

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		08.11.2024							
1.2 ÁREA USUARIA		OFICINA DE OBRAS							
1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		CONTRATACION DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DEL SALDO DE OBRA "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" CUI N°2197523							
1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		SUPERVISION Y CONTROL DE OBRAS							
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC		29							
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código			2197523				
		Documento que declaró la viabilidad			FORMATO DE APROBACIÓN N°004-2024/OGIN/OES				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	INFORME N° 000903-2024-IN-OGIN-OOB			Fecha de recepción		10.10.2024	
2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión	14.10.2024	De oficio	PROVEIDO N°003591-2024-IN-OGIN-OOB	Con motivo de observaciones	garantías, acreditación y firma del director		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI		NO		X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.							
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS			SI		NO		X		
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN			SI		NO		X		
			Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6 SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO			SI		NO		X		
			N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7 REQUERIMIENTO			Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO									
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
	1	3	3	PROVEIDO N°007209-2024-IN-OGIN-ADM-ABAS	10/10/2024				

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO (SERVICIOS)									
GARANTIAS, ACREDITACIÓN Y FIRMA DEL DIRECTOR EN EL REQUERIMIENTO.									
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
	1	3	3	PROVEIDO N°003591-2024-IN-OGIN-OOB	14/10/2024				
GARANTIAS, ACREDITACIÓN Y FIRMA DEL DIRECTOR EN EL REQUERIMIENTO.									
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
	1	GARANTIAS, ACREDITACIÓN Y FIRMA DEL DIRECTOR EN EL REQUERIMIENTO							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 FUENTES IDENTIFICADAS									
3.1.1	COTIZACIONES					SI	X	NO	
Indicar el detalle de la fuente identificada durante la realización del estudio de mercado.									
3.1.2	PRECIOS HISTÓRICOS DE LA ENTIDAD					SI		NO	X
Indicar el detalle de la fuente identificada durante la realización del estudio de mercado.									
3.1.3	PÁGINA WEB DEL SEACE					SI		NO	X
Indicar el detalle de la fuente identificada durante la realización del estudio de mercado.									
3.1.4	ESTRUCTURA DE COSTOS								
DEL PROVEEDOR									
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Costos							
		Se adjunta Estructura de Costos							
DE LA ENTIDAD									
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Costos							
		Se adjunta Estructura de Costos							
3.1.5	[CONSIGNAR OTRA(S) FUENTE(S) IDENTIFICADAS					SI		NO	X
Indicar el detalle de otra(s) fuente(s) identificada(s) durante la realización del estudio de mercado.									
3.2 CRITERIO Y METODOLOGÍA UTILIZADA PARA DETERMINAR EL VALOR REFERENCIAL									
Indicar el detalle del criterio y metodología utilizada para determinar el valor referencial en función de las fuentes válidas y actualizadas.									
3.3	VALOR REFERENCIAL		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 2, 008,462.49 (Dos millones ocho mil cuatrocientos sesenta y dos con 49/100 soles)						
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.									
Detalle según Estructura de Costos									
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE MERCADO									
4.1	FECHA DE INICIO DEL ESTUDIO DE MERCADO			14.10.2024		FECHA DE CULMINACIÓN DEL ESTUDIO DE MERCADO			04.11.2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO		
De acuerdo a la información obtenida en la indagación de mercado de parte los proveedores RALSAGT SRL y FERNANDO PENA CORAL; se confirma la existencia de pluralidad de postores, los mismos que se encuentran dedicados a la actividad objeto de la convocatoria.									
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.									
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.									

