

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código : 20611626968

Nombre o Razón social : AZALIA R & A S.R.L.

Fecha de envío : 16/04/2025

Hora de envío : 11:02:07

**Consulta:** Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se consulta si para el presente procedimiento, el postor ganador, podrá optar como garantía de fiel cumplimiento, lo dispuesto en la Ley N° 32103 (Fondo de Garantía como medio alternativo para garantizar los contratos), el cual establece que se puede optar a la retención del monto total de la garantía correspondiente.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 3.2      **Página:** 12

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la consulta formulada por el participante en la Ley N° 32103, LEY QUE APRUEBA CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS ASOCIADOS A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y DICTA OTRAS MEDIDAS, publicada el 26/07/2024 en el diario oficial el Peruano, en su artículo 33 indica que autoriza a las entidades que el año fiscal 2024 pueden en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. Teniendo en cuenta lo anterior solo era aplicable para el año fiscal 2024, para lo cual ya no esta vigente para el año fiscal 2025. SE ACLARA LA CONSULTA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20611626968	Fecha de envío :	16/04/2025
Nombre o Razón social :	AZALIA R & A S.R.L.	Hora de envío :	11:02:07

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Se consulta si de resultar ganadores, nos podemos acoger a la Ley N°32077, Artículo 3.-Retencion del monto como medio alternativo para garantizar los contratos, el cual Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 3.2.1    **Página:** 12

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular en la Ley N°32077, se Autoriza a las entidades aplicar lo dispuesto en el numeral 3.1 del artículo 3; esto no implica sin embargo que su aplicacion sea de manera obligatoria en los procedimientos de seleccion, por lo cual la entidad indica que para el presente procedimiento de seleccion debe de señirse segun lo indicado en el artículo 149 del RLCE. NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20541687131	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALMA S.R.L.	Hora de envío :	22:44:34

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

se solicita que El porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia debe de ser como máximo el 50%

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: RMC Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOGER PARCIALMENTE LA CONSULTA en este extremo, modificándose el extremo de las bases sobre las condiciones de los consorcios solicitados, indicandose que se modificara de la siguiente manera: "2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%, y 3) El porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOG

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20541687131	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALMA S.R.L.	Hora de envío :	22:44:34

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:  
SE CONSIDERARÁ SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DESAGUE COMO COMO OBRA SIMILAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 58 Literal: b Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. En ese sentido, SE ABSUELVE LA CONSULTA, indicando que se modificara a las Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliares y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la Integracion de Bases Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliares y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20489637571	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS MULTIPLES ATALAYA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:26:23

**Consulta:** Nro. 5

**Consulta/Observación:**

Sobre las condiciones de los consorciados, se ha establecido los siguiente:

- 1) El número máximo de integrantes del consorcio es de dos (2) integrantes
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 05%
- 3) El porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 95%

Tales condiciones se encuentran enmarcados en el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento de la Ley N° 30225, pero sin embargo al requerir como porcentaje mínimo de 5%, estaría limitando la participación de potenciales postores que cuenten con amplia experiencia en la ejecución de obras similares al objeto de la convocatoria; y dejando la posibilidad de que participen empresas sin experiencia alguna, el cual puede generar un riesgo para la entidad durante la ejecución de la obra.

Ante esta situación, se solicita se reconsidere los porcentajes mínimos de participación para los consorciados de acuerdo a nuestro criterio debería ser de 30% y el porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, sea de 70%, con la finalidad de evitar los riesgos en la ejecución y así contar con empresas con capacidades técnicas y experiencia sólidas.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 7      **Página:** 31

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOGER A LA CONSULTA en este extremo, modificándose el extremo de las bases sobre las condiciones de los consorcios solicitados, indicándose que se modificara de la siguiente manera: "2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%, y 3) El porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de

**Entidad convocante :** GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

**Nomenclatura :** LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Obra

**Descripción del objeto :** CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

---

la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOG

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20489637571	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS MULTIPLES ATALAYA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:26:23

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Sobre los equipos, maquinaria y medios auxiliares; se establece:  
El contratista colocara en la obra el equipo o maquinaria y medios auxiliares que sean precisos para la correcta ejecución de aquella en el plazo establecido, y en todo caso, los equipos que se propusieron en su oferta y/o (¿),  
(Lo subrayado es agregado)

Como se puede advertir dice los equipos que se propusieron en su oferta, ante esto quiere decir que el equipamiento será presentado en la oferta técnica. Por lo que se solicita al comité de selección absuelva lo observado.

Acápíte de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: III    Literal: 17    Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular se indica que, revisando lo observado por el participante, se modificara el texto: "El contratista colocara en la obra el equipo o maquinaria y medios auxiliares que sean necesarios para la correcta ejcucion de aquella en el plazo establecido, y en todo caso, los equipos que propusieron en el perfeccionamiento del contrato, en los mismos terminos y caracateristicas". SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En la Integracion de las Bases se: El contratista colocara en la obra el equipo o maquinaria y medios auxiliares que sean necesarios para la correcta ejcucion de aquella en el plazo establecido, y en todo caso, los equipos que propusieron en el perfeccionamiento del contrato, en los mismos terminos y caracateristicas"

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20489637571	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS MULTIPLES ATALAYA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:26:23

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Sobre Daños a Terceros, establece lo siguiente  
Constituye obligación del Contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes eléctricas, agua, desagüe, teléfonos (de ser el caso) y demás terceros. La negativa del contratista en reparar el daño causado será causal de resolución del contrato, (¿)  
(Lo subrayado es agregado)

como se puede observar lo detallado por la entidad, en cuanto a la negativa del contratista de reparar los daños ocasionados a terceros, será causal de resolución del contrato ante esto cabe mencionar el artículo 36 de la Ley de contrataciones del estado, establece que cualquiera de las partes puede resolver el contrato bajo tres causales: (i) Por caso fortuito o fuerza mayor, que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, (ii) Por incumplimiento de sus obligaciones conforme lo establecido en el reglamento, (iii) Por hecho sobreveniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes.

por lo tanto, lo propuesto por la entidad no se ajusta a la normativa de contrataciones al establecer tal condición para resolver el contrato en caso de la negativa; por lo que, se sugiere al comité de selección reformular o suprimir dicho párrafo ya que eso podría ser un supuesto para aplicación de penalidades.

**Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: III    Literal: 24    Página: 46**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

se indinca que estando en razonabilidad lo solicitado por el participante se suprimira el termino: "causal de resolución del contrato" y se modificara a: "La negativa del contratista en reparar el daño causado sera acreedor de penalidad". SE ACOGE LA OBSERVACION del participante.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En la Integracion de las Bases se: "Causal de resolución del contrato" y se modificara a: "La negativa del contratista en reparar el daño causado sera acreedor de penalidad"



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20489637571	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS MULTIPLES ATALAYA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:26:23

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Dice:

El contratista presentara una Póliza de Seguro CAR, conteniendo las siguientes coberturas:

- ¿ Cobertura ¿A¿: 100% valor de la obra
- ¿ Cobertura ¿B¿: 100% valor de la obra
- ¿ Cobertura ¿C¿: 100% valor de la obra
- ¿ Cobertura ¿D¿: 100% valor de la obra
- ¿ Cobertura ¿E¿ y ¿F¿: 30% valor de la obra

Como se puede apreciar las coberturas ¿A, B, C, D, E y F¿ todas son el 100% del valor de obra, pero sin embargo no establecen cuales son los tipos de cobertura que tendrán estas.

Por lo que se solicita al comité de selección, indicar con precisión que tipos de riesgos o daños cubrirán dicha póliza de acuerdo a la categoría establecida.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: III    Literal: 25    Página: 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

A razon de lo solicitado por el participante se indica lo siguiente: LA POLIZA CAR es un seguro que tiene por objetivo proteger una obra de construccion, por los daños o perdida que sufriera durante el periodo de contruucción. Asi mismo dicho seguro tendra la cobertura en lo siguiente: 1. COBERTURA A: Cubre perdidas fisicas y los daños materiales que sufran la obra y/o los bienes asegurados por cualquier causa accidental, subita e imprevist - basica; 2. COBERTURA B: Cubre por daños causados directamente por terremoto, temblor, erupcion volcanica; 3. COBERTURA C: Cubre por daños causados por vientos, huracán, ciclón, inundación, desbordamiento, tempestad y alza de nivel de aguas, hundimiento o deslizamiento del terreno, enfangamiento, desprendimiento de tierra o de rocas y derrumbes; 4. COBERTURA D: En este caso la póliza se extenderá a cubrir los daños, después de terminada la obra, que se produzcan en la etapa de mantenimiento.; 5. COBERTURA E: sta cobertura corresponde a Responsabilidad Civil Extracontractual, y cubrirá las pérdidas materiales por daños a terceros, producto de la construcción de la obra; y 6. COBERTURA F: Igual que la cobertura E, corresponde a responsabilidad civil Extracontractual frente a terceros pero cubre lesiones o muerte producto de la ejecución de la obra. SE ACOGE A LA OBSERVACION, indicando que en el TDR se indicara la cobertura que tendra la POLIZA CAR.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20489637571	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS MULTIPLES ATALAYA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:26:23

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Literal B: Experiencia del Postor.

Dice:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento y Ampliación del sistema de saneamiento básico y/o Mejoramiento del sistema de agua potable e instalación de saneamiento rural y/o redes de alcantarillado y sistema de abastecimiento de agua potable y reservorios.

Al respecto del Anexo N° 01, DEFINICIONES, del Reglamento de la Ley N° 30225, establece la definición de obra como: Construcción, reconstrucción, remodelación, demolición, renovación, ampliación y habilitación de (¿), que requieren dirección técnica.

Sobre la Resolución Ministerial N° 228-2029-VIVIENDA, de fecha 09 de julio del 2019, se aprobaron veinte (20) fichas de homologación de los requisitos de calificación de ¿perfiles profesionales de proyectos de saneamiento para el ámbito urbano¿.

Para el presente procedimiento de selección se ha considerado la Ficha de Homologación para la ejecución de obra de saneamiento urbano Tipo D, para determinar la experiencia de los profesionales del plantel técnico, según la Nota 7 del numeral 14 de los términos de referencia donde se considera como obras similares a:

Construcción, creación, recuperación, instalación, ampliación, mejoramiento, reconstrucción, reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de sistemas de saneamiento, redes, colectores, interceptores y/o líneas de agua potable, alcantarillado, aguas residuales y/o desagüe, planta de tratamiento de agua potable, planta de tratamiento de agua residual o emisores, y/o afines.

al respecto cabe indicar que el presente proyecto dentro de sus metas contempla:

- ¿ Captación
- ¿ Reservorios
- ¿ Cámaras rompe presión
- ¿ Red de desagüe
- ¿ Conexiones domiciliarias de desagüe
- ¿ Buzones
- ¿ Planta de tratamiento de aguas residuales
- ¿ Pases aéreos

Del análisis realizado y de la experiencia requerida por el área usuaria para el Postor en la Especialidad, solicitando obras ejecutas en zona rural, siendo este tipo de proyecto a ejecutarse en la zona urbana. Asimismo, no guardaría relación con las metas que se deben ejecutar y de existir incongruencia con lo requerido como experiencia para el Plantel Profesional, ya que para los profesionales se le aplica la Ficha de Homologación para la ejecución de obra de saneamiento urbano Tipo D.

Ante esta situación, se solicita al comité de selección en coordinación con el área usuaria reformulen y ampliar la definición de obras similares conforme de acuerdo a lo establecido para los profesionales y de acuerdo a la definición de obras del reglamento, como se indica:

Construcción y/o creación y/o recuperación y/o instalación y/o ampliación y/o, mejoramiento y/o reconstrucción y/o reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de sistemas de saneamiento, redes, colectores, interceptores y/o líneas de agua potable, sistema de agua potable, alcantarillado, disposición sanitaria de excretas, aguas residuales y/o desagüe, planta de tratamiento de agua potable, planta de tratamiento de agua residual o emisores, y/o afines, en el ámbito urbano y/o rural.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

---

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: III      Literal: 58      Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. En ese sentido, SE ACOGE PARCIALMENTE A LA OBSERVACION, indicando que se modificara a las Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliarias y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En la Integración de Bases Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliarias y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Observacion N°01

Respecto al comité colegiado se observa lo siguiente:

Experiencia del postor en la Especialidad: B. Experiencia del postor en la especialidad

Se evidencia que el comité colegiado está siendo muy limitante al solicitar cierta experiencia del postor en la especialidad el cual es la siguiente: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO BASICO Y/O MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE SANEAMIENTO RURAL Y/O REDES DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y RESERVORIO, así mismo verificado la limitación y en vista de cumplir con la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones de los principios que rigen las contratación del estado, se solicitar ACOGER NUESTRA observación en ELIMINAR ciertas limitancias de acuerdo a la experiencia del postor solicitada en las bases de la pág. 62 del literal B, ya que es muy limitativa y aquello no promueve la pluralidad de postores ,libertad de concurrencia y competencia , más aun se cierra la brecha de que ciertos postores cumplan con lo solicitado, cabe precisar que se deba cumplir con la Resolución N° 249-2020-VIVIENDA, y es en función a ella, que se requirió y requerirá la experiencia del postor en la especialidad:

