

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GRA-SEDECENTRAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO: ¿REPARACIÓN DE MONUMENTO ARQUEOLÓGICO PREHISPÁNICO; EN EL (LA) COMPLEJO ARQUEOLÓGICO DE VILCASHUAMAN (UNHNO) DEL DISTRITO DE VILCASHUAMAN, PROVINCIA DE VILCASHUAMAN, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO ¿

Ruc/código : 20601149207

Nombre o Razón social : ALCONS GROUP E.I.R.L

Fecha de envío : 23/06/2025

Hora de envío : 13:06:53

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

FORMACION ACADÉMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE,EXISTE INCONGRUENCIA SOBRE ESTE PUNTO DE EVALUACION EN LO REFERENTE A QUE GUARDE RELACION CON LA EJECUCION DE LA OBRA, DEJANDO DUDAS SOBRE LA ESPECIALIZACION DE LOS PROFESIONALES REQUERIDOS, APARTE DE DUPLICAR LOS

**Acápito de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** 3                      **Literal:** B1                      **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 05 DE LA LEY

**Estado:**    Se acoge parcialmente

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención a la observación formulada respecto a la formación académica adicional del personal clave, el Comité de Selección acoge parcialmente la observación y precisa lo siguiente: se eliminará el párrafo que exige que la formación académica adicional guarde relación específica con la ejecución de la obra, a fin de evitar ambigüedades sobre la especialización requerida. En consecuencia, la evaluación considerará únicamente la formación académica adicional de los profesionales clave que cuenten con maestría y/o doctorado en rubros afines a OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, conforme a lo permitido por la normativa vigente.

Asimismo, se suprime la duplicidad de los profesionales en los cargos de Especialista en Calidad, Especialista en Medio Ambiente y Especialista en Mecánica de Suelos, quedando establecido que no se requerirá más de un profesional para cada especialidad mencionada, garantizando así claridad y eficiencia en la conformación del equipo técnico

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se procede a suprimir de B.1:

¿ ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS.

¿ ESPECIALISTA EN CALIDAD .

¿ ESPECIALISTA EN MEDIO. AMBIENTE.

16

QUE GUARDE RELACION CON LA EJECUCION DE LA OBRA.

SE INCORPORA:

Cuenta con:

Maestría y/o doctorado

AFINES A OBRAS DE INFRAESTRUCTURA.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GRA-SEDECENTRAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO: ¿REPARACIÓN DE MONUMENTO ARQUEOLÓGICO PREHISPÁNICO; EN EL (LA) COMPLEJO ARQUEOLÓGICO DE VILCASHUAMAN (UNHNO) DEL DISTRITO DE VILCASHUAMAN, PROVINCIA DE VILCASHUAMAN, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO ¿

Ruc/código : 20601149207

Fecha de envío : 23/06/2025

Nombre o Razón social : ALCONS GROUP E.I.R.L

Hora de envío : 13:06:53

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE, LAS CERTIFICACIONES REQUERIDAS EN ESTE PUNTO NO SE ENCUENTRAN EN EL MERCADO, EXISTIENDO UN GRUPO LIMITADO QUE HA PODIDO ACCEDER A LAS CAPACITACIONES, APARTE DE NO NOMBRAR LAS CAPACITACIONES REQUERIDAS A ESTOS PROFESIONALES, POR LO QUE SE PIDE ELIMINAR ESTE PUNTO DE CALIFICACION

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3      **Literal:** B2      **Página:** 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 05 DE LA LEY

**Estado:** No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, el factor de evaluación solicitado en las bases, está de acorde a los lineamientos establecidos en las bases estándar aprobados mediante Resolución Directoral N.º 0015-2025-EF/54.01. Sin embargo a fin de fomentar la mayor participación de postores el comité de selección precisará que se adjunte certificaciones similares. Asimismo, se suprime la duplicidad de los profesionales: Especialista en Calidad, Especialista en Medio Ambiente y Especialista en Mecánica de suelos, por duplicidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se procede a suprimir duplicidad de profesionales B.2.:

¿ ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS

¿ ESPECIALISTA EN CALIDAD

¿ ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE

SE PROCEDE A INCORPORARA:

¿ CERTIFICACIONES SIMILARES.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GRA-SEDECENTRAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO: ¿REPARACIÓN DE MONUMENTO ARQUEOLÓGICO PREHISPÁNICO; EN EL (LA) COMPLEJO ARQUEOLÓGICO DE VILCASHUAMAN (UNHNO) DEL DISTRITO DE VILCASHUAMAN, PROVINCIA DE VILCASHUAMAN, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO ¿

Ruc/código :	20601149207	Fecha de envío :	23/06/2025
Nombre o Razón social :	ALCONS GROUP E.I.R.L	Hora de envío :	13:06:53

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL, C.2 Certificaciones Ambientales Previas al Proyecto ¿ certificaciones ambientales obtenidas en proyectos anteriores (LEED y/o EDGE y/o BREEAM), SE PIDE ELIMINAR ESTE TIPO DE CERTIFICACIONES POR NO EXISTIR UN ESTUDIO DE MERCADO CON PROVEEDORES QUE DEMUESTRAN POSEER TALES CERTIFICACIONES

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** C    **Página:** 28

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 05 DE LA LEY

**Estado:** No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, el factor de evaluación solicitado en las bases, está de acorde a los lineamientos establecidos en las bases estándar aprobados mediante Resolución Directoral N.º 0015-2025-EF/54.01. Sin embargo a fin de fomentar la mayor participación de postores el comité de selección precisará que se adjunte certificaciones de otros organismos que otorgan certificados similares a lo requerido en las Bases (acápito C.2.)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se procede a incorporar en el C.2.