FORMATO					
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO					
(SERVICIOS)					
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.					
5.					
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					

# ANEXO

## ESTRUCTURA DE RECURSOS DE SUPERVISIÓN

Obra:

SALDO DE OBRA "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP- AREQUIPA " CUI 2197523

Monto del Valor de Referencia de la Obra (VRO): S/. 37,484,680.68  
Plazo de Ejecución de obra: 270 dc → 09.00 meses

Monto del Valor de Referencia del Servicio de Supervisión: S/. -

### Rubro 1 (R1):

Servicio	Tarifa Mensual (a)	Plazo Estimado (b)	Monto Total R1=(a) x (b)
Supervisión de la obra	S/.218,311.14	09.00 meses	S/.1,964,800.26

### Rubro 2 (R2):

Servicio	Monto Fijo Integral R2	
Participación en la Liquidación del Contrato de Obra	Monto Total R2:	S/.43,662.23

### Total de la propuesta en soles

Costo Total de la Propuesta = R1 + R2=	S/.2,008,462.49
--	-----------------

% del costo de la Obra 5.358%

## 1. COSTOS

### Tarifa 01 (T1)

#### Supervisión de la obra (T1)

Recursos				Costos		
Descripción	Und	Cant.	Tiempo (mes)	% de Particip (*)	Costo Mensual	Costo Parcial
<b>Equipo Técnico</b>						
Jefe de Supervisión de Obra	Und	1.0	9.00	100%	S/.17,000.00	S/.153,000.00
<b>Especialistas de apoyo</b>						
Asistente de Jefe de Supervisión	Und	1.0	9.00	100%	S/.14,000.00	S/.126,000.00
Especialista en Arquitectura	Und	1.0	9.00	80%	S/.14,000.00	S/.100,800.00
Especialista en Estructuras	Und	1.0	9.00	70%	S/.14,000.00	S/.88,200.00
Especialista en Instalaciones Electricas	Und	1.0	9.00	80%	S/.14,000.00	S/.100,800.00
Especialista en Instalaciones Mecánicas e Inst. de Gas	Und	1.0	9.00	50%	S/.14,000.00	S/.63,000.00
Especialista en Comunicaciones	Und	1.0	9.00	70%	S/.14,000.00	S/.88,200.00
Especialista Instalaciones Sanitarias	Und	1.0	9.00	70%	S/.14,000.00	S/.88,200.00
Especialista en Costos, metrados y valorizaciones	Und	1.0	9.00	100%	S/.14,000.00	S/.126,000.00
Especialista Ambiental	Und	1.0	9.00	40%	S/.14,000.00	S/.50,400.00
Especialista en Seguridad y Medio Ambiente (SSOMA)	Und	1.0	9.00	100%	S/.14,000.00	S/.126,000.00
<b>Costo Directo</b>						<b>S/.1,110,600.00</b>
GG Fijos					4.05%	S/.45,000.00
GG Variables					30.87%	S/.342,895.00
Utilidad					15.00%	S/.166,590.00
<b>Sub Total</b>						<b>S/.1,665,085.00</b>
Impuestos (IGV)					18.00%	S/.299,715.30
<b>TOTAL tarifa 1 (T1)</b>						<b>S/.1,964,800.30</b>

(\*) La supervisión está obligada a contar con el equipo de especialistas que corresponda para los ensayos y pruebas, atención a consultas, reuniones, etc. cuando sea necesario y/o requerido por la Entidad.

### Rubro 2 (R2)

Participación en la Liquidación del Contrato de Obra (20% de la Tarifa mensual del Rubro 1).

Concepto	%	Tarifa Mensual (a)	Monto Total R2 20% x (a)
Informe de Liquidación y/o Revisión del Contrato de Obra e Informes de Contingencia	20%	218,311.14	S/.43,662.23

## 2. GASTOS GENERALES

### 2.1. GASTOS GENERALES FIJOS

Descripción	Costo	Participación	Parcial
Gastos de Licitación			

Preparacion de propuesta tecnica	10,000.00	100.00%	S/.10,000.00
Gastos notariales	5,000.00	100.00%	S/.5,000.00
<b>Gastos de Oficina Matriz</b>			
Mantenimiento de Oficina	2,000.00	100.00%	S/.2,000.00
Personal Directivo y Permanente	20,000.00	100.00%	S/.20,000.00
Varios	8,000.00	100.00%	S/.8,000.00
<b>TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS =</b>			<b>S/.45,000.00</b>