Por lo que se solicita ACOGER dentro de la observación, considere las siguiente terminologías:

Renovacio y/o Ampliacion y/o Rehabilitacion y/o Recuperacion y/o Mejoramiento, en intervenciones del servicio de agua potable y alcantarillado y/o del servicio de agua potable e instalación de unidades básica de saneamiento y/o del servicio de agua potable e instalación de servicio de alcantarillado y/o de los servicios de agua potable y saneamiento y/o del sistema de agua potable, alcantarillado y planta de tratamiento de aguas residuales y/o del sistema de agua potable o la combinación de ellas, así en aras de cumplir con las terminologías empleadas dentro del Anexo N°01 de los terminologías empleadas para la ejecución de obras del RLCE, cumpliendo con los principios que rigen las contrataciones del estado promoviendo que postores con experiencia y solides cumplan como postores y la solvencia en el tipo de experiencia se ah más competitiva por lo tanto se solicita coger nuestra observación planteada.

Todo ello considerando que empresas con pluralidad y capacidad en consorcios que contengan la experiencia solicitada y puedan acogerse al principio que rigen las contrataciones del estado y cumplan con la finalidad publica de la obra.

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP III    **Literal:** B    **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Resolución N° 249-2020-VIVIENDA, y es en función a ella, que se requirió y requerirá la experiencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. En ese sentido, SE ACOGE PARCIALMENTE A LA OBSERVACION, indicando que se modificara a las Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliaries y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En la Integracion de Bases Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliaries y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Observacion N°02

Respecto al comité colegiado se observa lo siguiente:

De conformidad al artículo 49.5 del numeral 49 del reglamento en consideración al porcentaje de participación de los consorciado

Se observa las CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS, El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 05% y porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 95%.

Se observa los porcentajes mínimos de participación que vulnera el principio de competencia, por lo que se solicita para permitir la mayor participación de postores, solicitando

Que, el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia sea del 30%, cambiando por el porcentaje de 95%, quedando de esta forma:

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 05% y porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 30%, con ello considerar a empresas que tengan la mayor experiencia en este tipo de procedimiento respecto a la participación de postores con la experiencia, capacidad y solvencia para ejecutar obras de esta envergadura y pueden promoverse la participación financiera y/o utilidad en 50% a 50% la ejecución posterior de la obra, para que cualquier empresa pueda realizar su participación en el procedimiento de selección.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP III    **Literal:** 7    **Página:** 31

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOGER PARCIALMENTE A LA OBSERVACION en este extremo, modificándose el extremo de las bases sobre las condiciones de los consorcios solicitados, indicándose que se modificara de la siguiente manera: "2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%, y 3) El porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii)

**Entidad convocante :** GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

**Nomenclatura :** LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Obra

**Descripción del objeto :** CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

---

un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOG

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

Observacion N°03

Respecto al comité colegiado se observa lo siguiente:

Que, del CAPITULO IV , FACTORES DE EVALUACION, del LITERAL C, PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO con un puntaje MAXIMO DE 2 PUNTOS, así mismo verificado la limitación, que vulnera el principio de pluralidad de postores, libertad de concurrencia y competencia y en vista de cumplir con el Art 02 de los principios que rigen las contratación del estado, se solicitar ACOGER NUESTRA observación en ELIMINAR ciertas limitancias de acuerdo a solicitar el siguiente certificado como ¿EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DESCRIMINACION CONTRA LA MUJER¿ en las bases de la pág. 66 del literal c, del CAPITULO IV , FACTORES DE EVALUACION, ya que es muy limitativa y aquello no promueve la pluralidad de postores ,libertad de concurrencia y competencia , más aun para la obtener dicho CERTIFICADO solo se promueve cada CIERTO AÑO, no es competitivo solicitarlo ya que en todo el PERU, solo hay 10 empresas que tienen dicho certificado, sería una limitación y no cumpliría con el principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones, y así fomentar que postores con experiencia y solides cumplan con las exigencias de las Bases del procedimiento y del tipo de experiencia, por lo tanto se solicita coger nuestra observación planteada, por ende estarían direccionando el proceso solo a esas empresas que tengan dicho certificado.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: C Página: 66**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité luego de evaluar las siguientes disposiciones normativas del reglamento de la ley de contrataciones vigente, respecto de los factores de evaluación, que es su competencia establecer discrecionalmente en las bases, y según los siguientes artículos de la norma se señala: 48.1. Las bases de la Licitación Pública, el Concurso Público, la Adjudicación Simplificada y la Subasta Inversa Electrónica contienen: j) Los factores de evaluación; que el Artículo 50. Procedimiento de evaluación en su literal b) La indicación de todos los factores de evaluación, los cuales guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Que el Artículo 51. Factores de evaluación. Numerales 51.1. La Entidad evalúa las ofertas conforme a los factores de evaluación previstos en los documentos del procedimiento, a fin de determinar la mejor oferta, 51.3. En el caso de obras, el precio es un factor de evaluación y adicionalmente, pueden establecerse aquellos relacionados con la sostenibilidad ambiental o social, entre otros que se prevean en las bases estándar que aprueba el OSCE. Los factores de evaluación señalados son objetivos.

Por lo señalado, el comité ha considerado que NO es obligatorio la inclusión del factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (02 PUNTOS), observado por el participante: Por lo que el Comité de Selección en cumplimiento de los principios que rigen la contratación pública señalados en el Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones, y en cumplimiento de los principios de LIBERTAD DE CONCURRENCIA e IGUAL DE TRATO, ha determinado ACOGER LA OBSERVACION y suprimir el criterio de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (02 PUNTOS), recalculando los puntajes de evaluación correspondiente, quedando de la siguiente manera:

- A. PRECIO = 95 PUNTOS  
B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL = 03 PUNTOS  
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA= 02 PUNTOS

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En la Integracion de las Bases se recalcularan los puntajes de evaluación correspondiente, quedando de la siguiente manera:

- A. PRECIO = 95 PUNTOS  
B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL = 03 PUNTOS  
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA= 02 PUNTOS

**Entidad convocante :** GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

**Nomenclatura :** LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Obra

**Descripción del objeto :** CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

---



Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:  
se solicita a la Entidad subir en la plataforma del SEACE el presupuesto de obra en formato editable y legible, a la actualidad solo se puede descargar la resolucion de aprobacion del Expediente Técnico

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ETO Literal: ETO Página: ETO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):  
principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones

