



ACTA DE BUENA PRO
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 012-2024-FONAFE - II CONVOCATORIA

En la ciudad de Lima, a los 11 días del mes de julio del 2025, de manera virtual se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante MEMORANDUM N° 0075-2024-GSC-FONAFE y modificado mediante MEMORANDUM N° 0236-2025-GAF-FONAFE, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-12-2024-FONAFE-2** para la “**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y ESPECIALIDADES (ARQUITECTURA, SEGURIDAD, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SANITARIAS Y MECÁNICAS) DEL EDIFICIO EL ALMIRANTE - SEDE FONAFE**”, conformado por:

- Anthony Guerrero Peves - Presidente Titular del Comité.
- Rosalba Rojas Raffo - Primer Miembro Titular Comité de Selección.
- Eduardo Avalos Viñas - Segundo Miembro Titular Comité de Selección.

Para iniciar la siguiente agenda:

- Acto de admisión, evaluación y calificación de propuestas; y otorgamiento de la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-12-2024-FONAFE-2

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES (FUENTE SEACE)

- SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER
- DIAZ GUEVARA ALEXANDER ANTONIO
- MONTESINOS ALVAREZ WILDER
- CONSULTORIA TECNICA HUARI EIRL
- AEROCAM SERVICIOS S.A.C.
- EARTH 25 INGENIERIA APLICADA E.I.R.L.
- KPD INVERSIONES S.A.C.
- ZB CONSULTORES S.A.C.
- HIZAJA CONSULTORES S.A.C.- HIZCON S.A.C.
- "TOQUICONU" SAC
- ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.
- VARJUT INVESTMENTS S.A.C.
- ANCOL INGENIEROS S.A.C.
- CRA GROUP S.A.C.
- C&R GROUP SAC
- CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.
- INVERSIONES LUGO E.I.R.L.

II. OFERTAS PRESENTADAS (FUENTE SEACE)

- CONSORCIO COYLLURQUI (integrados por MONTESINOS ALVAREZ WILDER y TELLO PRADA WILVER FRANCISCO)
- VARJUT INVESTMENTS S.A.C.
- AEROCAM SERVICIOS S.A.C.
- CONSULTORIA TECNICA HUARI EIRL

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de FONAFE. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 003-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 11/07/2025 09:01:52 a.m..
 Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD.
 URL: <https://sied.fonafe.gob.pe/visorSIEDWeb/>
 CVD: 0014 2765 3248 37761

Av. Paseo de la República 3121, San Isidro, Lima 27,
 Perú
 Telf: 440 4222
www.fonafe.gob.pe





III. ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

Que al haberse recibido las ofertas a través de la plataforma del SEACE, el Comité de Selección en forma virtual, procedió a evaluar en primer lugar la admisibilidad de la misma, de conformidad con lo establecido en el 1er. párrafo del numeral 2.2.1.1. del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases de la AS-SM-12-2024-FONAFE-2, determinándose lo siguiente:

POSTORES	AEROCAM SERVICIOS S.A.C	CONSULTORIA TECNICA HUARI EIRL	CONSORCIO COYLLURQUI	VARJUT INVESTMENTS SAC
DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA				
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en soles, Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6 El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
DOCUMENTOS REQUERIDOS CONFORME AL ARTÍCULO 31 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES	ADMITIDA	ADMITDA (*)	ADMITDA (**)	NO ADMITIDA (***)

(*) Con fecha 17.06.2025, a través de la plataforma del SEACE; el comité de selección solicitó a la empresa CONSULTORIA TECNICA HUARI EIRL subsanación de oferta relacionado a la vigencia de poder; conforme lo indicado en el literal c) del numeral 60.2. del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

LA empresa CONSULTORIA TECNICA HUARI EIRL, dentro del plazo otorgado según normativa de contrataciones cumplió con subsanar la información requerida.

(**) Con fecha 17.06.2025, a través de la plataforma del SEACE; el comité de selección solicitó a la empresa CONSORCIO COYLLURQUI subsanación de oferta relacionado a la promesa de consorcio; conforme lo indicado en el literal b) y c) del numeral 60.2. del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

LA empresa CONSORCIO COYLLURQUI, dentro del plazo otorgado según normativa de contrataciones cumplió con subsanar la información requerida.

