



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

ACTA ADMISION, CALIFICACION, EVALUACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO	
Adjudicación Simplificada	Nº 025-2024-MDP-1
Objeto	SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN EN LA RIBERA DE LAS QUEBRADAS VULNERABLES ANTE EL PELIGRO EN LA IV TORRENTERA DESDE EL ASENTAMIENTO HUMANO PROVENIR DE JESUS HASTA VIRGEN DEL CARMEN DEL DISTRITO DE PAUCARPATA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI 2624312
Fecha	17 de febrero de 2025

En Arequipa, en la Oficina de Logística y Servicios Auxiliares de la Municipalidad Distrital de Paucarpata, a las 14:00 horas, el comité de selección designado mediante FORMATO Nº 04 / 005-2024-AS-025/OGA-MDP, se reúnen para dar a conocer los resultados de la admisión, calificación, evaluación y otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada Nº 025-2024-MDP-1, para el SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN EN LA RIBERA DE LAS QUEBRADAS VULNERABLES ANTE EL PELIGRO EN LA IV TORRENTERA DESDE EL ASENTAMIENTO HUMANO PROVENIR DE JESUS HASTA VIRGEN DEL CARMEN DEL DISTRITO DE PAUCARPATA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI 2624312, según el siguiente detalle:

## 1. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

De acuerdo al cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE los siguientes participantes:

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social
1	10013090225	VEGA ZARATE PRUDENCIO
2	10178959251	QUISPE ZAVALA WILSON HOMERO
3	10293390377	UMERES RIVEROS JESUS LUIS
4	10406487933	PAREDES CAIHUACAS FERNANDO EDUARDO
5	10423344909	SERRANO CABRERA JIMMY ENRIQUE
6	20523603664	PRZ INGENIEROS S.A.C
7	20600405480	PROSERCON A & R E.I.R.L.
8	20600578252	CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C.
9	20600849922	J Y R ASESORES CONSULTORES GENERALES DE CONSTRUCCION E.I.R.L.
10	20600909101	B & D CONSTRUCCION S.A.C.
11	20601945950	SIGNUS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
12	20603928726	OWELL S.A.C.
13	20604313288	CALIPZHO CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA E.I.R.L.
14	20604469636	CONSULTORES Y ASOCIADOS AQP S.A.C.
15	20611218673	CONSULTORES VILLAREAL Y ASOCIADOS S.A.C.
16	20612724874	GRUPO LAB CONSTRUCTORA & CONSULTORA S.A.C.

## 2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

De los participantes registrados, cuatro (04) presentaron su oferta electrónica a través del SEACE:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	20600909101	B & D CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - B & D CONSTRUCCION S.A.C.
2	10293390377	UMERES RIVEROS JESUS LUIS
3	20523603664	PRZ INGENIEROS S.A.C
4	20611218673	CONSORCIO VILLAREAL Y ASOCIADOS



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

**NOTA:** CONSORCIO VILLAREAL Y ASOCIADOS integrado por la empresa PHIDRAM S.R.L. y la empresa CONSULTORES VILLAREAL Y ASOCIADOS S.A.C.

### 3. REVISIÓN Y ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas presentadas por los postores, realizando la verificación de los documentos de presentación Obligatoria para la admisión de la oferta, con el resultado siguiente:

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	B & D CONSTRUCCI ON S.A.C.	UMERES RIVEROS JESUS LUIS	PRZ INGENIEROS S.A.C.	CONSORCIO VILLAREAL Y ASOCIADOS
a.1) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra (Anexo N° 4)	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
a.6) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 6)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	Cumple
CONDICIÓN	NO ADMITIDA*	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

(\*) el postor B & D CONSTRUCCION S.A.C. presenta Declaración Jurada de plazo de prestación de servicio de consultoría de obra (anexo N° 4) indicando que ejecutara el servicio materia de la contratación en el plazo de 90 días calendarios, sin embargo, el plazo solicitado en las bases integradas es de sesenta (60) días calendarios. Por lo tanto, el postor no cumple con lo indicado en las bases integradas, en consecuencia, su oferta queda en calidad de **NO ADMITIDA**.

### 4. CALIFICACION DE LAS OFERTAS TECNICAS:

Acto seguido, el Comité de Selección, en cumplimiento al artículo 82. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225, procede a verificar si las ofertas técnicas cumplen los requisitos de calificación previstos en las bases:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	UMERES RIVEROS JESUS LUIS	PRZ INGENIEROS S.A.C.	CONSORCIO VILLAREAL Y ASOCIADOS
<b>A CAPACIDAD LEGAL</b>			
HABILITACION: El postor será persona natural o jurídica, deberá estar inscrito en el RNP en el capítulo de consultor de obras vigente en edificaciones y afines categoría "B" y/o consultoría en obras de represas, irrigaciones y afines – categoría B.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>			
B.1 FORMACION ACADEMICA B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
<b>Requisitos:</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) veces el Valor referencial de la convocatoria., por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: elaboración y/o reformulación de expedientes técnicos y/o estudios definitivos en servicios de mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o ampliación y/o mantenimiento y/o creación y/o instalación de infraestructura: con función de drenaje pluvial y/o transporte y/o saneamiento y/o irrigaciones y/o muros de contención de concreto y/o puentes y/o defensas ribereñas.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>CONDICIÓN</b>	<b>DESCALIFICADA*</b>	<b>CALIFICADA</b>	<b>CALIFICADA</b>

(\*) **El Postor UMERES RIVEROS JESUS LUIS:** De la revisión de su oferta, el postor presenta el contrato N° 58-2023-MPA (folio 24) a fin de acreditar el requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad, sin embargo, no presenta su conformidad y/o constancia de prestación y/o liquidación del contrato con el que acredite la culminación de la ejecución del mencionado contrato, tal como lo indica las bases integradas del presente procedimiento de selección:

*"la experiencia del postor en la especialidad debe ser acreditada con copia simple de (i) **contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato**; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago"*

Cómo se puede apreciar, la forma de acreditación de la experiencia del postor en la especialidad es clara, indicándose que los postores tienen que presentar contrato con su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación de contrato, hecho que no es cumplido por el postor.