## 2.2. GASTOS GENERALES VARIABLES

### GASTOS GENERALES VARIABLES - RUBRO 1

Descripción	Cant	Tiempo (mes)	Costo	Particip	Parcial	Total
<b>Gastos Oficina de Obra</b>						
Comunicaciones (Internet + Red Privada Móvil )	1.00	9.00	S/.2,500.00	100.00%	S/.22,500.00	
Materiales y Utiles de Escritorio	1.00	9.00	S/.1,500.00	100.00%	S/.13,500.00	
Fotocopias e Impresiones	1.00	9.00	S/.1,500.00	100.00%	S/.13,500.00	
Muebles de Oficina y Mantenimiento	1.00	9.00	S/.2,500.00	100.00%	S/.22,500.00	S/.72,000.00
<b>Equipamiento Estrategico</b>						
Equipo de computo	2.00	9.00	S/.1,500.00	100.00%	S/.27,000.00	
Kit para verificacion de aparatos y sistemas electricos	1.00	9.00	S/.1,000.00	100.00%	S/.9,000.00	
Impresora para planos, formatoA-1	1.00	9.00	S/.2,200.00	100.00%	S/.19,800.00	
Impresora Multifuncional	1.00	9.00	S/.600.00	100.00%	S/.5,400.00	
Distanciómetro digital	2.00	9.00	S/.120.00	100.00%	S/.2,160.00	
Moldes para Extraccion de Probetas de concreto	2.00	9.00	S/.450.00	50.00%	S/.4,050.00	
Cono de Abrams	1.00	9.00	S/.450.00	50.00%	S/.2,025.00	
Instrumento digital para medir humedad de madera	1.00	9.00	S/.800.00	40.00%	S/.2,880.00	
Instrumento digital para medir espesor de pintura en fierro	1.00	9.00	S/.800.00	40.00%	S/.2,880.00	S/.75,195.00
<b>Servicios Otros</b>						
Alquiler y/o Inst. de Oficina (Inc. Serv. Básicos)	1.00	9.00	S/.3,500.00	100.00%	S/.31,500.00	S/.31,500.00
<b>Ensayos y Pruebas</b>						
Pruebas de calidad varias	1.00	9.00	S/.4,000.00	100.00%	S/.36,000.00	S/.36,000.00
<b>Gastos Varios</b>						
Vaticos y movilidad	1.00	9.00	S/.7,000.00	100.00%	S/.63,000.00	
Equipo de proteccion y Seguridad	1.00	9.00	S/.3,000.00	100.00%	S/.27,000.00	S/.90,000.00
<b>Gastos de Seguros y CF</b>						
Poliza SCTR Salud y Pensión	14.00	9.00	S/.200.00	100.00%	S/.25,200.00	
Cartas Fianza - Fiel Cumplimiento	1.00	---	S/.6,000.00	100.00%	S/.6,000.00	
Cartas Fianza - Adel. Directo (*)	1.00	---	S/.7,000.00	100.00%	S/.7,000.00	S/.38,200.00
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES - RUBRO 1 (R1) =</b>						<b>S/.342,895.00</b>

#### Notas:

- Para todo efecto de calculo del Rubro 2, se deberá considerar los plazos de ley para la liquidación del contrato de ejecución de obra por parte del contratista y de la entidad, así como la liquidación del contrato de supervisión, por parte del supervisor y por la entidad y los respectivos plazos para su consentimiento.

- (\*) Se considerará sólo en el caso se solicite Adelanto Directo



# ANEXO

## ESTRUCTURA DE RECURSOS DE SUPERVISIÓN

Obra: SALDO DE OBRA "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP- AREQUIPA " CUI 2197523

Monto del Valor de Referencia de la Obra (VRO): S/ 37,484,680.68  
Plazo de Ejecución de obra: 270 dc → 09.00 meses

Monto del Valor de Referencia del Servicio de Supervisión: S/ 2,292,390.31

### Rubro 1 (R1):

Servicio	Tarifa Mensual (a)	Plazo Estimado (b)	Monto Total R1=(a) x (b)
Supervisión de la obra	S/ 249,172.86	09.00 meses	S/ 2,242,555.74

