

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA LA RINCONADA DEL PUEBLO JOVEN GENERALISIMO JOSE DE SAN MARTIN ZONA D DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, II ETAPA, CUI 2644213

Ruc/código :	20543492389	Fecha de envío :	18/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	Hora de envío :	12:40:55

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

- Se plantea la observación en referencia al literal B (experiencia del postor en la especialidad), donde se indica lo siguiente : se considera similar MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O REPARACION Y/O REHABILITACION Y/O REPOSICION DE : INFRAESTRUCTURA PARA SERTVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA.

Por lo tanto, los términos utilizados son extremadamente restrictivos, máxime si se considera la finalidad de la obra y su nomenclatura. Lo cual no permite mayor pluralidad de POSTORES y se presenta la suspicacia en el direccionamiento del presente proceso de selección, y que en efecto se vulnera lo dispuesto en el literal A y B del Art. N ° 2, del capítulo I del Reglamento de la Ley N°30225. Ante esto, se sugiere el cambio de términos a lo siguiente : CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O RECUPERACION Y/O AMPLIACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O INSTALACION Y/O LA COMBINACION DE ALGUNO DE LOS TERMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE POLIDEPORTIVOS, LOSA DE RECREACION, SERVICIO DE PRACTICAS DEPORTIVAS, LOSA DEPORTIVA, ESPACIO RECREATIVO, ESTADIOS, SERVICIO DEPORTIVO, SERVICIO DE ESPARCIMIENTO, SERVICIO DE RECREACION, AMBIENTE RECREACIONAL, PARQUE, PLAZA, ALAMEDA, INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, INFRAESTRUCTURA RECREATIVA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 . LEY 30225 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité de selección en coordinación con el área usuaria NO ACOGEN la observación presentada por el participante, teniendo en cuenta la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar." Al tratarse de un elemento fundamental de calificación se debe emplear las características del proyecto que de acuerdo al área usuaria son las más óptimas y esenciales para el proyecto, así mismo la opinión N° 048-2019-OSCE/DTN, señala lo siguiente: ""2.4. Sobre el particular, es importante señalar que este Organismo Técnico Especializado en opiniones previas ha señalado que la ¿experiencia¿ es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. En todo caso, el término INFRAESTRUCTURA PARA SERTVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA, engloba a todo tipo de infraestructura destinada a la práctica deportiva en general."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA LA RINCONADA DEL PUEBLO JOVEN GENERALISIMO JOSE DE SAN MARTIN ZONA D DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, II ETAPA, CUI 2644213

Ruc/código :	20543492389	Fecha de envío :	18/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	Hora de envío :	12:40:55

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LA DENOMINACION DE LA OBRA, ES ..."SERVICIO DE PARCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA..."POR LO TANTO SOLITAMOS QUE EN SIMILARES SE RESPETE LA DENOMINACION Y SE INCLUYA EL TERMINO "DEPORTIVO Y/O RECREATIVO"

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Vista la observación hecha y siendo que la presente obra refiere intervención en espacios públicos abiertos en donde no existe edificación; además, considerando las metas establecidas ; y en concordancia con la normativa citada, en el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento, que establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse. Asimismo, de conformidad con el numeral 29.8 del citado artículo del Reglamento, se dispone que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En tal sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.INFRAESTRUCTURA PARA SERTVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA, engloba a todo tipo de infraestructura destinada a la practica depórtiva en general"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA LA RINCONADA DEL PUEBLO JOVEN GENERALISIMO JOSE DE SAN MARTIN ZONA D DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, II ETAPA, CUI 2644213

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:03:31

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección, subir el presupuesto completo de obra, debido a que solo se cuenta con el resumen del expediente técnico de obra.

Con el fin de una óptima elaboración de ofertas y evitar errores involuntarios siendo estos causales de descalificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** A **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGER, Sobre el particular, es pertinente señalar que en el caso de obras, el expediente técnico es parte integrante de las Bases, siendo este un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, memoria descriptiva, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. Ahora bien, en atención al tenor de lo cuestionado, corresponde señalar que las Bases Estándar señalan para procedimientos de selección a suma alzada lo siguiente: se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. Por tanto, se puede colegir que la publicación del presupuesto de obra en formato Excel resultaría meramente facultativa para la Entidad, por lo que no se encuentra obligada a publicar el referido Presupuesto de Obra en formato Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA LA RINCONADA DEL PUEBLO JOVEN GENERALISIMO JOSE DE SAN MARTIN ZONA D DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, II ETAPA, CUI 2644213

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:03:31

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se solicita al comité de selección ampliar la definición de FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del INGENIERO ASISTENTE DE OBRA a: Título Profesional y/o Bachiller de Ingeniero Civil y/o Arquitecto.