Certificaciones Ambientales Previas al Proyecto.

¿ certificaciones ambientales obtenidas en proyectos .  
anteriores (LEED y/o EDGE y/o BREEAM).

¿ certificaciones similares a lo requerido.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GRA-SEDECENTRAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO: ¿REPARACIÓN DE MONUMENTO ARQUEOLÓGICO PREHISPÁNICO; EN EL (LA) COMPLEJO ARQUEOLÓGICO DE VILCASHUAMAN (UNHNO) DEL DISTRITO DE VILCASHUAMAN, PROVINCIA DE VILCASHUAMAN, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO ¿

Ruc/código :	20601149207	Fecha de envío :	23/06/2025
Nombre o Razón social :	ALCONS GROUP E.I.R.L	Hora de envío :	13:06:53

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

SOSTENIBILIDAD SOCIAL, SE PIDE ELIMINAR ESTE TIPO DE CERTIFICACION POR NO EXISTIR UN ESTUDIO DE MERCADO CON PROVEEDORES QUE DEMUESTRAN POSEER TALES CON CERTIFICACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA RESPONSABILIDAD SOCIAL ACORDE CON EL ESTÁNDAR SA 8000:2014. EL CERTIFICADO DEBE HABER SIDO EMITIDO POR UN ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO ANTE EL ¿SOCIAL ACCOUNTABILITY ACCREDITATION SERVICES¿ (SAAS)

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** C    **Página:** 28

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 05 DE LA LEY

**Estado:** No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, el factor de evaluación solicitado en las bases, está de acorde a los lineamientos establecidos en las bases estándar aprobados mediante Resolución Directoral N.º 0015-2025-EF/54.01.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE MANTIENE LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GRA-SEDECENTRAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO: ¿REPARACIÓN DE MONUMENTO ARQUEOLÓGICO PREHISPÁNICO; EN EL (LA) COMPLEJO ARQUEOLÓGICO DE VILCASHUAMAN (UNHNO) DEL DISTRITO DE VILCASHUAMAN, PROVINCIA DE VILCASHUAMAN, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO ¿

Ruc/código : 20601149207

Fecha de envío : 23/06/2025

Nombre o Razón social : ALCONS GROUP E.I.R.L

Hora de envío : 13:06:53

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA LAS DEFINICION DE OBRAS SIMILARES , YA QUE EL COMITE NO DEFINE EN FORMA CLARA EL TIPO DE ESPECIALIDAD Y SUB ESPECIALIDAD EN CONCORDANCIA CON LA OBRA

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** A    **Página:** 31

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 05 DE LA LEY

**Estado:**    Se acoge parcialmente

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención a la observación formulada sobre la definición de obras similares, el Comité acoge parcialmente la sugerencia y precisa que, para acreditar el requisito de experiencia, se considerarán como obras similares aquellas que correspondan a la especialidad ¿Edificaciones y afines¿, específicamente en las subespecialidades de ¿Espacios públicos y recreacionales¿ y ¿Edificación educativa¿. Esta precisión se realiza conforme al listado aprobado por la Dirección General de Abastecimiento, garantizando claridad y correspondencia con el objeto de la convocatoria.

Asimismo, se deja constancia de que se incluirán todas las tipologías relacionadas a dichas subespecialidades según el listado oficial.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE INCORPORARÀ EN LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN:

Especialidad:

¿ Edificaciones y afines.

Subespecialidades:

¿ Espacios públicos y recreacionales.

¿ Edificación educativa.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GRA-SEDECENTRAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO: ¿REPARACIÓN DE MONUMENTO ARQUEOLÓGICO PREHISPÁNICO; EN EL (LA) COMPLEJO ARQUEOLÓGICO DE VILCASHUAMAN (UNHNO) DEL DISTRITO DE VILCASHUAMAN, PROVINCIA DE VILCASHUAMAN, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO ¿

Ruc/código : 20601149207

Fecha de envío : 23/06/2025

Nombre o Razón social : ALCONS GROUP E.I.R.L

Hora de envío : 13:06:53

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

SOBRE LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE ,SE OBSERVA QUE A LOS ESPECIALISTAS SE ESTAN REQUIRIENDO EXPERIENCIA EN OBRAS IGUALES Y/O SIMILARES ,TENIENDO CONO REFERENCIA DIVERSOS PRONUNCIAMIENTOS OSCE , LA EXPERIENCIA DEL PROFESIONAL ES EN OBRAS EN GENERAL, POR LO QUE SE PIDE CORREGIR ESTE REQUERIMIENTO