Ahora bien, también es importante mencionar que el postor presenta constancias de transferencia (folio del 29 al 30), sin embargo, no presenta los comprobantes de pago (facturas) del cual se pueda desprender dichas transferencias, por lo tanto, tampoco cumple con la segunda forma de acreditación indicado en las bases integradas:

*(ii) **comprobantes de pago** cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago"*

Como se puede apreciar la segunda forma de acreditación indica claramente que los postores tienen que presentar comprobante de pago con el respectivo voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta etc., de tal manera que se pueda evidenciar la cancelación de dichos comprobantes de pago, hecho que no es cumplido por el postor. En ese orden de ideas, se verifica que el postor no cumple con acreditar el requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad, en consecuencia, su oferta es **DESCALIFICADA**.

### 5. **EVALUACION DE LAS OFERTAS TECNICAS:**

Posteriormente, se procede a la evaluación de las ofertas técnicas que consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas. La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento, aconteciendo lo siguiente:





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

FACTORES DE EVALUACION	PRZ INGENIEROS S.A.C.	CONSORCIO VILLAREAL Y ASOCIADOS
<b>A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>		
<p><u>Evaluación:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a TRES (3) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><b>M</b> = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad</p> <p><b>M</b> &gt;= 3 veces el valor referencial: <b>70 puntos</b> <b>M</b> &gt;= 2.5 veces el valor referencial y &lt; 3.0 veces el valor referencial: <b>60 puntos</b> <b>M</b> &gt; 2 veces el valor referencial y &lt; 2.5 veces el valor referencial: <b>50 puntos</b></p>	<b>CUMPLE 70 PUNTOS</b>	<b>CUMPLE 70 PUNTOS</b>
<b>B. METODOLOGIA PROPUESTA</b>		
<p><u>Evaluación:</u> Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra.</p> <p>Desarrolla la metodología que sustenta la oferta: <b>30 puntos</b></p> <p>No desarrolla la metodología que sustente la oferta: <b>00 puntos</b></p>	<b>NO CUMPLE 00 PUNTOS*</b>	<b>CUMPLE 30 PUNTOS</b>
<b>PUNTAJE</b>	<b>70 PUNTOS*</b>	<b>100 PUNTOS</b>

(\*) El postor **PRZ INGENIEROS**, no desarrolla la metodología de acuerdo a lo solicitado en las bases integradas, el punto 1. Desarrollo de procesos de gestión de los costos del proyecto según la guía PMBOOK, no lo desarrolla de manera amplia y detallada, como se puede observar en el folio 324 de la oferta, tampoco desarrolla el punto 3 en donde se solicita un cronograma de utilización de personal, como se puede observar en el folio 326.

## 1 GESTIÓN DE LOS COSTOS DEL PROYECTO

Para gestionar los costos durante el servicio de la consultoría, empleamos la metodología PMBOK:

### 1.1 PLANIFICAR LA GESTIÓN DE LOS COSTOS

En esta parte del proceso se establecerá las políticas, los procedimientos y la documentación necesarios para planificar, gestionar, ejecutar el gasto y controlar los costos del proyecto.

### 1.2 ESTIMAR LOS COSTOS

En esta etapa se desarrollará una aproximación de los recursos financieros necesarios para completar las actividades del proyecto.

### 1.3 DETERMINAR EL PRESUPUESTO

En esta etapa del proceso se procederá a sumar los costos estimados de las actividades individuales o de los paquetes de trabajo para establecer una línea base de costo autorizada.

### 1.4 CONTROLAR LOS COSTOS

Es el proceso de monitorear el estado del proyecto para actualizar los costos del mismo y gestionar posibles cambios a la línea base de costos.

Folio 324 de la oferta



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	PUNTAJE PONDERADO OFERTA TÉCNICA (0.80)	PUNTAJE PONDERADO OFERTA ECONÓMICA (0.20)	PUNTAJE PONDERADO PARCIAL	BONIFICACION 5% MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
CONSORCIO VILLAREAL Y ASOCIADOS	80.00	20.00	100.00	5.00	105.00	PRIMERO



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

### 8. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

En consecuencia, el Comité de Selección procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **Adjudicación Simplificada N° 025-2024-MDP-1**, para la contratación de la SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN EN LA RIBERA DE LAS QUEBRADAS VULNERABLES ANTE EL PELIGRO EN LA IV TORRENTERA DESDE EL ASENTAMIENTO HUMANO PROVENIR DE JESUS HASTA VIRGEN DEL CARMEN DEL DISTRITO DE PAUCARPATA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI 2624312 al postor **CONSORCIO VILLAREAL Y ASOCIADOS** por el monto de **S/ 127,350.00 (Ciento Veintisiete Mil Trescientos Cincuenta con 00/100 Soles)** incluidos todos los impuestos de Ley.

A continuación, se suscribe la presente en señal de conformidad, siendo las 16:10 horas del mismo día.

.....  
José Antonio Zea Díaz  
Presidente del Comité

.....  
Jair Granda Valdivia  
Miembro 1 del Comité

.....  
Cesar Augusto Vigil Valdivia  
Miembro 2 del Comité