Análisis respecto de la consulta u observación:  
Es de indicar al participante que la fecha de revision de la observacion formulado por el participante, se realizo la verificacion en la plataforma del SEACE, Item Expediente Tecnico Sección 3 y Detalle Presupuesto de obra, se puede afirmar que el descargo del documento "6. PRESUESTO.pdf" no presenta el error al descargarse. Ahora es de bien mencionar que el archivo de presupuesto en Excel editable no se encuentra disponible y que el archivo que esta publicado se encuentra en PDF, al respecto según el archivo de presupuesto de obra publicada en la plataforma del SEACE, claramente se advierte que el presupuesto de obra es legible en la misma que se puede verificar todos los ITEMS necesarios con los cuales los postores pueden hacer uso para formular su oferta economica; asimismo indicar que el no tener disponible el archivo editable no es una barrera que restrinja la participacion de potenciales postores y/o participantes, en el presente procediemiiento de seleccion. NO SE ACOGE LA OBSERVACION, asimismo, el hecho de no proporcionar el archivo excel, no constituye una vulneración a la normativa de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se consulta, referente a los gastos fijos y variables, deberán ser ofertados teniendo en cuenta que los gastos que no dependan del tiempo de ejecución de obra deben ser inamovibles y presentados para la admisibilidad de oferta económica; es decir al momento de elaborar la oferta economica, los gastos fijos y variables se pueden reducir o aumentar de acuerdo al criterio del postor.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO 06 Literal: S/N Página: 90

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular se indica que no es claro lo que el participante desea que se aclare o confirme, toda vez que indica que LOS GASTOS GENERALES -GASTOS FIJOS Y VARIABLES deben ser inamovibles y a la vez indica que se pueden reducir al criterio del postor. Ahora es bien indicar que las bases fueron elaborados tomado en cuenta la DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD y a razon de ello es preciso mencionar que las bases estandar en el ANEXO N° 06 indica que el "El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato". asi mismo es de mencionar que en la RESOLUCION N° 3926-2022-TCE-S4 indica que "29. (...) Se puede apreciar que en las disposiciones normativas aludidas, no se estableció que las Entidad puedan exigir a los postores que los porcentajes de los gastos generales fijos y variables que oferten, no puedan modificarse respecto a los definidos en el expediente técnico de obra. Asimismo, se ha podido advertir que los gastos generales dependen del tipo y magnitud de la obra, en donde estos gastos se deben calcular o analizar. 30. (...) los postores debían consignar en sus ofertas económicas, entre otros conceptos, los montos correspondientes a los gastos generales (fijos y variables), sin explicitarse que éstos deben responder a algún porcentaje o monto previamente fijado por la Entidad en el expediente técnico de obra (...)" SE ACLARA LA CONSULTA indicando que 1) el detalle de los gastos generales fijos y variables se presentan para el perfeccionamiento del contrato y la nomativa no establecios que Entidad puedan exigir a los postores que los porcentajes de los gastos generales fijos y variables que oferten, no puedan modificarse respecto a los definidos en el expediente técnico y 2) el postor puede formular su oferta de gastos generales segun propia actividad empresarial conforme al principio de libre concurrencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar si es necesario agregar los porcentajes de los gastos generales, utilidad, e IGV después del costo directo, en el cuadro de desagregados de partidas según el formato del anexo 6, o sólo es válido colocar los montos correspondientes a los gastos generales, utilidad, e IGV en dicho formato

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO 06 Literal: S/N Página: 90

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación, para la presentación del Anexo N° 6 ¿Precio de la oferta económica¿ no ha previsto que los postores deban consignar los porcentajes, por lo que queda a criterio del postor al momento de presentar su oferta, Se tiene por ACLARADO LA CONSULTA. Asi mismo se indica que los unicos requisitos para el llenado del anexo estan establecidos por la DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD, y la elaboración de las ofertas técnicas y económicas y sus anexos son de exclusiva responsabilidad de los postores de conformidad con las disposiciones en las bases integradas y la normativa de contratación pública, procurando que la oferta sea clara y precisa de manera que el Comité de Selección pueda efectuar una evaluación son necesidad de llegar a conjeturas o interpretaciones innecesarias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

**Consulta:** Nro. 16

**Consulta/Observación:**

CONFIRMAR QUE PARA LA FIRMA DE CONTRATO EL POSTOR PUEDE SOLICITAR LA RETENCION DEL 10% DEL VALOR DEL CONTRATO POR TENER LA CONDICION DE MYPE O REMYPE COMO ALTERNATIVA A LA CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.3      **Literal:** A)      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La Retencion de garantia de Fiel Cumplimiento solo procede conforme al numeral 149.4 del articulo 149 del RLCE en el cual indica que para el caso de ejecucion de obras, tal beneficio solo procede cuando a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicacion Simplificada, por lo cual se indica al participante que el presente procedimiento de seleccion es LICITACION PUBLICA, por lo cual ya no cumple con lo solicitado en el RLCE para acceder La Retencion de garantia de Fiel Cumplimiento. SE ACLARA LA CONSULTA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SOBRE EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, SE ACEPTARA EQUIPOS Y MAQUINARIAS CON MAYOR CAPACIDAD Y POTENCIA PARA LA ACREDITACION PARA LA FIRMA DE CONTRATO? CONFIRMAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A) Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Es pertinente indicar que el equipo ofertado, debe cumplir con iguales o superiores atributos, propiedades y/o características a los requeridos en las bases, manteniendo las características técnicas indicadas en el expediente técnico; haciendo referencia que lo indicado es para aquellos equipos estratégicos que no se hayan establecido características con rangos establecidos (límites inferiores y superiores); ya que no tendría sentido haber definido los rangos de los equipos dentro del expediente técnico; todo ello en referencia a lo dispuesto en la Resolución N° 0082-2020-TCE-S4, numeral 58. SE ACLARA LA CONSULTA, indicando que si se pueden ofertar equipos de mayor capacidad y/o potencia bajo cuenta, costo y riesgo del postor, sin que ello represente gasto o costo adicional a la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

Es preciso indicar que el Artículo 29 del Reglamento de la ley de contrataciones precisa lo siguiente: 29.3. Al definir el requerimiento NO SE INCLUYEN EXIGENCIAS DESPROPORCIONADAS AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, IRRAZONABLES E INNECESARIAS referidas a la calificación de los potenciales postores QUE LIMITEN O IMPIDAN LA CONCURRENCIA DE LOS MISMOS u orienten la contratación hacia uno de ellos.