### Rubro 2 (R2):

Servicio	Monto Fijo Integral R2
Participación en la Liquidación del Contrato de Obra	Monto Total R2: S/ 49,834.57

### Total de la propuesta en soles

Costo Total de la Propuesta = R1 + R2=	S/ 2,292,390.31
% del costo de la Obra	6.116%

## 1. COSTOS

### Tarifa 01 (T1)

#### Supervisión de la obra (T1)

Recursos				Costos		
Descripción	Und	Cant.	Tiempo (mes)	% de Particip (*)	Costo Mensual	Costo Parcial
<b>Equipo Técnico</b>						
Jefe de Supervisión de Obra	Und	1.0	9.00	100%	S/ 20,000.00	S/ 180,000.00
<b>Especialistas de apoyo</b>						
Asistente de Jefe de Supervisión	Und	1.0	9.00	100%	S/ 14,000.00	S/ 126,000.00
Especialista en Arquitectura	Und	1.0	9.00	80%	S/ 14,000.00	S/ 100,800.00
Especialista en Estructuras	Und	1.0	9.00	70%	S/ 14,000.00	S/ 88,200.00
Especialista en Instalaciones Electricas	Und	1.0	9.00	80%	S/ 14,000.00	S/ 100,800.00
Especialista en Instalaciones Mecánicas e Inst. de Gas	Und	1.0	9.00	50%	S/ 14,000.00	S/ 63,000.00
Especialista en Comunicaciones	Und	1.0	9.00	70%	S/ 14,000.00	S/ 88,200.00
Especialista Instalaciones Sanitarias	Und	1.0	9.00	70%	S/ 14,000.00	S/ 88,200.00
Especialista en Costos, metrados y valorizaciones	Und	1.0	9.00	100%	S/ 14,000.00	S/ 126,000.00
Especialista Ambiental	Und	1.0	9.00	40%	S/ 15,000.00	S/ 54,000.00
Especialista en Seguridad y Medio Ambiente (SSOMA)	Und	1.0	9.00	100%	S/ 14,000.00	S/ 126,000.00
					<b>Costo Directo</b>	<b>S/ 1,141,200.00</b>
					GG Fijos	8.93% S/ 101,900.00
					GG Variables	37.60% S/ 429,131.00
					Utilidad	20.00% S/ 228,240.00
					<b>Sub Total</b>	<b>S/ 1,900,471.00</b>
					Impuestos (IGV)	18.00% S/ 342,084.78
					<b>TOTAL tarifa 1 (T1)</b>	<b>S/ 2,242,555.78</b>

(\*) La supervisión está obligada a contar con el equipo de especialistas que corresponda para los ensayos y pruebas, atención a consultas, reuniones, etc. cuando sea necesario y/o requerido por la Entidad.

### Rubro 2 (R2)

#### Participación en la Liquidación del Contrato de Obra (20% de la Tarifa mensual del Rubro 1).

Concepto	%	Tarifa Mensual (a)	Monto Total R2 20% x (a)
Informe de Liquidación y/o Revisión del Contrato de Obra e Informes de Contingencia	20%	249,172.86	S/ 49,834.57

## 2. GASTOS GENERALES

### 2.1. GASTOS GENERALES FIJOS

Descripción	Costo	Participación	Parcial
<b>Gastos de Licitación</b>			
Preparacion de propuesta tecnica	4,000.00	100.00%	S/ 4,000.00
Gastos notariales	2,500.00	100.00%	S/ 2,500.00

*Fernando Peña Coral*  
Ingeniero Civil  
Reg. CIP N° 39406  
Reg. Consultor CO-0965



# ANEXO

## ESTRUCTURA DE RECURSOS DE SUPERVISIÓN

Obra: SALDO DE OBRA "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP- AREQUIPA " CUI 2197523

Gastos de Oficina Matriz			
Mantenimiento de Oficina	32,400.00	100.00%	S/ 32,400.00
Personal Directivo y Permanente	27,000.00	100.00%	S/ 27,000.00
Varios	36,000.00	100.00%	S/ 36,000.00
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS =			S/ 101,900.00

