



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ACTA DE ADJUDICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 027-2024-ANA

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA
EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA
DEL AGUA URUBAMBA VILCANOTA, LA ADMINISTRACIÓN LOCAL DE AGUA
CUSCO Y LA SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO DE RECURSOS HÍDRICOS
DE LA CUENCA INTERREGIONAL VILCANOTA URUBAMBA**

INFORMACION GENERAL

En la ciudad de Lima, siendo las 15:30 horas, del día doce (12) del mes de agosto del año 2024, en la oficina de la Unidad de Abastecimiento y Patrimonio de la Autoridad Nacional del Agua, sito en la Calle Diecisiete N° 355 Urb. El Palomar, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima; se procedió a realizar la apertura de la oferta presentada para el procedimiento de selección Contratación Directa N° 027-2024-ANA, correspondiente a la contratación del Servicio de arrendamiento de un inmueble para funcionamiento de las Oficinas de la Autoridad Administrativa del Agua Urubamba Vilcanota, la Administración Local de Agua Cusco y la Secretaria Técnica del Consejo de Recursos Hídricos de la Cuenca Interregional Vilcanota Urubamba.

RECEPCIÓN Y APERTURA DE LA OFERTA

En mérito de la invitación realizada y conforme a lo establecido en las Bases de la Contratación Directa, se verifica que remite su oferta vía Mesa de Partes virtual de acuerdo con el siguiente detalle:

N°	Nombre del postor	RUC	N° Hoja de Trámite	Fecha y hora
1	JANET CORINA DEL CARPIO VALENCIA	10238801911	156465-2024	12/08/2024 – 11:10 hrs.

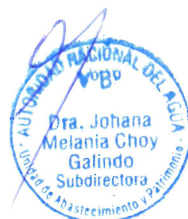
En aplicación del Principio de **"Eficacia y Eficiencia"**, establecido en el literal f) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado señala que *"El proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos para que tengan una repercusión positiva en las condiciones de vida de las personas, así como el interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos"*, se ha determinado aceptar la oferta, la misma que ha sido ingresada a través de Mesa de Partes Virtual.

Acto seguido se procede a la apertura de la oferta presentada, a fin de evaluar los términos de referencia y la presentación de documentación obligatoria, como se detalla a continuación:

Documentación de presentación obligatoria:

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	EVALUACIÓN
a)	Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1).	CUMPLE
b)	<p>Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.</p> <p>En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.</p> <p>En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.</p> <p>En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.</p>	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2).	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III. (Anexo N° 3).	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 5)	CUMPLE
DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL NUMERAL IX DE LOS TDR		
	Copia del Certificado Registral Inmobiliario (CRI) o del documento que acredita la facultad de otorgar bien en arrendamiento.	CUMPLE
	Copia del documento de Identidad de (l) (los) propietario (s), arrendador (es) o del representante legal si se trata de una persona jurídica.	CUMPLE
	Fotos actuales del local (todos los ambientes interiores y exteriores).	CUMPLE
	Declaración Jurada que se cuenta con estacionamiento vehicular.	CUMPLE
	Declaración Jurada en la que se señale que no existe deuda exigible al momento de presentar la propuesta, de tributos municipales, ni de servicios públicos (agua potable y energía eléctrica) del inmueble ofertado.	CUMPLE





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Nº	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	EVALUACIÓN
	Registro Nacional de Proveedores - RNP	CUMPLE
	Código de Cuenta Interbancaria - CCI	CUMPLE

La oferta cumple con los términos de referencia y el precio de la oferta económica asciende a la suma de:

Nº	Nombre del postor	Importe S/
1	JANET CORINA DEL CARPIO VALENCIA	648,000.00

Por lo que la oferta presentada no supera el valor estimado de la Contratación Directa, señalando que el monto incluye todos los impuestos y demás costos que sean aplicables y que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar.

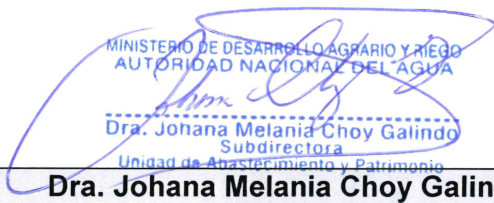
OTORGAMIENTO Y CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Considerando lo señalado precedentemente, se otorga la Buena Pro y el Consentimiento del presente procedimiento de selección a:

Postor Ganador : JANET CORINA DEL CARPIO VALENCIA
RUC : 10238801911
Domicilio Legal : Av. ERNESTO RIVERO 647-TAMBOPATA-MADRE DE DIOS.
Monto adjudicado : S/ 648,000.00 (Seiscientos cuarenta y ocho mil y 00/100 Soles).

El consentimiento de la Buena Pro se producirá el mismo día de la notificación de su otorgamiento, conforme a lo establecido en el Artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 17:00 horas del mismo día, se dio por terminada la evaluación de la oferta presentada, firmándose la presente acta en señal de conformidad, la misma que se publicará en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE.

 MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Dra. Johana Melania Choy Galindo Subdirectora Unidad de Abastecimiento y Patrimonio
Dra. Johana Melania Choy Galindo Subdirectora Unidad de Abastecimiento y Patrimonio Autoridad Nacional del Agua