CONSTRUCTION & CONSULTORY S.A.C.
41	20604796572	JJCT INGENIEROS S.A.C.
42	20604827401	EMPRESA CONSTRUCTORA MESAJIL HNOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
43	20605066713	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.
44	20607020389	ARCOVE INDUSTRIAL S.A.C.
45	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C
46	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.
47	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.

De los participantes inscritos, presentaron sus ofertas vía electrónica a través del SEACE, los siguientes postores:

Entidad convocante	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura	AS-SM-23-2023-UNAC-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	SERVICIO DE MEJORAMIENTO DE TECHOS EN AZOTEAS DE FACULTADES Y DEPENDENCIAS
Número de Contratación	UNC-2023-299

Búsqueda de propuestas	
Estado de registro	[Seleccione] ▼
Postor	RUC/Código ▼
Estado de la propuesta	[Seleccione] ▼
Buscar Limpiar	
Regresar	

Rto.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	10438901219	HUAMAN PORRAS JOSE LUIS	20/10/2023	18:30:50	10438901219	20/10/2023	18:31:29	Enviado	Valido		✕
2	20505960711	INGETEC GROUP S.A.C.	20/10/2023	21:05:13	20505960711	20/10/2023	21:07:52	Enviado	Valido		✕
3	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	20/10/2023	23:09:41	20545531888	20/10/2023	23:09:51	Enviado	Valido		✕
4	20562895699	YABEJIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A.	20/10/2023	19:04:17	20562895699	20/10/2023	19:05:43	Enviado	Valido		✕
5	20603155611	CONSORCIO UNAC	20/10/2023	22:48:35	20603155611	20/10/2023	22:48:50	Enviado	Valido		✕

Rendimiento anormalizado, mostrando 5 postores de 1 a 5. Página 1 de 1

ADMISIÓN DE OFERTAS:

N°	POSTOR	%	PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (ANEXO N° 6)	ADMISIÓN								RESULTADO
				Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Documento que acredite la representación del postor que suscribe la oferta.	Declaración jurada de acuerdo con el literal b del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Declaración jurada de cumplimiento de los términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente sección. (Anexo N° 3)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas ANEXO 5	EL PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES. (ANEXO N° 6)		
			S/	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE		ADMITIDO / NO ADMITIDO
1	BABO EXPORTACION S.R.L.	50.98%	S/ 168,307.88	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE		ADMITIDO
2	YABEJIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A.	87.99%	S/ 290,500.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE		ADMITIDO
3	INGETEC GROUP S.A.C.	88.75%	S/ 293,000.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE		ADMITIDO
4	HUAMAN PORRAS JOSE LUIS	90.07%	S/ 297,360.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE		ADMITIDO
5	CONSORCIO UNAC	106.01%	S/ 350,000.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		ADMITIDO



Mediante CARTA N° 065-2023-UA-UNAC de fecha 23/10/2023, el responsable del OEC solicita a postor CONSORCIO UNAC la: Subsanación de las firmas legalizadas del Anexo N° 05 – promesa de consorcio, el mismo que fue publicado mediante la plataforma del SEACE.

Con fecha 24/10/2023 el postor CONSORCIO UNAC si cumple con subsanar lo solicitado, motivo por el cual la oferta es ADMITIDA.

ETAPA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

De acuerdo al cuadro del numeral precedente, el responsable del OEC indica que, culminada la etapa de evaluación de ofertas, y teniendo los resultados de acuerdo al Orden de Prelación, se debe continuar con la etapa de calificación¹ de ofertas; por lo cual, de acuerdo al artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la calificación se establece de la siguiente manera:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN / BASES INTEGRADAS

FORMACIÓN ACADEMICA

- Un Ingeniero civil y/o arquitecto del personal clave requerido como responsable de servicio.
- Un Ingeniero civil y/o ingeniero industrial y/o arquitecto del personal clave requerido como responsable en seguridad y salud ocupacional.

CAPACITACIÓN

- 80 horas lectivas, en supervisión de obras del personal clave requerido como responsable del servicio.
- 80 horas lectivas, en prevención de riesgo de seguridad y/o salud ocupacional en las industrias de la construcción y/o en cursos de diplomado en control y supervisión de trabajos de alto riesgo del personal clave requerido como responsable en seguridad y salud ocupacional.

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

- 2 años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificio de oficinas o similar de entidades públicas.
- 1 año como supervisor y/o prevencionista de seguridad y salud en el trabajo en proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificio de oficinas o similar de entidades públicas.

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 900,000.00 Soles (Novecientos mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 80,000.00 (ochenta mil con 00/100 Soles), por la contratación de

¹ Si algunos de los DOS (02) postores no cumple con los requisitos de calificación, el Comité de Selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar DOS (02) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que la revisión de las ofertas, solo pueda identificar UN (01) que cumpla con tales requisitos.



servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento de infraestructura en colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificio de oficinas o similar de entidades públicas.