(***) Con fecha 17.06.2025, a través de la plataforma del SEACE; el comité de selección solicitó a la empresa VARJUT INVESTMENTS SAC subsanación de oferta relacionado al visado de su oferta técnica presentada como lo señala en el numeral 1.6, del capítulo I de la sección general de las bases integradas; conforme lo indicado en el literal b) del numeral 60.2. del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

LA empresa VARJUT INVESTMENTS SAC, dentro del plazo otorgado no cumplió con subsanar la información requerida.





IV. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Por consiguiente, se procede a evaluar las ofertas admitidas, conforme al 2do. Párrafo del numeral 2.2.2 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases AS-SM-12-2024-FONAFE-2, según los siguientes factores de evaluación:

POSTORES	AEROCAM SERVICIOS S.A.C	CONSULTORIA TECNICA HUARI EIRL	CONSORCIO COYLLURQUI
FACTORES DE EVALUACIÓN			
A. PRECIO	PUNTAJE		
Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.	85	85.00	84.18
Acreditación: Se acreditará mediante el registro en el SEACE o el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6), según corresponda.	Valor Estimado: S/ 357,835.00	S/ 297,000.00	S/ 299,900.00
B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO			
Evaluación: Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia.	Hasta 110 días calendario: [2] puntos		
Acreditación: Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Hasta 100 días calendario: [5] puntos	10	10
	Hasta 95 días calendario: [10] puntos		
G. SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD			
Evaluación: Se evaluará que el postor cuente con un sistema de gestión de la calidad certificado acorde con ISO 9001:2015 o Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 9001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación del certificado considere Ejecución de Servicios de Levantamiento Topográfico y/o Levantamiento Arquitectónico y/o Estructural y/o Instalaciones Eléctricas y/o Sanitarias, y/o Elaboración de Expedientes Técnicos de Edificaciones (Oficinas) .	Presenta Certificado ISO 9001 [5] puntos		
Acreditación: Mediante la presentación de copia simple de certificado oficial emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho Sistema de Gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional . El referido certificado debe estar a nombre del postor y corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación, y estar vigente a la fecha de presentación de ofertas.	No presenta Certificado ISO 9001 0 puntos	5	0
En caso de que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.			
PUNTAJE DE LA EVALUACIÓN	100.00	94.18	94.15
BONIFICACIÓN MYPE	5	4.71	4.71
PUNTAJE TOTAL	105	98.89	98.86
ORDEN DE PRELACIÓN	1ERO	2DO	3RO

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de FONAFE. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 003-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 11/07/2025 09:01:52 a.m.. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD.
URL: <https://sied.fonafe.gob.pe/visorSIEDWeb/>
CVD: 0014 2765 3248 37761

Av. Paseo de la República 3121, San Isidro, Lima 27,
Perú
Telf: 440 4222
www.fonafe.gob.pe





V. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Una vez realizada la evaluación de las ofertas admitidas, se procedió con la revisión de los criterios de calificación, conforme al numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases AS-SM-12-2024-FONAFE-2:

POSTORES		AEROCAM SERVICIOS S.A.C	CONSULTORIA TECNICA HUARI EIRL	CONSORCIO COYLLURQUI
B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			
	Requisitos: Se deberá contar con los siguientes equipos: <ul style="list-style-type: none"> • Una (01) Estación Total Electrónica • Dos (02) Medidor de Distancia Electronico EDM • Un (01) Escáner Laser • Un (01) GPS • Dos (02) Receptores GNSS • UN (01) Equipo Taladro Perforador Diamantina Acreditación: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.	NO ACREDITA (*)	ACREDITA	ACREDITA
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA			
	Requisitos: SUPERVISOR DEL SERVICIO RESPONSABLE PROFESIONAL: Un (1) profesional en Ingeniero Civil, y/o Arquitecto INGENIERO ESTRUCTURAL Un (1) profesional en Ingeniero Civil INGENIERO ELECTRICISTA / ELECTROMECHANICO Un (1) profesional en Ingeniero Eléctrico, y/o Electromecánico INGENIERO SANITARIO Un (1) profesional en Ingeniero Civil y/o Sanitario ARQUITECTO Un (1) profesional en Arquitecto Acreditación: El Título será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/ , según corresponda. En caso el Título no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN			
	Requisitos: SUPERVISOR DEL SERVICIO RESPONSABLE PROFESIONAL: Curso / Diplomatura de especialización en seguridad y salud en el trabajo (no menos de 100 horas). INGENIERO ESTRUCTURAL Curso / Diplomatura de especialización en seguridad y salud en el trabajo (no menos de 100 horas) INGENIERO ELECTRICISTA / ELECTROMECHANICO Curso / Diplomatura de especialización en seguridad y salud en el trabajo (no menos de 100 horas)	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de FONAFE. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 003-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 11/07/2025 09:01:52 a.m.. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD. URL: <https://sied.fonafe.gob.pe/visorSIEDWeb/> CVD: 0014 2765 3248 37761

