



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

## ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

### ACTA DE ADMISION, CALIFICACION DE OFERTAS Y EVALUACION DE OFERTAS Y EVALUACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENAS PRO

#### CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

En la oficina de la oficina de Abastecimiento y control patrimonial, de la Municipalidad Distrital de Castilla siendo las 05:22 pm del día martes 19 de marzo del 2024, el órgano encargado de las contrataciones (Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial) conductor del procedimiento de selección CONTRATACION DIRECTA N° 03-2024-MDC-OEC que tiene por objeto la CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA, ha procedido a verificar que la propuesta presentada por el postor GUZMAN CHAPARRO SUSANA BEATRIZ, para verificar que cumpla con los documento obligatorios establecidos en las bases administrativas, a fin de admitir y otorgar la buena pro de la Contratación Directa.

Respecto a la oferta presenta por el postor GUZMAN CHAPARRO SUSANA BEATRIZ es conveniente precisar que esta presento dentro del día señalado en el cronograma del sistema de contrataciones del estado-SEACE, obteniendo el siguiente detalle:

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta	GUZMAN CHAPARRO SUSANA BEATRIZ
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE
e) Copia literal de partida electrónica que acredite la propiedad del predio donde se verifique, la dirección del inmueble.	CUMPLE
f) Copia de ficha RUC y copia del Documento nacional de identidad del representante legal de la persona.	CUMPLE
g) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE
h) Declaración jurada en el cual indique que el inmueble cuenta medidor de energía-eléctrica independiente, medidor de agua independiente, así mismo que las instalaciones sanitarias se encuentran en buen estado de funcionamiento.	CUMPLE
i) Declaración Jurada de no tener deuda de servicios públicos (agua, energía eléctrica) por el inmueble. se acreditará con copia simple de los recibos debidamente cancelados de los servicios de luz y agua (actualizados).	CUMPLE
j) El precio de la oferta en SOLES Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	CUMPLE
<b>ESTADO DE LA OFERTA</b>	<b>ADMITIDA</b>

Acto seguido se realizó la revalidación del monto de la oferta, la misma que asciende a S/ 59,400.00 (Cincuenta y nueve mil cuatrocientos con 00/100 soles) la cual incluye garantía, conforme al siguiente detalle:

CONCEPTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA.	12	S/ 4,700.00	S/ 56,400.00
Depósito de Garantía.	01	S/ 3,000.00	S/ 3,000.00
<b>TOTAL</b>			<b>S/ 59,400.00</b>

Contando con la admisión, calificación de la oferta se procede con el otorgamiento de buena pro de la CONTRATACION DIRECTA N° 03-2024-MDC-OEC que tiene por objeto la CONTRATACION DE SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA**  
**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CASTILLA a GUZMAN CHAPARRO SUSANA BEATRIZ por un monto de S/ 59,400.00 (Cincuenta y nueve mil cuatrocientos con 00/100 soles), con el siguiente detalle:

Ítem	Detalle
Plazo	365 días calendario (12 meses)
Conto mensual	S/ 4,700.00
Otro costo (Garantía)	S/ 3,000.00
Total, Adjudicado	S/ 59,400.00

Consecuentemente y no habiendo observación alguna, se suscribe la presente en señal de conformidad.



Lic. Marx Lenin Pintado Calle  
Órgano Encargado de las Contrataciones  
Contratación Directa N°03-2024-MDC-OEC