Por su parte, las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA para la contratación de la ejecución de obras, en el numeral 2.2.1.1 "Documentos para la admisión de la oferta", como parte de los documentos de presentación obligatoria en la oferta, establecen que, se deberá presentar una Declaración Jurada de cumplimiento del Expediente Técnico según Anexo N° 3, asimismo, señala lo siguiente: "EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, NO PUEDE INCORPORAR DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA A LOS ESTABLECIDOS EN ESTE ACÁPITE"

Ahora bien, de la revisión se observa la siguiente solicitud: ""El postor dentro de oferta deberá presentar un plan de vigilancia. El postor dentro de su oferta deberá consignar de manera obligatoria la fecha y documento de aprobación dentro de su oferta económica"", y el parrafo: "Con la finalidad que realice una oferta objetiva el postor deberá realizar la visita de campo al lugar donde se ejecutará la obra"; requerimiento que no se encuentra estipulado en el numeral 2.2.1.1 según la Directiva N.º 001-2019-OSCE/CD.

Por lo que, SE SOLICITA SE SUPRIMA DICHOS PÁRRAFOS y, se aclare que no será necesario la presentación de declaraciones juradas y/o documentos adicionales a lo establecido en la DIRECTIVA N.º 001-2019-OSCE/CD, de lo contrario se estaría vulnerando el Principio de Transparencia, Libertad de Concurrencia y Competencia, el artículo 49 del Reglamento, y las Bases Estándar objeto de la convocatoria

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP III    **Literal:** B    **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular se indica al participante, que no indica de manera puntual que extremo de las bases pretende que se suprima o modifique o de los terminos de referencia, solo hace alusión de manera general afirmando que dichos terminos se encuentran incluidos en las bases del presente procedimiento de selección. NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, indicando que dichos terminos no se encuentran en las bases del presente procedimiento de selección y se indica que debe presentar su oferta tal como lo establece la DIRECTIVA N.º 001-2019-OSCE/CD.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que la unidad monetaria a consignar en el ANEXO N° 6, precio de la oferta será el sol (S/), de conformidad con lo establecido por la Ley N° 30381 ¿Ley que cambia el nombre de la unidad monetaria de nuevo sol a sol publicada en 14 de diciembre del 2015.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE MEDIANTE LEY N° 30381 PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL EL PERUANO EL 14 DE DICIEMBRE DE 2015, SE DISPUSO EL CAMBIO DE NOMBRE DE LA UNIDAD MONETARIA DEL PERÚ. SE CAMBIÓ DE LA DENOMINACIÓN NUEVO SOL A SOL Y SE DISPUSO EL CAMBIO DEL SIGNO DE S/. A (S/) ASIMISMO, DE ACUERDO AL LITERAL G) DEL NUMERAL 2.2.1.1 DEL CAPÍTULO II DE LA SECCIÓN ESPECÍFICA DE LAS BASES, EL PRECIO DE LA OFERTA SERÁ EN SOLES (S/).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

**Observación: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

Se observa al comité de selección que no ha implementado la constitución de FIDEICOMISOS guardando estricta observancia con las bases estándar por lo cual estaría transgrediendo la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y sus modificatorias.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** 1                    **Literal:** 1                    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de pluralidad de postores de la ley 32069 del RLCE y sus modificaciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular en el numeral 184.1 del artículo 184 del Reglamento, establece que la Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso, del cual se desprende que NO ES OBLIGATORIO sino una FACULTAD de la Entidad su incorporación. Ahora bien de las bases estándar aprobado con la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD en ningún extremo de las bases indica que es de manera obligatorio la condición de constituir un fideicomiso, solo precisa que dicha disposición se incluye cuando la Entidad lo CONSIDERE. Por lo tanto, NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, indicando que la Entidad ha decidido NO INCLUIR en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	16:42:32

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se solicita al comité confirmar que no será causal de eliminación el no consignar el Monto Total en letras.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación, para la presentación del Anexo N° 6 ¿Precio de la oferta económica¿ no ha previsto que los postores deban consignar en letras la oferta presentada por el postor, por lo que queda a criterio del postor al momento de presentar su oferta, Se tiene por ACLARADO LA CONSULTA. Asi mismo se indica que los unicos requisitos para el llenado del anexo estan establecidos por la DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD, y la elaboración de las ofertas técnicas y económicas y sus anexos son de exclusiva responsabilidad de los postores de conformidad con las disposiciones en las bases integradas y la normativa de contratación pública, procurando que la oferta sea clara y precisa de manera que el Comité de Selección pueda efectuar una evaluación son necesidad de llegar a conjeturas o interpretaciones innecesarias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20491266202	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMADI S.R.L.	Hora de envío :	17:25:27

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se consulta respecto al expediente técnico que en la siguientes partidas,03.04.11.03.01 y 05.05.03.01, CARGUIO TRANSPORTE DE GRAVA, en el análisis de precios unitarios SOLO SE CONSIDERA COSTOS PARA EL CARGUÍO Y TRANSPORTE MAS NO EL COSTO DEL INSUMO DE LA GRAVA, en ninguna parte del expediente técnico se indica de que lado se acopiara dicha grava y menos si es de libre uso, de no existir el punto de acopio y aún peor de que no sea de libre uso tanto la adquisición y el transporte se podrá considerar como adicional de obra, por lo cual se pide al comité aclarar dicha consulta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley n°30225 Ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA SUBGERENCIA DE ESTUDIOS, COMO RESPONSABLE DE LA REVISION Y APROBACION DEL EXPEDIENTE TECNICO, indica lo siguiente: Se absuelve la consulta  
Con respecto al costo del INSUMO DE LA GRAVA, esta se hace referencia en la partida 03.04.11.03.04 como COLCHON DE ROCA. El transporte de materiales esta considerado en la partida CARGUIO TRANSPORTE DE GRAVA. Asimismo dicho material se encuentra en la relación de insumos del expediente técnico. El origen del material es de la cantera municipal, y el acopio de materiales se realiza in situ en la zona de la obra, no se considera el precio de esto ya que que se debe tener en cuenta al momento de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20491266202	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMADI S.R.L.	Hora de envío :	17:25:27

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

En el estudio de suelos contenido en el expediente técnico se aprecia que en todas la calicatas realizadas se indica que no se ha hayado roca fija ni bolonerías de dimensiones considerables, motivo por el cual no se considera partidas de voladuras ni otras partidas afines, cabe gran posibilidad de que por las ubicación del lugar del proyecto se puedan encontrar al realizar las excavaciones roca fija o bolonerías de dimensiones grandes, lo cual obligaría al uso de otros procedimientos para su extracción lo cual podrá ser considerado como adicional al no estar considerado como partida.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley N°30225 Ley de contrataciones con el estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA SUBGERENCIA DE ESTUDIOS, COMO RESPONSABLE DE LA REVISION Y APROBACION DEL EXPEDIENTE TECNICO, indica lo siguiente: Se absuelve la consulta