### 2.2. GASTOS GENERALES VARIABLES


#### GASTOS GENERALES VARIABLES - RUBRO 1

Descripción	Cant	Tiempo (mes)	Costo	Particip	Parcial	Total
<b>Gastos Oficina de Obra</b>						
Comunicaciones (Internet + Red Privada Móvil )	1.00	9.00	S/ 400.00	100.00%	S/ 3,600.00	
Materiales y Utiles de Escritorio	1.00	9.00	S/ 1,500.00	100.00%	S/ 13,500.00	
Fotocopias e Impresiones	1.00	9.00	S/ 1,500.00	100.00%	S/ 13,500.00	
Muebles de Oficina y Mantenimiento	1.00	9.00	S/ 1,500.00	100.00%	S/ 13,500.00	S/ 44,100.00
<b>Equipamiento Estrategico</b>						
Equipo de computo	2.00	9.00	S/ 2,500.00	100.00%	S/ 45,000.00	
Kit para verificación de aparatos y sistemas electricos	1.00	9.00	S/ 2,500.00	100.00%	S/ 22,500.00	
Impresora para planos, formatoA-1	1.00	9.00	S/ 1,500.00	100.00%	S/ 13,500.00	
Impresora Multifuncional	1.00	9.00	S/ 1,500.00	100.00%	S/ 13,500.00	
Distanciómetro digital	2.00	9.00	S/ 500.00	100.00%	S/ 9,000.00	
Moldes para Extracción de Probetas de concreto	2.00	9.00	S/ 450.00	50.00%	S/ 4,050.00	
Cono de Abrams	1.00	9.00	S/ 450.00	50.00%	S/ 2,025.00	
Instrumento digital para medir humedad de madera	1.00	9.00	S/ 1,000.00	40.00%	S/ 3,600.00	
Instrumento digital para medir espesor de pintura en fierro	1.00	9.00	S/ 1,000.00	40.00%	S/ 3,600.00	S/ 116,775.00
<b>Servicios Otros</b>						
Alquiler y/o Inst. de Oficina (Inc. Serv. Básicos)	1.00	9.00	S/ 3,500.00	100.00%	S/ 31,500.00	S/ 31,500.00
<b>Ensayos y Pruebas</b>						
Pruebas de calidad varias	1.00	9.00	S/ 2,500.00	100.00%	S/ 22,500.00	S/ 22,500.00
<b>Gastos Varios</b>						
Viáticos y movilidad	1.00	9.00	S/ 8,000.00	100.00%	S/ 72,000.00	
Equipo de protección y Seguridad	1.00	9.00	S/ 1,000.00	100.00%	S/ 9,000.00	S/ 81,000.00
<b>Gastos de Seguros y CF</b>						
Poliza SCTR Salud y Pensión	14.00	9.00	S/ 550.00	100.00%	S/ 69,300.00	
Cartas Fianza - Fiel Cumplimiento	1.00	---	S/ 13,956.00	100.00%	S/ 13,956.00	
Cartas Fianza - Adel. Directo (*)	1.00	---	S/ 50,000.00	100.00%	S/ 50,000.00	S/ 133,256.00
GASTOS GENERALES VARIABLES - RUBRO 1 (R1) =						S/ 429,131.00

#### Notas:

- Para todo efecto de calculo del Rubro 2, se deberá considerar los plazos de ley para la liquidación del contrato de ejecución de obra por parte del contratista y de la entidad, así como la liquidación del contrato de supervisión, por parte del supervisor y por la entidad y los respectivos plazos para su consentimiento.