Av. Paseo de la República 3121, San Isidro, Lima 27,
Perú
Telf: 440 4222
www.fonafe.gob.pe





	<p>Acreditación:</p> <p>Se acreditará con copia simple de constancia y/o certificado u otro documento según corresponda.</p>			
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
	<p>Requisitos:</p> <p>SUPERVISOR DEL SERVICIO RESPONSABLE PROFESIONAL: Un (1) Ingeniero Civil, y/o Arquitecto, con experiencia general de diez (10) años. Y con cinco (05) años de experiencia específica como Ingeniero Especialista y/o Residente en ejecución y/o supervisión de obras de Edificios (Oficinas), y/o especialista de costos y presupuestos y/o especialista de diseño de proyectos de oficinas.</p> <p>INGENIERO ESTRUCTURAL Un (1) profesional en Ingeniero Civil con experiencia general de diez (10) años. Y con tres (03) años de experiencia específica como Ingeniero Especialista en Diseño de proyectos de edificaciones, (Oficinas, Multifamiliares), Infraestructura, Hospitales.</p> <p>INGENIERO ELECTRICISTA / ELECTROMECHANICO Un (1) profesional en Ingeniero Eléctrico, y/o Electromecánico con experiencia general de cinco (05) años. Y con tres (03) años de experiencia específica como Ingeniero Especialista y/o Residente en ejecución o supervisión de obras o servicios eléctricos o servicios mecánicos o electromecánicos de Edificios (Oficinas y/o Multifamiliares), y/o especialista de diseño de proyectos eléctricos o electromecánicos de oficinas y/o multifamiliares, y/o Hospitales.</p> <p>INGENIERO SANITARIO Un (1) profesional en Ingeniero Civil y/o Sanitario con experiencia general de cinco (05) años. Y con tres (03) años de experiencia específica como Ingeniero Especialista y/o Residente en ejecución o supervisión de obras o servicios sanitarios o sistemas contraincendios de Edificios (Oficinas y/o Multifamiliares), y/o especialista de diseño de proyectos sanitarios y/o sistemas contraincendios de oficinas y/o multifamiliares, y/o Hospitales.</p> <p>ARQUITECTO Un (1) profesional en Arquitecto con experiencia general de cinco (05) años. Y con tres (03) años de experiencia específica como Especialista y/o jefe y/o Supervisor y/o Responsable de Arquitectura en edificaciones, elaboración de expedientes técnicos en edificaciones y/o diseño arquitectónico en edificaciones y/o Levantamiento de arquitectura en Edificaciones Existentes.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	NO ACREDITA (**)	ACREDITA	NO ACREDITA (***)
C.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
	<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente S/ 500,000.00 (Quinientos mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 125,000.00 (Ciento veinticinco mil con 00/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ejecución de Servicios de Levantamiento Topográfico y/o • Levantamiento Arquitectónico y/o Estructural y/o Instalaciones Eléctricas y/o Sanitarias, y/o • Elaboración de Expedientes Técnicos de Edificaciones (Oficinas) <p>Nota: Se excluye de la definición de expedientes técnicos de edificaciones: Construcción, instalación, ampliación, reconstrucción y/o rehabilitación de viviendas y edificios multifamiliares.</p> <p>Acreditación:</p>	ACREDITA	ACREDITA	NO ACREDITA (****)

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de FONAFE. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 003-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 11/07/2025 09:01:52 a.m.. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD.
URL: <https://sied.fonafe.gob.pe/visorSIEDWeb/>
CVD: 0014 2765 3248 37761

Av. Paseo de la República 3121, San Isidro, Lima 27,
Perú
Telf: 440 4222
www.fonafe.gob.pe





La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.			
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	DESCALIFICADO	CALIFICADO	DESCALIFICADO

Sobre la calificación de la empresa AEROCAM SERVICIOS S.A.C:

(*) Respecto al equipamiento estratégico "Equipo Taladro Perforador Diamantina"; se observa en su propuesta que solo adjunta una carta de compromiso de compra emitido por la misma empresa AEROCAM SERVICIOS S.A.C. y adicional a ello adjuntan una cotización de la empresa EDIPESA.