Las calicatas fueron realizadas por el proyectista de acuerdo a los términos de referencia cuyo resultado se refleja según Estudio de Mecánica de Suelos, por lo tanto si el terreno revela otros resultados, es responsabilidad del proyectista y se procederá según el procedimiento establecido en la normativa contractual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20491266202	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMADI S.R.L.	Hora de envío :	17:25:27

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Para la ejecución de la partida 05.01 PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMPACTA y sus sub partidas los planos indican que dicha planta se ubica cruzando el rio RIMAC, revisando el presupuesto no existe partidas presupuestadas para traslado de los insumos necesarios al punto donde se ejecutara los trabajos propios de la planta de tratamiento toda vez que se verifica que no hay acceso vehicular por ningún punto, se consulta al comité como se ha considerado realizar dichos trabajos de acarreo, y señalar con que presupuesto se cuenta o se considera dentro del expediente ya que no se encuentra considerado en el presupuesto; ya que la UNICA partida considerada es CARGUIO TRANSPORTE DE GRAVA la cual es para la ejecución de gaviones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley N°30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA SUBGERENCIA DE ESTUDIOS, COMO RESPONSABLE DE LA REVISION Y APROBACION DEL EXPEDIENTE TECNICO, indica lo siguiente: Se absuelve la consulta  
El proceso de traslado y logística esta incluido en la cotización del responsable de la instalación y suministro de la PTAR. Asimismo; la instalación es mediante grua.  
Tal como se detalla en la partida 05.01.03.03 SUMINISTRO Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMPACTA y en la partida 05.01.03.04 MANIPULEO E IZAJE DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMPACTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	19:32:01

**Observación: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

Observacion

Respecto al comité colegiado se observa lo siguiente:

Experiencia del postor en la Especialidad: B. Experiencia del postor en la especialidad

Se evidencia que el comité colegiado está siendo muy limitante al solicitar cierta experiencia del postor en la especialidad el cual es la siguiente: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO BASICO Y/O MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE SANEAMIENTO RURAL Y/O REDES DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y RESERVORIO, así mismo verificado la limitación y en vista de cumplir con la ley 30225 del RLCE y sus modificaciones de los principios que rigen las contratación del estado, se solicitar ACOGER NUESTRA observación en ELIMINAR ciertas limitancias de acuerdo a la experiencia del postor solicitada en las bases de la pág. 62 del literal B, ya que es muy limitativa y aquello no promueve la pluralidad de postores ,libertad de concurrencia y competencia , más aun se cierra la brecha de que ciertos postores cumplan con lo solicitado, cabe precisar que se deba cumplir con la Resolución N° 249-2020-VIVIENDA, y es en función a ella, que se requirió y requerirá la experiencia del postor en la especialidad:

Por lo que se solicita ACOGER dentro de la observación, considere las siguiente terminologías:

Renovacio y/o Ampliacion y/o Rehabilitacion y/o Recuperacion y/o Mejoramiento, en intervenciones del servicio de agua potable y alcantarillado y/o del servicio de agua potable e instalación de unidades básica de saneamiento y/o del servicio de agua potable e instalación de servicio de alcantarillado y/o de los servicios de agua potable y saneamiento y/o del sistema de agua potable, alcantarillado y planta de tratamiento de aguas residuales y/o del sistema de agua potable o la combinación de ellas, así en aras de cumplir con las terminologías empleadas dentro del Anexo N°01 de los terminologías empleadas para la ejecución de obras del RLCE, cumpliendo con los principios que rigen las contrataciones del estado promoviendo que postores con experiencia y solides cumplan como postores y la solvencia en el tipo de experiencia se ah más competitiva por lo tanto se solicita coger nuestra observación planteada.

Todo ello considerando que empresas con pluralidad y capacidad en consorcios que contengan la experiencia solicitada y puedan acogerse al principio que rigen las contrataciones del estado y cumplan con la finalidad publica de la obra.

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP III    **Literal:** B    **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio que rigen las contrataciones del estado y cumplan con la finalidad publica de la obra.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. En ese sentido, SE ACOGE PARCIALMENTE A LA OBSERVACION, indicando que se modificara a las Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliaries y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En la Integracion de Bases Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliaries y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20534743492	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	IMMER UNIKA S.A.C.	Hora de envío :	19:33:19

**Observación: Nro. 26**

**Consulta/Observación:**

Observacion

Respecto al comité colegiado se observa lo siguiente:

Que, del CAPITULO IV , FACTORES DE EVALUACION, del LITERAL C, PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO con un puntaje MAXIMO DE 2 PUNTOS, así mismo verificado la limitación, que vulnera el principio de pluralidad de postores, libertad de concurrencia y competencia y en vista de cumplir con el Art 02 de los principios que rigen las contratación del estado, se solicitar ACOGER NUESTRA observación en ELIMINAR ciertas limitancias de acuerdo a solicitar el siguiente certificado como ¿EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DESCRIMINACION CONTRA LA MUJER¿ en las bases de la pág. 66 del literal c, del CAPITULO IV , FACTORES DE EVALUACION, ya que es muy limitativa y aquello no promueve la pluralidad de postores ,libertad de concurrencia y competencia , más aun para la obtener dicho CERTIFICADO solo se promueve cada CIERTO AÑO, no es competitivo solicitarlo ya que en todo el PERU, solo hay 10 empresas que tienen dicho certificado, sería una limitación y no cumpliría con el principio de pluralidad de postores de la ley 30225 del RLCE y sus modificaciones, y así fomentar que postores con experiencia y solides cumplan con las exigencias de las Bases del procedimiento y del tipo de experiencia, por lo tanto se solicita coger nuestra observación planteada, por ende estarían direccionando el proceso solo a esas empresas que tengan dicho certificado..

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP IV    **Literal:** C    **Página:** 66

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio que rigen las contrataciones del estado y cumplan con la finalidad publica de la obra

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité luego de evaluar las siguientes disposiciones normativas del reglamento de la ley de contrataciones vigente, respecto de los factores de evaluación, que es su competencia establecer discrecionalmente en las bases, y según los siguientes artículos de la norma se señala: 48.1. Las bases de la Licitación Pública, el Concurso Público, la Adjudicación Simplificada y la Subasta Inversa Electrónica contienen: j) Los factores de evaluación; que el Artículo 50. Procedimiento de evaluación en su literal b) La indicación de todos los factores de evaluación, los cuales guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Que el Artículo 51. Factores de evaluación. Numerales 51.1. La Entidad evalúa las ofertas conforme a los factores de evaluación previstos en los documentos del procedimiento, a fin de determinar la mejor oferta, 51.3. En el caso de obras, el precio es un factor de evaluación y adicionalmente, pueden establecerse aquellos relacionados con la sostenibilidad ambiental o social, entre otros que se prevean en las bases estándar que aprueba el OSCE. Los factores de evaluación señalados son objetivos.