- (\*) Se considerará sólo en el caso se solicite Adelanto Directo

  
**Fernando Peña Corral**  
 Ingeniero Civil  
 Reg. CIP N° 39406  
 Reg. Consultor CO-0965

### ESTRUCTURA DE RECURSOS DE SUPERVISIÓN

Obra:				
SALDO DE OBRA "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP- AREQUIPA " CUI 2197523				
Monto del Valor de Referencia de la Obra (VRO):	S/.	37,484,680.68		
Plazo de Ejecución de obra:		270 dc	09.00 meses	
Monto del Valor de Referencia del Servicio de Supervisión:	S/.	-		
Rubro 1 (R1):				
Servicio			Tarifa Mensual (a)	Plazo Estimado (b)
Supervisión de la obra			S/.258,246.93	09.00 meses
Rubro 2 (R2):				
Servicio			Monto Fijo Integral R2	
Participación en la Liquidación del Contrato de Obra			Monto Total R2:	S/.51,649.39
Total de la propuesta en soles				
Costo Total de la Propuesta = R1 + R2=				S/.2,375,871.76
			% del costo de la Obra	6.338%

### 1. COSTOS

#### Tarifa 01 (T1)

#### Supervisión de la obra (T1)

Recursos				Costos		
Descripción	Und	Cant.	Tiempo (mes)	% de Particip (*)	Costo Mensual	Costo Parcial
<b>Equipo Técnico</b>						
Jefe de Supervisión de Obra	Und	1.0	9.00	100%	S/.24,000.00	S/.216,000.00
<b>Especialistas de apoyo</b>						
Asistente de Jefe de Supervisión	Und	1.0	9.00	100%	S/.15,000.00	S/.135,000.00
Especialista en Arquitectura	Und	1.0	9.00	80%	S/.17,000.00	S/.122,400.00
Especialista en Estructuras	Und	1.0	9.00	70%	S/.18,000.00	S/.113,400.00
Especialista en Instalaciones Electricas	Und	1.0	9.00	80%	S/.16,000.00	S/.115,200.00
Especialista en Instalaciones Mecánicas e Inst. de Gas	Und	1.0	9.00	50%	S/.16,000.00	S/.72,000.00
Especialista en Comunicaciones	Und	1.0	9.00	70%	S/.16,000.00	S/.100,800.00
Especialista Instalaciones Sanitarias	Und	1.0	9.00	70%	S/.16,000.00	S/.100,800.00
Especialista en Costos, metrados y valorizaciones	Und	1.0	9.00	100%	S/.16,000.00	S/.144,000.00
Especialista Ambiental	Und	1.0	9.00	40%	S/.16,000.00	S/.57,600.00
Especialista en Seguridad y Medio Ambiente (SSOMA)	Und	1.0	9.00	100%	S/.16,000.00	S/.144,000.00
				<b>Costo Directo</b>		<b>S/.1,321,200.00</b>
				GG Fijos	5.83%	S/.77,000.00
				GG Variables	23.25%	S/.307,240.00
				Utilidad	20.00%	S/.264,240.00
				<b>Sub Total</b>		<b>S/.1,969,680.00</b>
				Impuestos (IGV)	18.00%	S/.354,542.40
				<b>TOTAL tarifa 1 (T1)</b>		<b>S/.2,324,222.40</b>

(\*) La supervisión está obligada a contar con el equipo de especialistas que corresponda para los ensayos y pruebas, atención a consultas, reuniones, etc. cuando sea necesario y/o requerido por la Entidad.

#### Rubro 2 (R2)

Participación en la Liquidación del Contrato de Obra (20% de la Tarifa mensual del Rubro 1).

Concepto	%	Tarifa Mensual (a)	Monto Total R2 20% x (a)
Informe de Liquidación y/o Revisión del Contrato de Obra e Informes de Contingencia	20%	258,246.93	S/.51,649.39

SERVICIOS GENERALES RALSAGT S.R.L.  
RUC: 20393504081 REG. OSCE C.8191

Richard Angulo López  
GERENTE

SERVICIOS GENERALES RALSAGT S.R.L.