Al respecto es preciso mencionado que la carta de compromiso de compra que se adjunta, no se encuentra señalado como medio de acreditación según lo solicitado en las bases del presente procedimiento de selección; no se evidencia el compromiso del vendedor que respalde fehacientemente la posesión o acceso al equipamiento. Por otro lado, la cotización no es un compromiso de compra venta, sino un proceso previo a la suscripción de un contrato, siendo un documento para obtener información sobre precios y características de bienes o servicios que necesita, pero no siendo vinculante al comprador.

(**) De la experiencia del personal clave propuesto como SUPERVISOR, se observa varios documentos ilegibles donde el comité de selección no tiene la certeza de la información que sustenta; sin embargo, de la información legible se ha podido revisar y no estaría cumpliendo con el tiempo de la experiencia mínima requerida según las bases integradas. Ahora bien, bajo el enfoque de simplificación administrativa y como decisión de gestión, el comité de selección ha visto conveniente no solicitar la subsanación correspondiente dado en primera instancia para acreditación del equipamiento estratégico no calificaría.

De la experiencia del personal clave propuesto como INGENIERO ESTRUCTURAL; el Sr. Edwards Segovia Rey se encuentra colegiado como ingeniero civil desde el año 2021; ahora bien, como se mencionada en diferentes pronunciamientos del OSCE (...) *la experiencia de los ingenieros, a efectos de la acreditación en procesos de selección, se considera a partir de la fecha de su colegiatura*. Es por ello, de la experiencia presentada al considerarse las experiencias posteriores a su colegiatura; no estaría cumpliendo con el tiempo mínimo requerido en las bases integradas.

De la experiencia del personal clave propuesto como INGENIERO ELECTRICISTA / ELECTROMECHANICO; de la experiencia específica presentada no estaría cumpliendo con el tiempo mínimo requerido en las bases integradas como Ingeniero Especialista y/o Residente en ejecución o supervisión de obras o servicios eléctricos o servicios mecánicos o electromecánicos de Edificios (Oficinas y/o Multifamiliares), y/o especialista de diseño de proyectos eléctricos o electromecánicos de oficinas y/o multifamiliares, y/o Hospitales.

Sobre la calificación de la empresa CONSORCIO COYLLURQUI:

(***) De la experiencia del personal clave propuesto como SUPERVISOR, se observa que presenta certificados de trabajo donde señalan diferentes proyectos en calidad supervisor y especialista en costo y presupuesto; sin embargo, no se precisa el tiempo de experiencia en específico por cada proyecto en mención; dado que existen dentro del listado, servicios no relacionados a la experiencia requerida según las bases integradas.

De la experiencia del personal clave propuesto como INGENIERO ESTRUCTURAL, se observa que presenta certificado de trabajo donde señalan diferentes proyectos en calidad especialista en diseño estructural; sin embargo, no se precisa el tiempo de experiencia en específico por cada proyecto en

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de FONAFE. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 003-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 11/07/2025 09:01:52 a.m.. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD.
URL: <https://sied.fonafe.gob.pe/visorSIEDWeb/>
CVD: 0014 2765 3248 37761

Av. Paseo de la República 3121, San Isidro, Lima 27,
Perú
Telf: 440 4222
www.fonafe.gob.pe





mención; dado que existen dentro del listado, servicios no relacionados a la experiencia requerida según las bases integradas.

De la experiencia del personal clave propuesto como INGENIERO ELECTRICISTA / ELECTROMECHANICO, se observa que presenta certificados de trabajo donde señalan diferentes proyectos en calidad especialista en instalaciones eléctricas y supervisor de instalaciones eléctricas; sin embargo, no se precisa el tiempo de experiencia en específico por cada proyecto en mención; dado que existen dentro del listado, servicios no relacionados a la experiencia requerida según las bases integradas. Sin perjuicio a lo antes mencionado; el comité de selección tiene duda razonable sobre la veracidad de las demás constancias presentadas; por lo que estará sujeta a fiscalización posterior.