Por lo señalado, el comité ha considerado que NO es obligatorio la inclusión del factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (02 PUNTOS), observado por el participante: Por lo que el Comité de Selección en cumplimiento de los principios que rigen la contratación pública señalados en el Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones, y en cumplimiento de los principios de LIBERTAD DE CONCURRENCIA e IGUAL DE TRATO, ha determinado ACOGER LA OBSERVACION y suprimir el criterio de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (02 PUNTOS), recalculando los puntajes de evaluación correspondiente, quedando de la siguiente manera:

- A. PRECIO = 95 PUNTOS  
B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL = 03 PUNTOS  
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA= 02 PUNTOS

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En la Integracion de las Bases se recalcularan los puntajes de evaluación correspondiente, quedando de la siguiente manera:

- A. PRECIO = 95 PUNTOS  
B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL = 03 PUNTOS  
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA= 02 PUNTOS

**Entidad convocante :** GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

**Nomenclatura :** LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Obra

**Descripción del objeto :** CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

---

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 27**

**Consulta/Observación:**

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Creación, Reposición y/o Renovación y/o Cambio y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o ampliación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción o la combinación de alguno de los términos anteriores, Redes de agua potable y/o alcantarillado, Redes secundarias de Agua potable y/o alcantarillado y/o Conexiones domiciliarias de agua potable y/o alcantarillado y/o Linea de Impulsión y/o Linea de Conducción y/o Colectores y/o Reservoirio y/o Linea de Aducción y/o obras de saneamiento general, etc., así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 62**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. En ese sentido, SE ACOGE PARCIALMENTE A LA OBSERVACION, indicando que se modificara a las Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliars y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En la Integracion de Bases Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliars y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Jefe de Supervisión, para asumir el cargo como Gerente de Obra, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Mediante Resolucion Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologacion de los requisitos de calificacion de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ambito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del articulo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologacion aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formacion academica de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologacion (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Gerente de Obra de 42 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 180 días (06 Meses) equivalente a 07 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses equivalente al plazo de ejecución de obra solicitadas al Gerente de Obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante Resolucion Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologacion de los requisitos de calificacion de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ambito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del articulo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologacion aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formacion academica y tiempo de experiancia de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologacion (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 30**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Jefe de Supervisión, para asumir el cargo como Residente de la Obra, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Mediante Resolucion Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologacion de los requisitos de calificacion de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ambito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del articulo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologacion aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formacion academica de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologacion (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 31**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Residente de Obra de 42 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 180 días (06 Meses) equivalente a 07 veces, ontradiendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses (Promedio 02 Años) solicitadas al Residente de Obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Mediante Resolucion Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologacion de los requisitos de calificacion de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ambito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del articulo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologacion aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formacion academica y tiempo de experiancia de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologacion (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 32**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Quimico y/o Ingeniero Industrial y/u otro Profesional Titulado, para asumir el cargo como Especialista en Calidad, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Mediante Resolucion Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologacion de los requisitos de calificacion de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ambito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del articulo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologacion aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formacion academica de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologacion (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Ambiental o Ing. Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero Energía Renovable o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil o Ingeniero Mecánica de Fluidos , para asumir el cargo de Especialista Ambiental, contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Químico y/o Ingeniero Mecánica de Fluidos y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Forestal y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista Ambiental y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologación de los requisitos de calificación de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ámbito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del artículo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formación académica y tiempo de experiencia de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologación (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 34**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Gestión Ambiental y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, para asumir el cargo como Especialista Ambiental, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Mediante Resolucion Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologacion de los requisitos de calificacion de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ambito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del articulo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologacion aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formacion academica de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologacion (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 35**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil , para asumir el cargo de Especialista en Seguridad de obra y Salud ocupacional , contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero de seguridad industrial y minera y/o Ingeniero Mecánico y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista en Seguridad de obra y salud ocupacional y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Mediante Resolucion Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologacion de los requisitos de calificacion de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ambito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del articulo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologacion aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formacion academica de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologacion (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 36**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevencion y/o Prevencionista, etc. para asumir el cargo como Especialista en Seguridad en obra y salud ocupacional, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Mediante Resolucion Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologacion de los requisitos de calificacion de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ambito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del articulo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologacion aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formacion academica de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologacion (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 37**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Ingeniero Electricista y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision y/o Inspecto y/o especialista en obras electricas y/o especialista en instalaciones electricas, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en obras electricas o electromecanicas, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Mediante Resolucion Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, de fecha 09/07/2019 se aprobaron veinte (20) fichas de homologacion de los requisitos de calificacion de "Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ambito Urbano", y de conformidad con el numeral 30.3 del articulo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que, las fichas de homologacion aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades; en ese sentido la formacion academica de los profesionales para este tipo de procedimiento ya se encuentran definidas en la presente de ficha de homologacion (Perfil Profesional de Personal Clave para la Ejecución de Obra de Saneamiento Urbano Tipo D), en ese sentido NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 38**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A1    **Página:** 60

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Es pertinente indicar que el equipo ofertado, debe cumplir con iguales o superiores atributos, propiedades y/o características a los requeridos en las bases, manteniendo las características técnicas indicadas en el expediente técnico; haciendo referencia que lo indicado es para aquellos equipos estratégicos que no se hayan establecido características con rangos establecidos (límites inferiores y superiores); ya que no tendría sentido haber definido los rangos de los equipos dentro del expediente técnico; todo ello en referencia a lo dispuesto en la Resolución N° 0082-2020-TCE-S4, numeral 58. SE ACOGE LA OBSERVACION, indicando que si se pueden ofertar equipos de mayor capacidad y/o potencia, bajo cuenta, costo y riesgo del postor, sin que ello represente gasto o costo adicional a la Entidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se menciona que el archivo de presupuesto en Excel editable no se encuentra disponible y que el archivo que esta publicado se encuentra en PDF, al respecto según el archivo de presupuesto de obra publicada en la plataforma del SEACE, claramente se advierte que el presupuesto de obra es legible en la misma que se puede verificar todos los ITEMS necesarios con los cuales los postores pueden hacer uso para formular su oferta economica; asimismo indicar que el no tener disponible el archivo editable no es una barrera que restrinja la participacion de potenciales postores y/o participantes, en el presente procediemiento de seleccion. NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, asimismo, el hecho de no proporcionar el archivo excel, no constituye una vulneración a la normativa de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUARACHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 40**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelantos de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 1      **Literal:** 2.3      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular en el numeral 184.1 del artículo 184 del Reglamento, establece que la Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligacion de constituir un fideicomiso, del cual se desprende que NO ES OBLIGATORIO sino una FACULTAD de la Entidad su incorporación. Por lo tanto, NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, indicando que la Entidad ha decidido NO INCLUIR en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:13:19