Al respecto, de la calificación de ofertas, se desprende la siguiente información:

a) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR BABO EXPORTACION S.R.L.:

Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero civil como (prevencionista), por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la formación académica.

De la capacitación presentada del responsable del servicio y prevencionista si son tomados en cuenta, por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la capacitación.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia 2 años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificio de oficinas o similar de entidades públicas, sin embargo, luego de revisar la única constancia de trabajo, este no es similar al objeto y tipo de entidad solicitada, tal y como se solicita en las bases integradas, motivo por el cual no cumple con acreditar lo solicitado

Con respecto a lo solicitado, el postor BABO EXPORTACION S.R.L., NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

b) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR YABE.JIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A.:

Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero civil (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero civil como (prevencionista), por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la formación académica.

De la capacitación presentada del responsable del servicio y prevencionista si son tomados en cuenta, por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la capacitación.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia 2 años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificio de oficinas o similar de entidades públicas, sin embargo, luego de revisar las 2 constancias de trabajo, estos no son similares al objeto y tipo de entidad solicitada, tal y como se solicita en las bases integradas, motivo por el cual no cumple con acreditar lo solicitado

Con respecto a lo solicitado, el postor YABE.JIRE CONTRATISTAS GENERALES S.A., NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.



c) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR INGETEC GROUP S.A.C.:

Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Arquitecto (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero industrial como (prevencionista), por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la formación académica.

De la capacitación presentada del responsable del servicio y prevencionista si son tomados en cuenta, por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la capacitación.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

-Acredita la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia mínima de 2 años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificio de oficinas o similar de entidades públicas, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

-Acredita la experiencia mínima solicitada del personal en seguridad y salud ocupacional el cual deberá contar con una experiencia mínima de 1 año como supervisor y/o prevencionista de seguridad y salud en el trabajo en proyectos de infraestructura que pueden ser colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificio de oficinas o similar de entidades públicas, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, el postor presentó las siguientes experiencias en servicios similares:

La documentación presentada pretende acreditar la experiencia solicitada en las bases integradas del procedimiento de selección, de acuerdo a la definición de servicios similares, debe demostrar el haber ejecutado los servicios en:

Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento de infraestructura en colegios y/o universidades y/o institutos y/o edificios multifamiliares y/o edificio de oficinas o similar de entidades públicas.

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2023 - UNAC
Presente -
Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA ²¹ DEL CONTRATO	FECHA ²² DE LA CONFORMIDAD	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO VENTA ²³	MONTO FACTURADO ACUMULADO ²⁴
1	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COMEDOR DE LA OFICINA DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DE LA UNAC	0/S. 287	05/12/2016	09/01/2017	S/.	320,000.00	3.81	320,000.00
2									
3									
	TOTAL						S/. 320,000.00		S/. 320,000.00

-Al respecto, se puede evidenciar que el contrato adjunto a la oferta para acreditar la experiencia del postor si es similar, y es tomado como valido, cumpliendo con el monto mínimo de facturación del postor.

Con respecto a lo solicitado, el postor INGETEC GROUP S.A.C, SI cumple con acreditar todo lo requerido en las bases integradas; por lo tanto, la oferta si CALIFICA.



OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Finalmente, el responsable del OEC otorga la BUENA PRO según el siguiente detalle:

POSTOR	PROPUESTA ECONOMICA	PUNTAJE	RESULTADO	ORDEN DE PRELACION
INGETEC GROUP S.A.C.	S/. 293,000.00	60.32	Ganador	1

NOTA IMPORTANTE:

Al existir más de una oferta presentada al procedimiento de selección, el consentimiento² de la buena pro se realizará en los plazos que establece el numeral 64.1 del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo, una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función deberá de realizar la verificación de la oferta presentada por el postor adjudicado con la buena pro, conforme a lo establecido en el numeral 64.6³ del artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Siendo las 17:00 horas del mismo día y año se concluyó la sesión.

JORGE LUIS PAZ LLANOS
RESPONSABLE DEL
ORGANO ENCARGADO DE
LAS CONTRATACIONES

cct

² Art. 64.1: “Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes a la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación. En el caso de adjudicaciones simplificadas, Selección de Consultores Individuales y Comparación de Precios, el plazo es de cinco (5) días hábiles.

³ Art. 64.6: “Asimismo, consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro. En caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad declara la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Reglamento. Adicionalmente, la Entidad comunica al Tribunal para que inicie el procedimiento administrativo sancionador y al Ministerio Público para que interponga la acción penal correspondiente”