Asimismo, dicha observación tiene como objetivo ampliar las oportunidades para bachilleres en ingeniería civil y arquitectura, que poseen capacidades equivalentes.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** A.2 **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: de acuerdo a la evaluación de lo solicitado por el participante, se señala que, no es posible atender lo requerido, debido a que, las calificaciones del plantel profesional clave contenidas en las bases del procedimiento, se encuentran estructuradas de conformidad con la RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°117-2024-VIVIENDA, vigente a la fecha, y de acuerdo al reglamento de contrataciones del estado, el cual establece en su numeral 30.3 del mismo artículo, que las fichas homologadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades con independencia del monto de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA LA RINCONADA DEL PUEBLO JOVEN GENERALISIMO JOSE DE SAN MARTIN ZONA D DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, II ETAPA, CUI 2644213

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:03:31

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se solicita al comité de selección ampliar la definición de EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del INGENIERO ASISTENTE DE OBRA a: Deberá acreditar una experiencia profesional mínima de 12 meses (computado desde la fecha de la colegiatura y/o bachillerato) como Residente y/o Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o asistente de residencia y/o asistente de supervisión en obras civiles en general. Asimismo, dicha observación tiene como objetivo ampliar las oportunidades para bachilleres en ingeniería civil y arquitectura, que poseen capacidades equivalentes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: A.3 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: de acuerdo a la evaluación de lo solicitado por el participante, se señala que, no es posible atender lo requerido, debido a que, las calificaciones del plantel profesional clave contenidas en las bases del procedimiento, se encuentran estructuradas de conformidad con la RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°117-2024-VIVIENDA, vigente a la fecha, y de acuerdo al reglamento de contrataciones del estado, el cual establece en su numeral 30.3 del mismo artículo, que las fichas homologadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las entidades con independencia del monto de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA LA RINCONADA DEL PUEBLO JOVEN GENERALISIMO JOSE DE SAN MARTIN ZONA D DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, II ETAPA, CUI 2644213

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:03:31

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Para fomentar mayor participación de postores y seguir los lineamientos del Art. 2, LCE sobre la Libertad de Concurrencia, solicitamos al comité de selección ampliar el requerimiento de Experiencia del Postor a: MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE: INFRAESTRUCTURA PARA SERVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA Y/O SERVICIOS DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO Y/O PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O CAMPOS DEPORTIVOS Y/O COLISEOS .

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2, LCE sobre la Libertad de Concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinacion con el area usuaria NO ACOGEN la observacion presentada por el participante, teniendo en cuenta la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar." Al tratarse de un elemento fundamental de calificacion se debe emplear las características del proyecto que de acorde al area usuaria son las mas optimas y esenciales para el proyecto, asi mismo la opinion N° 048-2019-OSCE/DTN, señala lo siguiente: "2.4.Sobre el particular, es importante señalar que este Organismo Técnico Especializado en opiniones previas ha señalado que la ¿experiencia¿ es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado.INFRAESTRUCTURA PARA SERTVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA, engloba a todo tipo de infraestructura destinada a la practica depórtiva en general

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA LA RINCONADA DEL PUEBLO JOVEN GENERALISIMO JOSE DE SAN MARTIN ZONA D DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, II ETAPA, CUI 2644213

Ruc/código :	20607866636	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA JUKING E.I.R.L.	Hora de envío :	23:34:17

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección considerar, en la definición de obras similares, la ampliación del área deportiva y recreativa, servicio recreativo y deportivo, a fin de fomentar una mayor participación de postores y promover una competencia efectiva en el presente procedimiento de selección.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha y siendo que la presente obra refiere intervención en espacios públicos abiertos en donde no existe edificación; además, considerando las metas establecidas ; en el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento, que establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse. Asimismo, de conformidad con el numeral 29.8 del citado artículo del Reglamento, se dispone que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En tal sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.INFRAESTRUCTURA PARA SERTVICIOS DE PRACTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA, engloba a todo tipo de infraestructura destinada a la practica depórtiva en general

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null