Richard Angulo López

DNI N°: 00070663

RUC N°:20393504081



<b>2. GASTOS GENERALES</b>						
<b>2.1. GASTOS GENERALES FIJOS</b>						
<b>Descripción</b>		<b>Costo</b>	<b>Participación</b>	<b>Parcial</b>		
<b>Gastos de Licitación</b>						
Preparación de propuesta técnica		18,000.00	100.00%	S/.18,000.00		
Gastos notariales		6,000.00	100.00%	S/.6,000.00		
<b>Gastos de Oficina Matriz</b>						
Mantenimiento de Oficina		2,000.00	100.00%	S/.2,000.00		
Personal Directivo y Permanente		33,000.00	100.00%	S/.33,000.00		
Varios		18,000.00	100.00%	S/.18,000.00		
<b>TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS =</b>				<b>S/.77,000.00</b>		
<b>2.2. GASTOS GENERALES VARIABLES</b>						
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES - RUBRO 1</b>						
<b>Descripción</b>	<b>Cant</b>	<b>Tiempo (mes)</b>	<b>Costo</b>	<b>Particip</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
<b>Gastos Oficina de Obra</b>						
Comunicaciones (Internet + Red Privada Móvil)	1.00	9.00	S/.500.00	100.00%	S/.4,500.00	
Materiales y Utiles de Escritorio	1.00	9.00	S/.1,100.00	100.00%	S/.9,900.00	
Fotocopias e Impresiones	1.00	9.00	S/.1,000.00	100.00%	S/.9,000.00	
Muebles de Oficina y Mantenimiento	1.00	9.00	S/.1,800.00	100.00%	S/.16,200.00	S/.39,600.00
<b>Equipamiento Estrategico</b>						
Equipo de computo	2.00	9.00	S/.1,200.00	100.00%	S/.21,600.00	
Kit para verificación de aparatos y sistemas electricos	1.00	9.00	S/.2,200.00	100.00%	S/.19,800.00	
Impresora para planos, formatoA-1	1.00	9.00	S/.2,000.00	100.00%	S/.18,000.00	
Impresora Multifuncional	1.00	9.00	S/.1,200.00	100.00%	S/.10,800.00	
Distanciómetro digital	2.00	9.00	S/.250.00	100.00%	S/.4,500.00	
Moldes para Extracción de Probetas de concreto	2.00	9.00	S/.1,600.00	50.00%	S/.14,400.00	
Cono de Abrams	1.00	9.00	S/.3,200.00	50.00%	S/.14,400.00	
Instrumento digital para medir humedad de madera	1.00	9.00	S/.4,000.00	40.00%	S/.14,400.00	
Instrumento digital para medir espesor de pintura en fierro	1.00	9.00	S/.4,000.00	40.00%	S/.14,400.00	S/.132,300.00
<b>Servicios Otros</b>						
Alquiler y/o Inst. de Oficina (Inc. Serv. Básicos)	1.00	9.00	S/.2,000.00	100.00%	S/.18,000.00	S/.18,000.00
<b>Ensayos y Pruebas</b>						
Pruebas de calidad varias	1.00	9.00	S/.2,800.00	100.00%	S/.25,200.00	S/.25,200.00
<b>Gastos Varios</b>						
Viaticos y movilidad	1.00	9.00	S/.3,100.00	100.00%	S/.27,900.00	
Equipo de protección y Seguridad	1.00	9.00	S/.2,500.00	100.00%	S/.22,500.00	S/.50,400.00
<b>Gastos de Seguros y CF</b>						
Poliza SCTR Salud y Pensión	14.00	9.00	S/.250.00	100.00%	S/.31,500.00	
Cartas Fianza - Fiel Cumplimiento	1.00	---	S/.5,140.00	100.00%	S/.5,140.00	
Cartas Fianza - Adel. Directo (*)	1.00	---	S/.5,100.00	100.00%	S/.5,100.00	S/.41,740.00
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES - RUBRO 1 (R1) =</b>					<b>S/.307,240.00</b>	

SERVICIOS GENERALES RALSAGT S.R.L.  
RUC: 20393504081 REG. OSCE C.0781

*Richard Angulo López*  
GERENTE

SERVICIOS GENERALES RALSAGT S.R.L.  
Richard Angulo López  
DNI N°: 00070663  
RUC N°:20393504081