De la experiencia del personal clave propuesto como INGENIERO SANITARIO, se observa que presenta certificados de trabajo donde señalan diferentes proyectos en calidad especialista en instalaciones sanitarias y supervisor de instalaciones sanitarias; sin embargo, no se precisa el tiempo de experiencia en específico por cada proyecto en mención; dado que existen dentro del listado, servicios no relacionados a la experiencia requerida según las bases integradas.

De la experiencia del personal clave propuesto como ARQUITECTO, el Sr. Juan Carlos Palomino Barrios, se encuentra titulado desde el 2013; no visualizándose la fecha de su colegiatura; por lo que se deduce es posterior al 2013; ahora bien, como se mencionada en diferentes pronunciamientos del OSCE (...) *la experiencia de los arquitectos, a efectos de la acreditación en procesos de selección, se considera a partir de la fecha de su colegiatura.* Es por ello, de la experiencia presentada al considerarse las experiencias posteriores a su titulación o colegiatura; no estaría cumpliendo con el tiempo mínimo requerido en las bases integradas. Asimismo, se observa que presenta certificado de trabajo donde señalan diferentes proyectos en calidad especialista en diseño arquitectónico; sin embargo, no se precisa el tiempo de experiencia en específico por cada proyecto en mención; dado que existen dentro del listado, servicios no relacionados a la experiencia requerida según las bases integradas.

(****) De la experiencia del postor, en el acta de conformidad (folio 28) se observa incongruencia de información dado que el documento es expedido en el 2016; sin embargo, en el detalle de esta hace mención que la experiencia ha finalizado en el 2027. *Resolución N° 3317-2024-TCE-S3 "(...) La incongruencia, por su parte, se materializa cuando la propia oferta contiene información contradictoria o excluyente entre sí, lo cual, en algunos casos, inclusive, puede producir que no se conozca con certeza el alcance de lo declarado (...)".*

Sobre la experiencia con el Seguro Social de Salud – EsSalud, corresponde al año 2015; encontrándose fuera del tope permitido según las bases integradas del presente procedimiento de selección: *"(...) durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas (...)".*

Es por ello, considerando la demás información para acreditar la experiencia del postor, no cumpliría con el monto mínimo requerido según las bases integradas.

VI. RESULTADOS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

El Comité en cumplimiento del principio de eficacia y eficiencia que rigen las contrataciones, ha realizado una evaluación integral de los documentos presentados.

Con fecha 11 de julio del 2025, el comité de selección toma los siguientes **ACUERDOS**, respecto al resultado de la admisión, evaluación y calificación:

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de FONAFE. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 003-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 11/07/2025 09:01:52 a.m..
Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD.
URL: <https://sied.fonafe.gob.pe/visorSIEDWeb/>
CVD: 0014 2765 3248 37761

Av. Paseo de la República 3121, San Isidro, Lima 27,
Perú
Telf: 440 4222
www.fonafe.gob.pe





1. Otorgar la **BUENA PRO** a la empresa **CONSULTORIA TECNICA HUARI EIRL** con RUC N° **20205807633**, para el procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-12-2024-FONAFE-2** para la **“CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y ESPECIALIDADES (ARQUITECTURA, SEGURIDAD, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SANITARIAS Y MECÁNICAS) DEL EDIFICIO EL ALMIRANTE - SEDE FONAFE”**, por la suma de **S/ 299,900.00** (Doscientos noventa y nueve mil novecientos con 00/100 soles).
2. Ingresar al SEACE la información referente a la evaluación realizada.

No habiendo otro punto que tratar se procedió a suscribir la siguiente Acta el 11 de julio de 2025.

Anthony Guerrero Peves
Documento Firmado Digitalmente
Presidente Titular del Comité

Rosalba Rojas Raffo
Documento Firmado Digitalmente
Primer Miembro Titular del Comité

Eduardo Avalos Viñas
Documento Firmado Digitalmente
Segundo Miembro Titular del Comité

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de FONAFE. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 003-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 11/07/2025 09:01:52 a.m.. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD.
URL: <https://sied.fonafe.gob.pe/visorSIEDWeb/>
CVD: 0014 2765 3248 37761

Av. Paseo de la República 3121, San Isidro, Lima 27,
Perú
Telf: 440 4222
www.fonafe.gob.pe