**Observación: Nro. 41**

**Consulta/Observación:**

Se solicita para obtener el maximo puntaje en sostenibilidad ambiental y social, el postor debe presentar los certificados gestion de la seguridad y salud en el trabajo,certificado del sistema de gestion ambiental y Certificación del sistema de la energia, que tenga un alcance o campo de aplicación se considere: REFORZAMIENTO DE RESERVORIO, CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE AGUA POTABLE. por lo que esta contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, por lo que solicitamos se sirvan acoger NUESTRA OBSERVACION, que se considere el alcance o campo de aplicación para los certificados de sistema de gestion de la seguridad y salud en el trabajo y el certificado de gestión ambiental y certificación del sistema de gestión de la energia, que tenga el siguiente parrafo: OBRAS DE SANEAMIENTO Y/O SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Y/O RESERVORIOS Y/O REDES DE AGUA POTABLE Y/O ALCANTARILLADO Y/O CONEXIONES DOMMICIALIARIAS DE AGUA POTABLE Y/O ALCANTARILLADO y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: B Página: 64**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En algunos casos, el comité puede modificar los factores de evaluación en respuesta a consultas u observaciones formuladas por los participantes, siempre y cuando se adecúen a la normativa de contrataciones públicas y en virtud al Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del estado en su literal a) Libertad de concurrencia este colegiado ACOGE PARCIALMENTE A LA OBSERVACION realizada, indicando que se modificara el alcance o campo de aplicación para los certificados de sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo y el certificado de gestión ambiental y certificación del sistema de gestión de la energía, que tenga el siguiente párrafo: REFORZAMIENTO DE RESERVORIO Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE AGUA POTABLE Y/O SISTEMA DE AGUA POTABLE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En la Integracion de las Bases se se modificara el alcance o campo de aplicación para los certificados de sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo y el certificado de gestión ambiental y certificación del sistema de gestión de la energía, que tenga el siguiente párrafo: REFORZAMIENTO DE RESERVORIO Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE AGUA POTABLE Y/O SISTEMA DE AGUA POTABLE.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20610020209	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	ALLINQARA INVERSIONS S.A.C.	Hora de envío :	23:08:46

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE LA DEFINICION DE SIMILARES LIMITA LA APTICACION DE POSTORES CON EXPERIENCIA QUE INCLUYEN TRABAJOS SIMILARES YA SABEMOS QUE LO IMPORTANTE ES QUE LOS TRABAJOS REALIZADOS SEAN SIMILARES MAS NO EL NOMBRE DEL PROYECTO, CONTRAVINIENDO LA LEY DE CONTRATACIONES EN SU ARTICULO 2 LITERAL A.  
POR TAL MOTIVO SE DEBE DE CONSIDERAR COMO OBRAS SIMILARES: EL MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE ALCANTARILLADO Y/O SISTEMAS DE AGUA POTABLE EN GENERAL.

Acápita de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LA LEY DE CONTRATACIONES EN SU ARTICULO 2 LITERAL a)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. En ese sentido, SE ACOGE PARCIALMENTE A LA OBSERVACION, indicando que se modificara a las Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliares y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la Integracion de Bases Obras Similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores de o del Sistema de Alcantarillado e Instalaciones Domiciliares y/o Sistemas o Servicios de Agua Potable y Saneamiento o Alcantarillado y/o Redes de Agua y Desagüe o Alcantarillado, en el Ámbito Urbano y/o Rural

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20610020209	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	ALLINQARA INVERSIONS S.A.C.	Hora de envío :	23:08:46

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

SE PIDE QUE PORCENTAJE DE PARTICIPACION PARA EL CONSORCIADO QUE APORTE MAYOR EXPERIENCIA SEA DEL 95%, LO CUAL CONTRAVIENE LA LEY DE CONTRATACIONES EN SU ARTICULO 2 LITERALES a) y e). POR TAL MOTIVO SE DEBE DE CONSIDERAR 50% COMO MAXIMO AL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA. DE LO CONTRARIO DA LA SUSPICACIA DE QUE ESTE DIRIGIDO HACIA ALGUN POSTOR ESPECIFICO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: .

Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

CONTRAVIENE LA LEY DE CONTRATACIONES EN SU ARTICULO 2 LITERALES a) y e).

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOGER PARCIALMENTE A LA OBSERVACION en este extremo, modificándose el extremo de las bases sobre las condiciones de los consorcios solicitados, indicándose que se modificara de la siguiente manera: "2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%, y 3) El porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOG



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA CUI N° 2610727 "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE RESERVORIO; CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE; EN EL(LA) CENTRO POBLADO DE CACACHAQUI Y CHAHUANTA DISTRITO DE MATUCANA, PROVINCIA HUAROCHIRI, DEPARTAMENTO LIMA"

Ruc/código :	20541687131	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALMA S.R.L.	Hora de envío :	23:46:35

**Observación: Nro. 44**

**Consulta/Observación:**

se observa que se esta solicitando que para el consorciado que aporte mayor experiencia se le considere una participación del 95% como mínimo lo cual esta Contraviniendo la Ley de Contrataciones en su Artículo 2 en su literal a) y f).

Por lo que exigimos se considere como máximo una participación del 40% para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia.

De persistir con lo anterior se confirmaría el direccionamiento del presente proceso de selección lo cual seria un ilícito penal.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: . Página: 31**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Vulnera la Ley de Contrataciones en su Artículo 2 en su literal a) y f)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOGER PARCIALMENTE A LA OBSERVACION en este extremo, modificándose el extremo de las bases sobre las condiciones de los consorcios solicitados, indicandose que se modificara de la siguiente manera: "2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%, y 3) El porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación",

En ese sentido, siendo competencia de la entidad la inclusión de las condiciones de los consorcios, en reciprocidad con el área usuaria la misma que deberá ser concordante con lo relacionado a su aplicabilidad de la obra ejecutarse, a su envergadura; se decide ACOG