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** B2    **Página:** 33

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 05 DE LA LEY

**Estado:** Se acoge parcialmente

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comite de seleccion precisa que para el personal clave siguiente: Residente de obra, Especialidad en arquitectura y especialista en arqueología, si es necesario la experiencia en obras iguales y similares tal como se requiere en las bases del presente procedimiento de seleccion, sin embargo acoge parcialmente la observacion para el siguiente personal clave: Especialista en mecanica de suelos, especialista en calidad y especialista en medio ambiente la experiencia de este personal clave sera en obras de edificaciones en general.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se procede a incorporar de la forma siguiente:

**ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS:** Experiencia como minimo de doce (12) meses acumulados como: INGENIERO, ESPECIALIDAD EN MECANICA DE SUELOS, en obras de edificacion en general, se computará desde la colegiatura.

**ESPECIALISTA EN CALIDAD:** Experiencia como minimo de doce (12) meses acumulados como: ESPECIALISTA EN CALIDAD, en obras de edificacion en general, se computará desde la colegiatura.

**ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE:** Experiencia minimo de doce (12) meses acumulados como: INGENIERO, ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE, en obras obras de edificaciones en general, se computara desde la colegiatura.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GRA-SEDECENTRAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO: ¿REPARACIÓN DE MONUMENTO ARQUEOLÓGICO PREHISPÁNICO; EN EL (LA) COMPLEJO ARQUEOLÓGICO DE VILCASHUAMAN (UNHNO) DEL DISTRITO DE VILCASHUAMAN, PROVINCIA DE VILCASHUAMAN, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO ¿

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	25/06/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:30:29

**Consulta: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

CONSULTA:

1.- La NUEVA Ley General de Contratación del Estado ¿ LGCP (Ley Nª 32069) y su Reglamento (D.S. 009-2025-EF) incorpora como novedad el derecho del Contratista de solicitar el FIDEICOMISO DE FIEL CUMPLIMIENTO a fin de garantizar Contratos de Obras, Bienes y Servicios.

2.- El Art. 116ª del Reglamento es el UNICO artículo que trata sobre el Fideicomiso de Fiel Cumplimiento y en su numeral 116.3 señala que: ¿La entidad contratante solo suscribe los contratos de fideicomiso elaborados por empresas de servicios fiduciarios y/o entidades financieras autorizadas a brindar servicios fiduciarios supervisadas por la SBS El patrimonio fideicometido en garantía está conformado por activos líquidos o flujos dinerarios.¿

3.- Se consulta si el patrimonio fideicometido del Fideicomiso de Fiel Cumplimiento que otorgue el Contratista puede estar conformado por las valorizaciones futuras del contrato principal que suscriba derivado del presente proceso de selección.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** Anexo 8    **Literal:** Anexo 8    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Arts. 61 de la Ley General de Contratación del Estado y 116º de su Reglamento

**Estado:** No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara, que el patrimonio fideicometido no puede estar conformado por valorizaciones futuras del contrato principal. El Reglamento es claro: solo pueden ser fideicomitidos activos líquidos o flujos dinerarios. Las valorizaciones futuras del contrato principal son derechos expectaticios, es decir, no representan un activo existente ni un flujo de dinero disponible al momento de constituir la garantía. Por tanto, no cumplen con el requisito de liquidez e inmediatez exigido por la norma.

La finalidad de la garantía es asegurar la ejecución inmediata ante un eventual incumplimiento. Las valorizaciones futuras dependen de la ejecución progresiva del contrato y de su aceptación por la entidad, por lo que no pueden ser consideradas activos líquidos ni flujos dinerarios presentes.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE MANTIENE LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GRA-SEDECENTRAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO: ¿REPARACIÓN DE MONUMENTO ARQUEOLÓGICO PREHISPÁNICO; EN EL (LA) COMPLEJO ARQUEOLÓGICO DE VILCASHUAMAN (UNHNO) DEL DISTRITO DE VILCASHUAMAN, PROVINCIA DE VILCASHUAMAN, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO ¿

Ruc/código :	20481682135	Fecha de envío :	25/06/2025
Nombre o Razón social :	JVALEON INGENIEROS S.R.L.	Hora de envío :	17:47:53

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE : se pide adoptar una verdadera evaluacion sobre los profesionales requeridos eliminando a algunos de ellos de este requerimientos

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** 4.1    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art 05 de la ley

**Estado:**    Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, el factor solicitado en las bases, está de acorde a los lineamientos establecidos en las bases estándar aprobados mediante Resolución Directoral N.º 0015-2025-EF/54.01.

Sin perjuicio de lo anterior, se ha verificado que los cargos de Especialista en Calidad, Especialista en Medio Ambiente y Especialista en Mecánica de Suelos se encontraban duplicados en el listado, por lo que se procede a suprimir dichas repeticiones, manteniéndose únicamente una plaza para cada uno de estos especialistas, en concordancia con la racionalidad y no restricción a la libre competencia exigida por la normativa.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se procede a suprimir duplicidad de profesionales A:

¿ ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS.

¿ ESPECIALISTA EN CALIDAD.

¿ ESPECIALISTA EN MEDIO. AMBIENTEN.